

REFERAT Byrådet (18-21) d. 27-01-2020

Mødedato Mandag d. 27. januar 2020 kl. 18:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Thomas Lykke Pedersen (A), Per Frost Henriksen (A), Hans Nissen (A), Charlotte Sander (A), Ergin Øzer (A), Pia Bødtker (A), Carsten Nielsen (A), Bo Hilsted (A), Louise Mehnke (A), Cømert Sonsuz (A), Lars Simonsen (B), Kristian Hegaard (B), Bettina Bové (B), Thomas von Jessen (C), Ulla Hardy- Hansen (C), Hanne Berg (F), Charlotte Bie (I), Flemming Rømer (O), Freja Brabæk Kristensen (O), Thomas Elgaard Larsen (V) (Fravær), Carsten Wulff (V), Lars Egedal (V), Tinne Borch Jacobsen (V), Lars Søndergaard (V), Carsten Bo Nielsen (V), Mie Stattau (V), Bjørn Svensson (Ø), Thomas Bak (V) stedfortræder for Thomas Elgaard Larsen (V)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Fritagelse fra hvervet.....	4
Udpegning af medlemmer til skatteankenævn og vurderingsankenævn.....	5
Implementeringsplaner og budgetkorrektioner til budget 2020-2023.....	7
Finansiering af økonomisk tab vedr. indskud Nivå Havn.....	9
Afholdelse af grundlovsceremoni.....	11
Byengen/Nordengen godkendelse af skema C.....	13
Anvisningsaftale med 3B.....	16
Opfølgning på sag om tilskud til pasning af egne børn, budgetaftale 2020-2023.....	19
Sager behandlet på lukket møde.....	21
Orientering til udvalget.....	22

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning i Byrådet (18-21) den 27-01-2020

Dagsordenen blev godkendt. Thomas Elgaard (V) var fraværende, hvorfor Thomas Bak (V) blev godkendt som stedfortræder. Carsten Wulff (V) var fraværende under punkt 1-5.

Punkt 2: Fritagelse fra hvervet

20/2306

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte at fritage Thomas Bak fra hvervet som stedfortræder til Byrådet for venstres liste, fritage ham som medlem af hegnssynet og som medlem af taksationskommissionerne for henholdsvis fast ejendom og vej. Byrådet skal desuden udpege et nyt medlem til Hegnssynet.

Sagsfremstilling og økonomi

Thomas Bak har den 17. januar 2020 i en mail til borgmesteren oplyst, at han flytter til Ålsgårde i Helsingør Kommune. Han anmoder derfor om fritagelse fra de hverv som Byrådet har udpeget ham til, og hvortil der er knyttet krav om bopæl i Fredensborg Kommune.

Det er en forudsætning for at være stedfortræder til Byrådet, at Thomas Bak er bosat i kommunen.

Det er endvidere en forudsætning for at være medlem af Hegnssynet, at medlemmet vælges blandt kommunens borgere, jf. KL's publikation om udvalg, råd og nævn s. 17.

Fsva. udpegelsen til taksationskommissioner (fast ejendom og vejloven) er der ikke umiddelbart krav i lovgivningen om at udpegelsen forudsætter bopæl i kommunen. Men det fremgår af kommentarerne til styrelseslovens § 17, at såfremt der ved valgbarhedsfortabelsen er bristet en forudsætning for kommunalbestyrelsens udpegelse, kan hvervet fratages den pågældende, eksempelvis hvis kommunalbestyrelsen ved valget forudsatte særlige bopælskrav.

I henhold til konstitueringsaftalen er det Venstre der skal foretage en evt. udpegning af nye medlemmer.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Lov om kommunale og regionale valg § 91. Hegnslovens §

Kompetence

Byrådet.

Indstilling

1. At fritage Thomas Bak fra hvervet som stedfortræder på venstres liste.
2. At fritage Thomas Bak fra hvervet som medlem af hegnssynet og udpege et nyt medlem.
3. At beslutte hvorvidt Thomas Bak skal fritages fra hvervet som medlem af taksationskommissionerne, og i givet fald indstille et nyt medlem til taksationskommissionerne.

Beslutning i Byrådet (18-21) den 27-01-2020

I forhold til indstillingens punkt 1 fulgte byrådet administrationens indstilling. I forhold til indstillingens punkt 2 fritog byrådet Thomas Bak som medlem af hegnssynet og udpegede Bjørn Drachmann. I forhold til indstillingens punkt 3 besluttede byrådet at Thomas Bak udpeges til taksationskommissionen

Punkt 3: Udpegning af medlemmer til skatteankenævn og vurderingsankenævn

20/426

Beslutningstema

Byrådet skal indstille 1 medlem og 1 personlig suppleant til skatteankenævnet samt 3 medlemmer til vurderingsankenævnet (der skal ikke indstilles suppleanter til vurderingsankenævnet).

Sagsfremstilling og økonomi

Byrådet indstillede d. 12. december 2017 Niels Olesen (V) som medlem og Carsten Wulff (V) som stedfortræder til det daværende vurderingsankenævn. Til skatteankenævnet blev indstillet Jette Hansen (V) og som stedfortræder Benn Gandløse Vestergaard (A).

Den 1. januar 2020 trådte den nye bekendtgørelse om landets inddeling i skatteankenævnskredse og vurderingsankenævnskredse i kraft. Det betyder, at der nu skal indstilles medlemmer til ankenævn i en ny struktur, og derfor bortfalder indstillingen af 12. december 2017.

Det betyder, at Byrådet senest d. 31. januar 2020 skal udpege 1 medlem og 1 personlig suppleant til det nye skatteankenævn og 3 medlemmer til det nye vurderingsankenævn. Antallet af medlemmer er fastsat i kredsinddelingsbekendtgørelsen (bekg. Nr. 1361 af 4. december 2019).

Skatteministeren eller den, som ministeren bemyndiger dertil, udnævner de indstillede personer til henholdsvis medlem og suppleant, og de indstillede har pligt til at modtage udnævnelsen, idet det er et borgerligt ombud.

Det er ikke et krav, at de indstillede skal være medlemmer af Byrådet.

De medlemmer, der indstilles skal opfylde følgende krav for at kunne udnævnes:

- Være valgbar til kommunalbestyrelsen, dvs. personen skal være fyldt 18 år og må i en vis periode forud for valget ikke være idømt eller have vedtaget en straf, der medfører tab af valgbarhed.
- De indstillede skal være et repræsentativt udsnit af befolkningen ifht. køn, alder og etnicitet m.v.
- De indstillede skal være habile, og må derfor ikke være ansat i Skatteforvaltningen eller i Skatteankestyrelsen. Medlemmer og suppleanter må heller ikke samtidigt være medlem af eller stedfortræder i flere kollegiale organer på skatte- og vurderingsområdet (ex. skatteankenævn, vurderingsankenævn, Skatterådet eller Landsskatteretten). Desuden skal de indstillede opfylde almindelige habilitetskrav ifht. at den indstillede person har egenskaber og adfærd, således at det sikres, at personen fysisk, psykisk og intellektuelt er i stand til at opfylde hvervet.
- Den indstillede skal opfylde decorumkravet, hvorefter den indstillede person skal være værdig til den agtelse og tillid, som hvervet som medlem indebærer.
- Den indstillede skal være i stand til at anvende digitale løsninger til at tilgå sagerne, og skal derfor besidde basale IT-kompetencer.
- Desuden skal Byrådet lægge vægt på, at de indstillede har kendskab til ejendomsvurderingsområdet (teoretisk og/eller praktisk).

Byrådet kan indstille de tidligere indstillede personer til ankenævnene i den nye struktur.

Funktionsperioden for de nye skatteankenævn begynder d. 1. juli 2020 og udløber 30. juni 2022.

Funktionsperioden for de nye vurderingsnævn begynder d. 1. januar 2021 og udløber 30. juni 2022.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Kommunalbestyrelserne indstiller medlemmer til skatteankenævn og vurderingsankenævn, jf. skatteforvaltningslovens § 8, stk. 3 og 4. Lov om kommunernes styrelse § 25 finder anvendelse ved indstillingen (forholdstalsvalg).

Kompetence

Byrådet.

Indstilling

1. At der indstilles 1 medlem og 1 suppleant til skatteankenævnet.
2. At der indstilles 3 medlemmer til vurderingsankenævnet.

Beslutning i Byrådet (18-21) den 27-01-2020

I forhold til indstillingens punkt 1 valgte byrådet Jette Hansen (V) som medlem og Per Frost Henriksen (A) som suppleant

I forhold til indstillingens punkt 2 valgte byrådet følgende 3 medlemmer: Preben Goth (V), Ole Vagnkjær (O) og Benn Gandløse Vestergaard (A).

Punkt 4: Implementeringsplaner og budgetkorrektioner til budget 2020-2023

18/27179

Beslutningstema

Implementeringsplaner over initiativer i seneste budgetforlig forelægges Økonomiudvalget og Byrådet til orientering.

Der skal herudover træffes beslutning om at tilføre midler til løbende drift af padeltennisbaner og til aktiviteter i SFOer.

Sagsfremstilling og økonomi

Implementeringsplanerne fra budgetforlig 2020-2023 er tiltrådt af forligskredsen på det opfølgende budgetforligsmøde den 9. december 2019. På mødet blev det endvidere aftalt, at der skal afsættes midler fra driftsreserven til følgende nye initiativer:

Drift af padeltennisbaner

I budgetforliget 2020-2023 er afsat 1,0 mio. kr. i 2020 og 0,5 mio. kr. årligt i 2021-2023 til etablering af fire padeltennisbaner. Der blev imidlertid ikke afsat midler til den løbende drift og vedligeholdelse af banerne. På den baggrund indgår det i beslutningsreferatet fra mødet, at forligskredsen er enig om, at:

”Der afsættes 45.000 kr. i 2020, 55.000 kr. i 2021, 65.000 kr. i 2022 og 75.000 kr. i 2023 og fremefter til drift og opsparring til udskiftning af underlag til de nye padel-baner. Midlerne finansieres af driftsreserven i alle årene. Ved budgetforhandlingerne i 2020 ”fyldes driftsreserven op til aftalt niveau”

SFOer

Som led i det tidligere budgetforliget for 2019-2022 indgik som et finansieringsforlag, at fritidshjem og fritidsklubber overgik til SFOer fra 2019. Men da SFOerne hører under folkeskoleloven er det ikke længere muligt at opkræve brugerbetaling i forbindelse med aktiviteter, mad og materialer.

Derfor besluttede byrådet på sit møde den 17. juni 2019 at oversende en sag om øget bevillingsbehov til budgetforhandlingerne for 2020-2023. Sagen blev imidlertid ikke imødekommet i budgetforliget. På den baggrund besluttede forligskredsen på det opfølgende møde den 9. december 2019, at:

”For at opretholde aktivitetsniveauet i SFO’erne på samme niveau som i fritidsklub og -hjem tilføres SFO’ere 450.000 kr. i hvert af årene 2020 og 2021. Sammen med den fortsatte mulighed for at opkræve betaling for cafemad og mindreforbruget i SFO’erne i 2019 kompenserer dette fuldt ud for den tidligere forældrebetaling på 700.000 kr. årligt.

Midlerne finansieres af driftsreserverne i de to år. Jf. pkt. 2 [Drift af padeltennis-baner] forudsættes driftsreserven ”genopfyldt” ifm. budgetforhandlingerne i 2020.”

Beslutningerne indebærer, at der flyttes midler mellem bevillinger og forudsætter derfor en formel vedtagelse i Byrådet. Sagen har været forelagt fagudvalgene til orientering i uge 2 og uge 3. Dog var mødet i BAEU den 8. januar aflyst.

Bevilling

(1.000 kr.)	2020	2021	2022	2023
Drift af padeltennisbaner, politikområde 5	45	55	65	75
Merbevilling til SFOer, politikområde 6	450	450	-	-
Driftsreserven, politikområde 17	-495	-505	-65	-75

Retsgrundlag

Håndbog om Økonomistyring

Kompetence

Byrådet

Indstilling

1. At implementeringsplanerne for budget 2020-2023 tages til efterretning.
2. At det godkendes, at der tilføres 45 t.kr. i 2020, 55 t.kr. i 2021, 65 t.kr. i 2022 og 75 t.kr. årligt herefter fra reserven til drift af paddeltennisbaner.
3. At det godkendes, at der tilføres 450 t.kr. årligt i 2020 og 2021 fra reserven til merbevillinger til SFOer.

Beslutning i Økonomiudvalget (18-21) den 20-01-2020

Anbefaler administrationens indstillinger.

Beslutning i Byrådet (18-21) den 27-01-2020

Økonomiudvalgets indstilling vedtaget. Charlotte Bie (I) tog forbehold.

Bilag

Implementeringsplan budget 2020-2023.pdf

Punkt 5: Finansiering af økonomisk tab vedr. indskud Nivå Havn

19/52214

Beslutningstema

Byrådet skal godkende finansiering af økonomisk tab vedr. tilbagebetaling af indskud for bådplads i Nivå Havn og Strandpark.

Sagsfremstilling og økonomi

Byrådet behandlede på møde d. 29. januar 2018 sag vedr. håndtering af økonomisk tab i forbindelse med tilbagebetaling af indskud for bådplads i Nivå Havn og Strandpark.

Det økonomiske tab skyldes to ting:

- At indskud, der blev indbetalt ved havnens tilblivelse, blev anvendt til havnens 1. og 2. etapeudbygning.
- At bådpladslejerne gennem tiden (frem til 1. april 2016, hvor reglerne blev ændret for nye bådpladslejerne) automatisk har fået opskrevet deres indskud for en bådplads i Nivå Havn svarende til årets indskudstakst. Dermed er der gennem tiden tilbagebetalt mere til bådpladslejerne, end der er indbetalt i indskud. Byrådet besluttede d. 26. november 2018 at fastfryse indskudstaksten i 2019 til 2018 niveauet. Bådpladslejerne på "gammel" ordning vil fortsat få tilbagebetalt mere, end de har indbetalt, men den stiger ikke yderligere.

Byrådet besluttede på møde d. 28. januar 2018, at det realiserede tab for 2017 på 4,112 mio. kr. skulle finansieres over "kassen" og at fremadrettede økonomiske tab skulle gøres op ultimo hvert år og håndteres bevillingsmæssigt af Byrådet i januar måned.

For bådpladslejerne, der er kommet til efter 1. april 2016, er der ikke noget økonomisk tab, når de opsiger deres bådplads. De bådpladslejerne får ikke reguleret deres indskud, hvilket betyder, at det beløb bådpladslejereren har indbetalt som indskud, er det samme bådpladslejereren får tilbagebetalt, når lejemålet ophører.

Det økonomiske tab vedrører dermed udelukkende de bådpladslejerne, der er på "gammel" ordning. I 2019 er det realiserede tab 815.217 kr., som skal finansieres. Dette fremgår af tabel 1 nedenfor. Udbetalingerne af indskud til bådpladslejerne på "gammel" ordning sker over driften på politikområde 5 – Fritid og Idræt. Udgiften belaster kommunens serviceramme.

Tabel 1 Realiseret økonomisk tab i 2019 i forbindelse med tilbagebetaling af indskud på "gammel" ordning opgjort pr. 31. december 2019

Bådpladser Nivå Havn og Strandpark	Antal, der har opsagt bådplads i 2019 "gammel" ordning	Takst 2019 (kr.)	Realiseret økonomisk tab i alt (kr.)
Store bådpladser	15	-48.583	-728.745
Små bådpladser	8	-10.809	-86.472
I alt	23		-815.217

Det fremtidige økonomiske tab vedr. de bådpladslejerne, der er tilbage på "gammel" ordning fremgår af tabel 2 nedenfor. Som det fremgår af tabellen, udgør det fremtidige økonomiske tab -11.460.701 kr. pr. 1. januar december 2020. Beløbet registreres over balancen som en forpligtelse til bådpladslejerne.

Tabel 2 Fremtidigt økonomisk tab i forbindelse med tilbagebetaling af indskud på "gammel" ordning opgjort pr. 1. januar 2020

Bådpladser Nivå Havn og Strandpark	Antal bådpladslejerne tilbage på "gammel" ordning	Takst 2019 – niveau (kr.)	Fremtidigt økonomisk tab i alt (kr.)
------------------------------------	---	---------------------------	--------------------------------------

Store bådpladser	227	-48.583	-11.028.341
Små bådpladser	40	-10.809	-432.360
I alt	267		-11.460.701

Bevilling

Forventet merforbrug/finansiering (1.000 kr.)

	2019	2020	2021	2022
1 Driftsreserven	-815	0	0	0
2 Økonomisk tab Nivå Havn, pol 5 - Fritid og Idræt	815	0	0	0
I alt drift	0	0	0	0

Noter: Negativt fortegn betyder en reduktion af budgettet. Positivt fortegn betyder en opskrivning af budgettet.

Kompetence

Byrådet.

Indstilling

1. At der gives en tillægsbevilling på 815.000 kr. fra driftsreserven til politikområde 5, Fritid og Idræt til finansiering af det økonomiske tab vedr. tilbagebetaling af indskud for bådplads i Nivå Havn og Strandpark.

Beslutning i Økonomiudvalget (18-21) den 20-01-2020

Anbefaler administrationens indstilling.

Beslutning i Byrådet (18-21) den 27-01-2020

Økonomiudvalgets indstilling vedtaget.

Punkt 6: Afholdelse af grundlovsceremoni

19/655

Beslutningstema

Folketinget har den 19. december 2019 vedtaget en lov om indfødsrets meddelelse. Det er en betingelse for at de pågældende bliver tildelt dansk indfødsret, at de deltager i en grundlovsceremoni, hvor de skal skrive under på at ville overholde grundloven og give hånd til en repræsentant for kommunen.

Byrådet skal beslutte, hvordan grundlovsceremonier skal afholdes i Fredensborg Kommune.

Sagsfremstilling og økonomi

Med en ændring i lov om indfødsret er det fra 2019 en betingelse for at få dansk statsborgerskab at ansøgeren deltager i en ceremoniel underskrivning af at ville overholde [grundloven](#) m.v., som udgangspunkt i ansøgerens bopælskommune. På økonomiudvalgets møde den 21. januar 2019, sag 12, blev der givet en orientering om lovens indhold. Denne sag har til formål at træffe beslutning om, hvordan ceremonien skal afvikles i Fredensborg Kommune. Det bemærkes i den forbindelse, at den lovede vejledning fra Udlændinge- og integrationsministeriet endnu ikke er udsendt.

Folketinget vedtager 2 gange årligt en lov, som tildeler dansk statsborgerskab til en række nye statsborgere. Lovforslagene fremsættes normalt i april og oktober, og vedtages 1-2 måneder senere. Folketinget vedtog en lov om indfødsrets meddelelse den 19. december 2019.

Ifølge bekendtgørelsen om afholdelse af grundlovsceremonier skal kommunerne afholde grundlovsceremoni to gange årligt, mellem 1 og 4 måneder efter at en lov om indfødsrets meddelelse er vedtaget i folkettinget. Udlændinge- og Integrationsministeriet har oplyst, at kommunerne første gang skal afholde en grundlovsceremoni i første halvår af 2020. Ceremonien skal afholdes under højtidelige former, og deltagerne skal underskrive en erklæring om at ville overholde grundloven samt give hånd til en eller flere repræsentanter for kommunalbestyrelsen. Både politikere og ansatte i kommunen kan repræsentere kommunalbestyrelsen ved ceremonien.

Det er muligt at afholde en ceremoni i fællesskab med nabokommuner og det er muligt at henvise ansøgere til at deltage i en ceremoni i nabokommunen.

Afholdelse af ceremonien skal annonceres på kommunens hjemmeside og i lokale medier mindst en måned i forvejen, og deltagerne skal tilmelde sig senest to uger før ceremoniens afholdelse. Kommunen skal sende deltagerlisterne til Integrationsministeriet, som skal påse at deltagerne opfylder lovens vandelskrav. Hvis ikke, kan de ikke få statsborgerskab. Deltagerne skal medbringe en attest, som de på forhånd har fået tilsendt fra ministeriet. Denne attest, som deltagerne og kommunens repræsentant skal underskrive ved ceremonien, skal kommunen samle ind og efterfølgende sende til ministeriet. Baseret på oplysninger om det antal borgere i kommunen, som årligt får dansk indfødsret, vil der kunne forventes ca. 25 deltagere pr. gang.

Der er et administrativt merarbejde med at arrangere og annoncere ceremonien og at indsamle og indsende erklæringerne efterfølgende.

Administrationen foreslår, at ceremonien forestås af borgmesteren eller en af kommunens viceborgmestre, og at ceremonien afholdes i byrådsalen inden for rådhusets åbningstid.

Administrationen indstiller i øvrigt, at administrationen bemyndiges til at arrangere ceremonien to gange årligt, således at den afholdes 1-4 måneder efter vedtagelsen af en lov om indfødsrets meddelelse, første gang i 1. halvår af 2020.

Sagsfremstilling siden den 23. september 2019

Økonomiudvalget besluttede den 23. september 2019 at udsætte sagen til der er vedtaget en lov om indfødsrets meddelelse.

Der er den 24. oktober 2019 fremsat et forslag til lov om indfødsrets meddelelse. Lovforslaget forventes vedtaget inden årsskiftet, hvorfor sagen fremlægges til behandling i Byrådet på ny.

Bevilling

Der forventes ikke, at være udgifter forbundet med afholdelsen af grundlovsceremonier, såfremt de afholdes inden for rådhusets normale åbningstid.

Retsgrundlag

Lov om dansk indfødsret, som ændret ved lov nr. 1735 af 27. december 2018, § 10.

Bekendtgørelse nr. 1767 af 27. december 2018 om kommunalbestyrelsernes afholdelse af grundlovsceremonier.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Verdensmål nr. 16, Fred, retfærdighed og stærke institutioner.

Byrådets arbejdsgrundlag: Dialog og borgerinddragelse.

Kompetence

Byrådet.

Kommunikation

Afholdelse af grundlovsceremoni annonceres på hjemmesiden og i lokale medier, senest en måned før afholdelsen.

Indstilling

1. At ceremonien forestås af borgmesteren eller en af kommunens viceborgmestre,
2. At ceremonien afholdes i byrådssalen inden for rådhusets åbningstid,
3. At administrationen bemyndiges til at arrangere ceremonien to gange årligt, således at den afholdes 1-4 måneder efter vedtagelsen af en lov om indfødsrets meddelelse, første gang i 1. halvår 2020.
4. At administrationen bemyndiges til at afsøge mulighederne for på sigt at afholde ceremonien i samarbejde med en af nabokommunerne.

Beslutning i Økonomiudvalget (18-21) den 23-09-2019

Sagen blev taget af, og afventer lovens vedtagelse, hvorefter sagen skal ses igen.

Beslutning i Økonomiudvalget (18-21) den 20-01-2020

Anbefaler administrationens indstillinger, med undtagelse af punkt 4. I forhold til indstillingens punkt 1 anbefaler økonomiudvalget, at ceremonien forestås af både borgmesteren og en af kommunens viceborgmestre.

Hanne Berg (F) og Lars Simonsen (B) tog forbehold.

Beslutning i Byrådet (18-21) den 27-01-2020

Økonomiudvalgets indstilling vedtaget. Hanne Berg (F), Bjørn Svensson (Ø) og Liste B stemte imod.

Punkt 7: Byengen/Nordengen godkendelse af skema C

19/47332

Beslutningstema

AB Hørsholm Kokkedal, afdelingen Byengen/Nordengen ansøger om godkendelse af skema C (endeligt byggeregnskab) vedrørende gennemført renovering og ombygning mv.

Sagsfremstilling og økonomi

Byrådet har på sit møde den 25. januar 2016 godkendt et revideret skema B på følgende vilkår:

1. godkendelse af revideret Skema B-ansøgning i Bossinf-Renovering med en anskaffelsessum på i alt 179,75 mio. kr. for arbejder omfattet af ydelsesstøtte, regaranti og driftsstøtte, svarende til en forhøjelse på 30 mio. kr. i forhold til oprindelig Skema B-godkendelse.
2. godkendelse af en anskaffelsessum herudover på 91,56 mio. kr. for arbejder omfattet af driftsstøtte, svarende til en forhøjelse på 30 mio. kr. i forhold til oprindelig Skema B-godkendelse.
3. godkendelse af en uændret anskaffelsessum herudover på 14,69 mio. kr. i alt for arbejder, der medfører en forhøjelse af lejeniveauet på ca. 34 kr. pr. m² i gennemsnit, eller ca. 3,75 % af gældende leje, som tidligere godkendt af beboerne på ekstraordinære beboermøder og af Fredensborg Kommune ved oprindeligt Skema B.
4. godkendelse af en samlet forhøjelse af de kommunale lånegarantier med 27,85 mio. kr., efter modregning for regaranti fra Landsbyggefonden, i forbindelse med finansiering af merudgifterne på i alt 60 mio. kr. til uforudsete ekstraarbejder.

Boligselskabet oplyser i sin ansøgning, at byggeregnskabets skæringsdato er den 31/12-2016 efter aflevering af renoverings- og ombygningsarbejderne. Siden er gennemført et udskudt klimaprojekt i KIK-partnerskabet i engene i Kokkedal, der for Byengen/Nordengens vedkommende omfatter diverse LAR-foranstaltninger, samt etablering af grønne tage på bebyggelsens udhuse.

Boligselskabet oplyser endvidere, at der er realiseret væsentlige merudgifter til genhusning (lejetab), hvilket skyldes ændret logistik- og tidsplan som følge af de problemstillinger vedrørende asbestforekomst m.v., der førte til det korrigerede Skema B-grundlag. Det blev påkrævet at udsætte ombygningen af Blok 3 fra starten til slutningen af byggeperioden. Lejetabet knyttet til Blok 3, hvor beboere allerede var genhuset ved byggestarten, blev derfor væsentligt forøget henover byggeperioden.

Såvel de uforudselige merudgifter som de øgede genhusningsudgifter opvejes imidlertid af mindre udgifter i andre omkostningskategorier. Byggeregnskabet er inklusive tilskud fra Fredensborg Forsyning i forbindelse med forsyningens overtagelse af anlæg, etableret af parterne under KIK i forbindelse med klimaprojektet. Byggeriets nøgletal ser herefter således ud:

Byggeregnskabets nøgletal (beløb i mio. kr.)	Støttede arbejder	Ustøttede arbejder	Samtlige arbejder
Håndværkerudgifter i alt	155,352	95,955	251,307
Omkostninger i alt	22,618	9,680	32,298
Gebyrer m.v. i alt	1,780	615	2,395
Samlet anskaffelsessum	179,750	106,250	286,000
Godkendt på korrigeret Skema B-niveau	179,750	106,250	286,000
Afvigelse	0	0	0

Som det fremgår svarer renoveringens, ombygningens og LAR foranstaltningernes samlede anskaffelsessum ifølge skema C til anskaffelsessummen ifølge det korrigerede skema B.

Af den grund har finansieringsplanen i det godkendte reviderede skema B kunnet opretholdes uden ændringer i skema C, således:

Endelig finansiering (beløb i mio. kr.)	Revideret skema B	Skema C	Afvigelse
Realkreditlån med støtte	179,75	179,75	0
Realkreditlån uden støtte	64,65	64,65	0
Realkreditlån uden støtte	14,69	14,690	0
Landsbyggefondens fællespulje	7,32	7,320	0
Egen trækingsret	2,44	2,44	0
Kapitaltilførsel	2,00	2,00	0
Afdelingsmidler	1,25	1,25	0
Reguleringskonto	13,90	13,90	0
I alt	286,00	286,00	0

Realkreditlånene er hjemtaget i henhold til det reviderede skema B og på baggrund af de lånegarantier, som kommunen har godkendt at stille. Kommunen har desuden betalt sin femtedel af kapitaltilførslen på i alt 2 mio. kr.

Kommunens samlede garantiforpligtelse over for boligselskabet

Garantiforpligtelser, jf. regnskab 2018, note 10	126.233.715
Garantiforpligtelse, jf. skema C	85.983.088
I alt	212.216.803

? for oplysning om kommunens samlede garantiforpligtelser henvises til regnskab 2018, note 10, der vedlægges som bilag.

Det kan oplyses, at det endelige byggeregnskab såvel for så vidt angår de støttede som de ustøttede arbejder er revideret af boligselskabets revisor uden forbehold.

Bevilling

Intet yderligere at bemærke i forhold til det godkendte reviderede skema B.

Retsgrundlag

Almenboligloven.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Der henvises til FN's verdensmål nr. 11 om bæredygtige byer og lokalsamfund samt nr. 13 om at indbygge klimaindsatser i politiske beslutninger og planlægning. Endvidere henvises til Byrådets arbejdsgrundlag om at bygninger og byrum skaber liv og at bæredygtighed og miljø er vejen frem.

Kompetence

Byrådet.

Indstilling

1. At Skema C-ansøgning i Bossinf-Renovering for støttede arbejder godkendes med en endelig anskaffelsessum på i alt 179,75 mio. kr., svarende til godkendt revideret Skema B,
2. At de endelige udgifter herudover på 106,25 mio. kr. for ustøttede arbejder godkendes som svarende til Fredensborg Kommunes godkendelse i forbindelse med revideret Skema B.

Beslutning i Økonomiudvalget (18-21) den 20-01-2020

Anbefaler administrationens indstillinger.

Beslutning i Byrådet (18-21) den 27-01-2020

Økonomiudvalgets indstilling vedtaget.

Bilag

ff - Punkt_Renovering af ByengenNordenge_09-12-2019 11-10-42.pdf

regnskab 2018 note 10

Punkt 8: Anvisningsaftale med 3B

18/32371

Beslutningstema

Byrådet skal godkende ny anvisningsaftale mellem Boligselskabet 3B og Fredensborg Kommune.

Sagsfremstilling og økonomi

Ankestyrelsen påtalte ultimo 2018 anvisningsaftalen mellem Fredensborg Kommune og det almene boligselskab 3B, hvor Fredensborg Kommune havde 100 % anvisning til Egedalsvænge. I aftalen administrerede Fredensborg Kommunes fleksible udlejning efter Almenboliglovens § 60 for 75 % af de ledige boliger Egedalsvænge. Fleksible kriterier betyder, at der tages højde for om den boligsøgende f.eks. har afsluttet folkeskolens grunduddannelse eller er i fast lønnet arbejde. De øvrige 25 % blev anvist efter Almenboliglovens § 59, stk. 1, der betød, at hver fjerde ledige almene familiebolig blev stillet til rådighed for Fredensborg Kommune.

Ankestyrelsen påtalte, at anvisning efter § 60 skal foretages af boligselskabet og ikke af Fredensborg Kommune. På baggrund af Ankestyrelsens påtale er Fredensborg Kommune ophørt med den hidtidige praksis. Der har derfor i den mellemliggende periode været lukket for kommunal opskrivning til boliger i Egedalsvænge efter Almenboliglovens § 60. Der har fortsat været henvist boliger efter Almenboliglovens § 59, stk. 1.

I løbet af 2019 har der været en længere forhandlingsproces mellem det almene boligselskab 3B's administrationsselskab KAB og Fredensborg Kommune om en ny anvisningsaftale indeholdende fleksible kriterier efter § 60 til brug for boligselskabets administration.

Nedenfor er oplistet de tidligere kriterier og kriterierne i den nye aftale i prioriteret rækkefølge.

Tidligere kriterier

- Borgere i fast lønnet arbejde uden slutdato, min. 20 t./u.
- Borgere med arbejdsindtægt, min. 20 t./u.
- Borgere i kommunen, der på grund af sygdom får behov for anden bolig
- Borgere i kommunen, der er i arbejde, men som skal skilles/samlivsophør (der kan efter konkret vurdering dispenseres for kravet om arbejde, hvis du har været i fast, lønnet arbejde indenfor de sidste to år)
- Borgere i kommunen, der ønsker en mindre og billigere bolig
- Ældre (min. 55 år) i kommunen, der ønsker at flytte til en mere ældreregnet bolig
- Studerende i kompetencegivende uddannelse
- Forældre i arbejde, der har ret til samvær med børn med bopæl i kommunen.

Nye kriterier i prioriteret rækkefølge

- Boligsøgende og dennes ægtefælle/partner har mere end folkeskolens grunduddannelse og er i fast lønnet arbejde mindst 30 timer om ugen med en bruttoindkomst, der ligger over 55 pct. af den gennemsnitlige bruttoindkomst for gruppen af 15 – 64 årige i regionen.
- Boligsøgende og dennes ægtefælle/partner er i fast lønnet arbejde mindst 30 timer om ugen med en bruttoindkomst, der ligger over 55 pct. af den gennemsnitlige bruttoindkomst for gruppen af 15 – 64 årige i regionen.
- Boligsøgende eller dennes ægtefælle/partner har mere end folkeskolens grunduddannelse og er i fast lønnet arbejde mindst 30 timer om ugen med en bruttoindkomst, der ligger over 55 pct. af den gennemsnitlige bruttoindkomst for gruppen af 15 – 64 årige i regionen.
- Boligsøgende eller dennes ægtefælle/partner er i fast lønnet arbejde mindst 30 timer om ugen med en bruttoindkomst, der ligger over 55 pct. af den gennemsnitlige bruttoindkomst for gruppen af 15 – 64 årige i regionen.
- Gæsteforskere/internationale medarbejdere ved højere læreanstalter, firmaer eller lig-nende.
- Boligsøgende eller dennes ægtefælle/partner har mere end folkeskolens grunduddannelse og er i fast lønnet arbejde mindst 30 timer om ugen, eller er i gang med en kompetencegivende erhvervsuddannelse eller uddannelse på universitet eller højere læreanstalt.
- Boligsøgende bosat i Fredensborg kommune, der er i fast lønnet arbejde mindst 30 timer om ugen, og som grundet skilsmisse, separation eller samlivsophør, får brug for anden bolig. (gælder indtil 1 år efter

skilsmisse/separation/samlivsophævelse. Samlivet skal have haft en varighed på minimum 2 år).

- Boligsøgende eller dennes ægtefælle/partner, der er i fast lønnet arbejde mindst 30 timer om ugen, og som har ret til samvær med børn med fast bopæl i Fredensborg Kommune.
- Boligsøgende eller dennes ægtefælle/partner der er i fast lønnet arbejde mindst 30 timer om ugen, er bosat i Fredensborg Kommune, og som ønsker en mindre og billigere bolig.
- Folkepensionister i Fredensborg Kommune, der ønsker at flytte til en mere ældreregnet bolig.

Der er 19. november 2019 på administrativt niveau opnået enighed mellem KAB og Fredensborg Kommune om et forslag til en ny anvisningsaftale inkl. fleksible udlejningskriterier efter almenboliglovens § 60. Forslaget til ny anvisningsaftale er vedlagt dagsordenspunktet som bilag.

Den nye anvisningsaftale betyder, at det fremadrettet vil være det almene boligselskab 3B, der anviser 75 % af de ledige boliger efter fastlagte kriterier jf. Almenboliglovens § 60. Fredensborg Kommune vil fortsat anvise de resterende 25 % efter Almenboliglovens § 59, stk.1., hvor der ikke er fastsat kriterier.

Forslaget til ny anvisningsaftale blev godkendt i 3B's organisationsbestyrelse 3. december 2019.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssig betydning.

Retsgrundlag

Almenboliglovens § 60

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Kommunens anvisning af akutboliger er i overensstemmelse med FN's verdensmål nr. 11 om bæredygtige byer og lokalsamfund, nærmere bestemt målet om at alle skal have adgang til egnede og sikre boliger til en overkommelig pris. Anvisning af akutboliger mv. er desuden i overensstemmelse med Byrådets arbejdsgrundlag, idet gode boliger er en forudsætning for såvel "livskvalitet i hverdagen" som for at "skabe det gode liv med fysisk handicap eller sociale udfordringer".

Kompetence

Byrådet.

Kommunikation

Indstilling

1. At Byrådet godkender ny anvisningsaftale mellem Boligselskabet 3B og Fredensborg Kommune.

Beslutning i Social- og Seniorudvalget (18-21) den 13-01-2020

Indstillingen anbefales. Bjørn Svensson (Ø) tog forbehold.

Udvalget bad om der, hvor der står "og" og "eller", bør dette fremhæves med kursiv.

Beslutning i Økonomiudvalget (18-21) den 20-01-2020

Anbefaler Social- og Seniorudvalgets indstilling.

Beslutning i Byrådet (18-21) den 27-01-2020

Økonomiudvalgets indstilling vedtaget. Ergin Øzer (A), Pia Bødtker (A) og Bjørn Svensson (Ø) stemte imod.

Bilag

Anvisnings- og udlejningsaftale Boligforeningen 3B og Fredensborg Kommune.pdf

Punkt 9: Opfølgning på sag om tilskud til pasning af egne børn, budgetaftale 2020-2023

19/47329

Beslutningstema

Der er i budgetforlig 2020 – 2023 afsat midler til at afsøge muligheder for et to-årigt forsøg med kommunalt tilskud til pasning af egne børn i eget hjem for op til 10 familier. Der er imidlertid ikke hjemmel i lovgivning til at begrænse antallet af familier, der kan opnå tilskuddet. Der skal derfor træffes beslutning om hvorvidt der skal findes en anden model for implementering af det toårige forsøg eller om forsøget skal opgives.

Sagen blev drøftet på Børne og Skoleudvalgets møde den 2. december 2019 og efterfølgende i budgetforligskredsen. Sagen fremsendes på den baggrund med ny indstilling.

Sagsfremstilling og økonomi

Budgetforliget 2020 – 2023 om løft til 0-2 års området indeholder et økonomisk løft på 2 mio. kr. årligt til flere pædagoger i dagtilbud. Budgetforliget indeholder også at ”Mulighederne for et forsøg med kommunalt tilskud til pasning af egne børn i eget hjem for op til 10 familier afsøges. Forsøget er finansieret i 2020 og 2021 med 0,3 mio. kr. årligt og skal evalueres i 2022.

Der er ikke hjemmel i lovgivningen til at begrænse antallet af familier, som kan vælge økonomisk tilskud til pasning af egne børn.

For at kunne få tilskud til pasning af egne børn stilles dog følgende betingelser i dagtilbudsloven, som skal være opfyldt:

- 1) at ansøger har tilstrækkelige danskundskaber til at kunne udvikle barnets dansksproglige kompetencer,
 - 2) at ansøger ikke samtidig modtager offentlig overførelsesindkomst eller har en arbejdsindtægt,
 - 3) at ansøger ikke er omfattet af § 13, stk. 10, og § 13 f, stk. 1-4, jf. § 26, stk. 4-10, i lov om aktiv socialpolitik, og
 - 4) at ansøger har opholdt sig her i riget i 7 ud af de seneste 8 år.
- Stk. 2. Kravene om tilstrækkelige danskundskaber efter stk. 1, nr. 1, og om ophold efter stk. 1, nr. 4, gælder ikke for EU/EØS-borgere, i det omfang de efter EU-retten er berettiget til ydelsen.

Tilskuddet kan gives til børn i alderen 24 uger til barnets skolestart. Der kan max ydes tilskud til tre børn pr. husstand. Tilskuddet kan desuden gives i minimum otte uger og maksimalt i et år.

Jævnfør lovbestemmelsen må kommunen højst give 85 pct. af tilskuddet til et dagtilbud (dagpleje). Kommunen må godt give mindre i tilskud. Når tilskuddet bliver mindre, vil det kunne række til flere børn.

Tilskud til pasning i 28 uger i perioden fra barnet er 24 uger til 78 uger (1½ år)

Med afsæt i drøftelserne i budgetforligskredsen anbefales, at der gives mulighed for pasning af eget barn i eget hjem for en periode på minimum 8 uger og maksimum 28 uger med en kompensation på 5.000 kr. pr. fire uger (1.250 kr. ugentligt). Muligheden gælder børn i alderen fra 24 uger og op til 78 uger (1½ år). Der kan således maksimalt opnås et tilskud på 35.000 kr. pr. barn. Der gives tilskud til maksimalt tre børn pr. familie. Det oplyses fra sundhedsplejen, at der er pt er 392 børn i aldersgruppen 24 uger – 1½ år.

Administrationen gør opmærksom på, at tilskuddet betragtes som A-indkomst og beskattes – dog uden arbejdsmarkedsbidrag.

Forsøgsordningen forudsættes af budgetforligspartierne omkostningsmæssigt holdt inden for de afsatte samlet 0,6 mio. kr. over 2 budgetår og følges i budgetrevisionerne således, at der i tide kan tages politisk stilling, hvis efterspørgslen på ordningen går udover det budgetlagte. Forsøget evalueres ultimo året med henblik på eventuelle justeringer for 2021.

Administrationen bemærker, at der er stor usikkerhed omkring hvor meget ordningen vil blive anvendt og dermed de faktiske omkostninger ved ordningen. Med den foreslåede model vurderes det tvivlsomt at økonomien kan holde. Det vil ex post ikke være muligt at opgøre nettoomkostningerne ved at indføre tilskuddet til pasning af børn i eget hjem, da det ikke er muligt at få valide data på, hvor mange af dem der benytter ordningen som alternativt ville have sendt deres barn i institution og hvor mange der ville have passet børnene hjemme også uden tilskud.

Inden ordningen kan træde i kraft, skal der etableres en administration til behandling af ansøgningen og udarbejdes ansøgningsdokumenter. Kriterierne for, hvem, der er berettiget til tilskuddet, er defineret i dagtilbudsloven jf. ovenfor.

Administrationen anbefaler, at

- Ansøgningsfristen er en løbende måned, når al dokumentation er fremsendt.
- Tilsagn kan alene gives, når al dokumentation er administrationen i hænde.
- Opsigelse af ordningen er en løbende måned.

Ved en sådan model kan forsøget træde i kraft hurtigst muligt. Dvs. at der gøres klart så ansøgninger kan fremsendes umiddelbart efter byrådets vedtagelse af ordningen i januar og med mulighed for at de første hjemmepasningsforløb kan starte op i marts-april 2020.

Bevilling

Ordningen forudsættes afholdt inden for den allerede afsatte ramme på 0,3 mio. kr. årligt i 2020 og 2021. Sagen har med det afsat ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Dagtilbudsloven, budgetforlig 2020 – 2023.

Kompetence

Byrådet.

Indstilling

1. At der gives mulighed for pasning i eget hjem for en periode på minimum 8 uger og maksimum 28 uger med en kompensation på 5.000 kr. pr. fire uger (1.250 kr. ugentligt).
2. At muligheden gælder børn i alderen fra 24 uger og op til 78 uger (1½ år).
3. At forsøgsordningen forudsættes omkostningsmæssigt holdt inden for de afsatte samlet 0,6 mio. kr. over 2 budgetår og følges i budgetrevisionerne således, at der i tide kan tages politisk stilling, hvis efterspørgslen på ordningen går udover det budgetlagte.
4. At forsøget evalueres ultimo året med henblik på eventuelle justeringer for 2021.
5. At kriterier for at opnå tilskud udover indstillingens punkt 1 og 2 fastsættes til minimumsbetingelserne i dagtilbudsloven, jf. sagsfremstillingen.
6. At der kan ansøges til ordningen fra 1. februar 2020 og med mulighed for tilskud til pasning fra 1. marts 2020.
7. At ansøgningsfristen er en løbende måned.

Beslutning i Børne- og Skoleudvalget (18-21) den 14-01-2020

Anbefaler administrationens indstilling punkt 1 – 7.

Beslutning i Økonomiudvalget (18-21) den 20-01-2020

Anbefaler Børne- og Skoleudvalgets indstilling.

Beslutning i Byrådet (18-21) den 27-01-2020

Økonomiudvalgets indstilling vedtaget. Charlotte Bie (I) stemte imod, idet hun ønsker en længere periode.

Punkt 10: Sager behandlet på lukket møde

18/26845

Beslutningstema

1. Godkendelse af dagsorden - Lukket
2. Læge- og Sundhedscenter Fredensborg LUKKET - Lukket
3. Orientering til udvalget – Lukket

Beslutning i Byrådet (18-21) den 27-01-2020

1. Godkendelse af dagsorden – Lukket
Dagsordenen blev godkendt.
2. Læge- og Sundhedscenter Fredensborg – Lukket
Økonomiudvalgets indstilling vedtaget.
3. Orientering til udvalget – Lukket
Intet at bemærke.

Punkt 11: Orientering til udvalget

18/26844

Beslutning i Byrådet (18-21) den 27-01-2020

Intet at bemærke.