

REFERAT Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) d. 08-02-2021

Mødedato Mandag d. 08. februar 2021 kl. 18:30

Mødested Webex

Mødedeltagere Lars Simonsen (B), Ergin Øzer (A), Carsten Nielsen (A), Bo Hilsted (A), Thomas von Jessen (C), Hanne Berg (F), Flemming Rømer (O), Mie Stattau (V), Carsten Bo Nielsen (V)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Træffetid.....	4
Beslutning om prioritering af lokalplanarbejde i 2021 og efter 2021.....	5
Beslutning om vedtagelse af Lokalplan F123 for boliger ved Ulriksdal.....	9
Beslutning af udviklingsscenarie for Humlebæk Bymidte.....	15
Orientering om opstart af kommuneplanrevision og Kommuneplan 2021 for Fredensborg Kommun	21
Orientering om pulje til istandsættelse af bevaringsværdige bygninger.....	23
Orientering om servicemål og sagsbehandlingstider på byggesagsområdet.....	24
Orientering om Energinets planlægning af et 132 KV jordkabel gennem kommunen.....	27
Orientering per 08. februar 2021.....	28
Sager på vej per 08. februar 2021.....	29
Digitalt underskriftsark per 08. februar 2021.....	30
Beslutning om medlemmer til Fredensborg Kommunes Klimaråd.....	31

Punkt 15: Godkendelse af dagsorden

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 08-02-2021

Dagsordenen godkendt.

Punkt 16: Træffetid

20/46596

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 08-02-2021

Ingen foretræder.

Punkt 17: Beslutning om prioritering af lokalplanarbejde i 2021 og efter 2021

15/27416

Beslutningstema

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget skal træffe beslutning om, hvilken rækkefølge lokalplaner på lokalplanlisten skal udarbejdes i, så der sikres en aktuell prioritering af ressourcer på planområdet. Der skal træffes beslutning om en prioritering af lokalplanarbejdet i 2021 og årene herefter.

Sagsfremstilling og økonomi

Fredensborg Kommunes udvikling er præget af høj efterspørgsel på at bygge nyt og udvikle nye projekter i en periode, hvor kommunen også prioriterer udviklingen af en række store byudviklingsprojekter i kommunens bysamfund. Der er derfor fortsat en høj efterspørgsel på at få udarbejdet lokalplaner hos kommunen som planmyndighed. Dette nødvendiggør, at der fortsat sker en prioritering af, hvilken rækkefølge opgaverne skal løses i.

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget har tidligere prioriteret planopgaverne, senest i august 2020. I den mellemliggende periode er der gennemført lokalplanarbejde som prioriteret af udvalget, enkelte sager er udviklet i nye retninger, og der er kommet henvendelser om nye sager.

Gennem 2020 har flere af de igangsatte arbejder med lokalplaner udviklet sig anderledes en forudsat. Lokalplanerne for Per Gyrum Skolen, Nivå Bymidte og Kongevejen 2 (Menugrunden i Fredensborg) har krævet flere politiske behandlinger på fagudvalgene for afklaring af planmæssige spørgsmål. Lokalplanerne for Hasselhøj i Nivå og for Per Gyrum skolen i Nivå er begge aflyst efter endt høring.

Igangværende lokalplaner og lokalplaner i høring

Kokkedal Bymidte v/ Cirkelhuset	For Kokkedal Bymidte ved Cirkelhuset med butikker, boliger og kulturelle formål
Kongevejen 2, Fredensborg (Menugrund)	Til etageboliger og tæt-lav.
Petersholm, Fredensborg	Boliger på den del af ejendommen der er i byzone
Nivå Havn	Lokalplan i forlængelse af udviklingsplan
Kildehøj	Boliger i bevaringsværdig bygning
Udvikling af Karlebo landsby	I forlængelse af udviklingsdialog om Karlebo Landsby revideres lokalplan for landsbyen hvis muligt i forhold til Fingerplan 2019.
Sølyst strandpark, Nivå	Lokalplantillæg for boliger ved forvalterboligen

Samlet set er situationen den at der fortsat er en række lokalplaner der er under udarbejdelse eller er i høring. Flere af disse som fx lokalplan for Cirkelhuset og Karlebo Landsby er større lokalplaner der er mere ressourcekrævende end fx lokalplantillæg for Sølyst strandpark.

Kommuneplan 2021 og større planopgaver

Efter vedtagelsen af Planstrategi 2032 igangsættes arbejdet med Kommuneplan 2021. Revisionen af kommuneplanen skal i henhold til Planloven være gennemført inden udgangen af 2021, hvor den nuværende byrådsperiode udløber. Arbejdet med Kommuneplan 2021 er den mest ressourcetunge opgave i Planteamet og det arbejde ligger hovedsageligt i 2021. Det har naturligt den betydning, at der er færre ressourcer til at udarbejde lokalplaner i 2021, da det er de samme planressourcer der trækkes på.

En række større planopgaver, der løber over en længere periode, fortsætter også i 2021 sammen med kommuneplan- og lokalplanarbejdet. Det drejer sig om følgende større planopgaver:

Flere af opgaverne er strategiske byudviklingsprojekter, der er komplekse og mere ressourcerkrævende end andre planopgaver. De har også et forløb der strækker sig over flere år.

Kommuneplan 2021	Med vedtagelsen af Planstrategi 2032 skal Kommuneplan 2021 udarbejdes inden udgangen af byrådsperioden i slutningen af 2021
Byudvikling Nivå Bymidte	Udviklingsprojektet for Nivå Bymidte herunder realiseringen af byrum, grønne kiler og bylivsinitiativer
Byudvikling af Humlebæk Bymidte	Udarbejdelse af strategisk helhedsplan for Humlebæk Bymidte
Byudvikling Kokkedal Bymidte v/ Cirkelhuset	Samarbejde om byudviklingen med investor, herunder afledte infrastruktur, VVM og analyser
Den Grønne Slotsby	Fortsat kommunikation og koordinering i forbindelse med anlægsprojektet

Lokalplaner der skal igangsættes i 2021

Der er allerede truffet beslutninger om at der skal igangsættes en lokalplan for Nivå Bymidte fase 2 der skal muliggøre opførelsen af Generationernes Hus. Plan, Miljø- og Klimaudvalget har desuden ønsket nedlagt et § 14 påbud hvorfor kommunen indenfor 12 mdr. skal fremlægge et lokalplansforslag. De to lokalplaner skal derfor igangsættes i 2021.

Nivå Bymidte - fase 2	Lokalplan for etape 2 – Generationernes Hus samt boliger
Lokalplan for Humlebæk Strandvej / Babylonevej	PMK har vedtaget at nedlægge et §14 påbud

Nye lokalplaner der skal optages på prioriteringslisten

For Humlebæk Idrætscenter er der et ønske om en udvikling der skal give plads til flere baner og bygninger, der vil kræve lokalplan. For Fasanvænget er der ønske om et revideret plangrundlag i forhold til retningslinjer omkring hegn.

Humlebæk Idrætscenter	Udvidelse til flere baner og eventuelt bygninger på baggrund af udbygningsplan
Fasanvænget	Revision af lokalplan for Fasanvænget vedr. retningslinjer for hegn i dialog med Grundejerforeningen om

Kommunalt grundsalg der kræver lokalplan

Der udarbejdes løbende lokalplaner der fremmer mulighederne for at sælge kommunale arealer til nye formål og et andet markedsniveau.

Der er lavet lokalplaner for Gunderødvej i Karlebo, Hasselhøj i Nivå, Lindelyvej i Fredensborg, Karlebovej 23 i Karlebo og Høje Lønholt.

Derudover er Alexandrahouse, efter forudgående planarbejde, sat i bero, Ullerødvej/Holmegårdsvej er sat i bero grundet tekniske forhold, der afventes yderligere viden om Karlebovej 23 og lokalplan for Hasselhøj er trukket tilbage efter endt høring.

I lokalplanerne på listen vil der være mulighed for kommunalt grundsalg ved lokalplaner indenfor Nivå Bymidte og Humlebæk Bymidte. Derudover vil der være kommunalt grundsalg involveret såfremt det prioriteres at lave lokalplanarbejde for seniorboliger på Båstrupvej, Humlebæk som støttet byggeri.

Samarbejde med private om lokalplanarbejdet

Den anførte prioritering af lokalplanarbejdet forudsætter, at parter, der har anmodet om og skal realisere lokalplanerne, bidrager til lokalplanarbejdet med nødvendige analyser, tegninger, illustrationer mv. Det er derfor allerede forudsat i

prioriteringen, at private deltager i arbejdet. Af den årsag vil det ikke aflaste administrationen yderligere, hvis private tilbyder at udarbejde lokalplanen som modydelse for at få deres lokalplan prioriteret.

Administrationens anbefaling

Der aktuelt et højt aktivitetsniveau vedrørende igangværende arbejder med lokalplaner. Samtidig fortsætter udviklingen af bymidteprojekterne i de fire bysamfund i et år hvor særligt udarbejdelsen af Kommuneplan 2021, vil kræve ressourcer på planområdet, der derfor ikke kan anvendes til lokalplanarbejder. Det er derfor nødvendigt, at starte arbejdet med lokalplanen for Nivå Bymidte og opfølgningen på §14 påbud ved gammel Strandvej i 2021.

Det er derfor vanskeligt, at prioritere yderligere lokalplanarbejder i 2021 og de prioriteringer der skete ved seneste Plan, Miljø- og Klimaudvalgets møde i august 2020 er det derfor nødvendigt at justere således at visse lokalplanarbejder forudsat i 2021 må udskydes til efter 2021. Se samlet liste med lokalplaner i bilag.

Samlet set anbefaler administrationen, at der i 2021 som beskrevet ovenfor igangsættes lokalplaner for Nivå Bymidte og Humlebæk Strandvej (§14 påbud) og derudover prioriteres det at igangsætte 3 lokalplanarbejder omfattende:

Drosselvænget, Kokkedal	Omdannelse fra detailhandel til boligformål samt kommunalt grundsalg,
Egedalsvej 1, Kokkedal	Lokalplan til boligformål, ændret anvendelse fra autohus og erhverv,
Rosenvænget, Fredensborg	14 almene seniorboliger + fælleshus i eksisterende boligafdeling

Administrationen anbefaler supplerende at Plan, Miljø- og Klimaudvalgets behandler en prioritering af arbejdet med lokalplaner igen sommer 2021.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Lokalplanarbejder understøtter verdensmål 11. Bæredygtige byer og lokalsamfund.

Kompetence

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget

Indstilling

1. At administrationen prioriterer de lokalplanarbejder, der fremgår af bilag Lokalplanarbejde der udarbejdes og igangsættes i 2021 og igangsættes efter 2021.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 08-02-2021

Udvalget anerkender det betydelige pres på kapaciteten for produktion af lokalplaner og tager orienteringen til efterretning.

Udvalget ønsker et temamøde - i forbindelse med mødet i april - om lokalplanlægning, herunder om principper for og prioritering af arbejdet.

Udvalget ønsker følgende sager undersøgt og forberedende sagsbehandling igangsat:

- vinterbadefaciliteter ved Bjerre Strand,
- mulighederne for en solcellepark ved Brønsholm (vest for Brønsholm Kongevej), men således at der allerede nu vil kunne arbejdes med projektforbereelse.
- udvikling af bycenterområde ved Rådhuset (Kokkedal Nord) i forlængelse af udvikling af bymidteprojektet Format.

Udvalget ønsker en konkret orientering om sagerne, der kan sikre at lokalplanlægning kan påbegyndes efter en konkret prioritering.

Udvalget drøftede desuden prioritering af boliger ved Niverødgården, Humlebæk Bymidte og Nivå Center etape 2, som emner der skal prioriteres.

Udvalget er orienteret om henvendelse vedr. ejendommen Lågegyde 51. Udvalget ønsker en sag om grundlaget for udarbejdelsen af en lokalplan inden der træffes beslutning om dennes prioritering.

Udvalget ønsker en ny sag om prioritering af lokalplaner forelagt senest august 2021, og takker for bemærkninger og forslag fra Seniorrådet.

Bilag

Bilag Prioritering af lokalplanarbejde 2021 og efter 2021 v3.pdf

Seniorrådet - høringssvar prioritering af lokalplanarbejde 2021 og efter 2021

Punkt 18: Beslutning om vedtagelse af Lokalplan F123 for boliger ved Ulriksdal

20/18943

Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om endelig vedtagelse af Lokalplan F123 for boliger ved Ulriksdal i Fredensborg og tilhørende kommuneplantillæg nr. 9 til Kommuneplan 2017.

Sagsfremstilling og økonomi

Lokalplanforslag F123 og kommuneplantillæg nr. 9, boliger ved Ulriksdal blev vedtaget af Byrådet den 29. juni 2020 til offentlig høring.

Formålet med lokalplanen er at muliggøre etape 2 af omdannelsen af den tidligere erhvervsjendom til boligformål, som omfatter opførelse af en ny etagebebyggelse med yderligere ca. 54 boliger. Boligerne i den allerede ombyggede trelængede tidligere kontorbygning er større rækkehusboliger i 2 plan på 105–168 m², mens boligerne i etape 2 er mindre etageboliger i 1 plan på ca. 55–100 m². Variation i boligstørrelser og indretning skal tilgodese seniorer i forskellige livsfaser og situationer, således at beboere kan flytte internt i bebyggelsen fra en større bolig til en mindre krævende bolig over tid.

Lokalplanforslag F123 og kommuneplantillæg nr. 9, boliger ved Ulriksdal har været i høring i perioden 6. juli – 11. sep. 2020. I perioden afholdt bygherre et offentligt informationsmøde på ejendommen den 6. august 2020. En række borgere deltog sammen med borgmester, udvalgsformand og administration. Derudover blev der lagt en informationsfilm på hjemmesiden den 17. august, som fortalte om lokalplanforslaget. Ved høringsfristens udløb var der indkommet 15 høringsvar.

Hovedtræk i høringsvarenes synspunkter

I det følgende opsummeres kort i hovedtræk de fremsatte synspunkter fra høringsvarene. En mere fyldestgørende gennemgang fremgår af bilag 1 Høringsnotat, som indeholder et kommenteret resumé af høringsvarene. Derudover kan alle høringsvarene læses i deres fulde længde i bilag 2 Samlede høringsvar. Domus Arkitekter har på vegne af bygherre fremsendt kommentarer til høringsvar fra Slots- og Kulturstyrelsen, som er vedhæftet som selvstændigt bilag.

Placering af byggefelt og bygningshøjde:

Kommentar om, at den nye bebyggelse i nord mod Hillerødvejen/rundkørslen bør være i maks. 2 etager eller helt fjernes, da byggeri i 3 etager vil være for dominerende i forhold til placeringen ved rundkørslen.

Fremtoning, arkitektur og forhold til omgivelserne:

Kommentar om, at etagebyggeri som randbebyggelse vil fremstå massivt og at arkitekturen ikke passer ind i omgivelserne ved rundkørslen og Slotsgade.

Beplantningsbælte:

Kommentar om, at beplantningsbæltet ikke får tilstrækkelig med plads for det nye byggeri, så det kan resultere i, at træer går ud.

Slotsgade-aksen:

Kommentar om, at den nye bebyggelse mod Hillerødvejen/rundkørslen kompromitterer den historiske barok-akse, hvor Fredensborg Slot er centrum.

Miljøvurdering og støj/trafik:

Kommentar om, at der ikke er taget tilstrækkelig højde for gener fra trafikstøj fra Hillerødvejen i forhold til de nye beboere og gener for naboer mod syd som følge af øget trafik fra de nye beboere.

Kommuneplanrammen:

Kommentar om, at der ikke bør tillades etageboliger, men at den oprindelige ramme som fastlægger tæt-lav byggeri bør fastholdes.

Helhedsplan for Ulriksdal og Petersholm:

Vejdirektoratet har afgivet kommentar om, at lokalplanen for Ulriksdal bør give mulighed for vejbetjening af naboejendommen Petersholm, da et nyt byområde som udgangspunkt bør betjenes fra kommunevej og ikke fra

statsvej/Hillerødvejen. Kommentar om, at Petersholm ikke bør vejbetjenes fra eksisterende adgangsvej fra Kongevejen syd for lokalplanområdet, som angivet i Helhedsplanen, da det vil være til stor gene for nabobebyggelse mod syd.

Administrationens kommentarer

Slotsgade-aksen:

Slots- og Kulturstyrelsen har afgivet høringssvar til lokalplanforslaget. Styrelsens finder bl.a., at det nye byggeri der skal placeres mod rundkørslen vil kompromittere oplevelsen af den historiske barok-akse, hvor Fredensborg Slot er centrum. Det begrundes af en bekymring for, om den nye bygning vil kunne ses fra slotstrappen på Fredensborg Slot på grund af dens højde. Administrationen har som følge af Slots- og Kulturstyrelsens høringssvar været på fælles besigtigelse med styrelsen.

Bygherre har efterfølgende udarbejdet en række visualiseringer, som belyser den nuværende og den fremtidige situation ved realisering af det planlagte byggeri i relation til oplevelsen af barok-akse og synligheden af byggeri indenfor lokalplanens område.

Fra Fredensborg Slot i nord falder Slotsgade ca. 12 meter i terræn til Rotunden i syd og fra Rotunden yderligere ca. 2 m. til Ulriksdal med det nuværende og planlagte byggeri. Slotsgade falder ikke jævnt, men har en lavning ved Skipper Allé og en efterfølgende top ved Store Kro. Derved brydes sigtelinjen fra slottet til Rotunden. På besigtigelsen med Slots- og Kulturstyrelsen kunne det således konstateres, at det kun er fra toppen af hovedtrappen til slottet (hvor der ikke er offentlig adgang), at akse kan ses i sin fulde længde på 900 m.

Som optegninger i bilag 3 viser, krydses barok-aksen allerede i dag af det eksisterende byggeri på Ulriksdal. Selv uden det planlagte byggeri, er akse dermed allerede brudt af det eksisterende byggeri, som har ligget der siden 1991.

Den eneste forskel fra situationen i dag er, at den nye bygning ligger ca. 30 m. foran den eksisterende bygning. Som det ses af optegningen af det eksisterende og planlagte byggeri i forhold til akse, holder det nye byggeri sig på linje med det eksisterende byggeri. Det nye byggeri ligger lige så højt i terrænet som den eksisterende bygning, men er med en maks. højde på 10 m. samtidig 60 cm lavere end den nuværende bygning.

På besigtigelsen med Slots- og Kulturstyrelsen kunne det konstateres, at det nuværende byggeri ikke kan ses fra slottet, når der er blade på træerne. Som visualiseringerne i bilag 3 viser, vil det også gælde for det planlagte byggeri. Byggeriet er altså kun delvist synligt efter løvfald, og selv her vil byggeriet være sløret af beplantningen i en afstand på 900 m.

På baggrund af visualiseringer og konstatering af de faktiske forhold omkring Slotsgade er det administrationens vurdering, at det planlagte byggeri ikke vil ændre grundlæggende på forholdene omkring aksens oplevelse. Det byggeri, der er årsag til bekymringen om aksens oplevelse er allerede opført med det eksisterende byggeri, uden at det har givet anledning til bemærkninger tidligere. Visualiseringer fremgår af bilag 3. Slots- og Kulturstyrelsen er blevet forelagt de nye visualiseringer. De anerkender, at der allerede ligger en bygning i akse. De fastholder dog, at den nye bygning vil fremstå mere synlig når man er i og ved rundkørslen, og at de er bekymrede ved om træer mod rundkørslen får gode nok vækstbetingelser.

Administrationens indstilling til ændringer

På baggrund af de indsendte høringssvar indstilles følgende ændringer:

	Side/afsnit	Oprindelig formulering	Ny formulering
1	Kortbilag 5	Matrikelskel (vejskel) for adgangsvej til Kratbjergstien syd for lokalplanområdet er forskudt i forhold til det underliggende luftfoto.	Kortbilag 5 opdateres, så vejskel angives korrekt for adgangsvejen syd for lokalplanområdet, der munder ud i Kratbjergstien.
2	Kortbilag 4b	Eksisterende sti mellem Kongevejen og Kratbjerg er ikke markeret som cykelvej.	Eksisterende sti mellem Kongevejen og Kratbjerg markeres som cykelvej på kortbilag 4b
3	Side 25. Varmeforsyning	Lokalplanområdet ligger ifølge kommunens varmforsyningsplan i et område udlagt til naturgas.	Lokalplanområdet ligger ifølge kommunens varmforsyningsplan i et område udlagt til naturgas.
4	Kortbilag 4a-4d	Ingen	Byggefelt C mod Hillerødvejen/rundkørslen Forskydes 1 meter mod syd, således at afstanden mellem nyt byggeri og beplantningsbælte øges.
5	Side 26. Vejlovgivning	Ingen	I redegørelsen om Vejlovgivning tilføjes: At Hillerødvejen inkl. rundkørslen Hillerødvejen/Kongevejen/Lundebakken/Slotsgade er statsvej, som Vejdirektoratet er myndighed for, og Kongevejen er en kommunevej, som Fredensborg Kommune er myndighed for.
6	Side 26. Vejlovgivningen	Ingen	I redegørelsen om Vejlovgivning (s. 26) indskrives: Langs den strækning af Hillerødvejen, som planforslagets "Byggefelt C" grænser op til, er pålagt vejbyggelinje, jf. vejlovens bestemmelser, i henhold til tinglyst servitut af den 3. februar 1967. Vejdirektoratet er påtaleberettiget i forhold til servituten. Vejbyggelinjen er pålagt i en afstand på ca. 15 - 30 m (plus højde- og passagetillæg) regnet fra vejens midte som vist (uden højde- og passagetillæg) på planforslagets kortbilag 2, 4a, 4b, 4c og 4d. Vejbyggelinjens højdertilæg udgør 1,5 gange højdeforskellen mellem vejens tracé og den vejbyggelinjepålagte ejendom, og passagetillægget udgør mindst 1 m. Vejbyggelinjen er pålagt af hensyn til muligheden for en fremtidig udvidelse af Hillerødvejen. På det vejbyggelinjepålagte areal må der ikke opføres ny bebyggelse eller etableres andre anlæg og indretninger af blivende art (f.eks. hegnsmure, parkeringsarealer, interne køreveje, støjvolde og anden støjafskærmning, faststøbte skilte og flagstænger, belysningsanlæg, ledningsanlæg og nedgravede beholdere) uden tilladelse fra Vejdirektoratet.
7	Kortbilag 2, 4a, 4d, 4c og 4d	Ingen	Signaturforklaringen for kortbilag 2, 4a, 4d, 4c og 4d tilføjes: Vejbyggelinjen langs Hillerødvejen er vist uden højde- og passagetillæg.

8	Side 40. § 11 Servitutter	Ingen	Under § 11 Lokalplanen og servitutter tilføjes ny § 11.4. Servitut om vejbyggelinje langs Hillerødvejen tinglyst den 03-02-1967 (løbenr. 1099-13). Vejdirektoratet er påtaleberettiget i forhold til servituten.
9	Side 26. Vejlovgivning	Ingen	I redegørelsen om Vejlovgivning indskrives: Langs den strækning af Hillerødvejen, som planforslagets "Byggefelt C" grænser op til, er pålagt adgangsbeholdelse, jf. vejlovens bestemmelser, i henhold til tinglyst servitut af den 21. juni 1969. Vejdirektoratet er påtaleberettiget i forhold til servituten. Etablering af nye adgange og/eller ændring af eksisterende adgange fra lokalplanområdet til Hillerødvejen forudsætter tilladelse fra Vejdirektoratet og dispensation fra den tinglyste adgangsbeholdelse. Etablering af nye adgange og/eller ændring af eksisterende adgange til kommunevejen Kongevejen med en placering mindre end 50 m fra rundkørslen Hillerødvejen/Kongevejen/ Lundebacken/ Slotsgade forudsætter tilladelse fra Vejdirektoratet.
10	Side 33-34		I forlængelse af § 5.4. tilføjes: Etablering af stadiegang til Hillerødvejen kan ikke ske uden forudgående tilladelse fra Vejdirektoratet, som er vejmyndighed.
11	Kortbilag 4b	Markering af stiforløb på Hillerødvejen uden for lokalplanområdet.	Det angivne stiforløb på Hillerødvejen angivet på kortbilag 4b slettes.
12	Side 40. § 11 Servitutter		Under § 11 Lokalplanen og servitutter tilføjes ny § 11.5. Servitut om adgangsbeholdelse langs Hillerødvejen tinglyst den 21-06-1969 (løbenr. 8557-13). Vejdirektoratet er påtaleberettiget i forhold til servituten.
13	Side 24. Naturbeskyttelsesl oven		I redegørelsen om Naturbeskyttelsesloven (s. 24) indskrives: Nyt afsnit - Reklameskilte i det åbne land- Området som grænser op til Hillerødvejen karakteriseres som åbent land, og som følge heraf er området underlagt naturbeskyttelseslovens forbud mod opstilling af reklamer eller andre indretninger i reklame- eller propagandaøjemed.

Sagsbehandling siden Plan- Miljø- og Klimaudvalgets møde den 16. november 2020

På baggrund af Plan- Miljø- og Klimaudvalgets beslutning den 16. november 2020 har administrationen sammen med bygherre udarbejdet et revideret forslag til lokalplan F123 for boliger ved Ulriksdal.

Den primære ændring til lokalplanen består i at der ikke længere placeres lejligheder i 3 etager mod rundkørslen i områdets nordlige del. Dette område udnyttes i stedet til at placere boligområdets kommende fælleshus i form af en enkelt 1 etages bygning. Boligerne i området placeres i stedet alene indenfor de byggefelter, der allerede er udlagt i to byggefelter i 3 etager i lokalplanområdets sydlige del.

Det nye forslag giver en ny god logisk disponering af grunden med en mere udadventt anvendelse i den nordlige del i form af et nyt fælleshus, hvor der kan arbejdes med en arkitektonisk interessant løsning. I midten af grunden ligger den eksisterende renoverede Menu bygning med rækkehusene. Og i områdets sydlige del placeres boligområdets etageboliger.

Samtidig tager forslaget højde for miljøpåvirkningen fra vejstøj fra Hillerødvejen når boligerne placeres i områdets sydlige del, hvor påvirkningen er lavere.

Modsat det oprindelige lokalplanforslag, som har været i høring, placeres alle planlagte boliger i det nye forslag i de to sydlige byggefelter (A+D). Byggefelt A+D var allerede i det oprindelige forslag udlagt til boliger i 3 etager (etageboliger + tæt-lav). Det eksisterende fælleshus på ejendommen forudsættes i det reviderede forslag nedrevet. I stedet placeres det i

et nyt afgrænset byggefelt C i nord mod rundkørslen. Det nye byggefelt C udlægges til fælleshus i 1 etage og erstatter byggefelt C udlagt til etageboliger i 3 etager i det oprindelige forslag.

Det nye byggefelt C til fælleshus er placeret uden for den af Slots- og Kulturstyrelsen påpegede historiske barokakse, som forløber fra Fredensborg Slot gennem Slotsgade og rundkørslen. Fælleshuset fremstår markant mindre i både højde og volumen og placeres længere væk fra den eksisterende træbeplantning mod rundkørslen.

Det nye forslag vurderes således, at indordne sig de kulturhistoriske hensyn som påpeget i høringssvar fra Slots- og Kulturstyrelsens og borgere i Fredensborg by.

De væsentligste ændringer i det reviderede lokalplanforslag er kort beskrevet herunder:

- Ændring af byggefelt C

Ændres fra etageboliger i 3 etager til fælleshus i 1 etage. Byggefeltet indskrænkes til et nyt byggefelt C, der ligger udenfor akse fra Slotsgade/Fredensborg Slot, ligesom afstanden til beplantningsbæltet mod Hillerødvejen øges med 2 meter.

- Ændring af anvendelsen

Anvendelsen af byggefelt D ændres fra tæt-lav, etageboliger eller fælleshus til anvendelsen etageboliger.

- Ændring af byggefelt F

Byggefelt F placeret langs Kongevejen til åben carport forlænges ca. 25 meter mod nord.

- Nyt byggefelt E

Der udlægges nyt byggefelt til sekundært byggeri (f.eks. cykelparkering og skure) langs den øst-vestgående sti mellem den eksisterende trefløjede bygning og byggefelterne i syd.

- Tilretning af redegørelse

Redegørelsens afsnit om Arkitektur/udseende konsekvensrettes i forhold til det reviderede projekt – herunder udgår visualiseringer af det tidligere mulige byggeri mod nord. Redegørelsen suppleres/tilrettes, så bl.a. Vejdirektoratet bemærkninger fra lokalplansforslagets ordinære høring indgår.

Slots- og Kulturstyrelsen

Det reviderede projekt har været forlagt styrelsen for en tilkendegivelse forud for en eventuel supplerende høring. Styrelsen har vurderet, at det justerede projekt synes at imødegå de bekymringer der blev rejst i forhold til det forrige lokalplanforslag og de ser fem til at modtage det nye lokalplanforslag i høring.

Proces

Plan, Miljø- og Klimaudvalget kan beslutte et revideret lokalplanforslag, der er tilrettet på baggrund af høringssvar og vedtaget at sende det i supplerende høring.

Der kan foretages ændringer til det oprindelige lokalplanforslag efter den offentlige høring i medfør af planlovens § 27, stk. 2. Administrationen har vurderet, at det er nødvendigt at fremlægge det reviderede lokalplanforslag i supplerende høring forud for endelig vedtagelse.

Administrationens anbefaling

Administrationen anbefaler, at det reviderede lokalplanforslag med kommuneplantillæg vedtages til offentliggørelse i 8 uges supplerende høring.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Planloven.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

FNs verdensmål

11. Bæredygtige byer og lokalsamfund

Byrådets arbejdsgrundlag

4. Bygninger og byrum skaber liv

6. det skal være nemt og sikkert at komme frem

8. Bæredygtighed og miljø – vejen frem.

Kompetence

Byrådet.

Kommunikation

Lokalplan og kommuneplantillæg offentliggøres med en klagefrist på 4 uger og kan ses på kommunens hjemmeside.

Ny efter den 16. november 2020

Revideret lokalplanforslag udsendes i 8 ugers supplerende høring.

Indstilling

1. At lokalplan F123 for boliger ved Ulriksdal vedtages og offentliggøres med de foreslåede ændringer, jf. sagsfremstillingen.
2. At Kommuneplantillæg nr. 9 vedtages og offentliggøres.

Ny indstilling efter den 16. november 2020

1. At revideret forslag til lokalplan F123 for boliger ved Ulriksdal med kommuneplantillæg vedtages til offentliggørelse i 8 ugers supplerende høring.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 16-11-2020

Sagen udsættes med henblik på dialog med bygherre om et revideret oplæg.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 08-02-2021

Anbefaler administrationens indstilling.

Bilag

BILAG 1 Høringsnotat.pdf

BILAG 2 Samlede høringssvar.pdf

BILAG 3 Visualiseringer - Slotsgade-aksen.pdf

Lokalplanforslag F123 + KP tillæg 9.pdf

Bygherres kommentarer til Slots- og Kulstyrelsens høringssvar.pdf

Notat ifb. foretræde den 16. november 2020.pdf

Revideret Lokalplanforslag F123_Supplerende høring.pdf

Punkt 19: Beslutning af udviklingsscenarie for Humlebæk Bymidte

20/11602

Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om udviklingsscenarie for den strategiske helhedsplan, der skal udarbejdes for Humlebæk Bymidte og det økonomiske grundlag herfor.

Sagsfremstilling og økonomi

Den 17. december 2018 vedtog Byrådet Visionsoplæg for Humlebæk Bymidte, der lagde op til en høj grad af fortætning med boliger, parkering i parkeringshus/kældre og ny adgangsvej fra Fredensborgvej.

Den 21. april og 24. august 2020 vedtog Økonomiudvalget at sætte gang i arbejdet med udarbejdelse af en Strategisk Helhedsplan for Humlebæk Bymidte udarbejdet i to faser.

Første fase har til formål at fastlægge et hovedgreb (principper), der danner rammerne for udarbejdelsen af tre forskellige udviklingsscenarier. I arbejdet med hovedgrebet er der taget afsæt i visionsoplægget kombineret med nye trafikale og økonomiske analyser af realiserbarheden og dialog med grundejere og interessenter i bymidten. Det har samlet givet et udgangspunkt for hovedgrebet, der skal opfylde følgende prioriteringer:

- Kommunale og privat tilbud i bymidten disponeres så de skaber synergi og understøtter byrum.
- God tilgængelighed og en visuel sammenhæng på tværs af banen er bærende for en sammenhængende bymidte.
- Det sikres at eksisterende tilbud fastholdes gennem en byggefase.
- Fortætning med boliger, der understøtter ønsket om at flere mennesker bor stationsnært, skaber liv og tryghed i bymidten. Fortætning med boliger er den faktor, der kan rejse kapital til forandring i bymidten.
- Parkering afspejler graden af fortætning.

Inddragelse

I første fase er kerneinteressenter (grundejere) og kulturbærere (interessenter og folk med daglig virke i bymidten) inddraget i processen med udvikling af hovedgrebet. Der er afholdt byvandring og møder. I uge 43 2020 blev borgerne inddraget i forbindelse med et digitalt event, der strakte sig over hele ugen med små film, vox pops og indsamling af input. (Bilag 1, opsamling fra Inddragelsen). Den opsamlede viden er indarbejdet i hovedgrebet for funktioner i bymidten, byrum, bebyggelse, infrastruktur og parkering.

Hovedgrebet

Hovedgrebet er den strategi, som helhedsplanen skal følge, og den hviler på følgende 6 lag:

1. Stationen er omdrejningspunktet for struktur og byliv. Stationen er en bylivsgenerator med masser af menneskelig aktivitet.
2. Den grønne karakter trækkes med ud i byrummet og binder byen visuelt sammen på tværs af banen.
3. Tilbud i form af kulturelle tilbud, detailhandel, stationen mm disponeres så de skaber synergi og understøtter livet i et samlende byrum.
4. Kollektiv trafik og stinet understøtter ønsket om øget grøn mobilitet i form af god tilgængelighed til offentlig transport.
5. Det overordnede vejnet fastholdes og parkeringsarealer prioriteres grundlæggende på terræn.
6. Udviklingsarealer og eksisterende bebyggelser danner rammerne for mulighederne for ny bebyggelse.

Introduktion til udviklingsscenarier

Med afsæt i hovedgrebet og input fra inddragelsen af ejere og interessenter er der udarbejdet 3 udviklingsscenarier, der skal træffes beslutning om. De afspejler forskellige ambitionsniveauer med tilhørende økonomi. Fælles for alle tre scenarier er der fundet frem til følgende grundlæggende forudsætninger, der indgår i alle tre:

- Afgrænsningen er bymidten som vist på kortet.
- Adgangen til den vestlige del af bymidten fastholdes via Teglgårdsvej og Kirkeskov Allé.
- Der etableres et nyt kulturhus, der som minimum rummer nyt bibliotek og foreningsaktiviteter (KulturStationen).
- Det eksisterende bibliotek og posthusbygning fjernes.
- De to daginstitutioner i det sydvestlige hjørne af bymidteafgrænsningen bevares.
- Øst for banen bevares bebyggelses- og vejstruktur samt den trekantet bypark.

- Byrum og bypark opgraderes til et højere niveau



Et kulturhus

Opførelsen af et nyt kulturhus foreslås som en central strategisk brik i udviklingen af bymidten. Kulturhusets funktioner og størrelse er pt. ikke fastlagt, men som minimum vil huset indeholde et nyt bibliotek og foreningslokaler til Kulturstationen. Derudover forventes, at der vil være mulighed for lokaler til andre foreninger m.m. ved at arbejde med konceptet ”kloge kvadratmeter”. Enkelte af udviklingsscenarierne indeholder også en mulighed for at indtænke Dagcenter og Frivilligcenter. Herudover har interessenter i inddragelsesfasen udtrykt ønsker om musiklokaler, teatersal og lignende kulturelle- og foreningsfaciliteter, der kan tiltrække brugergrupper. I helhedsplanernes disponering af kulturhuset er der taget afsæt i en fleksibilitet for husets størrelse, udformning og arkitektoniske udtryk. I scenarierne er kulturhuset disponeret med 1.500 m² hhv 1.800 m².

Kulturhuset placeres centralt i sigtelinjen af boulevarden, hvor det vil fungere som et omdrejningspunkt for byrummet på den vestlige side af banen.

Daginstitutioner

Bymidstens to eksisterende daginstitutioner er velfungerende og bygningerne i god stand sammenlignet med andre institutioner i Humlebæk. Daginstitutionerne er attraktive for forældre, der pendler. Den daglige rytme ved daginstitutionerne er med til at skabe en positiv dynamik i bymidten. I alle scenarier forudsættes daginstitutionerne derfor at blive i bymidten.

Planlægges der for et større omfang af boliger i bymidten skal det tænkes med ind i kommunens prognoser, hvordan der kan findes den nødvendige institutionskapacitet i Humlebæk.

Boliger

Boligerne i bymidten kan etableres med attraktiv udsigt over det fredede landskab i Kelleris kilen, udsigt mod Øresund eller med udsigt over de gamle villaområder i Humlebæk. De tre udviklingsscenarier arbejder med boligejendomme i varieret højde enkelte steder i op til 6 etager. Byggeri i højden giver mulighed for at fortætte det stationsnære område med boliger, der giver mere liv i bymidten samtidig med, at det friholder en større andel af grundarealet til et fælles byliv.

Parkering og veje

Parkeringen i de tre udviklingsscenarier afspejler graden af fortætning med nyt byggeri. Der er mulighed for at etablere parkering langs Kirkeskov Allé og evt. langs Teglgårdsvej. Parkeringskælder og parkeringshus er dyre løsninger, der for at være økonomisk rentable, kræver en vis fortætning med boliger. I large udviklingsscenariet indgår et parkeringshus. En ny adgangsvej til bymidten direkte fra Fredensborgvej er valgt fra, fordi det er pladskrævende og en økonomisk dyr løsning. Hvis der i large scenariet etableres en parkeringskælder vil det måske være muligt at etablere en indkørsel fra Fredensborgvej via parkeringshuset til bymidten. Det kræver nærmere undersøgelser.

Arealerne øst for banen

På den østlige side af banen er udviklingsmulighederne for nyt byggeri begrænset. I Medium-scenariet foreslås en fortætning med byggeri omkring stationen og byparken. I Large-scenariet er der desuden foreslået en fortætning af boligbebyggelsen i parkarealet øst for Humlebæk Strandvej. Et boligbyggeri her vil finde sted på kommunale arealer og udover en grundindtægt give mulighed for, at kommunen kan beslutte, at der skal være fx seniorbofælleskab.

I både Medium- og Large-scenariet er der disponeret en bygning på DSBs arealer syd for stationen. Bygningen åbner mulighed for opførelse af en biograf eller servicetilbud f.eks. inden for sundhed (private klinikker). Bygningen vil medføre behov for en let konstruktion til parkering.

Tabel 1. 3 udviklingsscenarier

Scenarie	Small	Medium	Large
Vest			
Nyt Kulturhus	1.500 m2	1.500 m2	1.800 m2
Nye boliger	121 op til 5 etager	190 op til 5 etager	234 op til 6 etager
Detail/erhverv	Minus 185 m2	Minus 955 m2	Minus 915 m2
Parkering	På terræn	På terræn. Ny parkering langs Kirkeskov Allé	På terræn. 120 pladser på parkeringsdæk. Ny parkering langs Kirkeskov Allé
Øst			
Bypark	Nye aktive funktioner	Nye aktive funktioner	Nye aktive funktioner
Nye Boliger	Uændret	7	39
Detail/erhverv	Uændret	Plus 800 m2	Plus 670 m2
Parkering	Uændret	På terræn. 18 nye pladser på parkeringsdæk.	På terræn. 18 nye pladser på parkeringsdæk.
Økonomi Kommunale arealer ex. moms	Minus 19,3 mio. kr.	Minus 24,2 mio. kr.	Minus 18 mio. kr. forudsat at der bygges øst for Humlebæk Strandvej

Bilag 2 Tallene bag de økonomiske modeller

De enkelte scenarier er fleksible, og flere af de enkelte elementer kan kombineres på tværs. Eksempel: Medium scenariet med parkering på terræn, kobles med et stort kulturhus og boligbebyggelse på østsiden af Humlebæk Strandvej.

Økonomi i budget

Tabel 2

Budget for Strategisk Helhedsplan i Humlebæk

	2020	2021
Budget	1909	0
Forbrug	986	923
Total	923	0

Tabel 3

Udvikling af Byrum i Humlebæk

	2022	2023-2030	Total
Budget	6046	6400	12.446

Videre proces

I anden fase af projektet skal det valgte udviklingsscenarie kvalificeres og bearbejdes til en egentlig strategisk helhedsplan. Kvalificeringen sker i samarbejde med kerneinteressenter og kulturbærere i foråret 2021 og der planlægges afholdt et borgermøde i perioden. Den strategiske helhedsplan skal politisk behandles inden sommerferien 2021.

Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering, at der med det præsenterede hovedgreb og de opstillede grundlæggende forudsætninger er fundet et robust grundlag, der giver mulighed for at vælge et udviklingsscenarie for det videre arbejde med en strategisk helhedsplan for Humlebæk Bymidte. De tre udviklingsscenarier er udtryk for forskellige ambitionsniveauer, og det giver et godt grundlag for at drøfte, hvad der skal indgå i næste fase af planlægningen.

Det bør overvejes, om det skal belyses hvordan det økonomiske grundlag der knytter sig til det valgte udviklingsscenarie nærmere ser. Det skal ses i lyset af at udviklingsscenarierne arbejder med investeringer, der umiddelbart er større end de afsatte budgetter i tabel 3. Det skal supplerende oplyses, at der ikke er handlepligt på et plangrundlag eller lokalplan og planer kan derfor godt anvise muligheder, der først træffes beslutning om at udnytte på et senere tidspunkt.

Det indgår ikke i de tre udviklingsscenarier, men det anbefales fortsat at undersøge muligheden for at realisere boligbyggeri mod Fredensborgvej, hvor de krævede parkeringspladser etableres i p-kældre med adgang direkte fra Fredensborgvej.

Sagsbehandling siden 7. december 2020

Plan, Miljø og Klimaudvalget ønskede på udvalgmøde den 7. december 2020 at få nedenstående pejlemærker uddybet før sagen genoptages i 2021.

- at vejadgang direkte til Centeret via Fredensborgvej fortsat kan indgå,
- at der arbejdes med grønne arealer på begge sider af jernbanen.
- at der kan arbejdes med byggeri med en vis højde,
- at udgangspunktet for arealer øst for stationen er, at der ikke udlægges arealer til yderligere bebyggelse,

Vejadgang fra Fredensborgvej

Mulighed for en vejadgang direkte fra Fredensborgvej er blevet undersøgt i det strategiske planlægningsarbejde. Se Bilag 3 Notat vedr. vejadgang, byggeri og beplantning.

De undersøgte løsninger viser at det vil være en anlægsteknisk dyr og kompliceret løsning med et foreløbigt prisestimat på 14-17,5 mio. kr., der dog er behæftet med en vis usikkerhed. Løsningen forudsætter at der laves spunsede vægge op gennem skrænten og at der tillige anlægges en stibro henover den nye adgangsvej.

Løsningen vil skabe en række udfordringer for bylivet og muligheden for sammenhæng fordi adgangsvejen vil komme op foran det eksisterende bibliotek. Den relativt store trafikstrøm fra adgangsvejen vil gøre det vanskeligt at komme til kommunens institutioner inde bag biblioteket fordi der er meget lidt plads til de nødvendige trafik anlæg der kræves.

Interessenter der har været inddraget gennem de digitale events i efteråret samt centerets ejere har ønsket at bibeholde den eksisterende vedadgang.

I scenarie large hvor der planlægges for et stort antal nye boliger i bymidten, vil en vis andel parkering i terræn eller konstruktion være nødvendigt. Her kan det undersøges om der kan indarbejdes parkering i skråningen. Indgår dette i den videre planlægning vil det forudsætte en indkørsel til p-kældrene under det nye byggeri direkte fra Fredensborgvej. Dermed får man en delvis direkte adgang til bymidten fra en del af de fremtidige p-pladser.

Mulighed for byggeri i højden

Humlebæk Bymidte er et afgrænset fysisk område, hvor alt parkering skal håndteres indenfor området. Der er en hårfin økonomisk balance mellem muligheden for at bygge byggeri i højden og etableringen af de nødvendige p-pladser. Hvis mængden af nyt byggeri overskrider grænsen for, hvad der kan håndteres på terræn, skal der bygges en vis mængde byggeri for, at det bliver økonomisk rentabelt med etablering af den ekstra parkering i konstruktion.

Grønne arealer

En strategisk helhedsplan arbejder med en overordnet skala, hvor de rumdannende elementer er skitseret, men endnu ikke med en detaljering, der afspejler indholdet af byrummet f.eks. med grønne elementer. Det er et helt centralt træk i helhedsplan at bruge den grønne karakter til at binde øst og vest siden af bymidten sammen.

Arealer øst for banen og mulighed for byggeri

Udviklingsmuligheder på den østlige side af banen er begrænset.

Den største byggemulighed er placeret på det kommunale areal øst for Strandvejen. Denne disponering er bragt med i scenarie Large fordi, det her er muligt for Fredensborg Kommune at udvikle attraktive stationsnære boliger, der er f.eks. er senioregnede. Udviklingen af dette område kan bidrage til finansiering af til et mangfoldigt kulturhus, centralt byrum, nye infrastrukturanlæg f.eks. sammenhængende stinet.

Administrationens vurdering

Vejadgang fra Fredensborgvej vurderes ikke at indgå i udviklingsscenarierne af følgende årsager:

- Interessenter (herunder også centerejere), der er involveret i processen, ønsker at fastholde den eksisterende vejadgang.
- Ny vejadgang er en anlægsøkonomisk meget tung investering på 14- 17,5 mio. kr.
- Det er et pladskrævende infrastrukturanlæg, der afskærer de kommunale daginstitutioner og bibliotek fra resten af bymidten.

Det kan være nødvendigt med en vis etagehøjde på centersiden af bymidten for at opnå mere byliv og det er muligt at arbejde med byrum der indeholder grønt på centersiden af bymidten.

Det er muligt at beslutte at tage boligbyggeri øst for Strandvejen ud af scenarie Large og tilrette de økonomiske beregninger, i det videre planlægningsarbejde og stadig opfylde hovedprincipperne i planen.

Bevilling

Sagen har ikke bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Planloven.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

FNs verdensmål

11. Bæredygtige byer og lokalsamfund

I Fremtidens Humlebæk Bymidte arbejder vi med at gøre byen inkluderende og bæredygtige. Det sker ved at inddrage lokalsamfundet i beslutningsprocesserne, ved at fortætte bymidten og sikre god tilgængelighed i byrum og til offentlig infrastruktur.

Byrådets arbejdsgrundlag

4. Bygninger og byrum skaber liv

6. Det skal være nemt og sikkert at komme frem

I Fremtidens Humlebæk Bymidte skal kommunens bygninger og byrum danne rammen om den gode og aktive hverdag for alle i alle aldre. Der er fokus på bedre fremkommelighed til bymidtens mange funktioner og på inddragelse og involvering af borgere, brugere og andre aktører.

Kompetence

Byrådet.

Indstilling

1. At der træffes beslutning om hvilket udviklingsscenarie, der skal være afsæt for udarbejdelsen af den strategiske helhedsplan.
2. At der arbejdes videre med en afklaring af det økonomiske grundlag for udviklingen af bymidten og muligheder for p-kældre med indkørsel fra Fredensborgvej.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 07-12-2020

Sagen drøftes og genoptages januar 2021, hvor udvalget ønsker en række pejlemærker diskuteret, herunder:

- at udgangspunktet for arealer øst for stationen er, at der ikke udlægges arealer til yderligere bebyggelse,
- at vejadgang direkte til Centeret via Fredensborgvej fortsat kan indgå,
- at der kan arbejdes med byggeri med en vis højde,
- at der arbejdes med grønne arealer på begge sider af jernbanen.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 08-02-2021

Anbefaler administrationens indstilling baseret på et modificeret scenarie.

Udvalget anbefaler følgende konkrete emner indarbejdet i scenariet:

- at der ikke etableres ny vejadgang fra Fredensborgvej.
- at der som udgangspunkt ikke arbejdes med yderligere bebyggelse på parkarealerne øst for Humlebæk Station,
- at der medtages konkrete forslag til udnyttelse af og disponering af biblioteksgrunden
- at konkrete bygningshøjder skal visualiseres,

Hanne Berg (F) og V tager forbehold for bygningshøjde.

Bilag

Bilag 1 - Opsamling af inddragelse i første fase efterår 2020

Bilag 2 - Økonomimodel efterår 2020

Bilag 3 - Notat vedrørende vejadgang, byggeri og beplantning.pdf

Punkt 20: Orientering om opstart af kommuneplanrevision og Kommuneplan 2021 for Fredensborg Kommune

21/1405

Beslutningstema

At orientering om opstart af kommuneplanrevision 2021 tages til efterretning.

Sagsfremstilling og økonomi

Indledning og baggrund

En kommuneplan dækker en 12 års planperiode, men skal revideres hvert 4. år. Processen følger byrådsperioden og næste kommuneplanrevision skal derfor finde sted og vedtages inden udgangen af 2021. Revisionsmetode og hovedlinjerne for indholdet af kommuneplanrevisionen fastlægges i planstrategien, som udarbejdes i første halvdel af en byrådsperiode, og selve kommuneplanen er således udtryk for den konkrete udmøntning af de planlægningsmæssige mål fra planstrategien.

Ved Byrådets vedtagelse af Planstrategi 2032 "Fremtidens Fredensborg Kommune" besluttede Byrådet, at der kun skal foretages en delvis revision af "Fredensborg Kommuneplan 2017". Udgangspunktet for revisionen er de visioner og indsatser, som planstrategien beskriver for hvert af bysamfundene og landområdet.

Kommuneplanen skal derudover opfylde en række statslige krav som fremgår af "Oversigt over statslige interesser i kommuneplanlægningen". Med den moderniserede planlov fra juni 2017 er de nationale interesser, blevet fokuseret til fire nationale interesseområder:

- Vækst og erhvervsudvikling
- Natur- og miljøbeskyttelse
- Kulturarvs- og landskabsbevarelse
- Hensyn til nationale og regionale anlæg.

Hovedparten af statslige krav inden for disse interesseområder er allerede opfyldt i den gældende kommuneplan, mens andre krav er nye og vil føre til større eller mindre ændringer eller helt nye afsnit i Kommuneplanen.

Regeringen har endvidere vedtaget en ny Fingerplan 2019 som giver anledning til ændringer i kommuneplanen.

Endelig er der fra politisk hold og i administrationen ønsket til en række ændringer og præciseringer i kommuneplanen, som primært skal tjene til at forbedre kommuneplanen som administrationsgrundlag.

Nye temaer til Kommuneplan 2013 kan således opdeles i følgende grupper:

- Temaer afledt af Planstrategi 2032
- Temaer afledt af statslige krav og lovgivning
- Temaer afledt af politiske og administrative erfaringer med Kommuneplan 2017

Ændringer i forbindelse med kommuneplanrevision 2021 er gennemgået nærmere i vedhæftede bilag 1.

Derudover vil der være behov for en generel opdatering af kommuneplanens hovedstruktur, redegørelse samt rammeområder.

De dele af den nuværende kommuneplan, som ikke bliver berørt, kan genvedtages for en ny fireårig periode.

Formidling

Forslag til Fredensborg Kommuneplan 2021 vil blive fremlagt i offentlig høring i 8 uger. I perioden vil der blive afholdt et borgermøde.

Kommuneplanen udarbejdes som digital kommuneplan. Fra den digitale kommuneplanløsning kan der genereres et PDF dokument af udvalgte dele eller af den samlede kommuneplan. Den digitale kommuneplan udarbejdes i samme løsning som den nuværende. Kommunes nuværende digitale kommuneplan 2017 kan ses på <https://fredensborg.dk/kommuneplan>.

Organisering og tidsplan

Kommuneplanarbejdet er administrativt forankret i Center for Byudvikling, Miljø og Erhverv, og politisk forankret i Økonomiudvalget.

Forslag til Fredensborg Kommuneplan 2021 forudsættes udarbejdet i perioden februar til september 2021 med forbehold, for at administrationen kan gennemføre det nødvendige tværgående samarbejde som planlagt i denne periode. Det er planen, at der sker en politisk behandling i oktober så kommuneplanforslaget kan fremlægges i 8 ugers offentlig høring inden årets udgang. Endelig politisk behandling af Kommuneplan 2021 forventes at ske omkring februar 2022 og kommuneplanen offentliggøres herefter i marts 2022. Tidsplan fremgår af vedhæftede bilag 2.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Planlovens § 11a

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

FNs verdensmål

- 4. Kvalitetsuddannelse
- 8. Anstændige jobs og økonomisk vækst
- 9. Industri, innovation og infrastruktur
- 11. Bæredygtige byer og lokalsamfund
- 13. Klimaindsats
- 15. Livet på land

Byrådets arbejdsgrundlag

- 1. Det er sejt at være dygtig
- 4. Bygninger og byrum skaber liv
- 5. Et aktivt fritids- og kulturliv er også velfærd
- 6. Det skal være nemt og sikkert at komme frem
- 7. Oplevelser og erhverv som udviklingsmotor
- 8. Bæredygtighed og miljø – vejen frem

Kompetence

Byrådet.

Indstilling

1. At orientering om indhold, proces og tidsplan for Kommuneplan 2021 tages til efterretning.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 08-02-2021

Anbefaler administrationens indstilling.

Bilag

BILAG_1_Revision.pdf

BILAG_2_Tidsplan.pdf

Punkt 21: Orientering om pulje til istandsættelse af bevaringsværdige bygninger

21/1757

Beslutningstema

Der gives en orientering om byrådets pulje til støtte til istandsættelse af bevaringsværdige bygninger.

Sagsfremstilling og økonomi

Byrådet vedtog i april 2018, at der årligt afsættes 200.000 kr. til en pulje for at fremme vedligeholdelse og istandsættelse af bevaringsværdige bygninger. I Fredensborg Kommune er der ca. 1400 bevaringsværdige bygninger, hvilket er højt sammenlignet med de øvrige Kommuner i området.

Projektets første runde blev igangsat i oktober 2018, hvor ejere af bevaringsværdige bygninger kunne ansøge om støtte til f.eks. istandsættelse af bygningens klimaskærm som nyt tag, nye vinduer eller istandsættelse af arkitektoniske detaljer som bygningen oprindeligt var opført med.

Administrationen oplevede en stor interesse for puljen og i første runde indkom ca. 80 ansøgninger med projekter for istandsættelser for ca. 18 millioner kroner. Puljen det første år var 630.000 kr. og der blev givet til 14 projekter inden for en bred række af kategorier.

Administrationen er i gang med at forberede en ny runde, hvor der igen kan søges om støtte til vedligeholdelse og istandsættelse af bevaringsværdige bygninger. Der vil være en pulje på 400.000 svarende til beløbene fra 2020 og 2021. De to år er lagt sammen til én samlet ansøgningsrunde, da det er vurderet ud fra den store efterspørgsel ved første runde, at det ville medføre at de fleste ansøgere ville få afslag ved en pulje på 200.000 kr.

Der vil blive annonceret om at puljen er åben for ansøgninger i marts/april 2021. Der vil i den forbindelse blive udsendt pressemeddelelse og lagt op på kommunens digitale platforme om hvordan man kan ansøge og hvilke krav der skal være opfyldt.

Puljen til istandsættelse af bevaringsværdige bygninger indgår som en del af arbejdet med Fredensborg Kommunes Bolig-, Arkitektur- og Ejendoms politik 2020-23 under målsætningen - Bygninger og byrum med noget på hjertet.

Kompetence

Byrådet.

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 08-02-2021

Orienteringen tages til efterretning.

Punkt 22: Orientering om servicemål og sagsbehandlingstider på byggesagsområdet

21/1838

Beslutningstema

Der gives en orientering om status på servicemål og sagsbehandlingstiderne på byggesagsområdet pr. 31. december 2020 og på aktiviteter på byggesagsområdet.

Sagsfremstilling og økonomi

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget orienteres om status på servicemål på byggesagsområdet, som omfatter 4. kvartal 2020. Der gives desuden en status på byggesagsområdet og administrative initiativer.

Servicemål for byggesager

Servicemål for byggesager er fastsat i en aftale mellem regeringen og KL for de mest almindelige typer af byggesager i Danmark. Servicemålene fordeler sig i 5 kategorier med servicemålene: 40, 55 eller 60 kalenderdage til at behandle sagen, fra den er fuldt oplyst. Som tidligere beskrevet udgør sager med servicemål ca. 25 % af alle sager der behandles byggesagsområdet. I bilag 1 præsenteres overholdelse af servicemål efter servicemåls kategorier. I bilaget vises desuden sagsbehandlingstiden for sagerne enkeltvis i 4. kvartal. Som det fremgår af grafen, er det enkelte sager, som øger gennemsnittet væsentlig. Det skyldes bl.a. tilbageløb og sagsbehandling hos anden ekstern myndigheder og nævn.

Overholdelse af servicemålene i Fredensborg Kommune har fra 2018 været udfordret af et sammenfald af høj byggeaktivitet, nyt bygningsreglement og opkvalificering af nye medarbejdere, dette ses også af at antallet af sager, der er afgjort indenfor servicemålene, er stigende. Byggesagsområdet har siden sommeren 2020 været fuldt bemandet, og der arbejdes fokuseret på arbejdet med servicemål. Som der tidligere er orienteret om skal dette arbejde understøttes af implementeringen af et nyt sagsstyringssystem, som der fortsat arbejdes på at implementere i første halvdel af 2021.

Sagsbehandlingstider

Som tidligere fremlægges vedhæftede skema (Skema over sagsbehandlingstider), hvoraf fremgår de opgjorte sagsbehandlingstider med servicemål i Fredensborg Kommune sammenlignet med servicemålene. I skemaet fremgår det desuden, hvor mange sager, der er afgjort i hver kategori i hvert kvartal. Sagsbehandlingstiden er farvelagt med to farvekoder. Grønne bokse udtrykker, at den gennemsnitlige sagsbehandlingstid lever op til servicemålet. De røde bokse udtrykker, at den gennemsnitlige sagsbehandlingstid ikke overholder servicemålet. Sagsbehandlingstiderne i skemaet er talt som kalenderdage. Hvis ansøger er mere end 7 dage om at svare, når der er bedt om oplysninger, tælles de første 7 dage med i kommunens sagsbehandlingstid. Sagsbehandling hos anden myndighed og lovpligtige høringer tælles ligeledes med i kommunens sagsbehandlingstid.

I 4. kvartal 2020 lever 67 % af sagerne op til servicemål. Dette er en pæn udvikling i forhold til de tidligere kvartaler. Den gennemsnitlige sagsbehandlingstid for alle sager er 62 dage i 4. kvartal. Hvilket er på højde med niveauet i 3. kvartal. Det er en væsentlig reduktion fra de 108 dage i 1. kvartal 2020.

Status på byggesagsområdet og administrative initiativer

Medarbejderne på byggesagsområdet har arbejdet hjemmefra siden 9. december, idet det vurderes foreneligt med gruppens opgaver. Der arbejdes således fortsat på opkvalificering og teambuilding under de nye rammer, hvor sparring fastholdes med online møder og tæt dialog med den faglige koordinator. Samtidig oplæres teamet i Fredensborg Kommunens politiske ambition om, at der ydes sammenhængende service og dialog. Det anføres i byrådets arbejdsgrundlag og i kommunens Erhvervs og Turismepolitik. Det er i den forbindelse vigtigt at anføre, at der som konsekvens af denne ambition vil være sager, hvor sagsbehandlingen trækker ud, fordi administrationen og ansøger har en længere dialog om ansøgers ønsker og de aktuelle byggeretsmuligheder.

Som nævnt indføres der et nyt IT-byggesagssystem i første halvdel af 2021. Systemet skal understøtte fokus på servicemål og optimeret byggesagsbehandling, idet systemet vil gøre arbejdsgangene mere smidige og delvis automatiserede. Særligt ved indkomne sager, ved høringer og ved afslutning af sager er der mulighed for at nedbringe sagsbehandlingstiden. For at sikre sikker drift tilrettelægges en længere overgang fra det nuværende til det nye system. En positiv effekt i forhold til servicemål forventes således at kunne ses i anden halvdel af 2021.

Status Aktivitetsplan for 2020-2021

- Erfaringsopsamling fra andre kommuner i oktober '20 til december '20. Der har været afholdt et besøg mens den resterende plan er udkast pga. de gældende restriktioner.
- Tidlig screening - For at give borgere og virksomheder en god service og for at overholde servicemålene i så mange sager som muligt, har administrationen særligt fokus på at få sagerne screenet og afklaret så hurtigt som muligt. Screeningen er sat i system og bemanded.
- Tidlig dialog ”Book en Byggesagsbehandler” der understøtter forhåndsdialog og forventningsafstemning var tidligere en meget brugt mulighed for tidlig dialog med byggesagsområdet. Men pga. personaleudskiftningerne i foråret blev sagsbehandlingen prioriteret. Efter oplæring af nye medarbejdere, er de parate til at vende sager med ansøgere i en tidlig dialog. Book en byggesagsbehandler er dog fortsat lukket ned pga. de gældende restriktioner. Der afholdes dog adskillige telefon og webmøder - både som forhåndsdialog og i verserende byggesager.
- Kommunikationskursus Der har været afholdt 1. del af kursus i den konstruktive borgerdialog med medarbejderne i teamet. 2. del følger.
- Der har været gennemført en APV, som viste gode takter og en opfattelse af, at de nye medarbejdere er faldet godt til og føler sig rustet til opgaverne. Trivselsmålinger til dokumentation af udviklingen i teambuildingen og etablering af fællesskab gennemføres i tråd med den samlede måling for Fredensborg Kommune.

At kunne leve op til servicemålene forudsætter at sagen fra ansøger side er:

- Fuldt oplyst med al relevant dokumentation.
- Byggeretten kapitel 8 i Bygningsreglementet 2018 er overholdt.
- Relevante lokalplaner, byplanvedtægter eller tinglyste deklarerationer er overholdt.
- Ansøgningen forudsætter ikke godkendelse efter anden lovgivning - for eksempel landzonetilladelse.

Den service og konstruktive dialog der er med ansøgere både før og under en byggesag er med til at understøtte at ansøgningen lever op til disse krav. Og jf den politiske ambition er det fortsat dialogen, som prioriteres, men som også kan have en effekt i længere sagsbehandlingstid.

Bevilling

Sagen har ikke bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Byggeloven, bygningsreglementet BR18

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Byrådets arbejdsgrundlag

4. Bygninger og byrum skaber liv

FNs verdensmål

9. Industri, innovation og infrastruktur

Kompetence

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 08-02-2021

Orienteringen tages til efterretning.

Bilag

Byggesagsstatistik - Skema sagsbehandlingstider pr.31.12.2020.pdf

Punkt 23: Orientering om Energinets planlægning af et 132 KV jordkabel gennem kommunen

20/60297

Beslutningstema

Sagen fremlægges til orientering.

Sagsfremstilling og økonomi

Administrationen har på Fredensborg Kommunes vegne, sammen med andre grundejere, været inviteret til informationsmøde om gravearbejdet på kommunens matrikler. Fredensborg kommune er grundejer for 4 mindre matrikler, hvor der planlægges gravet. Administrationen har ingen umiddelbare bemærkninger i forhold til dette, og deltog derfor ikke i informationsmødet for grundejerne.

Der har på nuværende tidspunkt ikke været inviteret til andre møder. Det er Energinet der står for planlægningen omkring ledningens placering, Miljøstyrelsen er myndighed og kommunen er ikke involveret i denne del af planlægningsarbejdet og det er alene som grundejer at kommunen har været inviteret til informationsmøde.

OVERORDNET TIDSPLAN FOR PROJEKTET

December 2020	Energinet holder dialogmøde med indledende samtaler med lodsejere. ENERGINETS FORHANDLERE GÅR I GANG MED AT LAVE AFTALER MED DE LODSEJERE, DER BLIVER BERØRT AF LINJEFØRINGEN FOR KABLET.
VINTER/FORÅR 2021	DET PLANLÆGGES, AT DET LOKALE MUSEUM GÅR I GANG MED ARKÆOLOGISKE FORUNDERSØGELSER LANGS LINJEFØRINGEN FOR KABELFORBINDELSEN.
FORÅR/SOMMER 2021	ENERGINET FORVENTER AT MODTAGE EN AFGØRELSE FRA MILJØSTYRELSEN, OM PROJEKTET KRÆVER EN MILJØTILLADELSE.
SOMMER 2021- SOMMER 2022	ENTREPRENØREN LÆGGER KABLERNE. DET FORVENTES, AT KABELANLÆGGET SÆTTES I DRIFT I LØBET AF SOMMER 2022.
EFTERÅRET 2022	ENTREPRENØREN GÅR I GANG MED AT FJERNE LUFTLEDNINGEN.

Energinets tidsplan

Forud for at projektet kan anlægges skal Miljøstyrelsen afklare om der skal laves en VVM-vurdering. Kommunen vil modtage denne afgørelse fra Miljøstyrelsen i høring. Afgøres det, at der skal udarbejdes VVM vil kommunen også få denne i høring, og forventes at skulle bidrage med input til VVM.

Transportkorridoren er udlagt med Fingerplan 2019 og kan avendes til infrastrukturanlæg som motorveje, baner og forsyningsledninger. Det ses dog ikke at være knyttet et krav til at ledninger skal placeres i korridoren, hvis de respektive forsyningselskaber og myndigheder vurderer, at det er planlægningsmæssigt nødvendigt med en anden placering.

Administrationen vil følge den kommende planlægningsproces Energinet gennemfører mht. den nærmere placering af ledningerne og vil sikre, at Energinet har alle de nødvendige oplysninger om Fredensborg Kommunes planer og visioner for bebyggelser, tekniske anlæg, støjvolde mv der kan ligge indenfor det område der undersøges.

Kompetence

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At sagen drøftes.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 08-02-2021

Orienteringen tages til efterretning. Udvalget ser gerne at jordkablet nedgraves i transportkorridoren.

Punkt 24: Orientering per 08. februar 2021

17/28298

Sagsfremstilling og økonomi

Afgørelse i Planklagenævnet om landzonetilladelse til ny genbrugshal mv. på Toelt Losseplads

Fredensborg Kommune har den 3. december 2019 truffet afgørelse om dispensation fra lokalplan nr. L02 samt givet landzonetilladelse til en genbrugsgård, to jordvolde og to søer på ejendommen Hørsholmvej 43, 3490 Kvistgård, samt truffet afgørelse om at projektet ikke er lokalplanpligtigt. Kommunen traf desuden afgørelse om, at opstilling og brug af containere på ejendommen ikke kræver landzonetilladelse.

Kommunens afgørelse blev efterfølgende påklaget til Planklagenævnet, som den 20. januar 2021 har truffet afgørelse i sagen

Planklagenævnet ophæver kommunens afgørelse, for så vidt angår landzonetilladelse til etablering af de to søer og hjemviser denne del af sagen til fornyet behandling.

Planklagenævnet giver ikke medhold i klagen, for så vidt angår containerne og lokalplanpligt. Planklagenævnet stadfæster desuden landzonetilladelsen til genbrugsgården og de to jordvolde. Det betyder, at disse dele af kommunens afgørelse gælder. Landzonetilladelsen til genbrugsgården og jordvoldene skal være udnyttet inden 5 år efter Planklagenavnets afgørelse.

Kompetence

Plan-, Miljø- og klimaudvalget.

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 08-02-2021

Orienteringen tages til efterretning.

Punkt 25: Sager på vej per 08. februar 2021

17/28298

Beslutningstema

Der orienteres om sager på vej til Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Sagsfremstilling og økonomi

Følgende sager forventes behandlet på kommende udvalgs møder:

Marts

- Orientering om SAVE og bevaringsværdige bygninger.
- Aftægtsbolig fredtoftevej
- Kongevejen 58B

Senere

- Bofælleskaber på landet
- Handlemuligheder for afvanding af enge, marker mv., herunder mulighederne for eksterne faglige oplæg.
- Stengærde ved Fredensborg Store Kro/Slotsvænget
- Genslyngning og tilførsel af vand i tørre perioder

Listen over sager på vej er ikke en komplet liste over kommende sager, men rummer større, strategiske sager og sager, der af et flertal i udvalget er besluttet optaget politisk.

Sager kan flytte dato og varslede sager kan blive uaktuelle og udgå.

Kompetence

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 08-02-2021

Orienteringen tages til efterretning.

Punkt 26: Digitalt underskriftsark per 08. februar 2021

18/33327

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 08-02-2021

Godkendt med digitalt underskriftblad. Vedhæftet som bilag.

Bilag

Godkendelsesark fra Plan-, Miljø- og Klimaudvalget den 8. februar 2021.pdf

Punkt 27: Beslutning om medlemmer til Fredensborg Kommunes Klimaråd

20/5940

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til medlemmer og suppleanter til Klimarådet blandt de indstillede repræsentanter fra foreninger og gymnasier. Tillige orienteres om de medlemmer og suppleanter, som kommunens politiske partier, Seniorrådet, Erhvervsrådet, DI, FHO, NOLA, DN, Agenda 21 og kommunens fælles elevråd har udpeget til Fredensborg Kommunes Klimaråd. Endelig skal Byrådet udpege 2 borgere til klimarådet. Plan-, Miljø- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget forelægges sagen til orientering med henblik på beslutning i Byrådet.

Sagsfremstilling og økonomi

På baggrund af beslutning i budgetforlig 2021-2024 og efterfølgende drøftelse i budgetforligskredsen blev rammerne for et lokalt klimaråd med bred repræsentation besluttet i august 2020. Formålet med Klimarådet er at understøtte den grønne omstilling i et samarbejde mellem borgerne, erhvervslivet og kommunen.

Byrådet godkendte den 21. december 2020 Klimarådets kommissorium med enkelte tilføjelser og kommentarer. Det opdaterede kommissorium for Klimarådet er vedhæftet til orientering (bilag 1).

Klimarådets sammensætning fremgår af kommissoriet og består af op til 28 medlemmer fra kommunens politiske niveau, medlemmer fra foreninger, erhvervsliv, uddannelsesinstitutioner, eksperter og borgere, som har kompetence indenfor Rådets emneområde.

Kommissoriet beskriver, hvordan hvert parti i Byrådet udpeger et medlem og en suppleant til rådet, ligesom Borgmesteren er medlem af Rådet. Byrådet udpeger tillige repræsentanter og suppleanter for grundejerforeningerne, boligforeningerne og landsbylaugene efter indstilling fra disse foreninger.

Byrådet udpegede den 21. december 2020 to klimaeksperter, direktør for tænketanken CONCITO Christian Ibsen og professor i geologi Minik Rosing, ligesom Louise Mehnke (A) blev udpeget som formand, og Mie Stattau (V) og Betina Bové (B) blev udpeget som næstformænd i Klimarådet.

De øvrige repræsentanter og deres suppleanter udpeges direkte til rådet af de respektive foreninger og fora (Elevråd, Seniorrådet, Erhvervsrådet, Nordsjællands Landboforening, Danmarks Naturfredningsforening og Agenda 21).

I begyndelsen af januar 2021 er de i kommissoriet nævnte fora inviteret til at komme med navne, som henholdsvis udpeges direkte af foreningen/partiet/fora eller indstilles til Byrådets efterfølgende udpegning.

Med denne sag forelægges således tre grupper af navne på personer (bilag 2):

Den ene gruppe er navne på medlemmer af Klimarådet, som er indstillet af foreninger og andre fora, og her skal Byrådet udpege medlemmer og suppleanter blandt de indstillede personer. Denne gruppe er omfattet af ligestillingslovens §10a, og foreningerne er derfor blevet bedt om at foreslå både en kvinde og en mand. Dette binder ikke Byrådet i den endelige udpegning.

Den anden gruppe med navne på medlemmer af Klimarådet er personer, som er udpeget direkte til en plads i Byrådet. Denne gruppe er ikke omfattet af ligestillingsloven. Denne gruppe skal Byrådet tage til efterretning.

Den tredje gruppe omfatter to borgere til udpegning af Byrådet.

Borgmesteren anbefaler, at Marianne Lundberg Andersen indstilles blandt de almene boligforeninger og at Hans Duus Jørgensen og Niels Arne Gadegård udpeges som medlemmer blandt indstillede borgere.

Udpegningerne vedrører alene 2021.

Økonomi

I budgetforliget 2021-2024 er der afsat 500.000 kr. til ”klima, energiinitiativer, energitjek og konference” i 2021. Klimarådet finansieres fra denne post.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse af lov om kommunernes styrelse § 17, stk. 2.
og ligestillingslovens § 10a.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Byrådets arbejdsgrundlag: 8. Bæredygtighed og miljø – vejen frem.

FN's verdensmål: 7. Bæredygtig energi, 11. Bæredygtige byer og lokalsamfund 12. Ansvarligt forbrug og produktion, 13. Klimaindsats.

Kompetence

Byrådet.

Sagen fremlægges dog til orientering i Plan-, miljø- og Klimaudvalget og Økonomiudvalget.

Kommunikation

Oprettelse af Klimarådet og de løbende nyhedshistorier kommunikeres internt og eksternt.

Indstilling

1. At Plan-, Miljø- og Klimaudvalget og at Økonomiudvalget tager orienteringen til efterretning med henblik på beslutning i Byrådet.
2. At Byrådet vælger Klimarådsmedlemmer, samt disses suppleanter blandt de indstillede repræsentanter fra foreninger og gymnasier
3. At Byrådet tager de af Seniorrådet, Erhvervsrådet, DI, FHO, NOLA, DN, Agenda 21, partierne og kommunens fælles elevråd udpegede medlemmer og suppleanter til efterretning
4. At Byrådet udpeger to borgere.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 08-02-2021

Anbefaler administrationens indstilling, idet Økonomiudvalget dog anbefales at foretage en konkret indstilling til Byrådet.

Bilag

Klimarådets kommissorium af januar 2021

Bilag 2 Indmeldte repræsentanter til Klimarådet 2021 120221.pdf