

REFERAT Byrådet (2022-2025) d. 27-05-2024

Mødedato Mandag d. 27. maj 2024 kl. 18:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Thomas Lykke Pedersen (A), Ergin Øzer (A), Cömert Sonsuz (A), Per Frost Henriksen (A), Charlotte Sander (A), Suzan Daoud (A), Sarah Lykke (A), Carsten Nielsen (A), Lars Simonsen (B), Soma Mayel (B), Bettina Bové (B), Ulla Hardy-Hansen (FSK), Christian de Jonquières (FSK), Jesper Tvilde (C), Heidi Boss Nyby (C), Celine Lind Jakobsen (C), Thomas von Jessen (C), Steen Løfstrøm (D), Hanne Berg (F), Bent Fischer-Nielsen (F), Lars Søndergaard (V), Mie Stattau (V), Tinne Borch Jacobsen (V), Kristian Tanderup (V), Carsten Bo Nielsen (L), Mikkel Hartwich (UP), Bjørn Svensson (Ø)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Enhedslisten - Principforslag om mad på plejehjem.....	4
Fredensborg Forsyning - Thomas Elgaard udtræder.....	6
Udtræden af Politisk Strategisk Uddannelsesforum Nordsjælland.....	8
Godkendelse af Regnskab 2023 for IT Forsyningen.....	10
Godkendelse af kommunal garantistillelse - Tagudskiftning på Mergeltoften.....	12
Godkendelse af indførelse af bopælspligt.....	14
Beslutning om køb af serviceydelse hos Nordsjællands Brandvæsen.....	19
Ansøgning om jagt på de kommunale arealer 2024-2026.....	23
Godkendelse af anlægsregnskab Klimatilpasning i Kokkedal.....	27
Beslutning om merbevilling på anlæg til hjemmeplejen.....	30
Orientering om Nivåhøj som udsat boligområde i 2023.....	33
Beslutning om endelig vedtagelse af Planstrategi 2036.....	39
Beslutning om vedtagelse af forslag til lokalplan H117 for ny sognegård og udvidelse af P-plads i F.....	44
Godkendelse af Klimastatus 2023 - status på kommunens klimaplan.....	47
Beslutning om bæredygtighedsvurderinger i sagsforelæggelser.....	51
Godkendelse af Gunderød Vandværks takster for 2024.....	56
Digitalt underskriftsblad 29. april.....	58

Punkt 61: Godkendelse af dagsorden

Beslutning i Byrådet (2022-2025) den 27-05-2024

Dagsordenen blev godkendt.

Punkt 62: Enhedslisten - Principforslag om mad på plejehjem

24/11642

Beslutningstema

Enhedslisten har bedt om, at Byrådet behandler et principforslag om mad på plejehjem. Enhedslistens forslag fremgår i det følgende:

Sagsfremstilling og økonomi

Enhedslisten foreslår, at byrådet træffer følgende principbeslutning på førstkommende byrådsmøde:

Alle plejehjemsbeboere bør snarest muligt have tilbud om, at det daglige varme måltid / det daglige kølepakkede måltid kan leveres af minimum 2 leverandører.

Altså at området konkurrenceudsættes.

Ligeledes bør det snarest muligt realiseres, at den enkelte ældre på plejehjemmene får et reelt frit valg af, hvad vedkommende individuelt ønsker at spise fra den månedlige menu.

På længere sigt skal plejehjemsbeboeren have adgang til et varmt måltid fremstillet samme dag.

I konsekvens af principbeslutningen anmodes Social- og Sundhedsudvalget i samarbejde med administrationen at iværksætte alternativt leverandørvalg hurtigst muligt.

Det vil også være opgaven for udvalg og administration at realisere et

individuelt valg af de ønskede retter på den månedlige menu for den enkelte plejehjemsbeboer så hurtigt som muligt.

I forlængelse af principbeslutningen foreslås følgende:

Fremlæggelse af en længeresigtet løsning på udfordringen med at levere frisk, nærende og veltillavet mad til de af kommunens ældre, som visiteres til levering af mad, bør behandles af udvalget med henblik på forelæggelse for byrådet til beslutning i forbindelse med budgetforhandlingerne, idet denne løsning vil kræve forøget økonomi.

Økonomiske virkninger:

Principbeslutningen vurderes at kunne gennemføres uden omkostninger, hvorimod den længeresigtede løsning må behandles som et led i budgetprocessen.

Retsgrundlag

Styrelseslovens § 11.

Kompetence

Byrådet

Indstilling

Enhedslisten indstiller til Byrådet,

1. At alle plejehjemsbeboere bør snarest muligt have tilbud om, at det daglige varme måltid / det daglige kølepakkede måltid kan leveres af minimum 2 leverandører.

Beslutning i Byrådet (2022-2025) den 27-05-2024

Principforslaget blev foreslået sendt til nærmere undersøgelse i Social og Sundhedsudvalget.

For stemte 23:

Imod stemte 4: D, Mikkel Hartwich (UP), Ø, Carsten Bo Nielsen (L)

Punkt 63: Fredensborg Forsyning - Thomas Elgaard udtræder

24/11712

Beslutningstema

Thomas Elgaard (V) har oplyst, at han ønsker at udtræde af Fredensborg Forsyning (FF).

Sagsfremstilling og økonomi

Thomas Elgaard blev på det konstituerende møde d. 9. december 2021 indstillet af Byrådet til at sidde i bestyrelsen i Fredensborg Forsyning. Det er generalforsamlingen i FF, der udpeger medlemmet.

Det fremgår af styrelseslovens § 17, stk. 3, at valg til udvalg, råd og nævn, har virkning for hele kommunalbestyrelsens funktionsperiode. Når vedkommende begærer det, kan denne dog fritages, når kommunalbestyrelsen skønner, at der er rimelig grund dertil.

Thomas Elgaard har oplyst, at han ønsker at udtræde af FF.

På Byrådets konstituerende møde d. 9. december 2021 anmeldtes – under dagsordenens pkt. 3 ”anmeldelse af valggrupper” – en valggruppe bestående af Socialdemokratiet, Venstre, Konservative Folkeparti, Radikale Venstre, Socialistiske Folkeparti, Enhedslisten, Ulla Hardy-Hansen og Christian de Jonquières.

Denne valggruppe udpegede Thomas Elgaard til FF. Valggruppen skal derfor også – i henhold til styrelseslovens § 28, stk. 2 - beslutte, hvem der skal indstilles til at varetage posten i FF efter Thomas Elgaard. I Fredensborg Kommune har det været praksis, at det er partiet, der også besætter de ledige poster under et medlems midlertidige fravær.

Venstre har oplyst, at de på mødet oplyser, hvem der varetage posten efter Thomas Elgaard i FF.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konselvenser.

Retsgrundlag

Styrelseslovens § 17, stk. 3.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Ikke relevant.

Evaluerings af CO2-effekt af politisk beslutning

Ikke relevant.

Kompetence

Byrådet.

Indstilling

- At godkende, at Thomas Elgaard udtræder af FF, og tage til efterretning, at venstre indstiller en ny til at indtræde i bestyrelsen i FF.

Beslutning i Byrådet (2022-2025) den 27-05-2024

Byrådet godkendte at Thomas Elgaard udtræder af Fredensborg Forsyning og Henrik Lisberg indtræder i stedet.

Punkt 64: Udtræden af Politisk Strategisk Uddannelsesforum Nordsjælland

24/11590

Beslutningstema

Jacob Simonsen (V) har oplyst, at han ønsker at udtræde af Politisk Strategisk Uddannelsesforum Nordsjælland (SUN).

Sagsfremstilling og økonomi

Jacob Simonsen blev på det konstituerende møde d. 9. december 2021 valgt til medlem af SUN.

Det fremgår af styrelseslovens § 17, stk. 3, at valg til udvalg, råd og nævn, har virkning for hele kommunalbestyrelsens funktionsperiode. Når vedkommende begærer det, kan denne dog fritages, når kommunalbestyrelsen skønner, at der er rimelig grund dertil.

Jacob Simonsen har oplyst, at han ønsker at udtræde af SUN.

På Byrådets konstituerende møde d. 9. december 2021 anmeldtes – under dagsordenens pkt. 3 ”anmeldelse af valggrupper” – en valggruppe bestående af Socialdemokratiet, Venstre, Konservative Folkeparti, Radikale Venstre, Socialistiske Folkeparti, Enhedslisten, Ulla Hardy-Hansen og Christian de Jonquières.

Denne valggruppe udpegede Jacob Simonsen til SUN. Valggruppen skal derfor også – i henhold til styrelseslovens § 28, stk. 2 - beslutte, hvem der skal varetage posten i SUN efter Jacob Simonsen. I Fredensborg Kommune har det været praksis, at det er partiet, der også besætter de ledige poster under et medlems midlertidige fravær.

Venstre har på den baggrund meddelt, at Lars Søndergaard skal varetage posten i SUN.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Styrelseslovens § 17, stk. 3.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Ikke relevans.

Evaluering af CO2-effekt af politisk beslutning

Ikke relevans.

Kompetence

Byrådet.

Indstilling

- At godkende, at Jacob Simonsen udtræder af SUN, og tage til efterretning, at Lars Søndergaard indtræder i SUN.

Beslutning i Byrådet (2022-2025) den 27-05-2024

Byrådet godkendte at Jacob Simonsen udtræder af SUN, og Lars Søndergaard indtræder i stedet for.

Punkt 65: Godkendelse af Regnskab 2023 for IT Forsyningen

24/10233

Beslutningstema

Årsregnskab 2023 for det af Allerød, Ballerup, Egedal, Fredensborg og Furesø kommuners ejede it-driftsselskab, IT-Forsyningen I/S forelægges til godkendelse.

Sagsfremstilling og økonomi

IT-driften i Allerød, Ballerup, Egedal, Fredensborg og Furesø kommuner varetages af det fællesejede it-driftsselskab, IT-Forsyningen I/S. Med hjemmel i Styrelseslovens §60 fremgår det af vedtægterne for IT-Forsyningen I/S, at årsregnskabet skal godkendes af ejerkommunerne.

IT-Forsyningens reviderede årsregnskab for 2023 er sammen med revisionsprotokollatet for 2023 fremlagt og underskrevet på selskabets bestyrelsesmøde den 10. april 2023.

Regnskabsresultat

Årsregnskabet udviser et overskud på 1,1 mio. kr., en aktivsum på 65 mio. kr. samt en egenkapital på 11,3 mio. kr.

Resultatet afviger positivt i forhold til budget med 1,3 mio. kr. Den positive afvigelse kan primært tilskrives aconto afregninger forbundet med Fredensborg Kommunes indtræden som ny ejerkommune.

Årets resultat sikrer nødvendig finansiering af de planmæssigt øgede investeringer forbundet med optagelsen af Fredensborg Kommune. Herudover opnås yderligere konsolidering af IT-Forsyningens økonomiske fundament i forbindelse med kommende reinvesteringer, jf. selskabets 10-årige plan for udvikling i egenkapital og investeringer.

IT-Forsyningen opretholder en selv bærende økonomi gennem stram økonomi- og ressourcestyring samt planlagte effektiviseringer i relation hertil.

Revisors gennemgang af årsregnskabet har ikke givet anledning til forbehold eller kritiske bemærkninger.

Selskabets aktivitet, årets resultat og revisionens gennemgang er nærmere uddybet i årsregnskabet og revisionsprotokollatet, der er vedhæftet dagsordenspunktet.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

§60 i Lov om kommunernes styrelse.

Bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision m.v. §8, stk. 5, samt vedtægter for IT-Forsyningen I/S.

Kompetence

Byrådet

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. IT-Forsyningens årsregnskab for 2023 godkendes.
2. Revisionens bemærkninger i revisionsprotokollatet tages til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget (2022-2025) den 21-05-2024

Anbefaler administrationens indstillinger.

Beslutning i Byrådet (2022-2025) den 27-05-2024

Økonomiudvalgets indstilling vedtaget.

Bilag

IT-Forsyningen Årsregnskab 2023

IT-Forsyningen Revisionsrapport 2023

Punkt 66: Godkendelse af kommunal garantistillelse - Tagudskiftning på Mergeltoften

24/9821

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til kommunal garantistillelse ved låneoptag til tagudskiftning på Mergeltoften.

Sagsfremstilling og økonomi

Mergeltoften er en afdeling i Fredensborg Boligselskab, hvor der samlet set er 56 almene ældreboliger. Tagudskiftningen skal ske på blok 2, hvor der er 12 almene ældreboliger.

Boligselskabet har oplyst, at taget er over 30 år gammelt og det er konstateret, at det oprindeligt er udført i dårlig kvalitet. Det fremstår som udtjent og trænger til en udskiftning.

Taget blev udført med vingeteglsten med hældning på 25 grader og med kun 30 mm overlæg. Dette har gjort, at teglen er relativ åben og undertaget er blevet meget påvirket af vand, sne og sol. Over tagets levetid har dette medført opfugtning, møret undertag og angreb af skimmelsvamp på lægter og tegl.

Det er tillige oplyst, at der i tagets levetid har manglet undertagsopstrammere, hvilket har resulteret i, at undertaget har blafret kraftigt ved vindpåvirkning. Undertaget er derved revet op flere steder, hvilket kun har gjort problemer og skader værre.

Boligselskabets rådgiver har tilkendegivet, at det mest korrekte og rentable er en udskiftning af taget samt lægning af nyt undertag eller et fast undertag afhængig af valg af teglsten.

Boligselskabet har oplyst, at den samlede anskaffelsessum for nyt tag er opgjort til kr. 4.867.700. Beløbet er sammensat således:

- ? materialer og håndværkerudgifter m.m. kr. 4.000.000
- ? Rådgivning 8% af entreprisensum kr. 320.000
- ? KAB, byggesagsbehandling kr. 187.200
- ? Adm. Renter, bidrag forsikring etc. Kr. 360.500

Anskaffelsessummen finansieres sådan:

- Realkreditlån – 30 årig kr. 4.367.700
- Egenfinansiering kr. 500.000

Boligselskabet har beregnet, at det vil medføre en gennemsnitlig årlig huslejestigning på kr. 80,01 pr. m². Det svarer til en gennemsnitlig månedlig huslejestigning på kr. 500 for en bolig på 75 m².

Det er administrationens vurdering, at tagudskiftningen kan karakteriseres som en ekstraordinær renovering i henhold til almenboliglovens § 98. Denne bestemmelse giver hjemmel til, at kommunen kan yde garanti for realkreditlån med en maksimal løbetid på 30 år, når lånet anvendes til ekstraordinært renoveringsarbejde.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssig konsekvens. Garantien påvirker ikke kommunens låneramme.

Retsgrundlag

Almenboligloven §§ 29 og 98.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

FN's verdensmål 11: Bæredygtige byer og lokalsamfund.

Byrådets arbejdsgrundlag: Bygninger og byrum skaber liv.

Evaluerings af CO₂-effekt af politisk beslutning

Ikke relevant.

Kompetence

Byrådet.

Indstilling

Administrationen indstiller, at

1. Byrådet godkender kommunal garantistillelse for realkreditlån på 4.367.700 kr. og dermed godkender pantsætningen af ejendommen.

Beslutning i Økonomiudvalget (2022-2025) den 21-05-2024

Anbefaler administrationens indstilling.

Beslutning i Byrådet (2022-2025) den 27-05-2024

Økonomiudvalgets indstilling vedtaget.

Punkt 67: Godkendelse af indførelse af bopælspligt

24/502

Beslutningstema

Byrådet skal træffe endelig beslutning om indførelse af bopælspligt.

Sagsfremstilling og økonomi

Byrådet traf på sit møde den 27.11.2023 en principbeslutning om, at indføre bopælspligt i Fredensborg Kommune og besluttede, at principbeslutningen skulle følges op af en endelig beslutningssag, hvori konsekvenserne ved en indførelse af bopælspligt nærmere beskrives.

Lovgrundlaget for indførelse af bopælspligt er lov om boligforhold, kapitel 1 – Benyttelse af boliger.

I lovens § 1, stk. 2 er det anført, at i uregulerede kommuner, kan kommunalbestyrelsen under hensyn til boligforholdene i kommunen træffe bestemmelse om, at enkelte eller samtlige regler i dette kapitel skal gælde. Kommunalbestyrelsen angiver virkningstidspunktet for beslutningen. Beslutning herom kan træffes for højst 4 år ad gangen.

Den centrale ”bopælspligtsbestemmelse” i kapitel 1 er § 5, stk. 1, 1.-3. pkt. som lyder:

Ejeren af en bolig, der i en lokalplan er fastlagt til helårsbolig, skal sørge for, at boligen tages i brug til helårsbeboelse. Bliver en bolig, der hidtil har været benyttet helt eller delvis til helårsbeboelse, ledig, skal ejeren sørge for, at den fortsat benyttes til beboelse. En bolig anses for ledig, når den ikke er udlejet til eller ikke benyttes til beboelse.

I § 5, stk. 2-4 fastlægges pligt for ejer til at anmelde ledig bolig (manglende overholdelse kan medføre bødestraf), kommunens mulighed for at anvise boligsøgende til ledig bolig og kommunens ret til, med fogedens hjælp, at få en anvist boligsøgende indsat i boligen.

I § 6 gives kommunen mulighed for at ophæve en lejeaftale, hvis den udlejede bolig er ubeboet, medmindre det skyldes sygdom, forretningsrejse, ferieophold, militærtjeneste, midlertidig forflyttelse el.lign.

Med afsæt i den citerede § 5, stk. 1, beskrives i det følgende en række juridiske konsekvenser ved indførelse af bopælspligt.

Det afgørende for, hvornår en bolig bliver ”fanget” af en indførelse af bopælspligt, er benyttelsen af boligen på virkningstidspunktet for beslutningen.

- En bolig, der benyttes som helårsbeboelse på virkningstidspunktet for bopælspligten, bliver efter administrationens vurdering umiddelbart omfattet af bopælspligten.

- En bolig, der ikke benyttes som helårsbeboelse på virkningstidspunktet, bliver efter administrationens vurdering ikke umiddelbart omfattet af bopælspligten. Det vil den dog blive i samme øjeblik den efter virkningstidspunktet benyttes til helårsbeboelse. Ejeren vil i den situation således også fremadrettet have pligt til at sørge for, at den fortsat benyttes til helårsbeboelse.
- I forlængelse heraf er det administrationens vurdering, at en bolig, der ikke bliver omfattet af bopælspligten på virkningstidspunktet – fordi den ikke benyttes som helårsbeboelse – kan videresælges til ny ejer med denne retstilstand. Det vil således først være, når den aktuelle eller fremtidige ejer benytter den til helårsbeboelse, at den omfattes af bopælspligten.

De her nævnte eksempler på situationer, hvor en bolig omfattes eller ikke omfattes af bopælspligten, udgør ikke en udtømmende opstilling, idet der med stor sandsynlighed vil opstå varianter af de oplyste eksempler. De sager, der måtte opstå fra virkningstidspunktet og frem, må derfor nødvendigvis håndteres af administrationen på grundlag af en konkret individuel vurdering af sagen.

Det første punktum i § 5: Ejeren af en bolig, der i en lokalplan er fastlagt til helårsbolig, skal sørge for, at boligen tages i brug til helårsbeboelse gælder med virkning fra 1.1.2021. Der er ikke inden for de sidste ca. 15 år vedtaget lokalplaner i Fredensborg Kommune med bestemmelse om helårsbeboelse. Der kan derfor forekomme den situation, at en ubebygget byggegrund i et allerede lokalplanlagt område, kan bebygges med en bolig uden bopælspligt.

Tilsyn

Kommunen har tilsynsforpligtelsen med overholdelse af bopælspligten. Kommunen beslutter tilrettelæggelsen og intensiteten af tilsynet.

§ 10 i lov om boligforhold giver hjemmel til, at kommunen kan gøre brug af en række tilsynsinstrumenter.

Kommunen kan således samkøre cpr-registret med BBR og Det Fælleskommunale Ejendomsstamregister. Det kan ske som led i behandlingen af en enkelt sag eller som led i en generel søgning til brug for kontrol.

Kommunen kan også indhente oplysninger fra forsyningsselskaber om en konkret boligs forbrug og opsøge udvalgte husstande, men kan kun overskride dørtærsklen med samtykke.

Administrationen har forespurgt en række kommuner om deres organisering af arbejdet med håndhævelse af bopælspligten og tilrettelæggelsen af tilsynsopgaven.

Det generelle indtryk er, at der føres et ikke-intensivt tilsyn i forhold til bopælspligt. Ingen af de forespurgte kommuner samkører registre. De sager der opstår, er således baseret på konkrete henvendelser i forhold til enkelte boliger.

Når de konkrete henvendelser dækker over en tom bolig tilskrives ejeren med krav om, at boligen tages i brug til beboelse. Ved konstatering af adressetilmelding på boligen henlægges sagen, idet der ikke foretages undersøgelse af, om der fysisk bor nogen i boligen.

De forespurgte kommuner har ikke haft sager, hvor der er sket tvangsudlejning i henhold til reglerne herom i lov om boligforhold.

Langt de fleste opståede sager handler om tilfælde, hvor en bolig står tom af grunde, som ikke gav anledning til at rejse en sag (udstationering, ombygning, nyopført, til salg m.m.).

Med afsæt i Byrådets drøftelser på mødet den 27.11.2023 vurderer administrationen, at der i Fredensborg Kommune – i lighed med de adspurgte kommuner – skal etableres et ikke-intensivt tilsyn.

Tilsynet med overholdelse af bopælspligten vil således primært være baseret på konkrete henvendelser, som håndteres konkret efter sagens forhold.

Dog vil administrationen på tidspunktet for ikrafttrædelsen af bopælspligten foretage en samkøring af registre med henblik på, at have det fornødne vurderingsgrundlag i relation til håndtering af de skitserede overgangsproblemstillinger (benyttelsen på ikrafttrædelsestidspunktet).

Ejendomsmægleres vurdering af påvirkningen af boligmarkedet

Der er udført en spørgeskemaundersøgelse blandt kommunens ejendomsmæglere om deres vurdering af konsekvenserne af at indføre bopælspligt.

20 % af respondenterne mener at i mere end 50 % af deres sager har spørgsmålet om bopælspligt betydning for en kommende køber. 40 % mener at det er tilfældet i mindre end 10 % af deres sager.

70 % af respondenterne mener at det kan have nogen betydning for liggetiden at indføre bopælspligt og 60 % mener at det kan have nogen betydning for disse sagers salgspriser.

Enkelte mæglere gør opmærksom på, at de ikke mener der bør indføres bopælspligt, da det i deres optik vil have stor negativ betydning.

Beslutningens ikrafttræden

Det er administrationens anbefaling, at der fra den endelige beslutning om indførelse af bopælspligt til ikrafttrædelsestidspunktet, gives et tidsrum til implementering og kommunikation om beslutningen, og at der heri tages højde for den kommende sommerperiode. Det giver mulighed for en bredt funderet og behørig kommunikation af beslutningen før den træder i kraft.

Kommunikationen af indførelsen af bopælspligt vil blandt ske via kommunens hjemmeside og indrykninger i lokalaviserne.

Byrådets beslutning om indførelse af bopælspligt skal i henhold til loven også bekendtgøres i Statstidende.

Flexboligreglerne

Det følger af planlovens § 41 a, at ”kommunalbestyrelsen kan meddele tilladelse til, at en helårsbolig tages i brug til fritidsformål og efterfølgende på ny tages i brug til helårsbolig uden yderligere tilladelse, medmindre det vil være i strid med en lokalplan for området”.

Med indførelse af bopælspligt bliver denne bestemmelse på ny relevant og det må forventes, at der kommer ansøgninger om tilladelse til flexbolig. Kommunen har et vidt skøn ved vurderingen af, hvorvidt der skal gives tilladelse til flexbolig.

Administrationen indstiller, at der udarbejdes et administrationsgrundlag for Flexboliger og at der i forbindelse med en beslutningssag om administrationsgrundlaget samtidig træffes beslutning om en eventuel delegation af beslutningskompetencen i forbindelse med flexboliger.

Bevilling

Sagen har på nuværende tidspunkt ingen bevillingsmæssig betydning.

Retsgrundlag

Lov om boligforhold

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

FN's verdensmål nr. 11: Bæredygtige byer og lokalsamfund.

Byrådets arbejdsgrundlag: Bygninger og byrum skaber liv.

Evaluering af CO2-effekt af politisk beslutning

Ikke relevant.

Kompetence

Byrådet.

Indstilling

Administrationen indstiller, at

1. Byrådet træffer endelig beslutning om indførelse af bopælspligt med ikrafttræden den 01.10.2024,
2. beslutningen omfatter §§ 5 og 6 i kapitel 1 i lov om boligforhold og gælder i 4 år,
3. der gives kun dispensation fra bopælspligten i helt særlige situationer efter en konkret individuel vurdering og kun for op til 1 år (kan forlænges)
4. udgangspunktet for tilsynet med reglernes overholdelse er et ikke-intensivt tilsyn primært baseret på konkrete henvendelser,
5. administrationen udarbejder administrationsgrundlag for Flexboliger, der forelægges til politisk godkendelse.

Beslutning i Økonomiudvalget (2022-2025) den 21-05-2024

Der blev stemt om administrationens indstillinger.

For stemte 6: A, B, F

Imod stemte 5: FSK, V, C.

Administrationens indstillinger blev dermed anbefalet til Byrådet.

Beslutning i Byrådet (2022-2025) den 27-05-2024

Der blev stemt om Økonomiudvalgets indstilling.

For stemte 16: A, B, F, Ø, Carsten Bo Nielsen (L), Tinne Borch Jacobsen (V).

Imod stemte 11: FSK, C, Mie Stattau (V), Lars Søndergaard (V), Kristian Tanderrup (V), Mikkel Hartwich (UP), Steen Løfstrøm (D)

Partierne stemmer imod indførelse af bopælspligt, da vi er imod indførelse af unødigt regulering og bureaukrati og begrænser ejernes råderet. Vi finder et "ikke intensivt tilsyn" (sagsfremstillingen) nyttesløst. Vi ser ikke, at der foreligger et reelt problem.

Økonomiudvalgets indstilling blev dermed vedtaget.

Punkt 68: Beslutning om køb af serviceydelser hos Nordsjællands Brandvæsen

22/31527

Beslutningstema

Byrådet skal godkende, at kommunen forpligter sig til at købe en række nærmere definerede serviceydelser hos Nordsjællands Brandvæsen. Sagen behandles i alle fire ejerkommuner.

Sagsfremstilling og økonomi

Ejerstrategi

Beredskabskommissionen besluttede 30. juni 2020 at anmode ejerkommunerne om at drøfte fordelingsnøgle for finansiering af Nordsjællands Brandvæsen (NSBV) samt kommunernes brug af Nordsjællands Brandvæsen til løsning af serviceopgaver. Der blev derfor iværksat en analyse af brandvæsenets opgaveløsning i relation til serviceopgaver med henblik på at få identificeret et eventuelt økonomisk potentiale.

Rapporten konkluderede blandt andet, at en højere grad af fælles fundament og retning for NSBV vil medvirke til at styrke såvel beredskabet som servicevirksomheden samt kunne medvirke til at finde potentialer indenfor serviceopgaverne.

Med afsæt i anbefalingerne om en højere grad af fælles fundament og retning for NSBV blev iværksat en proces med henblik på udarbejdelse af en ejerstrategi indenfor rammen af samordningsaftalen for Nordsjællands Brandvæsen. En ejerstrategi som udstikker den strategiske retning for selskabets drift og udvikling, samt fastlægger ejerkommunernes overordnede ønsker for det fælles brandvæsen og for samarbejdet mellem kommunerne og Nordsjællands Brandvæsen. Ejerstrategien omhandler hele selskabet, såvel beredskabet som de tilknyttede serviceopgaver, men har dog primært fokus på udvikling af grundlaget for serviceydelserne, herunder i hvilket omfang der kan defineres en basispakke af serviceopgaver som med fordel løses af brandvæsenet. NSBV's serviceopgaver vedrører de tilkøbsydelser, der ligger ud over brandvæsnets kernerdrift (myndighedsopgaven). Historisk har ydelserne været med til at sikre opgaver for fuldtidsansatte brandmænd i ventetiden mellem udrykninger og understøtter dermed beredskabets robusthed.

Hensigten er gennem harmonisering og ensretning af opgaveløsningen at reducere opgavekompleksiteten i relation til serviceopgaver, ligesom der skal arbejdes med forenkling og gennemsækelighed i relation til aftaleskabeloner og prisstruktur.

Ejerstrategien blev godkendt af Beredskabskommissionen den 22. juni 2022, og efterfølgende i ejerkommunernes kommunalbestyrelser i august 2022. Med vedtagelsen af ejerstrategien aftaler ejerkommunerne at genbesøge den økonomiske fordelingsnøgle for myndighedsopgaven kommunerne imellem i tilknytning til drøftelserne om en basispakke.

Basispakkernes indhold og økonomi

Efter vedtagelsen af ejerstrategien har NSBV og kommunerne iværksat en omfattende gennemgang af de serviceydelser som NSBV varetager i dag med henblik på at nå frem til en fællesmængde af serviceopgaver, som kommunerne kan tilslutte sig at købe hos NSBV. Som en del af denne gennemgang har ydelserne også skullet prissættes. Specielt

prissætningen af opgaverne har voldt udfordringer, da både kommuner og NSBV kun i begrænset omfang har oplysninger om udgiftsfordeling på aktivitetsniveau.

Det anbefales, at der sammensættes en basispakke med følgende overordnede indhold:

- Vagtcentral
- Servicevagt
- Slukkerservice
- Kursusvirksomhed
- Hjælpe-middeldepoter

Indholdet for de første 4 pinde er beskrevet mere udførligt i vedhæftede ydelsesbeskrivelser.

Basispakkens indhold svarer i store træk til de serviceydelser som Rudersdal Kommune og Hørsholm Kommune køber hos NSBV i dag, mens Allerød Kommune og Fredensborg Kommune kommer til at købe flere ydelser hos NSBV end tilfældet er i dag. Den samlede pris for basispakkerne (uden hjælpemiddeldepoter) udgør 10,3 mio. kr. og den årlige udgift (baseret på 2023-forbruget) fordeler sig mellem kommunerne på følgende vis i 2024-priser:

- Allerød Kommune: 1,573 mio. kr.
- Fredensborg Kommune: 2,665 mio. kr.
- Hørsholm Kommune: 1,885 mio. kr.
- Rudersdal Kommune: 4,155 mio. kr.

Der er lagt op til forskellige fordelingsnøgler på de enkelte serviceydelser, der så vidt muligt bedst afspejler det faktiske og forventede ressource-træk for aktiviteterne:

- Udgiften til Vagtcentralen er fordelt ud fra kommunernes andel af borgere på 70 år og derover
- Udgiften til Kursusvirksomheden er fordelt ud fra antallet af kurser, der afholdes i den enkelte kommune
- Udgiften til Slukkerservice er fordelt ud fra antal enheder og lokationer
- Udgiften til Servicevagten er fordelt ud fra forventet aktivitet.

Ved at tilslutte sig køb af basispakkerne som beskrevet forpligtiger kommunerne sig til at få disse opgaver løst af beredskabet inden for det serviceniveau kommunerne fastlægger. Det er vigtigt at betalingerne inden for de enkelte pakker ikke indebærer en krydssubsidiering mellem kommunerne.

Det er væsentligt, at de ovenfor anførte udgifter ikke overskrides. For at understøtte dette, vil NSBV løbende opgøre de enkelte kommuners træk på ydelserne og følge økonomien. Såfremt budgettet ikke kan overholdes og årsagen ikke direkte kan tilskrives et øget forbrug, vil det være nødvendigt at tage konstruktionen omkring basispakken op til overvejelse igen. Hvis udgiftsstigningen direkte kan tilskrives et øget forbrug, vil merudgiften tilfalde den respektive kommune.

Hjælpe-middeldepoterne fastholder de nuværende kontrakter samt økonomi, hvor der vil være fokus på udvikling i relation til muligheder for samarbejde/samdrift og højere grad af aktivitetsstyring.

Herudover vil beredskabet fortsat kunne løfte andre opgaver for ejerkommunerne i fællesskab eller hver for sig, såfremt der er et ønske i den enkelte kommune herom og under forudsætning af, at opgaverne kan løses under et "hvile i sig selv"-princip.

Fremadrettet styring

Det foreslås, at der oprettes en tværkommunal styregruppe bestående af ejerkommunernes kommunaldirektører og beredskabsdirektøren. Styregruppen har til opgave at varetage dialogen om serviceydelserne; herunder strategisk

udvikling, prissætning, afregning med kommunerne mv. og skal sikre, at de forventede synergier ved den fælles opgavevaretagelse indfries.

Godkendelsen af basispakkerne i kommunalbestyrelserne i maj vil danne baggrund for et samlet budget 2025 for basispakker (serviceydelser) og myndighedsopgaven til godkendelse i Beredskabskommissionen i juni og efterfølgende i kommunalbestyrelserne i ejerkommunerne. Heri indgår som aftalt med ejerstrategien et oplæg til justeret fremadrettet fordelingsnøgle for betaling for myndighedsopgaven.

Med vedtagelsen af beredskabets budget for 2025 med ny fordelingsnøgle for myndighedsopgaven og fælles opgavevaretagelse for basispakkerne er der skabt ro om beredskabets økonomi og opgavevaretagelse, således at den ledelsesmæssige fokus kan rettes mod den strategiske udvikling af selskabet og den risikobaserede dimensionering i en tid, hvor beredskabsopgaven synes vigtigere end længe.

Bemærkninger vedr. Fredensborg Kommune

Beslutningen om køb af basispakker af serviceydelser hos NSBV hænger tæt sammen med den af Fredensborg Kommune rejste diskussion om kommunernes finansiering af NSBV's myndighedsopgaver. Beslutningen om køb af basispakker åbner op for at kommunernes finansiering af myndighedsopgaverne kan justeres, hvorved Fredensborg Kommune vil kunne opnå en besparelse, da kommunen pt. betaler en uforholdsmæssig stor andel af myndighedsopgaverne.

Som det fremgår af ovenstående, skal Fredensborg Kommune betale 2,665 mio. kr. for køb af basispakkerne.

Fredensborg Kommune køber allerede i dag serviceydelser fra NSBV for ca. 1 mio. kr. årligt. Det drejer sig bl.a. om bistand til løft af borgere som er faldet i eget hjem, kørsel til tyverialarmer, kurser, servicering af brandslukningsmateriel mv.

Køb af basispakkerne vil derudover uden videre kunne erstatte køb af ydelser hos en række andre leverandører i form af servicering af brandslukningsmateriel, vagtrundering, førstehjælpskurser for i størrelsesorden ca. 0,8 mio. kr.

Hertil kommer, at køb af basispakkerne også vil kunne erstatte køb af ydelser hos andre leverandører (f.eks. hos NSPV og Falck). Det er vanskeligt på nuværende tidspunkt præcist at opgøre den økonomiske effekt heraf, da det bl.a. vil bero på en forhandling med NSPV om overdragelse af opgaver til NSBV og en drøftelse af de økonomiske konsekvenser heraf. I forhold til andre leverandører er der i flere tilfælde tale om at overdrage dele af opgaverne under kontrakten til NSBV. En sådan overdragelse vil også forudsætte en forhandling med de pågældende leverandører og de præcise økonomiske konsekvenser skal afklares. Forhandling med NSPV og andre relevante leverandører vil blive iværksat, når beslutning om køb af basispakker er truffet.

Endelig vil køb af basispakkerne hos NSBV også give anledning til at opgaver, som pt. løses af kommunens egne medarbejdere, i højere grad skal varetages til NSBV. Det kan f.eks. dreje sig om afvikling af førstehjælpskurser, løft af borgere mv. Administrationen vil i forlængelse af den politiske tilslutning til basispakkerne arbejde videre med overførsel af opgaver til NSBV fra kommunens egne medarbejdere i det omfang det er muligt og fagligt hensigtsmæssigt.

Som en konsekvens af ovenstående, er det på nuværende tidspunkt ikke endeligt afklaret, om der samlet set kan overdrages opgaver til NSBV og dermed frigøres økonomi til at udgifterne til køb af basispakkerne kan finansieres fuldt ud. Til gengæld forventes det at forhandlingerne om ejerkommunernes om betaling af NSBV's myndighedsopgaver vil betyde lavere udgifter for Fredensborg Kommune.

Bevilling

De bevillingsmæssige konsekvenser vil blive håndteret i forbindelse med kommende budgetrevisioner.

Kompetence

Byrådet

Indstilling

1. At Byrådet godkender køb af ovenstående serviceydelser hos NSBV.

Beslutning i Økonomiudvalget (2022-2025) den 21-05-2024

Anbefaler administrationens indstilling.

Venstre tager forbehold.

Beslutning i Byrådet (2022-2025) den 27-05-2024

Der blev stemt om økonomiudvalgets indstilling

For stemte 22: A, B, C, F, FSK, Ø, Mikkel Hartwich (UP), Carsten Bo Nielsen (L).

Imod stemte 5: V, Steen Løfstrøm (D).

Indstillingen blev dermed vedtaget.

Venstre og Nye Borgerlige stemte imod idet de ønsker en nærmere undersøgelse af konsekvenser for overdragelse af opgaverne fra kommunen, Falck og Nordsjællands Vej og Park, samt priser og vilkår før de stemmer endeligt ja til køb af serviceydelser af Nordsjællands Brandvæsen.

Bilag

Ydelsesbeskrivelse Kususvirksomhed

Ydelsesbeskrivelse Slukkerservice

Ydelsesbeskrivelse Servicevagt

Ydelsesbeskrivelse Vagtcentralen

Punkt 69: Ansøgning om jagt på de kommunale arealer 2024-2026

24/10436

Beslutningstema

Jægerrådet i Fredensborg foretager indberetning om jagt på de kommunale arealer for 2022-2024 og søger om nye jagttilladelser.

I lighed med tidligere år, søges om tilladelse til efterårsjagt på arealerne Endrupvej 64, Langstrup Mose, Sømosen nord for Fredtoften og Kejsersdal, samt tilladelse til to forårsbukkejagter på hvert af arealerne Endrup, Sømosen og Kejsersdal.

Desuden stiller Jægerrådet forslag om et samarbejde med Fredensborg Kommune om at forøge biodiversiteten på arealerne. Hvis kommunen vil indgå i dette samarbejde, ønskes en 2-årig tilladelse til jagt.

Økonomiudvalget skal beslutte, om ansøgningen skal imødekommes.

Sagsfremstilling og økonomi

Byrådet besluttede på sit møde den 28. marts 2022 at imødekomme Jægerrådets ansøgning om tilladelse til at drive jagt på kommunens arealer i jagtsæsonen 2022-2023 og 2023-2024, dog med undtagelse af de ansøgte arealer i Langstrup mose.

Jægerrådet har i brev af 19. januar 2024 redegjort for de jagter, der er blevet afholdt, og har samtidig søgt om fornyelse af tilladelsen til at drive jagt på kommunens arealer. Jægerrådets brev af 19. januar 2024, der indeholder en nærmere redegørelse for de jagter, der er blevet afholdt, vedlægges dette dagsordenspunkt.

Brevet indeholder ligeledes en beskrivelse af det samarbejde, som i 2022 blev indledt med jagtforeningerne om en bredere naturmæssig forvaltning af de arealer, jægerne får stillet til rådighed. Jægerrådet ønsker at iværksætte tiltag, som kan øge biodiversiteten, såvel fauna som flora. Jægerrådet anfører i sit brev, at da der er tale om forholdsvis bekostelige og tidskrævende aktiviteter, som endvidere kræver tid for succesfuld implementering og evaluering, anmodes om at Byrådet udsteder en 2-årig tilladelse dækkende perioden 2024 – 2026.

Hvis Byrådet ikke vil imødekomme dette ønske, er Jægerrådet fortsat interesseret i at opnå tilladelse til jagtudøvelse i sæsonen 2024-2025.

I lighed med tidligere år, søger Jægerrådet om tilladelse til efterårsjagt på følgende arealer:

- Endrupvej 64, Fredensborg, omfattende ca. 12 ha til duejagt, kragejagt, drivjagt og jagt på rådyr.
- Langstrup Mose, omfattende ca. 18 ha til drivjagter og aftentræk på ænder. Arealet omfatter ikke arealet, som tidligere husede Karlebo flugtskydebane. Jægerrådet oplyser, at arealet i Langstrup Mose udgør kernen i afvikling af en drivjagt, men er for lidt til at udfylde en egentlig jagtdag (formiddag). Hvis der gives tilladelse til jagt i Langstrup Mose, er der derfor behov for de øvrige arealer for at have tilstrækkelige "såter".

- Sømosen nord for Fredtoften, omfattende 8,75 ha til duejagt, jagt på skade og jagt på rådyr samt drivjagter.
- Kejserdal (17,65 ha) til rådyr- og drivjagt samt jagt på skade, krage og skovdue.

Sommerjagt på råbukke.

Udover ovennævnte efterårsjagter, anmoder Jægerrådet om tilladelse til to forårsbukkejagter i perioden 16. maj til 15. juli på hvert af arealerne Endrup, Sømosen og Kejserdal.

Efter ønske fra Byrådet har administrationen i tidligere år forelagt ansøgningen for Agrovi. Administrationen har ikke indhentet nogen ny vurdering i år, da ansøgningen fra jægerrådet svarer til de ansøgninger som gennem flere år er sendt til kommunen. Agrovi har ikke tidligere haft bemærkninger til ansøgningen, men sendt stort set enslydende vurderinger. Agrovis honorar for udtalelsen udgør 6000 kr.

Agrovi har senest i 2022 vurderet, at en sammenslutning af lokale jagtforeninger, der gennemfører nogle få jagter som hidtidig praksis, er en bæredygtig model, der samtidig har den sidegevinst, at nyuddannede jægere kan opnå praktisk erfaring og jagtmæssig dannelse ved at deltage på jagterne sammen med erfarne jægere. Agrovi vurderede, at der ikke var forhold, der talte imod en tilsvarende praksis i de kommende år, hvis jagten blev tilrettelagt i et tilsvarende niveau.

Med hensyn til ansøgningen om et samarbejde om foranstaltninger, der fremmer biodiversiteten i landskabet, vurderede Agrovi, at der er tale om en anerkendelsesværdig aktivitet, der dog også har godt af viden og vejledning for at optimere forholdene. Agrovi anbefalede, såfremt kommunen ønsker at indgå et samarbejde, at kommunen pålægger ansøger at søge sagkyndig vejledning og rådgivning med henblik på at optimere virkningen af de biodiversitetsindsatser, der skal gennemføres.

Vurdering

Administrationen indstiller, at Økonomiudvalget giver tilladelse til, at Jægerrådet afholder jagter på råvildt og fuglevildt på arealerne ved Endrupvej 64, ved Kejserdal og i Sømosen som ansøgt.

Administrationen indstiller, at ansøgningen om at afholde forårsjagt på råbukke imødekommes, da det er korrekt, som anført af Jægerrådet, at der tidligere har været givet tilladelse hertil.

Det indstilles, at der gives afslag på jagt i Langstrup Mose, med begrundelse i at der er udført et naturgenopretningsprojekt for fuglenes skyld i mosen, hvilket administrationen ikke finder, harmonerer med at drive jagt i området. Endvidere indgår områderne i Langstrup Mose i biodiversitetsprojektet Nivå Engfjord.

Administrationen har noteret sig, at jagtforeningerne stiller krav til deltagerne om anvendelse af bionedbrydelige jagtpatroner og blyfri riffelammunition, men anbefaler dog at der stilles vilkår herom i tilladelsen.

Med hensyn til ansøgningen om at indlede et samarbejde mellem kommunen og jagtforeningerne for at fremme biodiversiteten i de områder, hvor der gives tilladelse til jagt, indstiller administrationen, at det meddeles Jægerrådet at

kommunen ikke er interesseret i et samarbejde. I forbindelse med at tilladelsen til jagt blev forlænget i 2022, afholdt administrationen et møde med Jægerrådet om dette. På mødet drøftede man Jægerrådets ønsker om at lave vildt striber på kommunale arealer. Administrationen ser ikke, at vildtstriber er forenelig med naturforvaltning. Vildtstriber er blot en anden form for landbrugsdrift, som tilgodeser de almindelige arter, der i forvejen er en del af. Man udsår f.eks. landbrugsafgrøder som forskellige kålplanter som sommerfugle og bier godt kan ”spise”, men kan ende med at fjerne plantearter, som er vigtig for deres reproduktion og er værtsplanter for deres larver. Administrationen ser på den baggrund ikke noget formål med flere møder.

Administrationen indstiller, at Økonomiudvalget beslutter at tilladelsen skal gives for en periode på 4 år fra 1.6.2024 til 1.8.2028, således at jagttilladelsen skal fornyes en gang i hver byrådsperiode. Det indstilles, at tilladelsen bliver givet med mulighed for at den kan opsiges med 6 måneders varsel, hvis arealerne skal bruges til andre formål, f.eks. naturpleje.

Bevilling

Ikke relevant

Retsgrundlag

Intet særskilt

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Beslutningen understøtter FNs verdensmål nr. 12 om at bruge og håndtere naturressourcer bæredygtigt og Byrådets arbejdsgrundlag, der vil fremme et aktivt fritids- og kulturliv.

Kompetence

Økonomiudvalget.

Indstilling

1. At Økonomiudvalget giver Jægerrådet tilladelse til at afholde jagt på kommunale arealer som følger:
 - a. Arealer ved Endrupvej 64, omfattende ca. 12 ha, til due- og rådyrjagt.
 - b. Arealer nord for Fredtoften, betegnet ”Sømosen”, omfattende 8,75 ha, til rådyr- og drivjagt.
 - c. Arealer ved Kejserdal, omfattende ca. 17,65 ha, til rådyr- og drivjagt, samt jagt på skade, krage og skovduer.
 - d. 2 råbukkejagter i perioden 16. maj – 15. juli på hvert af de nævnte arealer ved Endrup, Sømosen og Kejserdal.
2. At tilladelsen gives for en periode på fire år fra den 1.6.2024 til 1.8.2028, med mulighed for opsigelse med 6 måneders varsel.
3. At Økonomiudvalget giver afslag på at afholde jagt på arealerne i Langstrup Mose.
4. At Økonomiudvalget beslutter, at kommunen ikke indgår i et samarbejde om initiativer til fremme af biodiversiteten på de arealer, hvor der gives tilladelse til jagt.

5. At der i tilladelsen stilles vilkår om at deltagerne skal anvende bionedbrydelige jagtpatroner og blyfri riffelammunition.

Beslutning i Økonomiudvalget (2022-2025) den 21-05-2024

Det blev stemt om administrationens indstillinger.

For stemte 8: A, C, FSK og V

Imod stemte 3: B og F.

F begærer sagen i byrådet.

Beslutning i Byrådet (2022-2025) den 27-05-2024

Der blev stemt om Økonomiudvalgets indstilling.

For stemte 20: A, C, D, FSK, Mie Stattau (V), Lars Søndergaard (V), Kristian Tanderup (V), Mikkel Hartwich (UP), Carsten Bo Nielsen (L).

Imod stemte 7: B, F, Ø, Tinne Borch Jacobsen (V).

B, F, Ø og Tinne Borch Jacobsen (V) Stemmer imod da der intet sagligt belæg er for at udøve jagt på de kommunale arealer, og da der absolut intet grundlag er for at kunne vurdere bestandenes tilstand 4 år frem i tid, hvor tilladelsen gælder.

Bilag

Redegørelse fra Jægerrådet

Punkt 70: Godkendelse af anlægsregnskab Klimatilpasning i Kokkedal

21/32407

Beslutningstema

Godkendelse af anlægsregnskab for "Klimatilpasning i Kokkedal" og om anvendelse af restbudget til klimatilpasningsindsatser.

Sagsfremstilling og økonomi

Fredensborg Kommune, Fredensborg Forsyning, Realdania, Lokale- og Anlægsskassen og de almene boligselskaber i Kokkedal indledte i 2012 et bredt samarbejde for at vise, hvordan lokal håndtering af regnvand og oversvømmelser kan kombineres med at skabe rekreative værdier og nye aktive steder, hvor borgere kan mødes.

Visionen med projektet var bl.a. at vise, hvordan en klassisk dansk forstad kan tilpasses fremtidens klima, ved at udnytte vandet som en positiv ressource i udviklingen af nye møde- og aktivitetssteder.

Projektet adresserede fire vigtige problemstillinger, der er typiske for de danske forstæder:

- De øgede regnmængder som følge af klimaforandringer
- Den funktionsopdelte by
- Koordinering af udviklingsplaner
- Manglende steder til aktiviteter og socialt samvær

Projektet omfattede et større byområde i Kokkedal fra Kokkedal Skole i vest til Usserød Å i øst. I området er der i anlægsperioden etableret en række tekniske anlæg til håndtering af regnvand kombineret med rekreative anlæg og kunst.

Projektets samlede budget beløb sig til 118,5 mio. kr. ekskl. moms.

Projektet var på mange måder nyskabende og modtog i 2017 Realdanias klimapris. Projektet bliver stadig besøgt af såvel planlæggere fra ind- og udland, særligt som følge af den samskabende karakter.

Da der efter anlægsfasen var behov for en juridisk afklaring af projektets aftalegrundlag, herunder etablering af et vedligeholdelseslag samt tinglysninger, blev projektet først endeligt afsluttet i januar 2024.

I henhold til kommunens eget interne regelsæt kan højst 10 procent af en anlægsbevilling anvendes til aflønning af medarbejdere i administrationen, jf. kommunens håndbog om økonomistyring. I den aktuelle sag er 12 procent af anlægsbevillingen anvendt til løn. Det skyldes, at projektet blev gennemført over en 15-årig periode med en høj grad af kompleksitet, der nødvendiggjorde en udvidet projektstyring både i og efter projektforløbet hen mod afslutningen i januar 2024. Dette også fordi projektet arbejdede ind i helt nye snitflader og tværorganisatoriske løsninger.

Regnskab for anlægsprojektet fremgår af tabellen herunder. Det bemærkes, at anlægsregnskabet alene vedrører Fredensborg Kommunes andel af projektet, idet aktører i projektet tillige har inkluderet to boligselskaber og Fredensborg Forsyning.

Anlægsregnskab i hele 1.000

Bevilling, udgifter	24.096
Bevilling, indtægter	0
Bevilling	24.096
Udgifter	54.625
Indtægter	35.940
Netto	18.685
Løn	6.300
Lønandel	12%
Mindre forbrug	5.411

Som det fremgår af tabellen udviser anlægsprojektet et mindre forbrug på 5,411 mio. kr.

Hovedparten af anlægsbevillingen blev anvendt i anlægsperioden 2011-2018, mens indtægterne er kommet ind i primært 2021. Med beslutning i sagen kan anlægskontoen lukkes.

Bevilling

Der anmodes om, at en del af mindreforbrug på samlet 1,1 mio. kr. anvendes til ekstraudgifter i forbindelse med:

- Opsætning af ladestandere til den nuværende bilpark
- Flytning af Humlebæk Hjemmepleje til udkolingen i Humlebæk på Baunebjergvej
- Flytning af Hjemmeplejens administration og akutteam til Øresundshjemmet

Beslutningen om merbevilling til de ovennævnte ekstraudgifter til Hjemmeplejen vil blive forlagt Byrådet d. 27. maj 2024.

Restbudgettet på 4,31 mio. kr. lægges, i første omgang, i kassen. I forlængelse af dette, tilkendegav administrationen på budgetseminaret i april måned, at der vil blive udarbejdet en analyse, som peger på indsatser til håndtering af de ændrede vejrforhold. I forbindelse med politisk behandling af analysen, vil der skulle findes finansiering til indsatserne. Administrationen har valgt ikke at pege på mindreforbruget fra klimatilpasningsprojektet som finansieringskilde til indsatserne, idet det på nuværende tidspunkt er for tidligt at estimere, hvad indsatserne vil koste og hvornår de skal gennemføres.

Retsgrundlag

Kommunens håndbog for økonomistyring.

Kompetence

Byrådet.

Indstilling

1. At anlægsregnskabet godkendes.
2. At der søges bevilling til en merudgift på 1,09 mio. kr. i 2024 til anlægsprojektet i hjemmeplejen og 4,321 mio. kr. til klimatilpasningsindsatser ved den kommende budgetrevision pr. 30.4.2024, idet der peges på finansiering fra restbudgettet fra anlægsprojektet Klimatilpasning i Kokkedal.

Beslutning i Økonomiudvalget (2022-2025) den 21-05-2024

Anbefaler indstillingens punkt 1.

Beslutning i Byrådet (2022-2025) den 27-05-2024

Økonomiudvalgets indstilling vedtaget.

Punkt 71: Beslutning om merbevilling på anlæg til hjemmeplejen

24/8210

Beslutningstema

Beslutning om at tilføre midler til anlægsprojekt i 2024 svarende til 1,09 mio. kr. for at dække ekstraudgifter i forbindelse med opsætning af ladestandere samt flytning af Humlebæk Hjemmepleje, administrationen og akutteamet.

Sagsfremstilling og økonomi

Administrationen ansøger i sagen om merbevilling til ekstraudgifter i forbindelse med:

- Opsætning af ladestandere til den nuværende bilpark i Hjemmeplejen
- Flytning af Humlebæk Hjemmepleje til udskolingen i Humlebæk på Baunebjergvej
- Flytning af Hjemmeplejens administration og akutteam til Øresundshjemmet

Administrationen beskriver de tre ansøgninger i ovenstående rækkefølge. Til sidst i sagen beskrives finansieringsmulighederne.

Opsætning af ladestandere til den nuværende bilpark

Byrådet har d. 30. oktober 2023 bevilget 1,90 mio. kr. til opsætningen af el-ladestandere i Hjemmeplejen. Administrationen kan oplyse, at el-bilerne er leveret. Ladestanderne i Kokkedal og Nivå er succesfuldt etableret og fungerer optimalt.

I forbindelse med etableringen af ladestanderne i Humlebæk og Fredensborg er administrationen stødt på udfordringer, som medfører ekstraudgifter på 0,28 mio. kroner inden etableringen kan færdiggøres.

Humlebæk Hjemmepleje flyttede i januar 2024 fra Øresundshjemmet til lokaler ved udskolingen i Humlebæk på Baunebjergvej. Dette har medført et behov for at anlægge et 200 meter ekstra kabel til placering af ladestandere. Administrationen var ikke bekendt med det behov, da bevillingssagen blev fremlagt for Byrådet. Etableringen af det ekstra kabel medfører en ekstra udgift på 0,08 mio. kr.

I Fredensborg er der opstået juridiske udfordringer i samarbejde med boligforeningen ved Benediktehjemmet i Fredensborg. Det kan potentielt medføre yderligere udgifter på op til 0,20 mio. kr. til indgåelse af aftale med boligforeningen om brugsret af det areal på parkeringspladsen, hvor der skal opsættes ladestandere.

Flytning af Humlebæk Hjemmepleje til udskolingen i Humlebæk på Baunebjergvej

Social- og Sundhedsudvalget godkendte d. 10. august 2023 flytning af Hjemmeplejen i Humlebæk fra Øresundshjemmet til udskolingen i Humlebæk på Baunebjergvej. Udvalget bevilligede 1,90 mio. kr. til flytningen.

I forbindelse med flytningen og genetableringen af sygeplejeklinikken i de nye lokaler er Hjemmeplejen stødt på ekstra udgifter til bl.a. kloak arbejde, elektriker og installation af hæve-sænke vaske. Samlet har det resulteret i ekstraomkostninger på 0,25 mio. kr.

Flytning af Hjemmeplejens administration og akutteam til Øresundshjemmet

I samme udvalgssag fra d. 10. august 2023 om flytningen af Humlebæk Hjemmepleje, godkendte Social- og Sundhedsudvalget også flytning af Akutteamet og Hjemmeplejens administration til Øresundshjemmet og bevilligede 0,3 mio. kr. til møblering og maling af lokalerne på Øresundshjemmet.

Efter fraflytningen af Humlebæk Hjemmepleje fra Øresundshjemmet har tilstanden af lokalerne vist sig at være i dårligere stand end først antaget. Bygningerne kræver mere omfattende renovering for at overholde arbejdsmiljølovgivningen, og det medfører en merudgift på 0,56 mio. kr. til at udskifte gulve, fjerne defekt skydedør og reparation af vægge.

Oversigt over ekstraudgifter

Opsummering af samlede ekstraudgifter ved etablering af ladestandere og flytning af hjemmeplejens lokaler ses i nedenstående skema. Priser er beregnet ud fra et skøn. Der skal tages forbehold for uforudsete omkostninger.

Oversigt over ekstraudgifter i hele mio. kr.	2024
Opsætning af ladestandere til den nuværende bilpark	0,28
Flytning af Humlebæk Hjemmepleje til udskolingen i Humlebæk på Baunebjergvej	0,25
Flytning af Hjemmeplejens administration og akutteam til Øresundshjemmet	0,56
Beløb i alt	1,09

Ældreområdet har ikke midler til finansiering af de 1,09 mio. kr. til disse ekstraudgifter. Der kan peges på finansiering fra restbudget på et afsluttet klimatilpasningsprojekt.

Nr. 1000 Kr.	Bevilling/finansiering			
	2024	2025	2026	2027
Politikområde				
Anlægsudgifter til ladestandere	0,28			
Anlægsudgifter til flytning af hjemmeplejen til udskolingen i Humlebæk	0,25			
Flytning af Hjemmeplejens administration og akutteam til Øresundshjemmet	0,56			
Restbudget fra afsluttet klimatilpasningsprojekt	-1,09	0	0	0
I alt, anlæg	0	0	0	0

Bevilling

Sagens bevillingsmæssige konsekvenser tages med ved den kommende budgetrevision pr. 30.4., idet der peges på finansiering fra restbudget fra et afsluttet klimatilpasningsprojekt.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

FN's Verdensmål

3. Sundhed og trivsel

8. Anstændige jobs og økonomisk vækst

13. Klimaindsats

Byrådets arbejdsgrundlag

Livskvalitet i hverdagen

Det skal være nemt, sikkert og grønt at komme frem

Natur, miljø og bæredygtighed er fremtiden

Kompetence

Byrådet.

Indstilling

1. At der søges bevilling til merudgiften på 1,09 mio. kr. i 2024 til anlægsprojektet i hjemmeplejen ved den kommende budgetrevision pr. 30.4.2024., idet der peges på finansiering fra restbudgettet fra et afsluttet klimatilpasningsprojekt.

Beslutning i Social- og Sundhedsudvalget (2022-2025) den 02-05-2024

Udvalget anbefaler administrationens indstilling.

Beslutning i Økonomiudvalget (2022-2025) den 21-05-2024

Anbefaler at der søges bevilling til merudgiften på 1,09 mio. kr. i 2024 til anlægsprojektet i hjemmeplejen ved den kommende budgetrevision pr. 30.4.2024.

Beslutning i Byrådet (2022-2025) den 27-05-2024

Økonomiudvalgets indstilling vedtaget.

Punkt 72: Orientering om Nivåhøj som udsat boligområde i 2023

24/5068

Beslutningstema

Orientering om Nivåhøjs placering på listen over udsatte boligområder 2023.

Sagsfremstilling og økonomi

I 2023 er Nivåhøj afdelingerne I, II og III blevet kategoriseret som *udsat boligområde*, hvilket er en ændring i forhold til 2022, hvor området havde status af *forebyggelsesområde*.

Boligområder kan inddeles i fem forskellige typer:

1. Almindelige boligområder
2. Forebyggelsesområder
3. Udsatte boligområder
4. Parallelsamfund (tidligere kaldet ghetto-områder)
5. Omdannelsesområder (tidligere kaldet hårde ghetto-områder)

Ved et udsat boligområde forstås et alment boligområde, hvor der bor mindst 1.000 beboere, og hvor minimum to ud af fire følgende kriterier er opfyldt:

1. Andelen af beboere i alderen 18-64 år, der er uden tilknytning til arbejdsmarked eller uddannelse, overstiger 40 pct., opgjort som gennemsnittet over de seneste 2 år.
2. Andelen af beboere dømt for overtrædelse af straffeloven, våbenloven eller lov om euforiserende stoffer udgør mindst 3 gange landsgennemsnittet, opgjort som gennemsnit over de seneste 2 år.
3. Andelen af beboere i alderen 30-59 år, der alene har en grunduddannelse, overstiger 60 pct. af samtlige beboere i samme aldersgruppe.
4. Den gennemsnitlige bruttoindkomst for skattepligtige i alderen 15-64 år i området (eksklusive uddannelsessøgende) er mindre end 55 pct. af den gennemsnitlige bruttoindkomst for samme gruppe i regionen.

Nivåhøjs placering på listen over udsatte boligområder skyldes kriterie nr. 2 vedr. antal dømte og kriterie 3 vedr. uddannelsesniveau.

Kriterie 2: Antal dømte

Antallet af dømte i Nivåhøj-afdelingerne er faldet fra 2,09 pct. i 2022 til 2,06 pct. i 2023, dvs. et fald på 0,03 pct. point. Når antallet af dømte i boligområdet alligevel er en af årsagerne til, at Nivåhøj er kommet på listen over udsatte boligområder skyldes det, at *kriteriet* for dette parameter er rykket fra 2,18 pct. i 2022 til 2,05 pct. i 2023. Årsagen til dette er, at kriteriet er formuleret som værende relativ til landsgennemsnittet, der jo ændrer sig fra år til år. Så da landsgennemsnittet har betydet en ændring for det fastsatte kriterium, kommer Nivåhøjs andel af dømte til at overskride grænseværdien – på trods af et fald i antallet af dømte fra 2022 til 2023 i Nivåhøj.

Kriterie 3: Grunduddannelse som højeste uddannelse

Der har været en lille stigning i antallet af beboere i alderen 30-59 år, der alene har en grunduddannelse fra 65,0 pct. i 2022 til 65,3 pct. i 2023. Grænseværdien for dette kriterium er på 60 pct.

Administrationen har fokus på udviklingen i kommunens boligområder og deltager således også i KNUB-netværket - Kommunernes Netværk om Udsatte Boligområder – som KL faciliterer. I KNUB-netværket er der fokus på det bystrategiske arbejde med at transformere udsatte by- og boligområder ved hjælp af både fysiske og sociale indsatser. Der er endvidere fokus på både ny viden, erfaringsdeling og de lovmæssige rammer. Der er tre møder om året, og deltagerne har desuden mulighed for at bruge hinanden til sparring imellem møderne. Herudover har administrationen fokus på udviklingen både i regi af den boligsociale bestyrelse for helhedsplanen Nivå-Kokkedal På Vej samt i øvrige relevante samarbejdsfora (herunder lokalrådet).

At Nivåhøj I, II og III er gået fra at være kategoriseret som et forebyggelsesområde til et udsat boligområde medfører lovmæssige konsekvenser i form af skærpede krav på flere områder, der går på tværs af administrationen. De berørte områder, og hvordan der handles i forhold til dem, listes nedenfor.

Børne- og Skoleudvalget behandlede på sit møde den 5. marts 2024 (sag nr. 27) de konsekvenser, som Nivåhøjs placering på listen over udsatte boligområder har på dagtilbuds- og skoleområdet. De væsentligste nye opgaver fremgår herunder i punkterne 8-10.

1. Straffeattester ved udlejning

I et udsat boligområde kan boligorganisationerne forlange fremvisning af straffeattest før indgåelse af lejekontrakt. Der er dog krav om proportionalitet, hvilket betyder, at det ikke er enhver form for kriminalitet, der kan føre til afvisning. For uddybning se side 10 i BL-publikation.

Administrationens tiltag og handlinger:

Det er boligselskaberne der kan indhente og forlange fremvisning af straffeattester før indgåelse af lejekontrakt, og administrationen opfordrer boligselskabet til at gøre brug af dette. Administrationen har indtil videre en skriftlig dialog med VIBO om dette, og vurderer løbende behov for yderligere dialog og eventuelle møder. Desuden drøftes relevante forhold på det årlige styringsdialogmøde mellem kommunen og boligorganisationen. Således sikres det også, at det behov, der er for at undersøge punkt 1-3 nedenfor under ”Begrænsning af kommunal boligsocial anvisning”, imødekommes.

2. Fremleje og bytte

Fremlejetager og boligsøgende, der bytter sig til en bolig i et udsat område, skal leve op til de kriterier, som er fastlagt for udlejningen i området (obligatorisk fleksibel udlejning). For uddybning se side 14-15 i BL-publikation.

Administrationens tiltag og handlinger:

Det er boligselskaberne, der får besked om fremleje og derfor også boligselskaberne, der kan løfte opgaven i forhold til de fleksible udlejningskriterier efter almenboliglovens § 60. Her vægtes særligt uddannelse og tilknytning til arbejdsmarkedet.

3. Begrænsning af kommunal boligsocial anvisning

Der er skærpede krav til den kommunale boligsociale anvisning. For uddybning se side 16-19 i BL-publikation.

Administrationens tiltag og handlinger:

Administrationen overholder reglerne for kommunal anvisning, herunder de skærpede regler. De skærpede regler for boliganvisning i udsatte boligområder medfører dog længere sagsbehandlingstider i administrationen. Reglerne for kommunal anvisning i udsatte boligområder indebærer, at administrationen ikke må anvise til boligsøgende, hvor et medlem af husstanden:

- 1) Er løsladt efter afsoning af dom for et strafbart forhold indenfor de seneste 6 mdr. mv.
- 2) Er under 18 år og løsladt fra ungdomsinstitution efter dom for et strafbart forhold mv.
- 3) Indenfor de seneste 6 måneder har fået sit lejemål ophævet eller opsagt som følge af grove overtrædelser af god skik og orden
- 4) Ikke er statsborger i et land, der er tilsluttet Den Europæiske Union eller er omfattet af aftalen om Det Europæiske Økonomiske samarbejdsområde, eller i Schweiz, med undtagelse af studerende, som er indskrevet på offentligt anerkendt uddannelsesinstitution
- 5) I 6 sammenhængende kalendermåneder har modtaget selvforsørgelses- og hjemrejseydelse (tidligere integrationsydelse), uddannelseshjælp eller kontanthjælp.
- 6) Modtager førtidspension
- 7) I 6 sammenhængende kalendermåneder har modtaget arbejdsløshedsdagpenge, sygedagpenge eller ressourceforløbsydelse under jobafklaringsforløb

(Lov om almene boliger § 59, stk. 6)

4. Kommunal pligt til at anvise midlertidigt opholdssted til flygtninge

I udsatte boligområder må kommunen som udgangspunkt ikke anvise flygtninge. Der er dog en særlovgivning om ukrainske flygtninge. For uddybning se side 19-20 i BL-publikation.

Administrationens tiltag og handlinger:

Flygtninge har ikke krav på anvisning af en permanent bolig. I forhold til ukrainske flygtninge er det kun borgere som er i fuldtidsarbejde, der har mulighed for at betale for en almen bolig. Så der er ikke grundlag for at iværksætte særlige tiltag/handlinger.

5. Opsigelse pga. reovering, salg, ombygning mv – og permanent genhusning

Der kan ske opsigelse pga. salg af ejendom. For uddybning se side 21-23 i BL-publikation.

Administrationens tiltag og handlinger:

Dette er pt ikke aktuelt.

6. Salg af boliger – godkendelse

I forbindelse med afhændelse af boliger, indgår ”væsentlige boligsociale udfordringer i et udsat boligområde jf. § 61 a, stk. 1” (kriterium 3) som gyldig årsag. For uddybning se side 23-25 i BL-publikation.

Administrationens tiltag og handlinger:

Dette er pt ikke aktuelt.

7. Salg af boliger – udlejningskriterier

Det er obligatorisk for kommunalbestyrelsen at fastsætte udlejningskriterier ved salg af boliger til private købere. For uddybning se side 26-28 i BL-publikation.

Administrationens tiltag og handlinger:

Dette er ikke aktuelt.

Punkterne 8-10 beskriver opgaver på skole- og dagtilbudsområdet, som er konsekvenser af Nivåhøjs placering på listen over udsatte boligområder. Børne- og Skoleudvalget behandlede de nye opgaver på sit møde den 5. marts 2024.

8. Fordeling i daginstitutioner

Kommunen skal sikre, at børn fra udsatte boligområder skal fordeles i forskellige daginstitutioner, så optaget sikrer, at der højst er 30 pct. børn fra udsatte områder i den enkelte institution. Se evt. side 36-37 i BL-publikation.

Administrationens tiltag og handlinger:

Administrationen har sammen med områdeinstitutionen allerede implementeret fordelingen efter de nye krav. Børn fra de udsatte boligområder er indtil nu primært blevet indskrevet i de to dagtilbud, som ligger i eller tæt på boligområdet, dvs. den integrerede institution Påfuglen og den integrerede institution Solstrålen, da institutionernes beliggenhed gør aflevering og afhentning nem for familierne. Børn fra de udsatte boligområder vil med 30 pct. fordelingen blive tilbudt plads i de øvrige institutioner i Nivå, herunder de selvejende institutioner, for at opfylde kravet om bedre fordeling. Ligeledes vil flere familier fra det øvrige Nivå få tilbudt dagtilbudsplads i hhv. Påfuglen og Solstrålen.

9. Obligatorisk læringstilbud

Børn, der bor i udsatte boligområder (herunder Nivåhøj), og ikke er startet i daginstitution, når de fylder ét år, skal starte i obligatorisk, gratis læringstilbud i en daginstitution 25 timer om ugen. Det obligatoriske læringstilbud skal styrke børnenes dansksproglige kompetencer og generelle læringsparathed og introducere børnene til danske traditioner, normer og værdier. Det er ligeledes et krav, at begge forældre indgår i målrettede forløb, der inspirerer og vejleder forældrene om, hvordan de kan støtte deres barns udvikling og læring. Forældrene skal støtte op om barnet i det obligatoriske læringstilbud. Alternativt skal forældrene vise, at de selv kan forestå en tilsvarende indsats. Kommunen har pligt til at føre tilsyn i de tilfælde, hvor forældrene selv vælger at varetage indsatsen. Dette gælder indtil børnene gennemfører den lovpligtige sprogvurdering i enten 2- eller 3-års alderen. Såfremt forældrene ikke lever op til kravene, og barnet ikke deltager i det obligatoriske læringstilbud, skal kommunen tage stilling til, om børnefamilieydelsen skal standses. Se side 37-38 i BL-publikation.

Administrationens tiltag og handlinger:

Administrationen har undersøgt antallet af børn, som bor i Nivåhøj, og som ikke er skrevet op til at begynde i dagtilbud, når de fylder ét år. En foreløbig vurdering baseret på folkeregisteret er, at det vil dreje sig om 8 - 10 ekstra vuggestuepladser i 2024. Børnene vil blive anvist en plads i et dagtilbud i Nivå.

10. Obligatoriske sprogprøver i udsatte områder

For at en skole bliver omfattet af lovkravene på skoleområdet, jf. § 11a i folkeskoleloven, skal mere end 30 pct. af eleverne bo i et udsat boligområde. Såfremt dette er opfyldt, gælder følgende to krav til skolen:

- a. Alle børnehaveklasseelever – uanset bopælsadresse – skal bestå en obligatorisk sprogp prøve, før de kan påbegynde undervisningen i 1. klasse.
- b. Elever i 1.-9. klasse, som modtager undervisning i dansk som andetsprog, skal bestå en obligatorisk sprogp prøve som forudsætning for at kunne ophøre med at modtage undervisning i dansk som andetsprog og fortsætte til næste klassetrin.

Kravene træder i kraft ved begyndelsen af skoleåret 2024/2025. For uddybning se side 38-39 i BL-publikation.

Administrationens tiltag og handlinger:

Elevernes bopæl opgøres af Børne- og Undervisningsministeriet pr. september 2023, og ministeriet offentliggør på den baggrund en officiel liste over skoler, som skal gennemføre sprogp prøver. Denne liste er endnu ikke offentliggjort for det kommende skoleår. Administrationen har foretaget en opgørelse med samme skæringsdato, og heraf fremgår det, at 30,4 pct. af Nivå Skoles ca. 625 elever på daværende tidspunkt boede i Nivåhøj. Det må derfor påregnes, at skolen vil skulle implementere sprogp prøverne som ovenfor beskrevet.

Administrationen arbejder sammen med skolen på at planlægge implementeringen af de nye krav.

Det er væsentligt for alle, at boligsøgende, som flytter til området, medvirker til, at udviklingen vendes hurtigt. På den baggrund er det, efter ønske fra VIBO, aftalt at suspendere den kommunale anvisningsret til ledige boliger i disse afdelinger frem til januar 2025.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

FN's verdensmål

3. Sundhed og trivsel
4. Kvalitetsuddannelse
8. Anstændige jobs og økonomisk vækst
10. Mindre ulighed
11. Bæredygtige byer og lokalsamfund

Byrådets arbejdsgrundlag

1. Det er sejt at blive dygtig
2. Livskvalitet i hverdagen
3. Alle har ret til et meningsfuldt liv

Kompetence

Byrådet.

Elektroniske bilag

Nedenfor er linket til BL's oversigt over de lovgivningsmæssige forskelle på boligområder.

<https://bl.dk/politik-og-analyser/temaer/oversigt-lovgivningsmaessige-forskelle-paa-boligomraader/>

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Social- og Sundhedsudvalget (2022-2025) den 02-05-2024

Orienteringen blev taget til efterretning. Udvalget udtrykker bekymring, og anmoder administrationen om en særskilt sag om, hvordan Nivåhøj kommer af listen for udsatte boligområder, herunder en evaluering af den eksisterende helhedsplan i løbet af efteråret 2024.

Beslutning i Økonomiudvalget (2022-2025) den 21-05-2024

Orienteringen taget til efterretning.

Beslutning i Byrådet (2022-2025) den 27-05-2024

Social- og Sundhedsudvalgets indstilling blev vedtaget.

Bilag

Notat - Nivåhøj som udsat boligområde

Punkt 73: Beslutning om endelig vedtagelse af Planstrategi 2036

22/30006

Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om endelig vedtagelse af Planstrategi 2036 og de bemærkninger der er indkommet i høringsperioden.

Sagsfremstilling og økonomi

Planstrategi 2036 er Byrådets strategi for Fredensborg Kommunes fysiske udvikling frem mod 2036, og danner grundlag for den kommende revision af kommuneplanen. Revisionen skal ske i overensstemmelse med de indsatser, der er beskrevet under strategiens temaer.

Planstrategi 2036 har været i offentlig høring i perioden 20. december 2023 til 18. februar 2024.

Der blev afholdt borgermøde den 25. januar 2025 hvor der overordnet var positive tilkendegivelser omkring planstrategiens temaer og klimamæssige fokus. Flere emner blev debatteret, herunder erhverv, ladestandere, energianlæg, rekreative stier, sundhed mv. Synspunkterne er for størstedelens vedkommende efterfølgende indgivet som høringssvar til planstrategien.

I høringsperioden er der indkommet 24 høringssvar.

De 24 høringssvar fordeler sig således

- 9 høringssvar fra private
- 12 høringssvar fra foreninger og interesseorganisationer
- 2 høringssvar fra virksomheder
- 1 høringssvar fra anden myndighed

Hovedtræk i høringssvarene

Generelt er der blandt høringssvarene opbakningen til strategiens afsæt i klimadagsordenen. Flere bidrag påpeger vigtigheden af de valgte temaer og indsatser i forhold til en realisering af kommunens målsætning om at blive klimaneutral i 2040. Derudover har også formidlingen fået positive kommentarer.

I det følgende opsummeres kort de mest fremsatte synspunkter fra høringssvarene.

I *Bilag 2* og *Bilag 3* findes kort resume af alle høringssvar og kopi af alle høringssvar.

Befolkning, boliger og byggeri

Generelt er flere høringssvar enige i, at der arbejdes efter principper om at fortætte byerne fremfor at inddrage nye arealer til byformål. Flere fremhæver i denne sammenhæng vigtigheden af at bevare byernes grønne åndehuller. Flere høringssvar omhandler Planstrategiens arealer til ny boligudbygning (s. 16), herunder konkrete ønsker/forslag til planlægningen og hvilke hensyn som bør inddrages. Andre høringssvar udtrykker bekymring for den mertrafik, som udbygning med nye boliger vil medføre. Flere høringssvar bekræfter behovet for flere seniorboliger, men at der også er behov for bofællesskaber som henvender sig mere bredt, f.eks. til singler og børnefamilier. Flere høringssvar er enige i fokus på

omdannelse og genbrug af materialer ved nybyggeri, men fremhæver også, at lokalplaner i større grad skal give mulighed for at benytte andre og mindre klimabelastende materialer end fx beton og tegl.

Grøn mobilitet

Flere høringssvar fremhæver behovet for at driften på Kystbanen og Lille Nord forbedres, hvis flere skal vælge den kollektive trafik. Ligeledes peger flere på, at det er vigtigt, at der er tilstrækkeligt med parkeringspladser til pendlere ved stationerne. Ligesom flere stiller spørgsmålstejn ved den gældende reducerede parkeringsnorm for bymidter og stationsnære områder. Flere høringssvar fremhæver behovet for udbygning af ladeinfrastrukturen. Ligeledes peges på behovet for at gøre det muligt for boligforeninger at opstille ladere på kommunale veje og parkeringsarealer. Flere fremhæver behovet for at synliggøre og skabe sammenhænge i trafikstier og rekreative stier.

Erhverv og turisme

Flere høringssvar fremhæver behovet for flere lokale arbejdspladser gennem udbygning af erhvervsarealer for at mindske udpendingen fra kommunen. Flere fremhæver i denne sammenhæng arealet syd for Vandtårnsvej (rammeområde KT02), der i gældende kommuneplan er udlagt til tekniske anlæg såsom energiproducerende og forsyningstekniske anlæg. Flere fremhæver vigtigheden af at sikre rammer for fortsat lokale handelsmuligheder.

Natur, biodiversitet og landbrug

Generel enighed i fokus på landbruget og landområdets rolle i reduktion af klimagasser. Enkelte høringssvar påpeger, at omlægning af lavbundsjord og skovrejsning er omkostningstunge tiltag, hvorfor Staten bør søges inddraget i løsningen af opgaven.

Grøn energi

Flere høringssvar er enige i, at der skal findes arealer til udbygning af solenergianlæg og vind i kommunen og at det også må omfatte arealer i landområdet. Flere høringssvar fremhæver behovet for at fremme udbygningen af fjernvarme. Ligesom mulighederne for at opsætte solceller på tage bør fremmes i lokalplanlægningen.

Ændringsforslag

På baggrund af de modtagne høringssvar har administrationen lavet en samlet oversigt for hvilke ændringer det anbefales at gennemføre ved vedtagelsen af Planstrategi 2036. Ændringerne fremgår af *Bilag 1, Ændringsnotat*.

Sagen siden behandling i Økonomiudvalget 22. april 2024

Ved Økonomiudvalgets behandling af sagen 22. april 2024 besluttede udvalget at sagen skulle sendes tilbage til Plan-Trafik- og Klimaudvalget med henblik på beslutning om tilføjelse til afsnit om VE-anlæg i det åbne land ved Nivå Engfjord samt beslutning om forord.

Administrationen har efterfølgende udarbejdet et nyt Bilag 4, hvoraf alle Plan- Trafik- og Klimaudvalgets tidligere beslutninger om ændringer også fremgår.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser

Retsgrundlag

Planloven

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Planstrategi 2036 understøtter følgende af FNs verdensmål:

- Mål 7, Bæredygtig energi
- Mål 12, Ansvarligt forbrug og produktion
- Mål 13, Klimaindsats
- Mål 15, Livet på landet

Planstrategi 2036 understøtter følgende pejlemærker i Byrådets arbejdsgrundlag:

- Natur, miljø og bæredygtighed er fremtiden
- Bygninger og byrum skaber liv
- Det skal være nemt, sikkert og grønt at komme frem
- Oplevelse og erhverv som udviklingsmotor

Kompetence

Byrådet

Kommunikation

Planstrategi 2036 har været i offentlig høring i perioden 20. december 2023 til 18. februar 2024. Der blev afholdt borgermøde om Planstrategi 2036 den 25. januar 2024.

Indstilling

- at Plan, Trafik- og Klimaudvalget drøfter tilføjelse til afsnit om VE-anlæg i det åbne land inden for Nivå Engfjord afgrænsningen samt beslutning om forord.
- at Planstrategi 2036 vedtages og offentliggøres med de ændringer der fremgår af i *Bilag 4, Endeligt Ændringsnotat II*.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 03-04-2024

Anbefaler administrationens indstilling med følgende ændringer og tilføjelser til Bilag 1, Ændringsnotat Planstrategi 2036, kolonne ny formulering:

nr. 3 - Der tilføjes en ny linje i afsnittet *"idet rækkefølgen ikke er prioriteret"*.

nr. 5 – Tekst fra budgetforligets indsættes uændret så teksten: ”Endvidere lægges der op til at der skabes mulighed for at omdanne arealer ved Alexandra House til seniorbofællesskab, familieboliger og/eller ungdomsboliger.” slettes og i stedet indsættes: *”Endvidere iværksættes en lokalplanproces, der med et salg af Alexandra House grunden skal skabe mulighed for seniorbofællesskab, familieboliger og/eller ungeboliger på grunden. Selve Alexandra House skal bevares.”*

Nr. 7 – Udgår.

Nr. 9 - Ny formulering, ændres således, at forslag ”...., samt erhverv indenfor grønne energiløsninger” erstattes med ”...., ”samt erhverv indenfor den grønne omstilling og grønne energiløsninger”.

Nr. 9 – Det slettes at ”Rammeområdet udvides mod øst” og i stedet tilføjes: , ”For rammeområdet med anvendelse boligformål udvides anvendelsen til bolig og erhverv indenfor den grønne omstilling og grønne energiløsninger.”

Administrationens forslag til nye tilføjelser, der fremgår af høringsnotat, bilag 3, s. 4 og s. 39, medtages også i bilag 1 så følgende tilføjes til planstrategien:

Under planstrategiens planprincip *Vi vil byudvikle gennem fortætning og cirkulære principper* s. 11 indsættes: ”Der skal være større fokus på muligheder for at anvende træ og andre bæredygtige facadematerialer i lokalplanlægningen, under hensyntagen til det eksisterende bebyggede miljø, områdets bygningsarv og kulturhistorie”.

Under planstrategiens forord s. 4 tilføjes: Fredensborg Kommune har stærke lokalsamfund, en righoldig natur, ”en unik kulturel og historisk identitet, et attraktivt landområde...”.

Udvalget vil desuden arbejde videre med, at der skal kunne udpeges arealer til plejehjem efter 2036.

Beslutning i Økonomiudvalget (2022-2025) den 22-04-2024

Sendes tilbage til Plan- Trafik- og Klimaudvalget med henblik på beslutning om tilføjelse til afsnit om VE-anlæg i det åbne land samt beslutning om forord.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 06-05-2024

Anbefaler administrationens indstillinger.

Følgende præcisering (jf. administrationens indstilling D for VE-anlæg i det åbne land) indarbejdes:

Ligeledes vil områder inden for det igangværende Nivå Engfjord Projekt heller ikke indgå i planlægningen for solceller og flere funktioner på samme areal.

Dette forhindrer ikke solceller på eksisterende bygninger.

Afgrænsningen for Nivå Engfjord er fortsat under bearbejdning til indarbejdelse i Kommuneplanen.

F tager forbehold for sidste afsnit, idet man ikke finder det relevant at nævne en sådan bearbejdning af Nivå Engfjord-afgrænsningen.

Forslag til tilpasning i forordet indarbejdes ikke, da det allerede indgår i en mere naturlig sammenhæng.

Beslutning i Økonomiudvalget (2022-2025) den 21-05-2024

Anbefaler Plan, Trafik- og Klimaudvalgets indstilling om, at Planstrategi 2036 vedtages og offentliggøres med de ændringer der fremgår af i Bilag 4, Endeligt Ændringsnotat II.

Anbefaler, at Plan-, Trafik og Klimaudvalgets præciseringer om VE anlæg ændres til:

”Områder til VE anlæg og erhverv vil der blive taget stilling til i Kommuneplan 2025”.

F tager forbehold.

Beslutning i Byrådet (2022-2025) den 27-05-2024

Der blev stemt om Økonomiudvalgets indstilling.

For stemte 26: A, B, C, F, FSK, V, Ø, Carsten Bo Nielsen (L), Mikkel Hartwich (UP)

Imod stemte 1: D.

D stemmer nej, da planstrategien lægger op til mere byggeri, byfortætning samt nedlæggelse af landbrug og natur.

Økonomiudvalgets indstilling blev dermed vedtaget.

Bilag

Bilag 1 Ændringsnotat Planstrategi 2036

Bilag 3 Høringssvar Planstrategi 2036

Bilag 2 Høringsnotat Planstrategi 2036

Bilag 4 Endeligt Ændringsnotat II

Bilag 5 Planstrategi 2036

Punkt 74: Beslutning om vedtagelse af forslag til lokalplan H117 for ny sognegård og udvidelse af P-plads i Humlebæk samt tillæg nr. 9 til Kommuneplan 2021

24/7543

Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om vedtagelse af forslag til Lokalplan H117 for ny sognegård og udvidelse af P-plads i Humlebæk samt tillæg nr. 9 til Kommuneplan 2021 til offentlig fremlæggelse.

Sagsfremstilling og økonomi

Baggrund

Plan, Trafik og Klimaudvalget besluttede på mødet den 4. september 2023 at igangsætte udarbejdelse af forslag til lokalplan H117 samt tillæg nr. 9 til Kommuneplan 2021.

Udvalget har tidligere besluttet at fremme en udvidelse af parkeringsarealet nord for Humlebæk kro, og samtidig har Humlebæk kirke ønsket at etablere en ny sognegård tættere på kirken.

Med flere ønsker i samme område om lokalplanpligtige forhold har administrationen foreslået en geografisk mindre, men samlet lokalplan for området.

Lokalplansforslagets indhold

Det nye forslag til lokalplan skal give mulighed for at den eksisterende parkeringsplads nord for Gl. Humlebæk Kro kan udvides på en afgrænset del af matr.nr. 1ne, Krogerup Humlebæk, som er ejet af Naturstyrelsen.

Det er muligt efter at Fredningsnævnet for Nordsjælland den 8. oktober 2022 har meddelt dispensation til indretning med skovparkering. Ved udvidelsen kan det sikres at områdets samlede kapacitet bliver omkring 80 parkeringspladser afhængig af nærmere indretning af området.

Oprindeligt var en del af Banedanmarks areal langs banelegemet med i projektet. Banedanmark har dog i marts 2024 meddelt at man selv skal benytte arealet til eventuelle fremtidige banetekniske formål. Af den grund ønsker man ikke længere at afgive arealet til parkeringsformål.

Humlebæk Kirke har ønsket en sognegård tættere på kirken, som erstatning for den nuværende sognegård der i mange år har ligget på Gammel Torpenvej i en afstand af ca. 2 km fra kirken. Ejendommen Humlebæk Strandvej nr. 8 som kirken har erhvervet ønskes anvendt til ny sognegård og skal derfor have en ændret anvendelse fra boligformål til offentlige formål med underkategori kirke- og kirkelige formål.

Den eksisterende bevaringsværdige bygning opført i 1887 istandsættes og indrettet med kontor, mødelokaler og café. Det er hensigten også at opføre en ny tilbygning på omkring 200 m², og en sal til f.eks. større arrangementer konfirmandundervisning mv.

For at sikre en løsning for en tilbygning som er tilpasset området har Humlebæk Kirke i sommeren/efteråret 2023 gennemført en arkitektkonkurrence. Intensionerne fra vinderprojektet er indarbejdet i forslag til lokalplan H117.

Da flere bygninger inden for ejendommene Humlebæk Strandvej nr. 4, 6 og 8 har høje SAVE-værdier, og da den gældende byplanvedtægt for Humlebæk nord I og II samt tillæg ikke giver den fornødne bygningsmæssige beskyttelse optages der i lokalplan H117 bevaringsbestemmelser for de enkelte bygninger.

Miljøscreening

Der er foretaget en screening af forslag til lokalplan H117 samt forslag til tillæg nr. 9 til Kommuneplan 2021 efter Miljøvurderingsloven - Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) - LBK nr. 4 af 03/01/2023. Det er vurderet, at det i henhold til lovens § 8, stk. 2 ikke er nødvendigt at foretage en egentlig miljøvurdering af planforslagene, idet der alene fastlægges anvendelsen af et mindre område på lokalt plan og ikke antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

Afgørelsen er truffet med hjemmel i lovens § 10 og ud fra de relevante kriterier, som er oplyst i lovens bilag 3.

I afgørelsen er lagt vægt på følgende:

- Forslag til lokalplan H117 og tillæg nr. 9 til kommuneplan 2021 giver begrænset mulighed for nybyggeri i et område som siden år 1900 har været bebygget. Der planlægges ikke arealanvendelsesformer eller byggerier i området, som kan forventes at påvirke miljøet væsentligt, hverken for så vidt angår menneskers sundhed, trafik, natur, landskab eller kulturhistorie.
- Planforslagene vurderes ikke at påvirke omkringliggende fredede natur og landskaber væsentlig. Naturstyrelsen har som ejer af matr.nr. 1ne, Krogerup Humlebæk givet accept til et projekt med skovparkering, og Fredningsnævnet for Nordsjælland har givet dispensation. Efter lokalplanlægning forudsætter et projektet yderligere tilladelse efter skovloven.
- Planforslagene vurderes ikke at påvirke nærmeste Natura-2000 områder. Der ca. 4000 meter til Nyrup hegn i Helsingør Kommune, og ca. 9000 meter til Grønholt hegn.

Borgerinddragelse

Administrationen foreslår at der i forbindelse med forslag til lokalplan H117 samt tillæg nr. 9 til Kommuneplan 2021 udelukkende gennemføres offentlig høring i otte uger.

Der foreslås ikke borgermøde med følgende begrundelse:

- Lokalplanens primære formål er at sikre arealanvendelse til parkering for en del af matr.nr. 1ne. Realisering af et senere detaljeret projekt forudsætter efter lokalplanlægning tilladelse efter skovloven.

- I forbindelse med ny sognegård ved Humlebæk Strandvej nr. 8 sker kun begrænset nybyggeri i form af tilbygning til eksisterende hovedbygning og der har under udarbejdelsen af lokalplanen været møde med ejere indenfor lokalplanens område.

Administrationen kan i øvrigt oplyse, at der har været afholdt et dialogmøde om trafikken ved Louisiana med deltagelse af museum og naboer i slutningen af 2023. Der planlægges i et opfølgende møde med naboerne senere i år.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser

Retsgrundlag

Planloven

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Forslag til Lokalplan H117 og tillæg nr. 9 til kommuneplan 2021 vil fremme FN's verdensmål *11 Bæredygtige byer og lokalsamfund*. Endvidere understøtter lokalplansforslag Byrådets arbejdsgrundlag *4 Bygninger og byrum skaber liv* og *8 Bæredygtighed og miljø – vejen frem* ved at udvikle et attraktivt område med fokus på gode faciliteter for ophold, arkitektur og klimatilpasning.

Kompetence

Byrådet

Kommunikation

Forudsat at forslag til Lokalplan H117 samt tillæg nr. 9 til kommuneplan 2021 godkendes, sendes det i 8 ugers offentlig høring. Lokalplansforslaget og kommuneplantillæg nr. 9 offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Indstilling

1. At forslag til Lokalplan H117 for ny sognegård og udvidelse af P-plads i Humlebæk samt tillæg nr. 9 til Kommuneplan 2021 vedtages til offentlig fremlæggelse i 8 uger.
2. At der ikke udarbejdes miljøvurdering af lokalplansforslaget og tillæg nr. 9 til Kommuneplan 2021.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 06-05-2024

Anbefaler administrationens indstillinger.

Beslutning i Økonomiudvalget (2022-2025) den 21-05-2024

Anbefaler Plan- Trafik- og Klimaudvalgets indstilling.

Beslutning i Byrådet (2022-2025) den 27-05-2024

Økonomiudvalgets indstilling vedtaget.

Bilag

Forslag til lokalplan H117_PTK6MAJ2024_.pdf

Forslag til kommuneplantillæg nr. 9_PTK6MAJ2024.pdf

Punkt 75: Godkendelse af Klimastatus 2023 - status på kommunens klimaplan

24/4046

Beslutningstema

Statusrapport for Fredensborg Kommunes klimaplan forelægges til drøftelse og godkendelse.

Sagsfremstilling og økonomi

Byrådet vedtog i 2022 Fredensborg Kommunes klimaplan *Sammen om klimaindsatsen*. I planen fremgår det, at der løbende skal følges op på indsatserne og klimamålene. Klimastatus 2023 er den første årlige status siden planens vedtagelse. Der foretages evaluering og revision af planen hvert fjerde år, første gang i hhv. 2025 og 2026.

I Klimastatus 2023 redegøres for status på gennemførelsen af hvert af klimaplanens 67 tiltag. Der gives en kort beskrivelse af tiltagets fremdrift i 2023 samt planlagt aktivitet i 2024. Der er ikke beregnet CO₂-effekter for de enkelte tiltag. Statusrapporten er vedlagt som Bilag 1.

Siden sidst

Statusrapporten Klimastatus 2023 blev præsenteret på fælles møde den 10. april 2024 mellem Plan-, Trafik- og Klimaudvalget og Udvalget for Natur, Miljø og Bæredygtig udvikling. På mødet blev især udbygning af grøn fjernvarme fremhævet som et kritisk indsatsområde, hvor der mangler fremdrift.

Som opfølgning på mødet er statusrapporten blevet opdateret med følgende ændringer:

- Tilføjelse af læsevejledning (s. 7)
- Tiltag 2.2 Flere fjernvarmeområder og -kunder samt 2.3 Fossilfri og effektiv fjernvarme er ændret fra gul (tiltaget forløber ikke som forventet) til rød kategori (alvorligt udfordret)
- Tilføjelse af link til Energistyrelsens opdaterede webversion af Klimaregnskabet for Fredensborg Kommune (s. 11)

Statusrapportens hovedkonklusioner

Hovedparten af klimaplanens tiltag forløber som forventet: 47 tiltag forløber planmæssigt, to tiltag er alvorligt udfordret, mens der opleves mindre udfordringer eller forsinkelser for de resterende tiltag.

De to tiltag, der er alvorligt udfordret er:

- 1.10 Prioriteret buslinje til DTU og Nørreport: Det har ikke været muligt at igangsætte projektet pga. manglende økonomiske ressourcer til 50 pct. kommunal medfinansiering af projektet.
- 4.3 Mere skov: Der er ikke etableret nye skovområder i kommunen i 2023, og med budgettet for 2024-2027 blev der besluttet besparelser på området, der gør det vanskeligt at gennemføre kommunens træpolitik. Efterfølgende har Udvalget for Natur, Miljø og Bæredygtig udvikling sendt sagen til drøftelse i budgetforligskredsen, som har besluttet at finansiere udgiften på 170.000 kr. til at gennemføre træpolitikken af driftsreserven i 2024. For overslagsårene må problemstillingen rejses i de kommende budgetforhandlinger for 2025 og frem.

Statusrapporten præsenterer de nyeste klimaregnskaber fra Energistyrelsen for kommunens geografiske område. Klimaregnskaberne er opgjort for 2020-2021 og viser, at drivhusgasudledningerne i Fredensborg Kommune ikke er faldet i denne periode. Da klimaplanen blev vedtaget i 2022, kan effekterne af klimaplanens tiltag ikke aflæses af klimaregnskabet endnu.

Status på indsatsområder:

- *Transport:* Der ses en positiv udvikling med flere elbiler og etablering af ladestandere, men brugen af cykler og kollektiv transport går tilbage.
- *Varme:* Omstilling til mere fjernvarme, jordvarme og flere varmepumper er i gang. Udbygningen af fjernvarme er dog forsinket.
- *Elektricitet:* Kommunen arbejder på at finde egnede arealer til vedvarende energi-anlæg, både på terræn og på tagarealer, herunder kommunale tage, for at øge den lokale elproduktion. Udbygning af vedvarende energi vil især afhænge af interesse fra investorer, lodsejere og boligejere.
- *Natur og landbrug:* Der er ikke sket væsentlige ændringer i udledningerne fra dette område, ligesom skovarealet heller ikke er øget. De igangsatte projekter, ikke mindst Nivå Engfjord og etablering af et nyt vandressourcecenter, forventes at bidrage positivt til klimatilpasning, biodiversitet samt drivhusgasreduktion. De tiltag, der handler om skovrejsning, er som nævnt alvorligt udfordret pga. besparelser.
- *Nye vejrforhold:* Den store mængde nedbør og stormene i 2023 viser, at der er behov for, at kommunen fortsat arbejder på at være forberedt på klimaforandringerne. Kommunen vil særligt have fokus på at sikre et effektivt beredskab og at indrette den fysiske planlægning efter de forventede klimaforandringer.
- *Forbrug og ressourcer:* Der er igangsat flere initiativer, bl.a. affaldssortering i 10 fraktioner, mål om CO₂-reduktion fra de kommunale køkkeneres kødforbrug og grønne krav i kommunale udbud.
- *Byggeri og anlæg:* Der arbejdes med at begrænse ressourceforbrug og CO₂-udledning fra kommunale bygge- og anlægsprojekter, bl.a. ved genbrug af byggematerialer i Nivå Bymidte samt et pilotprojekt med brug af livscyklusanalyser for anlægsprojekter på trafikområdet. Der ses potentiale for en større indsats.
- *Formidling og samarbejde:* Flere initiativer vedrørende formidling om klima og bæredygtighed er igangsat, bl.a. etablering af KlimaForum Fredensborg, klimaforum.fredensborg.dk, og samarbejde med Fredensborg Bibliotekerne. Der er potentiale for en bredere indsats, herunder videreudvikling af et netværk af grønne ambassadører i kommunens organisation.

Kommentering

Statusrapporten er behandlet af Grønt Råd på møde d. 19. februar 2024 med særligt fokus på indsatsområde 4 og 5 om natur, landbrug og klimatilpasning. Grønt Råd tog orienteringen til efterretning. Der blev udtrykt en generel bekymring for fremdriften i forhold til målene.

Klimarådet har behandlet sagen på møde d. 21. februar 2024 med en fælles kommentering, som er vedlagt som Bilag 2. Overordnet er Klimarådet bekymret for, om fremdriften i klimainsatserne og indsatsernes omfang er tilstrækkelig til at opfylde klimamålene. Klimarådet opfordrer til, at klimatiltagene fortsat prioriteres og udvides med mere ambitiøse indsatser, baseret på den nyeste viden på området.

Medlemmerne af begge råd har efterfølgende haft mulighed for at indsende kommentarer. Cyklistforbundet og Danmarks Naturfredningsforening Fredensborg har indsendt kommentarer, vedlagt som Bilag 3 og 4.

Cyklistforbundet bemærker, at ustabil togdrift af Kystbanen og utilstrækkelig kvalitet af de kommunale cykelstier medfører, at pendlere vælger bilen frem for cykel og kollektiv transport. Her nævnes afspærring af cykelstien langs Nivåvej som eksempel. Cyklistforbundet fremhæver, at mere brug af cykel og offentlig transport ikke blot handler om vaneændringer, men i høj grad afhænger af kvaliteten af cykelstierne og cykelstinet. Statusrapportens afsnit herom er opdateret som følge af Cyklistforbundets kommentarer.

Danmarks Naturfredningsforening (DN) Fredensborg har indsendt kommentarer og anbefalinger vedrørende natur og landbrug, grundvandsdannelse, vandressourcecenter, transport, varme, biomasse, elektricitet samt byggeri og anlæg. DN Fredensborg er enig i Klimarådets bekymring for fremdriften i klimaindsatserne, og hvorvidt indsatserne er tilstrækkelige til at opfylde klimamålene. Foreningen nævner bl.a., at indsatsen med skovrejsning bør prioriteres, ligesom kommunen kan opskalere indsatsen for udtagning lavbundsgrunde gennem opkøb af jord.

De indkomne kommentarer har kun i mindre omfang givet anledning til justeringer i statusrapporten. Det vurderes, at kommentarerne i høj grad handler om, at der ønskes en mere ambitiøs klimaindsats og nye initiativer, hvilket vil kræve, at der træffes politisk beslutning herom.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

13. Klimaindsats

Kompetence

Byrådet

Kommunikation

Efter byrådets godkendelse af Klimastatus 2023 udsendes en pressemeddelelse om rapporten. Statusrapporten offentliggøres på kommunens hjemmeside og KlimaForum Fredensborg, og der orienteres desuden om elementer af rapporten på sociale medier.

Indstilling

1. At statusrapporten Klimastatus 2023 godkendes til offentliggørelse.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 10-04-2024

Sagen drøftet på baggrund af administrationens oplæg. Sagen genoptages på næste ordinære udvalgmøde.

Beslutning i Udvalget for Natur, Miljø- og Bæredygtig udvikling (2022-2025) den 10-04-2024

Sagen drøftet på baggrund af administrationens oplæg. Sagen genoptages på næste ordinære udvalgmøde.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 06-05-2024

Anbefaler administrationens indstilling. Udvalget anerkender, at vi ikke er i mål og at der skal arbejdes endnu hårdere for en bedre opfyldelse af målsætningerne.

Beslutning i Udvalget for Natur, Miljø- og Bæredygtig udvikling (2022-2025) den 07-05-2024

Et flertal anbefaler administrationens indstilling med følgende tilføjelse:

Udvalget anerkender det store arbejde med at følge op på klimahandlingsplanen.

Udvalget er stærkt bekymret over manglende fremdrift på fjernvarmeområdet og mht. skovrejsning, og ønsker snarest oplæg om, hvordan udfordringerne kan imødegås.

Udvalget ønsker desuden opfølgning på BNBO på et senere møde, samt opfølgning på efterspørgslen på muligheden for at fremrykke biodiversitetsindsatser i kommunen som efterspurgt af Klimarådet og DN.

For stemmer 6: A, B, C, F og V

Imod stemmer 1: D med den stemmeforklaring, at man ikke ønsker solcelle/vindmølleparker i vores natur og samtidig ikke anser det som kommunal opgave at begrænse borgernes adfærd

Høringssvar indgik i drøftelserne.

Beslutning i Økonomiudvalget (2022-2025) den 21-05-2024

Anbefaler Plan- Trafik- og Klimaudvalget og Udvalget for Natur, Miljø- og Bæredygtig udviklings indstilling.

Beslutning i Byrådet (2022-2025) den 27-05-2024

Økonomiudvalgets indstilling vedtaget.

Bilag

Klimastatus 2023 - udkast til statusrapport

Klimarådets kommentering af Klimastatus 2023

Cyklistforbundets kommentarer til Klimastatus 2023.pdf

DN Fredensborg kommentarer til klimastatus 2023.pdf

Klimastatus 2023 - udkast 190424

Punkt 76: Beslutning om bæredygtighedsvurderinger i sagsforelæggelser

24/4956

Beslutningstema

Der orienteres om evaluering af de bæredygtighedsvurderinger, der indgår i sagsforelæggelser i Fredensborg Kommune. Det skal besluttes, hvilke oplysninger der fremover skal fremgå af politiske dagsordener, og hvordan der skal arbejdes videre med klimakonsekvensvurderinger.

Sagsfremstilling og økonomi

For at sikre et fyldestgørende beslutningsgrundlag indeholder de politiske dagsordener afsnit om sagens relation til FN's verdensmål og byrådets arbejdsgrundlag. I en forsøgsperiode er der desuden foretaget CO₂-vurderinger af udvalgte sager, der præsenteres i sagsforelæggelserne.

Å

Som led i projektet Mindre bævel-Mere mening er det blevet foreslået, at afsnittene om FN's verdensmål og byrådets arbejdsgrundlag udgår af dagsordenerne og erstattes af en ny praksis. Et forslag hertil fremgår nedenfor.

Å

Evaluering af kommunens brug af CO₂-vurderinger viser, at der er opnået erfaringer, der giver et godt grundlag for at videreudvikle og forbedre klimakonsekvensvurderingerne. Vurderingerne kan kvalificeres yderligere og udvikles, så de bliver mere brugbare i såvel sagsbehandlingen, som når der skal træffes politiske beslutninger. Det anbefales, at der arbejdes videre med en model for klimakonsekvensvurderinger, der tager udgangspunkt i eksisterende værktøjer til CO₂-vurderinger og går mere ud af formidling af klimaeffekterne og af mulighederne for alternative løsninger, der kan begrænse negative klimaeffekter.

Det er ambitionen, at alle relevante sager på sigt indeholder klimakonsekvensvurderinger. I første omgang anbefales det dog at afprøve modellen på et afgrænset område (anlægsprojekter på trafikområdet) og gradvist udvide til flere områder.

Å

Det skal bemærkes, at det fremgår af budgetforliget for 2024-2027, at der fortsat er et politisk ønske om CO₂-vurderinger, og at vurderingerne, hvor det er muligt, skal suppleres med en prissætning i kr. af CO₂-effekten.

Å

FN's verdensmål og byrådets arbejdsgrundlag

Som en del af dagsordenskabelonen vurderer sagsbehandleren, hvilke verdensmål sagerne påvirker, og hvordan sagen er relateret til byrådets arbejdsgrundlag. Som led i projektet Mindre bævel-Mere mening er denne praksis evalueret, og der er indkommet forslag om, at afsnittene udgår af dagsordenerne og erstattes af en ny praksis.

Å

Det viser sig i stor udstrækning, at punktet er blevet mekanisk, således at sagerne forholder sig til overskrifterne, uden der foretages en reel kobling til de politiske strategier. Evalueringen viser ligeledes, at der er en række sager, hvor en beskrivelse af arbejdsgrundlag og verdensmål i sagen ikke er relevant.

Å

Det er administrationens vurdering, at denne del af dagsordenen ikke skaber værdi for eller større klarhed om sagen. På denne baggrund indstilles det, at punktet udgår af dagsordenskabelonen og erstattes af en ny praksis.

Å

Fremadrettet vil administrationen i de sager, hvor det giver mening, beskrive sagens sammenhæng til byrådets arbejdsgrundlag og til politikken på området under beslutningstemaet. Med denne praksis flyttes fokus om det

strategiske i sagen frem, således sages rammer ttes fra starten, og giver dermed politikerne bedre mulighed for at se sagens kobling til de strategiske beslutninger, som byrådet har truffet.

Å

CO2-vurderinger

Siden maj 2021 er der foretaget CO2-vurderinger af relevante politiske sager. Det er foretaget sådan, at sagerne først screenes for, om det er relevant at foretage en CO2-vurdering. Hvis det vurderes relevant gennemføres en kvantitativ vurdering af CO2-effekten i et samarbejde med en ekstern konsulent. Resultatet præsenteres i et skema i den politiske sag, hvor der vtliges mellem fem kategorier og suppleres med en kort tekst. Selve CO2-vurderingen gemmes på sagen.

Å

Det blev besluttet ved opstarten af projektet, at vurderingen af de klimamæssige konsekvenser begrænses til følgende sagsområder: Energi, affald/genbrug, byudvikling/infrastruktur, transport, lokal industri, kommunale indkøb over 200.00 kroner, som skal politisk behandles (sag 68, behandlet på Plan-, Miljø-, og Klimaudvalgets møde den 10. maj 2021). Det blev undervejs i projektet besluttet at begrænse CO2-vurderingerne til de dele af sagerne, der vedrører kommunal virksomhed og ikke Fredensborg Kommune som geografisk område.

Å

Evalueringen af forsøgsprojektet er i første omgang foretaget i slutningen af 2022. Evalueringen er vedlagt som Bilag 1. Der viste sig herefter behov for at supplere evalueringen med en nærmere analyse af såvel kommunens egne erfaringer og erfaringer i andre kommuner med henblik på at opstille anbefalinger til kommunens fremtidige arbejde med klimakonsekvensvurderinger. Denne analyse er foretaget i samarbejde med Rambøll.

Å

Evalueringen er baseret på en gennemgang af de 26 CO2-vurderinger, der er foretaget i perioden maj 2021 til oktober 2022, og en spørgeskemaundersøgelse blandt de involverede teamledere og sagsbehandlere. Evalueringen viser følgende hovedkonklusioner:

1. For en del sager har det været muligt at give et overordnet, kvantitativt estimat for den forventede CO2-belastning af en given politisk beslutning. Der kan foretages mere avancerede kvantitative beregninger, men det vil kræve et betydeligt højere informationsniveau og ressourceforbrug.
2. For hovedparten af sagerne har sagsbehandlerens tidsforbrug til CO2-vurdering været begrænset (typisk under 1 time), da selve beregningerne er foretaget af en ekstern konsulent. Det betyder imidlertid også, at kompetenceopbygningen internt i kommunens organisation har været begrænset.
3. Resultaterne af CO2-vurderingerne kan være vanskelige at forstå, og der kan med fordel gøres mere ud af at beskrive og tydeliggøre den enkeltes sags klimaeffekter.
4. Det er umiddelbart oplevelsen, at CO2-vurderingerne ikke har påvirket sagsindholdet og udfaldet af de politiske sager. Det kan skyldes, at vurderingerne foretages sent i processen, og at der typisk ikke opstilles CO2-reducerende alternativer, som der kan vtliges imellem.
5. Det snarere fokus på de dele af sagerne, der vedrører kommunal virksomhed, betyder, at mange aktiviteter, der medfører store CO2-effekter, ikke vurderes. Som eksempel kan nævnes private udviklers byggeprojekter.

Å

Samlet set viser evalueringen, at den nuværende CO2-model kan forbedres, så den i højere grad bidrager med brugbar viden om klimaeffekter, der kan kvalificere og påvirke beslutningsprocessen i kommunen (såvel i sagsbehandlingen som i den politiske beslutningsproces). Samtidig kan der ved videreudvikling af modellen sættes fokus på, at klimakonsekvensvurderingerne skal bidrage til at sætte klimafokus i administrationen, skabe et fælles sprog og udgangspunkt herom på tværs af organisationen samt gøre det mere enkelt at forstå og formidle klimapåvirkning.

Å

Administrationen har sammen med Rambøll undersøgt, hvordan CO2-modellen kan udvikles, så den ikke blot giver et CO2-tal i ton eller kr. til politiske sager, men i højere grad bedre bidrager til at forbedre beslutningsgrundlaget, synliggøre aktiviteterets klimaeffekter samt forbedre rammerne og kompetencerne for at arbejde med klima på tværs i kommunens organisation. Rambøll anbefaler blandt andet:

- **At klimakonsekvensvurderingen anviser alternativer.** Der bør allerede tidligt i et projekt være fokus på, om der kan vælges løsninger, der er mindre klimabelastende, fx ved ændret materialevalg, energioptimering, reducere af bortkørsel og deponering, genbrug og genanvendelse mm. Det anbefales derfor, at der findes en metode, hvor klimavurderinger foretages tidligere i processen.
- **At klimakonsekvensvurderingen omfatter beregninger, når det er meningsfuldt.** På nogle områder, hvor der i forvejen findes beregningsmodeller, er det mere enkelt at sætte tal på klimaeffekter end på andre. Her kan benyttes en sektorvis tilgang, hvor forskellige værktøjer anvendes. Det er dog ikke mindre relevant at beskrive forventede klimaeffekter på områder, hvor det er mere vanskeligt at kvantificere dem.
- **At det skal være let at forstå klimaeffekten.** Der kan bruges en trafiklysmodel (lignende den nuværende), hvor kategorien enten bestemmes ud fra resultatet af en kvantitativ eller kvalitativ vurdering af klimaeffekten, og hvor der bliver gjort mere ud af at beskrive, hvorfor den konkrete aktivitet placeres og ændres, som den gør.
- **At der arbejdes med at fremme synligheden i organisationen og opbygge kompetencer i kommunens organisation.** Her anbefaler Rambøll, at der skal være medarbejdere i et fagligt center i organisationen, der har kompetencer til at sparre med de enkelte sagsbehandlere om klimaeffekter af konkrete valg, og at der bruges ressourcer på at gøre klimaovervejelserne gennemsigtige og let tilgængelige for alle. Å

Å

Nye krav og værktøjer

I perioden, hvor Fredensborg Kommune har brugt CO₂-modellen, er der på nationalt plan kommet flere krav til dokumentation af klimaeffekter og flere værktøjer til klimakonsekvensvurderinger. Det gælder ikke mindst indenfor byggeri og anlæg.

Å

Bygningsreglementet stiller krav om, at nybyggeris klimapåvirkninger skal dokumenteres gennem livscyklusanalyser (LCA), og at nybyggeri over 1000 m² skal overholde en grænseværdi på 12 kg. CO₂/m²/år. Kravene skærpes over de kommende år. Nogle kommuner har i den seneste tid forpligtet sig til at bygge efter Bygningsreglementets frivillige bæredygtighedsklasse, hvor klimakravene er endnu mere ambitiøse, eller tilsluttet sig initiativet Reduction Roadmap, der beskriver, hvordan kravene skal skræpkes, hvis Paris-aftalen skal opfyldes, eller hvis de planetære grænser skal overholdes.

Å

De nye CO₂-værktøjer omfatter bl.a. LCAByg og InfraLCA, der er modeller for livscyklusanalyser på bygge- og anlægsområdet. Modellerne bruges til at analysere klima- og miljøpåvirkningen i et projekts livscyklus og få overblik over, hvordan et projekt kan ændres, så klima- og miljøpåvirkningen begrænses. Med LCAByg, der er udviklet af Vejdirektoratet til infrastrukturprojekter, er det for eksempel enkelt at kvantificere effekten af at udskifte de materialer, der bruges i projektet.

Å

Siden starten af 2023 har kommunen haft positive erfaringer med at bruge InfraLCA til anlægsprojekter på trafikområdet. Initiativet indgår i klimaplanen som tiltag 7.4. I to anlægsprojekter er der anvendt genbrugt, knust beton i stedet for jomfruelige ressourcer (sand og grus). Tiltaget har givet en samlet CO₂-besparelse på 47 ton, svarende til 14-16 pct. af projekternes udledning, uden meromkostninger. Det vurderes, at InfraLCA kan være et godt værktøj at bruge til klimakonsekvensvurderinger i kommunen.

Å

Flere værktøjer til CO₂-vurderinger er på vej gennem samarbejdet i Klimaalliancen. De forventes også at kunne bruges til klimakonsekvensvurderinger i kommunen fremover.

Å

Derudover kan der forventes flere klimakrav og -værktøjer som følge af EU's nye krav til virksomheders bæredygtighedsrapportering (Corporate Sustainability Reporting Directive (CSR)). Direktivet stiller krav om, at virksomheder skal rapportere om bæredygtighed efter særlige standarder. I første omgang omfattes store virksomheder og derefter de mindre. Å

Å

Forslag til ny model for klimakonsekvensvurderinger

På baggrund af ovenstående anbefales det, at kommunen videreudvikler brugen af klimakonsekvensvurderinger med udgangspunkt i:

- At benytte eksisterende værktøjer, herunder InfraLCA, til at fastslå aktiviteter forventede klimaeffekter.
- At benytte kvalitative vurderinger som supplement til kvantitative vurderinger og på områder, hvor der ikke er oplagte værktøjer til kvantitativ vurdering.
- At foretage vurderingerne tidligt og inkludere overvejelser om, hvordan negative klimaeffekter kan begrænses.
- At beskrive og formidle klimaeffekter og alternativer ved at bruge en fast formidlings- /screeningsmodel med trafiklysangivelse eller lignende på alle sager, uanset hvilken vurderingsmetode der er anvendt.

Å

Det vurderes, at der fortsat er behov for at afprøve metoder og samle erfaringer, før klimakonsekvensvurderinger kan blive et effektivt værktøj på alle kommunens sagsområder. Derfor anbefales det, at der i første omgang arbejdes med modellen på et afgrænset sagsområde. Det kan med fordel være kommunens bygge- og anlægsprojekter, hvor der er et betydeligt potentiale for at begrænse CO₂-udledningerne, og hvor der som nævnt er tilgængelige beregningsværktøjer, som kommunen har erfaringer med.

Å

Konkret foreslås det, at der i første omgang foretages vurderinger af udvalgte anlægsprojekter, som Center for By og Land har hovedansvaret for. Afhængigt af erfaringerne udvides anvendelsesområdet gradvist til at omfatte flere typer kommunale bygge- og anlægsprojekter og senere andre sagsområder.

Å

Den foreløbige tidsplan for projektet med videreudvikling af CO₂-modellen er:

- Fra start: Brug af InfraLCA på udvalgte anlægsprojekter på trafikområdet
- 2.-3. kvartal 2024: Udvikling af formidlings- og screeningsmodel og indledende brug heraf
- Gradvis udvidelse af anvendelsesområdet
- Evaluering ved udgangen af 2025

Å

Økonomi

Der er afsat 150.000 kr. årligt til klimakonsekvensvurderinger. Det vurderes at være tilstrækkeligt til at gennemføre et projekt om videreudvikling af CO₂-modellen med afprøvning på anlægsprojekter. Hvor midlerne tidligere er brugt til ekstern konsulentbistand, vil hovedparten i det nye projekt blive brugt til medarbejderressourcer og kompetenceopbygning i Center for By og Land.

Å

Det er intentionen, at vurderingerne fortsat laves i et samarbejde mellem sagsbehandler, klimamedarbejder og eventuelt eksterne samarbejdspartnere. Indsatsen vil derfor kræve, at de sagsbehandlere, der er ansvarlige for projekter, der skal klimakonsekvensvurderes, bruger tid på at bidrage til vurderingerne og til at beskrive og overveje alternativer i løbet af projektet.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence

Byrådet

Kommunikation

Der orienteres internt i kommunen om rammen for det videre arbejde med klimakonsekvensvurderinger.

Indstilling

1. At det godkendes, at dagsordenpunktet FNs verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag udgår af sagsfremstillinger, og at Byrådets arbejdsgrundlag og politikker fremadrettet kobles til beslutningstemaet, når det giver mening i sagen.
2. At det besluttes, at kommunens model til klimakonsekvensvurderinger udvikles med udgangspunkt i følgende principper:
 - a. At benytte eksisterende værktøjer, herunder InfraLCA, til at fastslå aktiviteter forventede klimaeffekter.
 - b. At benytte kvalitative vurderinger som supplement til kvantitative vurderinger og områder, hvor der ikke er oplagte værktøjer til kvantitativ vurdering.
 - c. At foretage vurderingerne tidligt og inkludere overvejelser om, hvordan negative klimaeffekter kan begrænses.
 - d. At beskrive og formidle klimaeffekter og alternativer ved at bruge en fast formidlings- /screeningsmodel med trafiklysangivelse eller lignende på alle sager, uanset hvilken vurderingsmetode der er anvendt.
3. At det besluttes, at den nye model til klimakonsekvensvurderinger afprøves på udvalgte anlægsprojekter på trafikområdet, hvorefter anvendelsen udvides til flere områder, samt at projektet evalueres ved udgangen af 2025.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 10-04-2024

Sagen drøftet på baggrund af administrationens oplæg. Sagen genoptages på næste ordinære udvalgsmøde.

Beslutning i Udvalget for Natur, Miljø- og Bæredygtig udvikling (2022-2025) den 10-04-2024

Sagen drøftet på baggrund af administrationens oplæg. Sagen genoptages på næste ordinære udvalgsmøde.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 06-05-2024

Anbefaler administrationens indstillinger.

Beslutning i Udvalget for Natur, Miljø- og Bæredygtig udvikling (2022-2025) den 07-05-2024

Anbefaler administrationens indstillinger.

Beslutning i Ækonomiudvalget (2022-2025) den 21-05-2024

Anbefaler Plan- Trafik- og Klimaudvalget og Udvalget for Natur, Miljø- og Bæredygtig udviklings indstilling.

Beslutning i Byrådet (2022-2025) den 27-05-2024

Ækonomiudvalgets indstilling vedtaget.

Bilag

Bilag 1 - FK_Evaluering af CO2-evaluering af politiske sager

Punkt 77: Godkendelse af Gunderød Vandværks takster for 2024

24/4795

Beslutningstema

Godkendelse af Gunderød Vandværks takster for 2024.

Sagsfremstilling og økonomi

Gunderød Vandværk er det ene af to private vandværker, som sammen med Fredensborg Forsyning A/S forsyner kommunen med drikkevand.

Vandværkets takster skal iflg. vandforsyningsloven godkendes af kommunalbestyrelsen i den kommune, hvor vandværket er beliggende, efter indstilling fra anlæggets ejer.

Vandværket har sendt forslag til takstblad pr. 1. januar 2024 til Byrådets godkendelse. Herudover har vandværket fremsendt årsrapport for 2022, driftsbudget for 2024-2025 samt investeringsplan til Byrådets orientering. Det tilsendte er vedlagt som bilag.

Det fremgår af takstbladet, at taksterne er uændrede i forhold til 2023. Vandbidraget (kubikmeterprisen) vil stadig være 10,00 kr. pr. kubikmeter ekskl. moms.

Der er ingen stigninger i gebyrer eller bidrag.

Af vandværkets investeringsplan fremgår det, at der i 2025 kan være betydelige udgifter forbundet med reovering af hovedledning og vandværksbygning inkl. nye borer. Taksterne for 2024 er dog ikke påvirket af disse aktiviteter.

Vandanalyser foretaget på drikkevandet fra vandværket i 2023 viser, at der fortsat leveres vand, der overholder kvalitetskravene.

Administrationen vurderer, at Gunderød Vandværk med sine takster lever op til kravet om, at taksterne skal afspejle de faktiske udgifter forbundet med administration og drift af vandværket, således at der ikke oparbejdes et systematisk overskud ("hvile i sig selv princippet").

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Lovbek. nr. 602 af 10/05 2022 om vandforsyning mv. § 53 (vandforsyningsloven).

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Godkendelse af vandværkets takster er medvirkende til sikring af opfyldelsen af FN's 6. Verdensmål: Rent vand og sanitet. Det sikres, at vandværket leverer rent vand til lavest mulig pris under hensyntagen til de driftsudgifter vandværket

måtte have. Ligeledes sikres det, at vandressourcen forvaltes på forsvarlig vis ved f.eks. kontinuerlig måling af vandforbrug fra målere, som vandværket, gennem opkrævning af driftsbidrag, har mulighed for løbende at udskifte.

Evaluering af CO2-effekt af politisk beslutning

Ingen CO2-effekt i forhold til tidligere.

Kompetence

Byrådet.

Kommunikation

Taksterne for 2024 vil efter godkendelsen blive offentliggjort på vandværkets hjemmeside.

Indstilling

1. At Gunderød Vandværks takster for 2024 for vandforsyning godkendes.

Beslutning i Udvalget for Natur, Miljø- og Bæredygtig udvikling (2022-2025) den 07-05-2024

Anbefaler administrationens indstilling.

Beslutning i Økonomiudvalget (2022-2025) den 21-05-2024

Anbefaler Udvalget for Natur, Miljø- og Bæredygtig udviklings indstilling.

Beslutning i Byrådet (2022-2025) den 27-05-2024

Økonomiudvalgets indstilling vedtaget.

Bilag

2024 Takstblad Gunderød Vandværk

Gunderødvand_budget_2024

2022 Gunderød Årsrapport

Investeringsplan_2024

Punkt 78: Digitalt underskriftsblad 29. april

21/30480

Beslutning i Byrådet (2022-2025) den 27-05-2024

Underskriftsark vedhæftet.

Bilag

Underskriftark BY 270524