

REFERAT Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) d. 29-11-2022

Mødedato Tirsdag d. 29. november 2022 kl. 17:00

Mødested Stortrommen

Mødedeltagere Lars Simonsen (B), Mie Stattau (V), Louise Mehnke (A), Carsten
Nielsen (A), Thomas von Jessen (C), Bent Fischer-Nielsen
(F), Carsten Bo Nielsen (V)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordenen.....	3
Træffetid.....	4
Budgetrevision pr. 31. oktober 2022.....	5
Implementeringsplaner fra tidligere og seneste budgetforlig.....	10
Biogas som erstatning for naturgas.....	12
Beslutning om afkobling af privat belysning fra kommunalt gadelys.....	14
Beslutning om vedtagelse af forslag til lokalplan H115 Humlebæk Bymidte, etape 1.....	16
Beslutning om landzonetilladelse til husstandsmølle.....	20
Beslutning om endelig vedtagelse af lokalplan K110 Farvergården.....	22
Nyt privat/kommunalt fjernvarmeprojekt.....	24
Orientering om pulje til istandsættelse af bevaringsværdige bygninger.....	25
Orientering og status for indsats med ladestandere i Fredensborg Kommune.....	26
Orientering om status på A6.....	28
Orientering per 29. november 2022.....	34
Sager på vej per 29. november 2022.....	35
Digitalt underskriftsblad den 29. november 2022.....	36

Punkt 167: Godkendelse af dagsordenen

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 29-11-2022

Dagsordenen godkendt.

Punkt 168: Træffetid

22/1560

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 29-11-2022

Kl. 17.00-17.30 havde Susanne Joseph Schou foretræde om Bovieran seniorboliger.

Kl. 17.30-17.45 havde Ariyan Sarmoli og Christoffer la Cour Bentzon foretræde vedrørende Slotsgade 25, 3480 Fredensborg.

Kl. 17.45-18.00 havde Svend Bischoff, Anita Bischoff vedrørende sags nr. S2021-104589.

Bilag

Præsentation fra Bovieran ifb. med udvalgmøde den 29. november 2022.pdf

Præsentation ifb. udvalgmøde den 29. november - Ariyan Sarmoli.pptx

Præsentation fra Sven Bischoff til møde den 29. november 2022.pdf

Punkt 169: Budgetrevision pr. 31. oktober 2022

22/27354

Beslutningstema

Budgetrevisionen pr. 31. oktober 2022 forelægges fagudvalgene, Økonomiudvalget og Byrådet til godkendelse.

Fagudvalgene skal godkende:

- Forventet regnskab og ansøgte budgetkorrektioner inden for egne politikområder.

Økonomiudvalget og Byrådet skal godkende:

- Den samlede budgetrevision, herunder ansøgte budgetkorrektioner.

Sagsfremstilling og økonomi

Som beskrevet i de økonomiske orienteringer, som er forelagt for Økonomiudvalget henover efteråret, tyder alt på, at kommunens serviceudgifter i 2022 vil overskride den serviceramme, som kommunen er tildelt. Økonomiudvalget har som konsekvens heraf opfordret de budgetansvarlige ledere til at udvise udgiftstilbageholdenhed.

På den baggrund har Direktionen forsøgt at anlægge en mere restriktiv linje i forbindelse med behandling af anmodninger om budgettilpasninger ved budgetrevisionen pr. 31. oktober.

De væsentligste årsager til den samlede økonomiske udfordring i 2022 er udgifterne til specialundervisning, det specialiserede socialområde og til køb af plejeboligpladser. Disse udfordringer er fremadrettet som bekendt adresseret i budgetprocessen og håndteret i forbindelse med det indgåede budgetforlig.

Budgetrevisionen indeholder opgørelser over realiseret forbrug og forventet regnskab på de enkelte politikområder og fagudvalg pr. 31. oktober, herunder anmodninger om budgetkorrektioner.

Overordnet set anmodes der ved budgetrevisionen om at øge nettobudgettet med 12.754 t.kr. for perioden 2022-2026 i forhold til seneste korrigerede budget.

Tabel 1. Sum af ansøgte budgetændringer ved budgetrevisionen 31.10.22

1.000 kr.	2022	2023	2024	2025	2026	I alt
Drift	8.403	6.748	2.734	1.166	591	19.642
Anlæg	-35.501	32.254	7.050	-950	-950	1.903
Finansiering	-11.157	1.091	438	593	244	-8.791
I alt	-38.255	40.093	10.222	809	-115	12.754

Positive tal (+) er et udtryk for merudgifter, dvs. udtryk for kassetræk

Negative tal (-) er et udtryk for mindreudgifter, dvs. udtryk for kassetilførsel

Hovedbevægelserne for hhv. drift, anlæg og finansiering er beskrevet nedenfor. Af vedlagte bilag 1 fremgår en oversigt over de enkelte ansøgte budgetkorrektioner. Af bilag 2 fremgår en nærmere beskrivelse af de ansøgte budgetkorrektioner samt af forbruget og forventningerne på de enkelte politikområder i øvrigt.

Det bemærkes, at forbruget i bilag 2 er opgjort uden Covid-udgifter. Udgifterne til Covid udgør pr. 31. oktober samlet 2.167 t.kr. og vedrører primært udgifter til husleje og rengøring af testcentre i 1. kvartal. Fredensborg Kommune har modtaget en statslige kompensation til Covid-udgifter for 4,4 mio. kr. Det forventes, at der vil blive taget stilling til udmøntningen heraf ifm. overførselssagen.

Drift

På driftsområdet ansøges der samlet set om at øge budgetterne med 19.642 t.kr. i perioden 2022-2026. Resultatet kan primært henføres til følgende bevægelser:

- Fra driftsreserven overføres 2 mio. kr. til Politikområde 6, Skoler i 2022 til delvis dækning af forventet merforbrug til specialundervisningsområdet, jf. budgetforliget for 2022.
- Fra driftsreserven overføres 0,917 mio. kr. til Politikområde 7, Familie og Unge i 2022 til delvis dækning af forventet merforbrug til området, jf. budgetforliget for 2022.
- Fra driftsreserven overføres 2,083 mio. kr. til Politikområde 14, Psykiatri og Handicap i 2022 til delvis dækning af forventet merforbrug til området, jf. budgetforliget for 2022.

Med ovenstående tre overførsler er driftsreserven for 2022 tømt.

- På Politikområde 13, Ældre og Forebyggelse, ansøges om en tillægsbevilling på 2,9 mio. kr. årligt fra 2023. Korrektionen vedrører udmøntningen af kommunens statslige kompensation til SOSU-elever, der ved en teknisk fejl tidligere kun har været udmøntet til området frem til 2022.
- På politikområde 3, Plan, Trafik og Klima søges om en tillægsbevilling på 3,4 mio. kr. i 2022 vedrørende merudgifter til vejbelysning.
- På Politikområde 1, Natur, Miljø og Bæredygtig Udvikling søges om en tillægsbevilling på 2,8 mio. kr. i 2022 vedrørende asbestforurening på Kongevejen.

Anlæg

Som det fremgår af tabel 2 nedenfor, kan budgetændringerne på anlægsområdet primært henføres til periodeforskydninger fra 2022 til 2023. Periodeforskydningerne vedrører bl.a. budget til renovering af tagkonstruktion på Kokkedal Skole, budget til klimatilpasning i Kokkedal og til energioptimeringer.

Tabel 2. Bevægelse på anlægsområdet ved BR31/10-22 (1.000 kr.)

Anlæg, ændringer	2022	2023	2024	2025	2026	2022-2031
Mellem år	-36.719	32.319	7.550	-450	-450	0
Fra/til drift	854	0	0	0	0	854
Kassen	364	-65	-500	-500	-500	-1.701
I alt	-35.501	32.254	7.050	-950	-950	-847

Finansiering

På finansieringsområdet reduceres budgetterne med i alt 8,8 mio. kr. i perioden 2022-2026, hvilket primært vedrører ændringer i renteindtægter, kapitalafkast og frigivelse af deponering for HMN Naturgas. Hertil kommer, at den resterende driftsreserve på 5,0 mio. kr. udmøntes på de specialiserede socialområder på driften, jf. ovenfor.

Merudgifter, der ikke indstilles imødekommet

Ud over de ovenfor beskrevne tillægsbevillinger har administrationen opgjort merudgifter på driftsområdet til de nedenstående punkter. Af hensyn til udfordringerne med at overholde kommunens serviceramme indstiller administrationen imidlertid, at udgifterne afholdes indenfor de eksisterende rammer.

- På Politikområde 9, Kultur, er opgjort merudgifter i forbindelse med etablering af nyt bibliotek i Fredensborg, da kommunen overtager flere kvadratmeter i Fredensborg Centeret. De flere kvadratmeter betyder, at der skal betales et større bidrag til fællesudgifterne i Fredensborg Centeret, som bl.a. dækker udgifter til el, varme, vand og løbende vedligehold. Der er i forbindelse med beslutningen om udvidelsen af biblioteket ikke taget højde for de stigende driftsudgifter. I budgetforliget for 2023-2026 er det nye bibliotek udskudt til 2027 og indtil da skal stueetagen anvendes til forskellige kulturelle aktiviteter samt foreningsaktiviteter. Administrationen anbefaler, at udgiften til dækning af nye driftsudgifter til kvadratmeterne i stueetagen på 424.000 kr. i 2022 finansieres af ledige midler indenfor de kulturelle puljer (kulturpuljen, bylivspuljen og pop up puljen) samt budget afsat til scene og digital kulturkalender. Fra 2023 og frem er budgetbehovet 432.000 kr. og her anbefaler administrationen, at Kulturudvalget på møde i februar 2023 finder finansiering til udgiften indenfor Kulturudvalgets samlede ramme.

- På tværs af politikområderne skønnes energjudgifter at stige med i alt 3,7 mio. kr. i 2022 som følge af de forhøjede energipriser. Administrationen indstiller, at merudgifterne afholdes inden for de eksisterende rammer. Merudgifterne ligger ud over de budgettildelinger for i alt 4,8 mio. kr., der tidligere blev tildelt ved budgetrevisionen pr. 31. marts 2022. Indstillingen skal ses i sammenhæng med, at staten har valgt ikke at kompensere kommunernes merudgifter til energi fuldt ud i 2022.

Det bemærkes dog, at der i budgetrevisionen er medtaget ekstra energibudget til Fredensborg Hallen, Humlebæk Hallen og NKK Hallen. Hallerne har selvforvaltningsaftaler og er normalt ikke omfattet af den årlige regulering af de kommunale institutioners energibudgetter. Hallerne har imidlertid rettet henvendelse til kommunen i juni 2022 og givet udtryk for, at deres økonomier er udfordret som følge af de stigende energipriser. Hallerne fik ikke tildelt budget ved budgetrevisionen pr. 31. marts, hvilket der korrigeres for i denne budgetrevision, hvorved hallerne er ligestillet med de kommunale institutioner.

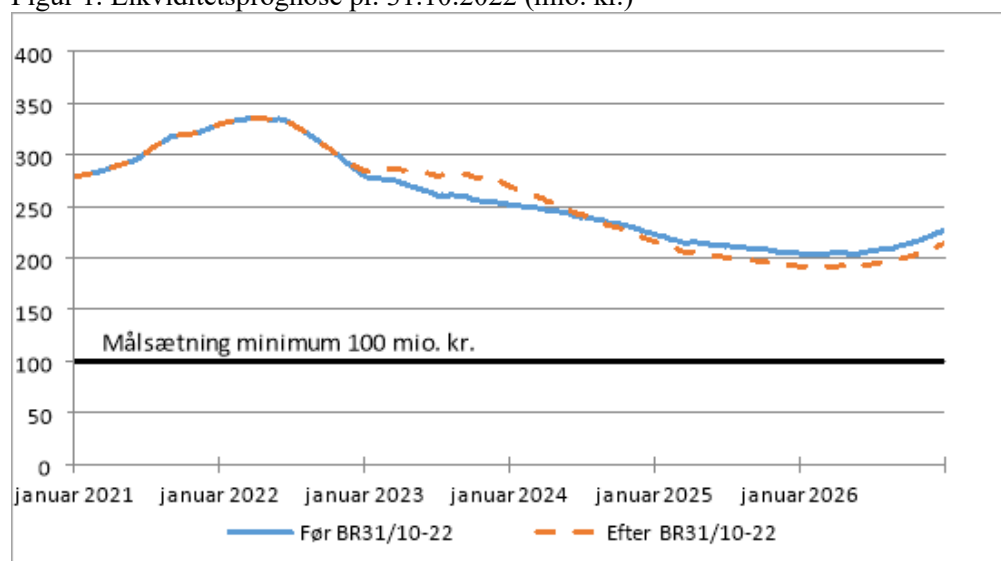
Såfremt de stigende udgifter til Fredensborg Centeret og energi afholdes inden for de eksisterende rammer, vil det være forbundet med serviceforringelser på områderne.

Udgifterne til de to punkter indgår ikke i de samlede ansøgte budgetændringer i sagen.

Årets resultat og udviklingen i likviditeten

Kommunens gennemsnitlige kassebeholdning var på 298,1 mio. kr. pr. 31. oktober 2022, jf. figur 1 nedenfor.

Figur 1. Likviditetsprognose pr. 31.10.2022 (mio. kr.)



Den blå og røde kurve viser udviklingen i likviditeten før og efter indarbejdelsen af budgetrevisionen. Den røde kurve (inkl. budgetrevisionen) ligger højere i 2023, hvilket især kan henføres til de med budgetrevisionen forskudte anlægsudgifter.

Tabel 3 nedenfor viser det budgetterede kassetræk ved seneste budgetforlig, efterfølgende budgetrevisioner og øvrige tillægsbevillinger. Vedtaget budget for 2023-2026 er lig budgetforliget af 4. september 2022, hvor tidligere budgetrevisioner er indeholdt.

Tabel 3. Forventet kassetræk, 1.000 kr.

(1.000 kr.)	2022	2023	2024	2025	2026
Vedtaget budget	27.298	19.970	35.629	13.859	-50.690
Overførselssag fra 2021	94.915	0	0	0	0

BR31/10-21	31.953	0	0	0	0
BR31/3-22	-78.759	0	0	0	0
BR30/6-22	120.209	0	0	0	0
Øvrige tillægsbevillinger	-11.107	0	0	0	0
BR31/10-22	-38.255	40.093	10.222	809	-115
Kasstræk i alt	146.254	60.063	45.851	14.668	-50.805

Positive tal (+) er et udtryk for merudgifter, dvs. udtryk for kasstræk

Negative tal (-) er et udtryk for mindreudgifter, dvs. udtryk for kassetilførsel

Samlet budgetteres der efter indarbejdelsen af budgetrevisionen med et kasstræk på 216,0 mio. kr. i perioden 2022-2026. Det bemærkes, at heraf vedrører renter og afdrag på gæld 131,2 mio. kr. Det øvrige kasstræk vedrører kommunens anlægsprogram. Det bemærkes endvidere, at det opgjorte kasstræk i tabel 3 ovenfor er under forudsætning af, at den fulde overførsel fra budget 2021 forbruges i 2022. Som tidligere år forventes det imidlertid, at der skubbes et vist budget til efterfølgende år. Som det fremgår af tabellen, blev der fra budget 2021 overført samlet 94,9 mio. kr. Heraf vedrørte 37,5 mio. kr. drift.

Serviceammen 2022

Kommunen har pr. 31. oktober afholdt serviceudgifter for 1.837 mio. kr. svarende til 86,1 pct. af kommunens justerede serviceammen på 2.133 mio. kr. Såfremt udgifterne falder helt jævnt over året, burde der pr. 31. oktober være afholdt 83,3 pct. af udgifterne. Som nævnt indledningsvist har administrationen på den baggrund opfordret alle institutioner og centre på rådhuset til at udvise tilbageholdenhed med udgifter i resten af 2022.

Seksualundervisning

I budgetforlig 2023-2026 indgik, at Børne- og Skoleudvalget (BSU) i forbindelse med evaluering af seksualundervisningen skal drøfte forslag til indsatser til forebyggelse af klamydia og/eller andre sundhedsrisici for unge. Der blev i budgetforliget ikke afsat midler til indsatsen. Budgetforligskredsen har på sit møde den 14. november indstillet, at der – om muligt - findes finansiering til projektet ved den førstkomende budgetrevision. Som det fremgår, er der ikke ledig finansiering til projektet. Administrationen anbefaler derfor, at projektet finansieres inden for udvalgets egen ramme, såfremt det skal iværksættes.

Der er redegjort yderligere for den foreslåede finansiering og udgifterne i bilag 2 under Politikområde 6, Skole.

Bevilling

Ved budgetrevisionen pr. 30. oktober 2022 ansøges om følgende budgetkorrektioner.

Tabel 4. Sum af ansøgte budgetændringer ved budgetrevisionen 31.10.22

1.000 kr.	2022	2023	2024	2025	2026	I alt
Drift	8.403	6.748	2.734	1.166	591	19.642
Anlæg	-35.501	32.254	7.050	-950	-950	1.903
Finansiering	-11.157	1.091	438	593	244	-8.791
I alt	-38.255	40.093	10.222	809	-115	12.754

Positive tal (+) er et udtryk for merudgifter, dvs. udtryk for kasstræk

Negative tal (-) er et udtryk for mindreudgifter, dvs. udtryk for kassetilførsel

Retsgrundlag

Håndbog for økonomistyring.

Kompetence

Byrådet

Indstilling

Fagudvalgene:

1. At ansøgte budgetkorrektioner og det forventede regnskab for fagudvalgets politikområder godkendes.
2. Børne- og Skoleudvalget skal beslutte om kommunen skal indgå en fast aftale med Sex & Samfund om at stille ung-til-yngre- undervisning gratis til rådighed for skolerne for 8-9. klasse, svarende til en årlig udgift på 106.000 kr., som finansieres indenfor det beløb, som fordeles til skolerne med virkning fra skoleåret 2023/2024.

Økonomiudvalget og byrådet

1. At den samlede budgetrevision for perioden 2022-2026 opgjort pr. 31. oktober 2022 godkendes, herunder:
2. At de ekstra driftsudgifter til Fredensborgcenteret på Politikområde 9, Kultur, afholdes indenfor politikområdets eksisterende budget. Udgifterne udgør 425 t.kr. i 2022 og 432 t.kr. årligt herefter.
3. At merudgifterne for i alt 3.725 t.kr. til energi for de kommunale institutioner i 2022 afholdes indenfor de eksisterende budgetter.

Beslutning i Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget (2022-2025) den 28-11-2022

Anbefaler indstillingens punkt 1.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 29-11-2022

Anbefaler indstillingens punkt 1.

Bilag

Bilag 1, BR31.10.22.pdf

Bilag 2 BR31.10.22.pdf

Bilag 3 Anlægsoversigt 31.10.22.pdf

Punkt 170: Implementeringsplaner fra tidligere og seneste budgetforlig

22/22357

Beslutningstema

Ny status på implementeringsplanerne for tidligere og seneste budgetforlig forelægges fagudvalgene, økonomiudvalget og byrådet til godkendelse.

Budgetforligskredsen behandlede implementeringsplanerne for budgetforlig 2023-2026 på sit møde den 14. november. Implementeringsplanerne blev godkendt med enkelte bemærkninger, som er indarbejdet i vedhæftede udgaver.

Sagsfremstilling og økonomi

Formålet med implementeringsplanerne er at sikre, at der er en fælles forståelse mellem Byrådet og administrationen i forhold til de konkrete initiativer, der indgår i budgetforligene, samt at sikre en løbende opfølgning.

Implementeringsplanerne medtager alene igangværende og netop afsluttede initiativer. På driftsområdet indgår i alt 88 initiativer, hvoraf 52 er fra det seneste budgetforlig. På anlægsområdet indgår 130 igangværende og kommende projekter i perioden 2022 til 2030.

Driftsinitiativerne fordeler sig på følgende udvalg og budgetforlig:

Politisk udvalg	Budgetforlig 2023	Budgetforlig 2022	Budgetforlig 2021	Budgetforlig 2020	Budgetforlig 2019
Natur, Miljø og Bæredygtig Udvikling	2	4	6	1	
Plan, Trafik og Klima	8	6	0		
Børn og Skole	12	0	2		
Fritids og Idræt	6	1	0	1	1
Kultur	3	1	0	2	
Social og Sundhed	10	3	0		
Arbejdsmarked og Erhverv	4	2	0		
Økonomi	7	6	0		
I alt	52	23	8	4	1

Det fremgår af tabellen, at der kun er få initiativer fra de ældre budgetforlig, som endnu ikke er implementeret.

Implementeringsplanerne forelægges fast i forbindelse med de tre årlige budgetrevisioner.

Bevilling

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Håndbog for økonomistyring.

Kompetence

Byrådet.

Indstilling

At fagudvalg, økonomiudvalg og byrådet godkender implementeringsplanerne for seneste og tidligere budgetforlig.

Beslutning i Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget (2022-2025) den 28-11-2022

Anbefaler administrationens indstilling.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 29-11-2022

Anbefaler administrationens indstilling.

Bilag

Implementeringsplaner drift pr. 31.10.2022.pdf

Implementeringsplaner - anlæg pr. 31.10.2022.pdf

Punkt 171: Biogas som erstatning for naturgas

22/22422

Beslutningstema

Drøftelse af om Fredensborg Kommune bør overgå til biogas som erstatning af naturgas.

Sagsfremstilling og økonomi

Fredensborg Kommunes nuværende leverandør af naturgas, DCC Energi, er for nyligt gået ind i biogasproduktion. Det gør de for at støtte forsyningsikkerheden og for at være med til at udbygge den grønne omstilling.

Kommunens nuværende indkøbsaftale på naturgas udløber i 2022 og i den forbindelse vil det være oplagt, som option, at medtage indkøb af biogas som erstatning for naturgas.

Regeringen har i 2021, i forbindelse med udspillet Grøn Gasstrategi, tilkendegivet at biogas som en grøn, klimaneutral gas skal hjælpe os på vej mod målet om at erstatte fossile brændsler med vedvarende energi.

I Danmark produceres biogas primært af biomasse bestående af restprodukter fra landbruget, industri og husholdninger, altså fx det madaffald, der nu indsamles over hele landet.

Ved at købe biogas bidrager man aktivt til den grønne omstilling og med biogassen følger også biogascertifikater, som fysisk bevis på den reducerede CO₂ udledning.

Energinet, der er et selvstændigt statsligt selskab med ejerskab af el- og gasdistributionsnettet i Danmark, oplyser bl.a., at biogas kan sælges på gasmarkedet, efter det er tilført gasnettet, og at den grønne værdi i gassen dokumenteres via oprindelsesgarantier.

Energinet udsteder oprindelsesgarantier for vedvarende gas (grøn gas) tilført det kollektive gasnet og sikrer, at gassen kan sælges fra producent til forbruger. Energinets oprindelsesgarantier følger kravene i VE-direktivets artikel 19.

Kommunens nuværende gasleverandør købte i 2022 en andel af et såkaldt gård-biogasanlæg og er dermed i stand til at levere mere end 15 mio. Nm³ biogas til gasnettet – hvad der svarer til det årlige forbrug i ca. 6.000 danske, gasopvarmede husstande.

DCC Energi oplyser over for administrationen, at med den produktion man har på biogasanlægget, er ca. 25% af den gas man sælger produceret i. Hvis kommunen har interesse i det, kan DCC Energi tilbyde at erstatte naturgas med dansk produceret biogas, produceret udelukkende på affald.

Med Kommunens nuværende gasforbrug på ca. 300.000 m³ og ud fra nuværende prisniveau på biogas vil der være en årlig merudgift til gas på ca. 650.000 kr. Det vil give en direkte CO₂ besparelse på 90% i forhold til naturgas. Svarende til ca. 600 ton CO₂ med det nuværende forbrug.

Økonomi:

Kommunens udgift til køb af naturgas er ca. 2 mio. kr. om året med den nuværende indkøbsaftale. Hvis kommunen havde købt naturgas til markedsprisen i 2022, ville udgiften være væsentligt højere.

Med udgangspunkt i tallene fra DCC Energi må der forventes en merudgift til gas på ca. 650.000 kr. ved overgang til bionaturgas, en udgift der ikke foreligger finansiering til.

Den endelige udgift kendes først, når der evt. indgås en aftale. Det ligger dog fast, at kommunens energibudgetter er presset pga. det inflationsprægede prisniveau.

Fredensborg Kommunes rammeaftale med DCC Energi om levering af naturgas udløber ved udgangen af 2022. Center for Økonomi og Indkøb er i gang med et udbud på en ny rammeaftale om levering af naturgas. Udover pris på levering af naturgas, vil der i udbuddet også blive efterspurgt en tillægspris for levering af biogas, således at vi konkurrenceudsætter det. Når tilbuddene foreligger vil vi have et godt billede af merudgiften ved at overgå til bionaturgas.

Bevilling

Der foreligger ikke finansiering til at overgå til biogas.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Byrådets arbejdsgrundlag

8. Bæredygtighed og miljø – vejen frem

Nedbringelse af energiforbrug og hermed reduceret CO2 udledning fra de kommunale bygninger understøtter Byrådets pejlemærke nr. 8.

FNs verdensmål

7. Bæredygtig energi

Nedbringelse af energiforbrug og hermed reduceret CO2 udledning fra de kommunale bygninger understøtter FNs verdensmål nr. 7.

Evaluering af CO2-effekt af politisk beslutning

En overgang til bionaturgas give en direkte CO2 besparelse på 90% i forhold til naturgas. Svarende til ca. 600 Ton CO2 med det nuværende forbrug.

Kompetence

Plan- Trafik og Klimaudvalget vedr. kommunens energiforbrug.

Elektroniske bilag

<https://www.dccenergi.dk/om-os/nyheder/pressemeddelelse-dcc-energi-koeber-halvpart-af-stort-dansk-biogasanlaeg.aspx>

Indstilling

1. At muligheden for at lade biogas erstatte naturgas indarbejdes som option i det forestående udbud.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 29-11-2022

Godkender administrationens indstilling.

Punkt 172: Beslutning om afkobling af privat belysning fra kommunalt gadelys

22/28662

Beslutningstema

Udvalget skal beslutte, om lamper, som står på arealer ejet af boligselskaber i kommunen og som kommunen pt. betaler for, skal afkobles fra den kommunale elforsyning hurtigst muligt eller afvente et år.

Sagsfremstilling og økonomi

Udvalget besluttede på mødet den 31. maj 2022, at de gadelamper, som står på boligselskabers arealer og forsynes fra den kommunale elforsyning, skal afkobles fra elforsyningen til den kommunale gadelys og tilsluttes ejernes egen elforsyning.

Baggrunden for beslutningen var, at kommunen i dag betaler for lamperne på boligselskabernes arealer, hvilket ikke er i overensstemmelse med kommunalfuldmagten.

Udvalget besluttede, at kommunen er indstillet på at betale udgiften til at afkoble gadelamperne fra den kommunale elforsyning, mens boligselskaberne selv skal betale udgiften til tilkobling til deres egen elforsyning. Kommunens udgift til afkoblingen forventes at være ca. 280.000 kr., som i første omgang skulle holdes inden for budgettet på politikområde 3, veje, trafik og klima. Desuden besluttede udvalget, at der holdes et informationsmøde med alle boligselskabernes formænd, hvorefter der tages individuel kontakt til de enkelte boligselskaber for, at tilrettelægge processen mest hensigtsmæssigt for det enkelte boligselskab.

Den 25. oktober 2022, blev der afholdt møde med boligselskaberne. Mødet blev afholdt på Rådhuset med deltagelse af flere byrådsmedlemmer. På mødet forklarede administrationen om sagen, herunder hvorfor kommunen ikke må betale for den private belysning, og at den private belysning derfor skal tilkobles ejernes egen elforsyning.

Boligselskaberne fremlagde ikke argumenter, som stillede tvivl om det juridiske i sagen. Der var dog boligselskaber, som fremlagde det forhold, at det bliver vanskeligt at indarbejde udgiften i boligselskabets budget for 2023. De ønskede derfor at afkoblingen og betalingen først sker med udgangen af 2023. Borgmesteren tilkendegav at man politisk var indstillet på at arbejde videre med den mulighed.

En udskydelse af afkoblingen vil indebære, at kommunens udgift til afkobling (skønnet til 280.000 kr.) vil blive udskudt fra årsskiftet 2022/2023 til ultimo 2023. Til gengæld vil kommunen skulle bære udgiften til drift af de private lamper endnu et år. Denne udgift er tidligere anslået til 240.000 kr. pr. år (1.200 lamper á 200 kr. pr. lampe), men vil sandsynligvis være højere som følge af de stigende energipriser. Denne udgift indgår ikke i budgettet for 2023.

Administrationen kan ikke anbefale, at fortsætte med at betale udgiften for de private lamper. Hvis det alligevel besluttes, skal der afholdes en udgift i 2023 på min. 240.000 kr. til drift af de private lamper i 2023.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Lov om private fællesveje, Kommunalfuldmagten

Evaluerings af CO2-effekt af politisk beslutning

Sagen har ingen CO2-effekt.

Kompetence

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget

Indstilling

1. At administrationen gennemfører beslutningen som vedtaget den 31. maj 2022 og gennemfører afkoblingen af de private gadelamper så hurtigst som muligt.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 29-11-2022

Godkender administrationens indstilling med det udgangspunkt, at ændringen sker med virkning fra 1. juli 2023.

Punkt 173: Beslutning om vedtagelse af forslag til lokalplan H115 Humlebæk Bymidte, etape 1

22/10725

Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om vedtagelse af forslag til Lokalplan H115 Humlebæk Bymidte, etape 1 samt tillæg 2 til Kommuneplan 2021 til offentlig fremlæggelse.

Sagsfremstilling og økonomi

Baggrund

Plan, Trafik- og Klimaudvalget besluttede den 31. maj 2022 at igangsætte udarbejdelsen af forslag til Lokalplan H115 Humlebæk Bymidte, etape 1 samt tillæg 2 til Kommuneplan 2021 med henblik på en realisering af 1. etape af den strategiske helhedsplan for Humlebæk Bymidte.

Visionen for bymidten er et attraktivt og centralt omdrejningspunkt for livet i Humlebæk. Nye attraktive boliger, en markant grøn identitet, udbygning af bymidstens kommercielle, kulturelle og kommunale tilbud og nye imødekomende opholdsrum er hovedpointerne i planen.

Etape 1 i udviklingen af Humlebæk Bymidte har til formål at udvikle Humlebæk Center fra et monofunktionelt center til en sammenhængende bydel med et blandet udbud af etageboliger, der kan imødekomme ønsket om blandede boligformer, som familieboliger, boliger egnede for seniorer, boliger til singler og bofællesskaber. En bydel med udbud af butikker med daglig- og udvalgsvarer, erhverv og institutioner samt nye fælles byrum for borgerne i Humlebæk. Lokalplan H115 er vedlagt som bilag 2.

Lokalplan H115 Humlebæk Bymidte, etape 1 vil delvis erstatte den eksisterende Lokalplan H34 for Humlebæk Bymidte.

Lokalplanens afgrænsning

Lokalplanområdet grænser op til af boligbebyggelserne Enebærhaven og Louiseparken i nord.

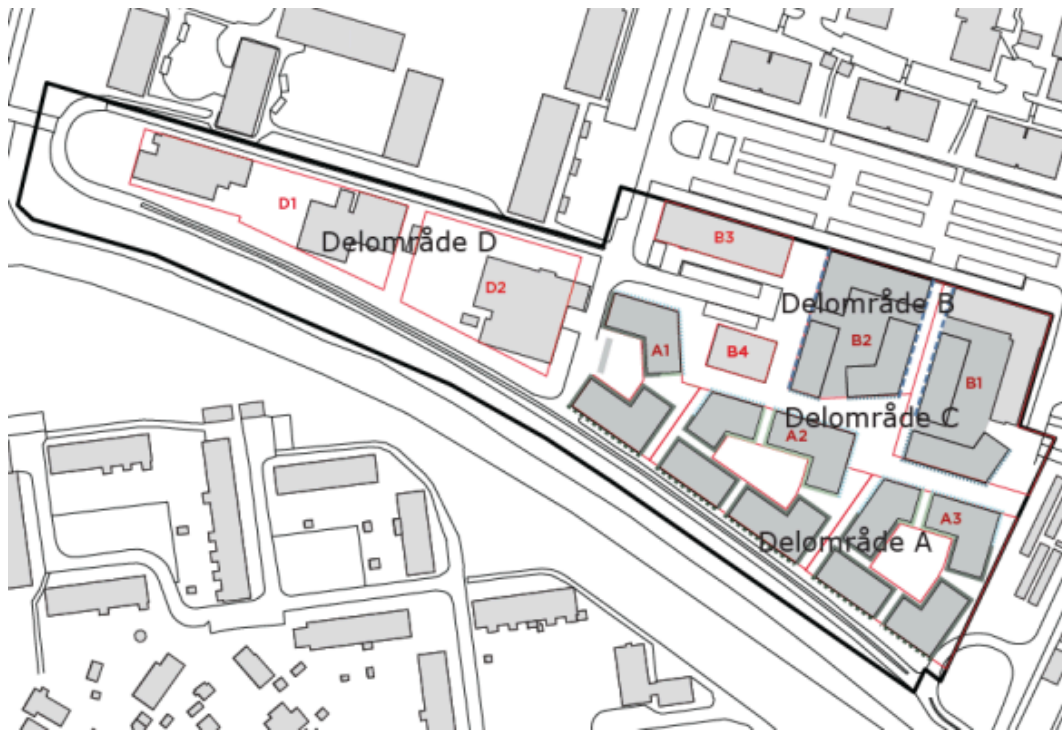
Mod øst løber Kystbanen og mod syd og vest falder terrænet cirka 4 meter ned mod henholdsvis til Fredensborgvej og Teglgårdsvej. Det samlede lokalplanområdet udgør 32.630 m².

Lokalplanens indhold

Lokalplan H 115 muliggør nedrivning af eksisterende center- og dagligvarebygninger og omdannelse af lokalplanområdet til en fortættet bymidte med udvalgs- og dagligvarebutikker, boliger, erhverv, institutioner, byrum og grønne arealer. Lokalplanens bestemmelser fastlægger bebyggelsernes placering, omfang og udseende, og beskriver det arkitektoniske kvalitetsniveau. Ligesom bydelens nye infrastruktur, grønne arealer og offentlige byrum fastlægges, og der sikres løsninger for bynatur og regnvandshåndtering.

Princippet for disponeringen af området fremgår af modelfoto herunder.





Lokalplanområdet inddeles i 4 delområder

Delområde A – B udlægges til etageboliger i 2-3 etager med udnyttet tagetage. I det sydøstlige hjørne mod Fredensborgvej og Kystbanen vil bygningen lokalt fremstå i 4 etager med udnyttet tagetage, da kælderen er fritlagt pga. det faldende terræn. På taget af nye butikker anlægges boliger med taghaver. Dele af stueetagen kan anvendes til, liberalt erhverv, institution samt publikumsorienterede serviceerhverv som café, fælleslokaler mv.

Under delområde A anlægges en samlet kælder til parkering for boligerne i delområde A-B med vejadgang fra Fredensborgvej. Butikker og erhvervslejemaal vil fortsat have adgang til parkering på parkeringsboulevarden nord for lokalplanområdet.

Delområdet C er et gennemgående fodgængerstrøg med et varieret rumligt forløb fra indgangspladsen ved stationen til Irmatorvet. På strøget, der er grønt og bilfrit, findes Bydelspladsen, som er bydelens sociale samlingspunkt med mulighed for indretning til ophold, udeservering og legeplads.

Delområde D er udlagt til offentlige funktioner som bibliotek, kultur-, sundheds- og daginstitutioner.

Arkitektur og design

Bygnings- og byrumsdesignet tager udgangspunkt i byområdets eksisterende kvaliteter. Det henter sit arkitektoniske udtryk fra de omgivende bygningshøjder, teglfacaderne og granitbelæggningerne, og det lyse kystmiljø. De varierende saddeltage refererer til det arkitektoniske udtryk på størstedelen af de eksisterende huse i Humlebæk. Overalt er der kig til noget grønt.

Bydelen byder på en vifte af nye byrum. De forskellige byrum er varierede og beslægtede, og har alle grønne elementer i forskellige former og udtryk: Plantebede, bytræer og tørketolerante klimatræer, facader begrønnede med slyng- og klatreplanter, regnvandsbede og vilde kanter. Byrumsdesign afspejler kvalitets- og bæredygtige materialer, hvor naturmaterialer som for eksempel træ, granit og stål anvendes som gennemgående elementer.

Veje, stier og parkering

Den nye bydel er bilfri og grøn mobilitet er gjort nem. Strøg, stræder og pladser fungerer på fodgængernes præmisser, med mulighed for cyklister og mindre køretøjer i begrænsede tidsrum. Overalt er det naturen og bylivets gode vilkår, der definerer løsningerne.

Tilkørsel og parkering til boligerne i den nye bydel sker via en parkeringskælder fra Fredensborgvej. Med elevator er der adgang fra parkeringskælder til bydelen og boligerne.

En bæredygtig bymidte

I den nye bydel er arealet af hårde belæggninger reduceret og der bliver plads til en varieret beplantning i gårdhaverne, i stræderne, på facaderne og på taghaverne ovenpå dagligvarebutikkerne. Bygningerne er skaleret, så det er nemt at vælge

træ som konstruktivt system.

I bydelen er tryghed og tilgængelighed prioriteret. De nye boliger har vinduer til gårdrum, stræder og strøg. De udadvendte funktioner i stueetagen er med til at generere et trygt og livligt bymiljø. De bilfrie byrum er tilgængelige og proportioneret efter en menneskelig skala, og med kantzoner som spænder fra beskyttende privat til transparent og offentlig alt efter beliggenhed og funktion.

Støj

Beregninger af vejtrafikstøjen viser, at facader mod Fredensborgvej er støjbelastet med op til Lden 63 dB, hvor den vejledende grænser er Lden 58 dB. Det vil i praksis ikke være muligt at afskærme boligerne med volde eller støjskærme mod Fredensborgvej. For at overholde støjgrænserne i boligen er der i lokalplanen særlige lydreduktionskrav til vinduer og døre, så Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser for veje overholdt.

De vejledende grænser for jernbanestøj er overholdt ved alle boliger. Støjnotat er vedlagt som bilag 3.

Kommuneplan 2021

Forslag til lokalplan H115 gør det muligt at anvende den eksisterende biblioteksgrund til børneinstitution og i det syd/østlige hjørne mod Fredensborgvej og Kystbanen opføre en bygning, der helt lokalt fremstår i 4 etager med udnyttet tagetage, fordi kælderens er fritlagt pga. faldende terræn. Disse anvendelser forudsætter et tillæg 2 til Kommuneplan 2021.

Det eksisterende rammeområde HC 06 for biblioteksgrunden bliver nedlagt og området lagt under HC 01, hvor anvendelsen blandt andet er fastlagt til område til offentlige formål, sundheds-institutioner, daginstitutioner, kulturelle institutioner.

I rammeområde HC 01 er max antal etager fastlagt til 4 etager. Med kommuneplantillæg 2 ændres rammen så kælderetagen i det syd/østlige hjørne af lokalplanområdet kan fritlægges og bebyggelsen helt lokalt fremstå i 4 etager med udnyttet tagetage.

Forslag til Kommuneplantillæg 2 til Kommuneplan 2021 er vedlagt som bilag 1.

Miljøscreening

Der er foretaget en screening af lokalplanforslaget og kommuneplantillægget nr. 2 til Kommuneplan 2021 efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer. Det er vurderet, at det i henhold til lovens § 8, stk. 2 ikke er nødvendigt at foretage en egentlig miljøvurdering af planforslagene, idet de alene fastlægger anvendelsen af et mindre område på lokalt plan og ikke antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet, da:

- Områdets nuværende primære funktioner og anvendelse er detailhandel og boliger. Det ændres ikke med de nye planforslag.
- Bebyggelsen ikke vil have en sandsynlig eller væsentlig miljøbelastning på arealet.
- Placeringen af ny bebyggelsen er primært mod Fredensborgvej i syd og ikke vil påvirke det fredede landskab mod nord.
- Bebyggelsens omfang ikke vil have væsentlig påvirkning på de eksisterende forhold i forbindelse med trafik, affaldshåndtering og vandforvaltning.

Miljøscreening er vedlagt som bilag 4.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Planloven, LBEK nr. 1157 af 1. juli 2020.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Forslag til lokalplan H115 Humlebæk Bymidte, etape 1 er i overenstemmelse med:

Byrådets arbejdsgrundlag

4. Bygninger og byrum skaber liv

6. Det skal være nemt og sikkert at komme frem

8. Bæredygtighed og miljø – vejen frem

I Fremtidens Humlebæk Bymidte skal bygninger og byrum danne rammen om den gode, aktive og trygge hverdag for alle i alle aldre. Der skal tænkes bæredygtige løsninger ind i bygning og byrum, så fortætning af bymidten sker i samspil med udvikling af bynære grønne områder. Fremkommelighed til bymidtens mange funktioner og til offentlig transport prioriteres og ligesom der er vægt på involvering af borgere, brugere og andre aktører.

FNs verdensmål

11. Bæredygtige byer og lokalsamfund

Fremtidens Humlebæk Bymidte skal være inkluderende og bæredygtige. Det sker ved at inddrage lokalsamfundet i beslutningsprocesserne, ved at fortætte bymidten og sikre god tilgængelighed i byrum og til offentlig infrastruktur.

Kompetence

- Byrådet

Kommunikation

Forudsat at forslag til Lokalplan H115 Humlebæk Bymidte, etape 1 godkendes, sendes det i 8 ugers offentlig høring. I høringsperioden afholdes et borgermøde om lokalplanforslaget i Kulturstationen i Humlebæk den xx. Januar 2023. Lokalplanforslaget offentliggøres på kommunes hjemmeside.

Indstilling

1. At forslag til Lokalplan H115 Humlebæk Bymidte, etape 1 samt tillæg 2 til Kommuneplan 2021 vedtages til offentlig fremlæggelse i 8 uger.
2. At der ikke udarbejdes miljøvurdering af lokalplanforslaget.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 29-11-2022

Anbefaler administrationens indstilling, med følgende justeringer:

- Anvendelsesbestemmelsen § 3.5 (delområde D) udvides med boligformål som supplerende formål på 1. sal
- Kortbilag 5 tilrettes med anvendelser fra § 3 hvor der står erhverv.
- Bestemmelsen § 11.2 tilføjes henvisning til placering på kortbilag.
- Skyggediagrammerne organiseres mere ensartet.

Bilag

Bilag 1 - Kommuneplantillæg 2

Bilag 2- Forslag til H115

Bilag 3 - Trafikstøjnotat.pdf

Bilag 4 - Miljøscreening

Punkt 174: Beslutning om landzonetilladelse til husstandsmølle

22/5280

Beslutningstema

Det skal træffes beslutning meddelelse af landzonetilladelse til en husstandsmølle på 25 meter i det åbne land på Grønholtvej 49, Fredensborg.

Sagsfremstilling og økonomi

Ejer af ejendommen har i foråret 2022 ansøgt Kommunen om landzonetilladelse til opsætning af en husstandsmølle for at ejendommen, der sammen med bl.a. solceller og en husstandsmølle, kan blive 100 pct. selvforsynende med grøn energi.

Administrationen har været i dialog med ansøger om forskellige mulige placeringer af husstandsmøllen på ejendommen. Ansøger har efter dialog med administrationen fremkommet med den nuværende placering, som ligger knap 25 meter umiddelbart nord for ladebygningen – se bilag 1 for præcis placering.

Jævnfør Planklagenævnets praksis samt retningslinjerne i Kommuneplan 2021 kan husstandsmøller efter en konkret vurdering og på baggrund af en landzonetilladelse opstilles enkeltvis og i umiddelbar tilknytning til eksisterende bebyggelse. Med umiddelbar tilknytning forstås som udgangspunkt en placering på ca. 20 meter fra eksisterende bygningsanlæg jævnfør Planklagenævnets praksis.

Etableringen af møllen kræver udover landzonetilladelse også byggetilladelse.

Sagen fremlægges for Plan, Trafik- og Klimaudvalget da administrationen vurderer sagen har principiel karakter da det er første gang at der er søgt om landzonetilladelse til en husstandsvindmølle med den maksimale tilladte højde.

Nabohøring

Ansøgningen om landzonetilladelse til husstandsmøllen har været i nabohøring fra den 29. september 2022 til den 13. oktober 2022 hos en nabo, hvis bolig er placeret ca. 100 meter fra den påtænkte placering af møllen. Naboen har afgivet høringssvar (se vedlagte bilag) og ønsker ikke møllen opsat på den foreslåede placering, da den i så fald vil blive placeret i ”synsfeltet fra boligen”. Alternativt ønsker naboen møllen flyttet på østsiden af ansøgers bebyggelse og syd for den største ridebane.

Administrationens vurdering

Placeringen på de ca. 25 meter nord for eksisterende ladebygning er valgt ud fra en vurdering af at der her opnås en god tilknytning til eksisterende bebyggelse. Den overholder samtidig Energistyrelsens anbefaling om at det af sikkerhedsmæssige årsager anbefales at placere husstandsmøller i en afstand fra ejendommens bebyggelse, der mindst svarer til møllens totalhøjde. Den ansøgte mølle har en højde på 25 meter.

Yderligere er det administrationens vurdering, at møllen på den ønskede placering visuelt vil opleves som havende tilknytning til den eksisterende bebyggelse på ejendommen samtidig med at afstanden til bebyggelsen er sikkerhedsmæssig forsvarlig.

Med hensyn til naboens bemærkning om at møllen vil blive placeret i synsfeltet fra boligen, så er det vurderingen, at møllen vil kunne ses fra naboens bolig og opholdsareal på trods af et læbælte i form af 3-4 meter høje træer samt ansøgers lade. Naboens ønske om at flytte møllen om på østsiden af ansøgers bebyggelse er undersøgt, og det er vurderet problematisk pga. de lokale vindforhold her, kombineret med Energistyrelsens anbefaling om ikke at udsætte møllen for vindturbulens.

Generelt kan hensynet til naboer indgå i kommunalbestyrelsens vurdering efter planlovens § 35. Det må normalt forudsættes, at der er tale om særlige og væsentlige nabogener, hvis de alene skal kunne begrunde et afslag på landzonetilladelse.

Det er administrationens vurdering, at den ansøgte placering af møllen i forhold til anmeldtepligten efter bekendtgørelse nr. 135 af 7. februar 2019 om støj fra vindmøller er opfyldt. Med anmeldelsen er det dokumenteret, at vindmøllen med den pågældende placering kan overholde støjgrænserne for naboområdet. Der forekommer heller ikke skyggegener på naboens opholdsarealer og bolig med den ansøgte placering.

Administrationen vurderer, at opførelsen af husstandsmøllen ikke vil have væsentlig indvirkning på dyre- og planteliv, herunder at der ikke vil ske forringelse eller beskadigelse af yngle-, vokse- eller rasteområder for særligt beskyttede arter

jf. habitatsbekendtgørelsen.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Planlovens landzonebestemmelser § 35.

Bekendtgørelse om planlægning for- og tilladelse til opstilling af vindmøller, BEK nr. 923 af 6. juli 2019.

Kommuneplan 2021.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

7. Bæredygtig energi og 11. Bæredygtige byer og lokalsamfund.

Kompetence

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget.

Kommunikation

Ansøgningen om husstandsmøllen har været sendt i nabohøring hos en nabo.

Såfremt der meddeles landzonetilladelse, vil dette blive offentliggjort på Kommunens hjemmeside.

Indstilling

1. At der meddeles landzonetilladelse til opsætning af husstandsmølle på Grønholtvej 49, 3480 Fredensborg som ansøgt.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 29-11-2022

Godkender administrationens indstilling. Udvalget godkender også en placering placeret lidt mod øst, hvis ansøger og nabo kan opnå enighed om dette.

Bilag

Bemærkninger fra naboens høringssvar

Placering med koordinat

Afstande til naboer - Vaagemosegaard, Groenholtvej 49, 3480 Fredensborg.pdf

Mølletype SWP-10-25kW

Punkt 175: Beslutning om endelig vedtagelse af lokalplan K110 Farvergården

22/23950

Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om endelig vedtagelse af lokalplan K110 Farvergården

Sagsfremstilling og økonomi

Plan- Trafik og Klimaudvalget besluttede på mødet at 8. august 2022 at vedtage forslag til lokalplan K110 Farvergården til offentlig fremlæggelse.

Lokalplanens formål

Lokalplan K110 Farvergården er udarbejdet med henblik på at sikre anvendelsen til boligformål, så midlertidigt tilladt indkvartering til flygtninge på Farvergården kan gøres permanent. Med lokalplanen sker ændret anvendelse fra offentligt formål til boligformål, som muliggør en langsigtet anvendelse til tæt/lav boligbebyggelse og fælleshus.

Borgerinddragelse

Der har ikke været afholdt borgermøde i forbindelse med den offentlige fremlæggelse af lokalplansforslaget idet der var relativt lidt nyt indhold at oplyse om ved et borgermøde. Det skyldes, at ejendommen har været anvendt til flygtningeboliger i flere år.

Offentlig høring

Forslag til lokalplan K110 Farvergården har været i offentlig høring fra den 16. august 2022 til og med den 11. oktober 2022. Der er i alt indkommet ét høringssvar, som i sin fulde længde er gengivet herunder.

Mølledammen 14A, 2980 Kokkedal:

1. Det skal tilrådes, at Farvergården udlægges til flygtningeboliger, og det vil næppe få større betydning for færdsel og anlæggelse af p-pladser for biler. Boldbane og de 12 cykelstativer bør bibeholdes.
2. Maksimal bebyggelsesprocent 30 for området som helhed
3. Busstoppesteder for busser bibeholdes på Holmegårdsvej,
4. Det er så som så med "Let adgang til dagligvarebutik", Føtex og Rema 1000 samt Netto begge med afstand ca. 500 m.
5. Beskyttelsesbunker sydvest for Farvergården sikres mod indtrængning fra bebyggelsen og eksisterende virksomhed.
6. Med gensyn til evt. støjafskærmning skal det anbefales at tage Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser for vejtrafik lidt let (48 dB(A) for støjfølsomme boligbebyggelser). Støjafskærmning skønnes ikke nødvendig, da der i nærheden er en boligblok, som er tættere på Holmegårdsvej og under henvisning til Miljøstyrelsens vejledning nr.16 for flygtningeboliger. Om støjproblemer i Kokkedal kan henvises til flere boliger på Kokkedal Stationsvej og i Jellerød Have, hvor beboere lever under 10m fra Kystbanen og hvor støjkravene ikke er overholdt (op til 72 dB (A)!).

Administrationens bemærkninger:

1. Lokalplanen giver mulighed for at etablere parkeringspladser, hvor der i dag er boldbane. Det er primært for at sikre nok parkeringspladser på egen grund i fald at området på sigt omdannes til boligområde.
2. Bebyggelsesprocenten for området er fastlagt til 30% for at sikre at evt. ny boligbebyggelse får samme tæthed som de øvrige boligbebyggelser i området.
3. Lokalplan K110 kan ikke indeholde bestemmelser omkring busholdepladser i området, og forholdet ændres heller ikke ved lokalplan K110.
4. Redegørelsens beskrivelse af "let adgang" til dagligvarebutikker skal forstås på den måde at butikkerne er beliggende inden for passende gå- eller cykelafstand.
5. Center for ejendomme og it holder løbende øje med beskyttelsesbunkeren. Forslag om evt. sikring mod indtrængning er videregivet til dem.
6. Ved udstykning til boligformål skal det dokumenteres at Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser kan overholdes. Bliver det nødvendigt giver § 8.4 mulighed for, at der kan etableres støjafskærmning.

Administrationen anbefaler på baggrund af høringssvaret at lokalplan K110 Farvergården vedtages endeligt uden ændringer.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser

Retsgrundlag

Planlovens, LBEK – nr. 1157 af 1. juli 2022

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Forslag til lokalplan K110 Farvergårdener i overensstemmelse med:

- FN's verdensmål nr. 11 om bæredygtige byer og lokalplansamfund
- Byrådets arbejdsgrundlag nr. 4 om bygninger og byrum skaber liv.

Kompetence

Byrådet

Kommunikation

Lokalplan K110 Farvergården offentliggøres til endelig vedtagelse med en klagefrist på 4 uger. Lokalplanen kan findes på kommunens hjemmeside når den er offentliggjort.

Indstilling

1. At Lokalplan K110 Farvergården vedtages endeligt uden ændringer jf. sagsfremstillingen og offentliggøres.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 29-11-2022

Anbefaler administrationens indstilling.

Bilag

Forslag til Lokalplan K110.pdf

Punkt 176: Nyt privat/kommunalt fjernvarmeprojekt

22/28317

Beslutningstema

Venstre ønsker dette forslag behandlet på det kommende byrådsmøde med indstilling om at forslaget sendes til behandling i relevante udvalg.

Sagsfremstilling og økonomi

Venstre foreslår, at der indledes et samarbejde med et privat firma, som kan etablere et eller flere vedvarende energianlæg på kommunale arealer. Projektet skal supplere de varmeplaner, som Norfors har fremlagt, hvor der er meget lang tid til at store byområder kobles på fjernvarmen, eller hvor der er byområder, som ikke er med i varmeplanen.

Energiproduktionen skal være målrettet til kommunens borgere og virksomheder.

Fredensborg kommune skal finde et eller flere arealer, hvor der udbydes et vedvarende energiprojekt, hvor kriterierne kan være:

- Størst mulig VE-energiproduktion ud fra størrelsen på grundens areal
- Mindst mulige støj og øvrige gener fra anlægget til naboerne
- Fredensborg kommune udlejer arealet vederlagsfrit i en længere periode på min 30 år
- Energiproducenten etablerer og ejer anlægget, og kan udbyde fjernvarmen til kommunens borgere og virksomheder
- Fredensborg kommune prioriterer det planmæssige arbejde med indarbejdelse i kommuneplan og lokalplaner.
-

Det tilstræbes, at projektet koordineres med Norfors varmeplaner og energiprojektet kan kobles på Norfors fjernvarmeinfrastruktur. Såfremt at der er overskudsproduktion i energianlægget, skal det kunne aftages af Norfors. Venstre ønsker, at der findes egnede arealer i alle bysamfund, og ønsker med dette projekt at få stillet fjernvarme til rådighed hurtigere for flere af kommunens borgere og virksomheder.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Styrelseslovens § 11.

Kompetence

Byrådet

Indstilling

Venstre indstiller

1. At forslaget sendes til behandling i relevante udvalg.

Beslutning i Byrådet (2022-2025) den 21-11-2022

Byrådet besluttede, at sagen sendes til behandling i Udvalget for Natur, Miljø og Bæredygtig udvikling og Plan-, Trafik- og Klimaudvalget.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 29-11-2022

Sagen drøftet, idet der arbejdes videre med teknisk og juridisk afklaring.

Punkt 177: Orientering om pulje til istandsættelse af bevaringsværdige bygninger

22/23837

Beslutningstema

Der gives en orientering om byrådets pulje til støtte til istandsættelse af bevaringsværdige bygninger.

Sagsfremstilling og økonomi

Byrådet vedtog med budget 2023-2026 at fortsætte med årligt at afsættes 200.000 kr. til en pulje for at fremme vedligeholdelse og istandsættelse af bevaringsværdige bygninger.

Puljen indgår som en del af arbejdet med Fredensborg Kommunes Bolig-, Arkitektur- og Ejendoms politik 2020-23 under målsætningen - bygninger og byrum med noget på hjertet.

De bevaringsværdige bygninger har noget på hjertet i den forstand, at de udgør en del af vores fælles bygningsarv. De repræsenterer i mange tilfælde eksempler på bygningstyper, der er helt specielle for vores egn, og de er udpeget i kraft af deres arkitektur, kulturhistorie og håndværksmæssige udførelse.

Indsatsens første runde blev igangsat i oktober 2018, hvor ejere af bevaringsværdige bygninger kunne ansøge om støtte til istandsættelse af f.eks. bygningens klimaskærm som nyt tag, nye vinduer eller istandsættelse af arkitektoniske detaljer som bygningen oprindeligt var opført med.

Administrationen har siden udbetalt støtte hvert andet år, hvilket betyder at der ved hver ansøgningsrunde har været 400.000 kr. til formålet. Det er med baggrund i, at der dels er stor interesse for at søge puljemidler, og dels bliver de bevaringsværdige bygninger istandsat med materialer og metoder som bygningerne er opført med, hvilke kan være omkostningstungt.

Administrationen oplever at ordningen kan være en løftestang til at gennemføre et projekt, og det gavner ikke blot den enkelte bevaringsværdige bygning og dennes husejer, men i mange tilfælde det omkringliggende miljø. Undersøgelser viser, at i områder hvor der er bevaringsværdige bygninger har det en positiv afsmitning på huspriserne.

Administrationen forbereder en ny runde med opstart i 1. kvartal i 2023 med en samlet puljesum på 400.000 kr. Der vil blive udsendt pressemeddelelse og information bliver lagt op på kommunens digitale platforme. Der er information om puljen på hjemmesiden om bl.a. hvilke krav et projekt skal opfylde, ansøgningsprocedure m.v.

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget blev den 8. marts 2021 orienteret om bevaringsindsatsen i Fredensborg Kommune bl.a. om den fysiske planlægning som bevaringsværktøj, og om hvordan der f.eks. i byggesagsbehandlingen gives råd og vejledning i projekter således at bygningers bevaringsværdier sikres.

Kompetence

Plan, Trafik- og Klimaudvalget

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 29-11-2022

Orienteringen tages til efterretning.

Punkt 178: Orientering og status for indsats med ladestandere i Fredensborg Kommune

22/28248

Beslutningstema

Udvalget orienteres om status for indsatsen med landestandere.

Sagsfremstilling og økonomi

Fredensborg kommune har flere initiativer i gang omkring opsætning af ladestandere. Initiativerne fremgår af kommunens klimaplan; ”Sammen om klimaindsatsen” som blev vedtaget i efteråret 2022. Status på indsatserne er gennemgået herunder.

Opsætning af lynladere

Der skal udbydes areal til opsætning af lynladere. Arealet er besluttet at være en del af Rådhusets parkeringsareal i forlængelse af solcelleparkeringsområdet.

Der er nedsat en intern projektgruppe, som har ansvar for udbuddet. Projektgruppen har afholdt markedsdialog og er i gang med at udarbejde udbudsmaterialet. Nogle af de udfordringer der skal kortlægges og afklares vedrører trafikafviklingen, eventuelt kompenserende parkeringspladser, juridiske spørgsmål omkring udlejning af arealer, herunder fx moms, skiltning mm.

Afhængigt af afklaringerne, forventes udbudsmaterialet udsendt i første kvartal 2023. Arbejdet med opgaven indgår i en samlet prioritering i administrationen.

Opsætning af ladestandere ved kommunale bygninger.

Ladestanderbekendtgørelsen pr. 10. marts 2020, pålægger alle landets kommuner opsætning af ladestandere ved kommunale bygninger med mere end 20 parkeringspladser inden 1. januar 2025. I Fredensborg Kommune er der udpeget 34 lokaliteter, hvor der skal opsættes ladestandere i henhold til bekendtgørelsen.

I Fredensborg kommune arbejder vi efter at gøre disse ladestandere offentligt tilgængelige for, at opfylde kommunens mål om, at der højst må være 500m til en offentlig ladestander i kommunens byområder.

Samtidig skal hjemmeplejen i Fredensborg Kommune, have udskiftet alle deres 30 nuværende biler til el-biler. Det indebærer at der opsættes ladestandere på et udvalg af de lokaliteter, hvor hjemmeplejen holder til, og kører ud fra. I muligt omfang sammentænkes hjemmeplejens opsætning af ladestandere med de ladestandere, som skal opsættes ved kommunale bygninger. Det kan i givet fald sikre en bedre tilrettelæggelse af anlægsopgaven og sikre, at der vil være kapacitet nok til begge typer af standere.

Kommunens indkøbsafdeling er pt. ved at afklare ekstern hjælp fra rådgiver til projektet med hjemmeplejens ladestandere.

Der er afsat 360.000,- kr. til opgaven i 2022, samt 300.000 kr.pr. år frem til og med 2025. Desuden er der afsat 140.000 kr. til projektledelse i 2022. I alt 1,4 mio. kr. Midler som ikke anvendes i 2022 forventes overført til 2023.

Ladestanderrådgivning

På møde i Plan-, Trafik- og Klimaudvalget den 7. marts 2022 blev det besluttet, at tilbyde ladestanderrådgivning til virksomheder, grundejerforeninger og boligforeninger. Rådgivningen finansieres af udvalgets pulje til grønne initiativer.

Pr. 1 november 2022 har 5 virksomheder og 10 foreninger modtaget rådgivning.

Flere har uopfordret givet udtryk for stor tilfredshed med den modtagne rådgivning.

Det vides ikke, hvor mange, der har etableret ladestandere, da det sker i privat regi.

I uge 43/44 i 2022 sendte administrationen en reminder til de foreninger og virksomheder, der ikke har reageret på første kontakt for at sikre, at flest mulige interesserede benytter sig af tilbuddet. Almene foreninger og boligorganisationer er orienteret via styringsmøder og det årlige møde på Rådhuset.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

FNs verdensmål

- 9. Industri, innovation og infrastruktur
- 11. Bæredygtige byer og lokalsamfund
- 12. Ansvarligt forbrug og produktion
- 13. Klimaindsats

Byrådets arbejdsgrundlag

- 8. Bæredygtighed og miljø – vejen frem

Evaluering af CO2-effekt af politisk beslutning

Ikke relevant.

Kompetence

Plan, Trafik og Klimaudvalg.

Indstilling

- 1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 29-11-2022

Orienteringen tages til efterretning, idet udvalget ser frem sig til, at de første ladestandere kommer op i 2023.

Punkt 179: Orientering om status på A6

22/1130

Beslutningstema

Formanden har på udvalgets vegne bedt om en sag, der belyser status i forhold til statsvejen A6 gennem Fredensborg.

Sagsfremstilling og økonomi

A6 er en statsvej

A6 er en statsvej. Det indebærer, at det er Vejdirektoratet, der er Vejmyndighed og dermed Vejdirektoratet der har ansvar for de forhold, der påhviler en Vejmyndighed, herunder trafikikkerhed, trafikafvikling, støj mv. Det er også Vejdirektoratet, der beslutter ændringer på statsvejen herunder eventuel skiltning og afmærkning efter godkendelse fra politiet og de bestemmelser der gælder her for.

Kommunen har som vejmyndighed for de kommunale veje, der krydser A6, samarbejde med Vejdirektoratet om diverse løbende sager. Det kan være overkørsler, prioritering i signalanlæg, driftsforhold mv. Aktuelt har Vejdirektoratet involveret kommunen i deres undersøgelse af muligheden for at etablere signalanlæg i krydset ved Jernbanegade grundet i ulykker med lette trafikanter i rundkørslen i krydset.

Modulvogntog på A6

I 2014 foreslog Vejdirektoratet, at A6 blev indrettet til at kunne afvikle modulvogntog. Efterfølgende har staten givet kommunen mulighed for, at afklare om modulvogntog i stedet kan dirigeres ad Helsingørmotorvejen og Isterødvejen. Det fordrer at Hillerød og Hørsholm kommuner, er indforstået hermed, da de også er Vejmyndighed for Isterødvejen. Hillerød har givet tilsagn om dette, mens Hørsholm har stillet som forudsætning, at Isterødvejen overtages af staten. Vejdirektoratet og Transportministeren har afvist dette. Administrationen er pt. i gang med at undersøge muligheden for at komme Transportministerens forbehold i møde, samt i hvilket omfang der i forlængelse heraf er grundlag for at arbejde videre med muligheden.

Analysen af trafikken på A6

I 2018 gennemførte administrationen efter politisk ønske, en analyse af trafikken på A6. Analysen var grundlag for borgermøde mm. Analysen omfattede blandt andet mængden af gennemkørende trafik, hastighed, ulykker, støj mv. Analysen viste blandt andet at den gennemkørende trafik udgør hhv. 71 – 77% for personbiler og 81 – 88% lastbiler.

Vejdirektoratet har desuden lavet analyser på strækningen. Vejdirektoratets analyser viser, at kun 20% af trafikken med tunge køretøjer er gennemkørende. Forskellen skyldes, at Vejdirektoratet har lagt tællesnittet på A6 ved kommunegrænserne til Helsingør og Hillerød, mens kommunen har talt den gennemkørende trafik ved bygrænsen til Fredensborg.

Vejdirektoratet har én tællestation på A6 i Fredensborg by. Vejdirektoratet oplyser at gennemsnitshastigheden over døgnet her er målt til 41,8 km/t, hvilket er mere end 8 km/t (20 %) under den generelle hastighedsbegrænsning på 50 km/t. På andre hovedlandeveje i byzone ses ofte gennemsnitshastigheder over 50 km/t. Vejdirektoratet oplyser desuden, at både ved Brunebjerg og Kratbjerg ligger de målte gennemsnitshastigheder tæt på de gældende hastigheds-begrænsninger, henholdsvis med 78,4 km/t (80 km/t hastighedsbegrænsning) ved Brunemark og 71,0 km/t (70 km/t hastighedsbegrænsning) ved Kratbjerg. De eksisterende hastighedsmålinger viser ikke generelle hastighedsproblemer på de tre lokaliteter.

Vejdirektoratet har besluttet at gennemføre nye trafiktællinger og hastighedsmålinger på to lokaliteter øst for Fredensborg, henholdsvis på strækning med lokal 60 km/t hastighedsbegrænsning øst for byzone og på strækning vest for Veksebovej med generel 80 km/h hastighedsbegrænsning.

De nye tællinger/målinger skal belyse forholdene nærmere på strækningen nordøst for Fredensborg.

Scenarier

I forbindelse med analysen i 2018 fik kommunen undersøgt forskellige scenarier for trafikken på A6. Scenarierne blev beregnet i kommunens trafikmodel.

Det ene scenarie omfatter hastighedsbegrænsning på A6 svarende til 40 km/t igennem Fredensborg og 70 km/t på flere øvrige dele af A6 øst og vest for byen. Desuden indeholdt scenariet at Isterødvejen blev opgraderet til 2+1-vej.

Konsekvensen af dette scenarie vil ifølge beregningerne indebære 1000 – 2000 færre biler igennem Fredensborg. Trafikken vil stige nogenlunde tilsvarende på Isterødvejen. Desuden forventes trafikken at stige med lidt over 1000 køretøjer på Humlebækvej og ca. 500 køretøjer gennem Avderød og Karlebo.

Det andet scenarie er en forlængelse af Overdrevsvejen syd om Fredensborg. Det vil i følge beregningerne reducere trafikken gennem Fredensborg med 3.000 – 4.000 køretøjer. Desuden reduceres trafikken med ca. 1000 køretøjer på Humlebækvej, ca. 1.200 køretøjer på Fredensborg Kongevej, og med mindre reduktioner på flere af de mindre veje på landet. Trafikken på Overdrevsvejens forlængelse forventes at få en trafikmængde på ca. 9.000 køretøjer.

Det blev desuden undersøgt mulighederne i et ejerskifte i form af, at kommunen overtager A6. Det er vurderingen, at kommunen i givet fald jf. Vejloven, vil være forpligtet til at opretholde vejens serviceniveau.

Trafikgruppens forslag

Trafikgruppen i Fredensborg, som er en lokal interesseorganisation i Fredensborg, har foreslået at tung trafik med skiltning anbefales, at køre uden om Fredensborg, at området der er skiltet som tættere bebygget område udvides, (underforstået en nedsættelse af hastighedsgrænsen øst og vest for byen til 50 km/t), at hastigheden sænkes generelt på A6 samt, at der indføres automatisk hastighedskontrol på A6.

Vejdirektoratet har modtaget Trafikgruppens forslag og har besluttet at lave en række supplerende tællinger, hvorefter de vil invitere trafikgruppen og administrationen til at møde. De forventede at tællingerne blev angiveligt foretaget i efteråret. Administrationen har rykket Vejdirektoratet for status.

Administrationen bemærker til Trafikgruppens forslag, at det for så vidt angår hastighedsnedsættelserne, i nogen grad svarer til det scenarie, som administrationen har undersøgt i 2018 og som vil medføre øget trafik på nogle af de lokale kommunale veje, som ikke er indrettet hertil, og hvor den flyttede trafik ligeledes må forventes at medføre gener for de omkringboende. Administrationen er øvrigt opmærksom på, at hvis Vejdirektoratet beslutter at omdirigere den tunge trafik uden om Fredensborg, bør de i givet fald sikre, at det ikke medfører øget trafik med tunge køretøjer på kommunale veje som ikke er indrettet hertil. Vedrørende forslaget om automatisk hastighedskontrol, er det i givet fald politiet som foranstalter dette.

Midler afsat til A6

Af budgetforliget 2022 – 2025 fremgår under overskriften 6.5 Bedre trafiksikkerhed, at ”De stigende trafikmængder på hovedvej A6 som skærer tværs igennem Fredensborg by belaster trafiksikkerheden og udgør en støjmæssig gene for borgerne i Fredensborg. Der er ikke udsigt til på kort sigt, at nye linjeføringer vil afhjælpe udfordringerne. Forligspartierne ønsker at forbedre trafiksikkerheden i Fredensborg by og afsætter derfor midler til både nye skilte og flytning af byskilte samt opsætning af hastighedstavler. Det skal nedbringe hastigheden og den tunge gennemgående trafik på strækningerne ind og ud af byen.” I budgetaftalen 2022 – 2025 er konkret afsat 200.000,- kr. på anlægsbudgettet til indsatsen.

Administrationen foreslår, at der tages kontakt til Vejdirektoratet med baggrund i den politiske indstilling vedrørende trafikken på A6, og om kommunens villighed til at finansiere indsatser, som beskrevet i budgetforliget.

Sagsbehandling siden den 2. februar 2022

- Den 17. januar holdt administrationen møde med en person som har viden om transportbranchen, med henblik på at drøfte erhvervmæssige behov i forhold til opklassificering af Isterødvejen. Argumenter fra denne dialog indgår blandt andet i dialog med Vejdirektoratet og Transportministeren om opklassificering af Isterødvejen.
- Den 11. februar sendte Borgmesteren et brev til den nye Transportminister vedrørende ønsket om at opklassificere Isterødvejen til Statsvej. Brevet er en opfølgning på møde med den tidligere Transportminister.
- Vejdirektoratet har lavet tællinger mm. på A6 og har meddelt at de vil invitere kommunen og trafikgruppen til møde om resultaterne mm. Administrationen afventer pt. invitation fra Vejdirektoratet. I dialogen med Vejdirektoratet drøftes efter udvalgets ønske også trafikken i krydset A6/Kratbjerg vest for Fredensborg.

Sagsbehandling siden den 7. marts 2022

- Transportministeren har svaret på kommunens brev vedrørende opklassificering af Isterødvejen. Transportministeren afviser at opklassificere Isterødvejen. Borgmesteren har intention om, at svare Transportministeren med et opfølgende brev indeholdende en gentagelse af de argumenter som medførte at den tidligere Transportminister udtrykte en forståelse for en eventuel opklassificering.
- Vejdirektoratet er vendt tilbage med mulige datoer for møde mellem Vejdirektoratet, Trafikgruppen og kommunens administration. Inden mødet med Vejdirektoratet mødes administrationen med trafikgruppen fra Fredensborg.
- Trafikgruppen har anmodet om foretræde for Plan-, Miljø og Klimaudvalget til mødet den 4. maj.

Sagsbehandling siden den 4. april 2022

- Borgmesteren har den 11. april 2022 sendt brev til Transportministeren vedrørende opklassificering af Isterødvejen til statsvej. Brevet indeholder supplerende argumentation for en statslig overtagelse, samt kommentering af bemærkninger i Transportministerens brev.
- Administrationen har den 4. april 2022 holdt møde med Trafikgruppen fra Fredensborg. Administrationen har på mødet blandt andet redegjort for metoder til trafiktælling og om administrationens rolle i forhold til Vejdirektoratet der er myndighed på A6.
- Trafikgruppen har pt. udsat deres planlagte møde med Vejdirektoratet. Administrationen forventer at deltage i mødet med input om kommunens ønsker og forbehold.
- Vejdirektoratet har den 22. april sendt et notat til Trafikgruppen om deres gennemførte trafikmålinger på A6.

Sagsbehandling siden den 4. maj 2022

- Trafikgruppen havde foretræde for udvalget på mødet den 4. maj 2022 og fremlagde 4 ønsker: 1. At der fortsat arbejdes med sagen. 2. At der redegøres for forskelle i vejdirektoratets og kommunens trafikanalyser. 3. At Miljøministeriets test af røg og støj inddrages i arbejdet. Og 4. At kommunen laver en landsdækkende analyse af, hvilke byer af Fredensborgs størrelse som ikke har en omfartsvej.
- På udvalgmødet redegjorde administrationen for forskellen i Vejdirektoratets og kommunens analyser. Forskellen skyldes blandt andet at vejdirektoratet tæller gennemkørende trafik over kommunegrænsen, mens kommunen har talt omkring bygrænsen.
- Der er efter administrationens vidende ikke truffet ny aftale om møde mellem Vejdirektoratet og Trafikgruppen. Administrationen forventer at deltage i mødet med input om kommunens ønsker, muligheder for medfinansiering og eventuelle forbehold.

Sagsbehandling siden den 31. maj 2022

- Vejdirektoratet er i gang med opmåling af rundkørslen ved Jernbanegade med henblik på projektering af nyt signalanlæg i krydset. Hensigten er at forbedre sikkerheden i krydset. Der fremlægges separat orienteringspunkt herom.
- Formandskabet har holdt møde med trafikgruppen den 21. juni 2022. På mødet blev der drøftet muligheden for at Moe, som har lavet kommunens trafikanalyse i 2018 inviteres til at forholde sig til en række tekniske spørgsmål fra trafikgruppen forud for mødet med Vejdirektoratet. Formandskabet har desuden tilkendegivet overfor trafikgruppen, at de ønsker at deltage i mødet med Vejdirektoratet sammen med administrationen.
- Trafikgruppen har meddelt Vejdirektoratet at de først ønsker at holde møde med dem, når der har været møde i udvalgt om ovenstående.
- Trafikgruppen ønskede på mødet med formandskabet en tilkendegivelse af Byrådets støtte til deres forslag om en midlertidig løsning. En sådan fremgår allerede af sagsteksten ovenfor, hvor det citeres at partierne bag det gældende budgetforlig 2022 – 2025 er enige om at ” De stigende trafikmængder på hovedvej A6 som skærer tværs igennem Fredensborg by belaster trafiksikkerheden og udgør en støjmæssig gene for borgerne i Fredensborg. Der er ikke udsigt til på kort sigt, at nye linjeføringer vil afhjælpe udfordringerne. Forligspartierne ønsker at forbedre trafiksikkerheden i Fredensborg by og afsætter derfor midler til både nye skilte og flytning af byskilte samt opsætning af hastighedstavler. Det skal nedbringe hastigheden og den tunge gennemgående trafik på strækningerne ind og ud af byen.”
- Trafikgruppens notat af 11 juli 2022 om ”Trafikgruppens ønske om relevante trafiktællinger på rute 6 gennem Fredensborg by efter fælles accepterede standarder”. Notatet vedlægges som bilag.

Sagsbehandling siden 10. august 2022

- Administrationen har skrevet til Trafikgruppen vedrørende drøftelserne på seneste udvalgmøde, herunder at kommunen forud for mødet med Vejdirektoratet gerne deltager i et formøde med Trafikgruppen med henblik på at belyse spørgsmål omkring trafiktællinger mv. Administrationen har desuden oplyst om udvalgets beslutning i sag en om rundkørsel på A6, at kommunen vil henvende sig til Transportministeren vedrørende ønske om en analyse af, hvorledes trafikmængden og generne herfra kan reduceres.
- Vejdirektoratet har skrevet til Trafikgruppen og erindret om et teknisk notat, der redegør for deres målemetoder og resultater af trafikken på A6, at de gerne fremsender deres konkrete målinger. Desuden skriver Vejdirektoratet, at det er deres opfattelse at initiativ til møde med mellem Vejdirektoratet, kommunen og Trafikgruppen pt. ligger i Trafikgruppen. Vejdirektoratets skrivelse er et svar til Trafikgruppen på en række spørgsmål.

Sagsbehandling siden 7. september 2022

- Formandskabet har modtaget brev fra Trafikgruppen med en række spørgsmål som de ønsker afklaret, samt input til mulige mødedatoer. Der udarbejdes svar i samarbejde med administrationen.
- Vejdirektoratet har fået midler til at etablere supercykelsti langs A6 mellem Helsingør og Hillerød. Det medfører blandt andet at der skal anlægges enkeltrettede stier i Fredensborg kommune til grænsen mod Hillerød, hvor der i dag kun er kantbane, samt at der anlægges dobbeltrettet cykelsti omkring Kvistgård i Helsingør kommune. I

Fredensborg by skal der projekteres tiltag for cyklisterne igennem krydsene, herunder også det kommende signalanlæg ved Jernbanegade.

•

Sagsbehandling siden 3. oktober 2022

- Formandskabet har svaret på brev fra Trafikgruppen med spørgsmål. I brevet tydeliggøres ønsket om en snarlig afklaring om ødet med Vejdirektoratet og Trafikgruppen og Fredensborg kommune.

Sagsbehandling siden 7. november 2022

- Der er aftalt møde med Trafikgruppen og formandskabet fra PTK den 29. november. Mødet er et formøde til forventet møde med Vejdirektoratet. Der er reserveret tid til møde med Vejdirektoratet, Trafikgruppen, formandskabet fra PTK samt administrationen den 18. januar 2023.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Lov om offentlige veje
Færdselsloven

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

6. Det skal være nemt og sikkert at komme frem

FNs verdensmål

11. Bæredygtige byer og lokalsamfund

Evaluerings af CO2-effekt af politisk beslutning

Sagen skal ikke evalueres.

Kompetence

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget.

Elektroniske bilag

Trafikgruppens notat af 11 juli 2022 om "Trafikgruppens ønske om relevante trafiktællinger på rute 6 gennem Fredensborg by efter fælles accepterede standarder

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 02-02-2022

Orienteringen tages til efterretning. Udvalget ønsker at følge sagen tæt - især ift. fremdriften for de mulige tiltag på A6 som Trafikgruppen har fremsat over for Vejdirektoratet.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-03-2022

Orientering tages til efterretning. Der afholdes snarest møde mellem administrationen og Trafikgruppen.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 04-04-2022

Orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 04-05-2022

Orientering tages til efterretning. Udvalget ønsker fortsat at følge sagen og håber på et godt samarbejde mellem parterne, således at trafikken på A6 kan blive fredeliggjort efter den model som nu fremlægges Vejdirektoratet.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 31-05-2022

Orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 10-08-2022

Orienteringen taget til efterretning, idet udvalget ønsker mødet mellem Vejdirektoratet, Vejgruppen og kommunen prioriteret.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-09-2022

Orienteringen tages til efterretning idet udvalget prioriterer at Vejgruppens møde bliver afholdt.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 03-10-2022

Orienteringen tages til efterretning, idet udvalget samtidig bemærker, at de ser frem til at Trafikgruppen som næste skridt, tager initiativ til det aftalte møde med Vejdirektoratet, hvor Fredensborg Kommune tidligere har tilkendegivet at deltage.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-11-2022

Orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 29-11-2022

Orienteringen tages til efterretning.

Bilag

Vurdering_trafikanalyser_juli_2022.pdf

Punkt 180: Orientering per 29. november 2022

21/32095

Beslutningstema

Buslinje 383

Hørsholm kommune har besluttet at reducere weekendkørslen med buslinje 383. Buslinjen er en bybus i Hørsholm kommune, men har en sløjfe ind i Fredensborg kommune omkring Lågegyde. Beparelsen i Hørsholm kommune indebærer at buslinjen også reduceres i Fredensborg kommune. Fredensborg kommune kan ikke selvstændigt opretholde den drift som reduceres. Reduktionen på linjen vil medføre en mindre udgift på linjen. I Fredensborg kommune vil der være en mindre udgift på ca. 50.000,- kr. om året. Kørselsreduktionen forventes indført fra sommer 2023. Movia har ansvar for kommunikation til passagererne om reduktionen.

Fortsat biodiesel på buslinje 354

Udvalget behandlede på mødet den 3. oktober 2022 en sag om muligheden for at indføre konventionel diesel i stedet for biodiesel (HVO) på buslinje 354, med det formål at imødegå stigende udgifter til brændstof. Udvalget besluttede at fastholde HVO som brændstof på buslinje 354. Bussen medfinansieres af Hørsholm kommune som ligeledes har valgt at fastholde HVO som brændstof, og af Rudersdal kommune, som havde ønsket, at overgå til konventionel diesel. Da alle kommuner skal være enige om en eventuel ændring, så fastholdes busdriften med benyttelse af HVO.

Prisstigninger på Flextur

Fra 15. januar 2023 regulerer Movia priserne for flextur og plustur, så priserne fremover følger prisændringerne i den øvrige kollektive transport. Priserne i flextur og plustur har ikke været reguleret siden 2015. Fremover vil priserne reguleres på samme måde som priserne i bus, tog og metro og underlægges samme prisloft, som Trafikstyrelsen hvert år fastlægger for den øvrige kollektive transport. Helt konkret betyder det for eksempel, at telefonbestilte flexture fra 0-10 km i en kommune med grundtakst vil koste 5 kr. ekstra og stige fra 36 kr. til 41 kr. En telefonbestilt tur på 13 km i samme kommune vil stige med 8 kr. fra 54 kr. til 62 kr. Og den længere tur på 23 km stiger med 24 kr. fra 156 til 180 kr. Prisen for plustur stiger med 3 kroner fra 21 kr. til 24 kr.

Afgørelse i Planklagenævnet angående lokalplan H114 for et område ved Babylonevej

Planklagenævnet har givet kommunen medhold i en klagesag over den endelige vedtagelse af lokalplan H114, som kommunen vedtog den 23. maj 2022.

Der var klaget over at manglende præcision skulle medføre partiel ugyldighed af lokalplanen samt at der ikke lå saglige og planlægningsmæssige hensyn bag planvedtagelsen. Planklagenævnet giver ikke medhold i klagen. Det betyder, at lokalplanen fortsat gælder.

Forsøg med lystyper

Kommunen har fået et tilbud om, at være med i en analyse af forskellige typer af gadelys. I analysen opstilles 8 master med forskellige typer af lys, som borgerne kan give deres vurdering af. Det sker via en QR kode som folk kan scanne med deres telefon, hvorved de kommer til en hjemmeside med spørgsmål om lyset fra de 8 master. Kommunen får forsøgsopstillingen stillet gratis til rådighed. Leverandøren sørger for opstilling, kommunikationsmateriale, opsamling af data mv. Til gengæld får kommunen mulighed for, at få data fra undersøgelsen. Administrationen overvejer mulige placeringer til forsøgsopstillingen, herunder gågaden i Fredensborg, som på et tidspunkt skal have nye lamper.

Kompetence

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 29-11-2022

Orienteringen tages til efterretning.

Punkt 181: Sager på vej per 29. november 2022

21/32099

Beslutningstema

Der orienteres om sager på vej til Plan-, Trafik- og Klimaudvalget.

Sagsfremstilling og økonomi

Følgende sager forventes behandlet på kommende udvalgs møder:

2023

- Orientering om Humlebæk Syd
- Opfølgning fra byrådsmøde vedr. trafik Nivå Bymidte

Listen over sager på vej er ikke en komplet liste over kommende sager, men rummer større, strategiske sager og sager, der af et flertal i udvalget er besluttet optaget politisk ved senere udvalgs møder.

Sager kan flytte dato og varslede sager kan blive uaktuelle og udgå.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 29-11-2022

Orienteringen tages til efterretning.

Punkt 182: Digitalt underskriftsblad den 29. november 2022

21/30654

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 29-11-2022

Godkendt med digitalt underskriftsblad. Vedhæftet som bilag.

Bilag

Godkendelsesark fra Plan-, Trafik- og Klimaudvalget den 29. november 2022.pdf