

REFERAT Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) d. 07-09-2022

Mødedato Onsdag d. 07. september 2022 kl. 17:00

Mødested Stortrommen

Mødedeltagere Lars Simonsen (B), Mie Stattau (V), Louise Mehnke (A), Carsten Nielsen (A), Thomas von Jessen (C), Bent Fischer-Nielsen (F), Carsten Bo Nielsen (V)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordenen.....	3
Træffetid.....	4
Udkast til delegationsplan 2022-2025.....	5
Godkendelse af projektforslag for Generationernes Hus.....	8
Orientering om status på anlægsprojekter 2022.....	12
Orientering om status for energiprojekter august 2022.....	14
Orientering om undersøgelse af temperaturnedsættelse i de kommunale ejendomme.....	16
Implementeringsplaner fra tidligere budgetforlig.....	19
Budgetrevision pr. 30. juni 2022.....	21
Beslutning om vedtagelse af Fredensborg Kommunes klimaplan (DK2020).....	25
Henvendelse til Transportministeren om nordvendte ramper ved Nivå mm.....	31
Beslutning om endelig vedtagelse af Lokalplan K108 Donse Åpark.....	33
Beslutning om igangsætning af Lokalplan K111 Ullerødgård.....	36
Beslutning om mobilantennemast ved Humlebæk Strandvej – ved Nordre Strandvej 12.....	39
Orientering om servicemål i byggesagsbehandlingen.....	43
Orientering om status på A6.....	45
Orientering per 7. september 2022.....	50
Sager på vej per 7. september 2022.....	51
Digitalt underskriftsblad den 7. september 2022.....	52

Punkt 116: Godkendelse af dagsordenen

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-09-2022

Dagsordenen godkendt.

Punkt 117: Træffetid

22/1560

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-09-2022

Ingen mødt.

Punkt 118: Udkast til delegationsplan 2022-2025

22/15139

Beslutningstema

Forslag til opdateret delegationsplan til godkendelse til politisk behandling.

Delegationsplanen forelægges for de enkelte fagudvalg med henblik på bemærkninger til planen inden for eget område. Planen forelægges herefter for Økonomiudvalget og Byrådet til godkendelse.

Sagsfremstilling og økonomi

Administrationen har udarbejdet et forslag til en opdateret delegationsplan for byrådsperioden 2022-2025 på baggrund af styrelsesvedtægten.

Hvor styrelsesvedtægten fastlægger opgavefordelingen mellem de stående udvalg, fastlægger delegationsplanen fordelingen af beslutningskompetence mellem administrationen, de stående udvalg, Økonomiudvalget og Byrådet.

Som udgangspunkt er der tale om en videreførelse af delegationsplanen for 2018-2021 og forslaget følger de tidligere principper og praksis. En del sager skal behandles i Byrådet, men hovedprincippet er, at der så vidt muligt er delegeret kompetence til administrationen, de stående udvalg og Økonomiudvalget. Hvis lovgivningen skaber et meget lille råderum for at foretage et politisk skøn, er beslutningskompetencen oftest delegeret til administrationen for en hurtig og smidig sagsbehandling af hensyn til borgerne og erhvervslivet.

Delegationsplanen er ikke udtømmende for alle beslutninger og afgørelser, som beslutes i kommunen. Det vil være for omfattende, hvis alle områder skulle medtages, men beslutningsniveauet inden for de mest centrale kerneopgaver er medtaget. Desuden skal man ved læsning af delegationsplanen være opmærksom på, at beslutninger, som ikke er delegeret, men skal træffes af Byrådet, i mange tilfælde ikke er medtaget. Det forhold, at man ikke kan finde en bestemt delegation, er således ofte udtryk for, at det er Byrådet, som skal træffe den pågældende beslutning.

Som nævnt knytter delegationsplanen sig til styrelsesvedtægten, og afspejler således de ændringer, som blev foretaget i denne i forbindelse med konstitueringen efter valget i 2021. Neden for følger en nærmere redegørelse for de foreslåede ændringer. (Markeret med rødt i bilaget)

Vedr. Økonomiudvalget:

Der er foretaget en gennemskrivning af afsnittet om lov om kommunernes styrelse, således at bestemmelser, som ikke svarer til kommunens nuværende administrationspraksis, er ændret. Alle bestemmelser som blot var en afskrift af styrelseslovens bestemmelser om Økonomiudvalgets opgaver er fjernet, da det fremgår af styrelsesloven, hvilke opgaver Økonomiudvalget skal varetage. Bemyndigelser til økonomichef og kommunaldirektør er erstattet af delegation til administrationen, hvilket ikke betyder nogen reel ændring i opgavevaretagelsen.

Vedr. fast ejendom foreslås de nuværende delegationer til, at administrationen kan indgå lejekontrakter, hævet fra 3 til 10 års løbetid, fra 5000 m² til 10.000 m² og fra 25.000 kr. til 100.000 kr. årlig leje. Ligeledes foreslås grænsen for ændringer i eksisterende lejekontrakter hævet fra 5000 m² til 10.000 m² årligt og fra 25.000 kr. til 100.000 kr. i årlig leje.

Desuden foreslås det, at administrationen tildeles delegation til at træffe beslutning om iværksættelse og gennemførelse af salg af kommunale arealer under 2000 m² ved henvendelse fra borgere og virksomheder. Formålet med at hæve grænserne for lejekontrakter og tilføje en ny delegation vedr. salg af arealer, er at smidiggøre administrationen af kommunens ejendomme, og sikre at borgerne kan få et hurtigt svar, når de henvender sig om leje eller køb af et areal.

Den administrative beslutning om at sælge arealer vil basere sig på en skønsæssig vurdering af, hvorvidt et salg vil være økonomisk rentabelt for kommunen. I den skønsæssige vurdering vil blandt andet indgå om salget forudsætter offentligt udbud, om nyt plangrundlag skal tilvejebringes, forventede administrative ressourceforbrug ved gennemførelse af et salg, økonomiske omkostninger ved et salg og den forventede salgsindtægt. Det vil være udgangspunktet for administrationens beslutning, at kommunens arealer ikke sælges, medmindre Økonomiudvalget har besluttet det. Det betyder, at ønsker om køb som altovervejende hovedregel vil blive afvist, og at der i de tilfælde hvor administrationen konkret vurderer, at et areal vil kunne sælges, vil blive fremlagt en sag herom for Økonomiudvalget.

Som eksempler på sager af denne art, kan nævnes salg af et areal på 611 m² i Fredensborg, (matr. nr. 8 aa, Asminderød) og et areal på 60 m² i Humlebæk (del af matr. nr. 4da Nederste Torp By, Humlebæk). I begge tilfælde var det naboen, som havde spurgt om muligheden for at købe arealet.

Vedr. det almene boligområde foreslås, at administrationen kan godkende byggeregnskab (skema C) i de tilfælde, hvor budgettet (skema B) er overholdt. I de tilfælde hvor budgettet ikke er overholdt, vil byggeregnskabet fortsat skulle behandles af byrådet. Desuden foreslås, at administrationen kan godkende forlængelse af frist for indsendelse af skema B og C. Endelig foreslås at administrationen kan godkende afvigelser fra AB/ABR og ABT i forbindelse med støttet byggeri. Dette medtager boligselskaberne som oftest i støtteansøgningen, men enkelte gange bliver det overset, således at der skal laves en ekstra forelæggelse for Byrådet, selvom afvigelsen i sig selv er uproblematisk.

I afsnittene vedr. valg præciseres, at administrationen står for den praktiske forberedelse og afvikling af valghandlingen.

Det præciseres, at årsrapporteringen fra kontrolgruppen i overensstemmelse med styrelsesvedtægten og hidtidig praksis forelægges Økonomiudvalget.

Vedr. Plan-, Trafik- og Klimaudvalget og Udvalget for Natur-, Miljø- og Bæredygtig udvikling.

Disse to udvalg dækker tilsammen de samme fagområder, som Plan-, Miljø og Klimaudvalget og Infrastruktur- og Teknikudvalget varetog i forrige valgperiode. Snitfladerne er imidlertid anderledes, som det fremgår af styrelsesvedtægten og udvalgenes navne.

Kompetenceområderne er fordelt i henhold til styrelsesvedtægten, således at Plan-, Trafik- og Klimaudvalget varetager den umiddelbare forvaltning af kommunens opgaver på bygge-, plan-, klima- og trafikområdet i relation til planer, bygninger og trafikforhold, og Udvalget for Natur-, Miljø og Bæredygtig udvikling varetager opgaverne på områderne for natur, miljø og klimatilpasning, samt forsyningsområdet.

I Plan- Trafik og Klimaudvalget ligger således følgende myndighedsopgaver:

- Byggetilladelse, herunder byggeloven, Bygningsreglementet, BBR-loven, ejerlejlighedsloven, byfornyelsesloven, lov om beskyttelsesrum.
- Planlægning, herunder planloven, lov om sommerhuse og camping, lov om havplanlægning samt lov om miljøvurdering (inden for udvalgets område).
- Ejendomsadministration, herunder udstykningsloven, lov om midlertidig regulering af boligforholdene, lejeloven, erhvervslejeloven.
- Veje og trafik, herunder lov om offentlige veje, lov om private veje, lov om grundejerbidrag, vintervedligeholdelsesloven, adresseloven, færdselsloven, lov om taxikørsel lov om trafikselskaber, og masteloven.

I Udvalget for Natur-, Miljø og Bæredygtig udvikling ligger følgende myndighedsopgaver:

- Forsyning, herunder lov om varmforsyning, lov om vandforsyning, lov om betalingsregler for spildevandsanlæg, Miljøbeskyttelsesloven kap. 4 og 6.
- Miljø og Natur, herunder miljøbeskyttelsesloven, lov om miljø og genteknologi, jordforureningsloven, vandløbsloven, miljømålsloven, vandplanlægningsloven, naturbeskyttelsesloven, kystbeskyttelsesloven, råstofloven, lov om husdyrbrug, lov om drift af landbrugsjorder, lov om vurdering af oversvømmelsesrisiko, lov om miljøvurdering (inden for udvalgets område), museumsloven.

Vedr. Børn og Skoleudvalget.

Delegationsplanen for området er skrevet igennem for at opdatere lovgrundlaget og lave en bedre struktur i planen. I den forbindelse er der foretaget konsekvensrettelser som følge af, at fritidshjemmene er nedlagt og ændret til SFO, og der ikke længere er klubber. Desuden er bestemmelser vedr. medborgerskab udtaget, da området ikke længere fremgår af styrelsesvedtægten.

Vedr. Social- og Sundhedsudvalget.

Som følge af Byrådets beslutning i februar 2022 er sundhedspolitikken flyttet fra Fritids- og Idrætsudvalget til Social- og Sundhedsudvalget. Opgaverne vedr. integrationsloven flyttes fra Social- og Sundhedsudvalget til Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget. Der er ikke foretaget ændringer i delegationsplanen i øvrigt.

Vedr. Fritids- og Idrætsudvalget.

Sundhedspolitikken er flyttet til Social- og Sundhedsudvalget jf. ovenfor.

Vedr. Kulturudvalget.

Delegationsplanen er bevaret uændret.

Vedr. Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget.

Som det fremgår under Økonomiudvalget er kontrolindsatsen flyttet til dette udvalg. Opgaverne vedr. integrationsloven flyttes fra Social- og Sundhedsudvalget til Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget. I afsnittet er afsnittet om ReVUS og Iværksætterhuset fjernet, Væksthuset er rettet til Erhvervshus Hovedstaden, og Unesco Parforcejagtlandskabet er tilføjet udvalget.

Generelt:

Som udgangspunkt skal alle ændringer i delegationsplanen godkendes af Byrådet. Det er imidlertid uhensigtsmæssigt, hvis allerede besluttede delegationer og lovændringer mv. skal afvente en byrådsbehandling, før delegationsplanen kan ajourføres. Det foreslås derfor, at administrationen igen bemyndiges til at foretage mindre redaktionelle ændringer, som ikke medfører ændringer i Byrådets og udvalgenes kompetenceområder.

Bevilling

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Styrelsesloven, styrelsesvedtægten, særlovgivning og almindelige kommunalretlige retsgrundsætninger.

Kompetence

Byrådet.

Kommunikation

Den vedtagne delegationsplan offentliggøres på kommunens hjemmeside, på byrådsportalen og på hosfrede.dk.

Indstilling

1. At Byrådet godkender forslag til delegationsplan.
2. At Byrådet bemyndiger administrationen til at foretage mindre redaktionelle ændringer i delegationsplanen, forudsat at rettelserne ikke medfører ændringer i Byrådets og udvalgenes kompetenceområder.

Beslutning i Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget (2022-2025) den 05-09-2022

Anbefaler administrationens indstilling med den ændring, at der tilføjes et ”I” under Erhvervshus Hovedstaden (Øvrig erhvervsindsats).

Beslutning i Fritid- og Idrætsudvalget (2022-2025) den 06-09-2022

Udvalget anbefaler indstillingens punkt 1-2.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-09-2022

Anbefaler administrationens indstilling 1 og 2 med følgende ændringer:

- Side 25, kapitel 9, servitutter, større og principielle sager, ”B” markeres ud for udvalg.
- Side 34 loven hedder taxilov. Taxikørselsloven blev ophævet 1/1-2018.
- Udvalget forelægges en sag om lokalplaner og mulige § 14-forbud.

C tager forbehold.

Bilag

Udkast til delegationsplan 31.08.2022.pdf

Punkt 119: Godkendelse af projektforslag for Generationernes Hus

22/7945

Beslutningstema

Byrådet skal godkende projektforslag for Generationernes Hus i Nivå med henblik på at projektet sendes i udbud. Sagen sendes til relevante fagudvalg med indstilling om at anbefale projektforslaget til godkendelse i Økonomiudvalget. Bilag 1 'Projektforslag' er vedlagt og indgår sammen med sagsbeskrivelsen som en forudsætning i Byrådets beslutning. Administrationen deltager på fagudvalgsmøderne og gennemgår projektforslaget.

Sagsfremstilling og økonomi

Baggrund

Byrådet godkendte i februar 2022 (sag nr. 19) byggeprogrammer for Generationernes Hus, herunder byggeprogram for de tre bygninger; skole, bibliotek/kulturhus og svømmehal. I april 2022 (sag nr. 80) valgte Byrådet model for opførelse af hal i Nivå på baggrund af skitse materiale og funktionsbeskrivelser. Overordnet placering og prioritering af funktioner ligger med ovenstående beslutninger fast og Fredensborg Kommunes rådgivere har siden arbejdet med at kvalificere projektet yderligere i samarbejde med administration og brugere. Projektforslag for skole, bibliotek/kulturhus, hal og landskab ligger nu klar til politisk godkendelse. Se bilag 1 'Projektforslag' med beskrivelse af hver bygning og landskab.

På baggrund af projektforslaget detailprojekteres bygningerne og de nære udearealer og de udbydes til opførelse i hovedentreprise. Tidsplanen for svømmehallen drøftes som en del af Byrådets budgetforhandlinger i august/september 2022, og administrationen afventer derfor beslutning om udbud af svømmehal. Denne sag handler således kun om delprojekterne skole, bibliotek/kulturhus, hal og landskab. Byrådet har tidligere vedtaget, at svømmehallen skal udbydes på baggrund af byggeprogram, hvorefter den endelige pris vil være kendt. Herefter vil byrådet have mulighed for at træffe beslutning om det videre forløb.

Hvad godkendes nu?

Med projektforslaget godkender Byrådet det overordnede arkitektoniske udtryk for Generationernes Hus, materialer både inde og ude samt den endelige tilretning af bygningerne baseret på de godkendte byggeprogrammer. Samtidig godkendes landskabsplanen for Generationernes Hus hvor de nære udearealer beskrives. Denne skal ses i tæt tilknytning til den samlede landskabsplan for bymidten, da funktioner tænkes anvendt på tværs af projekterne. I det videre forløb, hvor bygninger og landskab udbydes, kan der komme mindre tilretninger af de præcise løsningsforslag, hvilke dog fortsat vil ligge indenfor de grundlæggende principper i projektforslaget.

Projektforslaget indeholder ikke den endelige detail-møblering af bygningerne. Denne del af projektet udføres i kommende fase og i tæt samarbejde mellem rådgivere, administration og brugerne af de enkelte funktioner. De indretningsplaner, der er en del af projektforslaget, er således principskitser, der skal kvalificeres yderligere.

Arkitekturen for Generationernes Hus

Som del af de godkendte byggeprogrammer blev designprincipper for bygningerne også fastsat. På temamøde i maj blev Byrådet præsenteret for arkitekternes foreløbige arbejde med bygningerne. Her drøftedes input og overvejelser om blandt andet farvevalg, materialer i et bæredygtighedsperspektiv og facadeudtryk. På denne baggrund har kommunens rådgiverteam med arkitekter fra CF. Møller og GPP arkitekter tilrettet projektforslaget med visualiseringer af de nye bygninger, arkitektonisk beskrivelse samt materialevalg både inde og ude. I projektforslaget findes også situationsplaner med en rumlig oversigt over hver bygning.

Skolens arkitektur

Skolen er en fire-sporet skole, og den er bygget op omkring fire klasse-kuber – to til indskoling, én til mellemtrin og én til udskoling. På hver etage får en årgang til huse. Derudover er der fire fag-kuber. Denne arkitektur giver børn og voksne en oplevelse af, at den store skole rummer plads til mange små fællesskaber og mindre miljøer, hvor det er trygt at have sin hverdag. Klasse-kuberne er beklædt med genbrugstegl i stueetagen og skærmtegl ovenfor. Fag-kuberne er beklædt med træ, der bejdses i en rødlig tone, så den varme farveskala holdes. Inde i bygningen er der lagt vægt på et farvevalg, som giver nogle rolige og imødekomende omgivelser for både ophold, læring og aktivitet. Materialerne er robuste, må gerne berøres og kan tåle hverdagens intensive brug. Skolebestyrelsen på Nivå Skole er orienteret om projektforslaget og har bidraget med deres input løbende i processen. Skolebestyrelsen har særligt har fokus på forhold omkring personalefaciliteter, toiletforhold og indeklima.

Bibliotek/kulturhusets arkitektur

Bibliotek/kulturhus/SFO2 vil være samlet i en bygning, der både består af den oprindelige bygning og en ny tilbygning. Biblioteksbygningen renoveres både inde og ude, så det samlede indtryk fremstår helstøbt og indbydende. Der skabes rum

til både formelle og uformelle møder, kulturaktiviteter, fordybelse og inspiration. Tilbygningen udformes med afsæt i den oprindelige arkitektur med sadeltag, som løftes således, at bygningen møder skolebygningen mere ligeværdigt og indtrykket i bystrøget bliver mere harmonisk. Farverne går igen både inde og ude i denne bygning, hvorved der skabes en rød tråd mellem bygninger og funktioner. Kulturhusets hjerterum placeres med udgang til kulturens plads og vil skabe ramme for det lokale foreningsliv.

Hallens arkitektur

Hallens arkitektur bygger videre på NKK-hallens sadeltagskonstruktion. Samtidig introduceres i den nye hal en større grad af transparens mod bygaden mod øst og mod sportskilen mod vest. Langs parkeringsarealet begrønnes gavlen, så den fremstår mindre dominerende og lukket. Den primære adgang til det nye samlede hal-kompleks vil være fra den nye bygade, hvor hallen ligger på den ene side af vejen og skolebygningen på den anden.

Bygningernes indvendige disponering

I projektforslagsfasen er bygningernes indre og ydre funktioner blevet kvalificeret i samarbejde med brugerne. Eksempelvis har nogle faglokaler byttet plads, teamlokaler på skolen samt kontor- og mødefaciliteter på biblioteket har fået et kvalitetseftersyn og er blevet tilrettet i forhold til størrelse og placering. Adgangsforhold og flow i bygningerne er også forbedret. Udearealerne er disponeret og sikrer sammenhæng mellem inde og ude, samtidig med at der er prioriteret plads til både leg og læring. Se bilag 1 'Projektforslag' hvor der findes situationsplaner for hver bygning.

Disponering af udearealerne

Generationernes Hus baserer sig på en bæredygtig tanke om, at der gennem sambrug bliver skabt mere liv i bymidten. Dette gør sig også gældende for udearealerne. Derfor vender skolen med sin form sig selv på vrangen og "skolegården" ligger rundt om skolen og deles med byens øvrige borgere og besøgende. Samtidig er det vigtigt, at skolen, SFO og bibliotek/kulturhus har de nødvendige udearealer til rådighed for deres virke. I forhold til skolen betyder det, at der er lagt vægt på skabe gode rammer for de mindste børn tæt på placeringen af indskolings-kuberne, at der er adgang til udeskole-faciliteter ved eksempelvis naturfagskuben, at mellemtrin og udskolingsbørn har gode områder at "hænge ud" i frikvarterne, og der kan spises udenfor ved kantinen. Som en del af byrumsprojektet vil der blandt andet blive etableret udendørs sportsfaciliteter i sportskilen. Dette vil byrådet blive præsenteret for senere på året. Projekterne knytter sig tæt sammen, og der foregår et tæt og løbende samarbejde projekterne imellem. Se bilag 1 'Projektforslag' hvor der findes en rumlig oversigt over udearealerne.

Økonomi

Hver bygning håndteres byggefagligt særskilt, men under samme totalrådgiver for, at projektet bliver så helstøbt som muligt og synergieffekter høstes. Derfor arbejder administrationen også overordnet med et samlet budget for hele Generationernes Hus. I nedenstående er svømmehallen udskilt, da tidsplanen revurderes som del af Byrådets budgetdrøftelser.

Mio. kr.	Budget i anlægsperioden
Skole, bibliotek/kulturhus, hal, landskab*	366,7
Svømmehal	104,3
I alt budget	471,0
Afholdte udgifter i 2021	3,9
I alt restbudget	467,1

* Afsat budget i anlægsperioden 2021-2026 – overførselssagen fra 2021 til 2022 er ikke medtaget i opgørelsen.

Som administrationen løbende har orienteret byrådet om, skaber stigende priser på bygge- og anlægsområdet stor usikkerhed omkring prisen på udførelsen af Generationernes Hus. Det har allerede givet anledning til, at byrådet i februar (sag nr. 19) tilførte projektet yderligere økonomi i form af 45,2 mio. kr. Dette for at håndtere de stigende priser, som var kommet til på daværende tidspunkt samt et beløb som buffer til yderligere forventede prisstigninger. Derudover skulle beløbet dække en række elementer, som var kommet til herunder nedrivning af sydskolen og en sal på den nye skole. I februar var det ikke muligt for administrationen at kvalificere landskabsprojektet herunder skolens nødvendige uderum og parkering mv. tilstrækkeligt, og del-budgettet herfor blev derfor ikke opjusteret på samme vis som resten af budgettet.

Som det ser ud lige nu, hvor projektet er blevet konkretiseret yderligere herunder landskabsprojektet, så er det rådgivers vurdering, at projektet (eks. svømmehallen) kan udføres for 373,9 mio. kr. Det betyder en mindre budgetoverskridelse på 7,2 mio. kr. For at ramme dette niveau har administrationen allerede foretaget en række besparelser, særligt i forhold til valg af materialer. Budgettet baseres på en forventning om, at priserne ikke stiger yderligere end de referencepriser, som nu benyttes (K4 21). Den buffer, som blev lagt ind i februar 2021 er således brugt, og fremadrettet er der 'kun' indeholdt de almindelige 10% til uforudsete udgifter, der skal bruges i forbindelse med det konkrete byggeri.

Ud over prisstigninger rummer budgettet nu også en forøgelse af budgettet til landskabet, som er blevet kvalificeret bl.a. med parkeringspladser. Den forøgede økonomi til hallen, som er kommet til som en del af byrådets beslutning om model 1. april 2021 (sag nr. 80), er også taget med i det opdaterede budget. Administrationen bemærker at anlægsprojekter i Fredensborg Kommune ikke indekseres automatisk efter gældende prisudvikling.

Selvom selve projektet er langt i sin detaljering og udvikling, så er budgettet fortsat behæftet med stor usikkerhed. Usikkerhed dels i forhold til de endelige priser for det udbudte byggeri men også i forhold til eventuelle uforudsete omkostninger, der kan komme til, da dette projekt er komplekst med mange snitflader til udviklingen af hele Nivå bymidte.

Samlet set vurderer administrationen, at den nuværende budgetoverskridelse (på knap 2%) er indenfor en acceptabel margin for denne type projekt og økonomi og på dette stadie, hvor projektet endnu ikke har været udbudt. Administrationen lægger således op til at yderligere tilretning af projektet afventer udbudsresultatet, således at det – hvis nødvendigt – bliver muligt at foretage en samlet prioritering.

Mandat til indgåelse af kontrakt, hvis økonomien holder

Efter godkendelse af projektforslag og tilhørende økonomi udarbejder administrationen og rådgivere udbudsprojekt. Udbudsprocessen er med forhandling, og de første priser forventes indhentet i maj 2023. Herefter gennemføres evaluering og forhandling.

Tidsplanen for Generationernes Hus er stram, og for at den fortsat kan overholdes, foreslår administrationen, at byrådet giver Borgmesteren mandat til at indgå kontrakt med en hovedentreprenør for så vidt angår skole, bibliotek/kulturhus, de nære udearealer og hal såfremt, at tilbuddet ligger indenfor den afsatte økonomi og lever op til de politiske ønsker, der er beskrevet i projektforslaget.

Hvis de indkomne tilbud ikke er indenfor budgetrammen og ikke kan forhandles på plads af administrationen, kræver det en politisk prioritering, og en ny proces sættes i gang, hvor byrådet inddrages og beslutter, hvordan projektet videreføres. Administrationen estimerer at en fornyet politisk prioritering og tilretning af projektet, vil forskyde tidsplanen med ca. 6 måneder. Økonomiudvalget orienteres løbende.

Frem mod, at der indkommer priser fra bydende entreprenører, arbejder administrationen med rådgivere om at udarbejde en række mulige spareforslag, såfremt det bliver nødvendigt at prioritere midlerne yderligere. En mulighed kan eksempelvis være at vente med at adaptere alle klasselokaler, og dermed kun ibrugtage 3 stamlokaler på hver årgang fra skolestart 2025. Der kan ligeledes være andre forslag, der skaber en besparelse uden, at bygningerne kræver vidtgående omprojektering.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Verdensmål nr. 4 'Kvalitetsuddannelse og verdensmål', verdensmål 10 'Mindre ulighed', verdensmål nr. 11 'Bæredygtige byer og lokalsamfund' og verdensmål nr. 16 'Fred, retfærdighed og stærke institutioner'. Byrådets arbejdsgrundlag

Byrådets arbejdsgrundlag: Det er sejt at blive dygtig, Et aktivt kultur- og fritidsliv er også velfærd, Bygninger og byrum skaber liv, Oplevelser og erhverv som udviklingsmotor

Kompetence

Byrådet

Indstilling

1. At det samlede projektforslag for Generationernes Hus godkendes og sendes i udbud
2. At byrådet giver Borgmesteren mandat til at fortsætte projektet efter endt tilbudsindhentning og tegne kontrakt med en entreprenør såfremt der er tilbud der holdes indenfor den afsatte økonomiske ramme og lever op til de beskrevne

politiske ønsker.

3. At Fritids- og Idrætsudvalget anbefaler at byrådet godkender projektforslaget
4. At Plan, Trafik- og Klimaudvalget anbefaler at byrådet godkender projektforslaget
5. At Børne- og Skoleudvalget anbefaler at byrådet godkender projektforslaget
6. At Kulturudvalget anbefaler at byrådet godkender projektforslaget

Beslutning i Fritid- og Idrætsudvalget (2022-2025) den 06-09-2022

Udvalget anbefaler indstillingens punkt 1-3.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-09-2022

Anbefaler administrationens indstillingens punkt 1, 2 og 4.

Udvalget bemærker, at træværk imprægneres på en bæredygtig måde.

Udvalget beder om tilbagemelding på, hvordan solceller/solpaneler indarbejdes.

Udvalget ser gerne udarbejdelse af yderligere visualiseringer.

Udvalget konstaterer, at udsendelse af udbud naturligt afventer vedtagelse af lokalplanen.

Bilag

Projektforslag til politisk behandling.pdf

Punkt 120: Orientering om status på anlægsprojekter 2022

21/32324

Beslutningstema

Orientering om status for udmøntning af anlægsbevillingen til vedligeholdelse af de kommunale bygninger og legepladser for 2022 tages til efterretning.

Sagsfremstilling og økonomi

På Plan- Trafik og Klimaudvalgets møde den 5. januar 2022 blev prioriteret plan for vedligeholdelsesarbejder for anlægsbudgettet på 21,5 mio. kr. godkendt. (Se bilag 1).

Byggeområdet er imidlertid ramt af både stigende håndværker og materiale priser. Samtidig er nogle projekter ramt af uforudsete skader og mangler, som skal udbedres, hvorfor det er nødvendigt at udsætte enkelte projekter, for at overholde den afsatte anlægsramme.

Tagrenoveringen af Villaen på Gl. Strandvej, tagrenoveringen på Langebjergvej 341, samt tagrenovering af Kejsersdal på Humlebækvej 64 er alle tre projekter, som er blevet dyrere end forventet:

- Villaen: projektet er blevet dobbelt så dyrt som forventet grundet dels for optimistisk overslag, dels stigende priser.
- Langebjergvej 341: bliver renoveringen forventeligt mere end dobbelt pris; vi kender først den endelige pris, når vi sagan er afsluttet.
- Kejsersdal: ved renovering af taget er det konstateret, at den eksisterende brandkarm ikke er udført korrekt og er mangelfuld. Dette har betydet yderligere projektering og en markant fordyrelse af projektet udover stigende håndværker- og materialepriser.
Udbedring af brandkarm mv. løber op i ca. 1,5 mio. kr.

Derudover er andre projekter, som udskiftning af varmesystem og ventilation på Holmegårdsvej 102 ramt af mindre budgetoverskridelser.

For at sikre at den samlede anlægsramme overholdes, er det nødvendigt at udsætte projekterne på Dyrnæsvej 21 og 23 med udskiftning og etablering af ABA-anlæg. De afsatte bevillinger hertil overføres til de øgede omkostninger til ovenstående sager.

Samtidig er det også nødvendigt at udsætte dele af tagrenovering på Fredensborg skole, for at kunne finansiere de øgede omkostninger til ovenstående sager.
Omfanget kendes først, når projektet har været i udbud.

Der sker desværre løbende uforudsete ting, som nødvendiggør løbende omprioriteringer.

Eksempelvis har der været en forholdsvis lille vandskade på Humlebæk skole, i Baunebjerghallen. I den forbindelse er det konstateret, at der er problemer med fugt under hele halgulvet. Dette skyldes konstruktionens oprindelige opbygning. Vi er pt ved at undersøge omfanget, men det forventes, at hele gulvet skal udskiftes, hvilket er en udgift i størrelsesordenen ca. 2,5 million kr. En udgift som vil påvirke prioriteringerne af de kommende anlægsmidler for 2023 til vedligeholdelse af bygningerne, da der ikke foreligger finansiering hertil i indeværende år. Forsikringssummen i forhold til vandskaden er på 287.859 kr.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser

Kompetence

Plan, Trafik og Klimaudvalget

Indstilling

1. At orientering tages til efterretning.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-09-2022

Orienteringen tages til efterretning.

Bilag

Bilag 1 oversigt over projekter 2022.pdf -

Punkt 121: Orientering om status for energiprojekter august 2022

22/18254

Beslutningstema

Orientering om ændringer ved energiprojekter

Sagsfremstilling og økonomi

Der er et politisk ønske om, at kommunen udfaser naturgas til opvarmning af de kommunale ejendomme. Med godkendelse i Byrådet den 28. feb. 2022 af den nye energimodel, hvor inddragelse af en CO₂-skyggepris i beregningerne af rentabiliteten for energiprojekter, blev der åbnet for bl.a. at installere varmepumper eller fjernvarme som erstatning for naturgas.

Energiprojekter der afventer udrulning af fjernvarmenettet

I forbindelse med planlægning af energiprojekter til udførelse i 2022 var Center for Ejendomme og Intern Service (CEIS) i dialog med NorFors om deres planer for udbygning af fjernvarme områder. På den baggrund blev der udpeget fire ejendomme, hvor der ikke var udsigt til, at der skulle komme fjernvarme. I stedet for er der arbejdet med varmepumpeprojekter til udfasning af naturgas.

Norfors har ultimo maj 2022 offentliggjort deres plan for udrulning af fjernvarme i bl.a. Fredensborg Kommune (se elektroniske bilag 1 og bilag 2).

Udrulningsplanen for fjernvarme viser, at tre af de fire ejendomme, hvor der er arbejdet med varmepumpeprojekter, er kommet med i de områder, hvor der kommer fjernvarme inden længe.

Det drejer sig om projekter:

1. Børnehusene Lystholm – Omlægning til anden energiform, ventilation
2. Fredensborg Stadion – Omlægning til anden energiform
3. Fredensborg Skole Benediktevej – Konvertering fra naturgas til varmepumpe

Fredensborg kommune vil gerne støtte op om udvidelse af fjernvarmeområder ved at til slutte de kommunale ejendomme til fjernvarme. Derudover er der nogle driftsmæssige fordele ved fjernvarme samtidigt med, at installationsudgiften formentligt er lavere end fx en varmepumpeløsning.

Derfor er de tre varmepumpe projekter indtil videre sat på hold og forventes ikke at blive udført i 2022.

Projektet på Fredensborg Skole Benediktevej er der lavet udbudsmateriale på varmepumpeanlægget.

Der er sat gang i en undersøgelse af en tilsvarende fjernvarme forsyning, så de to løsninger kan sammenlignes med hensyn til fordele/ulemp, økonomi osv. samt risikoen ved at vente 3-5 år til fjernvarmen kommer. Resultatet af undersøgelsen vil blive forelagt på et kommende Plan, Trafik og Klimaudvalgsmøde for endelig beslutning om ny energiform.

Energiprojekter der er afhængige af anlægsprojekter

Projekter:

1. Holmegårds Hallen – E-Proj ifm. 1. etape (HH) – Udskiftning af tag. Projektet forventes gennemført i 2022 under forudsætning af at anlægsprojektet gennemføres.
2. Fredensborg Skole – Benediktevej – E-Proj ifm. udskiftning af tag. Anlægsprojektet er udsat jf. sag ” status på anlægsprojekter”

Energimærkning af kommunale ejendomme

Hovedparten af energimærkerne på de kommunale ejendomme udløber i perioden primo 2023 til medio 2024 og skal fornyes. Det drejer sig om ca. 110 ejendomme med et samlet areal på ca. 160.000 m². Det vurderes, at det vil koste ca. 3.000.000 kr. at få energimærket ejendommene.

Med fornyelsen af energimærkerne bliver de et godt udgangspunkt for at identificerer nye energiprojekter i de kommunale ejendomme.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Byrådets arbejdsgrundlag

8. Bæredygtighed og miljø – vejen frem

Nedbringelse af energiforbrug og hermed reduceret CO2 udledning fra de kommunale bygninger understøtter Byrådets pejlemærke nr. 8.

FNs verdensmål

7. Bæredygtig energi

Nedbringelse af energiforbrug og hermed reduceret CO2 udledning fra de kommunale bygninger understøtter FNs verdensmål nr. 7.

Kompetence

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget.

Elektroniske bilag

Bilag 1: Norfors interaktive fjernvarmekort:

<https://norfors.maps.arcgis.com/apps/instant/exhibit/index.html?appid=509991632c4144f287ebcd28e65a7501>

Bilag 2: Norfors udrulning af fjernvarme – Rapport:

[file:///srv/cifs.alpha.local/XAUserFolders\\$/nikv/Downloads/Norfors+Udrulning+af+fjernvarme+juni+2022+Final+version+1.0.pdf](file:///srv/cifs.alpha.local/XAUserFolders$/nikv/Downloads/Norfors+Udrulning+af+fjernvarme+juni+2022+Final+version+1.0.pdf)

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-09-2022

Orienteringen tages til efterretning.

Bilag

Energiprojekter 2022.pdf

Punkt 122: Orientering om undersøgelse af temperaturnedsættelse i de kommunale ejendomme

22/13075

Beslutningstema

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget besluttede på møde den 31. maj 2022, punkt 81, at administrationen undersøger mulighederne for at minimere energiforbruget ved at sænke temperaturen i de kommunale ejendomme både af hensyn til klimaet og økonomien.

Og hvis muligt undersøges det, hvor stor andelen af russisk gas udgør af den naturgas, der leveres til Kommunen.

Udvalget pointerer, at en temperatursænk ikke må gå ud over trivsel og arbejdsmiljø.

Sagsfremstilling og økonomi

Varme i de kommunale bygninger

Siden 2011 har Fredensborg Kommune anvendt den decentrale energimodel, hvor energibudgettet er lagt ud til den enkelte ejendom eller område. Energibudgetterne er løbende blevet reguleret ned i takt med, at der er opnået energibesparelser i de enkelte ejendomme. Det har skabt et incitament for at spare på energien hos brugerne af bygningerne.

Center for Ejendomme og intern Service (CEIS) er i gang med en konvertering fra naturgas og olie som sker i takt med udrulning af fjernvarme. Ved de ejendomme som ikke kan få fjernvarme, arbejdes der på en omlægning til anden bæredygtig energikilde, som fx varmepumpe.

Opvarmningen af de kommunale bygninger, som ikke huser sårbare, vuggestue- og børnehavebørn eller plejekrævende ældre udgør knapt 80% af det samlede varmeforbrug i de kommunale bygninger. Opvarmningen af disse bygninger fordeler sig med 62% fjernvarme, 21% naturgas, 16% træpiller og 1% fyringsolie. Der ud over er der nogle elopvarmede bygninger, som ikke er en del af denne undersøgelse, da det er vanskeligt at vurdere, hvor stor en del af elforbruget i disse bygninger, der går til opvarmning.

Ifølge Arbejdstilsynets vejledning om temperatur i arbejdsrum på faste arbejdssteder bør temperaturen generelt under normale klima- og arbejdsforhold holdes på 20-22 °C ved stillesiddende arbejde. Mindstetemperaturer - Generelt er udgangspunktet, at temperaturen ved:

- Stillesiddende og stillestående arbejde og arbejde med let legemlig anstrengelse ikke bør komme under 18 °C
- Arbejde med begrænset legemlig anstrengelse ikke bør komme under 15 °C

På den baggrund kan det ikke anbefales at rumtemperaturen sænkes til under 20 °C.

Temperaturnedsættelse i kommunale bygninger

Det er ikke hele varmeforbruget, der går til rumopvarmning. Der går typisk ca. 20% til brugsvandsopvarmning og yderligere ca. 10% på tomgangstab, bruger adfærd og andet.

Teoretisk set vil en nedsættelse af temperaturen med 1°C i en bygning fra ca. 21-22°C til 20-21°C medføre en reduktion af varmetabet med ca. 5%.

I mange bygninger sænkes temperaturen automatisk om natten og udenfor brugstiden i weekender ol. Det vurderes, at det reducerer effekten af at sænke temperaturen til det halve, ca. 2,5%.

Med disse antagelser vurderes det, at der opnås en besparelse på ca. 2% i det samlede varmeforbrug ved at sænke rumtemperaturen med 1°C.

I 2021 vil det have betydet en økonomisk besparelse på ca. 150.000 kr. ud af et forbrug på 7,6 mio. kr.

For naturgasforbruget vil det betyde en reduktion svarende til ca. 5.600 m³ gas for de ejendomme, der i dag anvender gasfyr samt en reduktion på ca. 180 MWh fjernvarme, som indeholder ca. 1.050 m³ gas (Fjernvarmedeklarationen for 2021 viser, at naturgas udgør 6,5% af brændselsforbruget til fjernvarmen) for de ejendomme der i dag opvarmes med fjernvarme.

Der er formentligt nogle ejendomme, hvor rumtemperaturen allerede er ca. 20°C og en sænkning af temperaturen derfor ikke vil være anbefalingsværdigt.

For langt de fleste ejendomme styres rumtemperaturen af brugerne ude på den enkelte ejendom og rent praktisk kan det være vanskeligt at justere temperaturen med en enkelt grad.

Forhold der formentligt vil reducere effekten af den beregnede besparelse.

I praksis vil det være svært at bestemme hvilke ejendomme, der kan sænke temperaturen og hvor stor effekt af en rumtemperatur nedsættelse vil medføre.

I CEIS vil tekniker og teknisk service personale fortsat have fokus på energiforbruget i ejendommene. I samråd med brugerne optimeres driften af ejendommene til stadighed, så unødigt energispild undgås.

Andelen af russisk gas i naturgassen

Energistyrelsen udtalte d. 30. maj 2022 ”at Danmark i dag importerer ca. 75% af vores gasforbrug fra Tyskland”. Og siden de russiske gasmolekyler flyder rundt i det tyske gasnet, så må man naturligt antage, at Danmark indirekte har en andel russisk gas i vores net. Det er dog umuligt at sætte tal på.

Fredensborg Kommunes energimægler, World Kinect, tilføjer, at Baltic Pipe åbner til efteråret. Noget der muliggør at Danmark kan aftage gas fra Norge. Det reducerer den danske afhængighed fra europæisk gas, hvor noget stadig kommer ind fra Rusland. Slutteligt vil Danmark – når Tyra feltet genåbner i 2023 - igen blive selvforsynende og kan til den tid kalde sig nettoeksportør af gas.

Fredensborg Kommunes leverandør af naturgas, DCC Energi, oplyser at rent fysisk så kommer den gas vi bruger i Danmark i øjeblikket primært 3 steder fra.

En lille smule fra Nordsøen, en større andel fra dansk biogas produktion og den resterende del kommer fra Tyskland gennem rørledning i Jylland.

Den gas der kommer fra Tyskland er en blanding af alt den gas der kommer ind i Europa.

Dvs. LNG fra Asien, USA, Mellemøsten ect. blandet med gas fra Nordsøen og også fra Rusland. Der kommer dog i øjeblikket minimale mængder gas fra Rusland.

Derfor kan man ikke give et svar på, hvor meget af den gas kommunen bruger, der kommer fra Rusland, da det bliver blandet med alt andet gas i nettet i Europa.

DCC Energi er for nyligt gået ind i biogas produktion. Det gør de for at støtte forsyningsikkerheden i DK, og for at være med til at udbygge den grønne omstilling.

Med den produktion vi har på biogasanlægget, er ca. 25% af den gassen, vi sælger produceret i DK og produceret primært på affaldsprodukter.

Hvis Fredensborg Kommune har interesse i det, kan DCC Energi tilbyde at erstatte naturgas med dansk produceret biogas, produceret udelukkende på affald.

Med Kommunens nuværende gasforbrug på ca. 300.000 m³ og ud fra nuværende prisniveau på biogas vil der være en årlig merudgift til gas på ca. 650.000 kr. Det vil give en direkte CO₂ besparelse på 90 % i forhold til naturgas. Svarende til ca. 600 Ton CO₂ med det nuværende forbrug.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Byrådets arbejdsgrundlag

8. Bæredygtighed og miljø – vejen frem

Nedbringelse af energiforbrug og hermed reduceret CO₂ udledning fra de kommunale bygninger understøtter Byrådets pejlemærke nr 8.

FNs verdensmål

7. Bæredygtig energi

Nedbringelse af energiforbrug og hermed reduceret CO₂ udledning fra de kommunale bygninger understøtter FN's verdensmål nr 7.

Kompetence

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.
2. At Plan-, Trafik- og Klimaudvalget drøfter og beslutter hvorvidt kommunen skal sænke temperaturen med en grad.
3. At Plan-, Trafik- og Klimaudvalget drøfter og beslutter hvorvidt kommunen skal overgå til biogas”, og i givet fald anviser, hvorledes merudgiften finansieres.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-09-2022

Orienteringen tages til efterretning.

Udvalget ønsker at der skal arbejdes for en temperaturnedsættelse – som udgangspunkt gerne ned til 20 grader.

Udvalget ønsker en særskilt sag vedr. indstillingens punkt 3.

Punkt 123: Implementeringsplaner fra tidligere budgetforlig

22/14731

Beslutningstema

Implementeringsplanerne fra tidligere budgetforlig forelægges fagudvalgene, Økonomiudvalget og Byrådet til godkendelse.

Sagsfremstilling og økonomi

Formålet med implementeringsplanerne er at sikre, at der er en fælles forståelse mellem Byrådet og administrationen i forhold til de konkrete initiativer, der indgår i budgetforligene, samt at sikre en løbende opfølgning.

Altovervejende viser implementeringsplanerne, at iværksættelsen af initiativerne vedtaget med budgettet går efter planen. Enkelte initiativer har måttet udskydes eller ændres som følge af udefrakommende årsager og efter fornyet politisk drøftelse.

Implementeringsplanerne medtager alene igangværende og netop afsluttede initiativer. På driftsområdet indgår 41 initiativer og på anlægsområdet indgår 87 igangværende og kommende projekter.

Driftsinitiativerne fordeler sig på følgende udvalg og budgetforlig:

Politisk udvalg	Budget- forlig 2022	Budget- forlig 2021	Budget-forlig 2020	Budget-forlig 2019
Natur, Miljø og Bæredygtig Udvikling	4	8	1	
Plan, Trafik og Klima	7	0		
Børn og Skole	0	3		
Fritids og Idræt	1	0	1	1
Kultur	1	0	2	
Social og Sundhed	3	0		
Arbejdsmarked og Erhverv	2	0		
Økonomi	7	0		
I alt	25	11	4	1

Implementeringsplanerne forelægges fast i forbindelse med de tre årlige budgetrevisioner.

Bevilling

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Håndbog for økonomistyring.

Kompetence

Byrådet

Indstilling

1. At implementeringsplanerne godkendes.

Beslutning i Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget (2022-2025) den 05-09-2022

Anbefaler administrationens indstilling.

Beslutning i Fritid- og Idrætsudvalget (2022-2025) den 06-09-2022

Udvalget anbefaler indstillingen.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-09-2022

Anbefaler administrationens indstilling.

Bilag

Implementeringsplaner drift 30.06.2022.pdf

Implementeringsplaner anlæg pr. 30.06.2022.pdf

Punkt 124: Budgetrevision pr. 30. juni 2022

22/17787

Beslutningstema

Budgetrevisionen pr. 30. juni 2022 forelægges fagudvalgene, Økonomiudvalget og Byrådet til godkendelse.

Fagudvalgene skal godkende:

- Forventet regnskab og ansøgte budgetkorrektioner inden for egne politikområder

Økonomiudvalget og Byrådet skal godkende:

- Den samlede budgetrevision, herunder ansøgte budgetkorrektioner

Sagsfremstilling og økonomi

Budgetrevisionen indeholder opgørelser over realiseret forbrug og forventet regnskab på de enkelte politikområder og fagudvalg pr. 30. juni, herunder anmodninger om budgetkorrektioner.

Overordnet set anmodes der ved budgetrevisionen om tillægsbevillinger for samlet 82,3 mio. kr. for perioden 2022-2025 i forhold til seneste korrigerede budget. Heraf vedrører 40,0 mio. kr. en teknisk nulstilling af den negative anlægsreserve, der blev indlagt i budgetforliget for 2022.

Budgetkorrektionerne er indarbejdet i budgetoplægget til budgetforhandlingerne og en imødekommelse af de ansøgte tillægsbevillinger ændrer således ikke på forudsætningerne for budget 2023-2026.

Tabel 1. Budgetændringer ved budgetrevisionen 30.06.22

1.000 kr.	2022	2023	2024	2025	2022-2025
Drift	1.317	3.469	3.536	2.928	11.250
Anlæg	71.522	-6.106	-19.958	-13.102	32.356
Finansiering	47.370	-8.892	-2.592	2.735	38.621
I alt	120.209	-11.529	-19.014	-7.439	82.227

Positive tal (+) er et udtryk for merudgifter, dvs. udtryk for kassetræk

Negative tal (-) er et udtryk for mindreudgifter, dvs. udtryk for kassetilførsel

Hovedbevægelserne for hhv. drift, anlæg og finansiering er beskrevet nedenfor. Af vedlagte bilag 1 fremgår en oversigt over de enkelte ansøgte budgetkorrektioner. Af bilag 2 fremgår en nærmere beskrivelse af de ansøgte budgetkorrektioner samt af forbruget og forventningerne på de enkelte politikområder i øvrigt.

Det bemærkes, at forbruget i bilag 2 er opgjort uden Covid-udgifter. Udgifterne udgør i første halvår 2022 samlet 2.735 t.kr. og vedrører primært udgifter til husleje og rengøring af testcentre i starten af året. Som led i økonomiaftalen mellem regeringen og KL i juni har Fredensborg Kommune modtaget statslig Covid-kompensation for 2022 for 4,4 mio. kr. Det foreslås, at midlerne udmøntes områderne ultimo året, når der foreligger et samlet overblik over udgifterne.

Drift

På driftsområdet viser budgetrevisionen isoleret set merudgifter på samlet 11,3 mio. kr. i perioden 2022-2025. Resultatet kan primært henføres til følgende poster:

- På Politikområde 4, Kommunale Ejendomme, søges budgettet forhøjet med 4,8 mio. kr. i perioden til grundskyld for ikke-fritagede kommunale udlejningsejendomme.
- Som led i udmøntningen af Lov- og Cirkulæreprogrammet, hvor kommunerne kompenseres for nye love og regler, forhøjes driftsbudgetterne med samlet 450 t.kr. i 2022. Udgifterne modsvares af en indtægt fra staten på Politikområde 17, Finansiering.
- Som følge af budgettekniske ændringer flyttes budget fra anlæg til drift for netto 4,3 mio. kr. i perioden.

Udviklingen på beskæftigelsesområdet

I budgetrevisionen er der ikke medtaget budgetændringer på Politikområde 11, Beskæftigelse. Af bilag 2 fremgår, at området som udgangspunkt forventer et mindreforbrug i 2022 på 9,0 mio. kr. som følge af en hurtigere end forventet genopretning efter Covid-nedlukningen. Men at skønnet er forbundet med stor usikkerhed, og at eventuelle budgetændringer derfor foreslås udskudt til budgetrevisionen pr. 31/10.

Det må til gengæld forventes, at de lavere udgifter til beskæftigelsesområdet for kommunerne under ét i 2022 kan resultere i en negativ efterregulering af bloktilskuddet i 2023.

Anlæg

Ændringerne på anlægsområdet vedrører primært den ovenfor nævnte nulstilling af den negative reserve på 40,0 mio. kr. i 2022. Nulstillingen øger isoleret set nettoanlægsbudgettet tilsvarende. Reserven blev afsat med vedtagelsen af budget 2022 i forventning om, at nogle projekter ikke når at blive gennemført som budgetlagt.

Herudover vedrører ændringerne på anlægsområdet hovedsageligt fremrykning af budget til 2022, der vedrører Generationernes Hus i Nivå.

Tabel 2. Bevægelse på anlægsområdet ved BR30/6-22

Bevægelse	2022	2023	2024	2025	I alt
Mellem årene	34.931	-4.771	-18.508	-11.652	0
Til drift	-35	-1.335	-1.450	-1.450	-4.270
Kassen	36.626	0	0	0	36.626
I alt	71.522	-6.106	-19.958	-13.102	32.356

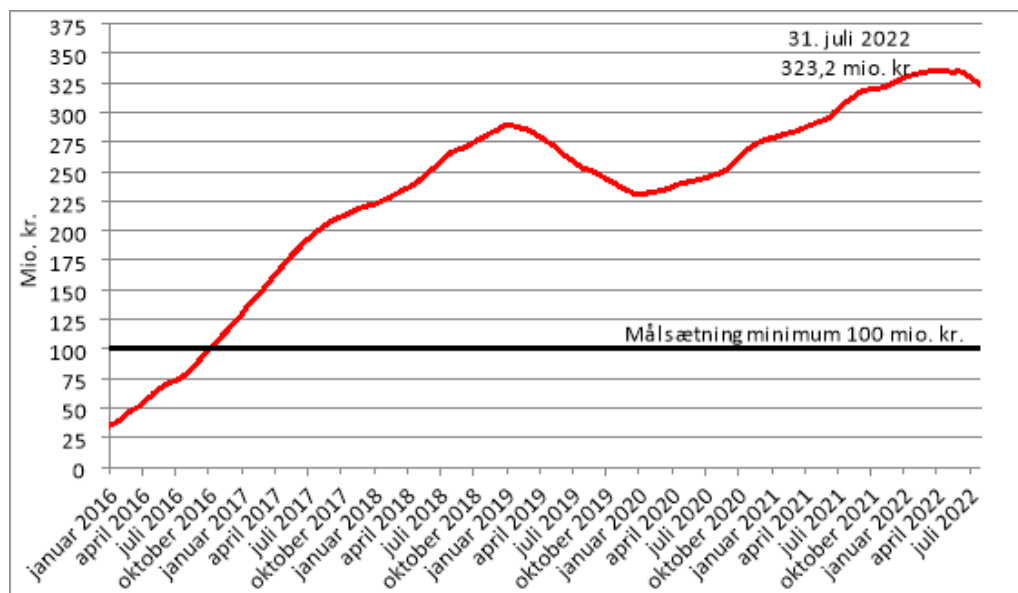
Finansiering

På finansieringsområdet nedjusteres indtægtsbudgettet samlet med 38,6 mio. kr. i perioden. Ændringerne vedrører primært:

- Staten har foretaget en efterregulering af kommunernes bloktilskud i 2022, hvor Fredensborg Kommunes indtægter er reduceret med 22,2 mio. kr. Efterreguleringen skyldes primært, at kommunernes udgifter til beskæftigelsesområdet er lavere end tidligere forventet. Efterreguleringen var forventet, og indgik delvist i administrationens 1. budgetvurdering fra april-budgetseminaret. Det bemærkes, at der ikke er en direkte sammenhæng mellem udgifter og indtægter for den enkelte kommune på beskæftigelsesområdet.
- Det skønnede afkast fra kommunens kapitalinvesteringer er nedjusteret med samlet 13,4 mio. kr. i 2022 på baggrund af resultatet i første halvår, hvor udviklingen på kapitalmarkederne har været negativ.

Årets resultat og udviklingen i likviditeten

Kommunens gennemsnitlige kassebeholdning var på 323,2 mio. kr. pr. 31. juli 2022, jf. figur 1 nedenfor.



Da kommunens likviditetsudvikling afhænger af de forestående budgetforhandlinger, indgår der ikke her en graf over udviklingen fremadrettet. Der henvises i stedet til administrationens 2. budgetvurdering til budgetforhandlingerne 2023-2026.

Tabel 3 viser det forventede kassetræk ved vedtagelsen af budgetforliget for 2022-2025 og ved efterfølgende budgetkorrektioner.

Tabel 3. Forventet kassetræk

(1.000 kr.)	2022	2023	2024	2025
1. Budgetforlig pr. 5/9-2021	27.298	126.469	11.661	-47.127
2. Overførselssag fra 2021	94.915			
3. BR 31/10-21	36.073	18.452	44.529	-585
4. BR31/03-22 mv.	-78.759	-27.874	12.281	70.840
5. BR30/06-22	120.209	-11.529	-19.014	-7.439
6. I alt	199.736	105.518	49.457	15.689

Positive tal (+) er et udtryk for merudgifter, dvs. udtryk for kassetræk

Negative tal (-) er et udtryk for mindreudgifter, dvs. udtryk for kassetilførsel

Samlet forventes der efter indarbejdelsen af budgetrevisionen et kassetræk på 370,4 mio. kr. i perioden 2022-2025. Det bemærkes, at heraf vedrører renter og afdrag på gæld 131,2 mio. kr. Det øvrige kassetræk vedrører kommunens anlægsprogram. Det bemærkes, at det opgjorte kassetræk i tabel 3 ovenfor er under forudsætning af, at den fulde overførsel fra budget 2021 forbruges i 2022. Som tidligere år forventes det imidlertid, at der skubbes et vist budget til efterfølgende år. Som det fremgår af tabellen, blev der fra budget 2021 overført samlet 94,9 mio. kr. Heraf vedrørte 37,5 mio. kr. drift.

Serviceammen 2022

Kommunen har i første halvår af 2022 afholdt serviceudgifter for 1.077,4 mio. kr. svarende til 50,5 pct. af kommunens justerede serviceammen på 2.132.903 t.kr.

Såfremt udgifterne falder helt jævnt over året, burde der pr. 30. juni være afholdt 50 pct. af udgifterne. Der er dog typisk forskydninger i både indtægter og udgifter, som betyder, at det på nuværende tidspunkt af året er vanskeligt at skønne præcist over årets samlede forbrug. Til sammenligning var der pr. 30. juni 2021 afholdt 48,5 pct. af årets serviceudgifter. Administrationen vil derfor følge det videre forbrug i 2022 nøje.

Bevilling

Ved budgetrevisionen pr. 30. juni 2022 ansøges om følgende budgetkorrektioner.

Tabel 4

1.000 kr.	2022	2023	2024	2025	I alt
Drift	1.317	3.469	3.536	2.928	11.250
Anlæg	71.522	-6.106	-19.958	-13.102	32.356
Finansiering	47.370	-8.892	-2.592	2.735	38.621
I alt	120.209	-11.529	-19.014	-7.439	82.227

Positive tal (+) er et udtryk for merudgifter, dvs. udtryk for kassetræk

Negative tal (-) er et udtryk for mindreudgifter, dvs. udtryk for kassetilførsel

Retsgrundlag

Håndbog om Økonomistyring

Kompetence

Byrådet

Indstilling

Fagudvalgene:

1. At ansøgte budgetkorrektioner og det forventede regnskab for fagudvalgets politikområder godkendes.

Økonomiudvalget og Byrådet:

2. At den samlede budgetrevision for perioden 2022-2025 opgjort pr. 30. juni 2022 godkendes.

Beslutning i Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget (2022-2025) den 05-09-2022

Godkender administrationens indstilling punkt 1 og anbefaler administrationens indstilling punkt 2.

Beslutning i Fritid- og Idrætsudvalget (2022-2025) den 06-09-2022

Udvalget godkender indstillingens punkt 1.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-09-2022

Godkender administrationens indstilling punkt 1 og anbefaler administrationens indstilling punkt 2.

Bilag

Bilag 1 BR30.6.22.pdf

Bilag 2 BR30.6.22.pdf

Bilag 3, Anlægsoversigt 2022-2031 - BR. 30.6.22.pdf

Punkt 125: Beslutning om vedtagelse af Fredensborg Kommunes klimaplan (DK2020)

20/51781

Beslutningstema

Udkast til Fredensborg Kommunes klimaplan forelægges til godkendelse.

Sagsfremstilling og økonomi

Fredensborg Kommune har siden november 2020 deltaget i det tværkommunale DK2020-projekt, jf. byrådets beslutning august 2020 (sagsnr. 19/16812). Vedlagte udkast til klimaplan er udarbejdet i konsekvens heraf. Klimaplanen sætter primært retningen for klimaindsatsen i kommunen som geografisk område. Den beskriver klimamål og -tiltag på kort og lang sigt og handler både om:

- Reduktion af CO₂-udledninger
- Klimatilpasning
- Overlap mellem CO₂-reduktion og klimatilpasning
- Merværdier af klimaindsatsen i forhold til bæredygtighed i bredere forstand

Overordnede klimamål

Klimaplanen indeholder følgende overordnede mål for reduktion af CO₂-udledninger:

1. Fredensborg Kommune vil som geografisk område være klimaneutral senest i 2040 (jf. byrådsbeslutning den 20. juni 2022, pkt. 115)
2. Fredensborg Kommune vil i 2030 have reduceret CO₂-udledningerne med mindst 75 pct. i forhold til udledningerne i 1990 (jf. byrådsbeslutning den 28. feb. 2022, pkt. 26)
3. Fredensborg Kommune vil arbejde for, at CO₂-udledningerne fra det lokale forbrug af varer og serviceydelser falder (jf. byrådsbeslutning den 28. feb. 2022, pkt. 26, og opfølgende sag behandlet af Udvalget for Natur, Miljø og Bæredygtig udvikling den 5. april 2022, pkt. 43)

For klimatilpasning sætter DK2020-planen følgende langsigtede mål: Fredensborg Kommune vil være forberedt på og rustet til at håndtere de forventede klimaforandringer.

Der er opstillet en række delmål for klimatilpasning, der fremgår af side 10-11 i klimaplanen.

Indsatsområder

Klimaplanen beskriver otte indsatsområder, som vist i tabellen nedenfor. De omfatter klassiske emner, som kommunen har arbejdet med gennem flere år, fx omstilling af transportsektoren og varmforsyningen (de direkte CO₂-udledninger), men også nye indsatsområder om de udledninger, som forbrug og aktiviteter i kommunen medfører udenfor kommunen (de indirekte CO₂-udledninger). Planen beskriver også, hvordan indsatserne med fordel kan tænkes sammen, og hvordan de løses effektivt i fællesskab.

Der er fastsat mål for de enkelte indsatsområder, som vist i tabellen.

Indsatsområde	Klimaemne	Mål for indsatsområdet
1. Transport	Direkte CO ₂ -udledninger	Det er kommunens mål, at transportsektoren er klimaneutral senest i 2040. Det kræver, at flere vælger grønne alternativer til bilen. Derfor arbejder kommunen for, at antallet af gåture, cykelture og ture med kollektiv trafik stiger, og at antallet af bilture falder.
2. Varme	Direkte CO ₂ -udledninger	Det er kommunens mål, at hele varmforsyningen er fossilfri senest i 2035.
3. Elektricitet	Direkte CO ₂ -udledninger	Det er kommunens mål, at den lokale produktion af sol- og vindenergi stiger, så den dækker mindst 10 pct. af elforbruget i kommunens geografiske område i 2030.

4. Natur og landbrug	Klimatilpasning, direkte CO ₂ -udledninger og kulstoflagring	Det er kommunens mål, at drivhusgasudledningerne fra landbrug og arealanvendelse halveres fra 2019 til 2030, når CO ₂ -gevinster af skovrejsning og ændret arealanvendelse indregnes.
5. Nye vejrforhold	Klimatilpasning	Fremgår af klimaplanens side 10-11
6. Forbrug og ressourcer	Indirekte CO ₂ -udledninger	Fredensborg Kommune vil arbejde for, at udledningerne fra det lokale forbrug af varer og serviceydelser falder.
7. Byggeri og anlæg	Indirekte CO ₂ -udledninger	Fredensborg Kommune vil arbejde for, at bygge- og anlægsprojekter bliver mindre klimabelastende og kræver færre ressourcer.
8. Formidling og samarbejde	Tværgående indsatser	

Klimatiltag

Klimaplanen indeholder 65 konkrete klimatiltag fordelt på de 8 indsatsområder. Hovedparten af tiltagene er initiativer, som kommunen allerede har igangsat gennem strategier, handlingsplaner og budgetaftaler. Herudover er følgende nye tiltag beskrevet og fremhævet i planen:

- Cykelstrategi og planlægning af fremtidigt cykelstinet (tiltag 1.6): Det foreslås, at der i 2023-2024 udarbejdes en strategi, der skal pege på, hvordan investeringer i udbygningen af cykelstinet skal prioriteres frem til 2045.
- Prioriteret buslinje til DTU og Nørreport (tiltag 1.10): Det beskrives, hvordan den kollektive trafik kan forbedres ved at etablere busbaner mv. for buslinje 150S til København. Plan-, Trafik- og Klimaudvalget har på møde den 10. august 2022 besluttet, at der søges om medfinansiering fra Trafikstyrelsen til projektet.
- Lynladepark (tiltag 1.13): Projektet er politisk drøftet og under udvikling.
- Kortlægning af tagarealer til vedvarende energiproduktion (tiltag 3.2): Kortlægningen er igangsat efter behandling af sag på møde i Plan-, Trafik- og Klimaudvalget den 31. maj 2022.
- Dialog om solenergianlæg på private tage (tiltag 3.3): Det beskrevne tiltag kan finansieres indenfor driftsmidler til klima.
- CO₂-neutral spildevandshåndtering, kulstoflagring og energiudnyttelse af lokale ressourcer (tiltag 4.5): Tiltaget beskriver forskellige samarbejds muligheder for private og kommunen vedrørende klimaløsninger baseret på lokale ressourcer.
- Kampagner om bæredygtigt forbrug og vaner (tiltag 6.1) og kommunen som facilitator (tiltag 6.2) og klima og bæredygtighed i undervisningen (tiltag 6.8): Forslagene indgår i de igangværende budgetforhandlinger og blev drøftet på møde i Udvalget for Natur, Miljø og Bæredygtig udvikling den 5. april 2022.
- Værktøjer til at begrænse klimabelastningen af anlægsprojekter (tiltag 7.4): Det nye initiativ er ikke drøftet politisk. Det kan finansieres indenfor den gældende ramme.
- Formidling og dialog om klima og bæredygtighed (tiltag 8.1), virksomhedsdialog om klima (tiltag 8.2) og kompetencer og netværk om klima og bæredygtighed (tiltag 8.4): De nye initiativer er ikke tidligere drøftet politisk. De forudsætter, at der arbejdes med klima og bæredygtighed i hele kommunens organisation, og at der afsættes medarbejderressourcer til koordinering.

Klimaplanen beskriver også nye tiltag vedrørende klimatilpasning, som dog alle indgår i Klimatilpasningsplan 2022 og derfor ikke er fremhævet som nye. Klimatilpasningsplan 2022 forelægges til endelig godkendelse i september 2022, dvs. parallelt med DK2020-planen.

Indsatskatalog og opfølgning

Hvert klimatiltag er beskrevet nærmere i klimaplanens indsatskatalog (Bilag 1). Der vil løbende blive fulgt op på implementeringen og effekten af klimatiltagene. Der er fastsat måltal (KPI'er) for hvert tiltag, og det er hensigten, at der mindst én gang årligt bliver gjort status på måltallene og kommunens klimaregnskab. Det politiske niveau orienteres om status, og resultaterne offentliggøres. Det foreslås, at der mindst hvert 4. år foretages en evaluering af klimatiltagenes effekter (første gang i 2025), og at planen tages op til revision i starten af hver byrådsperiode (dvs. første gang i 2026).

Klimaplanen er udviklet med udgangspunkt i forslag fra lokale aktører. Der er bl.a. indsamlet forslag gennem afholdelsen af en klimakonference i august 2021. De igangværende klimaindsatser og forslag til nye er beskrevet og vurderet i forhold til forventet klimaeffekt og ressourceforbrug til implementering.

Klimarådet og Grønt Råd har været involveret i udarbejdelsen af klimaplanen. Begge råd har i maj 2022 drøftet og kommenteret på rådkastet til planen, og kommentarerne er indarbejdet.

Processen for prioritering af klimatiltag og udarbejdelse af planen er beskrevet nærmere i Bilag 3 til klimaplanen (s. 4-12 og 60-62).

Opfyldelse af international standard for klimaplanlægning (CAPF)

Klimaplanen skal opfylde den internationale standard for klimaplanlægning Climate Action Planning Framework (CAPF) for at blive godkendt som en DK2020-plan. Dokumentationsskemaet (Bilag 3) beskriver, hvordan Fredensborg Kommune lever op til kravene. CONCITO har den 23. august 2022 modtaget udkastet til klimaplan, bilag og dokumentationsmateriale med henblik på forhåndsvurdering af, om planen lever op til kravene. CONCITO's forhåndsvurdering forventes modtaget forud for Plan-, Trafik- og Klimaudvalgets behandling af nærværende sag den 7. september 2022 og vil blive fremlagt på mødet. Det kan være nødvendigt at foretage enkelte ændringer i materialet som opfølgning på tilbagemeldingen fra CONCITO.

I DK2020-projektet er afleveringsfristen for en politisk godkendt plan den 17. oktober 2022. Efter kommunens aflevering drøfter CONCITO planen med det internationale bynetværk C40. Hvis planen vurderes at leve op til CAPF modtager kommunen et godkendelsesbrev og et DK2020-stempel, der sættes på klimaplanen, inden den offentliggøres.

DK2020 forpligter kommunen politisk. Den godkendte DK2020-plan er ikke juridisk bindende.

Omfangsrigt DK2020-materiale

Materialet omfatter følgende, der er vedlagt:

- Fredensborg Kommunes klimaplan: Sammen om klimaindsatsen
- Bilag 1. Indsatskatalog for Fredensborg Kommunes klimaindsats (der beskriver detaljer om hvert enkelt klimatiltag)
- Bilag 2. Kortlægning og scenarieanalyse til brug for Fredensborg Kommunes DK2020-arbejde, Ea Energianalyse (der beskriver datagrundlaget og fremskrivninger af drivhusgasudledningerne efter forskellige scenarier)
- Bilag 3. Climate Action Planning Framework – Dokumentationsskema for DK2020-planen (der beskriver, hvordan kommunen lever op til kravene i Climate Action Planning Framework, med henvisninger til forskelligt dokumentationsmateriale)
- Bilag 4. Klimakonference i Fredensborg Kommune – Afrapportering, Seismonaut (der samler materiale fra klimakonferencen)
- Bilag 5. Effektvurderinger af borgerforslag i Fredensborg Kommune (der beskriver vurderinger af de enkelte forslags forventede positive klimaeffekt og ressourcebehovet til implementering)
- Bilag 6. Vurdering af negative klimaeffekter ved realisering af Fredensborg Kommunes klimaplan (der indeholder beregninger af de negative klimaeffekter ved gennemførelse af de enkelte klimatiltag, fx udledninger fra anlægsarbejde)
- Bilag 7. Klimatilpasningsplan 2022 (der er vedlagt som elektronisk bilag, da det er en digital plan)

DK2020-materialet omfatter desuden et omfattende baggrunds- og dokumentationsmateriale, der er oplyst i Bilag 3. Det primære formål med materialet er at beskrive de lokale forhold og rammer, der har betydning for klimaindsatsen. En del af materialet er tilgængeligt via links i Bilag 3. De øvrige bilag kan fremsendes efter ønske.

Bevilling

Som nævnt ovenfor er hovedparten af klimatiltagene allerede sat i gang, og bevillinger er på plads, eller opgaverne er prioriteret indenfor de gældende rammer. Investeringsbehov og finansiering fremgår af Tabel 2 på side 87 i klimaplanen. Økonomien er også beskrevet i indsatskataloget (Bilag 1).

For nogle elementer i planen afventes resultatet af de igangværende budgetforhandlinger, særligt indsatserne om klimavenligt forbrug (tiltag 6.1-6.2 og 6.8). Disse elementer kan udtages af planen, hvis de ikke bliver besluttet af byrådet i forbindelse med budgetforhandlingerne.

En effektiv implementering af klimaplanen kræver, at der allokeres medarbejderressourcer til klimaindsatsen. Udover prioritering indenfor de nuværende medarbejderressourcer, vil administrationen i forbindelse med budgetrevisionen fremlægge sag om finansiering af:

- 1 årsværk til central flådestyring og indkøb af ladestandere til kommunale biler
- 1 årsværk til grønne, kommunale indkøb generelt

Dertil kommer en medarbejderressource til bæredygtighedsopgaven, der indgår i budgetforhandlingerne, jf. beslutning på møde i Udvalget for Natur, Miljø og Bæredygtig udvikling den 5. april 2022.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

DK2020-planen beskriver detaljeret, hvordan kommunen arbejder med verdensmål 13. Klimaindsats. Samtidig beskrives merværdierne af klimaindsatsen i forhold til verdensmålene:

- 3. Sundhed og trivsel
- 4. Kvalitetsuddannelse
- 7. Bæredygtig energi
- 8. Anstændige jobs og økonomisk vækst
- 11. Bæredygtige byer og lokalsamfund
- 12. Ansvarligt forbrug og produktion
- 15. Livet på land

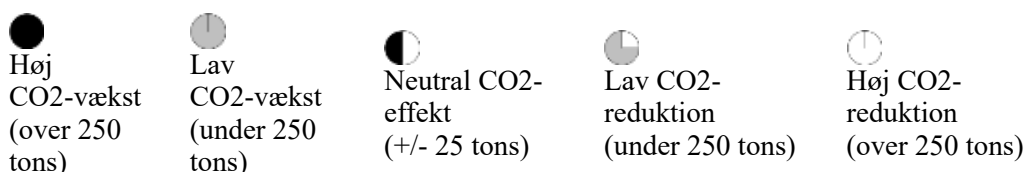
Byrådets arbejdsgrundlag: 8. Bæredygtighed og miljø – vejen frem.

Evaluering af CO2-effekt af politisk beslutning

Vurdering af direkte CO2-effekt (sæt 1 kryds)

Sagsnummer: 20/51781 DK2020 – klimaplaner for hele Danmark

X



Noter:

Til sammenligning: I 2018 blev der udledt næsten 200.000 CO₂ i Fredensborg Kommune fra el, transport og varme. Det svarer til ca. 5 tons CO₂ pr. borger. Energistyrelsens ”Global afrapportering” fra april 2021 opgør hver danskers klimaaftryk inkl. Import/eksport til 11 tons CO₂/år. Concito opgør (juli 2021) klimaaftrykket til 17 tons CO₂/år i alt pr. dansker.

Bemærk: Reduktion eller vækst i CO₂ som fremgår af dette skema, har ingen direkte indflydelse på CO₂-opgørelsen af kommunens CO₂-udledning eller det nationale mål om 70% reduktion af CO₂ inden 2030.

Uddybning:

Ved implementering af klimaplanen forventes udledningerne fra Fredensborg Kommune som geografisk område at falde fra 151.000 ton CO₂ i 2019 til 60.000 ton CO₂ i 2030. Beregninger og resultater er beskrevet i vedlagte Bilag 2 til klimaplanen. Herudover indeholder klimaplanen tiltag, der er rettet mod at begrænse de forbrugsrelaterede CO₂-udledninger. Effekten er dog ikke kvantificeret.

Nogle tiltag forventes at øge de forbrugsrelaterede udledninger. For de dele, der finansieres af kommunen i 2022-2026, er estimeret en øget udledning på i alt 7.881 ton CO₂ over frem år, som beskrevet i Bilag 6 til klimaplanen.

Kompetence

Byrådet.

Sagen behandles forudgående af Plan-, Trafik- og Klimaudvalget.

Udvalget for Natur, Miljø og Bæredygtig udvikling modtager sagen til orientering.

Kommunikation

Klimaplanen offentliggøres, når kommunen har modtaget godkendelsesbrev fra CONCITO og C40. Kommunikationen koordineres med Realdania og CONCITO. Klimaplanen vil blive lanceret gennem en række initiativer og arrangementer fra oktober 2022 og i løbet af 2023.

Elektroniske bilag

Klimatilpasningsplan 2022, der er Bilag 7 til DK2020-planen, www.fredensborg.dk/klimatilpasningsplan

Indstilling

1. At Fredensborg Kommunes klimaplan (DK2020) vedtages og fremsendes til CONCITO med henblik på endelig godkendelse af, at planen lever op til Climate Action Planning Framework.
2. At det godkendes, at administrationen kan foretage mindre ændringer i materialet forbindelse med korrektur og layout.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-09-2022

Anbefaler administrationens indstillinger.

Ændringsforslag til klimaplanen:

- 1) Side 19 2. spalte i næstsidste afsnit tilføjes: ", og at benzin/dieslbiler erstattes af elbiler eller andre biler med andre grønne drivmidler,"
- 2) Side 20 blok 1 i gult felt tilføjes: "Vi vil fremme valget af elbiler ved at sikre gode muligheder for opladning."
- 3) Side 20 blok 2 i gult felt ændres "toget." til "toget/bussen."
- 4) Side 25 1. spalte tilføjes som nyt 2 afsnit: "Det er desuden relevant at forbedre busforbindelsen mellem Nivå og Hillerød, således at rejsetiden bliver kortere."
- 5) Side 26 1. spalte i 1. afsnit 3. linje: "og 540 hybridbiler" udgår.
I 5. linje ændres "de opladelige biler 6%" til "elbiler 3%".
Hybridbiler har i praksis vist sig ikke at være en gevinst for klimaet.
- 6) Side 26 2. spalte næstsidste afsnit: "Skal kommunen have en lynladepark? (1.13)" ændres til "Kommunen skal have en lynladepark (1.13)"
En lynladepark tæt på Helsingørmotorvejen er et afgørende bidrag til at nedsætte transportbidraget på kommunens areal.
- 7) Side 27 i gul boks: "el- og hybridbiler samt kollektiv transport" ændres til "elbiler og kollektiv transport"
- 8) Side 31 i 4. sidste række "... herunder lynladepark": Der tilføjes tidsplan mm. hele vejen hen for en lynladepark.
- 9) Side 36 2. spalte i første afsnit: Sætningen "Solfangere er dog pladskrævende, og det kan være vanskeligt at finde egnede arealer til anlæggene." ændres til "Solfangere er dog pladskrævende, og der arbejdes med at finde egnede arealer til anlæggene gerne sammen med anlæg til store varmelagre." Jf. Budgetforlig 2022-2025 side 10 om fjernvarmesystemet: "Forventningen er, at solvarme, varmepumper og store varmelagre indgår."
- 10) Side 38 2. spalte i næstsidste afsnit tilføjes efter "økonomiske beregninger": "i form af en såkaldt skyggepris på 1500 kr. pr. tons CO2."
Klimarådets formand offentligt har rost vores skyggepris.
- 11) Side 42: Et politisk besluttet kommuneplantillæg om udvidelse af mulighederne for VE-anlæg kan ændre på bestemmelser vedr. højde på vindmøller.
- 12) Side 47, 48 og 11 vedr. Nivå Engfjord: Årstallet "2050" ændres til "2040" jf. beslutningen om at byrådet har vedtaget et mål at kommunen skal blive klimaneutral i 2040. Eller gerne til "2035"? Side 47 i 1. spalte i første afsnit ændres "Det er et langsigtet projekt, der tidligst forventes fuldt realiseret omkring år 2050." til "Det er et langsigtet projekt, der er påbegyndt og senest forventes realiseret i år 2040/2035."

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget videregiver sagen til Udvalget for Natur, Miljø og Bæredygtig Udvikling med henblik på, at udvalget tager stilling til de elementer af klimaplanen, der vedrører klimatilpasning, bæredygtigt forbrug og biodiversitet, som beskrevet i klimaplanens indsatsområde 4, 5, 6 og 7.

Udvalget udtrykker stor tilfredshed med administrationens arbejde med forslag til Klimaplan 2020.

Bilag

Udkast Fredensborg Kommunes klimaplan DK2020 010922.pdf

Bilag 1 - Indsatskatalog for klima i Fredensborg Kommune - udkast 01.09.2022.pdf

Bilag 2 - Kortlægning og scenarieanalyse til brug for Fredensborg Kommunes DK2020-arbejde aug 2022.pdf

Bilag 3 - CAPF Fredensborg Kommune - udkast 010922.pdf

Bilag 4 - Klimakonference i Fredensborg Kommune - Afrapportering sep 2021.pdf

Bilag 5 - Effektvurdering af borgerforslag i Fredensborg Kommune nov 2021.pdf

Bilag 6 - Vurdering af negative klimaeffekter ved realisering af Fredensborg Kommunes klimaplan 010922.pdf

CONCITO forhåndsvurdering af Fredensborg Kommunes klimaplan.pdf

Punkt 126: Henvendelse til Transportministeren om nordvendte ramper ved Nivå mm.

19/23673

Beslutningstema

Henvendelse til Transportministeren med Fredensborg kommunes ønsker til vejtekniske investeringer på det statslige vejnet. Herunder nordvendte ramper ved Nivå.

Sagsfremstilling og økonomi

Baggrund

Af Budgetforlig 2022 – 2025 fremgår under pk. 7.2 at ”Forligspartierne vil arbejde for nordvendte ramper på motorvejen ved Nivå”.

Helsingørmotorvejens tilslutning ved Nivå (Vejenbrødvej), har kun til- og frakørselsramper mod syd. Det betyder at bilister som skal færdes mellem Nivå og Helsingør skal benytte de lokale veje til andre tilslutningsanlæg.

Historik

I 2019 fik Fredensborg kommune på foranledning af Infrastruktur og Teknikudvalget lavet en analyse af mulighederne og potentialerne ved anlæg af nordvendte ramper til Helsingørmotorvejen i Nivå.

Resultaterne af analysen blev forelagt Infrastruktur- og Teknikudvalget på møde den 3. december 2019. Se vedlagte rapport Rapport om TSA 6 – Analyse om nordvendte ramper og Skitseforslag.

På baggrund af rapporten skrev Borgmesteren og udvalgsformanden den 13. april 2021 til Transportministeren og transportordførerne, med ønske om at nordvendte ramper skulle indgå i det trafikforlig som var under udarbejdelse på daværende tidspunkt. I Transportministerens svar til kommunens den 12. maj 2021, afslår ministeren kommunens ønske om nordvendte ramper. Afslaget er begrundet i de trafikale forhold som ifølge brevet ikke berettiger et sådant anlæg. Kommunens brev og transportministerens svar er vedlagt sagen som bilag.

Resultaterne af analysen fra 2019

Kommunens analyse fra 2019 vedrørte de trafikale konsekvenser af at anlægge ramper mod nord, samt de anlægstekniske muligheder og tilknyttede udgifter.

Trafikmængden for rampen blev beregnet i et fremtidsscenario for 2029, hvor alle kendte byudviklingsprojekter var inkluderet. De trafikale analyser viser at trafikken på Helsingørmotorvejen nord for rampeanlægget, forventes at stige med ca. 2.000 køretøjer i døgnet frem til 2029 som et følge af de nordvendte ramper. Nord for ramperne på Kongevejen vil trafikken reduceres med ca. 3.000 køretøjer i døgnet. I forhold til den forventede belastning på vejnettet i området, vil nordvendte ramper således flytte relativt små trafikmængder. Trafikanternes samlede tidsgevinst ved etablering af ramperne beregnes til 13 timer på et hverdagsdøgn. Tidsgevinsten for den enkelte trafikant er 23,4 sek./trafikant. Anlægsudgiften var estimeret til 29 mio. kr. Hertil kommer udgifter til arealerhvervelse, ekspropriering, tilsyn og byggeledelse. Det blev anslået at den samlede udgift ville være i størrelsesordenen 40 mio. kr.

Det videre arbejde

Byrådet har flere ønsker til det statslige vejnet. For eksempel kan nævnes nedbringelse af støj fra Helsingørmotorvejen, overtagelse af Isterødvejen, reduktion af trafikken på A6 gennem Fredensborg, krydsombygning på A6 ved Kratbjerg, højresvingsspor i rundkørslen fra Fredensborg Kongevej til Helsingør motorvejen og nordvendte ramper ved Nivå.

Udvalget har på mødet den 10. august besluttet at kommunen ved Borgmesteren, skal henvende sig til Transportministeren om trafikken på A6, og der er igangværende dialog om Isterødvejen. Desuden har administrationen løbende dialog med Vejdirektoratet om nogle af de ønsker. Administrationen foreslår at kommunen samler sine ønsker til det statslige vejnet i én samlet henvendelse til staten. Og at Byrådet i muligt omfang prioriterer ønskerne, uden at dette nødvendigvis skal fremgå af en samlet henvendelse.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At administrationen udarbejder forslag til en samlet henvendelse til Transportministeren vedrørende kommunens ønsker på det statslige vejnet.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-09-2022

Godkender administrationens indstilling, idet udvalget særligt peger på et løsningsbehov for problemerne på A6.

Udvalget ønsker - foruden de nævne udfordringer – at brevet samtidig medtager betydelige gener vedr. støj langs statsvejene E47 og A6.

Bilag

TSA 6_Analyse om nordvendte ramper_1.pdf

K11_N1000.pdf

VS: Til Fredensborg Kommune, borgmester Thomas Lykke Pedersen vedr. motorvejsramper Nivå - Helsingørmotorvejen (Id nr.: 776720) - Svar til borgmester Thomas Lykke Pedersen, Fredensborg Kommune.pdf

VS: Motorvejsramper Nivå - Helsingørmotorvejen - Transportminister og ordførere om motorvejsramper.pdf

Punkt 127: Beslutning om endelig vedtagelse af Lokalplan K108 Donse Åpark

22/9694

Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om endelig vedtagelse af Lokalplan K108 Donse Å...park.

Sagsfremstilling og Åkonomi

Baggrund

Byrådet besluttede på byrådsmødet den 28. marts 2022 at vedtage forslag til Lokalplan K108 Donse Å...park til offentlig fremlæggelse. Lokalplanforslaget er udarbejdet med henblik på, at ændre anvendelsen af lokalplanområdet til bolig- og erhvervsformål.

Å

Lokalplanens formål

Lokalplan K108 Donse Å...park har til formål at muliggøre opførelse af etage- og rækkehusbebyggelse samt erhvervsbebyggelse med tilknyttet fælleshus. Lokalplanen fastlægger bebyggelsens omfang og udformning under hensyn til områdets kvaliteter og omgivelsernes karakter. Lokalplanen fastlægger yderligere bestemmelser for bebyggelsens udseende, som skal sikre, at der opnås en arkitektonisk helhed og kvalitet i området.

Lokalplanområdet inddeles i to delområder. I delområde A fastsættes anvendelsen til boligområde, tårn/lav og etagebebyggelse. I delområde B fastsættes anvendelsen til erhvervsområde, kontor- og serviceerhverv.

Å

Borgermøde

Lokalplanforslaget har været i offentlig høring i perioden fra den 30. marts 2022 til den 01. juni 2022. Der er afholdt borgermøde om lokalplanforslaget i høringsperioden.

Resumé af indkomne høringsvar

Der er indkommet i alt 13 høringsvar. Høringsvarene omhandler gennemgående nedenstående emner.

Å

Bygningshøjde

I flere høringsvar ges indsigelse mod bygningshøjden på 8,5 m, og samtidig udtrykkes bekymring for, at der ifm. byggeriet vil ske en forhøjelse af terrænet. Erhvervsbygningen og boligbebyggelsen kan opføres i op til 8,5 m mod Egedalsvej og Kokkedalindustripark, mens bygningshøjden nedtrappes mod Donse Å..., således bygningshøjden er lavest omkring de rekreative arealer. Samtidig skabes variation i bebyggelsen og gode dagslysforhold for boligerne og de rekreative arealer. Denne bebyggelsesplan vil skabe det bedst mulige boligområde.

Å

På baggrund af indkomne høringsvar er der udarbejdet skyggediagrammer for den planlagte bebyggelse i lokalplanområdet, se Bilag 4 Skyggediagrammer. Af skyggediagrammerne ses det, at den nye bebyggelse ikke vil skabe skyggegener for de eksisterende boliger i grundejerforeningen Holmegård og Mølledammen.

Å

I lokalplanen angives det, at bygningshøjder skal måles fra naturligt terræn, herved menes det eksisterende terræn. For at imødekomme bekymringen for terrænregulering er det administrationens anbefaling, at der som bilag til lokalplanen vedlægges en koteplan som Å§ 6.2 henviser til. Koteplanen fastlægger det naturlige terræn, hvorved det kan sikres, at terrænet ikke høves ifm. opførelse af byggeriet. Koteplanen er vedlagt som Bilag 5 Koteplan til sagen.

Å

Ifm. byggesagen vil der forventeligt blive fastsat et niveauplan for erhvervsbygningen, da terrænet i den sydlige del af lokalplanområdet er skrånende. Et niveauplan er et vandret plan hvorfra byggeriets højde måles. Niveauplanet fastsættes ud fra et gennemsnit af de koter, hvor bygningen er placeret. Niveauplanet defineres således ud fra den vedlagte koteplan og fastsættes af Fredensborg Kommune.

Å

Indbliksgener

I flere høringsvar udtrykkes bekymring for indbliksgener for de eksisterende boliger i grundejerforeningen Holmegård. Administrationen bemærker, at afstanden fra gavlen på den nye boligbebyggelse til grundejerforeningen Holmegård er ca. 27 m til matrikelskel og yderligere ca. 10 meter til grundejerforeningens boligbebyggelse, jf. Bilag 6 Snit igennem bebyggelse, hvilket betragtes som en lang afstand mellem de to bebyggelser. Det er administrationens vurdering, at den nye boligbebyggelse ikke vil medføre indbliksgener til eksisterende boliger. For at imødekomme bekymringen stiller administrationen forslag om, at der i gavlene mod Egedalsvej i byggefelt B, C og D kun muliggøres etablering af højtstående vinduer. Administrationen indstiller derfor en ændring af Å§ 7.3.

Å

Parkeringsdæk

I nogle høringssvar udtrykkes bekymring for, at billygter på parkeringsd kket vil kaste lyskegler ind i boligerne ved grundejerforeningen Holmegård. Parkeringsd kket er udformet med en kant på 1 m, som dels virker som støjskærm og dels hindrer lysgener fra biler til omgivende boliger.

Administrationen anbefaler, at dette forhold præciseres, således lokalplanen sikrer, at parkeringsd kkes udføres med en kant, der sikrer, at biler ikke medfører gener for boligbebyggelse både internt i lokalplanområdet og udadtil mod grundejerforeningen Holmegård. Administrationen indstiller forslag til ændring af   5.3.

Resume af høringssvar og administrationens bemærkninger hertil fremgår af Bilag 2, Høringsnotat. Høringssvarene kan l ses i deres fulde længde i Bilag 3, Samlede høringssvar.

Administrationens indstilling til ændringer

I følgende skema indstilles ændringer til lokalplanen på baggrund af de indsendte høringssvar. Der er i ovenstående afsnit redegjort for pkt. 1-3, hertil stilles forslag om ændring af   7.10 og 7.13 vedr. solceller på baggrund af høringssvar nr. 8 pkt. D, Bilag 2 Høringsnotat.  

�	Redegørelse/ �/kortbilag	Oprindelig formulering	Ny formulering
1	� 6.2 + Nyt Bilag 6 Koteplan tilføjes lokalplanen	(�) De angivne maksimale bygningshøjder måles fra naturligt terræn.	(�) De angivne maksimale bygningshøjder måles fra naturligt terræn, jf. Bilag 6 Koteplan.
2	� 7.3	Alle gavle skal markeres i udtryk som en brandkam. Der kan etableres vinduer i gavlene.	Alle gavle skal markeres i udtryk som en brandkam. I gavlene mod Egedalsvej i byggefelt B, C og D er det kun tilladt at etablere vinduer over 1,8 m fra gulvniveau.
3	� 5.3	Parkeringsd�kkes må maksimalt være hævet 1 meter over naturligt terræn.	Parkeringsd�kkes må maksimalt være hævet 1 meter over naturligt terræn. Det skal sikres, at billygter ikke er til gene for boligerne langs Egedalsvej og i lokalplanområdet.
4	� 7.10	Solfangere og solpaneler må kun placeres på tagets flade del med en lav hældning, så de syner mindst muligt.	Solfangere og solceller kan integreres i st�ltaget eller udføres som paneler med en lav hældning på tagets flade del.
5	� 7.13	Solfangere og solpaneler kan placeres på erhvervsbebyggelsens tag eller integreres i facaden.	Solfangere og solceller kan placeres på erhvervsbebyggelsens tag eller integreres i facaden.

 

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Planloven, LBEK nr. 1157 af 1. juli 2020.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

FN's verdensmål nr. 11 Bæredygtige byer og lokalsamfund.
Byrådets arbejdsgrundlag nr. 4 Bygninger og byrum skaber liv.

Kompetence

Byrådet

Kommunikation

Lokalplan K108 Donse Å...park offentliggøres til endelig vedtagelse med en klagefrist på 4 uger. Lokalplanen kan findes på kommunens hjemmeside.

Indstilling

1. At Lokalplan K108 Donse Å...park vedtages og offentliggøres med de foreslåede ændringer, jf. sagsfremstillingen.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-09-2022

V forslår en reduktion af hallens kote.

Å

For stemmer 3: V og F

Imod stemmer 4: B, A og C

Å

Der fremsættes forslag om, at forslag til begrænsning for facadevinduer i byggefelt Å§ 7.3 B, C og D fjernes.

Å

For stemmer 5: A, V og C

Imod stemmer 2: B og F

Å

Et enigt udvalg anbefaler herefter administrationens indstilling med følgende justeringer:

Å

- At der indføres krav til begrænsning af padelhallen,

Å

Anbefaler administrationens indstilling

Bilag

Bilag 1 Lokalplanforslag K108.pdf

Bilag 2 Høringsnotat.pdf

Bilag 3 Samlede høringssvar.pdf

Bilag 4 Skyggediagram.pdf

Bilag 5 Koteplan.pdf

Bilag 6 Snit igennem bebyggelse.pdf

Punkt 128: Beslutning om igangsætning af Lokalplan K111 Ullerødgård

22/18312

Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om igangsætning af ny lokalplan for Ullerødgård.

Sagsfremstilling og økonomi

Baggrund

Lokalplan for Ullerødgård blev prioriteret ved Plan-, Trafik og Klimaudvalget i marts 2022.

For ejendommen Ullerødgård ønskes et nyt plangrundlag, der muliggør opførelse af tæt/lav og etage boligbebyggelse med fællesskabsorienteret faciliteter i den eksisterende bevaringsværdige gård på grunden.

Lokalplanområdet

Lokalplanområdet har adressen Lågegyde 51 og er beliggende i den østlige del af Kokkedal i byzone. Ejendommen grænser op til en åben/lav boligbebyggelse mod nord, syd og vest samt trafikvejen Lågegyde mod øst, der er beliggende i Hørsholm Kommune. Ejendommen Ullerødgård er en ældre bevaringsværdig ejendom, hvor flere bygninger er registreret med en SAVE-værdi 3 eller 4 (høj til middel værdi). I vurderingen af bygningerne er der særligt lagt væk på det samlede bygningskompleks, samt at bygningerne er velproportionerede, velholdte og mange bygningsdetaljer er bevaret.

Ejendommen er omgivet af et parkanlæg med et samlet grundareal på ca. 21.000 m². Her findes flere store træer og en sø centralt i området, der udgør en rekreativ værdi. Ejendommen har i dag adgangsvej fra Lågegyde, men støder også op til villavejene Dådørvænget og Hjortevænget.



Formål med lokalplan

Formålet med Lokalplan K111 Ullerødgård er, at muliggøre opførelsen af et nyt boligområde, med rækkehuse og etageboliger, samt sikre nogle af de eksisterende kvaliteter i området. Lokalplanen skal fastlægge bebyggelsens omfang og placering samt indeholde bestemmelser der fastlægger krav til bebyggelsens ydre fremtræden. Lokalplanen vil yderligere sikre adgangsveje og stiforbindelser, der forbindelser lokalplanområdet med det eksisterende boligområde.

Grundet lokalplanområdets eksisterende kvaliteter vil bevaringsværdige bygninger blive udpeget med lokalplanen. Der skal i lokalplanarbejdet tages stilling til, om den sydlige del af den bevaringsværdige gård kan nedrives. Yderligere vil der i lokalplanen blive lagt vægt på områdets grønne kvaliteter, herunder vil der forventeligt være grundlag for at udpege bevaringsværdige træer, samt fremadrettet sikre grønne kvaliteter i områder, eks. ved udarbejdelse af en beplantningsplan.

Planens indhold

Visionen er at skabe et bofællesskab på Ullerødgård, der udnytter de eksisterende kvaliteter og tilføjer nye boliger til familier og seniorer. Der er ambitioner om et bæredygtigt projekt mht. byggeri, materialevalg og sociale kvaliteter samt et fokus på biodiversitet til gavn for dyreliv og beboernes uderum.

Den nordlige del af den eksisterende gård bevares og transformeres til mindre boliger samt fællesarealer med fælles spiseplads, bibliotek og værksteder. I tilknytning til gården bevares den centrale del af områdets parkmiljø med den eksisterende sø. Gården og den centrale park vil virke som fælles mødesteder og opholdsarealer for hele bebyggelsen.

Den nye bebyggelse skal bestå af dels rækkehuse i 1,5-2 etager placeret mod de eksisterende parcelhuskvarterer, og mod Lågegyde planlægges etageboliger. Bebyggelserne skal samles i mindre klynger, der opdeler området i zoner, der indbyder til mindre fællesskaber. For hver klynge skabes et fælles gårdrum med grønne kvaliteter, mens altaner og mindre terrasser giver mulighed for et privat opholdsrum. Bebyggelsen tilpasses terrænet, der falder mod syd, og er skitseret som forskudte bygningskroppe med saddeltag.

Planmæssige forhold

Lokalplanområdet er i henhold til Kommuneplan 2021 udlagt til boligområde med rammeområde KB 16 Ullerødgård. Lokalplan K111 Ullerødgård kan umiddelbart udarbejdes i overensstemmelse med rammeområdet.

Lokalplanområdet er omfattet af Lokalplan nr. 90 Ullerødgård, vedtaget i 1998. Lokalplanen udlægger hele arealet til åben/lav boligbebyggelse, ved udstykning til 24 enfamiliehuse. I lokalplanen er der ikke taget højde for bevaring af den eksisterende ejendom. Lokalplanen er aldrig blevet udnyttet med undtagelse af fire udstykninger ved ejendommens sydvestlige hjørne mod det eksisterende boligområde.

Ved endelig vedtagelse af Lokalplan K111 vil Lokalplan nr. 90 blive aflyst. Dette vil medføre, at de fire enfamiliehuse, der i dag er omfattet af Lokalplan nr. 90, fremover ikke vil være omfattet af en lokalplan og dermed reguleret af rammeområde KB 14, jf. Kommuneplan 2021, i lighed med det omgivne parcelhuskvarter.

Proces

I forbindelse med beslutning i Plan-, Trafik og Klimaudvalget om at optage en ny lokalplan for Ullerødgård på lokalplanprioriteringslisten, har der været foretræde og dialog med naboerne til området og administrationen har løbende modtager input til de fremtidige planforhold.

Forud for Plan-, Trafik og Klimaudvalgets behandling af lokalplanforslaget skal der derfor være en forudgående dialog med ejere og naboer fx ved et dialogmøde hvor udkast til projektforslag præsenteres.

Der foretages en miljøscreening ved udarbejdelse af lokalplanforslaget.

Bevilling

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Planloven, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

FN's verdensmål nr. 11 Bæredygtige byer og lokalsamfund.

Byrådets arbejdsgrundlag nr. 4 Bygninger og byrum skaber liv.

Kompetence

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget.

Kommunikation

Lokalplanforslaget fremlægges i 8 ugers offentlig høring, hvor der vil blive afholdt borgermøde.

Indstilling

1. At udarbejdelse af Lokalplan K111 Ullerødgård igangsættes.
2. At der gennemføres en forudgående dialog med ejere og naboer fx ved et dialogmøde.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-09-2022

Godkender administrationens indstilling, idet udvalget samtidig tilkendegiver

- At der hermed ikke er taget stilling til byggehøjder,
- At byggeri skal nedtrappes mod eksisterende bebyggelse
- At der skal arbejdes med muligheden for seniorbofællesskaber.

Punkt 129: Beslutning om mobilantennemast ved Humlebæk Strandvej – ved Nordre Strandvej 12

18/1219

Beslutningstema

Udvalget skal tage beslutning om en ansøgning om landzonetilladelse til en mobilmast.

Administrationen indstiller, at den ansøgte mast, forinden der meddeles landzonetilladelse til det ansøgte, (herunder dispensation fra skovbyggelinjen, mastens højde og placering), sendes i fornyet naboorientering.

Sagsfremstilling og økonomi

Fredensborg Kommune har i ca. 5 år været i dialog med mobilbranchen med henblik på at forbedre dækningen i området omkring Nivå havn, Nivå Camping og Gammel Strandvej. Der har i denne forbindelse været undersøgt flere forskellige placeringer (se vedlagte bilag med de forskellige placeringer, der har været i spil).

Den konkrete placering i denne sag (matrikel nr. 7000c, Dageløkke By, Humlebæk, nær Nordre Strandvej 12) har tidligere været behandlet af udvalget, i hhv. august 2018 og januar 2019. Her blev det senest besluttet at udskyde den endelige stillingtagen, da man ønskede nye dækningskort samt yderligere vurdering af placeringer benævnt Jernbane Syd, Jernbane Nord og nuværende GSM. Ansøger har nu indsendt opdaterede dækningskort for området, og sagen tages derfor op igen.

Den aktuelle sag:

Der søges om at etablere en 42 meter høj antennemast samt at opsætte en teknikkabine på 6 m². Den ansøgte placering er blevet udpeget gennem dialog med administrationen.

Den ansøgte placering er ikke omfattet af lokalplaner i området, strandbeskyttelseslinjen, beskyttet natur eller lign. Placeringen er på overgangen mellem byzone og landzone, og derfor delvist omfattet af kommuneplanens udpegning af værdifuldt landskab og kystnærhedszonen. Placeringen er omfattet af en skovbyggelinje. Se vedlagte bilag af kortudsnit med den ansøgte placering.

Det ansøgte placering forudsætter en landzonetilladelse, jf. Planlovens § 35, stk. 1, eftersom placeringen delvist er i landzone.

På grund af højdeforholdene forudsætter det ansøgte en helhedsvurdering efter bestemmelserne herom i bygningsreglementet BR18 §§ 187-195.

Kommunen skal efter lovgivningen inddrage en række hensyn i vurderingen af sagen. I denne sag er det hensynet til en velfungerende digital infrastruktur, landskabelige hensyn i bred forstand, hensyn til naboer mv.

Naboorientering

Ansøgningen blev i maj 2018 udsendt til områdets beboere, og i den forbindelse modtog Fredensborg Kommune 37 høringsvar. (Elektronisk bilag med henvisning til tidligere dagsordenspunkt).

Med undtagelse af Naturstyrelsen (som oplyser, at de ikke har bemærkninger) indeholder alle følgende kommentarer, der kan opsummeres således:

- Der bør findes en anden løsning. Der er indsendt flere konkrete forslag.
- Hvis kommunen fastholder placeringen bør maksimumshøjde sættes til 30 m, og ikke de ansøgte 42 m.
- Bekymring om negativ visuel påvirkning af natur og landskab.
- Bekymring om farlig stråling.
- Bekymring om negativ effekt for huspriserne.
- Opfattelse af at dækningen er tilstrækkelig, som den er.

Høringsvarene er sendt til ansøger, der har indsendt bemærkninger hertil. Ansøger skriver blandt andet, at branchen har arbejdet på at forbedre dækningen i området, og at andre muligheder er undersøgt. Ansøger påpeger, at den manglende dækning har betydning for mange. Ansøger er indstillet på at etablere beplantning omkring masten, såfremt kommunen ønsker det.

Administrationen har følgende bemærkninger til høringssvarene:

- a. Der er modtaget nye konkrete løsningsforslag, som ikke tidligere er blevet undersøgt. Administrationen vurderer dog ud fra tidligere undersøgelser, at forslagene ligger udenfor det areal, som der er teknisk muligt at anvende for at opnå tilfredsstillende dækning.
- b. Højden på 42 m er fastsat for, at flere operatører kan anvende masten. Alternativet vil være, at der skal opsættes flere master.
- c. Kommunen er ikke myndighed for stråling, hvorfor dette forhold ikke inddrages i sagen. Forholdet hører under Sundhedsstyrelsen.
- d. Administrationen kan ikke udtale sig om spørgsmålet om huspriser.
- e. Oplevelsen af dækning er afhængig af en række forhold. Der er stor forskel på, om mobildækningen fx anvendes til telefonsamtaler eller mobildata.

Kommuneplan 2017

Kommuneplanens kapitel 4.5 om digital infrastruktur opstiller en metode for vurdering af sager om nye mobilmaster. Af kommuneplanen fremgår det, at Fredensborg Kommune er positiv overfor, at der kan opsættes nye master på kommunale arealer – i dette tilfælde et vejareal. I områder som er udpeget som beskyttelsesområde for landskabsværdier og naturværdier, vil holdningen være afhængig af mange konkrete hensyn, såsom landskabelige hensyn, nabo hensyn, samt breder samfundsmæssige hensyn. Den del af arealet som ligger i landzonen er omfattet af dette forhold.

Byggeloven/Bygningsreglementet 2018 (BR18)

Da den ansøgte antennemasts størelse og udformning ikke er omfattet af Bygningsreglementets byggeret, skal projektet helhedsvurderes efter kriterierne opstillet i BR18 § 188. Det er administrationens vurdering, at der i den konkrete sag skal lægges vægt på følgende:

- Anvendelse
- Hvad der tilstræbes i området
- Lysforhold og indbliksgener

Administrationens vurdering

På baggrund af en helhedsvurdering af det ansøgte er det administrationens vurdering, at den ansøgte placering kan godkendes.

Hvad angår hensynet til områdets naboer, er det administrationens vurdering, at modstanden blandt mastens naboer ikke forventes påvirket af en alternativ placering i lokalområdet. I administrationens vurdering er der også lagt vægt på, at behovet for en god digital infrastruktur er stigende, eftersom samfundet udvikler sig i en mere digital retning.

Administrationen anerkender, at en placering på Nivå Havn formentlig vil være bedre egnet med hensyn til de landskabelige forhold og hensynet til naboerne. Opstilling af en mobilmast på havnen vil dog kunne påvirke driften (ex. oplag af både), og vil forudsætte en ny lokalplan. Derfor opfordrer administrationen til, at det overvejes, at masten rykkes til Nivå Havn i forbindelse med en evt. ny lokalplan for havnen.

Administration har drøftet denne løsningsmodel med ansøger, der ikke er positivt indstillet over for at opstille af en mast i Nivå Havn for en midlertidig periode.

Ansøger oplyser, at man fik afslag på at opstille en mast på havnen i 2012.

Hvad angår hensynet til landskabet er det administrationens vurdering, at mastens placering i tilknytning til skoven vil betyde, at den ikke umiddelbart virker så dominerende i landskabet, som den ville gøre, hvis den havde en mere fritstående placering. Administrationen vurderer også, at det kan tillægges betydning, at masten placeres på et vejareal, og vil fremstå som en del af infrastrukturen på stedet.

Administrationen vurderer, at det vil være yderst hensigtsmæssigt at etablere beplantning omkring masten, som kan reducere den visuelle virkning af den nederste del af masten og have betydning for dem, som bor tæt på masten.

Administrationen indstiller, at sagen sendes i høring på ny i forbindelse med genbehandlingen, da der er gået 3 år siden den sidste høring i maj 2018.

Udvalget har tidligere behandlet etablering af en mobilmast på den ansøgte placering. Beslutninger heraf fremgår af følgende historik:

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 14-08-2018:

Sagen udsættes, idet man ønsker tidligere analyser, dækningskort, alternative placeringer mv. præsenteret.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 08-01-2019:

Et flertal besluttede at udsætte endelig stillingtagen, idet man ønsker nye dækningskort baseret på LTE og yderligere vurdering af de af placeringer benævnt Jernbane Syd, Jernbane Nord og nuværende GSM.

Sagsbehandling samt proces siden 10. maj 2021

Sagen blev behandlet af Plan-, Miljø- og Klimaudvalget den 10. maj 2021. Her besluttede udvalget at udskyde sagen til efter en politisk temadrøftelse i byrådet om antennemaster i kommunen generelt.

Den 4. april 2022 afholdt byrådet et temamøde om digital infrastruktur, hvorfor denne sag genoptages.

Det var oprindeligt indstillet, at sagen sendes i naboorientering. Med henblik på at afklare udvalgets principielle stillingtagen til masten forud for fornyet naboorientering, er der formuleret en supplerende indstilling, således at dette afklares forud for naboorientering og at der derfor træffes beslutningen i den supplerende indstillingen forud for den oprindelige indstilling.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Planloven, herunder landzonebestemmelserne.

Byggeloven og bygningsreglementet.

Masteloven.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

FNs Verdensmål:

Industri, innovation og infrastruktur

Byrådets arbejdsgrundlag - Oplevelser og erhverv som udviklingsmotor:

En god digital infrastruktur er forudsætningen for virksomheder samt det moderne arbejds- og fritidsliv. Vi skal derfor understøtte udviklingen i fremtidens kommunikation

Kompetence

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget.

Kommunikation

Kopi af afgørelsen sendes til de naboer som indsendte bemærkninger.

Indstilling

Supplerede indstilling siden 10.5.2021

1. At udvalget beslutter at erklære sig positiv sindet til godkendelse af masten.

Indstilling fra referatet 10-05-2021

2. At Udvalget tager stilling til, om ansøgningen bør sendes i fornyet naboorientering.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 10-05-2021

Et flertal beslutter at sagen udsættes til efter afholdelse af berammet temamøde.

For stemmer 6: A, B, C, F, O

Imod stemmer 2: V, idet man alene ønsker sagen udsat en måned, men sådan, at der redegøres for dækningsmuligheder mv. for de 3 alternative placeringer nævnt i udvalgets beslutning i mødet 8. januar 2019.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-09-2022

Sagen udsættes med henblik på yderligere dækningsanalyser, herunder en mulig placering på havnen.

Bilag

CC0795 - Hi3G Dækningsberegning.pdf

kortudklip.pdf

kortbilag med placeringer.pdf

Høringssvar oversigt - Nordre Strandvej 12.pdf

Bilag PMK - Høringsområde og svar_Bortredigeret.pdf

Punkt 130: Orientering om servicemål i byggesagsbehandlingen

22/19420

Beslutningstema

Status på servicemål og sagsbehandlingstid på byggesagsområdet per den 30. juni 2022 fremlægges til orientering.

Sagsfremstilling og økonomi

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget orienteres kvartalsvis om status på servicemål (note 1) på byggesagsområdet. Nærværende orientering omfatter 2. kvartal 2022.

Servicemål for byggesager

I bilaget gives et samlet overblik over servicemål i byggesagsbehandlingen fra 2017 til 30.06.2022. (Læsning af vedhæftede se note 2)

I 2. kvartal 2022 levede sagsbehandlingen i gennemsnit op til servicemål i 2 af 5 kategorier. De to kategorier der levede op til servicemålene, er Etagebyggeri hhv. erhverv og bolig.

51 % af sagerne opfyldte servicemål, og den gennemsnitlige sagsbehandlingstid var 49 dage.

I kategorierne Simple konstruktioner, Enfamiliehuse og Industri og lagerbygninger var sagsbehandlingstiden over servicemålene. Det er bl.a. konsekvensen af de tidligere annoncerede udfordringer med bemanningen, hvor der fortsat er en vakant stilling i teamet. Desuden er det enkelte sager, der i kategorierne Enfamiliehuse og Industri og Lagerbygninger, trækker gennemsnittet op. Her er der tale om sager, der har skiftet hænder pga. personaleudskiftning, og derfor har haft længere sagsbehandlingstid eller var særligt komplicerede med inddragelse af anden lovgivning, med hvilke man ikke får forlænget servicemålene. Det anføres dog, at administrationen i alle tilfælde forventningsafstemmer med ansøgerne, således at der kan opnås en gensidig forståelse for tidsplanen frem mod en evt. byggetilladelse, og at dette bliver taget godt imod af ansøgerne.

I 1. kvartal 2022 og 2. kvartal 2021 levede sagsbehandlingen i gennemsnit op til servicemål i alle 5 kategorier. Det ses også af statistikken, at den gennemsnitlige sagsbehandlingstid svinger fra kvartal til kvartal. Det kan opfattes som for, at administrationen er struktureret hensigtsmæssigt og at arbejdsgange mm. er optimeret med fokus på servicemål. Men det er også et udtryk for, at der vil være enkelte sager og faktorer, som i perioder betyder at servicemålene ikke holdes i alle sager. Det væsentligste er, at administrationen er i dialog med ansøger, så der er grundlag for forståelse af forlængelse af sagsbehandlingstiden og også søges accept af de krav lovgivningen stiller til en fuldt oplyst byggeansøgning. Som nævnt tidligere kan en konstruktiv forhåndsdiallog bidrage til overholdelse af servicemålene. Og i forlængelse af ovenfor kan dialogen også bidrage til forståelse for og forhåbentlig accept af sagsbehandlingstiden og de krav der forudsætter forberedelse hos ansøger.

Administrationen fokuserer fortsat på forhåndsdiallogen som afsæt for en effekt sagsbehandling. Hurtigt sagsbehandling forudsætter grundlæggende, at sagen fra ansøger side er:

- Fuldt oplyst med al relevant dokumentation.
- Byggeretten kapitel 8 i Bygningsreglementet 2018 er overholdt.
- Relevante lokalplaner, byplanvedtægter eller tinglyste deklamationer er overholdt.
- Ansøgningen forudsætter ikke godkendelse efter anden lovgivning - for eksempel landzonetilladelse.

Desuden afsætter administrationen fortsat ressourcer til forhåndsdiallog og tidlig screening, hvor så mange sager som muligt screenes og afklares så hurtigt som muligt.

Note 1: Servicemål for byggesager er fastsat i en aftale mellem regeringen og KL for de mest almindelige typer af byggesager i Danmark. Servicemålene fordeler sig i 5 kategorier med servicemålene: 40, 55 eller 60 kalenderdage til at behandle sagen, fra den er fuldt oplyst.

Note 2: I vedhæftede præsentation af servicemål anvendes der farvekoder, hvor grøn markering er udtryk for, at den gennemsnitlige sagsbehandlingstid er indenfor servicemål, og hvor rød markerer, at den ikke er. Som anført ovenfor ses det, at sagsbehandlingstiden i 2 af 5 kategorier er indenfor servicemålet og dermed grøn i alle kategorier.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser

Retsgrundlag

Byggeloven, bygningsreglementet BR18 samt planloven.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Byrådets arbejdsgrundlag

4. Bygninger og byrum skaber liv

FNs verdensmål

9. Industri, innovation og infrastruktur

Evaluering af CO2-effekt af politisk beslutning

Evaluering er ikke relevant.

Kompetence

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-09-2022

Orienteringen tages til efterretning.

Bilag

Præsentation Servicemål i byggesagsbehandling 2_kv_2022.pdf

Punkt 131: Orientering om status på A6

22/1130

Beslutningstema

Formanden har på udvalgets vegne bedt om en sag, der belyser status i forhold til statsvejen A6 gennem Fredensborg.

Sagsfremstilling og økonomi

A6 er en statsvej

A6 er en statsvej. Det indebærer, at det er Vejdirektoratet, der er Vejmyndighed og dermed Vejdirektoratet der har ansvar for de forhold, der påhviler en Vejmyndighed, herunder trafikikkerhed, trafikafvikling, støj mv. Det er også Vejdirektoratet, der beslutter ændringer på statsvejen herunder eventuel skiltning og afmærkning efter godkendelse fra politiet og de bestemmelser der gælder her for.

Kommunen har som vejmyndighed for de kommunale veje, der krydser A6, samarbejde med Vejdirektoratet om diverse løbende sager. Det kan være overkørsler, prioritering i signalanlæg, driftsforhold mv. Aktuelt har Vejdirektoratet involveret kommunen i deres undersøgelse af muligheden for at etablere signalanlæg i krydset ved Jernbanegade grundet i ulykker med lette trafikanter i rundkørslen i krydset.

Modulvogntog på A6

I 2014 foreslog Vejdirektoratet, at A6 blev indrettet til at kunne afvikle modulvogntog. Efterfølgende har staten givet kommunen mulighed for, at afklare om modulvogntog i stedet kan dirigeres ad Helsingørsmotorvejen og Isterødvejen. Det fordrer at Hillerød og Hørsholm kommuner, er indforstået hermed, da de også er Vejmyndighed for Isterødvejen. Hillerød har givet tilsagn om dette, mens Hørsholm har stillet som forudsætning, at Isterødvejen overtages af staten. Vejdirektoratet og Transportministeren har afvist dette. Administrationen er pt. i gang med at undersøge muligheden for at komme Transportministerens forbehold i møde, samt i hvilket omfang der i forlængelse heraf er grundlag for at arbejde videre med muligheden.

Analysen af trafikken på A6

I 2018 gennemførte administrationen efter politisk ønske, en analyse af trafikken på A6. Analysen var grundlag for borgermøde mm. Analysen omfattede blandt andet mængden af gennemkørende trafik, hastighed, ulykker, støj mv. Analysen viste blandt andet at den gennemkørende trafik udgør hhv. 71 – 77% for personbiler og 81 – 88% lastbiler.

Vejdirektoratet har desuden lavet analyser på strækningen. Vejdirektoratets analyser viser, at kun 20% af trafikken med tunge køretøjer er gennemkørende. Forskellen skyldes, at Vejdirektoratet har lagt tællesnittet på A6 ved kommunegrænserne til Helsingør og Hillerød, mens kommunen har talt den gennemkørende trafik ved bygrænsen til Fredensborg.

Vejdirektoratet har én tællestation på A6 i Fredensborg by. Vejdirektoratet oplyser at gennemsnitshastigheden over døgnet her er målt til 41,8 km/t, hvilket er mere end 8 km/t (20 %) under den generelle hastighedsbegrænsning på 50 km/t. På andre hovedlandeveje i byzone ses ofte gennemsnitshastigheder over 50 km/t. Vejdirektoratet oplyser desuden, at både ved Brunbjerg og Kratbjerg ligger de målte gennemsnitshastigheder tæt på de gældende hastigheds-begrænsninger, henholdsvis med 78,4 km/t (80 km/t hastighedsbegrænsning) ved Brunemark og 71,0 km/t (70 km/t hastighedsbegrænsning) ved Kratbjerg. De eksisterende hastighedsmålinger viser ikke generelle hastighedsproblemer på de tre lokaliteter.

Vejdirektoratet har besluttet at gennemføre nye trafiktællinger og hastighedsmålinger på to lokaliteter øst for Fredensborg, henholdsvis på strækning med lokal 60 km/t hastighedsbegrænsning øst for byzone og på strækning vest for Veksebovej med generel 80 km/h hastighedsbegrænsning.

De nye tællinger/målinger skal belyse forholdene nærmere på strækningen nordøst for Fredensborg.

Scenarier

I forbindelse med analysen i 2018 fik kommunen undersøgt forskellige scenarier for trafikken på A6. Scenarierne blev beregnet i kommunens trafikmodel.

Det ene scenarie omfatter hastighedsbegrænsning på A6 svarende til 40 km/t igennem Fredensborg og 70 km/t på flere øvrige dele af A6 øst og vest for byen. Desuden indeholdt scenariet at Isterødvejen blev opgraderet til 2+1-vej.

Konsekvensen af dette scenarie vil ifølge beregningerne indebære 1000 – 2000 færre biler igennem Fredensborg. Trafikken vil stige nogenlunde tilsvarende på Isterødvejen. Desuden forventes trafikken at stige med lidt over 1000 køretøjer på Humlebækvej og ca. 500 køretøjer gennem Avderød og Karlebo.

Det andet scenarie er en forlængelse af Overdrevsvejen syd om Fredensborg. Det vil i følge beregningerne reducere trafikken gennem Fredensborg med 3.000 – 4.000 køretøjer. Desuden reduceres trafikken med ca. 1000 køretøjer på Humlebækvej, ca. 1.200 køretøjer på Fredensborg Kongevej, og med mindre reduktioner på flere af de mindre veje på landet. Trafikken på Overdrevsvejens forlængelse forventes at få en trafikmængde på ca. 9.000 køretøjer.

Det blev desuden undersøgt mulighederne i et ejerskifte i form af, at kommunen overtager A6. Det er vurderingen, at kommunen i givet fald jf. Vejloven, vil være forpligtet til at opretholde vejens serviceniveau.

Trafikgruppens forslag

Trafikgruppen i Fredensborg, som er en lokal interesseorganisation i Fredensborg, har foreslået at tung trafik med skiltning anbefales, at køre uden om Fredensborg, at området der er skiltet som tættere bebygget område udvides, (underforstået en nedsættelse af hastighedsgrænsen øst og vest for byen til 50 km/t), at hastigheden sænkes generelt på A6 samt, at der indføres automatisk hastighedskontrol på A6.

Vejdirektoratet har modtaget Trafikgruppens forslag og har besluttet at lave en række supplerende tællinger, hvorefter de vil invitere trafikgruppen og administrationen til at møde. De forventede at tællingerne blev angiveligt foretaget i efteråret. Administrationen har rykket Vejdirektoratet for status.

Administrationen bemærker til Trafikgruppens forslag, at det for så vidt angår hastighedsnedsættelserne, i nogen grad svarer til det scenarie, som administrationen har undersøgt i 2018 og som vil medføre øget trafik på nogle af de lokale kommunale veje, som ikke er indrettet hertil, og hvor den flyttede trafik ligeledes må forventes at medføre gener for de omkringboende. Administrationen er øvrigt opmærksom på, at hvis Vejdirektoratet beslutter at omdirigere den tunge trafik uden om Fredensborg, bør de i givet fald sikre, at det ikke medfører øget trafik med tunge køretøjer på kommunale veje som ikke er indrettet hertil. Vedrørende forslaget om automatisk hastighedskontrol, er det i givet fald politiet som foranstalter dette.

Midler afsat til A6

Af budgetforliget 2022 – 2025 fremgår under overskriften 6.5 Bedre trafiksikkerhed, at ”De stigende trafikmængder på hovedvej A6 som skærer tværs igennem Fredensborg by belaster trafiksikkerheden og udgør en støjmæssig gene for borgerne i Fredensborg. Der er ikke udsigt til på kort sigt, at nye linjeføringer vil afhjælpe udfordringerne. Forligspartierne ønsker at forbedre trafiksikkerheden i Fredensborg by og afsætter derfor midler til både nye skilte og flytning af byskilte samt opsætning af hastighedstavler. Det skal nedbringe hastigheden og den tunge gennemgående trafik på strækningerne ind og ud af byen.” I budgetaftalen 2022 – 2025 er konkret afsat 200.000,- kr. på anlægsbudgettet til indsatsen.

Administrationen foreslår, at der tages kontakt til Vejdirektoratet med baggrund i den politiske indstilling vedrørende trafikken på A6, og om kommunens villighed til at finansiere indsatser, som beskrevet i budgetforliget.

Sagsbehandling siden den 2. februar 2022

- Den 17. januar holdt administrationen møde med en person som har viden om transportbranchen, med henblik på at drøfte erhvervmæssige behov i forhold til opklassificering af Isterødvejen. Argumenter fra denne dialog indgår blandt andet i dialog med Vejdirektoratet og Transportministeren om opklassificering af Isterødvejen.
- Den 11. februar sendte Borgmesteren et brev til den nye Transportminister vedrørende ønsket om at opklassificere Isterødvejen til Statsvej. Brevet er en opfølgning på møde med den tidligere Transportminister.
- Vejdirektoratet har lavet tællinger mm. på A6 og har meddelt at de vil invitere kommunen og trafikgruppen til møde om resultaterne mm. Administrationen afventer pt. invitation fra Vejdirektoratet. I dialogen med Vejdirektoratet drøftes efter udvalgets ønske også trafikken i krydset A6/Kratbjerg vest for Fredensborg.

Sagsbehandling siden den 7. marts 2022

- Transportministeren har svaret på kommunens brev vedrørende opklassificering af Isterødvejen. Transportministeren afviser at opklassificere Isterødvejen. Borgmesteren har intention om, at svare Transportministeren med et opfølgende brev indeholdende en gentagelse af de argumenter som medførte at den tidligere Transportminister udtrykte en forståelse for en eventuel opklassificering.
- Vejdirektoratet er vendt tilbage med mulige datoer for møde mellem Vejdirektoratet, Trafikgruppen og kommunens administration. Inden mødet med Vejdirektoratet mødes administrationen med trafikgruppen fra Fredensborg.
- Trafikgruppen har anmodet om foretræde for Plan-, Miljø og Klimaudvalget til mødet den 4. maj.

Sagsbehandling siden den 4. april 2022

- Borgmesteren har den 11. april 2022 sendt brev til Transportministeren vedrørende opklassificering af Isterødvejen til statsvej. Brevet indeholder supplerende argumentation for en statslig overtagelse, samt kommentering af bemærkninger i Transportministerens brev.
- Administrationen har den 4. april 2022 holdt møde med Trafikgruppen fra Fredensborg. Administrationen har på mødet blandt andet redegjort for metoder til trafiktælling og om administrationens rolle i forhold til Vejdirektoratet der er myndighed på A6.
- Trafikgruppen har pt. udsat deres planlagte møde med Vejdirektoratet. Administrationen forventer at deltage i mødet med input om kommunens ønsker og forbehold.
- Vejdirektoratet har den 22. april sendt et notat til Trafikgruppen om deres gennemførte trafikmålinger på A6.

Sagsbehandling siden den 4. maj 2022

- Trafikgruppen havde foretræde for udvalget på mødet den 4. maj 2022 og fremlagde 4 ønsker: 1. At der fortsat arbejdes med sagen. 2. At der redegøres for forskelle i vejdirektoratets og kommunens trafikanalyser. 3. At Miljøministeriets test af røg og støj inddrages i arbejdet. Og 4. At kommunen laver en landsdækkende analyse af, hvilke byer af Fredensborgs størrelse som ikke har en omfartsvej.
- På udvalgs mødet redegjorde administrationen for forskellen i Vejdirektoratets og kommunens analyser. Forskellen skyldes blandt andet at vejdirektoratet tæller gennemkørende trafik over kommunegrænsen, mens kommunen har talt omkring bygrænsen.
- Der er efter administrationens vidende ikke truffet ny aftale om møde mellem Vejdirektoratet og Trafikgruppen. Administrationen forventer at deltage i mødet med input om kommunens ønsker, muligheder for medfinansiering og eventuelle forbehold.

Sagsbehandling siden den 31. maj 2022

- Vejdirektoratet er i gang med opmåling af rundkørslen ved Jernbanegade med henblik på projektering af nyt signalanlæg i krydset. Hensigten er at forbedre sikkerheden i krydset. Der fremlægges separat orienteringspunkt herom.
- Formandskabet har holdt møde med trafikgruppen den 21. juni 2022. På mødet blev der drøftet muligheden for at Moe, som har lavet kommunens trafikanalyse i 2018 inviteres til at forholde sig til en række tekniske spørgsmål fra trafikgruppen forud for mødet med Vejdirektoratet. Formandskabet har desuden tilkendegivet overfor trafikgruppen, at de ønsker at deltage i mødet med Vejdirektoratet sammen med administrationen.
- Trafikgruppen har meddelt Vejdirektoratet at de først ønsker at holde møde med dem, når der har været møde i udvalgt om ovenstående.
- Trafikgruppen ønskede på mødet med formandskabet en tilkendegivelse af Byrådets støtte til deres forslag om en midlertidig løsning. En sådan fremgår allerede af sagsteksten ovenfor, hvor det citeres at partierne bag det gældende budgetforlig 2022 – 2025 er enige om at ” De stigende trafikmængder på hovedvej A6 som skærer tværs igennem Fredensborg by belaster trafikikkerheden og udgør en støjmæssig gene for borgerne i Fredensborg. Der er ikke udsigt til på kort sigt, at nye linjeføringer vil afhjælpe udfordringerne. Forligspartierne ønsker at forbedre trafikikkerheden i Fredensborg by og afsætter derfor midler til både nye skilte og flytning af byskilte samt opsætning af hastighedstavler. Det skal nedbringe hastigheden og den tunge gennemgående trafik på strækningerne ind og ud af byen.”
- Trafikgruppens notat af 11 juli 2022 om ”Trafikgruppens ønske om relevante trafiktællinger på rute 6 gennem Fredensborg by efter fælles accepterede standarder”. Notatet vedlægges som bilag.

Sagsbehandling siden 10. august 2022

- Administrationen har skrevet til Trafikgruppen vedrørende drøftelserne på seneste udvalgmøde, herunder at kommunen forud for mødet med Vejdirektoratet gerne deltager i et formøde med Trafikgruppen med henblik på at belyse spørgsmål omkring trafiktællinger mv. Administrationen har desuden oplyst om udvalgets beslutning i sag en om rundkørsel på A6, at kommunen vil henvende sig til Transportministeren vedrørende ønske om en analyse af, hvorledes trafikmængden og generne herfra kan reduceres.
- Vejdirektoratet har skrevet til Trafikgruppen og erindret om et teknisk notat, der redegør for deres målemetoder og resultater af trafikken på A6, at de gerne fremsender deres konkrete målinger. Desuden skriver Vejdirektoratet, at det er deres opfattelse at initiativ til møde med mellem Vejdirektoratet, kommunen og Trafikgruppen pt. ligger i Trafikgruppen. Vejdirektoratets skrivelse er et svar til Trafikgruppen på en række spørgsmål.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Lov om offentlige veje
Færdselsloven

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

6. Det skal være nemt og sikkert at komme frem

FNs verdensmål

11. Bæredygtige byer og lokalsamfund

Evaluering af CO2-effekt af politisk beslutning

Sagen skal ikke evalueres.

Kompetence

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget.

Elektroniske bilag

Trafikgruppens notat af 11 juli 2022 om ”Trafikgruppens ønske om relevante trafiktællinger på rute 6 gennem Fredensborg by efter fælles accepterede standarder

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 02-02-2022

Orienteringen tages til efterretning. Udvalget ønsker at følge sagen tæt - især ift. fremdriften for de mulige tiltag på A6 som Trafikgruppen har fremsat over for Vejdirektoratet.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-03-2022

Orientering tages til efterretning. Der afholdes snarest møde mellem administrationen og Trafikgruppen.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 04-04-2022

Orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 04-05-2022

Orientering tages til efterretning. Udvalget ønsker fortsat at følge sagen og håber på et godt samarbejde mellem parterne, således at trafikken på A6 kan blive fredeliggjort efter den model som nu fremlægges Vejdirektoratet.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 31-05-2022

Orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 10-08-2022

Orienteringen taget til efterretning, idet udvalget ønsker mødet mellem Vejdirektoratet, Vejgruppen og kommunen prioriteret.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-09-2022

Orienteringen tages til efterretning idet udvalget prioriterer at Vejgruppens møde bliver afholdt.

Bilag

Vurdering_trafikanalyser_juli_2022.pdf

Punkt 132: Orientering per 7. september 2022

21/32095

Sagsfremstilling og økonomi

Afgørelse i Planklagenævnet om tangoplag på Hørsholmvej 17

Ejer af landejendom på Hørsholmvej 17 ansøgte i foråret 2022 om landzonetilladelse til etablering af et tangoplag på 2.000 ton på ejendommen, der er nabo til virksomheden Coloplast i Humlebæk.

Administrationen meddelte i marts 2022 afslag på det ansøgte, bl.a. med baggrund i Coloplast hørings svar, hvori de redegjorde for betydelige lugtgener ved et tidligere tangoplag i sommeren 2020. Her havde de oplevet at lugtgenerne var så slemme, at de måtte hjemsende medarbejdere, hvorfor de gjorde indsigelser mod et evt. nyt tangoplag. Der var søgt om 2.000 ton tang mod 1.100 ton i sommeren 2020. Tangoplaget i 2020 var der ikke blevet søgt om.

Ejer påklagede kommunens afgørelse til Planklagenævnet, som i juli 2022 afgjorde

”at tangoplaget til jordforbedringsformål ikke udgør en ændret anvendelse, idet Nævnet lægger vægt på at der er tale om et primært erhverv i landzone (jordbrugserhverv), og at arealet, hvor oplaget skal placeres, i forvejen anvendes til oplag af diverse effekter til landbruget, herunder såsæd, kalk og afgrøder.”

Planklagenævnet ophævede på denne baggrund Fredensborg Kommunes afslag på landzonetilladelse til ændret anvendelse af areal ved etablering af et tangoplag, da det ansøgte ifølge nævnet ikke krævede landzonetilladelse.

Administrationen har orienteret Coloplast om afgørelsen og oplyst at det fortsat forudsætter en miljøgodkendelse forud for oplag af tang.

Kompetence

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-09-2022

Orienteringen tages til efterretning.

Punkt 133: Sager på vej per 7. september 2022

21/32099

Beslutningstema

Der orienteres om sager på vej til Plan-, Trafik- og Klimaudvalget.

Sagsfremstilling og økonomi

Følgende sager forventes behandlet på kommende udvalgs møder:

Oktober

- Beslutning om igangsættelse af lokalplan for Stark ejendommen i Nivå.
- Orientering om seniorbofællesskaber og hvordan kommunen kan fremme denne boligtype.
- Status NSPV

Senere

- Sag om ladestandere.
- Orientering om snitflader mellem Fredensborg kommune og NSPV – herunder tilsyn.
- Seniorbofællesskaber

Listen over sager på vej er ikke en komplet liste over kommende sager, men rummer større, strategiske sager og sager, der af et flertal i udvalget er besluttet optaget politisk ved senere udvalgs møder.

Sager kan flytte dato og varslede sager kan blive uaktuelle og udgå.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-09-2022

Orienteringen tages til efterretning.

Punkt 134: Digitalt underskriftsblad den 7. september 2022

21/30654

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-09-2022

Godkendt med digitalt underskriftsblad. Vedhæftet som bilag.

Bilag

Godkendelsesark fra Plan-, Trafik- og Klimaudvalget den 7. september 2022.pdf