

REFERAT Fritid- og Idrætsudvalget (2022-2025) d. 02-12-2024

Mødedato Mandag d. 02. december 2024 kl. 17:30

Mødested Stortrommen

Mødedeltagere Charlotte Sander (A) , Heidi Boss Nyby (UP), Per Frost Henriksen (A), Cømert Sonsuz (A), Soma Mayel (B), Suzan Daoud (A), Mikkel Hartwich (UP), Lars Søndergaard (V), Kristian Tanderup (V)

Indholdsfortegnelse

Træffetid.....	3
Godkendelse af dagsorden.....	4
Orientering om oplæg om udskiftning af kunstgræsbaner ved ekstern rådgiver.....	5
Beslutning om godkendelse af driftsaftale med NKK-Hallen.....	7
Beslutning om rådgivning og miljøforanstaltninger vedrørende cricket-, padel- og tennisbaner.....	9
Orientering om vedligeholdelsesstand i Langebjerghallen, Humlebæk.....	14
Beslutning om ansøgninger til Fritidspuljen - December 2024.....	17
Sager på vej.....	20
Meddelelser fra administrationen.....	21
Meddelelser fra formanden og udvalgets medlemmer.....	22
Digitalt underskriftsblad 2. december 2024.....	23

Punkt 129: Træffetid

23/20339

Beslutningstema

Ingen mødt.

Punkt 130: Godkendelse af dagsorden

Beslutning i Fritid- og Idrætsudvalget (2022-2025) den 02-12-2024

Udvalget godkender dagsordenen.

Punkt 131: Orientering om oplæg om udskiftning af kunstgræsbaner ved ekstern rådgiver

24/403

Beslutningstema

Der orienteres om oplæg om udskiftning af kunstgræsbaner på Fredensborg Stadion og Karsemosegård Idrætsanlæg af kommunens eksterne rådgiver WSP Danmark forud for udvalgsrådet.

Sagsfremstilling og økonomi

Der er på budget 2024 afsat midler til flere anlægsprojekter med kunstgræs, herunder cricket i Karlebo, padel i Karlebo, omlægning af tennisbaner til helårsbaner og padel på Græstedgård samt den nødvendige udskiftning af kunstgræsbaner på henholdsvis Fredensborg Stadion og Karsemosegård Idrætsanlæg. Det fremgår af budgetforligstekst, at det er en forudsætning, at anlæggelsen af kunstgræsbanerne skal kunne ske inden for gældende miljøkrav. Dette stiller særlige krav til de løsninger, der skal vælges.

Administrationen har derfor planlagt to temadrøftelser for udvalget i efteråret 2024. Udvalget for Natur, Miljø og Bæredygtig udvikling er inviteret til at deltage under begge temadrøftelser.

Den første temadrøftelse blev afholdt i oktober med oplæg af Dansk Boldspil Union (DBU). Temadrøftelsen fokuserede særligt på fordele og ulemper ved græs, hybrid og forskellige kunstgræstyper. Miljømæssige, spillemæssige og økonomiske forhold ved kunstgræsbaner blev belyst med fokus på at se på det samlede kunstgræs anlæg og levetid og ikke kun infill.

Den anden temadrøftelse afholdes forud for nærværende udvalgsrådsmøde. Til temadrøftelsen vil ekstern rådgiver WSP, som vandt kommunens tilbudsindhentning på totalrådgivning i forbindelse med udskiftning af de to kunstgræsbaner i kommunen holde oplæg. Det er samme eksterne miljørådgiver, som kommunen har indgået aftale med om de øvrige anlægsprojekter med kunstgræs.

Oplægget vil have fokus på de forskellige kunstgræs systemer til fodbold og nærmere gennemgå miljømæssige, spillemæssige og økonomiske forhold og drøfte de udfordringer og bindinger, der er ved anlæggelse af kunstgræs.

Desuden vil mulige løsningsforslag blive præsenteret som grundlag for kommende beslutning om, hvilket kunstgræs system, der skal udskiftes til og hvordan vedligeholdelsen og afvandingen kan ske inden for gældende miljøkrav.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Klimakonsekvens

Temadrøftelsen har ingen klimakonsekvens, mens selve udskiftning af kunstgræsbaner har.

Kompetence

Fritids- og Idrætsudvalget.

Elektroniske bilag

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Fritid- og Idrætsudvalget (2022-2025) den 02-12-2024

Udvalget tager orienteringen til efterretning.

Punkt 132: Beslutning om godkendelse af driftsaftale med NKK-Hallen

23/8179

Beslutningstema

Udvalget skal godkende driftsaftale med NKK-Hallen om drift og vedligeholdelse af NKK-Hallen og ny kommende kommunal idrætshal beliggende Niverødvej 40, 2990 Nivå.

Sagsfremstilling og økonomi

Ny idrætshal i Nivå

Som en del af Generationernes Hus i Nivå skal der opføres en ny kommunal skole- og idrætshal. Hallen skal placeres som en tvillinghal til NKK-Hallen, der er et andelsselskab med begrænset ansvar.

Fredensborg Kommune har i dag en samarbejdsaftale med NKK-Hallen om drift og vedligeholdelse af NKK-Hallen, og NKK-hallen modtager et årligt tilskud til dette.

Byrådet besluttede på møde den 21. december 2020, at driftsaftalen med NKK-hallen udvides, så NKK-hallen skal stå for drift af begge haller. Dette var efter anbefaling fra Fritids- og Idrætsudvalget.

Driftsaftale

Administrationen fremlægger med denne sag driftsaftale med NKK-Hallen om drift og vedligeholdelse af begge haller til godkendelse. Driftsaftalen er godkendt af NKK-hallens bestyrelse. Driftsaftalen ses i bilag 1.

Administrationen har arbejdet med en driftsmodel, hvor NKK udover egen hal (ejerlejlighed 1), som ønsket, drifter og vedligeholder Fredensborg Kommunes nye hal (ejerlejlighed 2) samt drifter og vedligeholder fællesejendom (F), herunder klimaskærmen (K) imod et driftstilskud fra Fredensborg Kommune.

Driftsaftalen regulerer, hvad det af byrådet afsatte budget til drift og vedligeholdelse af ejerforeningens ejendom samt ejerlejlighed 1 og 2 skal bruges til.

Aftalen regulerer desuden parternes rettigheder i forbindelse med den fremtidige anvendelse af ejerlejlighed 1, ejerlejlighed 2 og ejerforeningens ejendom.

Fredensborg Kommune yder et årligt driftstilskud. Med budget 2025-28 er der afsat 2,88 mio. kr. i 2027 og 3,34 mio. kr. i 2028 og frem til drift af den samlede kommende bygning, det vil sige den nye kommunale hal, NKK-Hallen og ejerforeningens ejendom (2025 pl). Beløbet er lavere i 2027 end i 2028, da forventningen var, da budgettet blev lagt, at hallen først ville være klar til ibrugtagning i foråret 2027. Det skal bemærkes, at hallen vil få et højere beløb udbetalt, da der løftes delvis moms af tilskuddet.

Øvrige aftaler med NKK-Hallen

Det er besluttet, at den nye kommunale hal skal bygges sammen med den eksisterende NKK-Hal. Der er indgået aftale med NKK-Hallen om en opdeling af den fremtidige ejendom og etablering af en ejerforening. Ejendommen opdeles i

ejerforeningens ejendom (F og K, jævnfør ejerlejlighedsstruktur), NKK-hallen (Ejerlejlighed 1) og Fredensborg Kommunes hal (Ejerlejlighed 2).

Da det ikke er lovligt at bygge over skel (og senere opdele hallen i ejerlejligheder), har det været nødvendigt at lave en arealoverførelse, hvormed skellet fjernes. Der er således indgået en købsaftale mellem Fredensborg Kommune og NKK-hallen A.m.b.a., om salg af NKK-Hallens matrikel til Fredensborg Kommune.

En betingelse fra NKK-Hallens bestyrelse i forbindelse med købsaftalen har været, at der skulle foreligge et aftaleudkast omkring den fremtidige drift og vedligeholdelse.

Administrationen har derfor ud over købsaftale forhandlet fremtidig ejerkonstruktion og aftale om fremtidig drift og vedligeholdelse af begge haller på plads med NKK-Hallen.

Ejerforeningens vedtægter med tilhørende bilag kan ses i bilag 2-5.

Der er følgende bilag til vedtægterne ud over driftsaftalen

- Ejerlejlighedsstruktur
- Vedligeholdelsesplan og bygningsdrift i Ejerforeningen
- Vedligeholdelsesplan og bygningsdrift i Ejerlejlighed 2 (ny kommunal hal)

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Jævnfør delegationsplan træffer Fritids- og Idrætsudvalget beslutning om driftsaftaler i forbindelse med drift af haller.

Klimakonsekvens

Ikke relevant.

Kompetence

Fritids- og Idrætsudvalget

Indstilling

1. At driftsaftale med NKK-Hallen godkendes.

Beslutning i Fritid- og Idrætsudvalget (2022-2025) den 02-12-2024

Udvalget godkender indstillingen.

Bilag

Driftsaftale vedr. NKK-Hallen og ny kommunal hal

Ejerlejlighedsstruktur_bygningsopdeling

Udkast til ejerforeningsvedtægter.pdf

Vedligeholdelsesplan og bygningsdrift i Ejerforeningen.pdf

Vedligeholdelsesplan og bygningsdrift FK Ejerlejlighed 2.pdf

Punkt 133: Beslutning om rådgivning og miljøforanstaltninger vedrørende cricket-, padel- og tennisbaner

24/1049

Beslutningstema

Der skal tages stilling til projektændringerne vedrørende anlæg af cricket på Karlebo Idrætsanlæg, padelbane ved Karlebo Tennisanlæg og padelbane og omlægning af tennisbaner på Græstedgård Tennisanlæg, herunder de meromkostninger, som ændringerne i projekterne forventeligt har medført.

Sagsfremstilling og økonomi

Fritids- og Idrætsudvalget blev på møde den 7. oktober 2024 orienteret om status på anlægsprojekterne vedrørende 1) Cricket på Karlebo Idrætsanlæg 2) Padelbane på Karlebo Idrætsanlæg og 3) Padelbane og omlægning af to tennisbaner på Græstedgård Tennisanlæg. Sagsfremstillingen kan ses i bilag 1.

Det er nu muligt, at fremlægge projektændringerne vedrørende anlæggene og estimat på de meromkostninger, som ændringerne i projekterne forventeligt medfører.

Derfor fremlægges denne sag om behovet for finansiering af meromkostninger, hvis anlægsprojekterne ønskes gennemført og under forudsætning af, at der kan gives miljøtilladelser til håndtering af regnvand for de enkelte projekter. Der er ved udsendelse af denne dagsorden ikke opnået miljøtilladelse fra kommunens miljømyndighed til håndtering af regnvand for nogle af projekterne.

I bilag 2 beskrives baggrunden for hver af anlægsprojekterne, herunder fx om budget, brugere og egenfinansiering.

Projektændringer og meromkostninger

Der blev i foråret 2024 indgået aftale med rådgivende ingeniørvirksomhed WSP Danmark om udvikling af miljøløsninger og indhentelse af tilladelse til håndtering af regnvand for alle projekterne.

Der er således meromkostninger til ekstern miljørådgivning i henhold til allerede indgået aftale.

Derudover er der meromkostninger som følge af de projektændringer, der skal ske for at kunne få miljøtilladelser.

Nedenfor fremlægges først forventede meromkostninger for de enkelte projekter og til sidst i tabel 1 ses oversigt over de samlede forventede meromkostninger for alle anlægsprojekterne.

Cricket

Som det fremgår af bilag 2 (Baggrund vedrørende anlæg af cricket), er der på nuværende tidspunkt anvendt 0,9 mio. kr. til anlægsarbejde og rådgivning af den samlede anlægsbevilling på 1,516 mio. kr. til cricketfaciliter.

De forventede meromkostninger til cricket, ud over afsat budget, udgør 0,1 mio. kr. til ekstern miljørådgivning i henhold til allerede indgået aftaler med WSP. Derudover, hvis tilladelse til håndtering af regnvand gives, er der meromkostninger til ekstra ekstern rådgivning i forbindelse med projektering, ekstra anlægsudgift på baggrund af krav til ændringer i dræn samt uforudsete udgifter. Disse meromkostninger forventes at udgøre 80.000 kr.

Estimerede meromkostninger, ud over afsat budget, udgør derfor i alt 0,180 mio. kr., hvis cricketpitch og træningsbur anlægges.

Padel i Karlebo

Vedrørende anlæg af padel i Karlebo er der på nuværende tidspunkt anvendt 0,155 mio. kr. til forundersøgelser, intern projektledelse og rådgivning af den samlede anlægsbevilling på 0,7 mio. kr.

Udvalget blev den 7. oktober 2024 orienteret om, at miljømyndigheden har stillet krav om, at der skal laves endnu en forundersøgelse i form af en ny grundvandspejling for den nye placering af padelbanen, som skal udføres i januar/februar måned af hensyn til grundvandsspejlet. Rådgiver skal herefter færdiggøre ansøgning om spildevandstilladelse og projektere projektet.

De forventede meromkostninger, ud over afsat budget til padel i Karlebo, udgør 0,110 mio. kr. til ekstern miljørådgivning i henhold til allerede indgået aftaler med WSP. Derudover, hvis tilladelse til håndtering af regnvand gives, er der meromkostninger til ekstra ekstern rådgivning i forbindelse med projektering og byggeledelse, ekstra anlægsudgift på baggrund af krav til projektændringer, herunder grundvandspejling og regnvandsbed samt uforudsete udgifter. Disse meromkostninger forventes at udgøre 0,130 mio. kr.

Estimerede meromkostninger udgør, ud over afsat budget, derfor i alt 0,240 mio. kr., hvis padelbane i Karlebo anlægges.

Administrationen kan i samarbejde med ekstern rådgiver arbejde videre med projektering af projektet sideløbende med, at der ventes på resultat af grundvandspejling og sagsbehandling af spildevandsansøgning. Gennemførelse vil stadig være afhængig af, at der gives en miljøtilladelse. Hvis det viser sig, at der ikke kan gives miljøtilladelse, så vil en del af de 0,130 mio. kr. derfor være brugt til rådgivning. Det er dog en mindre del af de 0,130 mio. kr., der forventes anvendt på rådgivning.

Administrationen kan også vente med at arbejde videre med projektet indtil ansøgning om spildvandshåndtering er færdigbehandlet og det vides, om der kan opnås godkendelse. Dette vil forsinke projektet, da rådgiver i så fald ikke sideløbende kan arbejde videre med projektering af projektet. Projektet har været i udbud tidligere og det forventes at der indgås aftale med vindende entreprenør, hvis projektet skal gennemføres.

Padel og tennis Græstedgård

Der er i alt afsat 1,7 mio. kr. til padel og tennis på Græstedgård og dertil kommer 0,250 mio. kr. i egenfinansiering (gavebeløb fra klubben på 0,3 mio. kr. er fratrukket den gavemoms, som kommune skal betale).

Der er på nuværende tidspunkt anvendt ca. 0,300 mio. kr. til intern projektledelse, forundersøgelser af fx af kloaknettet på anlægget samt rådgivning af det samlede anlægsbudget på 1,7 mio. kr.

Vedrørende Græstedgård blev udvalget på møde i oktober orienteret om, at miljømyndigheden har stillet krav om, at der skal laves endnu en grundvandspejling, som skal udføres i januar/februar måned af hensyn til grundvandsspejlet. Rådgiver skal herefter færdiggøre ansøgning om spildevandstilladelse til både padelbane og omlægning af to tennisbaner samt projektere og udbyde projekterne. Rådgiver anbefaler, at udskifte slidte/ødelagte hoveddræn med ny tæt ledning.

De forventede meromkostninger, ud over afsat budget til padel og tennis på Græstedgård, udgør 0,110 mio. kr. til ekstern miljørådgivning i henhold til allerede indgået aftaler med WSP. Derudover, hvis tilladelse til håndtering af regnvand gives, er der meromkostninger til ekstra ekstern rådgivning i forbindelse med projektering, udbud og byggeledelse, grundvandspejling samt uforudsete udgifter. Disse meromkostninger forventes at udgøre 0,145 mio. kr.

Dertil kommer, at rådgiver anbefaler at udskifte slidte/ødelagte hoveddræn med ny tæt ledning. Dette anlægsarbejde er estimeret til 0,095 mio. kr. Administrationen vurderer, at dette med fordel kan udbedres i forbindelse med anlægsprojektet, men vurderer også, at der er vedligeholdelse af eksisterende anlæg, som bør udføres under alle omstændigheder.

Estimerede meromkostninger, ud over afsat budget, udgør derfor i alt 0,350 mio. kr., hvis padelbane og omlægning af tennisbaner på Græstedgård anlægges.

Administrationen kan i samarbejde med ekstern rådgiver arbejde videre med projektering og udbud af de to projekter sideløbende med, at der ventes på resultat af grundvandspejling og sagsbehandling af spildevandsansøgninger. Gennemførelse vil stadig være afhængig af, at der gives en miljøtilladelse. Hvis det viser sig, at der ikke kan gives miljøtilladelse, så vil en del af de 0,145 mio. kr. derfor være brugt til ekstern rådgivning.

Administrationen kan også vente med at arbejde videre med projektet ind til ansøgning om spildvandshåndtering er færdigbehandlet og det vides, om der kan opnås godkendelse. Dette vil forsinke projektet, da rådgiver i så fald ikke sideløbende kan arbejde videre med projektering og udbud af projekterne. Projekterne har ikke været udbudt endnu.

Samlede forventede finansieringsbehov for alle anlægsprojekterne

Tabel 1 nedenfor viser de samlede forventede finansieringsbehov ud over de allerede afsatte midler til anlægsprojekterne.

Tabel 1. Forventet manglende finansieringsbehov for alle anlægsprojekterne

Projekt	Afsat budget	Estimeret budget	Forventet manglende finansiering
	(mio. kr.)	(mio. kr.)	(mio. kr.)
Cricket Karlebo	1,516	1,696	0,180
Padel Karlebo	0,7	0,940	0,240
Padel og tennis Græstedgård, inkl. hoveddræn	1,7	2,050	0,350
I alt	3,916	4,686	0,770

Finansiering ved omprioritering inden for anlægsbudgettet

Finansiering af meromkostninger skal findes inden for udvalgets budget på politikområde 5, Fritid og Idræt. Såfremt der skal flyttes midler fra politikområde 5, Fritid og Idræt til politikområde 18, Anlæg, skal det godkendes af Byrådet, da der vil være tale om en bevillingsmæssig ændring. Det vil i så fald blive medtaget i en af de årlige budgetrevisioner.

Administrationen kan dog ikke umiddelbart pege på finansiering fra politikområde 5, Fritid og Idræt.

Administrationen foreslår, at såfremt der er politisk ønske om at gennemføre anlægsprojekterne, at finansiering af meromkostningerne findes ved besparelse på andre dele af anlægsbudgettet på fritids- og idrætsområdet.

Administrationen peger på, at finansiering af meromkostninger kan ske primært fra anlægsbudget til padelbane i Nivå ved Niverød Tennis, som en del af den samlede bevilling til padel og redplusbaner. Dette padelprojekt er ikke igangsat og der er således ikke en forening, der endnu har anvendt frivillige ressourcer på projektet og det må derfor forventes, at deres forventninger til en padelbane vil være mindre, end ved de allerede igangsatte anlægsprojekter.

Der er på anlægsbudgettet i 2024 afsat 2,859 mio. kr. til padel og redplusbaner. Heraf er der reserveret 0,7 mio. kr. til padelbane i Nivå ved Niverød Tennis.

Fritids- og Idrætsudvalget har tidligere besluttet, at der skulle etableres padelbane i Karlebo ved Karlebo Tennis Klub, padelbane og omlægning af to tennisbaner på Græstedgård ved Nivå-Kokkedal Tennisklub samt padelbane i Nivå ved Niverød Tennis baner Nivå Skole Nord.

Vedrørende padelbane i Nivå er der ikke fastsat endelig placering af banen ved Niverød Tennis. Administrationen bemærker, at der kan være udfordringer med placering og belysning i forhold til beboelse i området. Dertil bemærker administrationen, at Niverød Tennis siden sæsonen 2024 er blevet en del af Øresund Tennis, Humlebæk og kan få adgang til padelbanerne i Humlebæk.

Administrationen peger på, at den resterende finansiering på 70.000 kr. til vedligeholdelse af hoveddrænen på Græstedgård kan ske fra puljen til vedligeholdelse af udendørs fritidsfaciliteter i 2025. Udvalget skal prioritere puljen på møde i januar 2025. Alternativt kan administrationen pege på forventet overført mindreforbrug på området fra 2024.

På nedenstående tabel ses et overblik over foreslået bevilling fra projektet:

Projekt	Mio. kr.
Cricket Karlebo	0,180
Padel Karlebo	0,240
Padel og tennis Græstedgård	0,350
I alt meromkostninger	0,770
Forslag til finansiering:	

Finansiering fra padelbane i Nivå	-0,700
Finansiering af hoveddræn fra puljen til vedligeholdelse af udendørs fritidsfaciliteter i 2025	-0,070
I alt finansiering	-0,770

Videre forløb

Cricket: Administrationen afventer miljømyndighedens sagsbehandling af ansøgning om nedsivnings- og udledningstilladelse. Opnås der ikke en miljøgodkendelse, kan anlægsprojektet ikke gennemføres. Der vil i så fald ikke være brug for finansiering af meromkostninger. Det resterende budget på anlægsbudgettet på ca. 0,6 mio. kr. vil da tilføres kassen.

Padel i Karlebo samt padel og tennis på Græstedgård: Administrationen afventer resultat af grundvandspejlinger før ansøgninger om spildevandstilladelse indsendes til miljømyndigheden af rådgiver. Herefter skal der ske sagsbehandling af ansøgningerne om spildevandstilladelse. Opnås der ikke miljøgodkendelser, kan anlægsprojekterne ikke gennemføres. Der vil i så fald ikke være brug for finansiering af meromkostninger. De resterende budgetter på anlægsbudgetterne vil da tilføres kassen. Det vil ca. være 0,5 mio. kr. for projektet padel i Karlebo og ca. 1,3 mio. kr. for padel og tennis på Græstedgård.

Bevilling

Såfremt udvalget godkender administrationens indstillinger, vil de bevillingsmæssige ændringer blive medtaget i budgetrevisionen pr. 30. april 2025 (såfremt der opnås miljøgodkendelse).

Klimakonsekvens

Ikke relevant.

Kompetence

Fritids- og Idrætsudvalget i denne sag. Såfremt indstillingen godkendes: Byrådet i forbindelse med budgetrevisionen pr. 30. april 2025.

Indstilling

1. At der anvises anlægsbevilling til den manglende finansiering af cricket i Karlebo på 0,180 mio. kr. via de afsatte midler til: "Padel og redplusbaner (padel i Nivå)".
2. At der anvises anlægsbevilling til den manglende finansiering af padel i Karlebo på 0,240 mio. kr. via de afsatte midler til: "Padel og redplusbaner (padel i Nivå)".
3. At der anvises anlægsbevilling til den manglende finansiering af padel og tennis på Græstedgård på 0,280 mio. kr. via de afsatte midler til: "Padel og redplusbaner (padel i Nivå)".
4. At finansiering på 70.000 kr. til vedligeholdelse af hoveddræn på Græstedgård Tennisanlæg sker fra puljen til vedligeholdelse af udendørs fritidsfaciliteter i 2025, som udvalget skal prioritere på møde i januar 2025.

Beslutning i Fritid- og Idrætsudvalget (2022-2025) den 02-12-2024

Udvalget godkender indstillingens punkt 1-4 med den bemærkning, at udvalget mener, at Byrådet bør afsætte særskilte midler til hoveddræn og lignende, jf. indstillingens punkt 4.

Bilag

Bilag 1 - Sagsfremstilling 7. oktober 2024

Bilag 2 - Baggrund for anlægsprojekterne

Punkt 134: Orientering om vedligeholdelsesstand i Langebjerghallen, Humlebæk

24/24537

Beslutningstema

Udvalget for Fritid & Idræt afholdt udvalgs møde den 7. oktober 2024 i Langebjerghallen i Humlebæk. I den forbindelse fik Udvalget en rundvisning af repræsentanter fra Øresund Håndbold, der gav udtryk for, at det er påkrævet med en øget vedligeholdelse af hallen. Øresund Håndbold har efterfølgende tilsendt administrationen en liste over mangler i hallens faciliteter, som administrationen efterfølgende har behandlet. Udvalget for Fritid & Idræt har udbedt sig nærværende orienteringssag om status.

Udvalget for Plan, Teknik & Klima får denne sag til orientering på udvalgets møde i januar 2025, som kan indgå i udvalgets behandling af beslutningssag om prioritering af kommunens vedligeholdelsesopgaver.

Sagsfremstilling og økonomi

Langebjerghallen er en ældre skolehal fra 1984, der benyttes som Langebjergskolens gymnastiksal og som foreningshal for Øresund Håndbold samt Nordsjællands Fjernstyringsklub. Derudover er hallen blevet benyttet til kulturelle arrangementer og større møder.

Øresund Håndbolds henvendelse

Øresund Håndbold har gjort opmærksom på følgende fejl og mangler. Den indsendte liste er vedlagt denne sag som bilag:

1. Halgulvet trænger til udskiftning på grund af ujævnheder og manglende affjedring
2. En del af tribunestolene mangler eller er gået i stykker
3. Omklædningsrum er kolde, der mangler varmt vand, og nogle brusere fungerer ikke
4. Toiletterne trænger til renovering. Blandt andet kan enkelte døre ikke lukkes.
5. Hallen er generelt slidt, og trænger til at blive malet
6. Der er meget lyd mellem omklædningsrummene
7. Rengøringsstandarden er for lav

Langebjerghallen er en del af Langebjergskolen, og det er derfor skolens servicemedarbejdere samt TSP der holder opsyn med hallen.

Administrationens undersøgelse af Øresund Håndbolds henvendelse

1. Halgulv

Efter henvendelse fra Øresund Håndbold er bøsninger i gulvet blevet repareret, således at det er fri for ujævnheder. Det anerkendes, at gulvet er slidt på grund af alder. Pris på udskiftning af gulv anslås til kr. 1,3 million. Udskiftning af gulvet har tidligere været på prioriteringslisten for vedligeholdelse, men har **desværre ikke kunne prioriteres pga. af mere presserende** sager som eksempelvis utætte tage. Halgulvet indgår forsat i prioriteringslisten, og vil blive forelagt for Plan Trafik og Klimaudvalget til januar sammen med de øvrige vedligeholdelsesopgaver.

2. Tribunestole

Stolene bliver løbende udskiftet ved behov, og senest i sommerferien 2024 blev der foretaget en større udskiftning, så alle stole var i god stand. På nuværende tidspunkt er der cirka fem revnede stole, som vil blive udskiftet.

3. Omlædningsrum

Efter henvendelse fra Øresund Håndbold, blev hallens ventilationsanlæg gennemgået, uden at der er konstateret uregelmæssigheder. Det er derfor administrationens vurdering, at temperaturen i blandt andet omlædningsrum holdes på et acceptabelt niveau. Varmtvandsbeholder er ligeledes gennemgået uden bemærkninger, men der er skruet op for varmen, så der sikres tilstrækkeligt varmt vand. Kommunens teknikere har endvidere gennemgået brusere og blandingsbatterier og sikret at disse virker.

4. Toiletter

Kommunens teknikere har gennemgået døre, så disse virker. Der foreligger ikke budget til en egentlig renovering af toiletter.

5. Hallen er slidt og trænger til maling

Udgifter til opgradering af maling m.v. afholdes af Center for Ejendomme. Der er ikke budget til udførsel af malerarbejde.

6. Manglende lydisolering

Omlædningsrummene støder op til hinanden ved brusevæg, og det er derfor bygningens arkitektur, der muliggør at man kan høre støj fra det ene rum til det andet. Det er ikke et forhold, der vurderes at skulle udbedres.

7. Rengøringsstandarden er lav

Langebjergshallen rengøres efter det politisk vedtagne serviceniveau, hvilket for hallen er 270 dage om året fordelt på 199 hverdage (mandag-fredag), 37 lørdage og 34 søndag/helligdage. Harpiksrester skal afrensnes fra hele halgulvet to gange om ugen. P.t. sker dette mandage og torsdage i skoleuger.

Administrationen vurderer dog, at hallen og omlædningsrum i høj grad bærer præg af, at der unødigt afsættes harpiks fra hænder og bold på døre, vægge og inventar. Afvaskning af harpiks på disse flader er ikke en del af den ugentlige rengøring, og vil kræve en særlig indsats med anvendelse af specielle midler til harpiksfjernelse. Administrationen og rengøringsfirmaet Coor oplever ikke, at der i samme grad afsættes harpiks på lodrette flader i de af kommunens øvrige haller, hvor der anvendes harpiks.

Administrationen har den 12. november 2024 afholdt møde med repræsentanter fra Øresund Håndbold og Langebjergskolen. På mødet blev gennemgået de tiltag, der allerede er implementeret, samt processen for prioritering af kommunens vedligeholdelsesopgaver på møde i Udvalget for Plan, Teknik og Klima i januar 2025.

Retsgrundlag

Ikke relevant.

Klimakonsekvens

Ikke relevant.

Kompetence

Fritids- & Idrætsudvalget.

Kommunikation

Ikke relevant.

Elektroniske bilag

Ikke relevant.

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Fritid- og Idrætsudvalget (2022-2025) den 02-12-2024

Udvalget tager orienteringen til efterretning, idet udvalget ser frem til at behovet for udskiftning af halgulvet forelægges for Udvalget for Plan, Teknik og Klima i januar 2025. Udvalget anerkender administrationens hurtige indsats for udbedring af forholdene i øvrigt.

Bilag

Mangler og opgaver Langebjerghallen.pdf

Punkt 135: Beslutning om ansøgninger til Fritidspuljen - December 2024

24/24152

Beslutningstema

Udvalget orienteres om status på Fritidspuljen 2024, og tager stilling til ansøgninger til puljen.

Sagsfremstilling og økonomi

Med baggrund i Folkeoplysningslovens §6, stk. 1, nr. 3, har Fredensborg Kommune oprettet Fritidspuljen under Fritids- og Idrætsudvalget.

Fritidspuljen skal være med til at fremme et alsidigt og varieret fritidsliv i Fredensborg Kommune. Der er derfor årligt afsat en pulje med det formål at støtte fritidslivets aktiviteter og fortsatte udvikling i Fredensborg Kommune. Godkendte folkeoplysende foreninger og aftenskoler, selvorganiserede grupper, enkeltpersoner, paraplyorganisationer på det folkeoplysende område samt landsdækkende organisationer kan søge puljen.

Budgettet for Fritidspuljen i 2024 er på kr. 600.000. Af budgettet for 2024 resterer der kr. 56.375 til Fritids- og Idrætsudvalgets disposition.

Uddybende motivation og budget fremgår af ansøgningerne, der er vedlagt som bilag.

Ansøgning:	Vurdering af ansøgningen:	Indstillet beløb:
1. Sejlcenter Nivå	Sejlcenter Nivå ansøger om dækning af udgifter i forbindelse med analyse af skimmelsvamp i ”Dykkerhuset” på Nivå Havn, samt rengøring efter foreskrifter.	
Ansøgt beløb kr. 3.500	Sejlcenter Nivå anvender ”Dykkerhuset” til brug for opbevaring af materialer samt kortere ophold i forbindelse med dette. Analyse har vist forhøjet tilstedeværelse af skimmelsvamp, hvilket har nødvendigt afvaskning. Kommunen udfører ikke vedligeholdelsesopgaver på ”Dykkerhuset”.	0
	Ansøgningen lever ikke op til Fritidspuljens retningslinjer, men jf. retningslinjernes §10 kan Udvalget vælge at der dispenseres fra disse.	

Ansøger har modtaget følgende tilskud fra Fritidspuljen siden 1. januar 2022:

Opgradering af faciliteter og udstyr

*Kr.
83.050*

2. Kokkedal
Aktivitet og
Sportsklub

Kokkedal Aktivitet og Sportsklub søger midler til indkøb af spillertøj m.v. til brug for introduktionshold for piger i alderen 6-12 år. Målet er at tiltrække piger, der ikke i forvejen er del af et foreningsfællesskab.

Kr. 3.995

Ansøgt beløb 3.995

Ansøger har modtaget følgende tilskud fra Fritidspuljen siden 1. januar 2022:

Åbent Hus-
Arrangement

Kr.
10.500

3. Karlebo
Idrætsforening

Karlebo Idrætsforening søger om tilskud til indkøb af gymnastikmåtte. Måtten skal bruges til en ny aktivitet for et børnehold (3 – 18 år), da foreningen oplever en stor medlemsfremgang under 18 år. Aktiviteten foregår på Karlebo Skole. Måtten sikrer, at gymnasterne ikke skrider ved spring, hvilket øget sikkerheden.

Kr.
10.000

Ansøgt beløb 12.500

Ifølge retningslinjernes §9, stk. 2, kan foreningen kun søge om 50% af udgiften inkl. moms (kr. 6.250), hvorefter udstyret tilhører foreningen. Administrationen indstiller, at kommunen anskaffer og ejer udstyret (jf. §9 stk. 3), således at både foreningen, skolen og øvrige brugere kan få glæde af udstyret. Jf. momsloven kan kommunen anskaffe udstyret ekskl. moms. Ansøger er indforstået med denne løsning.

Ansøger har modtaget følgende tilskud fra Fritidspuljen siden 1. januar 2022:

Sommerfester

Kr.
72.500

Udstyr

Kr.
10.000

I alt kr. 19.995

**Kr.
13.995**

Hvis de indstillede beløb vedtages, reterer der kr. 42.380 i Fritidspuljen for 2024.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Retningslinjerne for Fritidspuljen er vedlagt som bilag.

Klimakonsekvens

Ikke relevant.

Kompetence

Fritids- og Idrætsudvalget.

Kommunikation

Ansøgere modtager svar.

Elektroniske bilag

Retningslinjer for Fritidspuljen samt ansøgninger.

Indstilling

1. At Udvalget beslutter om der skal dispenseres for retningslinjerne, jf. §10, og beslutter at der bevilges kr. 3.500 til Sejlcenter Nivå, til dækning af udgifter i forbindelse med skimmelvækst i ”Dykkerhuset”
2. At der bevilges kr. 3.995 til Kokkedal Aktivitet og Sportsklub, til indkøb af spillertøj m.v. som led i tiltrækning af ikke-foreningsvante medlemmer
3. At der bevilges kr. 10.000 til anskaffelse af springmåtte til Kokkedal Skole, til brug for Karlebo Idrætsforening, skolen og øvrige brugere

Beslutning i Fritid- og Idrætsudvalget (2022-2025) den 02-12-2024

Ad. 1. Udvalget beslutter at dispensere og tildele Sejlcenter Nivå 3500 kr.

Ad. 2. Udvalget godkender indstillingen.

Ad. 3. Udvalget godkender indstillingen.

Bilag

2024 December Fritidspulje, Sejlcenter Nivå

2024 December Fritidspulje, Kokkedal Aktivitets og Sportsklub

2024 December Fritidspulje, Karlebo Idrætsforening

Supplement ansøgning Karlebo Idræt

Retningslinjer for Fritidspuljen

Punkt 136: Sager på vej

21/32584

Beslutningstema

JANUAR:

- Oplæg om vedligeholdelsesplan for udendørs anlæg (Souschef Vibeke Vedel og driftschef Thomas Nielsen fra NSPV deltager)

- Beslutning om ansøgninger til fritidspuljen
- Beslutning om tildeling af lokaletilskud
- Beslutning om tildeling af tilskud til leje af foreningsbådpladser
- Beslutning om tildeling af grundtilskud, medlemstilskud, træner-/instruktør-tilskud, kurser-/lejrtilskud
- Beslutning om prioritering af opgaver på udendørs anlæg, jf. vedligeholdelsesplan
- Beslutning om prioritering af anlægsprojekter
- Beslutning om sambrug af foreningshuse på Nivå Havn (genoptaget fra udvalgs møde den 11. november – forløb til ØK og BY)

MARTS:

- Orientering om status på drifts- og anlægsbudget for Nivå Havn

SAGER TIL SENERE BEHANDLING:

- Beslutning om godkendelse af anlægsregnskab for to nye tennisbaner og to padelbaner ved Humlebæk Idrætscenter

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Indstilling

At udvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning i Fritid- og Idrætsudvalget (2022-2025) den 02-12-2024

Udvalget tager orienteringen til efterretning.

Punkt 137: Meddelelser fra administrationen

21/32594

Sagsfremstilling og økonomi

Projektet med anlæg af Skaterbane i Humlebæk er udskudt til 2025, af hensyn til samarbejdet med foreningen Humlebæk Riders.

Den 24. september blev der afholdt et arrangement for fritidslivet, med Folkeoplysningsudvalget og Udvalget for Fritid & Idræt som værter. Emnet var motivation af frivillige, og oplæg fra DGI-konsulent og to foreninger i kommunen satte gang i gruppedrøftelser om, hvordan foreningslivet kan motivere frivillige til fastholdelse og rekruttering. Der var ca. 50 deltagere til arrangementet.

Beslutning i Fritid- og Idrætsudvalget (2022-2025) den 02-12-2024

Udvalget tager orienteringen til efterretning.

Punkt 138: Meddelelser fra formanden og udvalgets medlemmer

21/32590

Beslutning i Fritid- og Idrætsudvalget (2022-2025) den 02-12-2024

Udvalget tager orienteringen til efterretning.

Punkt 139: Digitalt underskriftsblad 2. december 2024

21/32599

Beslutning i Fritid- og Idrætsudvalget (2022-2025) den 02-12-2024

Digitalt underskriftsblad er vedhæftet.