

REFERAT Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) d. 07-11-2022

Mødedato Mandag d. 07. november 2022 kl. 17:00

Mødested Celloen/Violinen

Mødedeltagere Lars Simonsen (B), Mie Stattau (V), Louise Mehnke (A), Carsten Nielsen (A), Thomas von Jessen (C), Bent Fischer-Nielsen (F), Carsten Bo Nielsen (V) (Fravær)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordenen.....	3
Træffetid.....	4
Godkendelse af endeligt pejlemærke i byrådets arbejdsgrundlag.....	5
Beslutning om ændrede planmæssige rammer for Kokkedal Bymidte Nord.....	7
Beslutning om placering og udformning af landbrugsbygning, Karlebovej 53.....	10
Beslutning om nye udviklingsmuligheder i erhvervsområdet Bakkegårdsvej, Humlebæk.....	13
Beslutning om forslag til energibesparelser i Fredensborg Kommune.....	15
Beslutning om energibesparelser på vejbelysning.....	19
Hastighed ved Peder Mads Strand.....	22
Orientering om servicemål i byggesagsbehandlingen 3. kvartal 2022.....	24
Orientering om status på A6.....	26
Orientering per 2. november 2022.....	32
Sager på vej per 2. november 2022.....	34
Digitalt underskriftsblad den 2. november 2022.....	35

Punkt 153: Godkendelse af dagsordenen

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-11-2022

Dagsorden godkendt, idet sag 159 og sag 160 behandles før sag 155.

Fraværende Carsten Bo Nielsen (V)

Punkt 154: Træffetid

22/1560

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-11-2022

Ingen mødt.

Fraværende Carsten Bo Nielsen (V)

Punkt 155: Godkendelse af endeligt pejlemærke i byrådets arbejdsgrundlag

21/19240

Beslutningstema

Administrationen har revideret udvalgets pejlemærke i byrådets arbejdsgrundlag på baggrund af Plan-, Trafik- og Klimaudvalgets drøftelser på udvalgsrådet i oktober. Byrådet godkender det reviderede pejlemærke.

Sagsfremstilling og økonomi

Byrådets arbejdsgrundlag har været drøftet i alle udvalg i oktober, hvorefter administrationen har tilrettet pejlemærkerne på baggrund af udvalgenes drøftelser.

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget har drøftet pejlemærkerne ”Bygninger og byrum skaber liv” og ”Det skal være nemt og sikkert at komme frem” og på baggrund heraf foreslår administrationen følgende reviderede version af pejlemærkerne:

Bygninger og byrum skaber liv – bilag 1

- Byrum skal tilpasses borgernes behov, samfundets udvikling og naturen

Vi har fokus på udviklingen i borgersammensætningen og detailhandlen. Vi skal gøre plads til nye perspektiver for bycentrum og nytænkning i anvendelsen af byens rum i samspil med naturen. Samtidig skal vores bygninger energioptimeres og gøres mere bæredygtige, så vi udnytter dem bedst muligt og dermed passer på miljøet.

- Rammer og bygninger til liv og fællesskab

Bygninger er mere end mursten – de bidrager til at skabe liv og fællesskab i lokalsamfundet og danner rammen om et godt sted at udfolde sig for alle generationer. Derfor vil vi have mest mulig ud af vores kommunale kvadratmeter i flest mulige timer. Brugen af kommunens bygninger skal nytænkes for at skabe bedre forudsætninger for fællesskab og kulturelle oplevelser.

- Tryghedsskabende byudvikling

Kommunen arbejder med tryghedsskabende initiativer i vores byudvikling. Der skal skabes attraktive områder med funktionelle faciliteter og arkitektur af høj og klimavenlig kvalitet, hvor det er rart at opholde sig.

Følgende er blevet indarbejdet i pejlemærket:

- ? Bæredygtighed, klima og den grønne dagsorden
- ? Energooptimering af bygninger og bæredygtige bygninger
- ? Integrering af naturen

Det skal være nemt og sikkert at komme frem – bilag 2

Overskriften ændres til

Det skal være nemt, sikkert og grønt at komme frem

- Sammenhængende infrastruktur

Det skal være nemt at komme frem, både for pendlere, borgere, erhvervsliv, turister og studerende. Uanset transportform. Derfor skal der være et sammenhængende og veldrevet net af veje, stier og ikke mindst kollektiv trafik. Både internt i kommunen - og til knudepunkter udenfor kommunen.

- Klimavenlig transport

I fremtiden skal vi kunne transportere os uden, at det giver klimabelastning. Derfor skal vi opfordre flere til at benytte klimavenlige transportformer. Der skal være fokus på cykelstier, drivmidler til busserne, parkering ved togstationerne og ladestandere til el-biler.

- Sikker og tryk trafik

Trafiksikkerheden i kommunen skal fortsat være høj. Derfor skal vi målrettet forbedre veje og stier dér, hvor ulykkerne sker og trafikken skal afvikles hensynsfuldt med fokus på tryk og fremkommelighed i nærområderne.

Følgende er blevet indarbejdet i pejlemærket:

- ? El-ladere er til el-biler
- ? Mere fokus på grøn dagsorden, natur og klima
- ? Tilgængelighed ved alle transportformer
- ? Parkeringskapacitet ved togstationer

Øvrige ændringer

Derudover har administrationen ændret et billede i layoutet til ”bygninger og byrums skaber liv” samt indsat et nyt ikon til ”det skal være nemt, sikkert og grønt at komme frem”, således at det nu er en el-bil fremfor en cykel.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

FNs verdensmål

- 7. Bæredygtig energi
- 9. Industri, innovation og infrastruktur
- 11. Bæredygtige byer og lokalsamfund
- 13. Klimaindsats

Byrådets arbejdsgrundlag

- 4. Bygninger og byrum skaber liv
- 6. Det skal være nemt og sikkert at komme frem

Kompetence

Byrådet.

Indstilling

1. At det reviderede pejlemærke ”Bygninger og byrum skaber liv” godkendes.
2. At det reviderede pejlemærke ”Det skal være nemt, sikkert og grønt at komme frem” godkendes.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-11-2022

Anbefaler administrationens indstilling.

Bilag

Bilag 1 - Bygninger og byrum skaber liv.pdf

Bilag 2 - Det skal være nemt, sikkert og grønt at komme frem.pdf

Fraværende Carsten Bo Nielsen (V)

Punkt 156: Beslutning om ændrede planmæssige rammer for Kokkedal Bymidte Nord

20/56172

Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om ændrede planmæssige rammer for en udvikling af Kokkedal Bymidte Nord.

Sagsfremstilling og økonomi

Fredensborg Kommune har modtaget henvendelser fra to forskellige udviklingselskaber der hver i sær har ønsker til ændrede planmæssige rammer for ejendomme indenfor området Kokkedal Bymidte Nord, der udgøres af Fredensborg Rådhus, Kokkedal Islamisk Menighed og butikscenteret med bl.a. Føtex og Rema1000.

Det drejer sig primært om ønsker til en ændring af de planmæssige rammer for butikker så der kan planlægges for yderligere to dagligvarebutikker, udover de to eksisterende Føtex og Rema1000. Derudover er der ønsker om at få mulighed for at opføre større udvalgswarebutikker, restauranter med drive-in muligheder samt sundhedshus med tilknyttet fitnesscenter.

Det tidligere udvalg Plan-, Miljø- og Klimaudvalg behandlede senest en sag om ønsker til planlægningen d. 22. november 2021.

Nuværende planmæssige rammer

I Kommuneplan 2021 gælder en ramme til detailhandel på 6.000 til dagligvarer og 500 m² til udvalgsvarer. Det meste af detailhandelsrammen er udnyttet med de eksisterende butikker så den resterende rummelighed udgør omkring 1.000 m² til dagligvarer. Muligheden for at planlægge for yderligere 1.000 m² er optaget i den Kommuneplan 2021 vedtaget juni 2022. Rummeligheden er udlagt efter en tidligere anmodning fra ejer mhp. mindre udvidelser af de eksisterende Føtex og Rema1000 butikker.

De gældende detailhandelsrammer giver derfor ikke mulighed for flere for store udvalgswarebutikker og er ikke tiltænkt yderligere dagligvarebutikker.

Den nuværende lokalplan giver mulighed for i alt 5.000 m² detailhandel der udgøres af de eksisterende dagligvarebutikker og mindre butikker. Derudover er der et nuværende fitnesscenter og der kan bl.a. indrettes til liberalt erhverv og kontor i de eksisterende bygninger og i nybyggeri indenfor de udlagte byggefelter.



Nuværende forhold i Kokkedal Bymidte Nord

De seneste år har der været fokus på udviklingen af Kokkedal Bymidte Syd med et projekt hvor Cirkelhuset ligger i dag, der indeholder store udvalgsbutikker, boliger, skole mv samt en trafikal løsning, der kan sikre afviklingen af trafikken på Usserød Kongevej. Lokalplanen for Kokkedal Bymidte Syd forudsætter at de to områder bindes sammen af en forbindelse via Donse Bro, der er forbeholdt bløde trafikanter.

I dag opleves der meget store udfordringer med afviklingen af særligt trafikken væk fra Kokkedal Bymidte Nord, på hverdage mellem kl. 15 og 17. Dette problem vurderer administrationen er vokset de senere år samtidig med det at også kan ses at den interne trafik på veje og p-pladser i Kokkedal Bymidte Nord ikke opleves som velfungerende.

Vurdering af planmæssige forhold og forudsætninger for planlægningen
Administrationen anbefaler ikke at der planlægges for flere dagligvarebutikker i Kokkedal Bymidte Nord, med de nuværende trafikale forhold.

På nuværende tidspunkt kan det alene anbefales, at man alene fastholder mulighederne for at udvide Føtex og Rema1000. Der bør ikke planlægges for yderligere dagligvarebutikker.

Derudover kan man overveje at planlægge for en større udvalgsvarebutik på op til 2.000 m² i tilknytning til de eksisterende butikker samt eventuelt mindre sekundære funktioner som sundhedshus og spisesteder.

Den stigning i trafikken som en eller to yderligere dagligvarebutikker vil medføre vil være højest i spidstimebelastningen om eftermiddagen, hvor der allerede i dag opleves store udfordringer med afviklingen. Det er derfor sandsynligt, at en sådan udvikling vil påvirke afviklingen af trafikken i så negativ en grad, at det kan påvirke trafiksikkerheden på Usserød Kongevej og borgernes mulighed for at komme til og fra rådhuset.

De eksisterende dagligvarebutikker har haft stor betydning for muligheden or at kunne opretholde en lokal dagligvareforsyning i Nivå, Kokkedal og Fredensborg og det er administrationens vurdering, at yderligere dagligvarebutikker i Kokkedal Bymidte Nord vil påvirke mulighederne andre steder negativt. Ønsker man at kende de mere præcise påvirkninger af detailhandelen som følge af en eller to nye dagligvarebutikker skal der gennemføres en egentlig detailhandelsanalyse af konsekvenserne. Det er senest gjort i forbindelse med planlægningen for Kokkedal Bymidte Syd.

En større udvalgsbutik på op til 2.000 m² er en butikstype der er planlagt for i Kokkedal Bymidte Syd. Det er fx butikker som Elgiganten, Skousen og H&M. Den nuværende detailhandelsramme i Kommuneplan 2021 giver ikke mulighed for en stor udvalgsvarebutik som ønsket i den nordlige del af bymidte. Det vil derfor kræve en ændring af detailhandelsrammerne i Kommuneplan 2021, hvis der skal planlægges for denne type butik.

Administrationens anbefaling

Det er administrationens anbefaling, at man ikke planlægger for flere dagligvarebutikker, men alene fastholder der kan ske en udvidelse af de eksisterende dagligvarer, der ikke vil generere helt så meget ny trafik.

Desuden anbefales det, at der gennemføres trafikale analyser, der påviser hvilke løsninger der er nødvendige for at kunne sikre en bedre afvikling af trafikken i fremtiden. Dette skal ske forud for at byrådet kan behandle en sag om et nye plangrundlag. De trafikale analyser er en forudsætning for at kunne planlægge for udvidelser, nye butikker og restauranter med drive-in.

Afsluttende foreslås det, at Fredensborg Kommune deltager i arbejdet med en samlet overordnet plan for områdets disponering, med henblik på at finde et samlet trafikal løsning. Det vil give et projekt mulighed for at tænke udearealerne og p-pladserne ved rådhuset med i projektet og skabe mere værdi for alle parter.

Bevilling

Ikke relevant

Retsgrundlag

Planloven

Kompetence

Økonomiudvalget

Indstilling

1. At der ikke kan planlægges for flere dagligvarebutikker i Kokkedal Bymidte Nord med den nuværende trafikale situation i området.
2. At der stilles krav om trafikale analyser forud for udarbejdelse af lokalplanforslag.
3. At der tages stilling til om der skal kunne planlægges for en større udvalgsvarebutik på 2.000 m².

4. At Fredensborg Kommune deltager i et arbejde om en samlet plan hvor kommunens egne udearealer og p-pladser indgår.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-11-2022

Anbefaler administrationens indstilling pkt. 1 og 4 med den tilføjelse, at pkt. 2 indgår i pkt. 4, idet udvalget præciserer, at det er et krav forud for en eventuel udarbejdelse af lokalplanforslag.

Anbefaler ikke pkt. 3, idet V, C, SF og A (Louise Mehnke) ikke ønsker en større udvalgsvarebutik. For pkt. 3 stemmer B og A (Carsten Nielsen).

Fraværende Carsten Bo Nielsen (V)

Punkt 157: Beslutning om placering og udformning af landbrugsbygning, Karlebovej 53

22/6289

Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om placering og udformning af én landbrugsbygning på 3000 m² så administrationen kan give en §16b tilladelse.

Sagsfremstilling og økonomi

Agrovi har på vegne af ejer af Karlebovej 53 søgt om tilladelse efter husdyrbruglovens § 16 b til etablering af hestehold på ejendommen.

Der ønskes opført følgende nybyggeri:

- Ny ridehalsbygning med ridehal, hestestalde og rytterfaciliteter på i alt 3000 m²
- Nedrivning af eksisterede staldbygning og opførelse af ny staldbygning med samme beliggenhed på 600 m²
- Nyt maskinhus på 1000 m²
- 2 læskure på hver 35 m² og en overdækket skridtmaskine.

I forbindelse med en § 16 b tilladelse skal der udarbejdes en landskabelig vurdering af byggeriets påvirkning af landskabet. Administrationen vil kunne meddele § 16 b tilladelse til det ansøgte projekt, men ansøgningen om ridehalsbygningen forelægges Plan-, trafik- og Klimaudvalget, idet administrationen betragter ansøgningen som principiel, jf. delegationsplanen. Det skyldes, at sammenbygningen af flere funktioner i bygningen medfører, at den ene bygning bliver relativt stor sammenholdt med andre landbrugsbygninger i Fredensborg Kommune og fordi bygningens volumen og struktur ikke opleves sædvanlig i kulturlandskabet i Kommunen.

Ridehalsbygningen

Ridehalsbygningen på i alt 3.000 m² ønskes indrettet med hestestalde, en mellembygning til folebokse, foder og rytterstue samt en ridehal med en ridebane på 20 X 60 m.

Ifølge ejer, vil det være fordelagtigt, hvis flere funktioner sammenbygges i en bygning, for at sikre en optimal udnyttelse af arbejdskraften og forøge byggeriets funktionalitet, samt medføre en reduktion i byggeomkostningerne.

Den samlede ridehalsbygning består af en smal bygning med 45 graders tag, der sammenbygges med en bredere bygning med 30 graders tag. Den store bygning "knækker" for at kunne forholde sig både til det 3-længede gårdsanlæg og til matrikelafgrænsningen mod Isterødvej.

Byggeriets materialevalg og farver er endnu ikke fastlagt.

Ejendommen

Ejendommen er placeret ud til Isterødvejen med adgang fra Karlebovej. Nord for ejendommen ligger Karlebo teglværk. Hen over grunden - ca. 15 m fra den ønskede ridehalsbygningens placering er der højspændingsledninger. Pga. sikkerhedsafstanden kan bygningen ikke flyttes nærmere disse ledninger og pga. af afstandskrav til Isterødvejen kan bygningerne ikke placeres for tæt på denne.

Bindinger

I Kommuneplan 2021 ligger ejendommen i et område udpeget som geologisk interesseområde og er beliggende i et værdifuldt landskab og potentielt naturområde.

Marken øst for den private adgangsvej på ejendommen, ligger i et meget kuperet område, hvor istidslandskabet med de sammenvoksede fladbakker tydeligt træder frem. Her kan der som udgangspunkt ikke opføres byggeri og anlægsarbejder.

Marken vest for adgangsvejen, hvor ridebanen er beliggende, har ikke bevaret istidslandskabets karakter, idet området allerede er ændret væsentligt med opsatte højspændingsledninger, samt tidligere udførte større terrænreguleringer, hvor der derfor vil kunne opføres byggeri.

Højspændingsledningernes placering, byggelinjer i forhold til Isterødvejen, tilknytningen til de nuværende bygningsanlæg og den eksisterende ridebanes placering, samt manglede byggemuligheder på andre marker medfører begrænsede placeringmuligheder til nyt byggeri.

Administrationens vurdering

I Fredensborg Kommune er mange smålandbrug med dertil hørende mindre byggeri bibeholdt i modsætning til den generelle udvikling indenfor jordbrugserhvervet andre steder i landet.

Den del af ridehalsbygningen, der vender ind mod gårdspladsen er fint tilpasset de nuværende bygninger i størrelse, visuel fremtræden og struktur. Den samlede bygnings visuelle fremtræden og struktur er dog mere afvigende i forhold til de traditionelle og nye landbrugsbygninger her i kommunen både pga. størrelsen og udformningen af bygningskroppen.

Administrationen har på den baggrund indledningsvist vurderet, at en landbrugsbygning med et areal på 3.000 m² er usædvanlig i forhold til landbrugsbyggeriet i Fredensborg Kommune i øvrigt.

Administrationen har været i dialog med ejer om mulighederne for en opdeling af bygningen på 3.000 m² i 2 eller flere bygninger for derigennem at opnå en mere genkendelig og sædvanlig bygningsstruktur i kulturlandskabet. Administrationen anerkender, at der her er tale om et erhvervsmæssigt dyrehold hvor en optimering af funktionen, der vil forbedre arbejdsforholdene for de ansatte og optimere tilsynet med dyrene bør tilgodeses.

Grundlæggende vurderer administrationen, at placeringen mod Isterødvejen, som ansøgt er optimal.

Administrationen lægger desuden særlig vægt på, at på denne ejendom er en række særlige bindinger, som vanskeliggør alternative placeringer af ridehalsbygningen. Mod nord det bølgede istidslandskab, mod vest højspændingsledningernes afstandskrav og Isterødvejen mod syd. For at bygningen skal syne mindst muligt i landskabet kan den med fordel fremstå mørk fx i mørke jordfarver op til træbeplantningen mod Isterødvejen og administrationen vil fortsætte en dialog med ansøger om dette forhold.

Samlet set er det derfor administrationens vurdering, at man i denne særlige sag, kan anbefale det ansøgte.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser

Retsgrundlag

Husdyrbrugslovens § 16

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

FNs verdensmål

- 8. Anstændige jobs og økonomisk vækst
- 15. Livet på land

Byrådets arbejdsgrundlag

- 4. Bygninger og byrum skaber liv
- 7. Oplevelser og erhverv som udviklingsmotor

Kompetence

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget

Indstilling

1. At udvalget beslutter, at administrationen skal arbejde for at der meddeles § 16 b tilladelse til det ansøgte.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-11-2022

Godkender administrationens indstilling. Udvalget ønsker at bevoksningen mod Isterødvejen bibeholdes/reetableres.

Bilag

Facadetegninger af ridehalsbygning

Situationsplan

Fraværende Carsten Bo Nielsen (V)

Punkt 158: Beslutning om nye udviklingsmuligheder i erhvervsområdet Bakkegårdsvej, Humlebæk

22/23961

Beslutningstema

Prioritering og igangsættelse af ny lokalplan for erhvervsejendom på Kromosevej 7 i Humlebæk.

Sagsfremstilling og økonomi

Administrationen har haft en forhåndsdialog med ejer af erhvervsejendommen Kromosevej 7, Humlebæk. De nye ejere ønsker udbygge ejendommen med bl.a. lager og administration til bl.a. en nuværende lejer. Administrationen blev på det nævnte møde orienteret om at en udvikling på ejendommen vil fastholde en eksisterende arbejdsplads i kommunen og ikke mindst udnytte den restrummelighed som findes.

Ejendommen er omfattet af lokalplan H16 for erhvervsområdet Bakkegårdsvej. Ejendommen er i lokalplanen udlagt til erhvervsformål, nærmere bestemt mindre industri- og håndværkervirksomhed, lagervirksomhed samt forretningsvirksomhed, der har tilknytning til de pågældende virksomheder eller som efter byrådets skøn naturligt finder plads i området. Lokalplanen giver en bebyggelsesprocent på 40% med bygningshøjde på maksimalt 5 meter. En bygningshøjde på 5 meter giver ikke mulighed for at matche ejernes ønsker for et tidssvarende byggeri der skal kunne rumme højlager, der vil kræve væsentligt højere bygningshøjde.

En udnyttelse af byggeretten på ejendommen i den form og til de formål som ejeren og dennes lejere efterspørger, kan ikke imødekommes indenfor den eksisterende lokalplan. Realisering af byggeriet, vil derfor kræve udarbejdelse af en ny lokalplan.

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget beslutter hvilke prioriteringer der skal ske af kommunens fremtidige lokalplaner. Der skal derfor fremlægges en sag for Plan-, Trafik- og Klimaudvalget med Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalgets anbefaling af et nyt plangrundlag.

Fredensborg Kommune har begrænset omfang af erhvervsarealer til rådighed for nye virksomheder og udvidelse af de eksisterende. Det skyldes bl.a., at der i løbet af de seneste år er sket en omdannelse af erhvervsområder til boligområder og detailhandel til pladskrævende varegrupper. Det har været velbegrunderet i de enkelte tilfælde, men konsekvensen er at der er sket en indskrænkning af erhvervsareal. Ikke mindst set i lyset heraf er det relevant at se på restrummeligheden i de eksisterende områder, og hvor det er relevant opdatere plangrundlaget.

Som anført i Fredensborg Kommunes Erhvervs- og Turismpolitik 2019-2023 anføres det, at kommunen udnytter erhvervsområder og bymidternes potentialet for vækstmuligheder og arbejdspladser. I byrådets arbejdsgrundlag anføres det, at byrådet vil have fokus på nye erhvervsområder for at skabe nye vækstmuligheder og arbejdspladser.

Det bemærkes, at der tidligere er taget stilling til ansøgning om at ændre erhvervsområde ved Kromosevej 7 til boligområde. Indstillingen var, at området beholdes som erhvervsområde. Sagen var på Plan-, Miljø og Klimaudvalgets dagsorden 15.8.2017 men blev taget af efter Fredensborg Erhvervsråd den 8. juni 2017 havde afgivet udtalelse om omdannelsen og i denne opfordrede til at fastholde ejendommen Kromosevej 7 som erhvervsareal, da ejendommen rummer mulighed for en større virksomhed op til miljøklasse 3., at området er attraktivt som erhvervsareal, samt at der er udlæg til et stort antal boliger andre steder i kommunen.

Generel efterspørgsel efter erhvervsarealer

Administrationen har noteret flere ønsker i de eksisterende erhvervsområder om udvidelsesmuligheder og mulighed for butik til pladskrævende varegrupper og ændring i miljøklasser. Der ses en stigende efterspørgsel på ikke mindst på lager-, og produktionsejendomme. Oplevelsen er, at færre erhvervsejendomme i dag står uvirksomme hen, ligesom der opleves en stigning i antallet af henvendelser til kommunen fra virksomheder, som enten ønsker at udvide/omplacere sig eller nyetablere sig i kommunen. Det kan også bemærkes, at E-handel er i kraftig vækst i disse år. Det betyder at E-handelsvirksomheder ønsker mulighed for, at etablere sig i erhvervsområder, hvor lagerfaciliteter kan kombineres med fysiske butikker i form af showrooms. En udvikling som bl.a. har været aktuel i erhvervsområdet ved Bakkegårdsvej og Kokkedal Industripark.

Sagsfremstilling siden den 4. oktober 2022

Der gøres opmærksom på, at der i udvikling af ejendommen til lager sigtes på en højde på 10 meter og ikke som et gængs højlager med en højde på mellem 12 og 20 meter.

Der vedhæftes udtalelser fra ejer og lejere af ejendommen. Pga. fortrolighed er udtalelse fra lejer lukket.

I forhold til lokalplan prioriteringen

Plan, Trafik- og Klimaudvalget prioriterede sidst kommende lokalplaner marts 2022. Vælger udvalget at prioritere lokalplanarbejde for Bakkegårdsområdet Syd, indebærer det at de lokalplanarbejder, der står øverst på prioriteringslisten for: Bjerre Strand, Almene boliger ved Båstrupvej, Parkering ved Louisiana og Boliger ved Sørup igangsættes senere.

I forhold til lokalplanens indhold og udarbejdelse

Der er et ønske om at udnytte den eksisterende byggeret på ejendommen til at opføre lagerbygninger i 10 m højde. Bygningerne tænkes disponeret på grunden, så der opnås synergi med eksisterende bygninger. Et vigtigt tema i lokalplanarbejdet bliver derfor at vurdere de visuelle konsekvenser for nabobebyggelse af byggeri i 10 m højde.

En lager og logistik virksomhed af denne størrelse forudsætter at der laves en miljøscreening og muligvis en egentlig miljøvurdering. Til brug for det skal det undersøges, hvilken trafikal påvirkning udviklingen vil have, og hvordan det vil påvirke omgivelserne i forhold til støj fra særligt den tunge trafik til og fra området.

Der skal også findes en løsning på, hvordan en virksomhed i forventet miljøklasse 3 kan indpasses i et område, hvor der ligger enkelte boliger tæt på, når der er afstandskrav på 50 m til disse.

Der findes også stier og veje på ejendommen, der skal tages stilling til omlægning og/eller bevaring af i planarbejdet.

En forudsætning for at lokalplanen kan udvikles som en prioriteret sag, vil være at ejer som minimum bidrager med følgende i den kommende planproces: Udarbejdelse af miljøvurderingen, trafik analyser, støjkortlægning, visualiseringer af byggeri, eventuelle skyggediagrammer, kortbilag til lokalplanen og deklarationsgennemgang. Alternativt forelægger administrationen sagen for Plan, Trafik- og Klimaudvalget igen.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige forhold.

Retsgrundlag

Lov om erhvervsfremme

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

FNs verdensmål: Mål 8: Anstændige jobs og økonomisk vækst.

Byrådets arbejdsgrundlag: Oplevelser og erhverv som udviklingsmotor.

Evaluerings af CO2-effekt af politisk beslutning

Ikke relevant

Kompetence

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget

Indstilling

1. At der skal planlægges for nye udviklingsmuligheder på erhvervsjendommen Kromosevej 7, Humlebæk.
2. At det anbefales, at Plan-, Trafik- og Klimaudvalget prioriterer udarbejdelsen af en ny lokalplan.

Beslutning i Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget (2022-2025) den 04-10-2022

Godkender administrationens indstilling punkt 1 og anbefaler administrationens indstilling punkt 2.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-11-2022

Godkender administrationens indstilling. Udvalget ønsker at ejer etablerer beplantningsbælte med ikke løvfældende træer.

Bilag

17okt2022 Ejers udtalelse vedr. Kromosevej 7_02.pdf

Fraværende Carsten Bo Nielsen (V)

Punkt 159: Beslutning om forslag til energibesparelser i Fredensborg Kommune

22/24147

Beslutningstema

For at komme så godt igennem den nuværende energikrise som muligt, er det et politisk ønske, at kommunen også bidrager til at nedsætte energiforbruget. Administrationen har på den baggrund indsamlet forslag til energibesparelser fra medarbejdere, og borgmesteren har opfordret borgere i kommunen til ligeledes at komme med forslag. Udvalgene orienteres i denne sag om igangsatte initiativer og drøfter og tager stilling til yderligere forslag.

Sagen behandles i følgende udvalg:

- Økonomiudvalget den 24. oktober
- Plan-, Trafik- og Klimaudvalget den 7. november
- Fritids- og Idrætsudvalget den 7. november

Sagsfremstilling og økonomi

Som et resultat af den energikrise Danmark befinder sig i, er administrationen blevet bedt om at kortlægge potentialer inden for energibesparelser i hele kommunen. Ligeledes har borgere i kommunen haft mulighed for at skrive til borgmesteren med deres forslag til energibesparelser.

Forslagene i denne sag skal ses i forlængelse af de tiltag, der enten allerede er truffet eller er undervejs til at blive besluttet:

- Temperaturnedsættelse
Plan-, Trafik- og Klimaudvalget besluttede på mødet den 7. september, at der skal arbejdes for en temperaturnedsættelse i de kommunale ejendomme – som udgangspunkt gerne ned til 20 grader, men beslutningen korrigeres med aftalen mellem regeringen og KL fra 20 til 19 grader.
- Reduktion af udendørs belysning

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget skal på deres møde den 7. november behandle et forslag om at reducere vejbelysning ved for eksempel at afkorte tændingstid, slukke for armaturer eller skrue ned for belysningsstyrken.

Kortlægning af øvrige energibesparelser

Ved inspiration fra andre kommuner, borgere og en rundspørge blandt medarbejderne i kommunen, har administrationen udarbejdet en bruttoliste af forslag til energibesparelser. De fleste forslag har kunnet implementeres umiddelbart og er derfor sat i gang, jf. bilag 1.

Disse forslag omfatter f.eks. en øget bevidsthed hos medarbejderne om initiativer, der kan nedsætte energiforbruget; Bliver der slukket helt, så der ikke bruges stand-by strøm, slukke for hver anden printer/køleskab/lampe mv., mindre kørsel og flere web-møder, mv.

Andre forslag vil have større konsekvenser for borgere og/eller medarbejdere og forudsætter derfor en politisk beslutning.

Forslag 1

Lukke rådhuset om fredagen og lade medarbejderne arbejde hjemme	Effekten vurderes at have mellem niveau	Godkendes af Økonomiudvalget
---	---	------------------------------

Administrationens bemærkninger

Det forventes, at tiltaget vil give en målbar effekt, da bygningen kan gå til weekend-sænkning et døgn tidligere. Forslaget vil dog have en langt række afledte konsekvenser. Det vil ikke være muligt at holde møder med for eksempel borgere eller andre om fredagen for blandt andet byggesagsbehandlere og rådgivere i jobcentret. For medarbejdere vil det forudsætte en omlægning af arbejdstiden eller "tvungne" hjemmearbejdsdage. Der er en risiko for, at energiforbruget vil blive flyttet til private hjem.

Forslag 2

Igangsætte analyse af optimeret brug af kommunens arealer, så for eksempel brugere flytter sammen i færre lokaler	Effekten vurderes at have lille niveau på kort sigt, men har potentiale for stor effekt på længere sigt.	Godkendes af Økonomiudvalget
---	--	------------------------------

Administrationens bemærkninger

Forslaget er allerede besluttet i budgetforliget punkt 6.5: ”Optimering af brugen af kommunens lokaler og faciliteter. Kommunen vil endvidere fortsat arbejde for et øget sambrug af kommunens lokaler og faciliteter. Både af hensyn til miljøet og for at frigøre midler fra bygningsdrift til varme hænder.”

Der er imidlertid tale om et forholdsvis omfattende analysearbejde, hvor selv det at skabe det fulde overblik over brugen af alle bygninger må anses for omfattende. Hypotesen er, at det vil være muligt at finde en mere optimal anvendelse af den enkelte bygning.

Effekten vil næppe give store resultater i den kommende varmesæson, både fordi analysen vil tage tid – og det vil tage tid at implementere en markant del af ændringerne.

På lang sigt vil indsatsen give det nødvendige grundlag for at effektivisere brugen af bygningerne – og dermed enten give en mere rationel drift eller åbne for yderligere brugergrupper, der kan udnytte den opståede kapacitet.

Såfremt der ønskes en effekt på kort sigt, så kunne en mulighed være at se på kommunens foreningshuse og træffe beslutning om at flytte aktiviteterne til bygninger, der alligevel er i brug i første omgang over vinteren. Af hensyn til bygningerne er det imidlertid ikke muligt at slukke for varmen, da det giver grobund for råd og svamp. En sådan øvelse får således først rigtig effekt, hvis/når bygningerne sælges fra. Erfaringsmæssigt vil en sådan øvelse møde modstand hos brugerne, ligesom nogle foreningsaktiviteter er svære at flytte.

Forslag 3

Lukke for saunaer i tilknytning til kommunale idrætsfaciliteter	Effekten vurderes at være stor afhængig af åbningstider.	Godkendes af Fritids- og Idrætsudvalget
---	--	---

Administrationens bemærkninger

Det kræver ganske meget energi at drive saunaerne og derfor vil effekten være målbar. Den konkrete effekt afhænger naturligvis af saunaernes åbningstider, men er omvendt også 1:1.

Indsatsen er nem at implementere, vil formodentligt blive bredt accepteret i den konkrete situation og vil ikke påvirke andre aktiviteter. Det bemærkes, at vinterbadeklubben i Nivå selv har peget på saunaerne, som et område, hvor der kunne spares energi.

Forslag 4

Slukke udendørsbelysning på kommunale bygninger	Effekten vurderes at have mellem niveau	Godkendes af Plan-, Trafik- og Klimaudvalget
---	---	--

Administrationens bemærkninger

Indsatsen bør være forholdsvis nem at implementere og vil give en målbar effekt. Det vil dog være nødvendigt at foretage en individuel vurdering af forholdene i og ved de enkelte bygninger og anlæg for at undgå utilsigtede effekter som utrygge arealer, øget risiko for fald eller ulykker mm.

Borgeres forslag til energibesparelser

På opfordring fra borgmesteren har enkelte borgere henvendt sig til administrationen med deres forslag til, hvordan man kan spare på energien. Forslagene er samlet i bilag 2.

På baggrund af borgernes forslag vil administrationen benytte kommunens hjemmeside til at oplyse kommunens øvrige borgere om sparrerådene. Her vil kommunen også henvise til Energistyrelsens hjemmeside, hvor man kan finde yderligere gode råd til at spare på energien i private hjem.

Særskilt temperaturstigning ved afholdelse af valg d. 1. november

Beslutningen i Plan-, Trafik- og Klimaudvalget om at nedsætte temperaturen i alle kommunale bygninger, har betydning for temperaturen i valglokalerne til folketingsvalget d. 1. november.

Normalt sættes temperaturen i forvejen op på alle valgsteder, og i nogle valglokaler har der været opsat ekstra gasovne, for at skrue yderligere op for varmen. Grunden hertil er, at valglokalerne i forvejen er kolde, og at de valgtilforordnede på dagen har et stillesiddende arbejde i op til 15 timer.

Administrationen vil derfor hæve temperaturen på valgdagen den 1. november til mere end 19 grader. Derudover vil administrationen sikre, at der er ekstra tæpper i alle valglokaler. Efter valgdagen vil temperaturen blive sænket til 19 grader igen.

Sagsbehandling siden den 24. oktober 2022

Økonomiudvalget anmodede på deres møde om en uddybning af konsekvenserne ved at lukke saunaer og slukke belysning på kommunale bygninger. Dette er uddybet i vedhæftede notat.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

FNs verdensmål

7. Bæredygtig energi

Byrådets arbejdsgrundlag

8. Bæredygtighed og miljø – vejen frem

Kompetence

Økonomiudvalget

Indstilling

1. At Økonomiudvalget beslutter ikke at lukke rådhuset om fredagen, jf. forslag 1
2. At Økonomiudvalget tager stilling til en fremrykket implementering af lokaleoptimeringen på områder, hvor energieffekten vurderes at være størst, jf. forslag 2.
3. At Fritids- og Idrætsudvalget godkender forslag 3
4. At Plan-, Trafik- og Klimaudvalget godkender forslag 4
5. At orienteringen om de allerede igangsatte initiativer i øvrigt tages til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget (2022-2025) den 24-10-2022

Økonomiudvalget godkender administrationens indstilling for så vidt angår pkt. 1.

Hanne Berg (F) stemmer imod.

Økonomiudvalget tilsluttede sig en fremrykket implementering af lokaleoptimeringen på områder, hvor energieffekten vurderes at være størst, jf. forslag 2

Økonomiudvalget tog allerede igangsatte initiativer til efterretning.

Beslutning i Plan-, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-11-2022

Anbefaler administrationens indstilling. Udvalget ønsker en orientering om status for graden af isolering af kommunens bygninger

Bilag

Bilag 2 - Borgeres forslag til energibesparelser

Bilag 1 - Forslag til energibesparelser, der vil blive implementeret af administrationen

Notat: Tydeliggørelse af besparelser ved lukning af kommunale saunaer og slukning af udendørs belysning på kommunale bygninger.docx

Fraværende Carsten Bo Nielsen (V)

Punkt 160: Beslutning om energibesparelser på vejbelysning

22/25292

Beslutningstema

Beslutning om, at indføre energibesparelser i kommunens gadelys ved at sænke, slukke eller udskyde tændingen af gadelyset.

Sagsfremstilling og økonomi

Som følge af den aktuelle energiknaphed, generel klimabevidsthed samt øgede priser på energi, er det relevant at vurdere mulighederne for at spare på energi og udgifter til energiforbrugende aktiviteter i kommunen. Herunder også gadelys.

Kommunen har et aktuelt strømforbrug til gadebelysning på ca. 1.800 MWh om året. Det svarer til strømforbruget for ca. 400 gennemsnitsfamilier. Til sammenligning har CEIS oplyst, at de har et samlet årligt strømforbrug til de kommunale ejendomme på 5.800 MWh.

Besparelser på gadelyset kan opnås ved at slukke gadelyset helt eller delvist, dæmpe lysstyrken og sikre, at de armaturer der benyttes har et lavt energiforbrug.

Udskiftning til LED

Gadelyset i Fredensborg består af ca. 10.500 lamper. Fredensborg kommune har besluttet, at udskifte alle armaturer i den kommunale gadebelysning til LED. Udskiftning til LED reducerer strømforbruget med mellem 30 – 50% afhængigt af strømforbruget i den gamle vs. den nye lyskilde. Pt. er ca. halvdelen af armaturerne udskiftet. Den samlede udskiftning forventes at være færdig i 2024. Der er i de seneste år sket en reduktion i strømforbruget i takt med udskiftningen til LED-armaturer. Denne reduktion vil fortsætte frem til 2024, når al gadelyset er udskiftet til LED. LED-armaturerne giver typisk et bedre lys end de tidligere armaturer og udskiftningen vil derfor være en fordel også for trafikanterne. Udskiftningen søges fremskyndet mest muligt, men er udfordret af leverancetider og efterspørgsel på markedet.

Muligheder for styring af armaturer med LED

Samtidig med at der udskiftes til LED indsættes styringsenheder i armaturerne. Styringsenhederne overvåger om gadelyset virker, og giver mulighed for at tænde, slukke og dæmpe den enkelte lampe. Antallet af lamper der kan styres, øges i takt med udskiftningen til LED. Pt. er ca. halvdelen af lamperne udstyret med styringsenheder. I 2024 forventes alle lamper udstyret med styringsenheder. Dog på nær 1000 armaturer som er udskiftet til LED i en tidligere fase. For at kunne styre lyset helt, skal disse også forsynes med styringsenheder. Det vil koste ca. 850 kr. pr. armatur, svarende til ca. 850.000 kr.

I armaturer med styringsenheder, er det muligt at styre og justere lyset individuelt og detaljeret. For eksempel kan man vælge at sænke lyset i det enkelte armatur trinløst fra 100% til 0% og tilpasse lysmængden individuelt over døgnet og til vejklassen.

Det er muligt at supplere styringsenhederne med bevægelsesfølere, så dæmpede lamper kan skrue op for lysstyrken når der er trafik. Denne mulighed kan være relevant for fx stier om natten. Administrationen laver pt. forsøg med denne mulighed, som dog ikke er besluttet indkøbet.

Styring af armaturer uden LED

Lamper som ikke er udstyret med LED og styringsenheder kan ikke styres ligesom LED-armaturerne. Dog er det muligt, at styre tænd- og sluk-tiderne for hele vejbelysningen, da der i forbindelse med installation af nye tændskabe, blev installeret styring af tændingen i skabene.

Det er muligt at spare strøm ved at ændre tænd- og slukketidspunkterne så der går længere tid mellem dagslys og lygtetænding. Lygtetændingstidspunktet er dog store dele af året sammenfaldende med myldretiden og dermed også de tidspunkter på døgnet, hvor der er mange lette trafikanter. Et senere tænde-tidspunkt og tidligere slukkeridspunkt vil derfor forringe forholdene for trafikanterne på det tidspunkt hvor der er flest trafikanter. Administrationen vil ikke anbefale at forsinkelsen bliver længere end 25 min. på steder med kompleks trafik samt ved institutioner.

Tænd- og slukkefunktionen i tændskabene kan endvidere anvendes til at slukke gadelyset helt om natten. Man skal dog være opmærksom på at fodgængerfelter, bomme ved afslutning af cykelsti, rundkørsler samt signalregulerede kryds, ifølge vejreglerne fortsat skal være belyst. Hvis hel slukning skal indføres nu, fordrer det derfor, at der trækkes kabler som

muliggør lys de nævnte steder. Det vil overslagsmæssigt koste samlet 300.000 – 500.000 kr. Når der er installeret LED og styring i alle armaturer kan det gøres uden ekstra kabeltræk. Administrationen anbefaler derfor, at hel slukning løsning i givet fald afventer fuld LED-installation. Hel slukning vil selvsagt indebære, at der er mørkt på gader og stier, hvilket vil forringe trygheden og sikkerheden.

Dæmpningsprofil

For at illustrere mulighederne for at styre, dæmpe tænde og slukke lyset er vist nedenstående dæmpningsprofil.

Den vandrette akse viser klokken over et døgn. Den lodrette akse viser lysstyrken som procentdel af fuld lysstyrke. De røde streger indikerer solopgang og solnedgang på den længste og korteste dag. Det gule område er lygtetændingstiden, hvor arealet er et udtryk for energiforbruget. I eksemplet ses at lyset tænder til 100% 10 min efter solnedgang, kl. 20.00 sænkes til 80%, klokken 23 sænkes yderligere til 50% frem til kl. 05 hvor det øges til 80% frem til slukning 20 min for solopgang.

Den viste dæmpningsprofil er for et boligområde hvor der er skiftet armaturer til nye LED armaturer med styring



Det viste dæmpningsprofil anvendes i dag på alle boligveje med LED-armaturer og styring. På trafikvejene anvendes et tilsvarende profil. Her dæmpes dog kun kl. 24 i ét trin til 50% frem til kl. 05. Lamper uden LED og styring dæmpes jf. ovenstående ikke.

Dekoratív belysning

En lille del af lyset udgøres af special eller dekoratív belysning, som ikke har en trafikal eller tryghedsmæssig funktion. Denne kan slukkes uden det har betydning for tryghed og trafikikkerheden. Den eneste funktionelle specialbelysning der er tilsluttet til vejbelysningen er belysning med Fredensborglygter i rundkørslen på A6 i Fredensborg. Der ud over er der ved stitunneller i både Nivå og Kokkedal også dekoratív belysning, som dog er etableret for at give tryghed ved indgangen til tunnellerne, hvorfor det ikke anbefales at slukke for dem.

Privat belysning

Der er store dele af vejbelysningen i kommunen som ikke tilhører Fredensborg Kommune og derfor ikke kan styres af kommunen. Det betyder at kommunen ikke betaler for strømmen til den del af belysningen. Så eventuelle ændringer i den belysning skal foretages af den enkelte ejer.

Administrationens anbefaling

Administrationen forventer at alle lamper kan styres og dæmpes individuelt i 2024. Derfor vurderes at udgiften til at grave kabler ned, så der kan slukkes for de lamper som ikke har LED og styring, ikke står mål med effekten.

Administrationen foreslår, at der arbejdes videre med udskiftningen til LED og styring og at der justeres på de profiler som gælder for hhv. boligveje, trafikveje, stier, centerområder osv. med henblik på, at optimere dæmpningsprofiler samt tænd- og slukketidspunkter i forhold til tryghed, sikkerhed og energibesparelser.

Administrationen anbefaler, at de ca. 1000 Led-armaturer som ikke har styringsenheder forsynes med sådanne. Udgiften hertil vil være i størrelsesordenen 850.000 kr. som en engangsinvestering. Der er ikke afsat midler til denne investering.

Administrationen foreslår endvidere, at der indhentes erfaringer med bevægelsesstyret tænding, og forelægges et konkret projekt for, hvordan dette kan implementeres relevante steder i kommunen.

Administrationen foreslår, at det undersøges om udgiften til at slukke dekorativ belysning, der ikke har en sikkerhedsmæssig funktion, står mål med udgifterne til en eventuel teknisk installation som gør slukningen mulig.

Økonomi

Ovennævnte muligheder reducerer strømforbruget til gadelyset målt i kWh. Den økonomiske besparelse som kan opnås afhænger foruden af strømforbruget også af prisen pr. kWh. Prisen pr. kWh varierer fra dag til dag og over døgnet. Typisk er prisen pr. kWh lavest om natten og højest om morgenen og sent på eftermiddagen når husholdningerne bruger strøm. Dette passer desværre dårligt med, at det er om natten administrationen vurderer at der bedst kan dæmpes i lyset og at det er morgen og eftermiddag der er mest behov for lys.

Der er ikke afsat midler til investering i styringsenheder til de lamper som pt. mangler styringsenheder. Den økonomiske besparelse der eventuelt måtte opnås ved at spare el i gadelyset kan ikke direkte anvendes til investeringen, da budgettet til el følger udgiften hertil.

Bevilling

Sagen har pt. ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Vejloven

Kompetence

Plan, Trafik- og Klimaudvalget

Indstilling

1. At administrationen med udgangspunkt i de armaturer, som er skiftet til LED, arbejder videre med at optimere dæmpningsprofiler og slukketidspunkter ud fra vejklasse og i forhold til tryghed, sikkerhed og energibesparelser.
2. At tændingstiden for vejbelysningen ikke reduceres mere end de anbefalede 25 min.
3. At der ikke arbejdes videre med slukning af den del af gadelyset som ikke har styring.
4. At der indhentes erfaringer med bevægelsesstyret tænding, og forelægges et konkret projekt for, hvordan dette kan implementeres relevante steder i kommunen.
5. At dekorativ belysning, der ikke har en sikkerhedsmæssig funktion kan slukkes, hvis ikke det er dyrere at forberede slukning end besparelsen.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-11-2022

Godkender administrationens indstilling. Administrationen opfordres til at kommunikere løbende bredt ud om ordningen. Udvalget ønsker en status på mødet i februar 2023.

Fraværende Carsten Bo Nielsen (V)

Punkt 161: Hastighed ved Peder Mads Strand

22/25344

Beslutningstema

Beslutning om hastighedsdæmpende foranstaltninger På Gl. Strandvej ved Peder Mads Strand

Sagsfremstilling og økonomi

Baggrund

Udvalget har modtaget en henvendelse vedrørende hastigheden på Gl. Strandvej i Humlebæk, specifikt på strækningen ud til Peder Mads Strand. Ifølge mailen er den gældende hastighedsgrænse for høj i forhold til den trafik, som er på vejen. Særligt i forhold til gående og cyklende. Udvalget har ønsket at sagen optages på udvalgets dagsorden.

De nuværende forhold

Strækningen langs Peder Mads strand er 225 m lang. Strækningen har i dag en hastighedsbegrænsning på 40 km/t. Der er ikke fartdæmpning på strækningen. Langs hele den østlige side af strækningen er der parkeringsmulighed som skråparkerings i båse. Der er ca. 60 parkeringspladser på strækningen som især anvendes af gæster til stranden.

Nord for strækningen fortsætter trafikken mod vest ad Dageløkkevej. Dageløkkevej er fartdæmpet med en hastighedsbegrænsning på til 40 km/t. I svinget/krydset til Gl. Strandvej er der et bump udformet til 40 km/t. Mod syd fortsætter Gl. Strandvej i en fartdæmpet strækning med hastighedsbegrænsning på 40km/t, dog afbrudt af en kortere strækning med sving og en anbefalet hastighed på 30 km/t.

Trafikken

Administrationen har fået udført en trafiktælling og en hastighedsmåling på strækningen. Tællingen er udført i september 2021 ca. 25 m nord for overgangen til strækningen med anbefalet hastighed på 30 km/t. Tællingen viser at der kører ca. 400 biler på strækningen i døgnet. Strækningen er dermed blandt de mindst trafikbelastede strækninger i kommunen. Hastighedsmålingen viser, at bilerne har passeret med en gennemsnitshastighed på 26,8 km/t. 85%-fraktilen (som er et udtryk for den hastighed som 85% bilisterne holder sig under) er på 33,1 km/t. Der er således ikke høj hastighed på strækningen, hverken set i forhold til veje generelt og i forhold til den gældende hastighedsgrænse på 40 km/t. Der er ikke registreret trafikulykker på strækningen.

Mulighederne

I henvendelsen foreslås, at hastighedsgrænsen sænkes til 30 km/t. Dette skal i givet fald ske som en anbefalet hastighed (blå tavle) suppleret af fysiske foranstaltninger med ca. 75 m afstand. Dvs. to foranstaltninger. Udformningen af foranstaltningerne vil indebære nedlæggelse af et antal parkeringspladser fordi de vil blive utilgængelige. Det samlede pladser som vil bliveinddraget skønnes at være ca. 10. Udgiften til foranstaltningerne skønnes at være ca. 100.000 – 150.000 kr., da de skal sikres mod passage uden om foranstaltningerne.

Administrationens vurdering

Da der ikke er særlige trafikale problemer på strækningen vurderer administrationen ikke at der er anledning til at igangsætte et særligt projekt på Gl. Strandvej ved Peder Mads Strand. Et eventuelt projekt vil forskyde andre projekter, hvor der er konstateret konkrete problemer med hastighed og/eller ulykker eller de projekter som er igangsat i forhold til forsøgsordningen med 40 km/t. Strækningen vil indgå i den prioritering som er fastlagt i kommunens strategi for mobilitet og infrastruktur.

Bevilling

Sagen har bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence

Plan-, trafik- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At der aktuelt ikke foretages yderligere på strækningen.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-11-2022

Godkender administrationens indstilling.

Fraværende Carsten Bo Nielsen (V)

Punkt 162: Orientering om servicemål i byggesagsbehandlingen 3. kvartal 2022

22/24958

Beslutningstema

Status på servicemål og sagsbehandlingstid på byggesagsområdet pr. 30. september 2022 fremlægges til orientering.

Sagsfremstilling og økonomi

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget orienteres kvartalsvis om status på servicemål (note 1) på byggesagsområdet. Nærværende orientering omfatter 3. kvartal 2022. Servicemålstatistik vedhæftes. I bilaget gives et samlet overblik over servicemål i byggesagsbehandlingen fra 2017 til 30.09.2022. (Læsning af vedhæftede se note 2)

I 3. kvartal 2022 levede sagsbehandlingen i gennemsnit op til servicemål i 1 af 5 kategorier. Kategorien der levede op til servicemål er Etagebyggeri boliger.

30 % af sagerne opfyldte servicemål. Dette er en nedgang på 21% fra 2. kvartal hvor 51 % overholdt servicemålene. Den gennemsnitlige sagsbehandlingstid var 79 dage. Dermed ses en øget sagsbehandlingstid på 30 dage fra 2. kvartal. Særligt én sag i Industri og Lagerbygninger presser den gennemsnitlige sagsbehandlingstid op med en sagsbehandlingstid på 350 dage. Desuden bliver servicemålene i 19% af sagerne i kategorien Enfamiliehuse overholdt.

Der er fortsat sager, der har skiftet hænder pga. personaleudskiftning, og derfor har haft længere sagsbehandlingstid. Og det har ikke været muligt at få en vakant stilling besat med en erfaren person.

Det understreges, at administrationen har øget fokus på korrekt registrering af status for sagerne i forhold til, om sagen er hos kommunen eller hos ansøger, da det har betydning for opgørelsen af sagsbehandlingstiden. Men det skal også nævnes, at der er særligt komplicerede sager med inddragelse af anden lovgivning, med hvilke man dog ikke får forlænget servicemålene.

Endelig sker der som tidligere nævnt en forventningsafstemmer med ansøgerne, så der kan opnås en gensidig forståelse for tidsplanen frem mod en evt. byggetilladelse, og at dette bliver taget godt imod af ansøgerne. Samtidig er administrationen i dialog med ansøgere, således at der kan opnås accept af de krav, lovgivningen stiller til en fuldt oplyst byggeansøgning.

Det er fortsat administrationen opfattelse, at der arbejdes struktureret og med fokus på arbejdsgange og servicemål, samt ikke mindst med fokus på den konstruktive forhåndsdialog, hvor det har vist sig at forventningsafstemningen er optimal, når sagerne screenes hurtigt.

Som tidligere nævnt forudsætter hurtigt sagsbehandling grundlæggende, at sagen fra ansøger side er:

- Fuldt oplyst med al relevant dokumentation.
- Byggeretten kapitel 8 i Bygningsreglementet 2018 er overholdt.
- Relevante lokalplaner, byplanvedtægter eller tinglyste deklARATIONER er overholdt.
- Ansøgningen forudsætter ikke godkendelse efter anden lovgivning - for eksempel landzonetilladelse.

Note 1: Servicemål for byggesager er fastsat i en aftale mellem regeringen og KL for de mest almindelige typer af byggesager i Danmark. Servicemålene fordeler sig i 5 kategorier med servicemålene: 40, 55 eller 60 kalenderdage til at behandle sagen, fra den er fuldt oplyst.

Note 2: I vedhæftede præsentation af servicemål anvendes der farvekoder, hvor grøn markering er udtryk for, at den gennemsnitlige sagsbehandlingstid er indenfor servicemål, og hvor rød markerer, at den ikke er. Som anført ovenfor ses det, at sagsbehandlingstiden i 2 af 5 kategorier er indenfor servicemålet og dermed grøn i alle kategorier.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Byggeloven, bygningsreglementet BR18 samt planloven.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Byrådets arbejdsgrundlag

4. Bygninger og byrum skaber liv

FNs verdensmål

9. Industri, innovation og infrastruktur

Evaluering af CO2-effekt af politisk beslutning

Evaluering er ikke relevant.

Kompetence

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-11-2022

Orientering tages til efterretning

Bilag

Service mål statistik 3_kvartal2022.pdf

Fraværende Carsten Bo Nielsen (V)

Punkt 163: Orientering om status på A6

22/1130

Beslutningstema

Formanden har på udvalgets vegne bedt om en sag, der belyser status i forhold til statsvejen A6 gennem Fredensborg.

Sagsfremstilling og økonomi

A6 er en statsvej

A6 er en statsvej. Det indebærer, at det er Vejdirektoratet, der er Vejmyndighed og dermed Vejdirektoratet der har ansvar for de forhold, der påhviler en Vejmyndighed, herunder trafikikkerhed, trafikafvikling, støj mv. Det er også Vejdirektoratet, der beslutter ændringer på statsvejen herunder eventuel skiltning og afmærkning efter godkendelse fra politiet og de bestemmelser der gælder her for.

Kommunen har som vejmyndighed for de kommunale veje, der krydser A6, samarbejde med Vejdirektoratet om diverse løbende sager. Det kan være overkørsler, prioritering i signalanlæg, driftsforhold mv. Aktuelt har Vejdirektoratet involveret kommunen i deres undersøgelse af muligheden for at etablere signalanlæg i krydset ved Jernbanegade grundet i ulykker med lette trafikanter i rundkørslen i krydset.

Modulvogntog på A6

I 2014 foreslog Vejdirektoratet, at A6 blev indrettet til at kunne afvikle modulvogntog. Efterfølgende har staten givet kommunen mulighed for, at afklare om modulvogntog i stedet kan dirigeres ad Helsingørmotorvejen og Isterødvejen. Det fordrer at Hillerød og Hørsholm kommuner, er indforstået hermed, da de også er Vejmyndighed for Isterødvejen. Hillerød har givet tilsagn om dette, mens Hørsholm har stillet som forudsætning, at Isterødvejen overtages af staten. Vejdirektoratet og Transportministeren har afvist dette. Administrationen er pt. i gang med at undersøge muligheden for at komme Transportministerens forbehold i møde, samt i hvilket omfang der i forlængelse heraf er grundlag for at arbejde videre med muligheden.

Analysen af trafikken på A6

I 2018 gennemførte administrationen efter politisk ønske, en analyse af trafikken på A6. Analysen var grundlag for borgermøde mm. Analysen omfattede blandt andet mængden af gennemkørende trafik, hastighed, ulykker, støj mv. Analysen viste blandt andet at den gennemkørende trafik udgør hhv. 71 – 77% for personbiler og 81 – 88% lastbiler.

Vejdirektoratet har desuden lavet analyser på strækningen. Vejdirektoratets analyser viser, at kun 20% af trafikken med tunge køretøjer er gennemkørende. Forskellen skyldes, at Vejdirektoratet har lagt tællesnittet på A6 ved kommunegrænserne til Helsingør og Hillerød, mens kommunen har talt den gennemkørende trafik ved bygrænsen til Fredensborg.

Vejdirektoratet har én tællestation på A6 i Fredensborg by. Vejdirektoratet oplyser at gennemsnitshastigheden over døgnet her er målt til 41,8 km/t, hvilket er mere end 8 km/t (20 %) under den generelle hastighedsbegrænsning på 50 km/t. På andre hovedlandeveje i byzone ses ofte gennemsnitshastigheder over 50 km/t. Vejdirektoratet oplyser desuden, at både ved Brunbjerg og Kratbjerg ligger de målte gennemsnitshastigheder tæt på de gældende hastigheds-begrænsninger, henholdsvis med 78,4 km/t (80 km/t hastighedsbegrænsning) ved Brunemark og 71,0 km/t (70 km/t hastighedsbegrænsning) ved Kratbjerg. De eksisterende hastighedsmålinger viser ikke generelle hastighedsproblemer på de tre lokaliteter.

Vejdirektoratet har besluttet at gennemføre nye trafiktællinger og hastighedsmålinger på to lokaliteter øst for Fredensborg, henholdsvis på strækning med lokal 60 km/t hastighedsbegrænsning øst for byzone og på strækning vest for Veksebovej med generel 80 km/h hastighedsbegrænsning.

De nye tællinger/målinger skal belyse forholdene nærmere på strækningen nordøst for Fredensborg.

Scenarier

I forbindelse med analysen i 2018 fik kommunen undersøgt forskellige scenarier for trafikken på A6. Scenarierne blev beregnet i kommunens trafikmodel.

Det ene scenarie omfatter hastighedsbegrænsning på A6 svarende til 40 km/t igennem Fredensborg og 70 km/t på flere øvrige dele af A6 øst og vest for byen. Desuden indeholdt scenariet at Isterødvejen blev opgraderet til 2+1-vej.

Konsekvensen af dette scenarie vil ifølge beregningerne indebære 1000 – 2000 færre biler igennem Fredensborg. Trafikken vil stige nogenlunde tilsvarende på Isterødvejen. Desuden forventes trafikken at stige med lidt over 1000 køretøjer på Humlebækvej og ca. 500 køretøjer gennem Avderød og Karlebo.

Det andet scenarie er en forlængelse af Overdrevsvejen syd om Fredensborg. Det vil i følge beregningerne reducere trafikken gennem Fredensborg med 3.000 – 4.000 køretøjer. Desuden reduceres trafikken med ca. 1000 køretøjer på Humlebækvej, ca. 1.200 køretøjer på Fredensborg Kongevej, og med mindre reduktioner på flere af de mindre veje på landet. Trafikken på Overdrevsvejens forlængelse forventes at få en trafikmængde på ca. 9.000 køretøjer.

Det blev desuden undersøgt mulighederne i et ejerskifte i form af, at kommunen overtager A6. Det er vurderingen, at kommunen i givet fald jf. Vejloven, vil være forpligtet til at opretholde vejens serviceniveau.

Trafikgruppens forslag

Trafikgruppen i Fredensborg, som er en lokal interesseorganisation i Fredensborg, har foreslået at tung trafik med skiltning anbefales, at køre uden om Fredensborg, at området der er skiltet som tættere bebygget område udvides, (underforstået en nedsættelse af hastighedsgrænsen øst og vest for byen til 50 km/t), at hastigheden sænkes generelt på A6 samt, at der indføres automatisk hastighedskontrol på A6.

Vejdirektoratet har modtaget Trafikgruppens forslag og har besluttet at lave en række supplerende tællinger, hvorefter de vil invitere trafikgruppen og administrationen til at møde. De forventede at tællingerne blev angiveligt foretaget i efteråret. Administrationen har rykket Vejdirektoratet for status.

Administrationen bemærker til Trafikgruppens forslag, at det for så vidt angår hastighedsnedsættelserne, i nogen grad svarer til det scenarie, som administrationen har undersøgt i 2018 og som vil medføre øget trafik på nogle af de lokale kommunale veje, som ikke er indrettet hertil, og hvor den flyttede trafik ligeledes må forventes at medføre gener for de omkringboende. Administrationen er øvrigt opmærksom på, at hvis Vejdirektoratet beslutter at omdirigere den tunge trafik uden om Fredensborg, bør de i givet fald sikre, at det ikke medfører øget trafik med tunge køretøjer på kommunale veje som ikke er indrettet hertil. Vedrørende forslaget om automatisk hastighedskontrol, er det i givet fald politiet som foranstalter dette.

Midler afsat til A6

Af budgetforliget 2022 – 2025 fremgår under overskriften 6.5 Bedre trafiksikkerhed, at ”De stigende trafikmængder på hovedvej A6 som skærer tværs igennem Fredensborg by belaster trafiksikkerheden og udgør en støjmæssig gene for borgerne i Fredensborg. Der er ikke udsigt til på kort sigt, at nye linjeføringer vil afhjælpe udfordringerne. Forligspartierne ønsker at forbedre trafiksikkerheden i Fredensborg by og afsætter derfor midler til både nye skilte og flytning af byskilte samt opsætning af hastighedstavler. Det skal nedbringe hastigheden og den tunge gennemgående trafik på strækningerne ind og ud af byen.” I budgetaftalen 2022 – 2025 er konkret afsat 200.000,- kr. på anlægsbudgettet til indsatsen.

Administrationen foreslår, at der tages kontakt til Vejdirektoratet med baggrund i den politiske indstilling vedrørende trafikken på A6, og om kommunens villighed til at finansiere indsatser, som beskrevet i budgetforliget.

Sagsbehandling siden den 2. februar 2022

- Den 17. januar holdt administrationen møde med en person som har viden om transportbranchen, med henblik på at drøfte erhvervmæssige behov i forhold til opklassificering af Isterødvejen. Argumenter fra denne dialog indgår blandt andet i dialog med Vejdirektoratet og Transportministeren om opklassificering af Isterødvejen.
- Den 11. februar sendte Borgmesteren et brev til den nye Transportminister vedrørende ønsket om at opklassificere Isterødvejen til Statsvej. Brevet er en opfølgning på møde med den tidligere Transportminister.
- Vejdirektoratet har lavet tællinger mm. på A6 og har meddelt at de vil invitere kommunen og trafikgruppen til møde om resultaterne mm. Administrationen afventer pt. invitation fra Vejdirektoratet. I dialogen med Vejdirektoratet drøftes efter udvalgets ønske også trafikken i krydset A6/Kratbjerg vest for Fredensborg.

Sagsbehandling siden den 7. marts 2022

- Transportministeren har svaret på kommunens brev vedrørende opklassificering af Isterødvejen. Transportministeren afviser at opklassificere Isterødvejen. Borgmesteren har intention om, at svare Transportministeren med et opfølgende brev indeholdende en gentagelse af de argumenter som medførte at den tidligere Transportminister udtrykte en forståelse for en eventuel opklassificering.
- Vejdirektoratet er vendt tilbage med mulige datoer for møde mellem Vejdirektoratet, Trafikgruppen og kommunens administration. Inden mødet med Vejdirektoratet mødes administrationen med trafikgruppen fra Fredensborg.
- Trafikgruppen har anmodet om foretræde for Plan-, Miljø og Klimaudvalget til mødet den 4. maj.

Sagsbehandling siden den 4. april 2022

- Borgmesteren har den 11. april 2022 sendt brev til Transportministeren vedrørende opklassificering af Isterødvejen til statsvej. Brevet indeholder supplerende argumentation for en statslig overtagelse, samt kommentering af bemærkninger i Transportministerens brev.
- Administrationen har den 4. april 2022 holdt møde med Trafikgruppen fra Fredensborg. Administrationen har på mødet blandt andet redegjort for metoder til trafiktælling og om administrationens rolle i forhold til Vejdirektoratet der er myndighed på A6.
- Trafikgruppen har pt. udsat deres planlagte møde med Vejdirektoratet. Administrationen forventer at deltage i mødet med input om kommunens ønsker og forbehold.
- Vejdirektoratet har den 22. april sendt et notat til Trafikgruppen om deres gennemførte trafikmålinger på A6.

Sagsbehandling siden den 4. maj 2022

- Trafikgruppen havde foretræde for udvalget på mødet den 4. maj 2022 og fremlagde 4 ønsker: 1. At der fortsat arbejdes med sagen. 2. At der redegøres for forskelle i vejdirektoratets og kommunens trafikanalyser. 3. At Miljøministeriets test af røg og støj inddrages i arbejdet. Og 4. At kommunen laver en landsdækkende analyse af, hvilke byer af Fredensborgs størrelse som ikke har en omfartsvej.
- På udvalgs mødet redegjorde administrationen for forskellen i Vejdirektoratets og kommunens analyser. Forskellen skyldes blandt andet at vejdirektoratet tæller gennemkørende trafik over kommunegrænsen, mens kommunen har talt omkring bygrænsen.
- Der er efter administrationens vidende ikke truffet ny aftale om møde mellem Vejdirektoratet og Trafikgruppen. Administrationen forventer at deltage i mødet med input om kommunens ønsker, muligheder for medfinansiering og eventuelle forbehold.

Sagsbehandling siden den 31. maj 2022

- Vejdirektoratet er i gang med opmåling af rundkørslen ved Jernbanegade med henblik på projektering af nyt signalanlæg i krydset. Hensigten er at forbedre sikkerheden i krydset. Der fremlægges separat orienteringspunkt herom.
- Formandskabet har holdt møde med trafikgruppen den 21. juni 2022. På mødet blev der drøftet muligheden for at Moe, som har lavet kommunens trafikanalyse i 2018 inviteres til at forholde sig til en række tekniske spørgsmål fra trafikgruppen forud for mødet med Vejdirektoratet. Formandskabet har desuden tilkendegivet overfor trafikgruppen, at de ønsker at deltage i mødet med Vejdirektoratet sammen med administrationen.
- Trafikgruppen har meddelt Vejdirektoratet at de først ønsker at holde møde med dem, når der har været møde i udvalgt om ovenstående.
- Trafikgruppen ønskede på mødet med formandskabet en tilkendegivelse af Byrådets støtte til deres forslag om en midlertidig løsning. En sådan fremgår allerede af sagsteksten ovenfor, hvor det citeres at partierne bag det gældende budgetforlig 2022 – 2025 er enige om at ” De stigende trafikmængder på hovedvej A6 som skærer tværs igennem Fredensborg by belaster trafiksikkerheden og udgør en støjmæssig gene for borgerne i Fredensborg. Der er ikke udsigt til på kort sigt, at nye linjeføringer vil afhjælpe udfordringerne. Forligspartierne ønsker at forbedre trafiksikkerheden i Fredensborg by og afsætter derfor midler til både nye skilte og flytning af byskilte samt opsætning af hastighedstavler. Det skal nedbringe hastigheden og den tunge gennemgående trafik på strækningerne ind og ud af byen.”
- Trafikgruppens notat af 11 juli 2022 om ”Trafikgruppens ønske om relevante trafiktællinger på rute 6 gennem Fredensborg by efter fælles accepterede standarder”. Notatet vedlægges som bilag.

Sagsbehandling siden 10. august 2022

- Administrationen har skrevet til Trafikgruppen vedrørende drøftelserne på seneste udvalgsmøde, herunder at kommunen forud for mødet med Vejdirektoratet gerne deltager i et formøde med Trafikgruppen med henblik på at belyse spørgsmål omkring trafiktællinger mv. Administrationen har desuden oplyst om udvalgets beslutning i sag en om rundkørsel på A6, at kommunen vil henvende sig til Transportministeren vedrørende ønske om en analyse af, hvorledes trafikmængden og generne herfra kan reduceres.
- Vejdirektoratet har skrevet til Trafikgruppen og erindret om et teknisk notat, der redegør for deres målemetoder og resultater af trafikken på A6, at de gerne fremsender deres konkrete målinger. Desuden skriver Vejdirektoratet, at det er deres opfattelse at initiativ til møde med mellem Vejdirektoratet, kommunen og Trafikgruppen pt. ligger i Trafikgruppen. Vejdirektoratets skrivelse er et svar til Trafikgruppen på en række spørgsmål.

Sagsbehandling siden 7. september 2022

- Formandskabet har modtaget brev fra Trafikgruppen med en række spørgsmål som de ønsker afklaret, samt input til mulige mødedatoer. Der udarbejdes svar i samarbejde med administrationen.
- Vejdirektoratet har fået midler til at etablere supercykelsti langs A6 mellem Helsingør og Hillerød. Det medfører blandt andet at der skal anlægges enkeltrettede stier i Fredensborg kommune til grænsen mod Hillerød, hvor der i dag kun er kantbane, samt at der anlægges dobbeltrettet cykelsti omkring Kvistgård i Helsingør kommune. I

Fredensborg by skal der projekteres tiltag for cyklisterne igennem krydsene, herunder også det kommende signalanlæg ved Jernbanegade.

Sagsbehandling siden 3. oktober 2022

- Formandskabet har svaret på brev fra Trafikgruppen med spørgsmål. I brevet tydeliggøres ønsket om en snarlig afklaring om ødet med Vejdirektoratet og Trafikgruppen og Fredensborg kommune.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Lov om offentlige veje
Færdselsloven

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

6. Det skal være nemt og sikkert at komme frem

FNs verdensmål

11. Bæredygtige byer og lokalsamfund

Evaluerings af CO2-effekt af politisk beslutning

Sagen skal ikke evalueres.

Kompetence

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget.

Elektroniske bilag

Trafikgruppens notat af 11 juli 2022 om "Trafikgruppens ønske om relevante trafiktællinger på rute 6 gennem Fredensborg by efter fælles accepterede standarder

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 02-02-2022

Orienteringen tages til efterretning. Udvalget ønsker at følge sagen tæt - især ift. fremdriften for de mulige tiltag på A6 som Trafikgruppen har fremsat over for Vejdirektoratet.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-03-2022

Orientering tages til efterretning. Der afholdes snarest møde mellem administrationen og Trafikgruppen.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 04-04-2022

Orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 04-05-2022

Orientering tages til efterretning. Udvalget ønsker fortsat at følge sagen og håber på et godt samarbejde mellem parterne, således at trafikken på A6 kan blive fredeliggjort efter den model som nu fremlægges Vejdirektoratet.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 31-05-2022

Orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 10-08-2022

Orienteringen taget til efterretning, idet udvalget ønsker mødet mellem Vejdirektoratet, Vejgruppen og kommunen prioriteret.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-09-2022

Orienteringen tages til efterretning idet udvalget prioriterer at Vejgruppens møde bliver afholdt.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 03-10-2022

Orienteringen tages til efterretning, idet udvalget samtidig bemærker, at de ser frem til at Trafikgruppen som næste skridt, tager initiativ til det aftalte møde med Vejdirektoratet, hvor Fredensborg Kommune tidligere har tilkendegivet at deltage.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-11-2022

Orienteringen tages til efterretning.

Bilag

Vurdering_trafikanalyser_juli_2022.pdf

Fraværende Carsten Bo Nielsen (V)

Punkt 164: Orientering per 2. november 2022

21/32095

Beslutningstema

- Fredensborg vinder kommunernes skoletrafiktest 2022

Fredensborg Kommune har vundet kommunernes skoletrafiktest i 2022, hvor kommunen har opnået 880 point ud af 1000 mulige. Kommunernes skoletrafiktest er Rådet for Sikker Trafiks årlige test af kommuner og skolars samarbejde om trafikundervisning, og kommuners arbejde med trafiksikkerhed for børn og unge.

Testen gennemføres ved spørgeskemaer, der er sendt ud til alle kommuners forvaltninger og skoler i hele landet. Testen viser, at alle skoler i Fredensborg underviser i gåprøve i indskoling, cyklistprøve på mellemtrin og risikofaktorer i udskoling. Indsatsen er forankret i et formaliseret vej-skole-politi samarbejde mellem alle skoler, CBL og Nordsjællands Politi. Det er et tæt og systematisk samarbejde, hvor indsatsen er prioriteret med ressourcer fra alle parter, og der er afsat budget fra Handlingsplan for Mobilitet og Infrastruktur til gennemførelse af trafikundervisning og kampagner for børn og unge. Specielt for Fredensborg Kommune er at dette netværk har ledere fra alle skoler repræsenteret i vsp-netværket.

- Stien mellem Nivå og Humlebæk

Administrationen er i gang med at anlægge den nye grussti mellem Humlebæk og Nivå. Stien forventes åbnet med udgangen af 2022. Eventuelt udføres enkelte afsluttende arbejder i starten af 2023. Ud over grusstien som forbinder de to bysamfund fra Langebjergstien til Lergravsstien, etableres en asfalteret sti langs Poppelhøj fra Lergravsstien til Skovmarken, så det bliver nemt at komme til den nye sti. Den nye sti løber gennem naturområder og er uden lys.

- Parkering ved Louisiana

Fredensborg Kommune modtaget dispensation fra Fredningsnævnet Nordsjælland til, at udvide den offentlige parkeringsplads nord for Gammel Humlebæk Kro på Naturstyrelsens ejendom matr.nr. 1ne Krogerup, Humlebæk, Fredensborg Kommune. Afgørelsen kan påklages til Miljø og Fødevareklagenævnet.

Arealet skal bruges til udvidelse af parkeringskapaciteten til Louisiana dels Banedanmarks areal langs banen og på Naturstyrelsens grund, der er et skovstykke der ligger mellem banen og Humlebæk Strandvej.

Tilladelsen må ikke udnyttes før udløb af klagefrist, som er 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. (Klageberettigede er, jf. naturbeskyttelseslovens § 86: Adressaten for afgørelsen, Ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører, Offentlige myndigheder, En berørt nationalparkfond, Lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen, Landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, og Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige, rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.)

Dispensationen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år fra tilladelse eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år. Den videre proces, hvis dispensationen ikke påklages indenfor fristen på 4 uger fra den 8. oktober 2022, kan umiddelbart skitses:

- Projektområdet er omfattet af fredskov. Der igangsættes ansøgning om dispensation efter Skovloven.
- Det planmæssige grundlag undersøges og tilvejebringes (evt. lokalplan).
- Der drøftes med 3. parter, Banedanmark og Naturstyrelsen, vilkår og aftaler for anvendelse af arealer til parkeringsplads.
- Rådiverudbud, projektering mv. 2023-24.
- Udarbejde anlægsprojekt, politisk godkendelse og myndighedsbehandling 2024
- Forventet udbud og anlægsperiode 2025

Der er afsat 0,6 mio. kr. til projektering i 2025 og 2 mio. kr. til anlæg af projektet i 2026. Disse midler skal i givet fald fremrykkes. Desuden skal der afklares medfinansiering fra Louisiana.

Kompetence

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-11-2022

Orientering tages til efterretning.

Fraværende Carsten Bo Nielsen (V)

Punkt 165: Sager på vej per 2. november 2022

21/32099

Beslutningstema

Der orienteres om sager på vej til Plan-, Trafik- og Klimaudvalget.

Sagsfremstilling og økonomi

Følgende sager forventes behandlet på kommende udvalgs møder:

December

- Beslutning om biogas skal erstatte naturgas

Senere

- Sag om ladestandere.
- Orientering om Humlebæk Syd
- Opfølgning fra byrådsmøde vedr. trafik Nivå Bymidte

Listen over sager på vej er ikke en komplet liste over kommende sager, men rummer større, strategiske sager og sager, der af et flertal i udvalget er besluttet optaget politisk ved senere udvalgs møder.

Sager kan flytte dato og varslede sager kan blive uaktuelle og udgå.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-11-2022

Orienteringen tages til efterretning. Sag om status for ladestandere kommer på den 29. november 2022.

Fraværende Carsten Bo Nielsen (V)

Punkt 166: Digitalt underskriftsblad den 2. november 2022

21/30654

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-11-2022

Godkendt med digitalt underskriftsblad. Vedhæftet som bilag.

Bilag

Godkendelsesark fra Plan-, Trafik- og Klimaudvalget den 7. november 2022.pdf

Fraværende Carsten Bo Nielsen (V)