

REFERAT Byrådet (2022-2025) d. 27-10-2025

Mødedato Mandag d. 27. oktober 2025 kl. 18:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Thomas Lykke Pedersen (A), Louise Mehnke (A), Cømert Sonsuz (A), Per Frost Henriksen (A), Charlotte Sander (A), Suzan Daoud (A), Sarah Lykke (A), Carsten Nielsen (A), Lars Simonsen (B), Soma Mayel (B), Bettina Bové (B), Ulla Hardy-Hansen (E), Christian de Jonquières (E), Jesper Tvilde (C), Heidi Boss Nyby (V), Celine Lind Jakobsen (C), Thomas von Jessen (C), Steen Løfstrøm (O), Hanne Berg (F), Bent Fischer-Nielsen (F), Lars Søndergaard (V), Mie Stattau (V), Tinne Borch Jacobsen (U), Kristian Tanderup (V), Carsten Bo Nielsen (L), Mikkel Hartwich (O), Bjørn Svensson (Ø)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
I/S Norfors - vedtægtsændringer.....	4
Beslutning om brug af overskydende anlægsmidler til depotrum og opbevaring af cykler/transportb	7
Sager behandlet på lukket møde 27. oktober 2025.....	10
Digitalt underskriftsblad 27. oktober 2025.....	11

Punkt 102: Godkendelse af dagsorden

Beslutning i Byrådet (2022-2025) den 27-10-2025

Dagsorden godkendt

Punkt 103: I/S Norfors - vedtægtsændringer

25/21612

Beslutningstema

Byrådet skal godkende ændring af vedtægten for I/S Norfors. Vedtægten sendes efterfølgende til godkendelse i Ankestyrelsen.

Sagsfremstilling og økonomi

I/S Norfors' vedtægt fra 2015 skal ændres. Den konkrete anledning er en afgørelse fra Ankestyrelsen fra 5.9.2024 om vedtægtens bestemmelse om bestyrelshonorar.

Derudover er der med Klimaplanen for en grøn affaldssektor og cirkulær økonomi af 16.6.2020 gennemført en ny organisering af affaldssektoren, som medfører konsekvensrettelser af vedtægten.

I forhold til vedtægtens bestemmelse om bestyrelshonorar, har Ankestyrelsen meddelt, at det skal fremgå udtrykkeligt af vedtægterne, at honorar til bestyrelsen skal godkendes af Ankestyrelsen.

Ankestyrelsen har forhåndsgodkendt en ændring af vedtægtens § 6, stk. 5 til formuleringen: ”Bestyrelsens vederlag fastsættes af bestyrelsen og skal godkendes af Ankestyrelsen, Hvis der ikke udbetales vederlag, kan der udbetales diæter”.

Den ny organisering af affaldssektoren medfører nødvendige opdateringer og konsekvensrettelser af vedtægterne. Kommuner skal i dag sende alt affald til materialenyttiggørelse og det forbrændingsegnete affald i udbud. Ejerkommunerne i Norfors kan ikke forpligtes til at sende affald omfatte af udbudspligten til Norfors. Det er nu præciseret i vedtægtens § 4 med denne ordlyd:

”§ 4, stk. 1. Aftaler om behandling af affald indgås som udgangspunkt på baggrund af udbud i overensstemmelse med miljøbeskyttelsesloven.

§ 4, stk. 2. Hvis affald ikke er omfattet af udbudspligten og/eller anvisningsretten kan anvendes, gælder følgende

- Interessentskabet har pligt til og eneret på fra oplandet at modtage alt fast affald, herunder almindelige genbrugsmaterialer. Olie- og kemikalieaffald samt spildevandsslam er ikke omfattet.*
- For Helsingør Kommune omfatter ovennævnte pligt og eneret alene fast affald til forbrænding.*

I § 4, stk. 3 og stk. 5 er ”bortskaffelse” ændret til ”behandling” (af affald).

I § 5, stk. 1 fastslås nu entydigt den ejer- og hæftelsesfordeling, der har været gældende siden 2014, svarende til registerfolketallet det pågældende år.

I forlængelse af ovenstående foretages enkelte redaktionelle ændringer af vedtægten, som fx at ændre ”Statsforvaltningen” til ”Ankestyrelsen”.

Bestyrelsen for I/S Norfors har på sit møde den 19.9.25 godkendt ændringerne af vedtægten. Den forelægges nu til godkendelse i Byrådet i ejerkommunerne.

Vedtægtsændringen medfører ikke yderligere kompetenceoverdragelse til Norfors I/S.

Vedtægt med ændringsmarkeringer er bilagt sagen.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssig konsekvens.

Retsgrundlag

Kommunestyrelsesloven.

Kompetence

Byrådet.

Indstilling

Administrationen indstiller,

1. at Byrådet godkender ændringerne af vedtægten for I/S Norfors.

Beslutning i Økonomiudvalget (2022-2025) den 20-10-2025

Økonomiudvalget anbefaler administrationens indstilling.

Økonomiudvalget anbefaler derudover, at Byrådet indstiller følgende vedtægtsændringer til Norfors's bestyrelse:

Udvidelse af Norfors' bestyrelse med ét eksternt bestyrelsesmedlem med dokumenteret erfaring og høj faglig kompetence inden for ledelse og drift af fjernvarme- og forsyningsområdet. Et eksternt bestyrelsesmedlem skal bidrage til mere kvalificerede beslutninger og en mere robust governance-struktur.

Udpegning af én medarbejderrepræsentant med stemmeret til Norfors' bestyrelse. Det skal sikre, at medarbejdernes perspektiver og erfaringer inddrages i bestyrelsen.

Beslutning i Byrådet (2022-2025) den 27-10-2025

Indstillingen fra Økonomiudvalget vedtaget.

Det medtages til Norfors bestyrelse, at et eksternt medlem vælges efter indstilling fra en faglig forening/organisation.

Bilag

Udkast til ny vedtægt for Norfors med ændringsmarkeringer-pdf

Punkt 104: Beslutning om brug af overskydende anlægsmidler til depotrum og opbevaring af cykler/transportbure på Skovgården

25/16585

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte, om overskydende anlægsmidler på ældre- og forebyggelsesområdet, kan anvendes til at bygge et opvarmet depotrum til hjælpemidler samt en bygning til elcykler og transportbure til vareindlevering på Skovgårdens udeareal.

Sagsfremstilling og økonomi

I forbindelse med analyse af lokale- og kapacitetsbehovet fremlagt ved budgetforliget i 2025-2028 besluttede Byrådet at bevilge midler svarende til 0,23 mio. kroner til et depotrum på Skovgården. Administrationen har afdækket flere forskellige muligheder for at imødekomme depotbehovet inden for den bevillingsmæssige ramme. Afdækningen viste, at behovet for mere depotplads mod forventning ikke kunne imødekommes på Skovgårdens indendørsarealer. Derfor har administrationen været nødt til at afsøge alternative løsninger på Skovgårdens udearealer i form af et opvarmet depotrum. Administration vurderer, at en sådan løsning ikke kan etableres inden for rammen på 0,23 mio. kr.

Administrationen har i juni 2025 opgjort de overskydende anlægsmidler på ældre- og forebyggelsesområdet til 1,883 mio. kr. Heraf stammer i alt 1,403 mio. kr. fra afsluttede anlægsprojekter. Derudover har administrationen anlægsmidler for 0,23 mio. fra bevillingen ved budgetforliget 2025-2028 til etablering af depotrum på Skovgården. Slutteligt forventer administrationen at færdiggøre tre mindre byggeprojekter på Skovgården i løbet af 2025 med et mindreforbrug på 0,25 mio. kr.

Nedenfor opsummeres projekternes status, og det forventede mindreforbrug:

Projekt	Status	Mindreforbrug (1.000 kr.)
Håndtering af påbud i produktionskøkkenet på Øresundshjemmet	Projektet er afsluttet	112
Renovering af køkkenet på Lystholm	Projektet er afsluttet	510
Flytning af hjemmeplejen – Humlebæk	Projektet er afsluttet	296
Elbiler (ladestandere) til Hjemmeplejen	Projektet er afsluttet	208
Udskiftning af nødkaldesystem	Projektet er afsluttet	277
Grøntrum, ventilation og adskillelse af rent/urent tøj	Projektet forventes afsluttet i 2025	250
Depotrum på Skovgården	Projektet er ikke igangsat	230
Total		1.883

Løsning

Administrationen anbefaler at bruge de overskydende anlægsmidler til følgende to projekter på Skovgården for at imødekomme lokale- og kapacitetsudfordringerne:

1. Depotrum med plads til opbevaring af hjælpemidler

I forbindelse med lokale- og kapacitetsanalysen i 2024 blev der identificeret et behov for at etablere flere depotfaciliteter til fx hjælpemidler, madrasser og senge på rehabiliteringscenteret på Skovgården. Ved budgetforliget 2025-2028 blev der bevilget 0,23 mio. kr. til at imødekomme dette behov. Efter en afdækning af forskellige depotløsninger har administrationen fundet, at den eneste løsning, der reelt kan imødekomme behovet for depotplads på Skovgården, er et opvarmet depotrum på plejehjemmets udeareal. Depotrummet bør være på mellem 40-45 kvadratmeter. Prisen på depotrummet indeholder også udgifter til installationer, belysning, isolering og adgangsforhold efter arbejdsmiljølovgivningen samt udgifter til rådgivning.

Fordelen ved løsningen er, at opmagasinerede effekter ikke optager plads på gange og i mødelokaler på plejehjemmet med dertilhørende risiko for brandbelastning og dårligt arbejdsmiljø.

Administrationen har vurderet, at et opvarmet depotrum på ca. 40 kvadratmeter vil koste ca. 1,383 mio. kr., hvilket er mere end den afsatte bevilling fra budgetforliget 2025-2028. Derfor anbefaler administrationen, at 1,383 mio. kr. af de overskydende anlægsmidler anvendes til etablering af depotrummet.

2. Bygning med plads til elcykler og transportbure

Skovgården har de seneste år udtrykt ønske om en særskilt bygning tæt på parkeringspladsen, hvor kommunens elcykler kan stå beskyttet og samtidig oplades. Ligeledes har Skovgården et behov for at kunne samle tomme transportbure, som leverandøren henter og bringer ved levering af varer. I dag står transportburene ude foran plejehjemmet, hvilket fylder og er generende for både personale og borgere. Administrationen har vurderet, at det er muligt at etablere en bygning med el, der både giver mulighed for opbevaring og opladning af kommunens elcykler samt opbevaring af transportburene.

Administrationen vurderer, at denne løsning vil koste ca. 0,5 mio. kr. Administrationen anbefaler, at 0,5 mio. kroner af de overskydende anlægsmidler anvendes til at etablere en bygning med plads til opbevaring og opladning af elcykler samt opbevaring af transportbure.

Behovene og arbejdsgangene forbundet med brugen af hhv. et depotrum og en bygning med plads til elcykler/transportbure er forskellige, hvilket taler for to forskellige løsninger placeret forskellige steder på grunden. Bygningen til elcykler og transportbure skal bruges flere gange om ugen af chauffører til at hente og aflevere bure samt af personalet til at parkere og oplade elcykler. Derfor skal den placeres tæt på indgangen med let adgang for chaufførerne. Bygningen behøver ikke at være opvarmet. Derimod skal depotrummet være opvarmet, så der ikke kommer fugtskader på de opbevarede hjælpemidler. Depotrummet kan placeres længere væk fra indgangspartiet, da det ikke forventes at bruges ofte af personalet. Administrationen anbefaler, at de to bygninger bygges adskilt og med forskellige placeringer på grunden, da én samlet bygning vil blive for stor til at kunne placeres hensigtsmæssigt på grunden.

Bevilling

Nr. 1000 Kr.

Politikområde

Bevilling/finansiering

2025 2026 2027 2028

Opvarmet depotrum (ca. 40 m2)	1,383	0	0	0
Bygning til elcykler og transportbure	0,5	0	0	0
Mindreforbrug ved diverse anlægsprojekter på ældreområdet	-1,883	0	0	0
I alt, anlæg	0	0	0	0

Ovenstående bevillingstabel viser de bevillingsmæssige ændringer ved at bruge de overskydende anlægsmidler fra ældreområdet til etablering af depotrum og bygning til elcykler og transportbure på Skovgårdens udeareal. Bevillingsændringerne tages med til budgetrevision pr. 30. september 2025.

Kompetence

Byrådet.

Indstilling

At byrådet godkender administrationens anbefalinger om:

1. At anvende 1,383 mio. kr. af de overskydende anlægsmidler til etablering af et opvarmet depotrum til opbevaring af hjælpemidler.
2. At anvende 0,5 mio. kr. af de overskydende anlægsmidler til etablering af en bygning til elcykler og transportbure på Skovgårdens udeareal.
3. De bevillingsmæssige korrektioner tages med i budgetrevisionen 30. september 2025.

Beslutning i Social- og Sundhedsudvalget (2022-2025) den 09-10-2025

Anbefaler administrationens indstillinger.

Beslutning i Økonomiudvalget (2022-2025) den 20-10-2025

Økonomiudvalget anbefaler administrationens indstilling. Administrationen undersøger behovet og muligheden for at øge depotrummet til 45 kvm inden for den afsatte økonomi.

Beslutning i Byrådet (2022-2025) den 27-10-2025

Godkender Økonomiudvalgets indstilling.

Punkt 105: Sager behandlet på lukket møde 27. oktober 2025

21/32640

Beslutningstema

18. Godkendelse af dagsorden – lukket

19. Personalesag – lukket

20. Digital underskriftblad 27. oktober 2025 - lukket

Beslutning i Byrådet (2022-2025) den 27-10-2025

18. Godkendelse af dagsorden – lukket

Dagsorden godkendt

19. Personalesag – lukket

Godkender Økonomiudvalgets indstilling-

20. Digital underskriftblad 27. oktober 2025 – lukket

Underskriftblad vedhæftet

Punkt 106: Digitalt underskriftsblad 27. oktober 2025

21/30480

Beslutning i Byrådet (2022-2025) den 27-10-2025

Digitalt underskriftsblad er vedhæftet

Bilag

Godkendelsesark BY 271025- åbent møde