

REFERAT Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) d. 05-11-2019

Mødedato Tirsdag d. 05. november 2019 kl. 17:30

Mødested Projektrum

Mødedeltagere Lars Simonsen (B), Ergin Øzer (A), Carsten Nielsen (A), Bo Hilsted (A), Thomas von Jessen (C), Hanne Berg (F), Flemming Rømer (O), Mie Stattau (V), Carsten Bo Nielsen (V)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Træffetid.....	4
Sprøjtegifte i haveaffald ønskes undersøgt.....	5
Forslag til fremme af produktion af vedvarende energi.....	6
Godkendelse af Grøn Politik.....	9
Godkendelse af udkast til Bolig- Arkitektur- og Ejendoms politik.....	11
Godkende udkast til Planstrategi 2032 før høring.....	13
Godkendelse handlingsplan for grøn virksomhed.....	16
Igangsættelse af LP F123 for Petersholm og Kongeparken.....	19
Orientering per 05. november 2019.....	23
Sager på vej per 05. november 2019.....	24

Punkt 143: Godkendelse af dagsorden

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 05-11-2019

Dagsordenen godkendt, dog blev sag 151, 146 og 149 fremrykket til behandling efter sag 144.

Punkt 144: Træffetid

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 05-11-2019

Kl. 17.00 havde Christian Lund Hansen og Henrik Hansted foretræde i sag nr. 151. "Igangsættelse af LP F123 for Petersholm og Kongeparken".

Punkt 145: Sprøjtegifte i haveaffald ønskes undersøgt

19/45797

Beslutningstema

SF ønsker en sag på dagsorden vedrørende ”Sprøjtegifte i haveaffald ønskes undersøgt”.

Sagsfremstilling og økonomi

Jeg ønsker en sag på dagsorden i PMK-udvalget, da jeg er bekymret over en nyhed om en affaldsplads i Karise om, at de har lukket en affaldsplads pga. meget høje koncentrationer af sprøjtegifte i haveaffaldet, og dermed også under pladsen. Dette udgør en risiko for grundvandet. Spørgsmålet er, om vi har tilsvarende problem som i Karise.

Hvilke niveauer af sprøjtegifte er der i det haveaffald, vi modtager på vores affaldspladser og det kompost, der er til fri afbenyttelse på genbrugsstationerne?

Jeg foreslår, at vi får gennemført målinger af indholdet af sprøjtegifte i haveaffald og kompost. Der foreslås også målinger under pladsen, hvor det modtages og opbevares, med mindre der er sikker bund og opsamling af forurenede væske fra området.

Kompetence

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Elektroniske bilag

<https://www.dn.dk/nyheder/fund-af-sproejtegift-lukker-for-aflevering-af-haveaffald/>

Indstilling

1. At sagen drøftes.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 05-11-2019

Norfors anmodes om at vurdere på mulighederne for at screene kompost for eventuelle sprøjtemidler og evt. udføre måling.

Punkt 146: Forslag til fremme af produktion af vedvarende energi

19/42624

Beslutningstema

Forslag til fremme af produktion af vedvarende energi.

Sagsfremstilling og økonomi

Fredensborg kommune har ambitiøse mål for reduktionen af CO2 udledningen.

Vi har endvidere monteret et større solcelleanlæg over rådhusets personaleparkering, og har derved mindsket kommunes samlede CO2-aftryk.

I Venstre mener vi, det nu er tid til, at gå skridtet videre, og åbne mulighed for etablering af vedvarende energianlæg, primært i det åbne land.

Helt konkret ønsker vi, at der i den nye kommuneplan indarbejdes klare muligheder for etablering af større solcelleanlæg på landbrugsjord, ligesom der skal være en klar positiv politik for etablering af (husstands-)vindmølleanlæg.

I sagens natur skal der i kommuneplanen lægges nogle klare ramme for nærhed/etablering i områder med særlig natur- eller kulturhistorisk værdi, men udgangspunktet skal være, at vi som kommune tilskynder etablering af vedvarende energianlæg.

Administrationens kommentarer

Forslaget vil være muligt at indarbejde som ændring til Planstrategi 2032 der behandles i udkast på Plan-, Miljø- og Klimaudvalget, Økonomiudvalget og byrådets på møder i november.

Fredensborg Kommuneplan 2017 indeholder allerede i dag i kap. 7.5 retningslinjer for vedvarende energianlæg. Konkret er der fastlagt retningslinjer for etablering af solenergianlæg og vindmøller i både byzone og det åbne land. Det gælder såvel individuelle solenergianlæg og større (kollektive) solenergianlæg. Ligesom det gælder husstandsvindøller og store vindmøller.

Større (kollektive) solenergianlæg

For placering af kollektive anlæg eller etablering af større tekniske solenergianlæg i det åbne land gælder følgende:

7.5.22 - Kommuneplan 2017

Kollektive solenergianlæg på terræn i landzone skal som udgangspunkt:

- placeres, så der opnås god landskabelig indpasning af anlægget i
- terrænet.
- placeres i storbakket terræn, f.eks. bundmorænelandskaber.
- ikke placeres i småbakket terræn, f.eks. dødislandskaber.
- placeres, så rækkerne følger den mest fremherskende terrænkurve.
- anlægges ud fra en samlet plan der anviser placering af samtlige
- anlæg, herunder teknikhuse og installationer som er nødvendige for området drift.

Herudover gælder, at placering af større energiproducerende anlæg skal ske under iagttagelse af udpegninger i kommuneplanen, som sikre hensyn til kulturhistoriske værdier, værdifulde naturområder og landskab samt særligt værdifulde landbrugsområder. Som udgangspunkt, kan der ikke planlægges for eller tillades opført tekniske anlæg i de udpegede områder, medmindre det kan begrundes i væsentlige samfundsmæssige hensyn.

I planstrategi 2015-2020 indgik det som en indsats, at finde placeringsmuligheder for større energiproducerende anlæg. Det førte til, at der i Kommuneplan 2017 blev udlagt et nyt rammeområde (KT 02) langs Helsingørmotorvejen norvest for Brønsholm Eng og syd for vandtårnet i Kokkedal til tekniske anlæg, såsom pladskrævende vedvarende energiproducerende anlæg, fx solcellepark.

I udkast til Planstrategi 2032 indgår en indsats for Fredensborg by under punktet ”Klima, bæredygtighed og Agenda 21” at undersøge mulighederne for forsyning af Fredensborg by med fossil-fri energi.

Husstandsvindmøller og store vindmøller

For placering af husstandsvindmøller og små møller i det åbne land gælder følgende:

7.5.11 - Kommuneplan 2017

Husstandsvindmøller kan efter en konkret vurdering og på baggrund af en landzonetilladelse opstilles enkeltvis i umiddelbar tilknytning til bygninger på fritliggende ejendomme i det åbne land.

7.5.12

Beskyttelsesområder for landskabs- natur- og kulturværdier skal som udgangspunkt friholdes for vindmøller. Små møller med en totalhøjde på maksimalt 8,5 m. er normalt undtaget herfra. Der skal endvidere tages størst muligt hensyn til kirkeomgivelser og kulturmiljøer, herunder kulturmølle omgivelser.

7.5.13

Vindmøller må ikke opstilles inden for kirkebyggelinjen, i kystnærhedszonen, fingerbyens grønne kiler, i internationale fuglebeskyttelsesområder og habitatområder. Hvis der opstilles en vindmølle inden for en randzone på op til 800 meter fra et internationalt beskyttelsesområde, skal der redegøres for vindmøllens eventuelle påvirkning af områdets dyre- og planteliv.

Store vindmøller kan kun placeres i områder udpeget hertil i kommuneplanen. Fredensborg Kommune har ingen områder udpeget til placering af store vindmøller. I forbindelse med kommuneplan 2009 skete der en kortlægning af kommunens vindressourcer sammenholdt med arealudnyttelse, afstande til naboer samt landskabelige, naturmæssige og kulturelle interesser. Kortlægningen viste, at det ikke er muligt at udpege vindmølleområder til store vindmøller udover et mindre område ved Vejenbrød. Byrådet vurderede i forbindelse med vedtagelse af kommuneplan 2009, at de landskabelige og naturmæssige påvirkninger fra store vindmøller vil være for store, hvorfor området ved Vejenbrød ikke blev udpeget som vindmølleområde i kommuneplanen.

Planstrategi 2032 og Grøn politik

Som opfølgning på Venstres forslag er der udarbejdet et forslag til en tekst der kan tilføjes udkast til Planstrategi 2032 og den grønne politik. Forslagene fremgår af bilag til sagerne.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Styrelseslovens § 11.

Kompetence

Byrådet.

Indstilling

1. Administrationen anmodes om, at udforme et afsnit i Planstrategi 2032 under hovedpunktet ”Klima, bæredygtighed og Agenda 21”, som specifikt beskriver kommunens ønske om, at støtte op om etablering af vedvarende energianlæg i det åbne land.
2. Administrationen anmodes om, at udmønte et konkret forslag til politik i relation til etablering af vedvarende energianlæg inklusiv afstands-, støj-, refleksion- og øvrige relevante mål, således at borgere og virksomheder let og hurtigt kan overskue mulighederne for etablering af vedvarende energianlæg i deres lokalområde. Forslaget skal indeholde oplæg til den videre proces inklusiv borgerinddragelse.

Beslutning i Byrådet (18-21) den 30-09-2019

Sagen sendes til behandling i Plan, Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 05-11-2019

Følgende indsættes i forslag til Planstrategi 2032 på side 35: ”I respekt for landområdets kvaliteter skal planlægningen tilskynde til etablering af alle former for anlæg til vedvarende energiproduktion. Med seneste revision af kommuneplanen blev der i kommuneplanrammerne givet mulighed for etablering af et større vedvarende energiproducerende anlæg norvest for Kokkedal (rammeområde KT02). Kommunen ser fortsat gerne, at der skabes bedre mulighederne for placering af alle former for anlæg til vedvarende energiproduktion.”

Bilag

Bilag - Forslag til tilføjelse vedr. anlæg til vedvarende energi.pdf

Punkt 147: Godkendelse af Grøn Politik

18/34737

Beslutningstema

Forslag til ny grøn politik fremlægges til endelig godkendelse.

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget behandler sagen den 4. september, Infrastruktur- og Teknikudvalget, som er sekundært udvalg, den 11. september. Efterfølgende behandles den grønne politik i Økonomiudvalget og Byrådet med henblik på endelig godkendelse.

Sagsfremstilling og økonomi

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget godkendte den 3. juni 2019 at udkast til ny grøn politik sendes i høring. Infrastruktur- og Teknikudvalget godkendte den 4. juni 2019.

Udkast til grøn politik har været i høring hos borgere og interessenter fra 7. juni til 5. august 2019. I høringsperioden er der blev afholdt et velbesøgt borgermøde torsdag den 20. juni.

Den grønne politik dækker områderne energi, klima, natur og miljø og er udarbejdet på grundlag af temadrøftelse den 2. april for Plan-, Miljø- og Klimaudvalget og Infrastruktur- og Teknikudvalget, samt ud fra Byrådets arbejdsgrundlag og de tidligere vedtagne politikker på områderne. Politikken er blevet til på grundlag af dialog med interessenter fra Grønt råd, Grundvandsrådet, Klimaforum og Dialogforum for vandløb.

Den grønne politik er opdelt i de otte temaer, som Plan-, Miljø- og Klimaudvalget besluttede den 5. marts 2019:

- Klimatilpasning i by, land og kyst
- Cirkulær økonomi og bæredygtigt affaldskredsløb
- Rent drikkevand og forebyggelse af jord- og grundvandsforurening
- Biodiversitet i by, land og vand
- Nedsat CO2 udledning fra bygninger og virksomheder
- Grøn mobilitet
- Smart city
- Grøn arbejdsplads.

Under hvert tema er der opstillet konkrete indsatsområder, som Byrådet, fagudvalgene og administrationen efterfølgende skal arbejde ud fra, når der laves strategier, handleplaner, budgetter og i den daglige sagsbehandling.

Resultat af høringen

I høringsprocessen er der kommet 7 høringssvar. De har givet anledning til justering af politikken, i forhold til hvilke verdensmål indsatserne arbejder med, justering af politikkens periode til 4 år, forklaring af forkortelser vedrørende smart city, at der ikke anvendes pesticider på kommunens arealer og at relevante råd og nævn følger implementering af politikken. Derudover er der lavet få sproglige justeringer og regeringens klimamål er indarbejdet. (Den nye version af den grønne politik ses i bilag 1, hvor ændringerne er markeret. De samlede høringssvar ses i bilag 2, oversigt over hvad der har givet anledning til ændringer ses i bilag 3.)

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Politikker i Fredensborg kommune understøtter Byrådets arbejdsgrundlag i forhold til, at Fredensborg Kommune er et godt sted at leve og bosætte sig for alle generationer. Den grønne politik dækker pejlemærket: "Bæredygtighed og miljø, -vejen frem."

Samtidig understøttes følgende af FN's verdensmål

6: Rent vand og sanitet

7: Bæredygtig energi, herunder delmål 7.2 om øget andel af vedvarende energi, samt delmål 7.3 om forbedret energieffektivitet.

11: Bæredygtige byer og lokalsamfund, herunder delmål 11.6 om reducere af den negative miljøbelastning med særlig vægt på luftkvalitet og kommunal affaldsforvaltning, samt 11.b om integrerede og helhedsorienterede politikker og planer.

12: Ansvarligt forbrug og produktion, herunder delmål 12.4 om forsvarlig håndtering- og reducere af kemikalier og affald og reducere af negative miljø- og sundhedsmæssige konsekvenser, samt 12.5 reducere af affaldsmængden gennem forebyggelse, reduktion, genvinding og genbrug.

13: Klimaindsats, herunder delmål 13.1 styrkelse af modstandskraft og tilpasningsevne til klimarelaterede risici og naturkatastrofer

15: Livet på landet, herunder delmål 15.2 om bæredygtig skovforvaltning og fremme skovrejsning, samt 15.9 om integrering af økosystems- og biodiversitetsværdier i lokal planlægning.

17: Partnerskaber for handling, herunder delmål 17.16 om partnerskaber med mange forskellige interessenter og 17.17 om effektive offentlige partnerskaber og offentligt-private partnerskaber.

Kompetence

Byrådet.

Indstilling

1. At grøn politik inkl. ændringer som følge af høringssvar godkendes.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 04-09-2019

Anbefaler administrationens indstilling med de understregede tilføjelser:

Under Rent drikkevand punkt 3:

Vi vil i dialog med landbruget om sprøjtefrie BNBO

I samarbejde med kommunens vandforsyninger vil vi også arbejde for at skabe dialog med landbruget om mulighederne for at træffe frivillige aftaler om sprøjtefrie BNBO (boringsnære beskyttelsesområder) og ønsker - i dialog med landbrug og andre relevante parter at sikre dette.

Under biodiversitet punkt 2:

Vi vil understøtte indsatser, der fremmer biodiversitet i landbruget

Vi vil understøtte landbrugets lyst og energi til at udvikle naturen på egen grund, både den tørre natur og den våde natur.

Vi ønsker at støtte økonomisk og fagligt med udgangspunkt i de

initiativer, der giver mest natur for pengene. Vi ser landbruget som naturlig partner i dette arbejde.

Under Nedsat CO₂-udledning sidste punkt:

Vi fremmer grønne løsninger i byudvikling, nybyggeri og planlægning

Vi arbejder på at fremme, at kommunens byudvikling og byggeriet planlægges og

udføres i tråd med målsætningen om fossilfrihed. Derfor ønsker vi at inspirere til grønne

løsninger på både bygnings- og planlægningsniveau og med fokus på produktion,

byggeri, drift og genanvendelse og bæredygtige byggematerialer.

Beslutning i Infrastruktur- og Teknikudvalget den 11-09-2019

Anbefaler administrationens indstilling med de tilføjelser Plan- Miljø og klimaudvalget foreslår.

Beslutning i Økonomiudvalget (18-21) den 23-09-2019

Sagen sendes tilbage til fagudvalget med henblik på at drøfte afsnittet om produktion af vedvarende energi.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 05-11-2019

Anbefaler administrationens indstilling, idet teksten er justeret.

Bilag

Alle høringssvar samlet

Oversigt over høringssvar og foreslåede ændringer til grøn politik.pdf

Grøn politik til godkendelse i sept 2019.pdf

Grøn politik, del om energi inkl tekstforslag.pdf

Punkt 148: Godkendelse af udkast til Bolig- Arkitektur- og Ejendoms politik

18/26000

Beslutningstema

Udvalget drøfter udkast til ny Bolig- Arkitektur- og Ejendoms politik for Fredensborg Kommune forud for offentliggørelse. Der afholdes borgermøde i januar 2020. Der gives en gennemgang af udkast til politikken på udvalgs mødet.

Sagsfremstilling og økonomi

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget vedtog den 5. februar 2019 rammerne for udarbejdelsen af et udkast til en ny Bolig-, Arkitektur- og Ejendoms politik. Byrådet drøftede visionerne for bolig politikken på et fælles temamøde om Planstrategi 2032 den 5. marts.

Ved temamøde 4. september 2019 drøftede Byrådets medlemmer udkast til Planstrategi 2032 samt de nærmere indsatser indenfor boligområder, byrum, kommunale ejendomme og arkitektur. Udkast til Bolig, Arkitektur- og Ejendoms politik er udarbejdet med afsæt i de input der kom ved temamødet, forslag til Planstrategi 2032 samt baggrundsmaterialet Udviklingsperspektiver for boliger i Fredensborg Kommune.

Udkastet præsenterer Byrådets politik opdelt i 3 temaer:

- Et godt sted at bo for alle (boliger)
- Bygninger og byrum med noget på hjerte (arkitektur)
- Gode rammer for fællesskab (kommunale ejendomme)

Under hvert tema er der opstillet konkrete indsatsområder, som Byrådet, fagudvalgene og administrationen efterfølgende skal arbejde ud fra, når der laves strategier, handleplaner, budgetter og i den daglige sagsbehandling.

Administrationen anbefaler, at den videre proces for behandlingen af politikken sker koordineret med Planstrategi 2032. Derved kan høring, borgermøde og politisk behandling foretages parallelt. Det vil samtidig sikre sammenhængen og styrke borgernes mulighed for at se koblingen til planstrategien og dermed den mulige udmøntning af politikken.

I januar 2020 afholdes et fælles borgermøde om Planstrategi 2032 samt udkast til Bolig- Arkitektur- og Ejendoms politik. Her får borgere og interessenter mulighed for at drøfte og stille spørgsmål til politikken samt Planstrategien, hvorefter de kan indsende eventuelle bemærkninger.

Den endelige Bolig, Arkitektur- og Ejendoms politik forventes behandlet i Fritids- og Idrætsudvalget 31. marts 2020, Plan-, Miljø- og Klimaudvalget samt Social og Seniorudvalget 1. april, Infrastruktur- og Teknikudvalget 14. april, Økonomiudvalget 21. april samt Byrådet 27. april, hvor det forventes endeligt vedtaget.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Verdensmål nr. 11: Bæredygtige byer og lokalsamfund

Kompetence

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Kommunikation

Udkastet offentliggøres til høring på kommunens hjemmeside. Der afholdes borgermøde i januar 2020. På baggrund af input forelægges revideret udkast der behandles på Plan-, Miljø- og Klimaudvalget. Revideret udkast kommer desuden til kommentering i Fritids- og Idrætsudvalget, Social og Seniorudvalget og Infrastruktur- og Teknikudvalget før endelig vedtagelse i Byrådet.

Indstilling

1. At udkast til ny Bolig-, Arkitektur- og Ejendoms politik drøftes og godkendes til udsendelse i offentlig høring.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 05-11-2019

Administrationens indstilling godkendes, idet politikken er drøftet og tilrettet faldende bemærkninger.

V og C tager forbehold for ”Et godt sted at bo for alle” afsnit 2.

Bilag

Udkast til POLITIK

Udviklingsperspektiver for boliger i Fredensborg Kommune.pdf

Punkt 149: Godkende udkast til Planstrategi 2032 før høring

18/30681

Beslutningstema

Byrådet skal godkende udkast til Planstrategi 2032 før den sendes i 8 ugers offentlig høring.

Udkast til Planstrategi 2032 behandles med henblik på at afgive kommentarer fra Infrastruktur- og Teknikudvalget den 1. november, Borgerservice-, Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget den 4. november, Børne- og Skoleudvalget den 11. november.

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget behandler udkast til Planstrategi 2032 den 5. november, Økonomiudvalget den 18. november og Byrådet den 25. november for så vidt angår godkendelse af udkast til planstrategien samt at denne offentliggøres med de eventuelle kommentarer indarbejdet.

Sagsfremstilling og økonomi

Fredensborg Kommunes Planstrategi 2032 fastlægger gennem sine temaer den strategiske retning for kommunens udvikling og sætter samtidig rammerne for den kommende revision af kommuneplanen. Sammen udgør de to lovpligtige produkter kommunens overordnede rammer for den fysiske udvikling de kommende 12 år.

Byrådet drøftede udkast til Planstrategi 2032 på et temamøde den 4. september 2019. Temadrøftelsen tjente samtidig som afsæt for en drøftelse af centrale emner i den kommende Bolig-, Arkitektur- og Ejendoms politik. Boliger og boligudbygning har et særligt fokus i planstrategien, der er afstemt i forhold til udkast til Bolig-, Arkitektur- og Ejendoms politikken.

Foruden temaet Boliger sætter planstrategien fokus på temaerne Bymidter og landsbyer, Offentlige institutioner, Erhverv og detailhandel, Mobilitet og digitalisering samt klima, bæredygtighed og Agenda 21. Temaerne er defineret med direkte afsæt i 6 af byrådets pejlemærker fra arbejdsgrundlaget for den nuværende byrådsperiode.

Parallelt med nærværende sag behandler Plan-, Miljø- og Klimaudvalget en sag om udkast til Bolig-, Arkitektur- og Ejendoms politikken, der også kommer til kommentering i en række andre udvalg. For baggrundsdata vedr. bolig og boligudvikling henvises til rapporten ”Udviklingsperspektiver for boligudbygning i Fredensborg Kommune”, som er vedhæftet sagen om Bolig-, Arkitektur- og Ejendoms politikken.

Planstrategiens struktur

Overordnet videreføres den nuværende vision ”Fredensborg Kommune skal være et attraktivt sted at leve og bo med unikke og forskelligartede bysamfund og landområder” i Planstrategi 2032.

Strukturen er opbygget sådan, at kommunens karakteristika og overordnede udvikling med potentialer og udfordringer, behandles i de indledende afsnit. Derefter behandles temaerne for hvert bysamfund og landområdet. For hvert tema beskrives styrker, udfordringer og potentialer, og der fastlægges konkrete indsatser. Slutteligt gøres der rede for en række planmæssige aspekter i forhold til at leve op til lovkravene til en planstrategi.

Processen for den videre behandling af planstrategien

Ved beslutning om offentliggørelse af Planstrategi 2032 skal strategien i henhold til Planloven udsendes i minimum 8 ugers høring. I høringsperioden planlægges afholdt et borgermøde den 22. januar 2020. Efter endt høring fremlægges høringsvarene og den endelige Planstrategi 2032 til politisk vedtagelse i marts-april 2020.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Planloven.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

FNs verdensmål

4. Kvalitetsuddannelse
8. Anstændige jobs og økonomisk vækst
9. Industri, innovation og infrastruktur
11. Bæredygtige byer og lokalsamfund
13. Klimaindsats
15. Livet på land

Byrådets arbejdsgrundlag

1. Det er sejt at være dygtig
4. Bygninger og byrum skaber liv
5. Et aktivt fritids- og kulturliv er også velfærd
6. Det skal være nemt og sikkert at komme frem
7. Oplevelser og erhverv som udviklingsmotor
8. Bæredygtighed og miljø – vejen frem

Kompetence

Byrådet.

Borgerservice-, Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget, Børne- og Skoleudvalget og Infrastruktur- og Teknikudvalget for så vidt angår indstillingens punkt 1.

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget, Økonomiudvalget samt Byrådet for så vidt angår indstillingens punkt 2.

Kommunikation

Planstrategien skal offentliggøres i minimum 8 ugers høring.
Der afholdes borgermøde i januar.

Indstilling

1. At der afgives kommentarer vedrørende udkast til Planstrategi 2032.
2. At udkast til Planstrategi 2032 vedtages og offentliggøres.

Beslutning i Infrastruktur- og Teknikudvalget den 01-11-2019

Anbefales godkendt, idet der dog er behov for opstramninger inden endeligt forslag udsendes i høring. Dette gælder områderne energiforsyning, teleinfrastruktur & mobildata, der skal gøres mere proaktive og forpligtende.

Udvalget noterer sig, at der er politiske nuancer i forhold til emner, som landområdet, boligudbygningstakt og opfordrer derfor de politiske partier til at afgive høringssvar.

Beslutning i Borgerservice -, Arbejdsmarkeds - og Erhvervsudvalget den 04-11-2019

Udvalget bemærker følgende:

- at Nivå Malerisamling, Ringovnen nævnes (side 11),
- at formuleringen ”produktionserhverv” under indsatser på side 11 overvejes,
- at udvalgsmedlemmerne, som led i den endelige udarbejdelse, kan sende eventuelle bemærkninger til administrationen.

Udvalget noterer sig, at der er politiske nuancer i forhold til flere emner og opfordrer derfor de politiske partier til at afgive høringssvar.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 05-11-2019

Sagen drøftet. Udvalget havde kommentarer til oplægget der indarbejdes, hvorefter sagen genoptages på udvalgs mødet den 28. november 2019.

Bilag

Udkast til Planstrategi 2032.pdf

Punkt 150: Godkendelse handlingsplan for grøn virksomhed

18/29868

Beslutningstema

Godkende forslag til handleplan "Fredensborg Kommune – en grøn virksomhed 2019-2022".

Sagsfremstilling og økonomi

Fredensborg Kommune er i en årrække gået forrest i den grønne omstilling, også som arbejdsplads. Indsatserne tæller blandt andet energirenovering af kommunale ejendomme, elbiler og elcykler til kommunal kørsel og økologi i kantiner og kommunale institutioner.

Fredensborg Kommune som en grøn arbejdsplads er beskrevet som en indsats i kommunens nye grønne politik. I den grønne politik, som Plan, Miljø og Klimaudvalget vedtog d. 4. september 2019 og Økonomiudvalget behandlede den 23. september 2019, er der opsat målsætninger om at være en grøn arbejdsplads inden for følgende indsatsområder:

- Grønne indkøb
- Klimavenlig transport
- Bæredygtige affaldskredsløb
- Energirigtige bygninger

For at realisere politikken har administrationen udarbejdet et forslag til en samlet handlingsplan for Fredensborg Kommune - en grøn virksomhed 2019-2022 (bilag 1).

Forslaget tager udgangspunkt i Byrådets arbejdsgrundlag og de vedtagne politikker på områderne. Handlingsplanen skal løfte det nuværende arbejde op på et strategisk plan, der også egner sig til formidling internt og eksternt, og muliggør opfølgning på målopnåelse. Planen samler eksisterende indsatser, målsætninger og fremtidige handlinger. Handlingsplanen udmønter målene i den grønne politik og opsætter delmål, mens at aktiviteterne i indeværende plan udføres og revurderes efter behov, dog senest i 2022.

Realisering af handlingsplanen

I handlingsplanen en grøn virksomhed 2019-2022 er der under hvert tema opstillet delmål og indsatser, som Byrådet, fagudvalgene og administrationen efterfølgende skal arbejde ud fra, når der laves budgetter og i den daglige sagsbehandling.

De fleste indsatser i handleplanen kan realiseres indenfor den nuværende økonomiske ramme. Nedenstående fem indsatser vil som det fremgår af handleplanen kræve bevilling ud over de nuværende budgetter. En samlet sag om de mere specifikke budgetbehov for at gennemføre indsatserne fremlægges for Plan-, Miljø- og Klimaudvalget i foråret 2020 med henblik på at indgå i budgetforhandlingerne i 2020.

Omstilling til grønne køretøjer i hjemmeplejen

For at reducere CO₂-udledningen fra kommunens egen transport og nå målet om en fossilfri flåde i 2035 forslås det, at der ved en nyanskaffelse af køretøjer til hjemmeplejen arbejdes for indkøb af el, brint eller plug-in-hybrid køretøjer i denne prioriterede rækkefølge. Finansieringen af grønne køretøjer i hjemmeplejen kan for en mindre del findes via besparelser i driftsbudgettet ved omstillingen til el, men i omegnen af 1,5 – 2,5 mio. kr. kan forventes at skulle afsættes, afhængig af hvor stor en andel elbiler man ønsker.

Levering af pakker og varer i grønne køretøjer

For at reducere CO₂-udledning fra de varer, som bliver leveret på rådhuset og i institutionerne, forslår administrationen et logistikamarbejde, hvor varerne bliver leveret i elbil det sidste stykke fra de centrale varelagre. Dermed kan man både effektivisere mængden af daglige leverancer og mindske klima og miljøkonsekvenser fra hver vare, der bliver leveret. Der forventes at skulle afsættes i omegnen af 0,1 mio. kr. til udrulning af et logistiksystem, hvor varer til kommunale arbejdspladser bliver leveret i elbiler.

Styrkelse af offentlige grønne indkøb

For at styrke kompetencer og rådgivning til grønne indkøb igennem eksempelvis at deltage i partnerskabet for offentlige grønne indkøb kan der forventes at skulle afsættes i omegnen af 150.000 kr. til den centrale indkøbsafdeling. Yderligere 150.000 kr. foreslås afsat til kompetenceudvikling og nye materialer i de kommunale produktionskøkkener for at mindske madspild, emballagebrug og for at prioritere klimavenlige fødevarer.

Nye sorteringsfaciliteter og udbygning af sorteringen på kommunale arbejdspladser

På baggrund af Byrådets beslutning den 19. december 2016 tilbydes alle kommunale institutioner og virksomheder i dag at være med i de eksisterende kommunale ordninger for hhv. papir, glas, storskrald, pap og miljøfarligt affald. Endvidere blev det ved budgetforlig 2018-2021 besluttet, at bevilge kr. 200.000 til administrative ressourcer til implementering af ordningerne.

For at kunne udsortere de fremtidige fraktioner plast, metal og muligvis bioaffald i kommunale bygninger forventes det, at der yderligere skal afsættes i omegnen af 500.000 kr. til indkøb af nye containere og ombygning af sorteringsfaciliteter. Administrationen forudser ikke yderligere omkostninger i den daglige drift, da taksterne for afhentning af affaldet kan forflyttes fra restaffald til de andre fraktioner. Det afhænger dog af taksterne for de kommende år. Derudover kan det forventes, at der skal bevilliges midler til administrative ressourcer ved udrulning af de næste fraktioner.

Opgradering/udvidelse af energiledelsesprogrammet

For at kunne fortsætte indsatsen med at reducere CO₂-udledningen fra kommunale bygninger, er en opgradering af det nuværende energiledelsesprogram nødvendig, for fortsat at kunne generere energibudgetter, økonomibudgetter og grønne regnskaber. Derudover vil en opgradering/udvidelse af energiregistreringen lette arbejdsgangen for teknisk og administrativt personale. Der forventes at skulle afsættes i omegnen af 300.000 kr. til en opgradering af energiledelsesprogrammet.

Økonomi

Oversigt over de overordnede estimerede budgetbehov til Handlingsplan for en grøn virksomhed 2019-2022, som vil blive uddybet i en samlet sag med de mere specifikke budgetbehov for at gennemføre indsatserne til budgetforhandlingerne i 2020:

I tusinde kr.	2021	2022
Elbiler i hjemmeplejen	750	750
Grønne vareleverancer	50	50
Kompetenceopbygning vedr. grønne indkøb samt materialer	150	150
Udbygning af sorteringsfaciliteter	250	250
Opgradering af energiledelsesprogrammet	300	
I alt	1.500	1.200

Bevilling

Sagen har bevillingsmæssige konsekvenser, som behandles i forbindelse med budgetforhandlingerne om budget 2021-2024.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Arbejdet med at være en grøn arbejdsplads understøtter pejlemærket om bæredygtighed og miljø i Byrådets arbejdsgrundlag. Handlingsplanen for en grøn virksomhed 2019-2022 understøtter desuden følgende af FN's Verdensmål ved at:

- fremme udførelsen af energiforbedringer og bidrager til FN's verdensmål 7: Bæredygtig energi, herunder 7.3 om forbedring af energieffektivitet.
- reducere miljøpåvirkning af den kommunale drift og bidrager til FN's verdensmål 11: Bæredygtige byer og lokal samfund, herunder 11.6 om reduktion af den negative miljøbelastning pr. indbygger, samt 11.2 om adgang for alle til sikre, tilgængelige og bæredygtige transportsystemer.
- indtænke bæredygtighed i kommunale indkøb og bidrager til FN's verdensmål 12: Ansvarligt forbrug og produktion, herunder 12.7 om fremme af bæredygtig offentlig indkøbspraksis, der er i overensstemmelse med nationale politikker og prioriteter.

Kompetence

Byrådet.

Kommunikation

Handlingsplanen om en grøn virksomhed 2019-2022 kan bruges til intern og ekstern kommunikation om Fredensborg Kommunes grønne initiativer. Fredensborg Kommunes indsats for at gå forrest som en grøn arbejdsplads i den grønne omstilling kan fx fremhæves på kommunens hjemmeside og overfor medierne.

Indstilling

1. At forslaget til handlingsplanen Fredensborg Kommune – en grøn virksomhed 2019-2022 godkendes.
2. At de bevillingsmæssige konsekvenser behandles i forbindelse med forhandlingerne om budget 2021-2024, på basis af en samlet sag med de mere specifikke budgetbehov for at gennemføre indsatserne.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 05-11-2019

Anbefaler administrationens indstilling.

Bilag

En grøn virksomhed - Handlingsplan PMK

Punkt 151: Igangsættelse af LP F123 for Petersholm og Kongeparken

19/41938

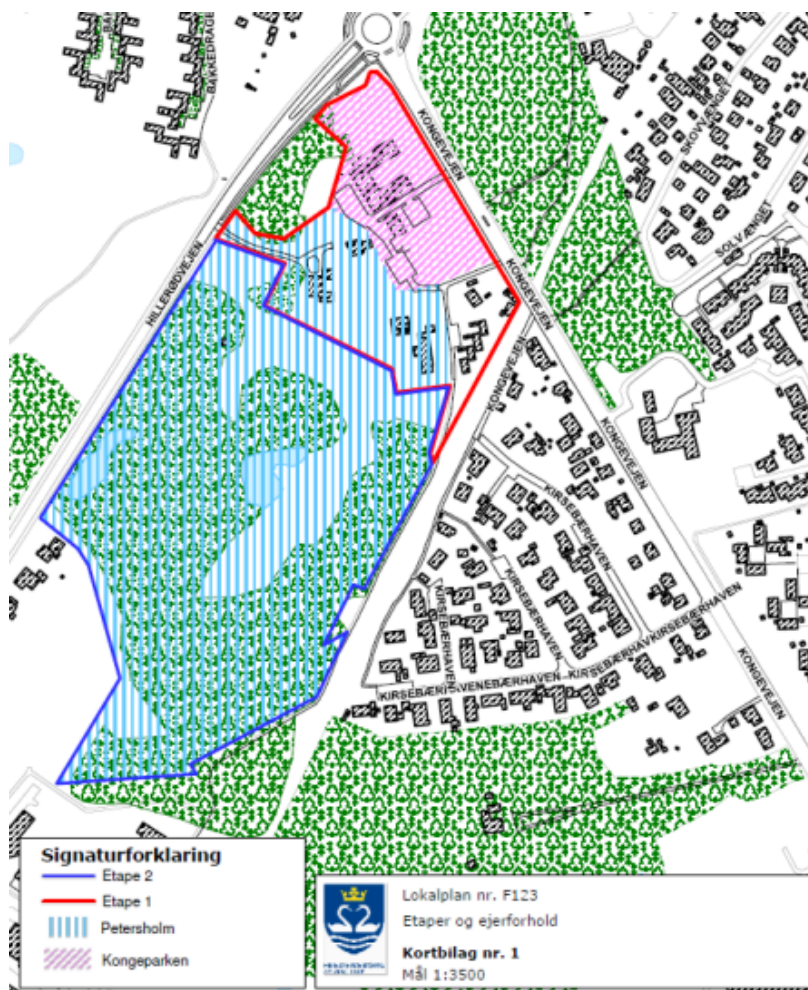
Beslutningstema

Igangsættelse af lokalplan nr. F123 for Petersholm og Kongeparken, med tillæg nr. 9 til Kommuneplan 2017.

Sagsfremstilling og økonomi

Baggrund

Fredensborg Kommune har modtaget en henvendelse fra grundejerne af Petersholm og Kongeparken (Menu grunden) i Fredensborg, som begge ønsker at udvikle arealerne til et sammenhængende nyt boligområde. Udviklingen består potentielt af 2 etaper, hvor lokalplan nr. F123 udgør den første.



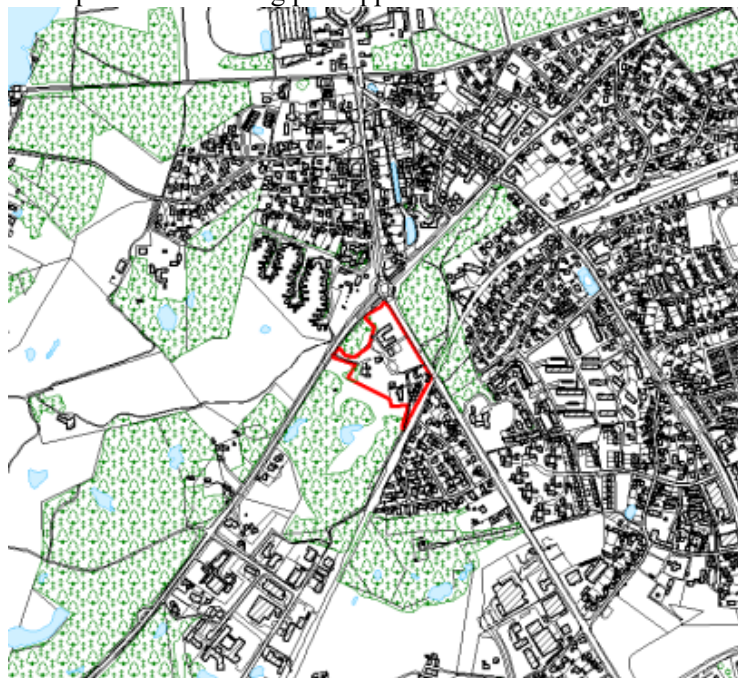
Etape 1

Lokalplan nr. F123 omfatter etape 1, som udgør hele bebyggelsen på den gamle Menu grund som grundejer kalder Kongeparken og den del af Petersholm, der ligger i byzone. Forslag til Lokalplan nr. F123 følger samme lokalplangrænse som den gældende lokalplan nr. F19, der udlægger arealerne til kontorvirksomhed, administration, undervisning, konferencecenter eller beboelse. Ved endelig vedtagelse af lokalplan F123, vil lokalplan nr. F19 blive ophævet i sin helhed.

Etape 2

2. etape udgør den sydlige del af Petersholm, beliggende i landzone. I Planstrategi 2032 fremgår det, at den sydlige del af Petersholm søges omdannet til byzone, med henblik på udvikling til boliger. Administrationen har i september 2019 været i dialog med Erhvervsstyrelsen, hvor bl.a. udviklingsmulighederne for Petersholm blev drøftet. Under udarbejdelsen af lokalplanforslaget for etape 1, vil der sideløbende forhandles med Erhvervsstyrelsen om etape 2, om en omdannelse af den sydlige del af Petersholm til byzone.

Lokalplanens formål og principper



Lokalplangrænse (etape 1) markeret med rødt.

Formålet med lokalplanen er, at udlægge etape 1 til boligformål. Samlet udgør etape 1 ca. 30.000 m². Det er væsentligt, at der i udarbejdelsen af lokalplan for etape 1, bliver tænkt etape 2 ind fra start. Det sikrer en sammenhængende planlægning og forbindelse mellem de to etaper.

Principperne for lokalplanens etape 1 følger kommuneplanrammen for Kongeparken: Boligområde i max 3 etager og med en bebyggelsesprocent på 45. Lokalplanen definerer bestemmelser for bebyggelsens omfang, placering og udseende, ligesom bestemmelserne definerer overkørsel til lokalplanområdet, interne trafikforbindelser, håndtering af regnvand, (bæredygtige) byggematerialer m.v.

Kongeparken ligger på Kongevejen 2, matr.nr. 5c, Asminderød By, Asminderød i Fredensborg. Arealet ligger centralt i Fredensborg by, umiddelbart op til rundkørslen mellem Kongevejen/Hillerødvejen/Slotsgade og Lundebakken.

I 2016 besluttede Plan-, Miljø- og Klimaudvalget at ændre den gældende kommuneplanramme for arealet fra serviceerhverv til blandet bolig- og erhverv. Derudover gav udvalget en byzonetilladelse, således at de eksisterende bygninger på arealet kunne anvendes til boliger. Grundejerne anmoder nu om en ny lokalplan for området, som skal muliggøre flere boliger i 2-3 etager, herunder seniorboliger, samt et fælleshus.

Petersholm grænser op til Kongeparken, og omfatter matr.nr. 5ah, 5bp og 18b, Asminderød By, Asminderød i Fredensborg. Matr.nr. 5ah og 5bp er beliggende i byzone og indgår i etape 1, hvor matr.nr. 18b er beliggende i landzone og indgår i etape 2. På Petersholms nordlige del, etape 1, er en markant hovedvilla (palæ) og den sydlige del, etape 2, udgøres af den oprindelige park der knyttede sig til hovedvillaen. Grundejeren anmoder om lokalplan, som skal muliggøre boliger i 2-3 etager med forskellige boligtyper: tæt-lav, åben-lav hvor boligerne i særligt 2. etape forventes placeret i en relativt åben struktur.

Kommuneplantillæg

Det vil kræve en ny kommuneplanramme at muliggøre boliger på Petersholm, som udgør matr.nr. 5ah og 5bp. Matr.nr. 5ah er omfattet af kommuneplanrammen LJ09, der udlægger arealet til jordbrugsområde. Matr.nr. 5bp er omfattet af rammen FB26, som udlægger arealet til boliger. Begge kommuneplanrammer, altså hele Petersholm-området, vil ved endelig vedtagelse af lokalplan nr. F123 blive ophævet, for så vidt angår lokalplanens område. Området vil få en ny kommuneplanramme med samme ordlyd som FB42, rammen for Kongeparken, nemlig tæt-lav boligformål i max 3 etager.

Lokalplanproces

Lokalplanen er vurderet til en kategori A. Lokalplanforslaget skal derfor i offentlig høring i 8 uger. Under den offentlige høring vil der blive afholdt borgermøde om lokalplanforslaget. Administrationen forventer, at der vil kunne fremlægges et lokalplanforslag i høring inden sommeren 2020, forudsat at grundejerne bidrager med de nødvendige oplysninger for udarbejdelsen af lokalplanen. Dette har grundejerne indvilliget i.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Planloven.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Byrådets arbejdsgrundlag

- 4. Bygninger og byrum skaber liv.
- 8. Bæredygtighed og miljø – vejen frem.

FNs verdensmål

- 11. Bæredygtige byer og lokalsamfund.

Kompetence

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At der udarbejdes forslag til lokalplan F123 for Petersholm og Kongeparken, med forslag til tillæg nr. 9 til Kommuneplan 2017.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 05-11-2019

Sagen udsættes til møde den 28. november 2019.

Punkt 152: Orientering per 05. november 2019

17/28298

Sagsfremstilling og økonomi

Grøn jordfordelingsaftale

Der er indgået en bred politisk aftale mellem regeringen og aftaleparterne bag tørkepakken om en grøn multifunktionel jordfordeling, som kan blive relevant i forbindelse med et eventuelt vådområdeprojekt i dele af Langstrup Mose eller til andre kommunale grønne projekter. Der er afsat 150 mio. kroner til at op til 6.800 hektar landbrugsjord ud fra lokale interesser kan blive omfordelt i lokale multifunktionelle projekter, der for eksempel både understøtter vandmiljø, klima, friluftsliv og drikkevandsbeskyttelse. Kommuner og eventuelt Naturstyrelsen vil kunne søge om fri multifunktionel jordfordeling til deres projekter. Projekterne forudsætter tydelig lokal opbakning og beror på frivillighed. Midlerne kan alene anvendes til udgifter i forbindelse med multifunktionel jordfordeling og forventes anvendt i perioden 2020-2022. Erfaringer fra denne indsats skal bruges i en senere mere omfattende jordreform. Læs mere på Miljøstyrelsens hjemmeside om aftalen eller ved at benytte følgende link: https://mfvm.dk/nyheder/nyhed/nyhed/bred-kreds-af-partier-er-enige-om-groen-jordfordelingsaftale/?utm_campaign=bred-kreds-af-partier-er-enige-om-grn-jordfordelingsaftale-amp;utm_medium=email&utm_source=fvm_nyhedsmail.

Orientering om afgørelse i klagesag vedr. Sørupvej 41 i Sørup

Planklagenævnet har den 7. oktober 2019 truffet afgørelse i en klagesag over byggetilladelse med dispensation til større sammenhængende vinduespartier og sorte teglsten, fra lokalplan nr. 33 for Sørup Landsby. Planklagenævnet har afgjort at de ikke giver klagerne medhold i klagen, hvilket betyder, at Kommunens afgørelse fortsat gælder. Det vil sige at den tilladelse til opførelse af et nyt enfamiliehus i 1½ etage, der blev meddelt den 6. december 2018 er gældende.

Annoncering om oprettelse af vandråd i Øresundsvandoplandet

Miljøministeren har i brev af 11. oktober 2019 opfordret landets kommuner til snarest muligt at annoncere, at relevante grønne foreninger og erhvervsorganisationer kan anmode kommunen om oprettelse af et vandråd i hvert hovedvandopland. I brevet er der vedlagt et forslag til annoncering. Kommunerne skal oprette ét vandråd pr. hovedvandopland. I Øresundsvandoplandet er der 17 kommuner, og Fredensborg Kommune har sammen med de øvrige kommuner lagt teksten på deres hjemmesider med frist den 30. november 2019. Kommunen har foreløbig modtaget anmodning fra Danmarks Naturfredningsforening om oprettelse af vandråd. Vandrådene skal sikre den lokale inddragelse i udarbejdelsen af de kommende vandområdeplaner og rådgive kommunerne om indsatser i vandløbene, så miljømålene for vandløbene opnås. Ved sidste vandplansrevision i 2015 påtog Gribskov Kommune sig sekretariatsopgaven og har tilbudt at påtage sig opgaven igen. Vandrådernes arbejde forventes igangsat primo december 2019 med udsendelse af en vandrådspakke med rammer og vejledning. Plan-, Miljø- og Klimaudvalget vil blive orienteret om arbejdet, når vandrådspakken foreligger.

Bevilling

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 05-11-2019

Orienteringen tages til efterretning.

Punkt 153: Sager på vej per 05. november 2019

17/28298

Beslutningstema

Der orienteres om sager på vej til Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Sagsfremstilling og økonomi

Følgende sager forventes behandlet på kommende udvalgmøder:

December (afholdes den 28. november)

- Bofælleskaber på landet
- Prioritering af lokalplanopgaver
- Udvikling af Karlebo Landsby
- Procedure for behandling af sager om hegn
- Orientering om udviklingen af Kokkedal Station (Hørsholm Kommune)
- Orientering om status på behandlingen af byggesager
- Energiforsyning i kommunale ejendomme

Senere

- Lokalplan for Nivå Bymidte – 1. etape
- Vedligeholdelse af gadekær i landsbyer

Listen over sager på vej er ikke en komplet liste over kommende sager, men rummer større, strategiske sager og sager, der af et flertal i udvalget er besluttet optaget politisk.

Sager kan flytte dato og varslede sager kan blive uaktuelle og udgå.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 05-11-2019

Orienteringen tages til efterretning.