

REFERAT Infrastruktur- og Teknikudvalget d. 09-10-2019

Mødedato Onsdag d. 09. oktober 2019 kl. 17:30

Mødested Lilletrommen

Mødedeltagere Freja Brabæk Kristensen (O), Carsten Nielsen (A), Cømert Sonsuz (A), Lars Simonsen (B), Charlotte Bie (I) (Fravær), Lars Egedal (V), Thomas Elgaard (V)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Træffetid.....	4
Godkendelse af vejtilslutninger og stiforbindelser Nivåvej.....	5
Trafiksanering Humlebæk Fiskerleje.....	8
Sager på vej per 09. oktober 2019.....	11
Orientering per 09. oktober 2019.....	12

Punkt 96: Godkendelse af dagsorden

Beslutning i Infrastruktur- og Teknikudvalget den 09-10-2019

Dagsorden godkendt.

Fraværende: Charlotte Bie (I)

Punkt 97: Træffetid

Beslutning i Infrastruktur- og Teknikudvalget den 09-10-2019

Kl. 17:30 havde Pia Wiberg, Michael Schytt og Jeppe Launbjerg foretræde vedrørende sag nr. 99 ”Trafiksanering – Humlebæk Fiskerleje”.

Principskitser parkering omdelt ved foretræde og tilknyttes sagen.

Punkt 98: Godkendelse af vejtilslutninger og stiforbindelser Nivåvej

19/35317

Beslutningstema

Godkendelse af skitseforslag / principper for vejtilslutninger til Nivåvej fra MT Højgaards grund og den nye bymidte, samt stiforløb langs Nivåvej.

Sagsfremstilling og økonomi

MT-Højgaard skal til at bygge boliger på ejendommen matr.nr. 8a mf., som ligger nord for Nivåvej. Det nye boligområde skal ifølge lokalplanen have overkørsel ud for den eksisterende indkørsel til Nivå centret.

Samtidig er Fredensborg Kommune og KFI er i samarbejde med DSB ved at planlægge for en ændring af hele Nivå bymidte og de omkringliggende kommunale arealer. Forudsætningen for udviklingen af Nivå Bymidte er, at den eksisterende adgangsvej til Nivå Centret nedlægges, og der etableres en ny adgangsvej ca. 70 meter mod øst.



Figur: De nuværende forhold

De to kryds til henholdsvis det fremtidige boligområde Teglsøerne og til bymidten kommer til at ligge tættere på hinanden end anbefalet i vejreglerne. I vejreglerne anbefales en afstand på 100 mellem T kryds ved en hastighed på 40 km i timen.

For at sikre en fremtidig trafikikker løsning, en god trafikafvikling og en forbindelse af områderne på tværs af Nivåvej har administrationen haft Rambøll til at skitsere på forskellige løsningsforslag.

Rambøll vurderer ikke, at det er et problem med en afstand på ca. 70 m mellem de to T kryds, hvis der ved tilslutningerne etableres med kanalisering af vestresving og/eller hvis der etableres rundkørsel eller signalregulering ved adgangen til bymidten.

Rambøll har udarbejdet en række løsningsforslag på skitseniveau, som ses i bilag til dagsordenen ”Notat om vejtilslutninger Nivåvej”. Resultaterne er kort gennemgået nedenfor.

De peger på at der bør etableres en rundkørsel i den nye tilslutning til Nivå centeret.

Herudover foreslår de at tilslutningen til MT-Højgaards ny boligområde udformes som et t-kryds – eventuelt med venstresvingsbane, hvilket afklares i den videre projektering. Den tidligere godkendelse af vejtilslutningen, stillede krav om en rundkørsel. Dette er ikke længere aktuelt da indkørslen til Nivå-bymidte flyttes.

I den videre projektering indgår som forudsætning at Nivåvej farddæmpes til 40 km/t på strækningen med de to kryds, og at området udformes med et udtryk, som understøtter ønsket om at Nivåvej skal have et tydeligere bygadepræg, der samler byen i stedet for at adskille den. Farddæmpningen kan være en kombination af design og fysiske hastighedsdæmpere som bump, hævede flader, smallere kørespor mm., hvilket fastlægges i den videre projektering.

Rambøll har undersøgt tre forskellige forslag til stiforløb langs Nivåvej.

Forslag 1: Dobbeltrettet sti fastholdes

Forslaget fastholder nuværende princip om separate stier adskilt fra vejene. Det foreslås desuden at det eksisterende fortov i Nivåvejs sydlige side, som slutter lige vest for eksisterende stitunnel i dag, forlænges mod øst, frem til rundkørslen/stien til Bymidten.

I midterhellen mellem de 2 tilslutninger etableres et støttepunkt, så let trafik kan krydse Nivåvej i 2 tempi.

Forslag 2: Enkeltrettet stier

Forslaget sigter på at gøre op med princippet med det separerede stisystem og flytte de bløde trafikanter ud til fortove og enkeltrettede cykelstier langs Nivåvej. I første omgang skal stierne kun føres frem til det punkt, hvor de kan forbindes med det eksisterende stisystem ved at anlægge ramper til stien under Nivåvej. Stier og fortove kan på længere sigt fortsættes videre mod vest til Kongevejen og eventuelt mod øst til Gammel Strandvej. Der etableres krydsningspunkter for lette trafikanter i de fysiske midterheller, så let trafik kan krydse Nivåvej i 2 tempi.

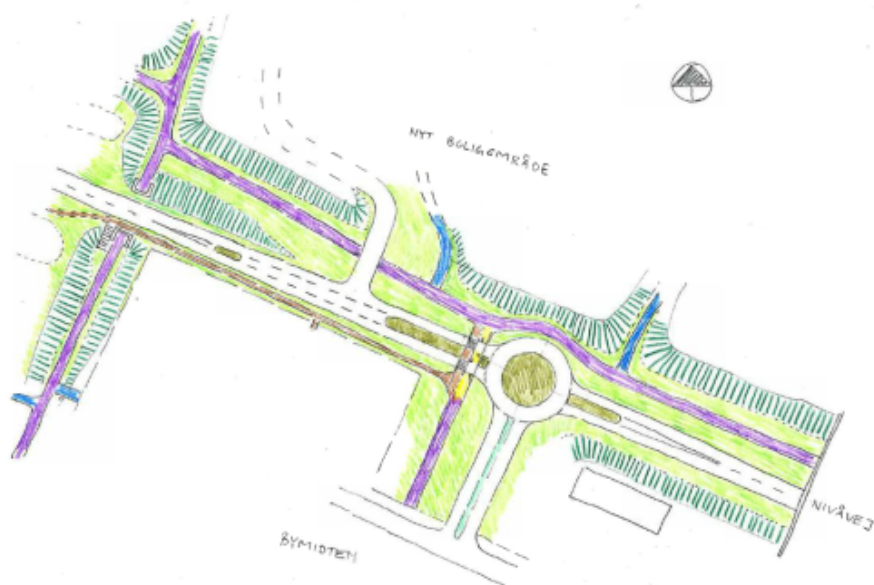
Forslag 3: Stitunnelen nedlægges

Forslaget sigter som forslag 2 på at fjerne det separerede stisystem og flytte de bløde trafikanter op på fortove og cykelstier langs Nivåvej. I forslag 3 nedlægges desuden stitunnelen under Nivåvej og alle terrænforskelle udjævnes. Terrænreguleringen bevirker at adgangsvejen til det nye boligområde muligvis kan flyttes mod vest (vist med stiplede linjer på tegningen).

Administrationens vurdering og anbefaling

Ud fra Rambølls og Trafikplans vurderinger er det administrationens anbefaling at man vælger at arbejde videre med en rundkørsel i tilslutningen til Nivå bymidte. En rundkørsel vil forbedre trafikikkerheden yderligere, nedbringe fartproblemet på Nivåvej og give en mere naturlig adgang til bymidten. Rundkørslen skal udformes som en byrundkørsel, dvs. en kompakt rundkørsel med mindre midterø og i et design som er bymæssigt.

Administrationen anbefaler desuden et stiforløb som i forslag 1. Denne løsning er fleksibel idet den på et senere tidspunkt, kan ombygges til forslag 2 eller forslag 3, som dog især giver mening, hvis der samtidig anlægges enkeltrettede stier ad Nivåvej frem til Kongevejen. Realisering af Forslag 1 er ikke afhængig at der anlægges disse cykelstier på nuværende tidspunkt, da den anvender det eksisterende cykelstinet.



Økonomi

På nuværende estimeres anlægget til ca. 6,0 millioner kroner. Dette vil dog skulle afklares nærmere. Der er pt. ikke afsat øremærkede midler til projektet.

Dele af projektet omkring tilslutningen af MT Højgaards boligområde, forventes finansieret af udvikleren for området.

Dele af finansieringen af tilslutningen af ny bymidte forventes at indgå i samlet udgiftsfordeling omkring Nivå Bymidteprojektet mellem kommunen og andre grundejere i Bymidten – herunder KFI.

Den videre proces

Nivå Bymidte projektet (Fredensborg Kommune) og MT Højgaard skal udarbejde et detaljeret projekt for tilslutningerne til Nivåvej. Herunder skal fordeling af betaling mellem parterne afklares. Dette projekt skal efterfølgende myndighedsgodkendes af Infrastruktur- og Teknikudvalget.

I realiseringen af løsningen på Nivåvej skal der sammen med de forskellige parter, tilrettelægges en proces, som undervejs giver en hensigtsmæssig afvikling af trafikken til MT-Højgaards byggeplads og kommende nye boligområde samt udviklingsprojektet i bymidten.

Bevilling

Der er for nuværende ikke afsat budget, og det vurderes, at der vil blive behov for kommunal bevilling til dele af den samlede løsning.

Retsgrundlag

Lov om offentlige veje.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

FNs verdensmål

- 3. Sundhed og trivsel
- 9. Industri, innovation og infrastruktur
- 11. Bæredygtige byer og lokalsamfund

Byrådets arbejdsgrundlag

- 4. Bygninger og byrum skaber liv
- 6. Det skal være nemt og sikkert at komme frem

Kompetence

Infrastruktur- og Teknikudvalget

Indstilling

1. At der som udgangspunkt for den videre myndighedsbehandling arbejdes videre med en rundkørsel i den nye tilslutning af Nivå bymidte til Nivåvej, samt et t-kryds med svingbaner i tilslutningen af MT-Højgaards nye boligområde. Nivåvej fartdæmpes til 40 km/t på strækningen og indrettes med tydeligere bypræg. Det nuværende princip med dobbeltrettede stier fastholdes som vist i forslag 1.

Beslutning i Infrastruktur- og Teknikudvalget den 09-10-2019

Godkender administrationens indstilling til principper for vejtilslutninger mv. med følgende præciseringer:

- Udvalget ønsker yderligere bearbejdning for så vidt angår krydsningen mellem dobbeltrettet cykelsti og overkørsel til Teglsø Alle.
- Udformning og materialevalg bør kunne muliggøre hastighedsbegrænsning til 30 km/t.

Bilag

Notat om vejtilslutninger Nivåvej

Punkt 99: Trafiksanering Humlebæk Fiskerleje

15/1015

Beslutningstema

På baggrund af beslutning i Byrådet redegøres for muligheden for at reservere private parkeringspladser på offentlig vej samt indarbejdelse af ekstra p-pladser i projektet. Desuden skal der træffes beslutning om det videre arbejde med hovedprojektet - herunder forudsætninger, tidsplan og ekstra bevilling.

Sagsfremstilling og økonomi

På Infrastruktur- og Teknikudvalgsmødet den 14. august 2019 blev hovedprojektet for Trafiksanering af Humlebæk Fiskerleje begæret i Byrådet. Byrådet godkendte det fremlagte projekt, men opfordrede samtidig til ændringer.

På mødet den 2. september 2019 besluttede Byrådet at:

- a. Der arbejdes videre med hovedprojektet.
- b. Der skal indarbejdes 4 ekstra parkeringsbåse på strækningen mellem Humlebæk Strandvej og Havnevej.
- c. Der anvendes ekstern bistand til afklaring af lovligheden for at give tilladelse til reservation af p-pladser på offentlig vej.
- d. Det skal undersøges om der kan indarbejdes tre ekstra parkeringsbåse på strækningen langs vandet, for at beboere i ejendomme uden mulighed for egen parkering kan få en reserveret parkeringsplads.

Der er afsat 2,0 mio. kr. til projektet i 2019. De besluttede ændringer har konsekvenser for projektets tidsplan og økonomi.

Infrastruktur- og Teknikudvalget har tidligere besluttet at det fremlagte projekt skal være i enighed mellem en arbejdsgruppe bestående af repræsentanter for beboerne samt vej-og trafik teknikere fra kommunen.

Administrationens bemærkninger til Byrådets beslutning

Ad a.

Som en del af det videre arbejde med hovedprojektet, har administrationen drøftet Byrådets beslutning med arbejdsgruppen for beboerne, for så vidt angår de tekniske muligheder for parkeringspladser på strækningen. Arbejdsgruppens bemærkninger er indarbejdet nedenfor.

Ad b:

Arbejdsgruppen vurderer at det fra beboernes synspunkt godt kan accepteres at indarbejde 4 ekstra parkeringsbåse på strækningen mellem Humlebæk Strandvej og Havnevej som et supplement i det tidligere fremlagte projekt. Administrationen vurderer at de 4 ekstra pladser trafikteknisk kan indarbejdes i projektet, og at der med stor sandsynlighed vil kunne opnås samtykke fra politiet. De ekstra pladser vil indebære en øget udgift til anlæg og projektering.

Ad c.

Advokatfirmaet Bech-Bruun har undersøgt muligheden for at reservere private parkeringspladser til på offentlig vej. Notat af undersøgelsen er vedlagt dagsordenspunktet.

Advokatundersøgelsen konkluderer at en kommune ikke lovligt kan reservere parkeringspladser på offentlig vej til beboere, der ikke har mulighed for at parkere på deres egen ejendom.

Advokatundersøgelsen undersøger desuden to alternativer. Dels at en del af vejen nedlægges som vejareal, hvilket er muligt i forhold til vejloven, men kan give problemer i forhold til fredningen, som siger at det redede areal ikke må

benyttes parkering. Og dels at der kan indføres tidsbegrænset parkering som beboerne fritages fra via beboerlicenser. Denne løsning forudsætter politiets samtykke. Det er administrationens erfaring/oplevelse, at politiet ikke vil/kan håndhæve dette – ordningen vil derfor også kræve etablering af kommunalt parkeringskorps.

Ad d.

I hovedprojektet indgår allerede tre parkeringsbåse langs vandet, tæt på de ejendomme som ikke har parkering på egen grund. Jf. ovenstående, så kan disse tre pladser ikke reserveres til beboere. Det fremgår ikke eksplicit af beslutningen i Byrådet, om der ønskes indarbejdet yderligere 3 pladser i hovedprojektet.

Administrationen har drøftet muligheden for at indarbejde tre ekstra pladser med arbejdsgruppen. De mener at indarbejdning af yderligere 3 pladser langs vandet, vil have ødelæggende effekt på det vedtagne projekt. Dette fremgår desuden af en mail som arbejdsgruppen har sendt til byrådet den 15. september (vedlagt som bilag). Af mailen fremgår endvidere at der eventuelt kan indarbejdes 1-3 ekstra p-pladser langs vandet i forlængelse af de 4 pladser, som allerede findes i hovedprojektets nordende ved Babyloneskoven.

Administrationen vurderer at disse 1-3 ekstra pladser trafikteknisk godt kan indarbejdes i projektet, samt at der med stor sandsynlighed vil kunne opnås samtykke fra politiet til dette. Det bemærkes at disse pladser heller ikke kan reserveres til beboere, og at de ikke er placeret tæt på de ejendomme, som ikke har parkerings på egen grund.

Det videre arbejde

Administrationen vil efter politisk beslutning, sammen med arbejdsgruppen revidere hovedprojektet med de ekstra ønskede p-pladser.

Administrationen forventer at fremlægge et revideret projekt til godkendelse på Infrastruktur- og Teknikudvalgets møde den 3. december 2019.

Planen var at det fremlagte hovedprojekt skulle gennemføres for de afsatte midler i efteråret 2019. Indarbejdelse af ekstra p-pladser betyder at projektet udvides, hvilket indebærer yderligere projektering, borgerproces og godkendelse fra politi og andre myndigheder. Projektet kan derfor ikke gennemføres i marken 2019, men rykkes til 2020.

Den yderligere projektering, samt anlægget af ekstra pladser betyder at projektet udvides og ikke forventes at kunne holdes inden for det afsatte budget. Den foreløbige vurdering er at projektet vil kræve en merbevilling på ca. 200.000 kr. incl. projektledelse til de 4 besluttede ekstra p-pladser og yderligere 300.000 kr. hvis der skal indarbejdes yderligere 3 pladser.

Merbevillingen foreslås finansieret via ubrugte midler til indkøb af elbiler på rådhuset, som behandles i forbindelse med førstkomende budgetrevision.

Bevilling

Sagen har bevillingsmæssige konsekvenser.

Til finansiering af yderligere projektelementer, overføres 200.000 eller 500.000 kr. – afhængigt af antallet af ekstra p-pladser - fra ubrugte midler til Indkøb af elbiler på rådhuset til trafiksaneringen på Gl. Strandvej.

Endvidere flyttes hovedparten af anlægsbudgettet fra 2019 til 2020 ved en kommende budgetrevision.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Byrådets arbejdsgrundlag

6. Det skal være nemt og sikkert at komme frem

FNs verdensmål

9. Industri, innovation og infrastruktur

Kompetence

- Infrastruktur- og Teknikudvalget vedrørende proces og teknisk løsning.
- Økonomiudvalget vedrørende merbevilling og overførsel af midler.

Indstilling

1. At udvalget tager redegørelsen og orienteringen om muligheden for at reservere p-pladser på offentlig vej til efterretning.
2. At udvalget beslutter om der skal indarbejdes yderligere parkeringspladser udover de 7 som allerede er i hovedprojektet og de 4 til brug for gæster til restauranten som er vedtaget i byrådet.
3. At den i sagen beskrevne proces godkendes.
4. At finansieringen af de ekstra pladser gennemføres med den førstkommende budgetrevision. Finansieringsbehovet udgør 200.000 kr. hvis man kun ønsker de allerede besluttede 4 parkeringspladser og 500.000 kr. hvis man ønsker yderligere 3 parkeringspladser.
5. At udvalget indstiller til budgetrevisionen, at finansieringen tages af de uforbrugte midler vedr. elbiler. Budgettet til elbiler er placeret under politikområde 16 Borgerservice og digitalisering mens Trafiksanering af Humlebæk fiskerleje er placeret under Politikområde 18 anlæg.

Beslutning i Infrastruktur- og Teknikudvalget den 09-10-2019

Godkender indstillingspunkt 1-3.

1. At udvalget tager redegørelsen og orienteringen om muligheden for at reservere p-pladser på offentlig vej til efterretning.
2. At der ikke skal indarbejdes yderligere parkeringspladser udover de

de 7 som allerede er i hovedprojektet og de 4 som er vedtaget i byrådet.

3. At den i sagen beskrevne proces godkendes.

Det ønskes undersøgt, hvordan politiet rent faktisk vil stille sig ift. beboerlicenser til fritagelse for tidsbegrænsning jf. sagsfremstillingens punkt c. Det ønskes desuden undersøgt om alle eller nogle af parkeringspladserne på grusarealet i svinget kan forbeholdes gæster til restauranten.

Konklusionerne og indstilling for ovenstående udvalgsbehandles.

Anbefaler administrationens indstilling punkt 4 og 5.

4. At finansieringen af de ekstra pladser gennemføres med den førstkommende budgetrevision. Finansieringsbehovet udgør 200.000 kr. idet man kun ønsker de allerede besluttede 4 parkeringspladser.
5. At finansieringen tages af de uforbrugte midler vedr. elbiler. Budgettet til elbiler er placeret under politikområde 16 Borgerservice og digitalisering mens Trafiksanering af Humlebæk fiskerleje er placeret under Politikområde 18 anlæg og at dette medtages i budgetrevisionen.

Bilag

2019-09-26 Notat vedrørende reservation af parkeringspladser på offentlig vej.PDF

Trafiksanering gl Humlebæk Fiskeleje - Henvendelse fra beboere

Udleveret ved foretræde, principskitser parkering

Punkt 100: Sager på vej per 09. oktober 2019

18/3066

Beslutningstema

Udvalget orienteres om sager der er planlagt til behandling.

Sagsfremstilling og økonomi

Følgende sager forventes behandlet på kommende udvalgs møder:

- Skiltning i Fredensborg By - parkeringspladser og busholdepladser
- Stoppesteder som indgår i Plustur

Listen over sager på vej er ikke en komplet liste over kommende sager, men rummer større, strategiske sager og sager, der af et flertal i udvalget er besluttet optaget politisk.

Sager kan flytte dato og varslede sager kan blive uaktuelle og udgå.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence

Infrastruktur- og Teknikudvalget.

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Infrastruktur- og Teknikudvalget den 09-10-2019

Orientering tages til efterretning med følgende tilføjelse: Orientering vedr. cykelsti på Lågegyde ønskes optaget på listen.

Punkt 101: Orientering per 09. oktober 2019

17/28986

Sagsfremstilling og økonomi

Parkeringspladser ved Louisiana

Udvalget behandlede i juni 2019 en sag vedr. parkeringsforhold ved Louisiana. Opgaven med at lave et skitseprojekt for udvidelse af parkeringspladsen nord for Humlebæk kro er nu sendt i udbud til 3 alternative rådgivere. Opgaven består i at anskueliggøre hvordan p-pladsen kan indrettes og indpasses i landskabet, samt undersøge adgangsforhold, økonomi mm. Skitseprojektet skal bruges som udgangspunkt for den videre dialog med interessenter og myndigheder, herunder især fredningsmyndigheden, som skal dispensere fra fedningen i området, hvis projektet skal realiseres. Administrationen forventer at endelig aflevering af skitseprojekt med udgangen af 2019. Louisiana er med til at finansiere skitseprojektet.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence

Infrastruktur- og Teknikudvalget.

Indstilling

1. At orientering tages til efterretning.

Beslutning i Infrastruktur- og Teknikudvalget den 09-10-2019

Orientering tages til efterretning.