

REFERAT Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) d. 28-02-2024

Mødedato Onsdag d. 28. februar 2024 kl. 17:00

Mødested Lilletrommen

Mødedeltagere Lars Simonsen (B), Mie Stattau (V), Louise Mehnke (A), Carsten Nielsen (A), Thomas von Jessen (C), Bent Fischer-Nielsen (F), Carsten Bo Nielsen (V)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Træffetid.....	4
Beslutning om prioritering af lokalplanarbejde.....	5
Beslutning om indledende borgerinddragelsesproces for Alexandra House grunden.....	9
Beslutning om antennemast ved Ullerødvej i Kokkedal.....	11
Køretidsudfordringer på buslinje 370R.....	15
Orientering om bygninger på Nivå Havn.....	17
Nivå Stationsvej 7 - orientering om udstykningssag.....	19
Orientering om servicemål i byggesagsbehandlingen 4. kvartal 2023.....	20
Orientering om status på A6.....	22
Orientering per 28. februar 2024.....	33
Sager på vej per 28. februar 2024.....	35
Digitalt underskriftsblad 28. februar 2024.....	36

Punkt 33: Godkendelse af dagsorden

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 28-02-2024

Dagsordenen blev godkendt.

Punkt 34: Træffetid

22/28792

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 28-02-2024

Kl. 17.05 havde Sejer Rasmussen, Allan Egeris Arentsen og Morten Lyhne foretræde vedrørende sag nr. 35 *”Beslutning om prioritering af lokalplanarbejde”*

Kl. 17.20 havde Charlotte Bie, Christina Hahnemann og Timo Mathiasson foretræde vedrørende sag nr. 35 *”Beslutning om prioritering af lokalplanarbejde”*

Kl. 17.35 havde Lucy Gausbo og Susanne Koch foretræde vedrørende sag nr. 35 *”Beslutning om prioritering af lokalplanarbejde”*

Kl. 17.50 havde Benjamin Serup og Amelliya Rosenberg foretræde vedrørende sag nr. 37 *”Beslutning om antennemast ved Ullerødvej i Kokkedal”*.

Punkt 35: Beslutning om prioritering af lokalplanarbejde

15/27416

Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om prioriteringen af udarbejdelsen af nye lokalplaner.

Sagsfremstilling og økonomi

I Fredensborg Kommune er der fortsat efterspørgsel på lokalplaner nødvendige for at kunne opføre nyt byggeri, ændre anvendelser og sikre tidssvarende plangrundlag. Efterspørgslen på lokalplaner nødvendiggør, at der løbende sker en prioritering af, hvilken rækkefølge lokalplanerne skal udarbejdes i. Plan, Trafik- og Klimaudvalget har ansvaret for at prioritere arbejdet med lokalplaner.

Status på lokal- og planlægningsplanarbejdet

Der er fortsat et højt aktivitetsniveau for lokalplaner under udarbejdelse, hvor der lige nu er 8 lokalplaner under udarbejdelse. Heraf er lokalplaner for sauna ved Bjerre Strand, seniorboliger i Sørup, daginstitution ved Kokkedal Skole og sognegård og parkering ved Humlebæk Kirke igangsat for nyligt. Se Bilag 2.

Samtidig fortsætter byudviklingen af Nivå Bymidte og arbejdet med den kommende Kommuneplan 2025 sættes i gang i år som en større ressourcekrævende planopgave, der arbejdes med i resten af 2024 og første halvdel af 2025.

Igennem 2023 er der vedtaget 5 lokalplaner og Planstrategi 2036 er udarbejdet og sendt i høring. Flere af lokalplanerne har været strategisk vigtige lokalplaner for kommunens udvikling med bl.a. lokalplaner for Humlebæk Bymidte og for erhvervsudviklingen på Kromosevej i Humlebæk.

Prioriteringen af udarbejdelse af lokalplaner

Ved den seneste behandling af prioriteringen af arbejdet med lokalplaner blev det besluttet, at lokalplaner til nye daginstitutioner havde høj prioritet. Der er derfor sat lokalplan i gang for nye institutioner ved Lystholm og ved Kokkedal Skole.

Behovet for at tilvejebringe anlæg, der kan producere vedvarende energi til udbygning af særligt fjernvarmenettet i kommunen er en ny opgave, der forudsætter at lokalplaner til nødvendige tekniske anlæg prioriteres. Det er allerede sket med lokalplaner ved Højvangen og Kromosevej. Derudover forventes der fortsat at være behov for lokalplanlægning ved Karsemosegård i Kokkedal og i Fredensborg når lokaliteter og projekter er mere afklarede.

Arbejdet med placering af det kommende vandressourcecenter vil også forudsætte et større lokalplanarbejde der vil finde sted i forlængelse af at der er truffet beslutning om en lokalitet. Dette forventes dog først at blive aktuelt på lokalplanniveau fra 2025.

På listen over kommende lokalplaner er en lokalplan for boligbebyggelsen Fasanvænget, der har til formål at lovliggøre og muliggøre faste hegn i bebyggelsen og samtidig sikre at de skærms af grønne hække. Siden lokalplanen blev optaget på listen er der givet en række dispensationer fra den eksisterende lokalplan, der har muliggjort, at der opsættes nye affaldsløsninger i området. En ny lokalplan vil derfor både omhandle faste hegn og placeringen af de nødvendige tekniske anlæg i bebyggelsen.

Med en stigende andel elbiler i kommunen og elbiler på de overordnede veje i kommunen, er behovet for lynladerparker stigende. Derfor har byrådet også fastsat det som en handling i Klimaplanen og den kommende Planstrategi 2036, at der planlægges for sådanne anlæg ved motorvejsramperne. Ønsket om at opføre en sådan lynladerpark ved Nybo Plansteskole vil kræve ny lokalplan og en prioritering af denne forventes at kunne fremskynde etableringen af lynladerparken.

Nye lokalplaner der er besluttet optaget på prioriteringslisten

På listen over lokalplaner der skal prioriteres er der følgende nye lokalplaner udvalget har vedtaget skal optages i løbet af 2023:

- a) Lynladerpark ved Nybo Plansteskole i Humlebæk.
- b) Eksisterende boligområde i Kokkedal hvor der ønskes udarbejdet lokalplan.

Derudover har det vist sig at man ikke er klar til indgå i en lokalplanproces vedrørende en tidligere påbegyndt lokalplan omhandlende almene boliger ved Rosenvænget. Derfor flyttes lokalplanen tilbage til prioriteringslisten indtil boligselskabet er afklaret om de fremtidige behov i løbet af det kommende år.

Ny lokalplan der kan optages på prioriteringslisten

Administrationen er blevet præsenteret for anmodning om lokalplan, der fremlægges for udvalget. Det drejer sig om området Kokkedal Bymidte Syd, hvor Cirkelhuset ligger i dag. Her blev der vedtaget en lokalplan 31. oktober 2022, der gav mulighed for større udvalgswarebutikker, boliger, skole, biograf og friplejehjem. Administrationen er blevet kontaktet af ejer og et nyt udviklingsfirma, der har oplyst at der ikke er marked for bl.a. butikker og biograf og at der ikke længere er behov for et skolebyggeri i området. Man ønsker i stedet, at opføre et større boligbyggeri med op til 600 lejligheder og færre udvalgswarebutikker.

Fokus i lokalplanarbejdet vil være behovet for at sikre overholdelse af de vejledende støjgrænser på boligernes facader og udendørs opholdsarealer. Det skyldes den støjpåvirkning der stammer fra trafikken på motorvejen og kongevejen. Det bør samtidig undersøges hvordan en så relativ stor boligudbygning vil påvirke pasnings- og skolebehovet i Kokkedal og om det lokale stinet er tilstrækkeligt udbygget til at sikre skolevejene for de kommende beboere.

En ny lokalplanproces vil forudsætte udarbejdelse af miljøvurdering, kommuneplantillæg ligesom udvikler har oplyst at man ønsker at udarbejde en egentlig VVM i forbindelse med planprocessen. Planlægningsprocessen er ressourcekrævende.

Rækkefølge ved prioritering

Prioriteringen af lokalplanarbejderne sker ved at beslutte hvilken rækkefølge administrationen skal påbegynde lokalplanerne i. Det vil herefter være administrationens ansvar løbende at fremlægge sager om opstart af den enkelte lokalplan til beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget. Sagerne vil fortsat blive taget fra den aktuelle prioriteringsliste. I enkelte tilfælde hvor der opstår noget uforudset med grundlaget for en ny lokalplan, eller at grundlaget ikke er helt på plads til en igangsættelse af én lokalplan der står for tur, tager administrationen den næste på prioriteringslisten. Plan, Trafik- og Klimaudvalget orienteres om dette i forbindelse med behandling af opstart af den aktuelle lokalplan.

Arbejdet med lokalplaner

Når administrationen arbejder med lokalplaner forudsætter det en række beslutninger i Plan, Trafik- og Klimaudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet. Plan, Trafik- og Klimaudvalget beslutter prioritering og igangsættelse af lokalplaner. Beslutningen af lokalplanforslag og beslutning om endelig vedtagelse sker udover i Plan, Trafik- og Klimaudvalget ofte også i Økonomiudvalget og Byrådet. Borgermødet, der afholdes sker i høringsperioden, er Plan, Trafik- og Klimaudvalget ansvarlig for.



Oversigt over politiske beslutninger i en lokalplans prioritering og udarbejdelse

Udvalget har også mulighed for at vælge at en lokalplanproces skal køre som det Fredensborg kalder en A, B eller C lokalplanproces. B og C lokalplaner er mere simple lokalplaner og lokalplantillæg, der kører med kortere høringsperioder og hvor administrationen delegeres beslutningskompetence i nogle af faserne.

Samarbejde med private om lokalplanarbejdet

Den prioritering af lokalplanarbejdet der arbejdes med forudsætter, at parter, der har anmodet om og skal realisere lokalplanerne, bidrager til lokalplanarbejdet med nødvendige analyser, tegninger, illustrationer mv. Det er derfor allerede forudsat i prioriteringen, at private deltager i arbejdet. Af den årsag vil det ikke aflaste administrationen yderligere, hvis private tilbyder at udarbejde lokalplanen som modydelse for at få deres lokalplan prioriteret.

Administrationens anbefaling

Administrationens anbefaler at der sker en prioritering af rækkefølgen for udarbejdelse af lokalplaner der fremgår af Bilag 1.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Ikke relevant.

Evaluerings af CO2-effekt af politisk beslutning

Ikke relevant.

Kompetence

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At administrationen prioriterer arbejdet med lokalplaner i den rækkefølge der fremgår af Bilag 1.
2. At udvalget optager lokalplan for Kokkedal Bymidte Syd på listen over prioriterede lokalplaner.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 28-02-2024

Ad indstilling 1: Udvalget prioriterede lokalplanarbejdet jf. nyt bilag: ”Endelig rækkefølge for udarbejdelse af lokalplaner vedtaget af Plan-, Trafik- og Klimaudvalget d. 28. februar 2024”.

Ad indstilling 2: En ny lokalplan for Kokkedal Bymidte Syd optages ikke på listen over prioriterede lokalplaner. Udvikler og ejers ønske om en ny lokalplan for Kokkedal Bymidte Syd afdækkes nærmere, før sagen kan behandles i udvalget. Administrationen forelægger en særskilt sag herom for udvalget, når ønsker til en ny lokalplan og afledte tekniske forhold er nærmere afklaret.

Udvalget afventer en drøftelse i Social- og Sundhedsudvalget af et nyt privat plejehjem v. Mariehøj før en sag om en ny lokalplan for dette område behandles i udvalget og optages på prioriteringslisten.

Bilag

Bilag 1 Rækkefølge for udarbejdelse af lokalplaner Februar 2024

BILAG 2 Igangværende lokalplanarbejder

Endelig rækkefølge for udarbejdelse af lokalplaner vedtaget af PTK 28 Februar 2024

Punkt 36: Beslutning om indledende borgerinddragelsesproces for Alexandra House grunden

23/25004

Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om den indledende borgerinddragelsesproces forud for en lokalplanlægning for Alexandra House grunden.

Sagsfremstilling og økonomi

Baggrund

Økonomiudvalget besluttede d. 23. oktober 2023 at:

"Jf. budgetforliget iværksættes en lokalplanproces for Alexandra House grunden, der skal skabe mulighed for opførelse af et seniorbofællesskab, familieboliger og/eller ungeboliger på grunden. Forud for lokalplanprocessen indkaldes til borgermøde, som afholdes af Plan-, Trafik og Klimaudvalget.

Alexandra House bevares foreløbig på kommunale hænder, og sagen behandles i Børne- og Skoleudvalget med henblik på en bedre anvendelse af kommunens lokaler på børne- og ungeområdet.

Plan-, trafik- og klimaudvalget besluttede efterfølgende på udvalgsmødet d. 8. januar 2024, at udsætte sagen med henblik på indarbejdelse af et supplerende fysisk borgermøde i den tidlige inddragelsesproces.

Der foreslås afholdt en indledende borgerinddragelsesproces for Alexandra House grunden. Formålet med en indledende inddragelsesproces er fortsat, at give borgerne mulighed for at komme med tidlige inputs til den kommende planlægningsproces.

Inddragelsesprocessen

Den indledende borgerinddragelsesproces foreslås gennemført med en digital inddragelse og ved afholdelse af et fysisk borgermøde. Ambitionen er, at det skal give borgerne forskellige muligheder for at deltage med inputs forud for udviklingen af Alexandra House grunden.

Forhåndsdialog

Forud for inddragelsesprocessen foreslås det at de lokale foreninger i Fredensborg: Borgerforeningen Fredensborg By, Bevaringsforeningen Fredensborg og nabogruppen til Alexander house grunden inviteres til et møde med administrationen med det formål at give idéer og inspiration til den kommende inddragelsesproces.

Den digitale inddragelse

Den digitale inddragelse vil ske på den digitale dialogplatform Klimaforum. Her vil borgere på en projektside kunne finde information om baggrunden for den kommende planlægning, inddragelsesprocessens faser og de løbende inputs der indsendes.

Over en periode på 6-8 uger vil borgere kunne bidrage med inputs under temaerne: Boliger, Arkitektur, Det grønne og forbindelser og Bæredygtighed.

Fysisk borgermøde

Det fysiske borgermøde foreslås afholdt ca midt i inddragelsesprocessen. Borgermødet er planlagt som et tematiseret dialogmøde, med inspiration fra et dialogmøde afholdt i forbindelse med den indledende planlægning for Humlebæk Bymidte.

Det foreslås, at mødet indledes med en kort præsentation af den politiske beslutning om hvad der skal planlægges for. Herefter vil der i fire temastande blive mulighed for at drøfte og bidrage med inputs til hvad der skal være opmærksomhed på i planlægningsarbejdet.

De modtagne inputs fra den indledende borgerinddragelsesproces vil indgå i den kommende planlægningsproces og udbuds- og salgsproces for Alexandra House grunden.

Bevilling

Ikke relevant

Retsgrundlag

Planloven

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

FN's Verdensmål:

- Bæredygtige byer og lokalsamfund

Byrådets arbejdsgrundlag:

- Bygninger og byrum skaber liv

- Natur, miljø og bæredygtighed er fremtiden

Evaluering af CO2-effekt af politisk beslutning

Ikke relevant

Kompetence

Plan, Trafik- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At der træffes beslutning om, at der foretages en indledende borgerinddragelsesproces forud for en lokalplanlægning for Alexandra House grunden.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 28-02-2024

Udvalget godkender indstillingen, idet udvalget ønsker forelagt det endelige oplæg til borgermøde og digital inddragelse efter afholdt forhåndsdialog.

Punkt 37: Beslutning om antennemast ved Ullerødvej i Kokkedal

22/29053

Beslutningstema

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget skal tage stilling til ansøgning om en antennemast på 42 m ved Ullerødvej i Kokkedal herunder om man ønsker, at der udarbejdes lokalplan der muliggør opsætning af antennemasten.

Sagsfremstilling og økonomi

Fredensborg Kommune har modtaget en ansøgning om etablering af en antennemast til mobiltelefoni med en højde på 42 m. Masten ønskes placeret ved jernbanen i den nordlige del af matrikel nr. 3ay, Ullerød By, Karlebo, nær Ullerødvej.

Det ansøgte blev sendt i naboorientering den 26.10.2022, men ansøger har siden erfaret, at der var nogle ledninger i jorden på den ansøgte placering, hvorfor det ikke var muligt at etablere masten der. På baggrund af dette er den ansøgte placering, blevet rykket ca. 30 m. Den reviderede placering, ligger stadigvæk ud til jernbanen.

Ansøger begrundet ansøgningen med ønsket om at det vil forbedre dækningen som vist i vedlagte dækningskort, samt topografien og placeringen af de øvrige sendeanlæg i området. Ydermere oplyses det, at højden på masten er udformet, så flere operatører kan opsætte antenner i masten. Ansøger bemærker ydermere, at de har undersøgt mulighederne for at sætte antennen op på eksisterende høje strukturer i området, men at dette ikke er muligt.

Den ansøgte placering ligger inden for en skovbyggelinje, og kræver derfor dispensation fra denne i henhold til naturbeskyttelseslovens § 17. Projektet skal desuden helhedsvurderes efter Bygningsreglementet 2018 (BR18) §§ 187 – 195, da der ikke umiddelbart er en byggeret til en konstruktion af den størrelse og udformning. Den ansøgte placering ligger inden for, hvad der i Kommuneplanen 2021 er udlagt som planlægningszone for mobilmaster.

Kommunen skal inddrage en række hensyn i vurderingen af sagen. De vigtigste forhold i denne sag er hensynet til en velfungerende digital infrastruktur og landskabelige hensyn i bred forstand.

Lokalplan

Den ansøgte placering af antennemasten er omfattet af byplanvedtægt nr. 6 – for en del af Kokkedal vest, og ligger inden for et delområde som udlægges til offentligt rekreativt formål. Jf. byplanvedtægtens § 2, punkt d, skal delområdet som udgangspunkt friholdes for bebyggelse.

Ifølge Planklagenævnets orientering nr. 16 om telemaster, er det Planklagenævnets opfattelse, at en antennemast af dette omfang, er et forhold af så væsentlig planlægningsmæssig betydning både indenfor og udenfor lokalplanens område, at den ikke kan etableres, medmindre det er omfattet af lokalplanens anvendelsesbestemmelser.

Da byplanvedtægten udlægger området, for den ansøgte placering til offentligt rekreativt formål, er det administrationens vurdering, at det ikke er muligt at etablere den ansøgte antennemast inden for byplanvedtægtens rammer. Det vil derfor kræve at der tilvejebringes et revideret lokalplangrundlag, for at der kan gives tilladelse til en antennemast på den ansøgte placering.

Naboorientering

Den reviderede ansøgning med den nye placering blev sendt i fornyet naboorientering fra den 12. oktober 2023 til den 30. oktober 2023. Administrationen modtog 23 nabobemærkninger. Nabobemærkninger og resume af disse er vedlagt som bilag.

Administrationen vurderer, at bemærkningen kan opsummeres således:

- At der generelt er dårlig internet dækning i området, og behov for bedre dækning
- At masten vil være skæmmende for det omkringliggende landskab
- At masten ikke burde blive placeret i et tætbebygget boligområde, og man foreslår at placeringen rykkes længere nordpå ud i landzonen.
- At man er bekymret for at masten vil have en negativ effekt på ejendomsværdien.
- At man er bekymret for sundhedsrisiko i forbindelse med strålingen
- At den ansøgte placering ligger inden for skovbeskyttelseslinjen og åbeskyttelseslinjen

Administrationen har sendt de indkommende nabobemærkninger i partshøring hos ansøger. Ansøgers kommentarer hertil er vedlagt som bilag. Ansøger havde bl.a. følgende kommentarer til dem:

- At sikre god dækning indendørs er en større udfordring i dag pga. øget isolationskrav i moderne bygninger.
- Hvad angår sundhedsmæssige forhold i forbindelse med radiobølger, henvises der til at sundhedsstyrelsen, som er myndighed på dette område, der konkluderer følgende

Der er ikke nogen sundhedsfare forbundet med radiobølger fra mobilmaster, så længe at masterne er opsat så eksponeringsniveauerne der, hvor mennesker opholder sig, ligger under de fastsatte grænseværdier.

Administrationens bemærkninger

Administrationen har følgende bemærkninger til de indkommende nabobemærkninger.

Hvad angår den ansøgte placering og mastens indvirkning på det omkringliggende landskab, er det administrationens vurdering, at den ansøgte placering vil være den mindst skæmmende for området. Der lægges her vægt på, at masten ved placering ved jernbanen kommer til at fremstå som en del af et større infrastrukturelt anlæg sammen med jernbanen.

Hvad angår bemærkningerne om, at masten ikke bør placeres så tæt på et tætbebygget boligområde, og forslaget om at placere masten længere mod nord i landzonen, bemærker administrationen, at dette vil være i strid med planklagenævnets praksis for placering af antennemaster. Antennemaster skal som udgangspunkt placeres i bymæssigbebyggelse og i tilknytning til eksisterende bebyggelse.

Det er ydermere administrationens vurdering, at flere borgere vil få gavn af en bedre dækning jo tættere masten placeres på tæt boligbebyggelse.

I forhold til bemærkningen om, at det ansøgte skulle ligge inden for åbeskyttelseslinjen, kan administrationen bemærke, at der ikke er udpeget en åbeskyttelseslinje omkring denne del af Usserød Å.

I forhold til naboernes bekymring om mastens påvirkning af deres ejendomsværdi, kan administrationen bemærke, at dette spørgsmål ikke må indgå i en afgørelse.

I forhold til spørgsmålet om sundhedsrisiko er Kommunen ikke myndighed til at vurdere sundhedsrisiko i forbindelse med stråling. Dette forhold hører under Sundhedsstyrelsen, og ansøger har informeret om, at deres udstyr overholder lovgivning ift. grænseværdier for stråling mv.

Administrationens vurdering

På baggrund af det indsendte dækningskort, samt at flere naboer har bemærket, at der er dårlig dækning i området, er det administrationens vurdering, at hensynet til god digital infrastruktur skal vægtes højt i den konkrete sag.

Det er administrationens vurdering, at den ansøgte placering ved nyttehaverne ved Ullerødvej, er den bedste placering i området. Der er her lagt vægt på, at masten ønskes placeret nær jernbanen samt i tilknytning til eksisterende beplantningsbælte.

Derudover er der lagt vægt på, at den ansøgte placering ligger inden for Kommuneplan 2021's planlægningszone for mobilmaster.

Det er ydermere administrationens vurdering, at den ansøgte masts udformning og placering kan accepteres i forhold til bygningsreglementets generelle bebyggelsesregulerende bestemmelser (på baggrund af en helhedsvurdering). Her lægger administrationen vægt på, at højden er udformet således, at der kan opnås bedst mulig dækning, samt at flere operatører kan benytte masten.

Naboorienterings praksis for antennemast sager

Da administrationen har modtaget en del bemærkninger i forbindelse med naboorienteringen, fra beboere som ikke har været en del af naboorienteringen, og som er utilfredse med at de ikke er blevet orienteret i forbindelse med sagen, vil administrationen her give en orientering om hvad praksis er for, hvem der orienteres i forbindelse med naboorienteringer af antennemast sager.

I antennemast sager udsendes naboorientering til de naboer, som ligger i første række til den ansøgte placering. I de fleste sager vil dette betyde, at naboorienteringen sendes ud til de naboer som deler matrikelskel med den ejendom antennemasten ønskes placeret på.

I den konkrete sag ønskes antennemasten placeret i en park, med jernbanen på den vestlige side. Derfor har administrationen i denne sag, udsendt naboorientering både til nabobebyggelsen mod nord, de ejendomme som ligger i første række på den anden side af jernbanen, samt brugerne af nyttehaverne der ligger syd for den ansøgte placering af masten.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

- Byggeloven og bygningsreglementet
- Masteloven
- Planloven

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Industri, innovation og infrastruktur

Byrådets arbejdsgrundlag - Oplevelser og erhverv som udviklingsmotor: En god digital infrastruktur er forudsætningen for virksomheder samt det moderne arbejds- og fritidsliv. Vi skal derfor understøtte udviklingen i fremtidens kommunikation.

Evaluering af CO2-effekt af politisk beslutning

CO2 evaluering ikke relevant.

Kompetence

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget

Kommunikation

Afgørelsen meddeles til ansøger via byg- og miljøportalen, og en kopi sendes til de naboer, som har indsendt bemærkninger til sagen via digital post.

Elektroniske bilag

Byplanvedtægt nr. 6 – For en del af Kokkedal vest:

https://dokument.plandata.dk/20_1052262_APPROVED_1188475243994.pdf

Indstilling

1. At udvalget godkender den ansøgte antennemasts udformning og placering.
2. At udvalget beslutter, at der udarbejdes lokalplan, som muliggør en antennemast på den ansøgte placering.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 28-02-2024

Sagen udsættes med henblik på undersøgelse af en mulig placering i det sydøstlige hjørne af nyttehaveerne.

Bilag

Ansøgers kommentarer til de indkomne nabobemærkninger

Dækningskort mv.

Opstalt for mast

Situationsplan

Samlede Nabobemærkninger

Oversigt over nabobemærkninger

Punkt 38: Køretidsudfordringer på buslinje 370R

24/2462

Beslutningstema

Afviklingen af buslinje 370R mellem Fredensborg Station og Endrupvej

Sagsfremstilling og økonomi

Movia har i forbindelse med den fremtidige omlægning af buslinje 370R i Humlebæk blevet gjort opmærksom på at bussen i dag er udfordret på køretiden i den nuværende rute. Problemet ligger på strækningen mellem Fredensborg Station og Kovangen. På denne strækning bliver bussen ofte forsinket i så høj en grad at det forplanter sig i den øvrige køreplan. Dette kan i sidste ende medføre at bussen bliver så forsinket at korrespondancen med lokaltoget ikke lykkes og at passagerer, der skal med toget eller andre forbindelser derfor mister deres afgang.

Problemet er uafhængigt af de planlagte omlægninger, der er på ruten og de aktuelle omlægninger der er i Fredensborg på grund af anlægsarbejder. For at kunne løse problemet skal køreplanen udvides med 4 minutter mellem Fredensborg Station og Kovangen, hvilket ikke kan opnås med det aktuelle antal busser der er sat ind til at køre ruten.

Movia har undersøgt om 370R skiftevis kan have endestation ved Fredensborg St. og skiftevis betjene Endrup men det skaber ikke nok luft til at løse udfordringen.

Movia og administrationen har endvidere afsøgt om bussen kan vende på Endrupvej, for stadigvæk at betjene Endrup Skole og Bøgely, men der er ikke egnede vendeforhold. Det har primært været afsøgt om der kunne etableres en vendeplads ved Endrup skole. Dette har dog ikke været en mulighed.

Movia har derfor set nærmere på to alternativer, som også er beskrevet i det vedlagte Notat Køretidsudfordringer på 370R fra Movia:

- Alternativ 1: Anskaffelse af en ekstra driftsbus til at køre den nuværende rute. Omkostningen vil beløbe sig til ca. 1,5 mio. kr. årligt. og give en ineffektiv udnyttelse af busserne.
- Alternativ 2: Afkortning af ruten til Fredensborg St. Så kan 370R køres med den afsatte køretid med de nuværende to driftsbusser.

Ved Alternativ 2, afkortningen af linje 370R til Fredensborg St., vil bussen køre ad Jernbanegade, Helsingørsvej, stationsvej rundt. Derved betjenes Bournonvillesvej (12 passagerer) fortsat.

Ved afkortningen til Bournonvillesvej vil 16 passagerer om dagen fra den nordlige del af ruten skulle gå mellem 0,3-1,9 km til 370Rs stoppested Bournonvillesvej, hvorfra en bus kører hver halve time. Passagererne kan benytte skolebussen, 374, der fortsat betjener Kovangen og Endrupvej eller de kan benytte Flexur.

I dag har disse 16 passagerer en afgang i timen med 370R og ingen betjening om aftenen- og weekenden. Afkortningen vil betyde en væsentlig forringelse af service for særligt beboerne i den nordligste ende af Endrupvej, hvor gangafstandene bliver længere end man kan forvente en passager vil gå til nærmeste stoppested.

Skolebussen, 374, som også betjener Endrup og Kovangen, på samme strækning som 370R, har en morgentur og tre eftermiddagsture. Skolebussen er tilpasset skolernes ringetider.

Kompetence

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At buslinje 370R afkortes til Fredensborg Station som beskrevet i alternativ 2.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 28-02-2024

Udvalget godkender administrationens indstilling. Dog således at det inden implementering undersøges, om det er muligt at vende ved Bredegården / Lindegården

Bilag

Notat Køretidsudfordringer på linje 370R

Punkt 39: Orientering om bygninger på Nivå Havn

24/4203

Beslutningstema

Orientering om udvalgte bygningers tilstand ved Nivå Havn.

Sagsfremstilling og økonomi

I forbindelse med renoveringsarbejder på ro- og kajakklubbens bygning i Nivå Havn er der konstateret skader på bygningens gulvkonstruktion samt den bærende konstruktion. Ved optagning af gulve i baderum ses rådne brædder og der er direkte adgang til terræn. Skaderne har ikke kunne konstateres før den destruktive undersøgelse.

Skaden er meldt til forsikringsselskabet – men det er usikkert, om skaden dækkes.

Der er iværksat yderligere undersøgelse ved ekstern rådgiver, for undersøgelse af omfang af skaden, herunder hvor omfattende skaden er på den bærende konstruktion. Før disse undersøgelser er udført, er det ikke muligt at forelægge løsningsforslag og økonomiske konsekvenser. Ligeledes skal man være opmærksom på, at bygningen ikke udført i en tidssvarende og god kvalitet.

Det kan ikke udelukkes, at det vil være nødvendigt med en ændring af den allerede vedtagne prioritering for anvendelse af anlægsmidlerne til vedligeholdelse for finansiering af de nødvendige udbedringer. Dette vil blive forlagt til politisk behandling, når forundersøgelserne foreligger.

Der ses desværre flere bygninger på Nivå Havn, som er beskadiget af vand. Der pågår pt. undersøgelser af vandskiklubbens gulve i baderum. Gulvene gynger og der er mistanke om, at disse også er beskadigede af opsigende havvand. Der er endnu ikke foretaget destruktive undersøgelser.

I Pingvinernes hus er der ligeledes udfordringer med baderum – men umiddelbart vurderes det, at skade skyldes mangler fra byggeriets udførelse. Disse er ved at blive udbedret af leverandør på garantien.

Tidligere er servicebygningen på havnen beskadiget af opstigende havvand og man må forvente, at havvandet vil være et stigende problem for bygningernes tilstand i området fremadrettet. Tilbage i 2014 blev tursejlernes bygning hævet, for at undgå havvandet. Dette vil formodentlig være nødvendigt at foretage for flere bygninger i fremtiden, hvis de skal sikres og bevares.

Generelt er flere bygninger på havnen opført i en mindre god kvalitet – enkelte blot som skurvogne og pavilloner, hvorfor det ikke er rentabelt at forsætte med at udbedre skader på disse bygninger.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence

Plan-,Trafik- og Klimaudvalget.

Indstilling

At orientering om udvalgte bygningers tilstand ved Nivå Havn tages til efterretning.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 28-02-2024

Orienteringen tages til efterretning.

Punkt 40: Nivå Stationsvej 7 - orientering om udstykningssag

24/4140

Beslutningstema

Der gives en kort orientering om en ansøgning om udstykning, der kræver dispensation fra lokalplan nr. 9.

Sagsfremstilling og økonomi

Der er fremsat ønske om at få en orientering om en sag som administrationen i øjeblikket behandler, vedr. en ansøgning om udstykning af ejendommen.

Landinspektørkontoret i Helsingør har på vegne ejer, fremsendt ansøgning om udstykning af ejendommen i 2 selvstændige ejendomme på hver 712 m².

Dette vil kræve en dispensation fra lokalplan nr. 9.

Lokalplanen der er fra 1980 indeholder bestemmelser i delområde V om mindste grundstørrelser ved udstykning på 800 m².

Indenfor delområde V ligger der 38 ejendomme i alt, hvoraf de 10 ejendomme i dag er under 800 m², og af de 10 er 4 af dem er på mellem 354 og 563 m². Den seneste tilladelse og dispensation blev givet i år 2020.

Ejendommen ligger i Kommuneplan 2021 indenfor stationsnærhed, og indenfor 600 meter cirkelslag, ”hvor de stationsnære områder skal udnyttes med bebyggelsesprocenter, der modsvarer den centrale beliggenhed og den gode tilgængelighed”. Området er dog ikke udpeget som fortætningsområder i kommuneplanen, hvor der kan lokalplanlægges for parcelhusgrunde ned til 500 m².

Samtidig kan det oplyses, at mindste grundstørrelsen for enfamiliehuse jf. Bygningsreglement 2018 kapitel 8 der omhandler byggeretsbegrebet er 700 m².

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget besluttede den 3. marts 2015, at meddele dispensation indenfor lokalplanområdet til en udstykning af en ejendom i 2 på hhv. 760 m² og 617 m². Denne beslutning har dannet grundlag for behandling af sager om udstykning indenfor lokalplanområdet.

Retsgrundlag

Lov om planlægning.

Kompetence

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 28-02-2024

Sagen udsættes med henblik på forelæggelse for udvalget til beslutning.

Punkt 41: Orientering om servicemål i byggesagsbehandlingen 4. kvartal 2023

24/3465

Beslutningstema

Der orienteres om status på servicemål og sagsbehandlingstid på byggesagsområdet pr. 31. december 2023.

Sagsfremstilling og økonomi

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget orienteres kvartalsvis om status på servicemål (note 1) på byggesagsområdet. Nærværende orientering omfatter 4. kvartal 2023. Servicemålstatistik vedhæftes. Bilaget giver et samlet overblik over servicemål i byggesagsbehandlingen fra 2017 til 31.12.2023. (Læsning af bilaget, se note 2.)

I 4. kvartal 2023 levede sagsbehandlingen i gennemsnit op til servicemålet i kategorien Etagebyggeri Erhverv. I kategorierne Simple konstruktioner og Enfamiliehuse lå den gennemsnitlige sagsbehandlingstid hhv. 8 og 7 dage over servicemålene.

I to kategorier Industri og lagerbygninger samt Etagebyggeri, bolig var der ingen sager.

Den gennemsnitlige sagsbehandlingstid for kategorierne var:

- Simple konstruktioner: 48 dage (servicemål 40 dage)
- Enfamiliehuse: 47 dage (servicemål 40 dage)
- Etagebyggeri, erhverv: 52 dage (servicemål 55)

45 % af sagerne opfyldte servicemålene, hvilket er 9 % færre end forrige kvartal, hvor 54% af sagerne levede op til servicemålene.

Dog var den gennemsnitlige sagsbehandlingstid i 4. kvartal 48 dage, hvilket er 3 dage lavere end forrige kvartal (51 dages gennemsnitlig sagsbehandlingstid i 3. kvartal).

Der blev afgjort 31 sager i 4. kvartal. Til sammenligning blev der afgjort 37 sager i 3. kvartal.

Med inspiration fra et planlagt besøg hos Københavns Kommune skal det undersøges, hvordan automatisering og robotter kan bidrage til sagsbehandlingen.

Som tidligere nævnt forudsætter hurtigt sagsbehandling grundlæggende, at sagen fra ansøgers side er:

- Fuldt oplyst med al relevant dokumentation.
- Byggeretten kapitel 8 i Bygningsreglementet 2018 er overholdt.
- Lokalplaner, byplanvedtægter eller tinglyste deklarerationer er overholdt.
- Ansøgningen forudsætter ikke godkendelse efter anden lovgivning - for eksempel landzonetilladelse.

Note 1: Servicemål for byggesager er fastsat i en aftale mellem regeringen og KL for de mest almindelige typer af byggesager i Danmark. Servicemålene fordeler sig i 5 kategorier med servicemålene: 40, 55 eller 60 kalenderdage til at behandle sagen, fra den er fuldt oplyst.

Note 2: I vedhæftede præsentation af servicemål anvendes der farvekoder, hvor grøn markering er udtryk for, at den gennemsnitlige sagsbehandlingstid er indenfor servicemål, og hvor rød markerer, at den ikke er. Som anført ovenfor ses det, at sagsbehandlingstiden i 2 af 5 kategorier er indenfor servicemålet med grøn markering i præsentationen.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Byggeloven, bygningsreglementet BR18 samt planloven.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Byrådets arbejdsgrundlag: 4. Bygninger og byrum skaber liv

FNs verdensmål: 9. Industri, innovation og infrastruktur

Evaluering af CO2-effekt af politisk beslutning

Evaluering er ikke relevant.

Kompetence

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget

Indstilling

1. At orientering tages til efterretning

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 28-02-2024

Orienteringen tages til efterretning, og bemærker med tilfredshed, at udviklingen i sagsbehandlingstiderne går i den rigtige retning.

Bilag

Servicemål 4. kvartal 2023 Byggesagsbehandlingstider

Punkt 42: Orientering om status på A6

22/1130

Beslutningstema

Formanden har på udvalgets vegne bedt om en sag, der belyser status i forhold til statsvejen A6 gennem Fredensborg.

Sagsfremstilling og økonomi

A6 er en statsvej

A6 er en statsvej. Det indebærer, at det er Vejdirektoratet, der er Vejmyndighed og dermed Vejdirektoratet der har ansvar for de forhold, der påhviler en Vejmyndighed, herunder trafikikkerhed, trafikafvikling, støj mv. Det er også Vejdirektoratet, der beslutter ændringer på statsvejen herunder eventuel skiltning og afmærkning efter godkendelse fra politiet og de bestemmelser der gælder her for.

Kommunen har som vejmyndighed for de kommunale veje, der krydser A6, samarbejde med Vejdirektoratet om diverse løbende sager. Det kan være overkørsler, prioritering i signalanlæg, driftsforhold mv. Aktuelt har Vejdirektoratet involveret kommunen i deres undersøgelse af muligheden for at etablere signalanlæg i krydset ved Jernbanegade grundet i ulykker med lette trafikanter i rundkørslen i krydset.

Modulvogntog på A6

I 2014 foreslog Vejdirektoratet, at A6 blev indrettet til at kunne afvikle modulvogntog. Efterfølgende har staten givet kommunen mulighed for, at afklare om modulvogntog i stedet kan dirigeres ad Helsingørmotorvejen og Isterødvejen. Det fordrer at Hillerød og Hørsholm kommuner, er indforstået hermed, da de også er Vejmyndighed for Isterødvejen. Hillerød har givet tilsagn om dette, mens Hørsholm har stillet som forudsætning, at Isterødvejen overtages af staten. Vejdirektoratet og Transportministeren har afvist dette. Administrationen er pt. i gang med at undersøge muligheden for at komme Transportministerens forbehold i møde, samt i hvilket omfang der i forlængelse heraf er grundlag for at arbejde videre med muligheden.

Analyser af trafikken på A6

I 2018 gennemførte administrationen efter politisk ønske, en analyse af trafikken på A6. Analysen var grundlag for borgermøde mm. Analysen omfattede blandt andet mængden af gennemkørende trafik, hastighed, ulykker, støj mv. Analysen viste blandt andet at den gennemkørende trafik udgør hhv. 71 – 77% for personbiler og 81 – 88% lastbiler.

Vejdirektoratet har desuden lavet analyser på strækningen. Vejdirektoratets analyser viser, at kun 20% af trafikken med tunge køretøjer er gennemkørende. Forskellen skyldes, at Vejdirektoratet har lagt tællesnittet på A6 ved kommunegrænserne til Helsingør og Hillerød, mens kommunen har talt den gennemkørende trafik ved bygrænsen til Fredensborg.

Vejdirektoratet har én tællestation på A6 i Fredensborg by. Vejdirektoratet oplyser at gennemsnitshastigheden over døgnet her er målt til 41,8 km/t, hvilket er mere end 8 km/t (20 %) under den generelle hastighedsbegrænsning på 50 km/t. På andre hovedlandeveje i byzone ses ofte gennemsnitshastigheder over 50 km/t. Vejdirektoratet oplyser desuden, at både ved Brunebjerg og Kratbjerg ligger de målte gennemsnitshastigheder tæt på de gældende hastighedsbegrænsninger, henholdsvis med 78,4 km/t (80 km/t hastighedsbegrænsning) ved Brunemark og 71,0 km/t (70 km/t hastighedsbegrænsning) ved Kratbjerg. De eksisterende hastighedsmålinger viser ikke generelle hastighedsproblemer på de tre lokaliteter.

Vejdirektoratet har besluttet at gennemføre nye trafiktællinger og hastighedsmålinger på to lokaliteter øst for Fredensborg, henholdsvis på strækning med lokal 60 km/t hastighedsbegrænsning øst for byzone og på strækning vest for Veksebovej med generel 80 km/h hastighedsbegrænsning.

De nye tællinger/målinger skal belyse forholdene nærmere på strækningen nordøst for Fredensborg.

Scenarier

I forbindelse med analysen i 2018 fik kommunen undersøgt forskellige scenarier for trafikken på A6. Scenarierne blev beregnet i kommunens trafikmodel.

Det ene scenarie omfatter hastighedsbegrænsning på A6 svarende til 40 km/t igennem Fredensborg og 70 km/t på flere øvrige dele af A6 øst og vest for byen. Desuden indeholdt scenariet at Isterødvejen blev opgraderet til 2+1-vej. Konsekvensen af dette scenarie vil ifølge beregningerne indebære 1000 – 2000 færre biler igennem Fredensborg. Trafikken vil stige nogenlunde tilsvarende på Isterødvejen. Desuden forventes trafikken at stige med lidt over 1000 køretøjer på Humlebækvej og ca. 500 køretøjer gennem Avderød og Karlebo.

Det andet scenarie er en forlængelse af Overdrevsvejen syd om Fredensborg. Det vil i følge beregningerne reducere trafikken gennem Fredensborg med 3.000 – 4.000 køretøjer. Desuden reduceres trafikken med ca. 1000 køretøjer på Humlebækvej, ca. 1.200 køretøjer på Fredensborg Kongevej, og med mindre reduktioner på flere af de mindre veje på landet. Trafikken på Overdrevsvejens forlængelse forventes at få en trafikmængde på ca. 9.000 køretøjer.

Det blev desuden undersøgt mulighederne i et ejerskifte i form af, at kommunen overtager A6. Det er vurderingen, at kommunen i givet fald jf. Vejloven, vil være forpligtet til at opretholde vejens serviceniveau.

Trafikgruppens forslag

Trafikgruppen i Fredensborg, som er en lokal interesseorganisation i Fredensborg, har foreslået at tung trafik med skiltning anbefales, at køre uden om Fredensborg, at området der er skiltet som tættere bebygget område udvides, (underforstået en nedsættelse af hastighedsgrænsen øst og vest for byen til 50 km/t), at hastigheden sænkes generelt på A6 samt, at der indføres automatisk hastighedskontrol på A6.

Vejdirektoratet har modtaget Trafikgruppens forslag og har besluttet at lave en række supplerende tællinger, hvorefter de vil invitere trafikgruppen og administrationen til at møde. De forventede at tællingerne blev angiveligt foretaget i efteråret. Administrationen har rykket Vejdirektoratet for status.

Administrationen bemærker til Trafikgruppens forslag, at det for så vidt angår hastighedsnedsættelserne, i nogen grad svarer til det scenarie, som administrationen har undersøgt i 2018 og som vil medføre øget trafik på nogle af de lokale kommunale veje, som ikke er indrettet hertil, og hvor den flyttede trafik ligeledes må forventes at medføre gener for de omkringboende. Administrationen er øvrigt opmærksom på, at hvis Vejdirektoratet beslutter at omdirigere den tunge trafik uden om Fredensborg, bør de i givet fald sikre, at det ikke medfører øget trafik med tunge køretøjer på kommunale veje som ikke er indrettet hertil. Vedrørende forslaget om automatisk hastighedskontrol, er det i givet fald politiet som foranstalter dette.

Midler afsat til A6

Af budgetforliget 2022 – 2025 fremgår under overskriften 6.5 Bedre trafiksikkerhed, at ”De stigende trafikmængder på hovedvej A6 som skærer tværs igennem Fredensborg by belaster trafiksikkerheden og udgør en støjmæssig gene for borgerne i Fredensborg. Der er ikke udsigt til på kort sigt, at nye linjeføringer vil afhjælpe udfordringerne. Forligspartierne ønsker at forbedre trafiksikkerheden i Fredensborg by og afsætter derfor midler til både nye skilte og flytning af byskilte samt opsætning af hastighedstavler. Det skal nedbringe hastigheden og den tunge gennemgående trafik på strækningerne ind og ud af byen.” I budgetaftalen 2022 – 2025 er konkret afsat 200.000,- kr. på anlægsbudgettet til indsatsen.

Administrationen foreslår, at der tages kontakt til Vejdirektoratet med baggrund i den politiske indstilling vedrørende trafikken på A6, og om kommunens villighed til at finansiere indsatser, som beskrevet i budgetforliget.

Sagsbehandling siden den 2. februar 2022

- Den 17. januar holdt administrationen møde med en person som har viden om transportbranchen, med henblik på at drøfte erhvervmæssige behov i forhold til opklassificering af Isterødvejen. Argumenter fra denne dialog indgår blandt andet i dialog med Vejdirektoratet og Transportministeren om opklassificering af Isterødvejen.
- Den 11. februar sendte Borgmesteren et brev til den nye Transportminister vedrørende ønsket om at opklassificere Isterødvejen til Statsvej. Brevet er en opfølgning på møde med den tidligere Transportminister.
- Vejdirektoratet har lavet tællinger mm. på A6 og har meddelt at de vil invitere kommunen og trafikgruppen til møde om resultaterne mm. Administrationen afventer pt. invitation fra Vejdirektoratet. I dialogen med Vejdirektoratet drøftes efter udvalgets ønske også trafikken i krydset A6/Kratbjerg vest for Fredensborg.

Sagsbehandling siden den 7. marts 2022

- Transportministeren har svaret på kommunens brev vedrørende opklassificering af Isterødvejen. Transportministeren afviser at opklassificere Isterødvejen. Borgmesteren har intention om, at svare Transportministeren med et opfølgende brev indeholdende en gentagelse af de argumenter som medførte at den tidligere Transportminister udtrykte en forståelse for en eventuel opklassificering.
- Vejdirektoratet er vendt tilbage med mulige datoer for møde mellem Vejdirektoratet, Trafikgruppen og kommunens administration. Inden mødet med Vejdirektoratet mødes administrationen med trafikgruppen fra Fredensborg.
- Trafikgruppen har anmodet om foretræde for Plan-, Miljø og Klimaudvalget til mødet den 4. maj.

Sagsbehandling siden den 4. april 2022

- Borgmesteren har den 11. april 2022 sendt brev til Transportministeren vedrørende opklassificering af Isterødvejen til statsvej. Brevet indeholder supplerende argumentation for en statslig overtagelse, samt kommentering af bemærkninger i Transportministerens brev.

- Administrationen har den 4. april 2022 holdt møde med Trafikgruppen fra Fredensborg. Administrationen har på mødet blandt andet redegjort for metoder til trafiktælling og om administrationens rolle i forhold til Vejdirektoratet der er myndighed på A6.
- Trafikgruppen har pt. udsat deres planlagte møde med Vejdirektoratet. Administrationen forventer at deltage i mødet med input om kommunens ønsker og forbehold.
- Vejdirektoratet har den 22. april sendt et notat til Trafikgruppen om deres gennemførte trafikmålinger på A6.

Sagsbehandling siden den 4. maj 2022

- Trafikgruppen havde foretræde for udvalget på mødet den 4. maj 2022 og fremlagde 4 ønsker: 1. At der fortsat arbejdes med sagen. 2. At der redegøres for forskelle i vejdirektoratets og kommunens trafikanalyser. 3. At Miljøministeriets test af røg og støj inddrages i arbejdet. Og 4. At kommunen laver en landsdækkende analyse af, hvilke byer af Fredensborgs størrelse som ikke har en omfartsvej.
- På udvalgmødet redegjorde administrationen for forskellen i Vejdirektoratets og kommunens analyser. Forskellen skyldes blandt andet at vejdirektoratet tæller gennemkørende trafik over kommunegrænsen, mens kommunen har talt omkring bygrænsen.
- Der er efter administrationens vidende ikke truffet ny aftale om møde mellem Vejdirektoratet og Trafikgruppen. Administrationen forventer at deltage i mødet med input om kommunens ønsker, muligheder for medfinansiering og eventuelle forbehold.

Sagsbehandling siden den 31. maj 2022

- Vejdirektoratet er i gang med opmåling af rundkørslen ved Jernbanegade med henblik på projektering af nyt signalanlæg i krydset. Hensigten er at forbedre sikkerheden i krydset. Der fremlægges separat orienteringspunkt herom.
- Formandskabet har holdt møde med trafikgruppen den 21. juni 2022. På mødet blev der drøftet muligheden for at Moe, som har lavet kommunens trafikanalyse i 2018 inviteres til at forholde sig til en række tekniske spørgsmål fra trafikgruppen forud for mødet med Vejdirektoratet. Formandskabet har desuden tilkendegivet overfor trafikgruppen, at de ønsker at deltage i mødet med Vejdirektoratet sammen med administrationen.
- Trafikgruppen har meddelt Vejdirektoratet at de først ønsker at holde møde med dem, når der har været møde i udvalgt om ovenstående.

- Trafikgruppen ønskede på mødet med formandskabet en tilkendegivelse af Byrådets støtte til deres forslag om en midlertidig løsning. En sådan fremgår allerede af sagsteksten ovenfor, hvor det citeres at partierne bag det gældende budgetforlig 2022 – 2025 er enige om at ” De stigende trafikmængder på hovedvej A6 som skærer tværs igennem Fredensborg by belaster trafiksikkerheden og udgør en støjmæssig gene for borgerne i Fredensborg. Der er ikke udsigt til på kort sigt, at nye linjeføringer vil afhjælpe udfordringerne. Forligspartierne ønsker at forbedre trafiksikkerheden i Fredensborg by og afsætter derfor midler til både nye skilte og flytning af byskilte samt opsætning af hastighedstavler. Det skal nedbringe hastigheden og den tunge gennemgående trafik på strækningerne ind og ud af byen.”
- Trafikgruppens notat af 11 juli 2022 om ”Trafikgruppens ønske om relevante trafiktællinger på rute 6 gennem Fredensborg by efter fælles accepterede standarder”. Notatet vedlægges som bilag.

Sagsbehandling siden 10. august 2022

- Administrationen har skrevet til Trafikgruppen vedrørende drøftelserne på seneste udvalgmøde, herunder at kommunen forud for mødet med Vejdirektoratet gerne deltager i et formøde med Trafikgruppen med henblik på at belyse spørgsmål omkring trafiktællinger mv. Administrationen har desuden oplyst om udvalgets beslutning i sag en om rundkørsel på A6, at kommunen vil henvende sig til Transportministeren vedrørende ønske om en analyse af, hvorledes trafikmængden og generne herfra kan reduceres.
- Vejdirektoratet har skrevet til Trafikgruppen og erindret om et teknisk notat, der redegør for deres målemetoder og resultater af trafikken på A6, at de gerne fremsender deres konkrete målinger. Desuden skriver Vejdirektoratet, at det er deres opfattelse at initiativ til møde med mellem Vejdirektoratet, kommunen og Trafikgruppen pt. ligger i Trafikgruppen. Vejdirektoratets skrivelse er et svar til Trafikgruppen på en række spørgsmål.

Sagsbehandling siden 7. september 2022

- Formandskabet har modtaget brev fra Trafikgruppen med en række spørgsmål som de ønsker afklaret, samt input til mulige mødedatoer. Der udarbejdes svar i samarbejde med administrationen.
- Vejdirektoratet har fået midler til at etablere supercykelsti langs A6 mellem Helsingør og Hillerød. Det medfører blandt andet at der skal anlægges enkeltrettede stier i Fredensborg kommune til grænsen mod Hillerød, hvor der i dag kun er kantbane, samt at der anlægges dobbeltrettet cykelsti omkring Kvistgård i Helsingør kommune. I Fredensborg by skal der projekteres tiltag for cyklisterne igennem krydsene, herunder også det kommende signalanlæg ved Jernbanegade.
-

Sagsbehandling siden 3. oktober 2022

- Formandskabet har svaret på brev fra Trafikgruppen med spørgsmål. I brevet tydeliggøres ønsket om en snarlig afklaring om ødet med Vejdirektoratet og Trafikgruppen og Fredensborg kommune.

Sagsbehandling siden 7. november 2022

- Der er aftalt møde med Trafikgruppen og formandskabet fra PTK den 29. november. Mødet er et formøde til forventet møde med Vejdirektoratet. Der er reserveret tid til møde med Vejdirektoratet, Trafikgruppen, formandskabet fra PTK samt administrationen den 18. januar 2023.

Sagsbehandling siden 29. november 2022

- Den 18. januar 2023 blev der afholdt møde mellem Trafikgruppen fra Fredensborg og Vejdirektoratet med deltagelse af formand og næstformand fra Plan-, Trafik- og Klimaudvalget, samt administrationen.
 - Hovedformålet med mødet var Vejdirektoratets tilbagemelding på Trafikgruppens forslag til omledning af lastbiler, øget hastighedsbegrænsning mm. gennem Fredensborg by. Vejdirektoratet fremviste desuden deres data om trafikmængder, gennemkørselandel, hastigheder, ulykker mm. på strækningen.
 - Vejdirektoratet kan ikke imødekomme ønske om hastighedsbegrænsning gennem Fredensborg by, men var positive overfor nedsættelse af hastighedsgrænsen øst for byen og muligvis også vest for byen.
 - Vejdirektoratet kan ikke imødekomme omledning af tung trafik.
 - Vejdirektoratet kan ikke lave hastighedskontrol. Vedrørende automatisk trafikkontrol med fx størekasser er der forsøg i gang, som ikke omfatter Fredensborg. Vedrørende hastighedskontrol udført af det lokale politi henvises til dette. Det blev aftalt at Fredensborg kommune retter henvendelse til Nordsjællands politi med ønske om at øge hastighedskontrol på strækningen.
 - Vedrørende støj oplyste Vejdirektoratet at de er ved at få opdateret deres støjkortlægning langs statsvejene. Når den er udført sendes den i høring.
 - Vedrørende luftforurening oplyste Vejdirektoratet, at de ikke er myndighed i forhold til dette.
 - Vejdirektoratet oplyste i øvrigt at de ikke på eget initiativ kan lave analyser af alternativer til trafikken gennem Fredensborg. Det kræver i givet fald en politisk beslutning herom.
 - Vejdirektoratet har ikke planer om at lave ombygninger i krydset ved Kratbjerg.
 - Vejdirektoratet redegjorde endvidere for baggrunden for at de vil erstatte rundkørslen ved Jernbanegade med et signalanlæg.
 - Det blev drøftet hvordan der var forsøg/eksempler i Uggeløse og Mørke udført i 1980-erne. FK ser gerne, at man blev et 3. eksempel/case
-
- Borgmesteren har den 20. januar holdt møde med Transportministeren. På mødet fremhævede Borgmesteren blandt andet kommunens ønsker til A6, herunder forslag om at Vejdirektoratet igangsætter analyser af alternativer for at reducere generne afledt af trafikken gennem Fredensborg by. Desuden blev kommunens ønske om opklassificering af Isterødvejen til statsvej fremhævet.

Sagsbehandling siden 2. februar 2023

- Administrationen har rettet henvendelse til Nordsjællands politi med ønske om øget hastighedskontrol på A6 - i og omkring Fredensborg.
- Administrationen vil løbende følge op i forhold til Vejdirektoratets tilkendegivelse af mulig yderligere hastighedsbegrænsning på A6 øst og vest for Fredensborg.
- Fredensborg kommune forventes at følge op på mødet med Transportministeren i form af en skiftning opsamling på de fremhævede emner.

Sagsbehandling siden den 3. marts 2023

- Nordsjællands Politi har gennemført hastighedskontrol på A6 på begge sider af Fredensborg By. På 70 km/t strækningen på Hillerødvejen blev 1 bilist målt til at køre 100 km/t. På 80 km/t strækningen på Helsingørvejen blev 1 bilist målt til at køre 88 km/t.

Sagsbehandling siden 11. april 2023

- Administrationen har modtaget Vejdirektoratets opfølgning på mødet med Fredensborg Kommune og Trafikgruppen d. 18. januar, i form af oplæg til nedsættelse af hastigheden på udvalgte delstrækninger øst og vest for Fredensborg By.

Vejdirektoratet vil ud fra en samlet betragtning være indstillet på at ensarte hastighedsreguleringen på A6 (H140) på begge sider af Fredensborg. De vil ændre den lokale hastighedsbegrænsning fra 70 til 60 km/t vest for Fredensborg by, gældende fra øst for Kratbjerg (km 8/0108) frem til bygrænsen. Desuden vil de forlænge den nuværende hastighedsbegrænsning på 60 km/t øst for Fredensborg, så den dækker krydsende mod Veksebo (km 11/0600). Oplægget svarer til det som Vejdirektoratet indikerede på mødet, at de ville arbejde videre med.

Det er Vejdirektoratets vurdering, at lokale 60 km/t hastighedsbegrænsning på henholdsvis Helsingørsvej øst og Hillerødvejen vest for Fredensborg by, vil forbedre trafiksikkerheden, øge tilgængeligheden fra sidevejene og reducere trafikstøjen en smule - forudsat at hastigheden reelt sænkes.

. Forventningen er at det indføres i efteråret – evt. før afhængigt af den konkrete myndighedsbehandling Det er administrationens vurdering, at det ikke er realistisk, at Vejdirektoratet vil lave yderligere tiltag på strækningen pt.

- Borgmesteren har inviteret Trafikgruppen til et møde den 30. maj, vedrørende den tilbageværende sag omkring opklassificering af Isterødvejen til statsvej.

Sagsbehandling siden den 8. maj 2023

Den 30. maj 2023 blev der holdt møde mellem Formandskabet for Plan-, Trafik- og Klimaudvalget, Borgmesteren og Trafikgruppen fra Fredensborg.

På mødet blev det besluttet at kontakte Vejdirektoratet med supplerende ønsker til A6:

1. at tavlen mod Helsingør flyttes 500 m mod Helsingør af hensyn til støj.
2. at der laves fuldt optrukne linjer på denne del af strækningen
3. at der opsættes fartvisere på strækningen
4. at der udlægges lyddæpende asfalt på hele strækningen

Vejdirektoratet har forholdt sig til ønskerne:

1) Vejdirektoratet planlægger ny hastighedsgrænse på 60 km/t fra ca. km 11,6 øst for Veksebo. Vejdirektoratet vurderer, at der ikke er trafikal begrundelse for at rykke hastighedstavlen længere ud mod øst, hvor der er åbent land. Dette vil ikke være selvforklarende for trafikanterne, og dermed vil det formentligt ikke resultere i lavere hastigheder. Tiltaget vil efter Vejdirektoratets vurdering have ingen, eller kun marginal effekt på støj.

Vejdirektoratet har i tilknytning til dette oplyst at opsætning af den aftalte hastighedsbegrænsning, afventer politiets godkendelse.

2) Overhalingsforbud etableres, hvor der ikke er mødesigt i forhold til en given hastighedsbegrænsning og derudover, hvor der er særlig trafikikkerhedsmæssigt behov. Strækningen øst for Fredensborg er ikke ulykkesbelastet sammenholdt med andre strækninger af samme karakter. Vejdirektoratet ser derfor ikke noget aktuelt behov for at udvide overhalingsforbuddet.

3) Vejdirektoratet vil gerne se positivt på opsætning af fartvisere på strækningen. Dette vil forventeligt kunne afholdes indenfor Vejdirektoratets egen basisbudget. Der er leveringstid på fartvisere fra leverandøren, så de kan derfor ikke sige præcist hvornår sådanne kan opsættes.

4) Vejdirektoratet oplyser, at strækningen ind gennem Fredensborg har fået nyt slidlag i 2021, så det er en forholdsvist ny belægning, der bør have en positiv effekt på støjen.

Sagsbehandling siden den 6. november 2023.

- Vejdirektoratet påbegyndte den 23. januar 2024 arbejdet med at fjerne rundkørslen ved Jernbanegade og ombygge krydset til signalanlæg.
- Der er afholdt møde mellem Trafikgruppen og Fredensborg Kommune den 24. januar 2024 om trafikmålinger i Fredensborg i perioden, hvor rundkørslen v/Jernbanegade omlægges til trafikkræds. Administrationen forelagde forslag til målepunkter, der etableres samme sted, som tidligere foretagne målinger. Forslagene blev drøftet og udvidet efter forslag fra Trafikgruppen. Følgende tællinger blev aftalt: Kongevejen, Humlebækvej (mellem Kongevejen og Benediktevej), Humlebækvej (øst for Fredensborg), Stationsvej, Slotsgade, Wendorphsvej, Endrupvej, Isterødvej. Administrationen har været i dialog med Vejdirektoratet om tællinger på A6 og Vejdirektoratet har oplyst at de har 2 permanente tællestationer en på hver side af Fredensborg.
- Administrationen er i løbende dialog med Vejdirektoratet omkring afmærkningen af vejarbejdet. På Fredensborg Kommunes hjemmeside er link til Vejdirektoratets informationsside om projektet.
- Der er aftalt møde med Vejdirektoratet og Nordsjællands politi om opfølgning på politiets afslag om nedsættelse af hastighedsgrænsen på A6 øst og vest for Fredensborg by.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Lov om offentlige veje

Færdselsloven

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

6. Det skal være nemt og sikkert at komme frem

FNs verdensmål

11. Bæredygtige byer og lokalsamfund

Evaluerings af CO2-effekt af politisk beslutning

Sagen skal ikke evalueres.

Kompetence

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget.

Elektroniske bilag

Trafikgruppens notat af 11 juli 2022 om ”Trafikgruppens ønske om relevante trafiktællinger på rute 6 gennem Fredensborg by efter fælles accepterede standarder

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 02-02-2022

Orienteringen tages til efterretning. Udvalget ønsker at følge sagen tæt - især ift. fremdriften for de mulige tiltag på A6 som Trafikgruppen har fremsat over for Vejdirektoratet.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-03-2022

Orientering tages til efterretning. Der afholdes snarest møde mellem administrationen og Trafikgruppen.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 04-04-2022

Orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 04-05-2022

Orientering tages til efterretning. Udvalget ønsker fortsat at følge sagen og håber på et godt samarbejde mellem parterne, således at trafikken på A6 kan blive fredeliggjort efter den model som nu fremlægges Vejdirektoratet.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 31-05-2022

Orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 10-08-2022

Orienteringen taget til efterretning, idet udvalget ønsker mødet mellem Vejdirektoratet, Vejgruppen og kommunen prioriteret.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-09-2022

Orienteringen tages til efterretning idet udvalget prioriterer at Vejgruppens møde bliver afholdt.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 03-10-2022

Orienteringen tages til efterretning, idet udvalget samtidig bemærker, at de ser frem til at Trafikgruppen som næste skridt, tager initiativ til det aftalte møde med Vejdirektoratet, hvor Fredensborg Kommune tidligere har tilkendegivet at deltage.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 07-11-2022

Orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 29-11-2022

Orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 02-02-2023

Orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 06-03-2023

Orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 11-04-2023

Orienteringen tages til efterretning.

Formandskabets orientering om møde med Vejgruppen tages tillige til efterretning.

Vejdirektoratet har tilkendegivet at der i løbet af april forventes svar vedr. mulige hastigheds-nedsættelser på A6 – øst og vest for Fredensborg.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 08-05-2023

Orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 06-11-2023

Orienteringen tages til efterretning. Udvalget blev orienteret om politiets afslag på Vejdirektoratets ønske til fartreduktion.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 28-02-2024

Orienteringen tages til efterretning.

Bilag

Vurdering_trafikanalyser_juli_2022.pdf

Punkt 43: Orientering per 28. februar 2024

21/32095

Sagsfremstilling og økonomi

Udbud af offentligt tilgængelige ladestandere

De offentligt tilgængelige ladestandere, der skal opsættes ved kommunale ejendomme, forventes sendt i udbud i foråret 2024. Udvalget har i oktober 2023 godkendt at tilføje ni lokationer, der er foreslået af borgere, som optioner til udbuddet (dagsordenspunkt 117, sagsnr. 22/21148).

Til orientering har det efterfølgende vist sig nødvendigt at begrænse antallet af ekstra placeringer til tre lokationer: Dagplejen Nivå, Nivå Havn samt Børnehuset Firkløveren. Det skyldes, at udbudsværdien ellers overskrider tærskelværdien for EU-koncessionsaftaler.

Baggrunden for at netop de tre ovenstående lokationer er valgt fremfor de andre seks forslag, skyldes bl.a. nuværende parkeringsudfordringer samt igangværende anlægsprojekter på flere af lokationerne, hvilket fremgår af følgende skema:

Lokation	Vejnavn	Kommentar
Nivå Station	Nivå Center, Nivå	Skal anlægges med projektet i Nivå Bymidte. Usikkerhed omkring antal ladepladser og projektopstart.
Egedal Kirke	Egedalsvej 3, Kokkedal	Kirken skal selv opsætte ladere.
Dagplejen i Nivå	Nivåhøj 80, Nivå	Tages med i udbud. Ladere opsættes på p-pladser på vejareal og ikke på dagplejens p-pladser.
Nivå Skole	Nivå	Anlægges med projektet. Usikkerhed om projektopstart og antal. Byggelov vil udløse krav til stander under alle omstændigheder.
Nivå Havn	Nivå Strandpark 4	Tages med i udbud.
Børnehuset Firkløveren	Teglgårdsvej 701, Humlebæk	Tages med i udbud. Evt. nyt p-areal forebeholdt ladestandere.
Humlebækhallen	Gl. Strandvej 130 B, Humlebæk	Usikkerhed om hallen skal afhændes – er løbende op til diskussion.
Øresundshjemmet	Øresundsvej 52, Humlebæk	Eksisterende parkeringsudfordringer.
Benediktehjemmet	Benediktevej 30, Fredensborg	Eksisterende parkeringsudfordringer.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 28-02-2024

Orienteringen tages til efterretning. Administrationen orienterer om begrundelsen for Nivå Havn til næste udvalgs møde.

Punkt 44: Sager på vej per 28. februar 2024

21/32099

Beslutningstema

Der orienteres om sager på vej til Plan-, Trafik- og Klimaudvalget.

Sagsfremstilling og økonomi

Følgende sager forventes behandlet på kommende udvalgmøder:

April 2024

Endelig vedtagelse af Planstrategi 2036

Nivå Stationsvej 7 – beslutning om udstykningssag

Senere

- Opfølgning på arbejde med forslag til lokalplan for Ullerødgård
- Dannelse af driftsselskab vedr. solceller på kommunale tage
- Evaluering af CO2-vurdering af sager
- Lokalplaner og nedlæggelse af §14-forbud
- Elladestandere ved offentlige bygninger
- Sag om samkørsels-app

Listen over sager på vej er ikke en komplet liste over kommende sager, men rummer større, strategiske sager og sager, der af et flertal i udvalget er besluttet optaget politisk ved senere udvalgmøder.

Kompetence

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. Orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 28-02-2024

Orienteringen tages til efterretning.

Sag om eventuel dispensation til Nivå Stationsvej optages på dagsordenen for april mødet.

Punkt 45: Digitalt underskriftsblad 28. februar 2024

21/30654

Beslutning i Plan, Trafik- og Klimaudvalget (2022-2025) den 28-02-2024

Godkendt med digitalt underskriftsblad. Vedhæftet som bilag.

Bilag

Godkendelsesark Plan-, Trafik- og Klimaudvalget 28. februar 2024.pdf