

REFERAT Plan-, Miljø- og Klimaudvalget 2014-2017 d. 30-11-2017

Mødedato Torsdag d. 30. november 2017 kl. 17:00

Mødested Lilletrommen

Mødedeltagere Lars Simonsen (B), Ergin Øzer (A), Flemming Rømer (O), Hanne Berg (F), Thomas Bak (V), Lars Søndergaard (V), Rasmus Østrup Møller (A) (Fravær), Carsten Nielsen (A), Ulla Hardy-Hansen (C)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordenen.....	3
Træffetid.....	4
Fredensborg Atletik Stadion, status og økonomi.....	5
Godkendelse af revurderede vilkår for Langstrup Flugtskydebane.....	7
Landzonetilladelse, skydehuse Langstrup Flugtskydebane.....	10
Fælles indsamlingssystem for husholdningsaffald i Allerød, Fredensborg, Hørsholm og Rudersdal..	12
Udarbejdelse af ny Affaldsplan 2019-2024.....	17
Forslag til gebyrer/takster for husholdningsaffald for 2018.....	19
Trafikken på Gl. Strandvej i Humlebæk fiskerleje.....	22
Trafikbestilling 2019.....	24
Handlingsplan 2018 - 2021 - mobilitet og infrastruktur.....	26
Slotsgade 2C - Opførelse af enfamiliehus udenfor byggefelt.....	28
Regulering af færdsel med hunde i Usserød og Nivå ådale fredningen.....	31
Oprettelse af lokale naturråd.....	33
Igangsættelse af Lokalplan 118 for en del af Kronprinsensvej.....	35
Nyt vejnavn for en del af Teglgårdsvej.....	38
Navngivning af sti i Nivå.....	40
Justering af Natura 2000 områdegrænser.....	41
Orientering om benchmark af kommunerens klimaindsats.....	43
Orientering per 30. november 2017.....	45
Sager på vej per 30. november 2017.....	46

Punkt 227: Godkendelse af dagsordenen

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget den 30-11-2017

Dagsordenen godkendt med følgende ændring: sag 238 blev udsat.

Fraværende Rasmus Østrup Møller (A)

Punkt 228: Træffetid

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget den 30-11-2017

Der var følgende foretræder:

Kl. 17:00 Thue Mylin og Poul Erik Højlund Nielsen i forbindelse med pkt. nr. 230 ”Godkendelse af revurderede vilkår for Langstrup Flugtskydebane samt pkt. nr. 231 ”Landzonetilladelse, skydehus Langstrup Flugtskydebane. Omdelt bilag ”Sagerne vedr. Langstrup Skydebane – for Langstrup Mosens Venner – høringsvar med ca. 138 personer/husstande”.

Kl. 17:10 Anders Høgsholm i forbindelse med pkt. nr. 230 ”Godkendelse af revurderede vilkår for Langstrup Flugtskydebane”. Notat med pointer udleveret til sagen.

Kl. 17:30 Finn Langgaard og Bent Sonne i forbindelse med pkt. 232 ”Fælles indsamlingssystem for husholdningsaffald i Allerød, Fredensborg, Hørsholm og Rudersdal kommuner”. Omdelt bilag ”Emner til fremlæggelse for PMK-udvalget den 30. november 2017” omdelt.

Kl. 17:20 Poul Jespersen og Svend Stave i forbindelse med pkt. nr. 230 ”Godkendelse af revurderede vilkår for Langstrup Flugtskydebane samt pkt. nr. 231 ”Landzonetilladelse, skydehus Langstrup Flugtskydebane. Bilag ”kommentar til Udvalgsmøde Plan, Miljø og Klima d. 30-11-2017” udleveret til sagen.

Fraværende Rasmus Østrup Møller (A)

Punkt 229: Fredensborg Atletik Stadion, status og økonomi

17/1364

Beslutningstema

Der skal tages stilling til merudgift i forbindelse med anlæggelse af Fredensborg Atletik Stadion.

Desuden gives en orientering om projektet.

Sagsfremstilling og økonomi

Byrådet behandlede på møde den 4. september 2017 sag om bløde jordbundsforhold på Fredensborg Atletik Stadion (sag nr. 124). Byrådet godkendte en ekstrabevilling indenfor den samlede anlægsramme på 3,4 mio. kr.

Der er i forbindelse med det efterfølgende anlægsarbejde konstateret yderligere ekstraarbejder, hvilket gør, at der er en merudgift på færdiggørelse af atletikanlægget på 0,66 mio. kr. De ekstra omkostninger skyldes fund af yderligere to områder med silt, som skulle bortskaffes og deponeres samt efterfølgende opfyldning med grus. I forbindelse med de mange ekstra opgravninger har det været nødvendigt at tage flere af lysmasterne og hegnstolperne op, og desværre har det været umuligt at undgå at beskadige flere af elkablerne mellem masterne.

Sagen fremlægges derfor til politisk beslutning.

Status

Løbebanen overvintres med asfalt, som kan bruges af atletikklubben og andre. Der mangler at blive etableret græs og kuglestød på rundbuearealet tættest ved Kastanjevej. Da området er meget vådt ventes til foråret med denne del af etableringen. Desuden vil der også til foråret blive asfalteret på indersiden af hegn i samme ende. Her overvintres med grus.

Lysanlæg

Lysanlægget er etableret. Fredensborg Atletik Klub har testet og taget det i brug ved en lille event for deres medlemmer den 15. november. De oplyser, at det virker efter hensigten. Lyset tændes ved tryk på en knap ved klubhuset. Lyset er tændt i 30 min, hvorefter en lille lampe blinker og fortæller, at der skal trykkes på ny. Dette sikrer, at alle borgere har mulighed for at anvende lyset samtidig med, at lyset ikke står tændt, hvis man glemmer at slukke. Der kan tændes for lyset i perioden kl. 6-22 hver dag og kun, når det er mørkt nok. Denne indstilling testes hen over vinteren og kan justeres ved behov.

Gummibelægning

Gummibelægningen etableres i foråret 2018. Det er vanskeligt at sige præcis hvornår, da det afhænger af vejret. Der reserveres tid hos entreprenøren fra midt april 2018. Opgaven tager ca. tre uger inklusiv opstregning. Hvis opgaven ikke påbegyndes midt april ventes til efter den 18. maj 2018, idet Fredensborg Atletik Klub har fastsat denne dato for Skole OL 2018. Administrationen er i tæt dialog med klubben omkring etableringen og vil fortsætte den gode dialog til foråret, når atletikstadion skal endelig færdiggøres.

Indvielse

Indvielse af det nye Fredensborg Atletik Stadion foreslås afholdt i forbindelse med Skole OL den 18. maj 2018, hvis det er muligt og gummibelægningen er etableret. Hvis ikke vejret tillader at gummibelægningen kan etableres, vil der blive fastsat ny dato.

Gavebrev

Fredensborg Atletik Klub indfrier 70 pct. af værdien af deres gavebrev i 2017 og de resterende, når projektet er endeligt færdigt til foråret.

Økonomi

Der er efter sagen blev behandlet på fagudvalg i august og Byrådet den 4. september 2017 fundet yderligere to bløde huller, som ikke var forventet og taget højde for i ekstrabevillingen.

Desuden har det været nødvendigt i anlægsprocessen at nedtage en del af de opsatte lysmaster og hegnspæle grundet fundet af blød bund. Desværre har der også været nødvendigt at grave ned og skifte en del af kablerne til lyset, da det har været umuligt at undgå skader på kablerne i forbindelse med opgravning af blød bund på en del af løbebanearealet.

Derudover har det været nødvendigt at forlænge lejetiden af jernplader og rengøring af disse efter brug. I alt er der er merudgift på 0,66 mio. kr.

Administrationen har vurderet på finansieringskilder og anbefaler, at der overføres 400.000 kr. fra uforbrugte anlægsmidler på legeplads på Teglgårdsvej 701 (opgaven er løst med andre midler) og 260.000 kr. på uforudsete udgifter på anlægsopgaver vedr. bygningsvedligehold i Center for Ejendomme og Intern Service.

Den endelige anlægspris bliver således 10,39 mio. kr.

Bevilling

Det indstilles, at der fra XA-0060102097 Bygningsvedl. uforudsete overføres 260.000 kr. og fra XG 1020005002 overføres 400.000 kr. til sagen Fredensborg Atletik Stadion, jf bevillingsskema.

Beløb i 1.000 kr.	2017	2018	2019	2020	2017-20
Uforbrugte anlægsmidler legeplads Teglgårdsvej 701	-400	0	0	0	-400
Bygningsvedligeholdelse uforudsete	-260	0	0	0	-260
Fredensborg Atletik Stadion	660	0	0	0	660
I alt	0	0	0	0	0

Kompetence

Indstilling 1: Plan-, Miljø- og Klimaudvalget og Fritids- og Idrætsudvalget.

Indstilling 2-3: Byrådet. Plan-, Miljø- og Klimaudvalget og Fritids- og Idrætsudvalget anbefaler overfor Byrådet.

Indstilling

1. At orienteringen om status på projektet tages til efterretning.
2. At der overføres 0,4 mio. kr. fra uforbrugte anlægsmidler på legeplads på Teglgårdsvej 701.
3. At der overføres 0,26 mio. kr. på uforudsete udgifter på anlægsopgaver vedr. bygningsvedligehold i Center for Ejendomme og Intern Service.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget den 30-11-2017

Orienteringen tages til efterretning.

Punkt 2) og 3) i den administrative indstilling anbefales.

Beslutning i Fritids- og Idrætsudvalget den 05-12-2017

Orienteringen blev taget til efterretning.

Punkt 2) og 3) i den administrative indstilling anbefales.

Fraværende Rasmus Østrup Møller (A)

Punkt 230: Godkendelse af revurderede vilkår for Langstrup Flugtskydebane

17/14360

Beslutningstema

Godkendelse af revurdering af og tillæg til miljøgodkendelse gældende for Langstrup Flugtskydebane.

Sagsfremstilling og økonomi

Byrådet besluttede på dets møde den 24. april 2017 at bemyndige administrationen til at igangsætte revurdering af vilkår i eksisterende miljøgodkendelse for Langstrup Flugtskydebane.

Administrationen har derfor udarbejdet udkast til afgørelse om revurderede vilkår. I forbindelse med revurderingen er godkendelse af ansøgte ændringer og andre godkendelsespligtige ændringer ligeledes behandlet. Afgørelsen består derfor af både en revurderingsafgørelse efter § 41 og en miljøgodkendelsesafgørelse efter § 33 i miljøbeskyttelsesloven. Udkast til afgørelse er vedlagt som bilag 1.

Der er ved vilkårsfastsættelsen taget udgangspunkt dels i standardvilkår for udendørs skydebaner, som sikrer, at miljøgodkendelsen baserer sig på aftalte standardvilkår for branchen, herunder anvendelse af bedst tilgængelige teknologi (BAT) og dels et politisk ønske om at anlægge en tilgang hvor aktivitetsniveauet sænkes, hvad angår skydetid og minimering af støjgener.

Administrationen og Langstrup Flugtskydebane har i processen løbende været i dialog vedr. mulighederne for at reducere aktivitetsniveauet. Drøftelserne med skydebanen er mundet ud i nogle robuste og fremtidssikrede vilkår om skydetider, der ligger tæt på det, der fra politisk hold blev fremsat ønske om gennem drøftelserne i den politiske følgegruppe. Tidsrammen for skydningen er således begrænset ganske betragteligt i forhold til mulighederne i gældende vejledning fra Miljøstyrelsen.

I forhold til den nuværende miljøgodkendelse er der også sket en reduktion af tidsrammen for skydning samtidig med, at skydebanen har givet afkald på en del af fleksibiliteten til placering af medlemsskydning, undervisning, jagtprøver og særlige arrangementer.

Reduktioner i forhold til den eksisterende miljøgodkendelse:

- 2 sammenhængende uger i juli helt uden skydning
- Skydning på alm. lørdage stopper kl. 14 i stedet for kl. 16
- Ingen skydning på bededagslørdag og pinselørdag
- Tidsrammen til skydning ved jagtprøver er reduceret til et minimum, idet skydningen her først må starte kl. 9.30, og på alle prøvedage er der indlagt en times pause midt på dagen uden skydning
- I stedet for 8 årlige weekend-arrangementer med skydning indtil kl. 20 om lørdagen og kl. 18 om søndagen har skydebanen til særlige arrangementer kun tilladelse til 2 søndage med skydning kl. 9-15 i månederne april, maj og juni, samt 10 lørdage, hvor arrangementer må fortsætte fra kl. 14 til kl. 16

Afgivelse af fleksibilitet:

- Banens faste åbningstider (medlemsskydning) fastholdes uændret
- Ingen skydning på mandage og fredage. Skydebanen har frivilligt givet afkald på den fleksibilitet, det er at kunne planlægge skydning på alle hverdage. Dette sikrer sammenhængende perioder uden skydning og faste dage uden skydning af hensyn til naboerne
- Forlængelse af lørdagsskydning til kl. 16 må ikke ske på påskelørdag og i juli måned
- Søndagsarrangementer må ikke finde sted på bededagssøndag
- Skydebanen skal inden sæsonstart meddele tilsynsmyndigheden, og samtidigt offentliggøre f.eks. på dens hjemmeside, på hvilke ugedage og tidspunkter, der i løbet af sæsonen er planlagt skydning. Af årsplanen vil de faste åbningstider (medlemsskydning), tidspunkter for undervisning og jagtprøver, de to søndage til særlige arrangementer samt hvilke lørdage, hvor der skydes til kl. 16, fremgå. Ændringer i sæsonplanen skal meddeles tilsynsmyndigheden senest 4 uger forud for ændringen og offentliggøres senest 14 dage forud for ændringen. Herved kan naboer lang tid i forvejen orientere sig om, hvornår der skydes på banen.

Endvidere kan det oplyses at:

- De fastsatte vilkår giver anledning til en maksimal støjbelastning fra Langstrup Flugtskydebane på 69 dB(A)I.
- Langstrup Flugtskydebane ikke har ønsket at udvide åbningstiden til den faste medlemsskydning, selv om Karlebo Flugtskydebane er lukket.
- Langstrup Flugtskydebane har ansøgt om at etablere skydehuse, som vil reducere støjen for de fleste omkringboende og folk, der færdes i mosen.
- Langstrup Flugtskydebane har valgt ikke at udvide skydebanen med en ekstra standplads.
- Langstrup Flugtskydebane lukker 2 skydepladser på kombinationsbanen

Med den nye miljøgodkendelse opnår skydebanen ikke en ny 8-årig retsbeskyttelsesperiode, hvilket betyder, at tilsynsmyndigheden kan tage godkendelsen op til fornyet revurdering, hvis Miljøstyrelsen ændrer på grundlaget for beregning af støjen fra flugtskydningsbaner efter afslutning af de igangværende supplerende undersøgelser af støj fra haglvåben.

Høring

Udkast til revurdering af og tillæg til miljøgodkendelse har været i 2 ugers partshøring hos skydebanen i september 2017.

Skydebanen har haft bemærkninger til enkelte vilkår og har ønsket enkelte formuleringer præciseret. Skydebanens bemærkninger har givet anledning til præciseringer og redaktionelle rettelser samt givet anledning til rettelser af vilkår 13, 22 og 23.

Udkast til revurdering af og tillæg til miljøgodkendelse har været i 2 ugers orienterende høring hos 587 omboende naboer, virksomheder og grundejere, 5 foreninger og interesseorganisationer samt Embedslægen i oktober 2017.

Der indkom i alt 16 høringssvar, hvoraf de 14 svar repræsenterede i alt 18 personer. Svaret fra Langstrup Mosens Venner med supplerende bemærkninger fra advokat Charlotte Castenschiold indeholdt støtteerklæringer fra 138 beboere samt andre brugere af Langstrup Mose som f.eks. ornitologer, motionister og naturfolk. Danmarks Naturfredningsforening har erklæret sin støtte til svaret fra Langstrup Mosens Venner.

Høringssvarene fra naboer og foreninger drejer sig for de kritiske bemærkningers vedkommende om forøgelse af støjen de senere år, at den oplevede støj er højere end den beregnede, målinger contra beregninger, Miljøstyrelsens undersøgelse af støj fra haglvåben, vilkår for kontrol af støjkravet, forventning om fordobling af aktiviteten efter lukning af Karlebo Flugtskydebane, forurening af jorden med lerduer og stålhagl, sikkerhedsafstand, øget trafik på mosevejen samt adressaten for afgørelsen.

De positive bemærkninger drejer sig om bevarelse af skydebanens nuværende aktivitet, at skydebanen kan høres men ikke generer, vigtigheden af at jægere får den fornødne træning, forslag om opførelse af støjvold mod Oldvejen, kun lokale jægere samt at kritikken kommer fra tilflyttere.

Høringsbemærkninger fra naboer og organisationer har givet anledning til redaktionelle ændringer/tilføjelser i teksten men ikke anledning til at ændre i afgørelsens vilkår. Samtlige høringssvar er vedlagt som bilag 2.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven.

Kompetence

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At udvalget godkender revurdering af og tillæg til miljøgodkendelse for Langstrup Flugtskydebane.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget den 30-11-2017

Udvalget ønsker principielt skydeaktiviteterne bragt til ophør, og konstaterer, at der arbejdes på at finde en alternativ placering.

Et flertal i udvalget finder, at der i miljøgodkendelsen gives mulighed for for mange timer til skydning, og ønsker en yderligere forhandling med ansøger herom inden sagen genoptages.

Sagen blev herefter udsat.

For stemmer 7: A, B, C, F, O og Lars Søndergaard (V).

Imod stemmer Thomas Bak (V), idet indstillingen rummer en skærpelse i forhold til de i vejledningen mulige 2840 timer.

Bilag

Bilag 1. Revurdering af og tillæg til miljøgodkendelse af Langstrup Flugtskydningsbane

Bilag 2. Høringssvar vedr. udkast til revurderet miljøgodkendelse m.m.pdf

Foretræde 30.11.17, Langstrup Flugtskydningsbane.pdf

Foretræde 30.11.17, Langstrup Mosens venner.pdf

Foretræde 30.11.17, Anders Høgsholm.pdf

Fraværende Rasmus Østrup Møller (A)

Punkt 231: Landzonetilladelse, skydehuse Langstrup Flugtskydebane

16/31204

Beslutningstema

Stillingtagen til landzonetilladelse til skydehuse på Langstrup Flugtskydebane.

Sagsfremstilling og økonomi

Fredensborg Kommune har modtaget en ansøgning fra Langstrup Flugtskydebane om landzonetilladelse til at opføre et til fire skydehuse i landzonen, jf. planlovens § 35, stk. 1.

Opførelsen af et eller flere skydehuse har til formål at reducere udbredelsen af skudstøj og dermed støjpåvirkningen af omkringboende.

Sagen har tidligere været behandlet af Plan-, Miljø- og Klimaudvalget og Byrådet, senest den 27-03-2017 hvor et flertal i Byrådet var principielt positive til opstilling af skydehuse.

Skydebanen

Skydebanen er beliggende i Langstrup Mose. Området er i kommuneplanen udpeget som regionalt og lokalt friluftsområde. Kommuneplanen opdeler landområdet i 3 lokaliseringszoner for friluftsanlæg. Området er beliggende i forbudszonen, som blandt andet indebærer at eksisterende anlæg ikke kan udvides. Der foreligger dog en overordnet landzonetilladelse til skydebaneanvendelse af arealet fra 2003.

Området er omfattet af kommuneplanens bestemmelser om støjende friluftsanlæg, og Langstrup Flugtskydningsbane er indskrevet i kommuneplanen som eksisterende støjende friluftsanlæg.

Området er i kommuneplanen desuden udpeget som beskyttelsesområde for landskabsværdier og et værdifuldt landskabsstrøg.

Der er et beskyttelsesområde for naturværdier, og den ansøgte placering for 3 skydehuse er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Kommunen træffer en selvstændig afgørelse herom.

Området ligger tæt på beskyttelsesområde for kulturhistoriske værdier.

Ejendommen (nr. 2166) består af 3 matrikler (18 g, 18 i og 9 f) på i alt 81.116 m². Ejendommen ligger i landzone og matr. nr. 18 g anvendes i dag til skydebane.

Høring

Ansøgningen har i henhold til planlovens § 35, stk. 4 været udsendt i naboorientering samt til Danmarks Naturfredningsforening (DN) lokalafdeling i Fredensborg.

Vedlagte udkast til landzonetilladelse blev udsendt med høringen. (Se bilag 1).

Ved naboorienteringen har kommunen modtaget 19 bemærkninger til landzonesagen, se den parallelle sag om revurderede miljøvilkår for Langstrup Flugtskydebane. De væsentligste bemærkninger i forhold til landzonetilladelse refereres kort her:

1. Indsigelser imod at skydehusene medfører spredt bebyggelse.
2. Indsigelser imod at skydehusene er en reel udvidelse af skydebanen.
3. Indsigelser imod at der mangler dokumentation af effekten.
4. Indsigelser imod forøget trafik.
5. Støtte til friluftslivet ved skydebanen.

Administrationens vurdering

Administrationen vurderer, at etablering af støjreducerende tiltag er i overensstemmelse med kommuneplanens bestemmelser, og at der er tale om et positivt initiativ, som tager hensyn til naboer og omgivelser.

Administrationen vurderer, at opførelse af op til 4 skydehuse kan accepteres i området, uanset at der er tale om en række beskyttelseshensyn. Administrationen lægger i den forbindelse vægt på, at der er tale om relativt små bygninger, som er udformet på en sådan måde, at de visuelt påvirker omgivelserne mindst muligt. Administrationen lægger også vægt på, at

der er tale om en midlertidig foranstaltning mens der arbejdes på at finde en løsning for etablering af et nyt skydebaneanlæg.

Administrationen tillægger det betydning, at der foreligger en overordnet landzonetilladelse til skydebaneanvendelse.

Med hensyn til de indsendte bemærkninger ved naboorienteringen præciserer administrationen følgende:

- a. Administrationen anerkender, at skydehusene medfører spredt bebyggelse, og at de medfører en udvidelse af bebyggelsen på stedet.
- b. Administrationen anerkender også, at effekten af skydehusene er ukendt, og at effekten ikke er mest effektiv i skyderetningen.
- c. Administrationen er af den opfattelse, at skydehusene i sig selv ikke medfører væsentlig øget anvendelse af stedet eller øget trafik.

På denne baggrund vurderer administrationen, at kommunen kan meddele en tidsbegrænset landzonetilladelse til 31-12-2020 til opførelse af op til 4 skydehuse på ca. 15 m², med en højde på ca. 3,15 m, med vægge beklædt med mørkt malede brædder, og et tag dækket af mørk grå tagpap. Der må ikke etableres traditionelle gulve i husene, men kun anvendes et blødt underlag fx træflis i stedet for en flise eller lignende, som i dag markerer standpladsen. Skydehusenes fundament skal bestå af træstolper direkte i jorden uden anvendelse af beton eller cement.

Landzonetilladelsen bør være betinget af, at ejer – forinden der meddeles byggetilladelse – skal tinglyse en deklaration, som angiver at skydehusene, fundament af træstolper og underlag skal være fjernet senest den 31-12-2020.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Planlovens landzonebestemmelser.

Kompetence

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At kommunen meddeler en tidsbegrænset landzonetilladelse til 31-12-2020 til opstilling af 4 skydehuse som beskrevet i sagsfremstillingen.
2. At tilladelsen er betinget af, at der tinglyses et fjernelsesvilkår som beskrevet i sagsfremstillingen.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget den 30-11-2017

Sagen udsættes.

Bilag

Bilag 1, Udkast landzonetilladelse

Foretræde 30.11.17, Langstrup Mosens venner.pdf

Foretræde 30.11.17, Langstrup Flugtskydningsbane.pdf

Fraværende Rasmus Østrup Møller (A)

Punkt 232: Fælles indsamlingssystem for husholdningsaffald i Allerød, Fredensborg, Hørsholm og Rudersdal

11/46843

Beslutningstema

Stillingtagen til fælles indsamlingssystem for husholdningsaffald for 4 interessentkommuner, samt undersøgelse af fordele og ulemper ved et fællesudbud af opgaven.

Sagsfremstilling og økonomi

Baggrund

Byrådet besluttede den 26. september 2016, at igangsætte et affaldssorteringsprojekt sammen med de 4 interessentkommuner i Norfors: Allerød, Hørsholm, Rudersdal og Fredensborg Kommuner.

Formålet med projektet var at udarbejde et forslag til et fælles indsamlingssystem for husholdningsaffald. Desuden skulle projektet undersøge fordele og ulemper ved et fællesudbud af opgaven samt et samarbejde på affaldsområdet, som kan medvirke til at begrænse merudgifterne ved implementering af nye indsamlingssystemer og udsortering af flere affaldsfraktioner.

Udgangspunktet for samarbejdet er den fælles affaldsplan 2014 samt det nationale mål i ”Ressourcestrategi 2013” på 50 % genanvendelse af husholdningsaffald i 2022.

Som en del af det fælles projekt, er der gennemført 14 forskellige forsøg med udsortering af genanvendeligt affald (papir, pap, plast, metal og glas) i de 4 kommuner.

Forsøgene afdækker sortering gennem 2- og 4-kammerbeholdere i enfamilieboliger samt fælles beholdere (ø-drift) i etage- og samlede bebyggelser. Endvidere er en udvidet storskraldsordning i enfamilieboliger afprøvet.

Evaluering af forsøgene viser, at 90 % af de borgere, der har deltaget i evalueringen, motiveres af de positive effekter affaldssortering har på miljøet. 80 % synes det har været let at sortere, og 70 % har været tilfredse eller meget tilfredse med den ordning de har afprøvet. Se bilag 1.

Evalueringen blev præsenteret i alle kommuner og Plan-, Miljø- og Klimaudvalget tog på mødet den 4. april 2017 sagen til efterretning.

Forsøgsresultaterne og evalueringen samt de 4 kommuners planer med den fremtidige affaldshåndtering blev ligeledes præsenteret for Agenda 21 foreningen for Fredensborg på et møde med administrationen d. 13. juni 2017.

Agenda 21 foreningen har med et notat af den 8. juli 2017 henvendt sig til borgmestre og fagudvalg i Allerød, Fredensborg, Hørsholm og Rudersdal Kommuner. Henvendelsen handler om skepsis / tvivl vedr. etablering af forskellige husholdningsaffaldsordninger, som fagudvalg og byråd i de 4 kommuner skal tage stilling til i løbet af august / september 2017.

Notatet fra Agenda 21 foreningen samt den koordinerede besvarelse fra de 4 kommuner indgår i dagsordenspunktet som bilag 6. Det skal nævnes, at en række af de stillede spørgsmål allerede besvares i administrationens sagsfremstilling og er en del af beslutningsgrundlaget for implementering af nye affaldsordninger.

Anbefalinger

Med baggrund i resultater fra de udførte forsøg, anbefaler den tværkommunale styregruppe for projektet et 2 x 2-kammersystem hos enfamilieboliger og et fælles containersystem (ø-drift) hos etageboliger. For områder med rækkehuse vil det være nødvendigt med en individuel vurdering vedrørende systemvalg (2x2 eller ødrift).

Det anbefales, at der i samtlige boligområder indsamles glas, papir, pap, metal og blandet plast (blød og hård plast).

Forslaget blev præsenteret og diskuteret på det fælles politisk temamøde den 6. juni 2017.

Anbefalingen tager udgangspunkt i, at enfamilieboliger får udleveret 2 stk. 2-kammer beholdere til indsamling af hhv. papir og glas samt plast og metal. Begge beholdere skal som udgangspunkt tømmes hver 4. uge. Endvidere foreslås det, at den nuværende papirbeholder, som enfamilieboliger har i Fredensborg Kommune, konverteres til at fungere som en beholder til indsamling af pap. Se bilag 2.

2 x 2-kammersystemet er et relativt robust og afprøvet system, ligesom systemet giver gode muligheder for kørselsoptimeringer i kraft af dens ruminddeling, hvor kun to affaldsfraktioner er afhængige af hinanden. Tilmeld er 2 x 2-kammersystemet billigere i både drifts- og anlægsomkostninger sammenlignet med det alternative 4-kammersystem. Se bilag 3.

Desuden anbefaler styregruppen, at interessentkommunerne udarbejder en fælles kravspecifikation og efterfølgende fælles udbud af både de nye ordninger og de allerede eksisterende ordninger for husholdningsaffald.

Anbefalingerne om at udsortere de nævnte 5 fraktioner tager afsæt i kommunernes fælles affaldsplan, hvor man vedtog en fælles målsætning om:

- At øge genanvendelsen af affald
- At forebygge tab af ressourcer
- At minimere miljø- og klimabelastningen i affaldshåndteringen

For at sikre den bedste kvalitet og de største mængder af sorteret affald anbefales det, at implementeringen af ordningerne hviler på en række fælles principper:

- Alle borgere tilbydes mulighed for sortering så tæt på bopæl som muligt
- Det skal være let at sortere og opleves som en forbedret service for borgerne
- Det er frivilligt for enfamilieboliger (og rækkehuse) om man vil deltage i den øgede sortering ved husstanden
- Øget genanvendelse er et fælles ansvar, hvorfor alle husstande betaler til ordningerne

I enfamilieboliger, herunder rækkehuse betyder ovenstående principper, at borgere tilmeldes ordningen fra start, men har mulighed for at afmelde 1-3 beholdere, såfremt de ønsker dette. Samme frivillighedsprincip har Gentofte Kommune med succes anvendt i implementeringen af deres 2 x 2-kammersystem, hvor mere end 90 % af borgerne fastholdt deres tilmelding til ordningen. Beholderne bliver afhentet ved standplads på grunden, og borgerne tilbydes en sms-løsning, så beholderne mellem tømningerne kan stå, hvor borgerne finder det bedst.

I rækkehusområder skal det vurderes områdevis, hvorvidt et fælles containersystem, et 2 x 2-kammersystem plus eksisterende beholder til pap eller evt. kun én 2-kammerspand plus eksisterende beholder til pap er det optimale system. De enkelte områder vil blive inddraget i denne vurderingsproces.

I etageboliger skal det ligeledes vurderes områdevis, hvordan et fælles containersystem på bedste vis kan implementeres. Vurderingen kan med fordel ske i dialog med repræsentanter fra det aktuelle område.

Miljø- og genanvendelsesmål. Danmark har et nationalt mål om samlet genanvendelse af 50 % af husholdningsaffaldet i 2022. I denne målsætning fokuseres på 7 genanvendelige fraktioner: papir, pap, plast, glas, træ, metal og organisk affald.

Fredensborg Kommune genanvender i dag ca. 23 % af husholdningsaffaldet. Det er vurderingen, at det nye indsamlingssystem kan løfte genanvendelsesprocenten til ca. 29 %, svarende til en stigning på ca. 26 %.

Yderligere separat indsamling af organisk affald kan give en genanvendelse på ca. 38 - 40 %. De sidste 10 - 12 % skal findes ved at reducere mængden af småt og stort brændbart på genbrugspladserne. Disse tiltag ligger uden for anbefalingerne i denne sag, hvor der i første omgang fokuseres på de førnævnte 5 fraktioner.

Implementering af ny affaldssystem forventes at flytte ca. 1.122 tons affald fra forbrænding til genanvendelse i Fredensborg Kommune.

På baggrund af nøgletal fra Miljøstyrelsen forventes det, at det anbefalede indsamlingssystem kan nedbringe interessentkommunernes samlede udledning af CO₂ med mere end 13.000 tons. Det svarer til CO₂-udledningen fra ca. 5.300 husstandes elforbrug på et år.

Økonomi

De økonomiske rammer for etablering af permanente indsamlingsordninger for den enkelte husstand, hvor der sker en udsortering af de genanvendelige fraktioner af husholdningsaffaldet afhænger af flere faktorer, såsom valget af indsamlingsmateriel, driftsomkostninger ved tømning, indtægter fra salg af genanvendelige affald, etc. Alle de nævnte faktorer skal finansieres via affaldsgebyrerne og vil på sigt få en betydning for den samlede affaldsøkonomi.

En implementering af det anbefalede system er en udvidelse af kommunens nuværende affaldsordninger og vil medføre stigninger i omkostninger til drift, anlæg og administration.

Med udgangspunkt i beregninger baseret på Rambølls erfaringstal og generelle kendskab til affaldsmarkedet er det beregnet, at implementeringen vil medføre en stigning i driftsomkostninger på ca. 370 kr./pr. husstand/år.

Anlægsudgifter til indkøb og levering af nye beholdere forventes at være ca. 13 mio. kr. og finansieres i første omgang via midler på affaldsområdet og afskrives over en 10 årig periode. Anlægsomkostninger vil bidrage med en stigning svarende til ca. 70 kr./pr. husstand/år i 10 år.

Sammenlagt forventes affaldsgebyrerne i Fredensborg Kommune at stige med gennemsnitlig ca. 462 kr./pr. husstand/år fra nuværende 2.224 kr./pr. husstand/år til 2.686 kr./pr. husstand/år. Alle beløb er inkl. moms. Det er en stigning på ca. 21 % (adm. omkostninger er medregnet). Rambølls notat vedr. økonomi og affaldsmængder ses i bilag 4.

Det skal bemærkes, at de endelige omkostninger først kendes, når udbud er gennemført. Ovenstående er dog baseret på en konservativ beregningsmetode.

Fremtidsperspektiver og den videre proces

Såfremt de nævnte anbefalinger godkendes politisk, igangsættes et fælles udbudsarbejde. Udbudsarbejdet forventes at vare frem til november 2018. Udvalget vil løbende blive orienteret om arbejdet.

Det er forventningen, at en egentlig udrulning af et nyt system til indsamling af glas, papir, pap, metal og plast ved enfamilie- og etageboliger kan påbegyndes ultimo 2019. Se bilag 5 for en detaljeret tidsplan frem til udrulning.

Forventningen ved etablering af et fælles indsamlingssystem for husholdningsaffald i kommunerne er, at et fælles system og udbud bibringer en række synergieffekter, der ikke kan indfries i samme omfang ved individuelle kommunale systemer og udbud.

Som en del af projektet er der gennemført en tidlig markedsdialog. På den baggrund vurderes det sandsynligt, at kommunen kan opnå besparelser på mellem 5-10 % af den samlede udbudssum ved et fælles udbud af beholdere og kørsel. For Fredensborg Kommune kan det betyde en økonomisk besparelse på ca. 0,5 mio. kr. på driften om året, og sammenlagt ca. 1,0 mio. kr. på anlægsinvesteringen. Se bilag 4.

Fælles affaldsfraktioner vil desuden betyde større ensartede, indsamlede mængder. Det giver bedre priser på afsætningen af affaldet. Ved at indgå i et fællesskab er der endvidere mulighed for en kollektiv kommunikationsindsats, der kan være afgørende for succesfuld sortering. Desuden vil et fællesskab gøre Norfors' administration af affaldet mere effektiv pga. transportoptimeringer til og fra aftagere af affaldet.

Fredensborg Affald A/S, der drifter de kommunale affaldsordninger, har informeret deres bestyrelse om, at der erfaringsmæssigt kan opnås besparelser på hjemtagning af indsamling af husholdningsaffald. Parallelt med undersøgelsen om fælles system og udbud af husholdningsaffald, har Fredensborg Affald A/S arbejdet videre med at undersøge mulige synergieffekter ved hjemtagning af opgaven.

I april 2018 udløber Fredensborg Affald A/S nuværende kontrakter for husholdningsaffald (dagrenovation, glas og papir, storskrald samt haveaffald), efter at kontrakterne er blevet forlænget to gange med et år. Yderligere optioner på forlængelse er ikke mulige. Kontrakterne udløber således i 2018, inden en evt. etablering af et fælles indsamlingssystem kan igangsættes.

Fredensborg Forsynings bestyrelse behandlede på deres møde d. 31. august 2017 nærværende sag, samt sagen vedr. hjemtagning af opgaven, hvorfor hverken bestyrelsens beslutning eller konsekvenserne af denne kendes i skrivende stund. På Plan, Miljø og Klimaudvalgets møde d. 6. september 2017 gives en orientering om bestyrelsens beslutning.

Det skal nævnes, at driftsopgaver vedr. indsamling og bortskaffelse af husholdningsaffald (dagrenovation, haveaffald, storskrald samt glas og papir) varetages af Fredensborg Affald A/S. Det betyder, at kompetencen og ansvar fx EU-udbud, kontraktstyring og indkøb ifm. affaldsopgaver varetages af Fredensborg Affald A/S og dens bestyrelse.

Med baggrund i ovenstående er det administrationens vurdering, at det politiske udvalg skal drøfte ovennævnte anbefalinger med henblik på en beslutning af det videre forløb.

Sagsbehandling siden den 6. september 2017

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget besluttede den 6. september 2017 at udsætte sagen med bemærkning om, at udvalget ønsker at fremme genanvendelse, og ønsker yderligere vurderinger af de nationale strategier for genanvendelse og cirkulær økonomi. Administrationen har på den baggrund udarbejdet et notat ”Vurdering af de nationale strategier og cirkulær økonomi”. Notatet der vedlagt som bilag 7 nævner bla. at cirkulært økonomiske tiltag, som fx den her foreslåede indsamlingsordning, samlet set må anses som underbygget af de nationale strategier og blot bliver et af flere tiltag, som kommuner, borgere og virksomheder skal indarbejde i affaldsplanlægning og planlægning for en mere bæredygtig ressourceudnyttelse.

Bestyrelsen i Fredensborg Affald A/S har på mødet den 31. august 2017 vedtaget, at transport af dagrenovation hjemtages pr. 1. april 2018. Der er en forventning om, at der kan opnås en årlig besparelse på 15 % på driften, se bilag 6 ”Notat fra Fredensborg Forsyning” af 30. august 2017.

Fredensborg Affald A/S har kompetencen for så vidt angår driftsopgaver vedr. indsamling og bortskaffelse af husholdningsaffald, herunder indkøb og udbud, mens kommunen har kompetencen i forhold til, hvilke affaldsfraktioner der udsorteres, tilrettelæggelse af affaldsordninger samt valg af affaldsbeholdere mv.

Det kan nævnes, at Rudersdal Kommunalbestyrelse den 30. august 2017 og Hørsholm Kommunalbestyrelse den 25. september 2017 godkendte indstillingen om deltagelse i det fælles indsamlingssystem. Allerød Klima- og Miljøudvalget besluttede den 28. august 2017, at sagen genoptages senere, idet der afholdes et informationsmøde herom for byrådet. Sagen forventes behandlet i Allerød Kommune primo 2018.

Således er der på nuværende tidspunkt 2 kommuner med en positiv beslutning om det videre samarbejde og 2 kommuner, heriblandt Fredensborg, som fortsat er i beslutningsproces.

Som følge af ovennævnte beslutninger og såfremt byrådet godkender administrationens anbefaling, vil det fremadrettede samarbejde med de 3 I/S-kommuner, Fredensborg Affald samt Norfors omfatte følgende:

- deltagelse i et fælles udbud af affaldsbeholdere til indsamling af husholdningsaffald, samt
- gennemførelse af fælles kravspecifikationer af gamle og nye ordninger for husholdningsaffald.

Formålet er at opnå lavere pris ved større indkøb og dermed begrænse merudgifterne ved implementering af de nye indsamlingsordninger. Desuden skabes en løsning med samme beholdersystem for de 4 kommuner, der afleverer affald til Norfors.

Sammenfattende kan det siges, at nærværende anbefalinger om en udvidet indsamling af husholdningsaffald er en udmøntning af de politiske vedtagne initiativer og målsætninger fra den eksisterende fælles affaldsplan for Fredensborg og de andre 3 kommuner, der gælder frem til den 31. oktober 2018. Nærværende anbefalinger etableres med henblik på at leve op til de nationale strategier om øget genanvendelse af 50 % af husholdningsaffaldet frem til 2022.

Den kommende affaldsplan (2019-2024) vil i videst muligt omfang indeholde en række af elementerne fra den nye nationale affaldsplan, herunder cirkulære økonomiske tiltag, herunder sortering og indsamling af flere fraktioner af husholdningsaffald (fx organisk affald, tekstiler). Kommuner, borgere og virksomheder vil skulle indarbejde dette i affaldshåndteringen og planlægningen for en mere bæredygtig ressourceudnyttelse.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse nr. 1309, af 18. december 2012, om affald.

Kompetence

Byrådet, dog Fredensborg Forsynings Bestyrelse for så vidt angår indsamling og udbud.

Indstilling

1. At der etableres ét fælles indsamlingssystem for husholdningsaffald baseret på et 2-kammersystem for enfamilieboliger og containersystem i etagebebyggelser med indsamling af glas, papir, pap, metal og plast.
2. At 140 l. beholder til husstandsindsamling af papir i enfamilieboliger konverteres til indsamling af pap.
3. At der forberedes og gennemføres et fælles udbud for de nye ordninger og de allerede eksisterende ordninger for husholdningsaffald.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget den 06-09-2017

Udsat.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget den 30-11-2017

Sagen udsættes.

Bilag

Bilag 1 - Udvalgte resultater fra samlet borgerevaluering.

Bilag 2 - Sorteringsystemer i enfamilie- og etageboliger.

Bilag 3 - Argumenter for sorteringssystem og affaldsfraktioner.pdf

Bilag 4 -Opsamling økonomi og mængder.

Bilag 5 - Tidsplan.

Notat fra Fredensborg Forsyning, 31.08.17.pdf

Bilag 7. Notat om de nationale strategier, herunder CØ

Foretræde 30.11.17, Agenda21.pdf

Fraværende Rasmus Østrup Møller (A)

Punkt 233: Udarbejdelse af ny Affaldsplan 2019-2024

17/21042

Beslutningstema

Stillingtagen til proces for udarbejdelse af fælles affaldsplan i Norfors regi.

Sagsfremstilling og økonomi

Baggrund

I henhold til den gældende affaldsbekendtgørelse skal der udarbejdes en ny affaldsplan, som skal gælde for planperioden 2019–2024. Affaldsplanen skal dække en 6 års periode.

Den nye affaldsplan skal erstatte ”Affaldsplan 2014”, som udløber den 31. december 2018. Den kommende affaldsplan skal være udarbejdet og politisk vedtaget inden den 1. januar 2019.

Med brev af 20. september 2017 har Norfors anmodet kommunerne om at tage stilling til udarbejdelse af en fælles affaldsplan i Teknikerudvalget (der består af tekniske repræsentanter fra Norfors samt i/s-kommuner) i Norfors regi. (Bilag 1).

Som ved de foregående affaldsplaner fra hhv. 2000, 2004, 2009 samt 2014 foreslås, at Fredensborg Kommune deltager i tæt samarbejde med Allerød, Hørsholm og Rudersdal Kommuner om en fælles affaldsplan, og at Norfors hjælper med opgaven ved at udarbejde en samlet plan for de 4 kommuner.

Norfors vil som tidligere fungere som sekretariat og indkalde til og forberede møder, gennemføre analyser af ordninger samt sikre at tidsplanen holder.

Administrationens vurdering

Administrationen er af den opfattelse, at et fælles affaldsplanforslag, er den mest hensigtsmæssige og konstruktive måde at løse opgaven på, idet der hermed bliver foretaget en koordinering af fælles forudsætninger m.v.

Derudover er det hensigtsmæssigt at udarbejde en affaldsplan, som tager udgangspunkt i Norfors som fælles opland, idet flere fælles opgaver som affaldskortlægning, indgåelse af aftaler om afsætning af genbrugsmaterialer, driften af genbrugspladser, farligt affald samt Toelt losseplads i dag varetages af Norfors.

I planen opstilles mål og initiativer for den fremtidige håndtering af affald og der vil blive udarbejdet selvstændige afsnit om de enkelte kommuners opgørelser og initiativer på affaldsområdet. Endvidere vil Byrådets visioner og overordnede indsatsplaner blive indarbejdet i planen.

De 4 kommuners politiske udvalg samt kommunernes ildsjæle, interessegrupper mv. på affalds- og miljøområdet vil - som i de forudgående affaldsplaner – løbende blive orienteret og inddraget i processen.

Den nationale affaldsplan

De kommunale affaldsplaner skal baseres på de nationale affalds-/ressourceplaner. P.t. afventes den nationale affaldsplan, som bl.a. skal bygge på planerne om cirkulær økonomi fra EU, forsyningsstrategien samt anbefalingerne fra regeringens Advisory Board.

Den nationale affaldsplan skal ifølge Affaldsbekendtgørelsen danne grundlag for de kommunale affaldsplaner. Idet Miljøstyrelsen forventeligt ikke kan nå at blive færdig med den nationale plan i indeværende år, overvejer Miljøstyrelsen i øjeblikket, om man kan afkoble de kommunale affaldsplaner fra den nationale plan.

Med baggrund i sidstnævnte har de 4 i/s-kommuner og Norfors aftalt, at rette en fælles henvendelse til Miljøstyrelsen med henblik på en forventet tidsplan for offentliggørelse af den nationale affaldsplan, og hvordan kommunerne skal forholde sig i forbindelse med udarbejdelse af de kommunale affaldsplaner.

Baseret på erfaringerne fra arbejdet med Affaldsplan 2014 og med udgangspunkt i hvornår en ny affaldsplan skal være gældende, har Norfors udarbejdet en foreløbig overordnet tidsplan for arbejdet frem mod Affaldsplan 2019 (bilag 2).

Som det fremgår af tidsplanen er ambitionen, at der afholdes to møder med kommunernes politiske repræsentanter inden et forslag til affaldsplan forelægges de politiske udvalg.

Allerød, Hørsholm og Rudersdal Kommuner vil i løbet af november - december 2017, behandle sagen om udarbejdelse af en fælles affaldsplan i Norfors regi.

Økonomi

Udarbejdelse af en fælles affaldsplan i Norfors regi indebærer ikke budgetmæssige konsekvenser for kommunen.

Udgifter til planlægningsarbejdet er allerede indeholdt i relevante budgetter, herunder Norfors sekretariatsfunktion som kommunerne opkræves via den årlige indbyggerbaserede kommunetakst.

Bevilling

Sagen har ingen budgetmæssige konsekvenser, idet evt. udgifter vil blive indarbejdet i budgettet.

Retsgrundlag

Miljøministeriets Bekendtgørelse nr. 1309 af 18. december 2012 om affald.

Kompetence

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At udarbejdelse af en fælles affaldsplan igangsættes og sker som beskrevet.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget den 30-11-2017

Den administrative indstilling godkendt.

Bilag

Brev Fra Norfors vedr. deltagelse i fælles affaldsplan 2019.

Overordnet tidsplan for Affaldsplan 2019.

Fraværende Rasmus Østrup Møller (A)

Punkt 234: Forslag til gebyrer/takster for husholdningsaffald for 2018

15/9038

Beslutningstema

Godkendelse af forslag til gebyrer/takster for husholdningsaffald gældende for 2018.

Sagsfremstilling og økonomi

Baggrund. I henhold til miljøbeskyttelsesloven og affaldsbekendtgørelsen skal kommunalbestyrelsen årligt fastsætte gebyrer for affaldsordninger for husholdningsaffald. Gebyret dækker affaldshåndtering, affaldsplanlægning samt etablering, drift og administration af affaldsordningerne.

Som udgangspunkt skal kommunens affaldsordninger hvile økonomisk i sig selv.

Administrationen har i samarbejde med Fredensborg Affald A/S udarbejdet et budget og nærværende forslag til takster gældende for 2018.

Bestyrelsen i Fredensborg Affald A/S har på deres møde d. 31. oktober 2017 behandlet forslaget og indstillet til Byrådet at taksterne godkendes. I det følgende gennemgås og uddybes gebyrer/takster for de enkelte ordninger.

Dagrenovation. Taksten for dagrenovation dækker afhentning af sække/containerer m.m. til dagrenovation 1 gang om ugen.

Fredensborg Affald A/S regnskab for 2016 og prognosen for 2017 viser, at ordningen hviler økonomisk i sig selv. Der er et akkumuleret overskud, som er delvis nedbragt i 2017. Det foreslås, at taksten for dagrenovation fastholdes uændret i 2018.

Storskrald. Taksten for storskrald giver hver husstand ret til at få afhentet storskrald 1 gang om måneden hele året.

Fredensborg Affald A/S regnskab for 2016 og prognosen for 2017 viser, at ordningen hviler økonomisk i sig selv. Der er et mindre akkumuleret overskud for ordningen. Det foreslås, at taksten for storskrald fastholdes uændret.

Papir. Taksten for papir giver hver husstand ret til at benytte de opstillede papircontainere rundt om i kommunen og på genbrugspladserne samt ret til at få afhentet papiraffald ved boligen (husstandsindsamlingsordning).

Fredensborg Affald A/S regnskab for 2016 og prognosen for 2017 viser, at ordningen hviler økonomisk i sig selv. Der er et akkumuleret overskud for ordningen. Det foreslås, at taksten fastholdes uændret.

Glas. Taksten for glas giver hver husstand ret at benytte de opstillede flaskecontainere rundt om i kommunen og på genbrugspladserne.

Fredensborg Affald A/S regnskab for 2016 og prognosen for 2017 viser, at ordningen hviler økonomisk i sig selv. Der er et mindre akkumuleret overskud for ordningen. Det foreslås, at taksten fastholdes uændret.

Genbrugsplads. Taksten for genbrugsplads giver hver husstand ret til at benytte 6 genbrugspladser knyttet til Norfors fælleskoncept.

Norfors opkræver en takst pr. husstand hos kommunen baseret på befolkningstallet. Taksten for 2018 er udarbejdet af Norfors på baggrund af udgifterne i 2016 samt prognosen der bygger på årets første 6 måneder af 2017 for affaldsbortskaffelse samt serviceniveauet.

Der forventes, at affaldsmængderne i 2017 falder med 2 % i forhold til 2016, og der budgetteres med uændrede mængder i 2018.

Det er Norfors vurdering, at den takst som Norfors opkræver kommunen pr. husstand bør stige med 1 % i 2018.

Fredensborg Affald A/S regnskab for 2016 og prognosen for 2017 viser, at ordningen hviler økonomisk i sig selv. Der er et akkumuleret overskud på ordningen. Det foreslås dog, at taksten for genbrugspladser fastholdes uændret.

Farligt affald. Taksten for farligt affald giver hver husstand ret til at aflevere op til 200 kg farligt affald /år.

Fredensborg Affald A/S regnskab for 2016 og prognosen for 2017 viser, at ordningen hviler økonomisk i sig selv. Der er et akkumuleret overskud på ordningen. Det foreslås, at taksten fastholdes uændret.

Sammenfatning. Godkendelse af forslag til taksterne for 2018 vil betyde, at udgiften for kommunens husstande forbliver uændret. Taksterne er udfærdiget med henblik på at fastholde takstniveauet i 2018, hvor der planlægges en hjemtagning af affaldsordningerne.

Gebyr pr. husstand	Takst 2015	Takst 2016	Takst 2017	Takst 2018
Dagrenovation (110 l)	933,50	933,50	933,50	933,50
Storskrald	46,38	46,38	46,38	46,38
Papir	66,25	66,25	66,25	66,25
Glas	48,75	48,75	48,75	48,75
Genbrugsplads	1.089,60	1.089,60	1.089,60	1.089,60
Farligt affald	40,00	40,00	40,00	40,00
I alt	2.224,48	2.224,48	2.224,48	2.224,48

Alle beløb i kr. og inkl. moms.

Fremtidsperspektiver. I det følgende gennemgås en række potentielle emner, der kan komme til at påvirke affaldsgebyrerne i 2019 og fremover:

Fælles indsamlingssystem. Byrådet skal på møde i december 2017 behandle en sag om etablering af et fælles indsamlingssystem for husholdningsaffald (dagrenovation, storskrald, haveaffald, samt de genanvendelige fraktioner som glas, pap, papir, metal og plast) i samarbejde med Allerød, Hørsholm og Rudersdal Kommuner, Fredensborg Forsyning samt Norfors.

Forventningen er, at et fælles system, herunder fælles udbud kan bibringe en række synergieffekter, der ikke kan indfries i samme omfang ved individuelle kommunale systemer og udbud.

Fredensborg Affald A/S drifter de kommunale affaldsordninger. Bestyrelsen har besluttet, at hjemtage opgaven vedr. håndtering af husholdningsaffald pr. 1. april 2018. Der er en forventning om der kan opnås 15 % i besparelse på driften årligt.

Affaldsøkonomi. De økonomiske rammer for etablering af permanente indsamlingsordninger for den enkelte husstand, hvor der sker en udsortering af de genanvendelige fraktioner af husholdningsaffaldet afhænger af flere faktorer, såsom valget af indsamlingsmateriel, driftsomkostninger ved tømning, indtægter fra salg af genbrugsmaterialer, etc.

Alle de nævnte faktorer skal finansieres via affaldsgebyrerne og vil få en betydning for den samlede affaldsøkonomi og affaldsgebyrerne, hvilket betyder, at disse højst sandsynligt vil stige fra 2019.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Affaldsbekendtgørelsen.

Kompetence

Byrådet.

Kommunikation

Det er udarbejdet et takstblad for husholdningsaffaldsgebyrer, som bliver lagt på kommunens og Fredensborg Forsynings hjemmesider. Takstbladet er vedlagt som bilag.

Indstilling

1. At forslag til gebyrer for husholdningsaffald gældende for 2018 godkendes.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget den 30-11-2017

Anbefaler administrationens indstilling.

Fraværende Rasmus Østrup Møller (A)

Punkt 235: Trafikken på Gl. Strandvej i Humlebæk fiskerleje

15/1015

Beslutningstema

På baggrund af møde mellem medlemmer af Plan-, Miljø- og Klimaudvalget og beboere på Gl. Strandvej i Humlebæk fiskerleje drøftes næste skridt i sagen.

Sagsfremstilling og økonomi

Baggrund

Medlemmer af Plan-, Miljø- og Klimaudvalget mødtes den 3. oktober 2017 med beboere på Gl. Strandvej i Humlebæk (Gl. Humlebæk Fiskerleje), for at drøfte de trafikale muligheder på strækningen.

På mødet fremsatte beboerne fremsatte endnu en gang ønsker om at sænke hastigheden på vejen gennem fiskerlejet og at reducere udefrakommende parkering på strækningen samt at bortlede uvedkommende trafik – særligt tung trafik.

Mængden af trafik på strækningen, udvidelsen af det igangværende forsøg på strækningen samt muligheden for at rette henvendelse til Helsingør kommune blev også drøftet.

Vejen og trafikken

Vejen krydser kommunegrænsen til Helsingør, og fungerer på begge sider af kommunegrænsen som lokalvej med adgang til ejendommene langs vejen, og som almenhedens adgang til de rekreative områder langs vandet.

Administrationens tællinger fra 2015 viser, at der kører ca. 650 biler på vejen i døgnet. Gennemsnitshastigheden er målt til 32 km/t og dermed lavere end den nuværende hastighedsskiltning på 40 km/t. Lastbiler/busser udgør 2 - 4% af den samlede trafik. Trafikken er dermed inden for vejreglernes acceptable grænse for veje af denne type. Der er ikke noget der tyder på at vejen bliver brugt til smutvejskørsel som alternativ til Humlebæk Strandvej.

Administrationen har tilbudt at lave nye målinger på strækningen, men det er indtil videre ønsket udsat af arbejdsgruppen pga. den igangværende ombygning på Humlebæk Strandvej.

For så vidt angår parkering kan der opleves betydelig parkering i den vestlige vejside, især i weekenden, når der er store udstillinger på Louisiana. Beboerne benytter også vejen til parkering

Det igangværende trafikforsøg

Der er i samarbejde med borgerne lavet et trafikforsøg på strækningen. Forsøget blev vedtaget af PMK den 30. maj 2017. Forsøgets 1. etape indeholder vejindsnævninger i den nordlige og sydlige ende af strækningen, samt indrykning af sten langs vejen.

Forsøgets etape 2 indeholder såkaldte forsætninger, som er vejindsnævninger, der placeres skiftevis i hver side af vejen gennem fiskerlejet, kombineret med en anbefalet hastighed på 30 km/t, og eventuelt delvist parkeringsforbud.

Det er administrationens klare vurdering, at forsætningerne både vil begrænse mulighederne for parkering og reducere bilernes hastighed, hvilket vil gøre strækningen mindre attraktivt for eventuel gennemkørende trafik. Etablering af forsætningerne i etape 2 vil ikke være i modstrid med fredningen i området. Et eventuelt parkeringsforbud vil også vil gælde for beboerne på vejen.

Beboerne, som er medlem af arbejdsgruppen, har ønsket at udsætte gennemførelse af etape 2, da de ikke mener at forsætninger kan udføres i et design som respekterer områdets karakter.

Henvendelse til Helsingør kommune

Beboerne på mødet foreslog at begrænse den offentlige adgang til vejen og området, ved at lukke vejen eller etablere indkørselsforbud fra syd. Dette har tidligere været undersøgt via henvendelse til Helsingør kommune, der jf. vejloven skal være indforstået hermed.

I Helsingør kommune er sagsbehandlingen på dette område delegeret til administrationen, som har følgende bemærkninger til forespørgslen om lukning eller ensretning:

- Indkørselsforbud for trafikken i nordgående retning på Gl. Strandvej vil ændre markant på rutevalget for alle beboere med adresse på Gl. Strandvej, herunder også beboere i Helsingør Kommune. For personer som kommer fra syd, vil der dagligt være tale om omvejskørsel på op til flere kilometer.
- Indkørselsforbud er et forkert redskab at benytte, når det primært er parkering langs Gl. Strandvej, som er udfordringen.
- Indkørselsforbud kan afstedkomme frustration hos både beboerne på Gl. Strandvej og beboerne i Helsingør Kommune over gentagne overtrædelser af forbuddet. Det vil være et forbud, som politiet reelt ikke har mulighed for at kontrollere.
- Anvendelse af indkørselsforbud står ikke mål med det problem der ønskes løst. Hvis denne type forbud kan bruges på Gl. Strandvej – kan skiltningen sættes op alle vores kystnære veje, hvilket ikke gavner offentligheden, turismen mv.
- Såfremt Fredensborg Kommune ønsker at etablere en løsning der begrænser fremkommeligheden for Helsingør Kommunes borgere i området, skal sagen fremlægges Kommunens Teknik, Miljø og Klimaudvalg.

Administrationen bemærker i øvrigt, at en begrænsning af adgangen til området kan være i strid med fredningen for området, da det fremgår af fredningsafgørelsen fra 30. juli 2008 at fredningen blandt andet har til formål ”at forbedre offentlighedens adgang og færdsel”.

På mødet drøftede deltagerne muligheden for at rette fornyet henvendelse til Helsingør kommune med henblik på fremlæggelse i Helsingør kommunes Teknik-, Miljø og Klimaudvalg.

Administrationens vurdering:

Administrationen er ud fra et myndighedsfagligt og teknisk synspunkt enig i de vurderinger, som Helsingør Kommune har fremsat vedrørende lukning og ensretning af vejen.

Administrationen vurderer, at realisering af forsøgets etape 2 med etablering af forsætninger, kombineret med hastighedsanbefaling og eventuelt parkeringsrestriktioner, vil kunne afhjælpe hovedparten af beboernes oplevede gener fra trafikken på Gl. Strandvej.

Administrationen bemærker, at der er brugt mange ressourcer på denne sag og at der er behov for klarhed, således at løsning af andre presserende sager kan nyde fremme.

Samarbejdet med Louisiana om parkeringspladser fortsætter uafhængigt af denne sag.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget

Indstilling

1. At udvalget tager stilling til sagens videre forløb.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget den 30-11-2017

Der besluttet, at der i første kvartal inviteres til et politisk fællesmøde med Helsingør Kommune vedr. lukning af vejen.

Fraværende Rasmus Østrup Møller (A)

Punkt 236: Trafikbestilling 2019

17/25584

Beslutningstema

Ændringer på buslinje 383 og 370.

Sagsfremstilling og økonomi

Fredensborg kommune skal på linje med de øvrige kommuner i Movias takstområde, bestille ændringer i den kommunale busdrift. Ændringerne skal være indgivet til Movia senest 1. maj 2018 med virkning fra 15. december 2018. Processen omtales ”Trafikbestilling 2019”. Administrationen har forslag til ændringer på buslinje 383 i Kokkedal og buslinje 370 mellem Fredensborg og Humlebæk.

Forslag til ændringer på linje 383

Buslinje 383 kører som bybus i Hørsholm jf. nedenstående kort, og betjener desuden Kokkedal Øst i Fredensborg Kommune med stop på Lågegyde, Ullerødvej og Ullerødgårdsvej

Hørsholm kommune har med seneste budgetaftale, besluttet at reducere antallet af afgang på buslinje 383, for at opnå en besparelse på 1,5 millioner. Movia har udarbejdet et forslag til, hvordan en sådan reduktion kan realiseres. Reduktionen af antallet gennemføres ved at:

1. Udelade nogle af de tidlige afgang om morgenen på hverdage, men fastholdelse af den første afgang.
2. 1-timesdrift om formiddag og 2-timersdrift om aftenen på hverdage
3. 1-timesdrift i dagtimerne om lørdagen
4. 2-timersdrift om søndagen

Forslag til ny køreplan samt den eksisterende er vedlagt som bilag. Ændringerne forventes at kunne gennemføres ved køreplan ændringerne i december 2018.

Bussen har i dag mange afgang i forhold til dens benyttelse, og ændringerne vurderes at give en tålelig reduktion for Fredensborg Kommunes borgere. Movia har vurderet at det er vigtigt at fastholde den tidligste afgang på hverdage, da deres erfaringer viser, at denne har stor betydning for pendlere.

Fredensborg kommune har ikke indflydelse på omfanget af busdrift i Hørsholm kommune. Det er ikke realistisk at Fredensborg kommune selvstændigt fastholder det nuværende niveau i Kokkedal Øst. De forslåede ændringer forventes at give en besparelse for Fredensborg Kommune på ca. 100.000 kroner.

Forslag til udvidelse af antallet af afgang på linje 370

Buslinje 370 kører mellem Fredensborg og Humlebæk jf. nedenstående kort.

Den seneste udvidelse af busdriften med flere afgang på buslinje 384 (nu 365R) mellem Fredensborg og Kokkedal, har givet en passagerfremgang på 40%.

Administrationen har derfor bedt Movia undersøge muligheden for også at øge driften på linje 370 mellem Fredensborg og Humlebæk. Administrationen foreslår på den baggrund at den nuværende 2-timersdrift om lørdagen udvides til 1-timesdrift.

Udvidelsen vil koste ca. 250.000 kroner/år, og kan finansieres inden for det eksisterende budget for kollektivtrafik samt via de besparelserne som Fredensborg kommune opnår i kraft af reduktionerne på linje 383.

Det er i forbindelse med arbejdet med Mobilitets- og Infrastrukturplanen identificeret, at der er ringe forbindelse mellem Fredensborg og Humlebæk i weekenderne. Dette er efter administrationens vurdering ikke hensigtsmæssigt, da begge byer byder på mange kultur- og fritidsaktiviteter. En højere frekvens på linje 370 vil således gavne begge bysamfund.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser

Kompetence

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At udvalget godkender ændringen af køreplanen på linje 383, som skitseret.
2. At udvalget godkender at linje 370 udvides til timedrift om lørdagen.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget den 30-11-2017

Indstillingen følges, men der ønskes for linje 370 kørsel hver 2 time ad Dannvang og hver 2. time ad sædvanlig rute. Det undersøges, om ruten kan opgraderes til fuld R-bus-drift.

Bilag

Forslag til ændring af køreplan v1

Køreplan for 2018

Fraværende Rasmus Østrup Møller (A)

Punkt 237: Handlingsplan 2018 - 2021 - mobilitet og infrastruktur

16/26946

Beslutningstema

Vedtagelse af Handlingsplan for Mobilitets- og infrastrukturindsatser i perioden 2018 – 2021.

Sagsfremstilling og økonomi

Baggrund

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget har på mødet den 6. september 2017 vedtaget kommunens Mobilitets- og Infrastrukturstrategi for perioden 2018 – 2029.

For at realisere strategien skal der laves 4-årige handlingsplaner. Første handlingsplan omfatter indsatserne som skal gennemføres i fireårs perioden fra 2018 – 2021.

Som udgangspunkt for Handlingsplanen 2018 – 2021, behandlede udvalget på mødet den 15. august, et løsningskatalog med forslag til bruttoindsatser der kunne gennemføres i perioden. Løsningskataloget indgik desuden i budgetforhandlingerne 2017.

Forslag til Handlingsplan

Forslag til Handlingsplan 2018 – 2021 er vedlagt dagsordenen som bilag. Der er tale om en foreløbig version. Der udestår endelig korrektur af tekst og illustrationer.

Handlingsplanen er lavet med udgangspunkt i; Mobilitets og Infrastrukturstrategien, løsningskataloget, budgetforliget 2018 – 2021, samt udvalgte indsatser inden for politikområde 3, som understøtter indsatserne i strategien.

Handlingsplanen er opdelt i 26 indsatser som er beskrevet med hensyn til indhold, formål, udførelsestidspunkt og økonomi. Udvalget skal tage stilling til den samlede handlingsplan. De konkrete indsatser er oplyst herunder.

- 1.1 Trafiksikkerhedsinspektion på trafikveje
- 1.2 Analyse af A6
- 1.3 Analyse af nordvendte ramper i Nivå
- 1.4 Konkrete trafiksikkerhedsforbedringer på vejene
- 1.5 Sikker cykelkrydsning på Humlebækvej
- 1.6 Sti mellem Humlebæk og Nivå
- 1.7 Kapacitetsforbedringer i kryds
- 1.8 Rundkørsel i Humlebæk
- 1.9 Stiplan for rekreative stier
- 1.10 Vedligeholdelse af infrastrukturen øges
- 2.1 Færdselspræventivt arbejde for børn og unge
- 2.2 Tryghedsskabende vedligeholdelse
- 2.3 Sivegade i Fredensborg
- 2.4 Finansiering til parkering i Humlebæk
- 2.5 Farttilpasning på landet
- 2.6 Kampagner for hensigtsmæssig adfærd
- 2.7 Tilbagekøb og forbedring af gadebelysningen
- 3.1 Bedre trafiksikkerhed ved skoler
- 3.2 Bedre serviceniveau ved busstoppesteder
- 3.3 Tilgængelighed
- 3.4 Anlæg af busvej til nyt plejecenter
- 3.5 Skiltning af cykelstier og cykelruter
- 3.6 Sammenhæng i stisystemet omkring Nivå
- 3.7 Bedre sammenhæng i stisystemet omkring Fredensborg
- 3.8 Mindre forbedringer på stinettet
- 3.9 Kampagner og indsatser for klimavenlig transport

Administrationen bemærker følgende indsatser som relevante at udvalget forholder sig specifikt til:

Indsats nr. 1.4 Konkrete trafiksikkerhedsforbedringer på vejene.

Administrationen foreslår fire strækninger der prioriteres i perioden; Holmegårdsvej, Fredensborgvej, Benediktevej og Nivåvej. Strækningerne er udvalgt ud fra Mobilitets- og Infrastrukturstrategien samt kendskab til trafikken og problemerne på strækningerne. Yderligere strækninger og kryds indgår i de kommende handlingsplaner.

Indsats nr. 1.7 Kapacitetsforbedringer i kryds.

Administrationen foreslår 2 lokaliteter, som der prioriteres i perioden: De signalregulerede kryds på Usserød Kongevej i Kokkedal og i de vigepligtsregulerede kryds på Fredensborgvej i Humlebæk. Disse er udpeget i Mobilitets- og Infrastrukturstrategien. Yderligere strækninger og kryds indgår i de kommende handlingsplaner.

Indsats nr. 2.5 farttilpasning på landet.

Administrationen foreslår 4 lokaltrafikområder, som der prioriteres i perioden: Lokaltrafikområde 3 (Grønholt, Lønholt m.m.), Lokaltrafikområde 4 (Veksebo, Langerød, Toelt, Søholm m.m.), Lokaltrafikområde 5 (Kelleris m.m.) og Lokaltrafikområde 7 (Langstrup, Vejenbrød m.m.). Se nedenstående kort. Øvrige lokaltrafikområder indgår i de kommende handlingsplaner.

Realisering af Handlingsplanen

Handlingsplanen vil efter vedtagelse, udgøre administrationens prioritering i forhold til realisering af Mobilitets og infrastrukturstrategien i den kommende fireårsperiode. De konkrete indsatser vil i relevant omfang blive forelagt til specifik politisk behandling.

Økonomien til de enkelte indsatser er udtryk for den prioritering, som blandt andet er foretaget i forbindelse med udvalgets behandling af løsningskataloget, prioritering af midlerne til trafiksikkerhed samt i forbindelse med budgetforliget.

Når de konkrete indsatser i handlingsplanen realiseres, vil administrationen sikre at de i muligt omfang koordineres med øvrige drifts- og myndighedsopgaver på områderne. Eksempelvis vil anlæg af bump oplagt kunne koordineres med udlægning af ny asfalt, afstribning og opsætning af belysning. Det vil i princippet betyde at der kan anvendes flere midler på den samlede løsning, at løsningerne bliver mere helstøbte og at der opnås synergi mellem løsningerne på de enkelte områder. Det kan give forskydninger i udførelsestidspunkt og økonomi for indsatserne. Udvalget orienteres såfremt der er væsentlige forskydninger.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At den forelagte Handlingsplan vedtages.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget den 30-11-2017

Den administrative indstilling godkendt.

Bilag

Forslag til Handlingsplan 2018 - 2021 - Mobilitet - og Infrastruktur .pdf

Fraværende Rasmus Østrup Møller (A)

Punkt 238: Slotsgade 2C - Opførelse af enfamiliehus udenfor byggefelt

17/19892

Beslutningstema

Stillingtagen til ansøgning om to dispensationer fra Lokalplan F110 (Boliger ved Slotsgade i Fredensborg):

1) Dispensation fra Lokalplanens bestemmelse om byggefelt, idet nyt enfamiliehus ønskes placeret udenfor dette byggefelt.

Hvis udvalget beslutter at dispensere, skal der desuden tages stilling til fastsættelse af et niveauplan.

2) Dispensation fra lokalplanens bestemmelse om placering af overkørsel til ejendommen.

Sagsfremstilling og økonomi

Sagshistorik

Arkitekt Steen Jattrup har for ejerne af ejendommen Slotsgade 2C i Fredensborg søgt om opførelse af et fritliggende enfamiliehus i et plan med udnyttet tagetage og med et bolig-areal på 350 m², og en garage-/udhusbygning med et areal på 51 m². Ejendommen er omfattet af Lokalplan F110 for boliger ved Slotsgade i Fredensborg, som blev vedtaget i 2014.

Der er ansøgt om 2 dispensationer fra Lokalplan F110, idet enfamiliehuset ønskes placeret udenfor det i lokalplanen fastlagte byggefelt (Byggefelt 1), og idet overkørslen til ejendommen fra Skipperallé ønskes placeret længere mod øst, end lokalplanen umiddelbart giver mulighed for.

Sagen har for så vidt angår placering af nyt enfamiliehus uden for lokal-planens byggefelt (Byggefelt 1) været politisk behandlet 2 gange tidligere i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget. Det var henholdsvis den 4. april 2017 og den 30. maj 2017. Administrationens indstilling var begge gange at meddele afslag, men udvalget var på daværende tidspunkter positive overfor den ansøgte placering af enfamiliehuset, og udvalget har i den forbindelse besluttet, at der skal meddeles dispensation fra lokalplanen, så enfamiliehuset kan opføres udenfor byggefeltet som ansøgt.

På denne baggrund er administrationen gået videre med sagsbehandlingen, og sagen har for så vidt angår de to ansøgte dispensationer fra lokalplanen været sendt i naboorientering i henhold til planlovens § 20, stk. 2. Der er i den forbindelse fremkommet indsigelser, som administrationen vurderer er af væsentlig karakter i forhold til sagens afgørelse.

I forbindelse med sagsbehandlingen har administrationen været i dialog med ansøger vedrørende fastlæggelse af et niveauplan for enfamiliehuset, og administrationen har på baggrund af sædvanlig praksis på området oplyst ansøger, at niveauplanen kan forventes fastlagt i kote 28.00. Dette forhold har været sendt i partshøring i henhold til forvaltningslovens § 19, og i den forbindelse er der fremkommet en indsigelse fra Slotsgade 2A, der i hovedtræk udtrykker ønske om, at niveauplanen ikke bør fastsættes i en kote, der er højere end 27.50. På den baggrund har ejer efterfølgende foreslået, at niveauplanen fastsættes i kote 27.75.

Naboorientering/partshøring

I forbindelse med ovennævnte naboorientering og partshøring har administrationen modtaget fem udtalelser/bemærkninger. To af disse er fremsendt af personer eller foreninger, som ikke har været en del af naboorienteringen og/eller partshøringen. I hovedtræk kan de indkomne indsigelser deles op i følgende kategorier:

- Indsigelser mod placering af enfamiliehuset udenfor det fastlagte byggefelt (Byggefelt 1) på grund af manglende hensyntagen til områdets særlige kulturhistoriske kvaliteter
- Indsigelser mod at meddele dispensation til at afvige fra det fastsatte byggefelt, idet indsigerne vurderer, at dispensationen ikke er hjemlet i planloven
- Indsigelse mod at, der fastsættes et niveauplan i kote 28.00, da indsiger mener, at enfamiliehuset vil blive for højt i forhold til eksisterende omgivende byggeri

Indsigelserne kan ses i bilag 1. Hvidbog med resume samt administrationens kommentarer til indsigelserne kan ses i bilag 2.

Ansøger har efterfølgende fremsendt sine bemærkninger til de fremsendte indsigelser i forbindelse med naboorienteringen/partshøringen, og har udtrykt ønske eller mulighed for at ændre projektet på følgende relevante

punkter:

- Flytning af det ansøgte enfamiliehus 1–1,5 meter længere væk fra det matrikulære skel mod Skipperallé
- Fastsættelse af niveauplanet i kote 27.75
- Etablering af overkørsel fra Skipperallé som angivet i lokalplanen

Ansøgers bemærkninger kan ses i bilag 3.

Privatretligt forhold

Der er i forbindelse med naboorienteringen/partshøringen fremkommet nye oplysninger om et privatretligt forhold mellem ejer af den private fællesvej Skipperallé og ejerne af Slotsgade 2C. Vejejer, som er Slots- og Kulturstyrelsen, har oplyst, at de netop har afvist anmodning fra ejerne af Slotsgade 2C om etablering af overkørsel fra Skipperallé til ejendommen. Dette er et privatretligt forhold, som kommunen ikke har indflydelse på, idet det i den forbindelse er administrationens umiddelbare vurdering, at § 26, stk. 2, nr. 2, i lov om private fællesveje ikke kan bringes i anvendelse i dette konkrete tilfælde, da der ikke er tale om et forhold til gavn for almenheden.

Administrationens vurdering

Der er som beskrevet ansøgt om to dispensationer fra lokalplan F110. På baggrund af udvalgets tidligere beslutning om at meddele den ene af de nu to ansøgte dispensationer, har administrationen arbejdet videre med juridiske vurderinger på området. Nedenstående gennemgås den generelle dispensationskompetence, som den er beskrevet i planloven og af retspraksis. Herefter gives en vurdering af begge dispensationsønskerne.

Generelt om dispensationskompetencen i henhold til Planloven

Kommunalbestyrelsen har kompetence til at dispensere fra en lokalplans bestemmelser med hjemmel i Planlovens § 19. Dispensationsmuligheden sigter navnlig mod at give en vis fleksibilitet i administrationen af lokalplaner og tilsvarende ældre plantyper. Der er dog kun adgang til at meddele varige dispensationer til *mindre afvigelser*, idet der ikke kan meddeles dispensation i strid med lokalplanens principper og struktur. Formålet med denne begrænsning af dispensationskompetencen er, at sikre at lokalplan-lægningen ikke gøres illusorisk. Det gælder ikke mindst inddragelse af offentligheden, som er en vigtig del af lokalplanlægningen. Ønsker kommunalbestyrelsen foretaget andet end mindre afvigelser, kræver det aflysning af den gældende lokalplan eller tilvejebringelse af en ny lokalplan og i begge tilfælde en ny proces med inddragelse af offentligheden.

Da der som nævnt ikke kan meddeles varige dispensationer fra lokalplanens principper og struktur, er det vigtigt at definere, hvad der menes med dette. Definitionen er tydeligt beskrevet i den kommenterede udgave af Planloven, samt i principafgørelse fra Natur- og Miljøklagenævnet. Principperne i en lokalplan skal findes formålsbestemmelserne og i de anvendelsesbestemmelser, som er fastsat ud fra formålet med lokalplanen. Der kan derfor som udgangspunkt ikke gives varige dispensationer som strider imod en lokalplans formåls- og anvendelsesbestemmelser. Der kan heller ikke dispenseres fra en lokalplans struktur. Med en lokalplans struktur forstås f.eks. dens fordeling og præcisering af friarealer og bebygget areal.

Ad 1: Dispensation til bebyggelse udenfor fastlagt byggefelt

Som det fremgår af ovenstående, kan der ikke gives en varig dispensation i strid med lokalplanens principper og struktur. Det konkrete dispensationsønske er, at etablere bebyggelse udenfor det byggefelt, som er fastsat i lokalplanen. Det er administrationens vurdering, at dette er i strid med lokalplanens struktur, og derfor ikke er et forhold, der kan meddeles dispensation til. I den konkrete sag fremgår det af lokalplanens anvendelsesbestemmelse (§ 3, stk. 3) at ”*Der må opføres ét fritliggende enfamiliehus indenfor byggefelt 1.*” En dispensation fra dette vil efter administrationens vurdering være i strid med planens principper og struktur.

Ad 2: Dispensation til anden placering af overkørsel til ejendommen end fastsat i lokalplanen

Som det fremgår af ovenstående udredning, er der adgang til at meddele varige dispensationer til *mindre afvigelser*, som ikke er i strid med lokalplanens principper og struktur.

Det er administrationens vurdering, at den ansøgte placering af overkørsel til ejendommen fra Skipperallé, som er lidt længere mod øst end vist i lokalplanens kortbilag nr. 3, vil kræve en dispensation fra lokalplanens bestemmelse herom. Det er desuden administrationens vurdering, at der her er tale om en mindre afvigelse, således at det er muligt for administrationen at meddele den ansøgte dispensation for så vidt angår placering af overkørsel.

Bevilling

Sagen har ikke bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Lokalplan F110
Planloven

Kompetence

Plan- Miljø- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At der meddeles afslag på den ansøgte dispensation til opførelse af et fritliggende enfamiliehus udenfor det i Lokalplan F110 fastsatte byggefelt 1.

2. At spørgsmålet om dispensation til anden placering af overkørslen håndteres af administrationen.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget den 30-11-2017

Sagen udsat.

Bilag

Bilag 1 - Indsigelser.pdf

Bilag 2 - Hvidbog.pdf

Bilag 3 - Ansøgers bemærkninger.pdf

Kommentarer fra Karsten Hoppe Rosenlund, 29.11.17.pdf

Fraværende Rasmus Østrup Møller (A)

Punkt 239: Regulering af færdsel med hunde i Usserød og Nivå ådale fredningen

17/15366

Beslutningstema

Drøftelse og stillingstagen til regulering af færdsel med løse hunde i Usserød og Nivå ådale fredningen.

Sagsfremstilling og økonomi

Baggrund

Kommunen modtager løbende klager over løse hunde i naturen, fredninger og grønne områder. Klagerne omhandler løse hunde uden kontrol, der gør, bider eller genererer brugere eller hunde, og i visse tilfælde angriber og skambider rådyr og fugle.

Sidst har kommunen fået henvendelser fra to borgere, der klager over løse hunde i Usserød og Nivå ådale fredningen. Den ene oplyser, at hans hund og hustru er blevet bidt af løse hunde. Den anden borger klager over, at han og andre cyklister, som dagligt kører gennem fredningen fra Nivå til Kokkedal station, oplever at blive gøet ad og angrebet.

Begge oplyser, at de ikke møder nogen forståelse fra hundeejerne, der intet gør for at kalde deres hunde til sig og opfordrer borgerne til at færdes andre steder.

De to borgere ønsker, at kommunen opsætter skilte med forbud mod løse hunde i Usserød og Nivå ådale fredningen.

Generelle regler og handlemuligheder

Kommunens handlemuligheder er begrænset, da lovgivningen på området ikke er entydig ift. hvornår man skal holde sin hund i snor.

Hundelovens bestemmelser, adgangsbekendtgørelsen og naturbeskyttelseslovens § 22-26 regulerer færdsel med hunde.

I henhold til hundeloven er der indenfor bymæssig bebyggelse pligt til at have hunden i snor (eller have fuldt herredømme over hunden), hvis den færdes på arealer (veje, stier og pladser), der er åbne for almindelig færdsel. Hvis det er uden for bymæssig bebyggelse er der ikke pligt til at have en hund i snor. Til gengæld har ejeren pligt til at sikre, at hunden ikke strejfer om.

Hundeloven giver kommunalbestyrelsen ret til at indføre regler om båndpligt i byer og bymæssig bebyggelse, dvs. at kommunalbestyrelsen kan beslutte at hunde på disse arealer skal føres i snor, og at det ikke er tilstrækkeligt, at føreren har kontrol over dem.

Desuden gælder det både i og udenfor byer og bymæssige bebyggelse, at hunde ikke må færdes på private arealer, som ejeren af hunden ikke har brugsret til. Bestemmelsen sikrer, at en grundejer, lejer eller forpagter har ret til at indfange hunde, der strejfer på ens grund.

I henhold til naturbeskyttelsesloven er der pligt til at holde hund i snor i skove, på udyrkede arealer, på klitfredede arealer og fra 1. april til 30. september på strande. Naturbeskyttelseslovens regler drejer sig primært om at beskytte det vilde dyreliv.

Regler i fredninger og kommunalt ejede arealer

Usserød og Nivå ådale fredningen har bl.a. til formål at fastholde offentlighedens ret til færdsel i området, men fredningen indeholder ikke en bestemmelse, som regulerer færdsel med hunde.

Helsingør Kommune har tidligere forespurgt Naturstyrelsen, om det er muligt at skilte med forbud mod løse hunde i fredninger på kommunalt ejede arealer. Naturstyrelsen har i den forbindelse udtalt, at der alene krav om at hunde skal føres i snor på private enkeltmandsejede veje og stier. På veje og stier i en kommunalt ejet fredning er det derfor tilladt at have sin hund løs på veje og stier, hvis der er kontrol over hunden efter hundeloven.

Som udgangspunkt er der således kun hjemmel til at opsætte skiltning i med påbud om at hunde skal føres i snor på private arealer. På kommunale arealer, kan der opsættes skilte med hundelovens regler om at der skal være fuld kontrol over hunden og alternativet er, at hunden skal være i snor.

Håndhævelse

Det er politiet, som håndhæver hundeloven. Kommunen har ingen sanktionsmuligheder, som fx Naturstyrelsen, der kan udskrive bøder, hvis de møder løse hunde på statsejede, fredskovspligtige arealer. Håndhævelse af et forbud vil derfor afhænge af politiets resurser og prioritering.

Erfaringer med oplysning om regler og indskrænkning af hundeskov

Friluftsrådet har fra maj- september i år gennemført en kampagne ”Flink i Naturen”, som med et glimt i øjet og plakater med løse børn, opfordrede hundeejere til at vise hensyn til andre gæster i naturen og holde deres hund i snor. Baggrunden for kampagnen er en spørgeundersøgelse, hvor 64 % af respondenterne oplyste, at de var bange for at møde løse hunde i naturen.

Kommunen har deltaget i kampagnen. Der er af to gange i sommer opsat 25 skilte spredt i Usserød og Nivå ådale fredningen. Alle skilte på nær enkelte er forsvundet/revet ned af ukendte personer i løbet af et par dage.

Erfaringer fra Naturstyrelsen Nordsjællands forsøg på at indskrænke hundeskovsudpegningen i Krogerup skovene nord for Humlebæk udløste kraftig modstand fra hundeejere med underskriftsindsamling, borgermøder og dialoggrupper. Naturstyrelsen Nordsjælland har som konsekvens heraf kun foretaget en lille indskrænkning.

Administrationens vurdering

Usserød og Nivå ådale fredningen har som ovennævnt bl.a. til formål at sikre offentlighedens adgang til arealerne. Der er med andre ord en ret til, at alle – herunder hundeejere, hunde og brugere, der ikke bryder sig om løse hunde - har mulighed for at færdes trygt i fredningen. Dette taler for en indsats for opsætning af skilte.

Omvendt indikerer nedtagningen af skilte i fredningen og reaktionen på Naturstyrelsens forsøg, at der må forventes kraftig modstand fra hundeejerne mod et eventuelt forbud mod luftning af løse hunde i Usserød og Nivå ådale fredningen. Endvidere vil skiltning og vedligeholdelse heraf være en ekstra udgift for kommunen. Håndhævelsen er desuden vanskelig, da den som nævnt afhænger af politiets ressourcer.

På den baggrund kan administrationen pege på følgende løsningsmuligheder:

1. Der opsættes ikke skilte i fredningen.
2. Der opsættes skilte i fredningen:
 - a. På de kommunale arealer opsættes skilte med orientering om hundelovens bestemmelser
 - b. På de private arealer stiller kommunen gratis skilte til rådighed til de lodsejere, der ønsker at opsætte skilte med forbud mod løse hunde.

Bevilling

Eventuelle udgifter til skilte og vedligeholdelse heraf kan afholdes inden for eksisterende budget.

Retsgrundlag

Hundeloven, adgangsbekendtgørelsen, naturbeskyttelsesloven og Usserød og Nivå ådale fredningen.

Kompetence

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At udvalget tager stilling til de ovennævnte to løsningsmuligheder.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget den 30-11-2017

Der opsættes ikke skilte i fredningen.

Bilag

Kortbilag 1. Usserød og Nivå ådale fredningen

Fraværende Rasmus Østrup Møller (A)

Punkt 240: Oprettelse af lokale naturråd

17/13380

Beslutningstema

Bemyndigelse til administrationen om at beslutte, hvilke foreninger og organisationer, der skal være medlem af naturrådet, i samråd med de 5 andre kommuner i Naturråd Nordsjælland.

Sagsfremstilling og økonomi

Oprettelse af naturråd

Den 10. august 2017 trådte en ny bekendtgørelse om etablering af lokale naturråd i kraft. Formålet med naturrådet er, at de skal bistå kommunerne med udpegning af områder, som skal indgå i Grønt Danmarkskort. Grønt Danmarkskort er en sammenhængende udpegning af eksisterende og potentielle naturområder på tværs af kommunegrænser.

Etableringen af lokale naturråd samt udarbejdelsen af Grønt Danmarkskort er beskrevet i planloven, idet udpegningen af Grønt Danmarkskort kan medføre ændringer i kommuneplanen.

Det lokale naturråd er ikke tillagt myndighedsbeføjelser og har ikke vetoret over de kommunale beslutninger. Det er kommunerne, der har ansvaret for, at der foretages en udpegning af områder, som skal indgå i Grønt Danmarkskort.

Fredensborg Kommune er en del af Naturråd Nordsjælland sammen med 5 andre kommuner; Frederikssund, Gribskov, Halsnæs, Helsingør og Hillerød kommuner. De seks kommuners kommunaldirektører har besluttet, at Halsnæs Kommune skal varetage sekretariatsbetjeningen af Naturråd Nordsjælland.

Der er nedsat en teknikergruppe med deltagelse fra de 6 kommuner, som skal bistå Naturrådet med nødvendige data og kortbilag. De øvrige 5 kommuner deltager som observatører ved naturrådets møder

Medlemmer af naturrådet

Naturrådene kan højst bestå af 20 medlemmer, som skal repræsentere en ligelig fordeling af forskellige interesser i forbindelse med planlægning af natur. Hermed forstås som udgangspunkt en ligelig repræsentation af natur, miljø- og friluftinteresser på den ene side og erhvervsinteresser på den anden side. Kravet om ligelig repræsentation gælder også, hvis rådet består af færre end 20 medlemmer. Medlemmerne skal repræsentere en forening eller organisation. Enkeltpersoner kan således ikke indstilles.

Foreninger og organisationer har indtil den 22. december 2017 til at indstille medlemmer til naturrådet. Naturråd Nordsjælland skal være oprettet senest den 15. januar 2018.

Tidsplan

Tidsplanen for arbejdet er angivet nedenfor. Som det ses skal arbejdet i naturrådet være afsluttet senest den 15. juli 2018. Deres indstilling forventes politisk behandlet i de enkelte kommuner efter sommerferien 2018.

1. november 2017 Halsnæs kommune har meddelt Erhvervsstyrelsen at de er sekretariatskommune for Naturråd Nordsjælland

13. november 2017 Kommunerne offentliggør oplysninger om det lokale naturråd på deres hjemmesider, herunder en frist for foreninger/organisationer til 22. december 2017 til at indstille medlemmer

Halsnæs kommune udarbejder forslag til udpegning af medlemmer, som godkendes af de øvrige kommuner.

15. januar 2018 De lokale naturråd skal være oprettet

15. februar 2018 Første møde i naturråd

15. marts 2018 Andet møde i naturråd

3. maj 2018 Tredje møde i naturråd

21. juni 2018 Sidste møde i naturråd

15. juli 2018 De lokale naturråd afslutter deres arbejde

Efter sommerferien Forventet politisk behandling af forslag til udpegninger af eksisterende og potentielle naturområder i kommunen.

Bemyndigelse

Da der er tale om en ny bekendtgørelse har administrationen ikke med den nuværende delegationsplan bemyndigelse til at beslutte, hvem der skal være medlem af naturrådet.

På baggrund af den stramme tidsplan indstilles det, at administrationen bemyndiges til at beslutte, hvem der er medlem af naturrådet i samarbejde med de 5 andre kommuner i naturrådet.

Bevilling

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Bek. Nr. 971 af 7. august 2017 om etablering af lokale naturråd

Lov om Planlægning jf lovbekendtgørelse nr. 1529 af 23. november 2015, som ændret ved lov nr. 668 af 8. juni 2017

Kompetence

Byrådet.

Indstilling

1. At administrationen bemyndiges til at beslutte, hvem der er medlemmer af naturrådet, i samråd med de 5 andre kommuner i Naturråd Nordsjælland.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget den 30-11-2017

Anbefaler administrationens indstilling.

Fraværende Rasmus Østrup Møller (A)

Punkt 241: Igangsættelse af Lokalplan 118 for en del af Kronprinsensvej

17/26400

Beslutningstema

Stillingtagen til igangsættelse af en ny lokalplan for en del af Kronprinsensvej samt planmæssige principper, der skal danne grundlag herfor.

Sagsfremstilling og økonomi

Baggrund og projekt

Ejendommen matr. nr. 45c Fredensborg By, Asminderød, der er en ubebygget grund, beliggende Kronprinsensvej 4, Fredensborg (se kortet nedenfor – den røde cirkel) har i juni 2017 ved en privat handel fået nye ejere, der ønsker at bebygge grunden med facade mod Jernbanegade i niveau med gaden. De to skraverede arealer på kortet er ejet af Fredensborg Kommune. Arealerne er i den gældende lokalplan F1 udlagt til grønt område.

Kronprinsensvej 4, som er 400 m², kan ifølge den gældende lokalplan F1 bebygges med 40%. Grundens nuværende form gør det kun muligt at placere bebyggelsen ud mod Jernbanegade.

Dette harmonerer hverken med det sårbare kulturmiljø – Slotsbyen, dalens unikke karakter og heller ikke med principperne i den strategiske helhedsplan for Fredensborg Bymidte 2017 – 2024.

Kulturmiljø-registreringen Slotsbyen:

Kvarteret omkring Kronprinsensvej og Kejsersensvej er blandt de mest unikke i byen. Tættest på slotsparken ligger en række statelige villaer, mens bebyggelsen langs Kronprinsensvej nærmest har landsbykarakter, med enkelte længehuse med frontkvist i en tæt struktur. Husene på Kronprinsensvej ligger lavt og har en relativt lille bygningsvolumen. Blandt andet derfor er de særligt sårbare overfor højtliggende byggeri, som et hus i niveau med Jernbanegade vil være.

Strategisk helhedsplan, Den Grønne Slotsby:

I den strategiske helhedsplan er et af de grundlæggende træk at fastholde byens grønne karakter som en bærende værdi for byens identitet. Det betyder konkret, at hjørnet af Wiedeveltsvej og Jernbanegade skal udgøre et grønt hjørne med et ”grønt kig til slottet” og det bevaringsværdige bymiljø på Kronprinsensvej og Kejsersensvej.

Udsnittet ovenfor er hentet fra side 27 i Den grønne Slotsby, Strategisk helhedsplan for Fredensborg Bymidte 2017 – 2024.

På grund af ovenstående uoverensstemmelser mellem det byggeri som i dag er muligt på matr. nr. 45 c og det eksisterende kulturmiljø samt kommunens helhedsplan for Den Grønne Slotsby, har administrationen indledt en dialog og forhandling med ejeren af matr. nr. 45 c om en anden matrikulær opdeling. Dette kan muliggøre, at ejeren af matr. nr. 45 c kan lægge beboelsen ud mod Kronprinsensvej, i stedet for i niveau med Jernbanegade. Det vil betyde, at hjørnet af Wiedeveltsvej og Jernbanegade kan bevares ubebygget og grønt.

Derudover kan der med en ny lokalplan stilles krav om bebyggelsens udformning og placering, således at bebyggelsen indpasses i kulturmiljøet.

Sted og afgrænsning

Afgrænsningen af en ny lokalplan 118, for en del af Kronprinsensvej, vil omfatte de matrikler, som er nødvendige, for at finde den rette indpasning af et byggefelt ved Kronprinsensvej; dvs. matrikel. 45c, 45d og 45e. Heraf ejer Fredensborg Kommune matrikel 45d og 45e.

Afgrænsningen ses neden for med grøn markering.

Den præcise matrikulering og placering af byggefeltet afvejes i forhold til det eksisterende bebyggede miljø på Kronprinsensvej, kulturmiljøet Slotsbyen samt forhandlinger med køber.

Planforhold

Administrationen har tidligere på året forventet at medtage arealet i en ny lokalplan for hele bymidten, (igangsat af Plan-Miljø- og Klimaudvalget d. 30. maj 2017). Lokalplanforslaget for bymidten er fortsat under udarbejdelse, parallelt med borgerinddragelse i tre arbejdsgrupper om realisering af Den Grønne Slotsby.

For at fremskynde en afklaring for køberne af Kronprinsensvej 4 anbefaler administrationen, at der udarbejdes en selvstændig lokalplan for en del af Kronprinsensvej, med henblik på indpasning af et nye byggefelt ved Kronprinsensvej.

- Den gældende lokalplan

I dag er lokalplan F1 gældende for området.

- Byggefelter

Der er en gældende byggeret på matrikel 45C. Det er denne byggeret der ønskes indarbejdet i kulturmiljøet, og dermed flyttet længere ned mod Kronprinsensvej.

- Kulturmiljø

Lokalplanens område er omfattet af kulturmiljøet Slotsbyen.

Derudover repræsenterer den dal, som Kronprinsensvej ligger i, med de omkringliggende bygninger i højere terræn et væsentlig særegent område i det samlede kulturmiljø.

Miljøscreening

Der er i april 2017 udarbejdet en miljøscreening for området, forbindelse med igangsættelse af Lokalplan 117. Med udgangspunkt heri vurderes det, at den nye lokalplan ikke vil kunne få væsentlig indvirkning på miljøet og derfor ikke er omfattet af karv om miljøvurdering af planer.

Principper for den nye lokalplan

Lokalplanområdet opdeles i to små delområder til henholdsvis bolig og grønt område.

Delområde til bolig:

- Bebyggelsesprocenten vil være mellem 30% og 40% afhængigt af bebyggelsens endelige omfang og placering.
- Facader skal opføres som hvidpudset mur.
- Tage skal dækkes med røde teglsten.

Delområde til grønt område:

Arealet bevares med nuværende træer og et åbent naturpræg.

Vurdering

For at indpasse en ny bygning på bedst mulig vis i det eksisterende og sårbare kulturmiljø, vurderes at det kræver en ny matrikulering samt et nyt plangrundlag der muliggøre dette.

Byrådet skal den 27. november 2017 behandle en sag om muligheden for A, B og C lokalplaner, med hhv. 8, 4 og 2 ugers høringsperioder. Såfremt dette vedtages, vurderer administrationen, at lokalplanen kan igangsættes som en B lokalplan, med 4 ugers høring.

Lokalplanen omfatter kun 3 matrikler, hvoraf kommunen ejer to. Derudover har der været afholdt en fælles besigtigelse af arealet med de nærmeste naboer.

Proces

Forudsat at denne lokalplan igangsættes, forventes forslaget til lokalplanen forelagt Plan- Miljø- og Klimaudvalget i Januar 2018.

Herefter følger en 4 ugers høring fra ca. den 12. januar til den 8. februar 2018, såfremt byrådet vedtager sagen om A, B og C lokalplaner. Hvis denne ikke vedtages skal der afholdes 8 ugers høring.

Efter høringen kan lokalplanen forelægges Plan- Miljø- og Klimaudvalget i marts 2018.

Bevilling

Sagen har ikke bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Planloven

Kompetence

Plan- Miljø- og Klimaudvalget

Kommunikation

I forbindelse med høringen af lokalplanforslaget vil der blive afholdt et borgermøde. Mødet forventes afholdt i januar eller februar 2018.

Derudover blev der den 15. november 2017 afholdt en fælles besigtigelse af det grønne areal sammen med beboere fra Kronprinsensvej og de nye ejere af Kronprinsensvej 4, som har en byggeret. På besigtigelsen var omdrejningspunktet indpasning af et byggefelt samt det grønne areal.

Indstilling

1. At en ny lokalplan: Lokalplan 118 for en del af Kronprinsensvej, igangsættes.
2. At såfremt Byrådet vedtager sagen om A, B og C lokalplaner d. 27 november, igangsættes lokalplanen som B lokalplan med 4 ugers høring, da der allerede har været forudgående dialog med de nærmeste naboer om projektet.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget den 30-11-2017

Administrationens indstilling vedtaget.

Fraværende Rasmus Østrup Møller (A)

Punkt 242: Nyt vejnavn for en del af Teglgårdsvej

17/25189

Beslutningstema

Stillingtagen til ansøgning om ændring af vejnavn for en del af Teglgårdsvej.

Sagsfremstilling og økonomi

Carsten Nielsen, der bor på Teglgårdsvej 137 Humlebæk, har henvendt sig på vegne af beboerne på de ulige numre 101 til 155, med ønsket om at navnet på denne del af vejen ændres til Gl. Torpenvej. (dog har beboerne af nr. 131 ikke underskrevet ønsket).

Desuden ønskes Teglgårdsvej 125 ændret til Torpenvej 25C, da tilkørslen til denne ejendom sker ad Torpenvej.

Ønsket om ændring af vejnavn til Gl Torpenvej begrundes dels med at vejen før 1975 har heddet Torpenvej, dels med at det arkitektoniske indtryk adskiller sig væsentligt fra resten af Teglgårdsvej. Det fremhæves til støtte for ansøgningen, at Strandgårdsvej tidligere var en del af vejsystemet under stamvejen Teglgårdsvej.

Administrationens vurdering

Administrationen finder det generelt positivt at fremhæve den lokale kulturhistorie, f.eks. ved navngivning af veje og bebyggelser.

I det konkrete tilfælde vurderer administrationen det imidlertid uhensigtsmæssigt at ændre vejnavn for Teglgårdsvej 101 til 155 af flere årsager:

1. Torpenvej blev ved udbygningen af Humlebæk midt i 1970'erne opdelt i syv strækninger, hvoraf den østligste strækning beholdt navnet Torpenvej, mens de øvrige seks strækninger indgik i stamvejene Teglgårdsvej, Baunebjergvej, Boserupvej, Bogårdsvej, Langebjergvej og Bakkegårdsvej. Alle de seks strækninger er en del af den gamle Torpenvej og kunne med samme ret som den aktuelle ansøgning ønske at ændre vejnavnet.

I henhold til adressebekendtgørelsen skal vejnavne og adresser være entydige, hvilket betyder at der i det samme postnummer ikke må være vejnavne, der kan forveksles. Endvidere må vejnavnes stavemåde ikke kunne misforstås. I Humlebæk findes allerede Torpenvej og Nederste Torpenvej, og endnu en Torpenvej kan ikke anbefales. Hvis udvalget alligevel er positivt indstillet overfor en navneændring, vil vejnavnet skulle være Gammel Torpenvej (altså ikke en forkortelse, da stavemåden dermed kan misforstås).

2. De seks veje syd for Fredensborgvej er alle udformet, navngivet og nummereret efter samme princip: En facadeløs stamvej og sideveje der hver er nummereret hhv. 100, 200, 300, 400 osv. Et brud i denne numeriske systematik kan skabe uklarhed om adresserne i området.
3. Ændring af vejnavn for en af sidevejene kan medføre ønsker fra andre sideveje om navneændring, og dermed skabe yderligere brud i den manglende numeriske systematik og forstærke uklarheden.

Angående Strandgårdsvej skal det bemærkes, at Strandgårdsvej udgår fra den sydligste del af Teglgårdsvej og dermed ikke udgør et brud i den numeriske systematik.

Hvad angår ændring for Teglgårdsvej 125 vurderer administrationen det hensigtsmæssigt at ændre adressen til Torpenvej, idet kørende adgang til ejendommen sker fra Torpenvej.

Vedrørende ændring af vejnavne skal det bemærkes, at ændringer kan være op til flere år om at slå igennem i trafikanternes gps-systemer – afhængig af hvor ofte systemerne opdateres. Af den grund anbefaler administrationen generelt at være meget tilbageholdende med at ændre vejnavne for større områder, hvis der ikke er tungtvejende grunde til det.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser

Retsgrundlag

Bekendtgørelse nr. 436 af 02.05.2014 om vejnavne og adresser

Bekendtgørelse nr. 1080 af 05.09.2013 vedr. bygnings- og boligregister (BBR)

Kompetence

Plan-, Miljø og Klimaudvalget

Indstilling

1. At ansøgning om ændret adresse for Teglgårdsvej 125 imødekommes.
2. At ansøgningen om ændret vejnavn for Teglgårdsvej 101 til 155 ikke imødekommes.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget den 30-11-2017

Det godkendes

- at Teglgårdsvej 125 ændrer adresse som ansøgt,
- at den ansøgte vejstrækning 101-155 navngives Gammel Torpenvej.

Fraværende Rasmus Østrup Møller (A)

Punkt 243: Navngivning af sti i Nivå

17/25708

Beslutningstema

Beslutning om navngivning af sti langs Lergravene på baggrund af forslag stillet af borgere.

Sagsfremstilling og økonomi

Den 30. maj 2017 vedtog Plan-, Miljø- og Klimaudvalget principper for skiltning af kommunale stier, med opsætning i delområdet Nivå i første fase. Indstillingen indebærer desuden navngivning af større overordnede stier og udvalget opfordrede til, at borgere blev inddraget i navngivningen, evt. ved konkurrence.

På denne baggrund er en sti i Nivå indtil videre blevet udpeget til navngivning. Stien er udpeget fordi den er en af de større gennemløbende stier i Nivå. Derudover løber den ikke langs en vej, hvilket gør det svært at referere til den. Stien løber parallelt med jernbanen, har Islandshøjparken og Poppelhøj mod vest og Lergravene mod øst (stien er markeret med rødt på kortet nedenfor).

Der er kørt en konkurrence på kommunens Facebook-side "Vores Nivå", hvor borgere har haft mulighed for at komme med forslag til navne fra den 20. oktober til den 5. november. Den borger, der har foreslået det navn der besluttes, vinder et gavekort til restaurant Lagunen på Nivå Havn.

Der kom 46 forskellige forslag til navne gennem konkurrencen, hvoraf administrationen har udvalgt nedenstående 4 forslag på navne på baggrund af deres historiske og lokale referencer:

- a) Islandshøjstien:** Stien løber forbi "Islandshøj", som højen historisk hedder. Højen har givet navn til Islandshøjvej og boligområdet Islandshøjparken. Navnet kan muligvis skabe forvirring, da stien ikke løber langs Islandshøjvej.
- b) Lergravsstien:** Øst for stien ligger Lergravssøerne. Lergravene leverede historisk råmateriale til Nivaagaard Teglværk. Det forventes ikke at navngive stierne, der løber mellem Lergravene, da disse ikke er større stier.
- c) Udsigtsstien:** Navnet referer til den udsigt over Nivå, der er fra Islandshøj.
- d) Djævlebakkestien:** Islandshøj bliver i folkemunde også kaldt "Djævlebakken". Se f.eks. side 15-16 i "Strategi for Bynatur".

Når navnet på stien er vedtaget opsættes der stinavneskilt, svarende til navngivning af veje.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence

Plan-, Miljø og Klimaudvalget.

Kommunikation

Det nye stinavn vil fremgå af stinavneskilt og et cykelkort for Nivå, der forventes færdiggjort december 2017.

Indstilling

1. At udpegede sti navngives med et af 4 foreslåede navne.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget den 30-11-2017

Den udpegede sti navngives Lergravsstien.

Fraværende Rasmus Østrup Møller (A)

Punkt 244: Justering af Natura 2000 områdegrænser

17/225

Beslutningstema

Godkendelse af, at der indsendes høringssvar til Miljøstyrelsens om, at kommunen ingen bemærkninger har til justering af områdegrænserne i den del af Natura 2000 området Gribskov, Esrum Sø og Snævret Skov, der ligger i Fredensborg Kommune.

Sagsfremstilling og økonomi

Natura 2000 er betegnelsen for et netværk af beskyttede naturområder i EU. Områderne skal bevare og beskytte naturtyper og vilde dyre- og plantearter, som er sjældne, truede eller karakteristiske for EU-landene. Fredensborg Kommune er del af et Natura 2000 område, der dækker Gribskov, Esrum Sø og Snævret Skov.

Miljøstyrelsen har i 2017 gennemgået de udpegede Natura-2000 områder på land og vurderet arealernes betydning for de arter og naturtyper, som skal beskyttes. Resultatet af gennemgangen er nu sendt i høring indtil den 3. januar 2018.

I gennemgangen er de eksisterende grænser blevet kvalitetssikret og justeret ind i forhold til nutidig anvendelse af digitale kort, da de oprindelige grænser blev håndtegnet på papirkort og senere digitaliseret. I kvalitetssikringen er der blevet afsøgt naturlige skel, som har været tiltænkt som grænse.

Gennemgangen har resulteret i, at nogle arealer er blevet taget ud og nogle arealer er blevet inkluderet i Natura 2000 området. Arealer, der er udtaget af Natura 2000 arealerne, er fortrinsvis intensive jordbrugsarealer, men omfatter også byer, sommerhusområder og andre bebyggede arealer. Også havnearealer beliggende i randen af Natura 2000 områder er udtaget.

Justeringen af områdegrænsen af Natura 2000 området i Fredensborg Kommune har ikke givet anledning til store ændringer, idet der er sket en tilpasning til de naturlige skel, der findes i området. I bilag 1 er der vist eksempler på justeringen.

Da justeringen ikke er omfattende, er det administrationens vurdering, at der indsendes høringssvar til Miljøstyrelsen om, at man ikke har bemærkninger til ændringerne.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

EU's habitatdirektiv og fuglebeskyttelsesdirektiv

Bekendtgørelse nr. 926 af 27/06/2016 om udpegnings og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Kompetence

Byrådet

Indstilling

1. at der indsendes høringssvar til Miljøstyrelsen om, at kommunen ingen bemærkninger har til justering af områdegrænserne for den del af Natura 2000 området Gribskov, Esrum Sø og Snævret Skov, der ligger i Fredensborg Kommune.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget den 30-11-2017

Anbefaler administrationens indstilling.

Bilag

Bilag 1. Eksempler på justering af Natura 2000 områdegrænserne i Fredensborg Kommune i Natura 2000 området Gribskov.docx.pdf

Fraværende Rasmus Østrup Møller (A)

Punkt 245: Orientering om benchmark af kommunerens klimaindsats

17/24749

Beslutningstema

Orientering om regional benchmark af kommunernes klimaindsats.

Sagsfremstilling og økonomi

Baggrund

Region Hovedstaden har udarbejdet en benchmark af kommunernes klimaindsats, der følger implementeringen af den fælles klimastrategi og energivision.

Analysen er udarbejdet efter anbefaling fra det regionale Klimapolitisk Forum, hvor Borgmester Thomas Lykke Pedersen er medformand.

Benchmark-analysen er bygget op om en lang række indikatorer inden for fem indsatsområder:

1. Tværgående aktiviteter og resultater
2. Omstilling af energisystemet til fossilfri varme- og elforsyning
3. Energieffektiviseringer og energibesparelser i bygninger, udstyr og anlæg
4. Omstilling af transportsystemet til fossilfrie brændsler
5. Klimatilpasning

Formålet med den regionale klimabenchmark

Formålet med analysen er at skabe et oplyst grundlag for politisk dialog og beslutningstagning i kommunerne og regionen. Det skal ses i forhold til den regionale vækst og udviklingsstrategis mål om, at hovedstadsregionen er klimaberedt i 2025, samt den fælles energivision for Hovedstadsregionen om, at el- og varmforsyningen i skal være fossilfri i 2035 og transportsektoren 2050.

Hovedkonklusioner

Analysens hovedkonklusioner er, at kommunerne i hovedstadsregionen generelt har stort fokus på at reducere CO₂-udledningen og energiforbruget – både for kommunen som virksomhed, herunder fra den kommunale bilpark, i kommunale bygninger, og for kommunen som geografi, herunder husholdninger, transport og erhvervsliv.

Kommunerne er generelt aktive med at igangsætte indsatser, der skal bidrage til hhv. omstilling af energisystemet til fossilfri varme- og elforsyning, energieffektiviseringer og energibesparelser i bygninger, udstyr og anlæg, omstilling af transportsystemet til fossilfrie brændsler og klimatilpasning.

Der er dog fortsat behov for fokus på at igangsætte klimaindsatser. Fx er der relativt få kommuner, som arbejder på at fremme energibesparelser i virksomheder og at påvirke arbejdspladsernes transportforbrug. Endvidere er der fortsat kommuner i hovedstadsregionen, der ikke har fossilfrie køretøjer drevet af fx el i deres kommunale vognpark.

Også på klimatilpasningsområdet er der arbejde at gøre, herunder at igangsætte flere klimatilpasningsprojekter og/eller aktiviteter målrettet de kommunalt udpegede risikoområder.

Udvalgte resultater

Nedenfor fremgår udvalgte resultater inden for hvert indsatsområde, som er baseret på hovedrapporten og vedrører kommunen som geografisk område.

Overordnet set fremgår det af resultaterne, at Fredensborg Kommune er iblandt de kommuner, der gør en ambitiøs indsats på klima- og energiområdet, men at kommunerne generelt er aktive - typisk med aktiviteter på flere af de fem indsatsområder.

I Figur 1 fremgår det, at 20 ud af de 29 kommuner har en energiplan/energistrategi for omlægning af energisystemet. Fredensborg er én af de 20 kommuner.

Figur 1: Andelen af kommunale energiplaner/energistrategier for omlægning af energisystemet evt. som en del af en klimaplan, 2016.

I figur 2 er kommunernes fokus på typen af slutbrugere i indsatsen for energieffektivisering og – besparelser vist. Det fremgår, at Fredensborg har fokus på alle tre målgrupper.

Det skal bemærkes, at Fredensborg Kommunes arbejde med at fremme energibesparelser er én af de i alt 8 kommunale cases som beskrives i case-samlingen (bilag 3).

Figur 2: Slutbrugere i fokus for den lokale indsats for energieffektivisering og besparelser, 2016.

I figur 3 ses andelen af risikoområder i de enkelte kommuner, hvor analysen viser, at der er igangsat projekter og/eller aktiviteter. Risikoområderne er udpeget som led i det kommunale arbejde med klimatilpasning. Det ses, at der i Fredensborg er igangsat projekter og/eller aktiviteter for samtlige områder.

Figur 3: Andelen af udpegede risikoområder i de enkelte kommuner, hvor der er igangsat projekter og/eller aktiviteter, foråret 2016.

Detaljerede resultater fremgår af tabelrapporten (bilag 2). For metode og datakilder henvises til hovedrapporten (bilag 1).

Næste skridt

Det drøftes i det regionale projekt ”Energi på tværs”, at benchmarking af kommunernes klimaindsats kan indgå i en mulig næste fase.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Kommunikation

Analysen blev præsenteret for KKR d. 1. september 2017.

Sagen er af Region Hovedstaden fremsendt til kommunerne med en anbefaling om at behandle den i relevante udvalg.

Indstilling

At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget den 30-11-2017

Orienteringen tages til efterretning.

Bilag

Bilag 1 - Hovedrapport

Bilag 3 - Case-samling

Bilag 2 - Tabelrapport

Fraværende Rasmus Østrup Møller (A)

Punkt 246: Orientering per 30. november 2017

17/8120

Sagsfremstilling og økonomi

- **Afgørelse fra Planklagenævnet**

Planklagenævnet har truffet afgørelse i en klage over Fredensborg Kommunes landzonetilladelse til en privat ridehal på Endrupvej. Planklagenævnet har ændret tilladelsen til et afslag.

- **Benchmark af det lokale erhvervsklima 2017**

Sagen giver en orientering om DI og Dansk Byggeris benchmark af erhvervsklimaet i kommunerne i 2017.

I DI-målingen går kommunen tilbage med 13 pladser. I Dansk Byggeris måling går kommunen frem med 5 pladser.

KL opgør desuden sagsbehandlingstiden i kommunerne i forhold til servicemål, som KL og Regeringen har aftalt. Fredensborg Kommune overholder servicemålene, og langt de fleste sager afgøres hurtigere end servicemålene.

- **Proces for udvikling af helhedsplan for lergravsområdet i Nivå**

Udviklingsarbejdet med helhedsplanen for lergravsområdet tager afsat i viden fra arbejdet med strategien Fremtidens Fredensborg, voxpop, fokusgrupper og de temaer, der er kommet frem under arbejdet med aktivitetsområdet. Visionen for arbejdet med helhedsplanen er, at området skal understøtte folks gode og aktive liv gennem alle livets faser med den rekreative og vilde natur som ramme.

Arbejdet med helhedsplanen sker på baggrund af en indbudt proces, hvor deltagerne inviteres på baggrund af deres faglighed og interesser.

Arbejdet vil løbende blive kvalificeret dels i fagfællesskaber og i tværgående samarbejder.

Processen startes op i januar 2018 og forventes færdig i august 2018

- **Sørupvej 41**

Ejerne af Sørupvej 41 har ansøgt om dispensationer fra lokalplan til nyt byggeri på ejendommen, som i dag er bebygget med et bevaringsværdigt hus. Sagsbehandlingen pågår, og sagen vil blive forelagt udvalget til beslutning i 2018.

- **Prøvelyst teglværk**

Administrationen er fortsat i dialog med ejer og rådgiver om retlige forhold omkring nuværende og fremtidig anvendelse af Prøvelyst Teglværk.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget den 30-11-2017

Orientering tages til efterretning.

Bilag

Punkt_Benchmark af det lokale erhvervsklima 2017.pdf

Fraværende Rasmus Østrup Møller (A)

Punkt 247: Sager på vej per 30. november 2017

14/2735

Beslutningstema

Udvalget orienteres om sager der er planlagt til behandling.

Sagsfremstilling og økonomi

Listen over sager på vej er et planlægningsredskab for kommende møder.

Sager opført på listen kan flytte dato, nye sager kan komme til, og varslede sager kan blive uaktuelle og udgå.

2018

- Forslag til lokalplan for Fredensborg bymidte
- Principper for ny lokalplan for Nivå Bymidte
- Placering af nyt skydecenter
- Trafikflow på området ved Rådhuset og bydelscenteret
- Endelig vedtagelse af lokalplan for Toelt landsby
- Prioritering af større planopgaver
- Mulig målretning af handicapparkering
- Sørupvej 41, dispensation til byggeri
- Orientering om Bygningsreglement 2018

· Ligebehandling af boligveje.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget den 30-11-2017

Tilføjes ligebehandling af boligveje.

Fraværende Rasmus Østrup Møller (A)