

REFERAT Byrådet d. 31-08-2015

Mødedato Mandag d. 31. august 2015 kl. 18:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Thomas Bak (V) (Fravær), Carsten Nielsen (A) (Fravær)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordenen.....	3
Forslag fra Flemming Rømer om tilsluttelse af SKI indkøbsaftale vedrørende flyrejser.....	5
Ansøgning til regeringens skattepulje.....	7
Halvårsregnskab 2015.....	11
Budgetrevision pr. 30.06.15.....	14
Fredensborg Boligselskab afd. IV - søger lånegaranti.....	19
Evalueringsrapport af folketingsvalget.....	22
Kongevejen 21 i Fredensborg, endelig vedtagelse af lokalplan F112.....	26
Forslag til afløsning af Lokalplan F8.....	31
Fælles brug af Holmegårdshallen frem til etableringen af Gymnastikkens Hus.....	34
Aftale om Iværksætterhuset 2016-2018.....	40

Punkt 107: Godkendelse af dagsordenen

Godkendelse af dagsordenen

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 31-08-2015

Thomas Bak (V) var fraværende. Susanne Rasmussen (V) var indkaldt som stedfortræder. Carsten Nielsen (A) var fraværende. Dorte Beyer (A) var indkaldt som stedfortræder.

**Punkt 108: Forslag fra Flemming Rømer om tilsluttelse af SKI
indkøbsaftale vedrørende flyrejser**

15/23825

Forslag fra Flemming Rømer om tilsluttelse af SKI indkøbsaftale vedrørende flyrejser

Beslutningstema

Flemming Rømer (O) har anmodet om at følgende sag optages på byrådets dagsorden:

Sagsfremstilling og økonomi

"Fredensborg kommune fremover når der skal købes flyrejser tilslutter os den indkøbsaftale, der er på området, den såkaldte SKI-indkøbsaftale. Det betyder, at Fredensborg Kommunes ansatte og byrådsmedlemmer, når de rejser i embeds medfør skal benytte de selskaber, der er en del af den indkøbsaftale. Det vil betyde, at Ryanair ikke ville kunne benyttes da de ikke er en del af aftalen, da det kræves, at flyselskaberne skal give løn- og ansættelsesvilkår efter gældende overenskomster eller på overenskomstlignende vilkår."

Retsgrundlag

Kommunernes Styrelseslov § 11.

Kompetence

Byrådet.

INDSTILLING

1. At sagen drøftes.

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 31-08-2015

Byrådet besluttede, at sagen sendes til behandling i Økonomiudvalget.

Punkt 109: Ansøgning til regeringens skattepulje

15/25476

Ansøgning til regeringens skattepulje

Beslutningstema

Eventuel ansøgning til skattepulje.

Sagsfremstilling og økonomi

Som led i aftalen om kommunernes økonomi for 2016 er aftalt, at nogle kommuner inden for en ramme på 200 mio. kr. kan sætte skatten op forudsat, at andre kommuner sætter skatten ned.

Tilladelse til at sætte skatten op uden risiko for individuelle og kollektive sanktioner opnås efter ansøgning til Social og indenrigsministeriet med frist 3. september 2015.

Administrationen har – i lyset af den meget stramme tidsplan for budgetmaterialet som følge af folketingsvalget - haft forespurgt ministeriet om muligheden for at forlænge fristen til efter budgetseminaret. Det har ikke været muligt. Til gengæld vil ministeriet den 18. september, give besked om, hvilke kommuner, der har fået del i puljen. Det betyder at der vil foreligge et tilsagn umiddelbart inden sidste planlagte budgetforhandlingsmøde den 20. september.

Byrådet skal på den baggrund tage stilling til, hvorvidt man ønsker at søge på puljen for skatteforhøjelser og i givet fald, hvor stort et merprovenu ved skatteforhøjelse kommunens skal søge på. Merprovenuet kan findes ved en stigning på personskatten, grundskylden og dækningsafgiften eller en kombination. Der skal ikke i ansøgningen tages stilling til, hvilken skattetype, der søges på. Der skal alene søges på et provenu.

Social og Indenrigsministeriet har udmeldt 5 kriterier, som vil blive lagt til grund ved vurderingen af ansøgningerne:

- *Driftsmæssig ubalance*, hvor den driftsmæssige balance defineres som forskellen mellem kommunens driftsudgifter på det skattefinansierede område og kommunens nettoindtægter fra skatter, tilskud, udligning og renter.
- *Udgiftspres fra demografiske forskydninger*, herunder særligt som følge af høj vækst i antal børn og/eller ældre.
- *Udgiftspres på overførselsområdet* som følge af udviklingen i udgifter til blandt andet førtidspension og kontanthjælp.
- *Udfordringer i forhold til den kommunale indtægtsside, herunder skatteindtægterne.*
- *Strukturel ubalance i kommunens økonomi i øvrigt.*

Administrationen vurderer, at en eventuel ansøgning fra Fredensborg Kommune vil skulle ligge vægt på *Strukturel ubalance i kommunens økonomi i øvrigt*.

Såfremt kommunen sætter skatten op, vil kommunen "miste" den compensation som kommunen vil modtage i 2016 og 2017 for personskattenedsættelsen på 0,1 pct. point med budget 2014. Provenuet ved en skattestigning vil derfor være lidt mindre de første to år.

Beregningerne forudsætter, at kommunen får del i skattepuljen og dermed ikke udsættes for individuelle eller kollektive sanktioner. Især for større skatteforhøjelser, hvor kommunen lægger beslag på en uforholdsvis stor andel af den samlede skattepulje, vil denne forudsætning næppe være realistisk.

Tabel 1. Merprovenu ved stigning skat

Mio. kr., 2016-priser	2016	2017	2018	2019	2016-2019
Sat op med					
0,1	-2,95	-4,95	-6,92	-7,15	-21,97
0,2	-9,44	-11,66	-13,85	-14,30	-49,25

0,3	-15,92	-18,38	-20,77	-21,44	-76,51
0,5	-28,88	-31,81	-34,62	-35,74	-131,05
1,0	-61,29	-65,37	-69,25	-71,48	-267,39
1,5	-93,69	-98,94	-103,87	-107,22	-403,72
2,0	-126,10	-132,51	-138,49	-142,96	-540,06

(minus = indtægt, plus = udgift)

Ved beregning af merprovenu i 2016 og 2017 er indregnet at Fredensborg Kommune mister sit tilskud til skattenedsættelse som blev gennemført fra og med 2014. Ved en stigning på 0,2 pct. i 2016 udgør merprovenuet brutto: 12,97 mio.kr. – men da tilskuddet til skattenedsættelse på 3,5 mio.kr. mistes, bliver merprovenuet kun på 9,44 mio.kr. Problemet fortsætter i 2017 hvor det tabte tilskud i tilfælde af stigning udgør 1,7 mio.kr. Først i 2018 og 2019 er Fredensborg Kommune ude af denne problematik.

Tabel 2. Merprovenu ved stigning grundskyld

Mio. kr., 2016-priser	2016	2017	2018	2019	2016-2019
Sat op med					
0,2 promille	1,23	-0,62	-2,47	-2,63	-4,49
0,6 promille	-3,31	-5,37	-7,42	-7,89	-23,99
1,0 promille	-7,86	-10,12	-12,37	-13,16	-43,51
1,5 promille	-13,53	-16,05	-18,55	-19,74	-67,87
2,0 promille	-19,21	-21,98	-24,73	-26,32	-92,24
2,5 promille	-24,89	-27,92	-30,91	-32,89	-116,61
3,0 promille	-30,57	-33,85	-37,10	-39,47	-140,99

(minus = indtægt, plus = udgift)

Samme problematik som nævnt under tabel 1, med mistet tilskud til skattenedsættelse i 2016 og 2017 gælder også for stigninger på grundskyld, og er indarbejdet i Tabel 2.

Kommunens skattesatser sammenlignet med nabokommunerne og hhv. regions- og landsgennemsnittet fremgår til orientering af tabel 3 .

Tabel 3. Udskrivningsprocent, grundskyldspromille, dækningsafgift 2015

Mio. kr., 2016-priser	Fredensborg	Hillerød	Helsingør	Hørsholm	Region Hovedstaden	Landsplan
Udskrivningsprocent	25,30	25,60	25,40	23,20	24,19	24,90
Grundskyldspromille	24,65	20,65	29,30	22,10	26,90	26,18
Dækningsafgift	9,00	9,40	7,10	10,00	-	-

Anm. Da flere kommuner ikke opkræver dækningsafgift udregnes ikke gennemsnit

Skattesænkning – tilskud

For at give kommunerne incitament til at sætte skatten ned er der igen i år etableret en tilskudsordning således, at kommunen ved en skattenedsættelse kompenseres for 75 pct. af provenuet det 1. år. 50 pct. de to efterfølgende år og 25 pct. i år 4. Der er samlet afsat 150 mio. kr. til tilskud til skattenedsættelse i 2016 svarende til fuld kompensation for skattenedsættelser på 200 mio. kr. Sætter kommunerne tilsammen skatten ned med mere end 200 mio. kr. falder kompensationsgraden. Der skal ikke ansøges om at få lov at sætte skatten ned. Puljen til kompensation fordeles når alle kommunernes budgetter er vedtaget. Stillingtagen til en eventuel skattenedsættelse kan derfor afvente budgetforhandlingerne.

Retsgrundlag

Aftale om kommunernes økonomi for 2016

Kompetence

Byrådet.

INDSTILLING

1. At der tages stilling til om kommunen skal søge på skattepuljen og i givet fald, hvor stort et provenu kommunen skal søge på.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 31-08-2015

Økonomiudvalget anbefaler, at kommunen søger skattepuljen med et provenu på 30 millioner kroner.

For stemte 6: Thomas Lykke Pedersen (A), Per Frost Henriksen (A), Lars Simonsen (B), Hanne Berg (F), Henriette Brandt Pedersen (Ø), Flemming Rømer (O).

Imod stemte 3: Ulla Hardy-Hansen (C), Helle Abild Hansen (I) og Thomas Elgaard (V)

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 31-08-2015

Økonomiudvalgets indstilling vedtaget efter afstemning:

For: 16 (Bo Hilsted (A), Charlotte Sander (A), Dorte Beyer (A), Ergin Øzer (A), Hans Nissen (A), Per Frost Henriksen (A), Pia Bødtker (A), Rasmus Østrup Møller (A), Thomas Lykke Pedersen (A), Kristian Hegaard (B), Lars Simonsen (B), Hossein Armandi (D), Hanne Berg (F), Flemming Rømer (O), Kim E. Jensen (O), Henriette Brandt Pedersen (Ø))

Imod: 11 (Christian de Jonquières (C), Ulla Hardy-Hansen (C), Helle Abild Hansen (I), Carsten Wulff (V), Charlotte Bie (V), Knud Løkke Rasmussen (Frie Liberale), Lars Egedal (V), Lars Søndergaard (V), Susanne Rasmussen (V), Thomas Elgaard (V), Tinne Borch Jacobsen (V))

Undlader: 0

Forslaget blev dermed vedtaget.

Helle Abild Hansen stemte imod med den begrundelse, at det ønskes, at byrådet arbejder for lavere skatter.

Punkt 110: Halvårsregnskab 2015

15/16867

Bilag

121046-15_v1_Indberetningsark .pdf

Halvårsregnskab 2015

Beslutningstema

Godkendelse af halvårsregnskab 2015.

Sagsfremstilling og økonomi

Som en del af aftalen mellem regeringen og kommunerne skal der udarbejdes et halvårsregnskab som led i en øget lokal økonomiopfølgning i kommunerne.

Fredensborg Kommune er som led i et frikommuneforsøg fritaget for tidligere fastsatte formkrav til halvårsregnskabet. Dette sker blandt andet idet Fredensborg Kommune udarbejder budgetrevision 30.06 sammen med halvårsregnskabet og i den forbindelse udarbejdes der bemærkninger til første halvår samt forventninger til det samlede årsregnskab for det pågældende år. Den talmæssige side af halvårsregnskabet skal dog stadig indberettes til Økonomi- og Indenrigsministeriet.

Frikommuneforsøget er af Folketinget forlænget til 30.6.2017.

Det forventede regnskab for 2015 fremgår af tabel 1.

	Korrige-ret budget 2015	Budgetrevision 30.6	Nyt korrigeret budget	Forventet overførsel	Forventet regnskabs-tal
Drift	2.327.705	2.090	2.329.795	0	2.329.795
Finan-siering	-2.432.516	4.944	-2.427.572	0	-2.427.572
Anlæg	104.811	-9.800	95.011	-10.000	85.011

Samlet set er det administrationens forventning pr. 30.6.2015, at regnskab 2015 vil resultere i et mindreforbrug på 12 mio. kr. i forhold til korrigeret budget. Det er forudsat, at tillægsbevillingerne i budgetrevisionen 30/6 og finansieringen heraf godkendes som anbefalet. Det forventede mindre forbrug er alene på anlæg, beløbet forventes overført til 2016.

At der ikke er forventning om mindreforbrug på driften skyldes blandt andet følgende forhold:

- På handicapområdet er den igangsatte handleplan og yderligere initiativer på området ikke gennemført fuldt ud. Der er for nuværende kun realiseret 12,3 mio. kr., der mangler således at blive realiseret 21,6 mio. Kr. det sidste halvår. Endvidere er der yderligere udfordringer på grund af tilgang af borgere, samlet står området for nuværende med en udfordring på 26,7 mio. kr.

Det er som følge af aftalen mellem regeringen og kommunerne obligatorisk for kommunerne at udarbejde halvårsregnskab, der skal indberettes til Økonomi- og Indenrigsministeriet.

For en nærmere gennemgang af forventningerne på de enkelte politikområder henvises til bilaget i sagen på samme dagsorden om budgetrevision pr. 30. juni 2015.

Det endelige forventede regnskab som indberettes til Økonomi- og Indenrigsministeriet, vedlægges som bilag.

På baggrund af den lave kassebeholdning og de udfordringer der er beskrevet i dagsorden om budgetrevision 30.6.2015, vil administrationen følge udviklingen i forbruget særligt tæt i 2. halvår. Det anbefales, at der ekstraordinært gennemføres en budgetrevision pr. 31.8.2015.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Håndbog i Økonomistyring.

Kompetence

Byrådet.

INDSTILLING

1. At det forventede regnskab 2015 godkendes.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 24-08-2015

Anbefaler administrationens indstillinger dog således, at det præciseres, at halvårsregnskabet godkendes.

Fraværende: Thomas Bak (V)

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 31-08-2015

Økonomiudvalgets indstilling vedtaget.

Punkt 111: Budgetrevision pr. 30.06.15

15/16867

Bilag

Bilag 1. Tillægsbevillinger pr. 30. juni 2015

262d03eccbce4f24ad318d2e67b396e7

Budgetrevision pr. 30.06.15

Beslutningstema

Godkendelse af budgetrevision 30. juni 2015 for årene 2015 – 2019.

Sagsfremstilling og økonomi

Budgetrevision pr. 30. juni 2015 omfatter alle politikområder, det vil sige såvel drift, anlæg og finansiering. Herved skabes et helhedsbillede af kommunens budget, forbrug og forventet regnskab for 2015. For god ordens skyld skal det bemærkes, at forventet regnskab er beregnet under forudsætning af godkendelse af de ansøgte bevillinger.

Denne budgetrevision medfører, at der samlet for perioden 2015 – 2019 på driftsområdet ansøges om 4,8 mio. kr., på anlægsområdet lægges 5,8 mio. kr. i kassen og på finansieringsområdet søges om 4,9 mio. kr. Samlet er virkningen af budgetrevisionen, at der over den fireårige budgetperiode sker et kassetræk på 3,9 mio. kr.

Ved denne budgetrevision er indarbejdet Lov- og Cirkulæreprgram for 2015. Lov- og Cirkulæreprgrammet udgør i alt 1,5 mio. kr. fordelt på udvalgte politikområder.

Det samlede resultat af budgetrevisionen fremgår af tabel 1. En mere detaljeret gennemgang af de ansøgte bevillinger (såvel positive som negative) for alle politikområder fremgår af bilag 1.

Tabel 1. Samlet resultat af budgetrevisionen pr. 30/6-15 (1.000 kr.)

	2015	2016	2017	2018	2019
Drift	2.090	619	650	681	711
Anlæg	-9.800	1.800	1.100	1.100	0
Finansiering	4.944	0	0	0	0
I alt	-2.766	2.419	1.750	1.781	711

(+ for merudgift/- for mindreudgift)

Drift

På Byrådets møde den 26. maj blev der truffet beslutning om en økonomisk genopretningsplan med blandt andet nye besparelser og indefrysning af overførsler. Hertil kommer, at der i 2016 ikke kan overføres underskud.

For institutioner, der ikke kan overholde budgettet, skal der søges byrådet om dispensation for de strammere overførselsregler. På skoleområdet har der tidligere været truffet beslutning om, at køb af nye møbler i forbindelse med skolereformen blandt andet blev finansieret gennem midler i 2016 ved at skolerne trak på overførslerne i 2015. Det eller andre særlige omstændigheder kan betyde, at en række institutioner – primært på skoleområdet – får behov for en dispensation for overførselsreglerne (så de kan operere med et mindre underskud inden for 5 pct. grænsen i 2015). Eventuelle dispensationer vil blive taget op ved en ekstra budgetopfølgning. Administrationen vil inden da arbejde på, at merforbrug på nogle institutioner dækkes af mindreforbrug andre steder i organisationen, således at der samlet ikke sker et træk på kassen som følge af eventuelle dispensationer.

På ældreområdet forudsætter budgetoverholdelse en række supplerende tiltag, jf. sag herom på Social og Sundhedsudvalgets (SSU) møde i august. Med disse tiltag forventes budgettet at holde.

På Handicap og Socialpsykiatri har der været en yderligere tilgang af borgere/sager svarende til en udgiftsstigning på 5 mio. kr. Det øger udfordringen med at nå i mål med handleplanen allerede i indværende år. Der er på nuværende tidspunkt realiseret besparelser på 12,3 mio. kr. Den politiske følgegruppe og på SSU's møde i september vil der blive gjort status på implementeringen af handleplanen og de opnåede besparelser. Der er ikke medtaget merudgifter på områderne i denne budgetrevision. Områderne vil blive behandlet ved den anbefalede ekstraordinære budgetopfølgning.

Af tillægsbevillinger på Driftsområdet kan blandt andet nævnes:

- På Politikområde Veje og Trafik lægges der som en konsekvens af forhandlingerne med DONG om overtagelse af vejbelysningen 0,8 mio. kr. i kassen i 2015. Øvrige budgetmæssige konsekvenser er indarbejdet i budgetforhandlingerne for budget 2016 – 2020.

- På Politikområde Kommunale Ejendomme ansøges om en tillægsbevilling på 0,86 mio. kr. da budget til ejendomsskatter de seneste år er blevet udhulet dels på grund af de indarbejdede prioriteringsbidrag og dels på grund af stigende ejendomsskatter. De budgetmæssige konsekvenser for årene 2016 – 2020 er medtaget til budgetforhandlingerne.

Af udgiftsneutrale korrektioner på driftsområdet mellem politikområder, skal nævnes:

- Budget til skolebuskørsel i kommunens folkeskoler deles mellem normalområdet og specialområdet. Det er nu konstateret en ændret fordeling af udgiften til kørsel mellem Politikområde Skole og Politikområde Udsatte Børn og Unge. Derfor forslås budgettet til skolebuskørsel omfordelt i overensstemmelse med den ny fordeling af udgifterne.

På **anlægsområdet** reguleres budgettet vedrørende lånefinansierede klimatiltag med i alt 5,8 mio. kr.. Denne regulering modsvarer af en tilsvarende regulering på finansieringsområdet. Ligeledes flyttes budget til fejlkoblinger på kloak på 4 mio. kr. fra 2015 til 2016.

Årets resultat, bevillingsreserven mv.

Denne budgetrevision medfører, at der samlet for perioden 2015-2019 tages 3,9 mio. kr. op af kommunekassen. Budgetrevisionens betydning for årets samlede resultat fremgår nedenfor:

Tablet 2. Ændring i resultatet fra vedtaget til korrigeret budget

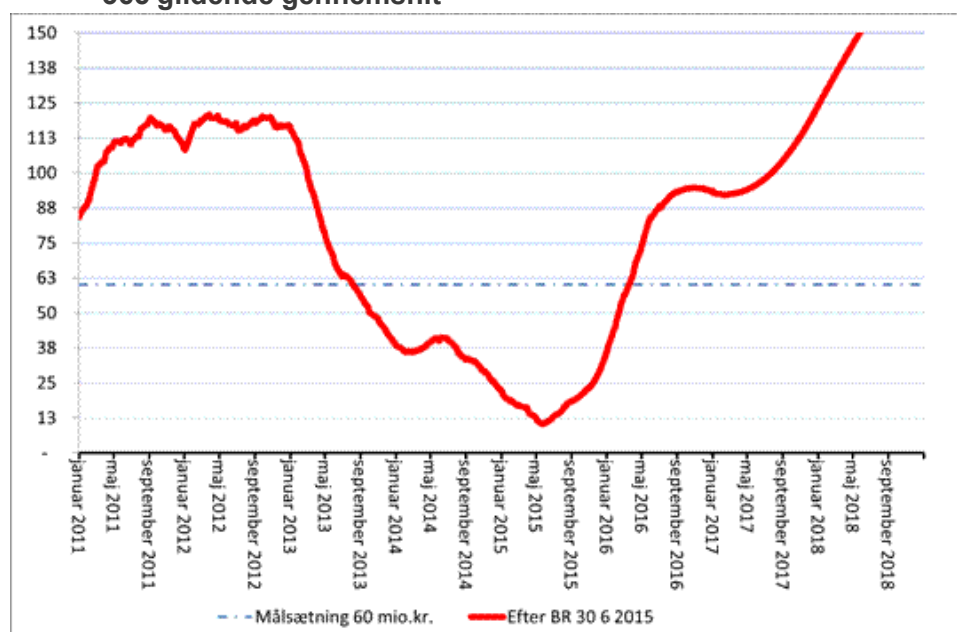
1.000 kr.	2015	2016	2017	2018	2019
Vedtaget budget	-12.653	-9.859	-10.032	-31.749	-83.537
Tillægsbevillinger:	-52.257	15.360	-39.616	-1.819	-21.707
Annullering af Salg af Niverødgården	-4.140				
Budgetrevision 30.11.14	40.552	1.648	10.185	3.007	3.318
Likviditetsgenopretning	-26.590	-12.540	-14.540	-11.340	-11.340
Salg af Niverødgården 2.	-2.752	0	0	0	0
Genberegning af forældrebetalingen	-250	0	0	0	0
Placering af det nye plejecenter i Humlebæk	450	-10.000	-14.200	24.200	0
Opfølgning på likviditetsgenopretning (bevillingsreserven)	-12.000	0	0	0	0
Overførsel, drift og anlæg	34.868	0	0	0	0
Hurtig Kassegenopretning	-105.253	36.274	-20.940	-17.565	-13.565
Budgetrevision 30.04.15	22.758	-22	-121	-121	-120
Tillæg 6 til spildevandsplan 2011-20	100	0	0	0	0

Korrigeret budget inden budgetrevision 30.06.15	-64.910	5.501	-49.648	-33.568	-105.244
Budgetrevision 30.06.15	-2.766	2.419	1.750	1.781	711
Korrigeret budget efter budgetrevision 30.06.15	-67.676	7.920	-47.898	-31.787	-104.533

Negativt fortegn er overskud/kasseopbygning. Positivt fortegn er underskud/kassetræk.

Udviklingen i likviditeten, hvis budgetrevisionen gennemføres som indstillet fremgår af figuren nedenfor:

Figur 1: Forventet kassebeholdning Budget 2015 - 2018 - 365 glidende gennemsnit



Bevilling

De bevillingsmæssige konsekvenser af budgetrevisionen fremgår af nedenstående skema.

1.000 kr.	2015	2016	2017	2018	2019
Drift	2.090	619	650	681	711
Anlæg	-9.800	1.800	1.100	1.100	0
Finansiering	4.944	0	0	0	0
I alt	-2.766	2.419	1.750	1.781	711

+ for merudgift/- for mindredgift

Retsgrundlag

Håndbog om økonomistyring

Kompetence

Byrådet.

INDSTILLING

1. At den samlede budgetrevision pr. 30.06.2015 godkendes, herunder at de samlede ansøgte bevillinger i perioden 2015-2019 på driftsområdet på 4,8 mio. kr., på finansieringsområdet på 4,9 mio. kr. samt på anlægsområdet på -5,8 mio. kr. godkendes som fremlagt.

2. At der af hensyn til en så retvisende budgetlægning som muligt gennemføres en ekstra budgetopfølgning pr. 31.8.2015.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 24-08-2015

Anbefaler administrationens indstillinger.

Fraværende: Thomas Bak (V)

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 31-08-2015

Økonomiudvalgets indstilling vedtaget.

Punkt 112: Fredensborg Boligselskab afd. IV - søger lånegaranti

15/19673

Fredensborg Boligselskab afd. IV - søger lånegaranti

Beslutningstema

Stillingtagen til låneoptagelse med kommunal garanti til finansiering af individuelle køkkenmoderniseringer.

Sagsfremstilling og økonomi

KAB anmoder i brev af 24. juni 2015 på vegne af Fredensborg Boligselskab, afdeling Niverød IV om tilladelse til at optage lån med kommunal garanti til finansiering af udgifter i forbindelse med individuelle køkkenmoderniseringer.

Beboerne har på et afdelingsmøde den 19. marts 2015 vedtaget et forslag om at give mulighed for frivillig individuel udskiftning/renovering af køkken.

Boligselskabet oplyser, at de retningslinjer, der er gældende for ordningen indebærer,

- At moderniseringen i et lejemål maksimalt må koste 100.000 kr., som skal inkludere håndværker- og materialeudgifter samt finansieringsomkostninger.
- At projektet kun må gennemføres i eksisterende rum i boligen og kun i de rum, som p.t. er indrettet til samme formål.
- At moderniseringerne gennemføres som totalentrepriser, hvor de firmaer, der indgås kontrakter med, forestår samtlige arbejder i forbindelse med moderniseringen.

Boligselskabet ansøger om tilladelse til at optage et 20-årigt realkreditlån på 1.500.000 kr. med en anslået fast ydelse på 6,7 % p.a. og med kommunal garanti. Da der ingen friværdis er i bebyggelsen, ansøger boligselskabet om en garanti på 100 % af lånebeløbet. Boligselskabet oplyser, at der pt. afdrages ca. 5,3 mio. kr. om året på afdelingens eksisterende realkreditlån.

De beboere, der vælger en frivillig køkkenmodernisering for 100.000 kr. vil kunne påregne en huslejestigning på ca. 558 kr. pr. måned i gennemsnit. Såfremt køkkenmoderniseringen er lige så omfattende i 2- og 3-værelses lejlighederne som i 4-værelseslejlighederne, vil lejeforhøjelserne, hvis lejerne ønsker køkkenmodernisering, udgøre henholdsvis 13%, 8,3% og 7,3%.

Byrådet har i juni 2012 givet en tilsvarende tilladelse, dengang omfattende 21 boliger. Endvidere er en tilladelse givet i oktober måned 2012 omfattende 12 køkkenmoderniseringer af ca. 75.000 kr. pr. stk.

Niverød IV er opført i 1978 og består af 254 gårdhavehuse.

Det bemærkes, at Byrådet kan vælge *enten* at godkende låneoptagelsen og garantistillelsen *eller* at afslå. Såfremt Byrådet vælger at afslå, vil afdelingen og beboerne ikke kunne gennemføre de ønskede køkkenmoderniseringer.

Bevilling

Den ansøgte lånegaranti vil ikke påvirke kommunens låneramme.

Retsgrundlag

Almenboligloven.

Kompetence

Byrådet.

INDSTILLING

1. At byrådet godkender den ansøgte optagelse af realkreditlån på 1.500.000 kr. til individuelle køkkenmoderniseringer.

2. At Byrådet erklærer at ville stille garanti for hele lånet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 24-08-2015

Anbefaler administrationens indstillinger.

Fraværende: Thomas Bak (V)

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 31-08-2015

Økonomiudvalgets indstilling vedtaget.

Punkt 113: Evaluering af folketingsvalget.

14/26710

Evaluering af folketingsvalget.

Beslutningstema

Evaluering af folketingsvalget den 18. juni 2015 til drøftelse.

Sagsfremstilling og økonomi

Overordnet.

Folketingsvalget forløb godt i kommunen.

Der var 27.969 stemmeberettigede og 24.503 heraf valgte at stemme.

Valgdeltagelsen var på 87,6%, hvor den ved sidste valg var på 89,85%. Et lille fald som også kunne ses på landsplan. På landsplan var stemmeprocenten denne gang 85,8.

Brevstemmeafgivningen.

Der var 2.442 borgere som valgte at brevstemme inden valget. Ved sidste folketingsvalg modtog vi ca. 2.100 og forrige igen 1.500 brevstemmer. Så antallet er jævnt stigende og forventes at stige yderligere ved fremtidige valg.

Mange vælgere har valgt at brevstemme på kommunens biblioteker og ser det som en god service, hvorfor det vil være helt naturligt at fastholde dette tilbud til vælgerne fremover også.

Vi har været på besøg hos cirka 300 borgere som har brevstemt i eget hjem eller på plejecentrene.

Rådhuset lange åbningstid til kl. 18 de sidste to uger op til valget blev benyttet af meget få vælgere, mens lørdagsåbent var velbesøgt. Ved fremtidige valg foreslås det kun at have åbent på hverdage til kl. 18.00 den sidste uge op til valget, mens vi fastholder lørdagsåbent de sidste to lørdage inden valget.

Nye initiativer ved valget

For første gang skulle vælgerne sætte deres kryds til venstre på stemmesedlen. Samtidig havde byrådet besluttet at benytte rød kuglepen til at sætte krydset på stemmesedlen. Tilbagemeldingerne med hensyn til at benytte rød kuglepen har været gode – krydset ses bedre ved sortering af stemmesedlerne.

Der har som forsøg været indkøbt to vægte til at veje stemmesedlerne som kontrolvejning og dermed ud fra vægt kunne se antallet af stemmesedler fra en bunke. Det har været en succes og der påtænkes at købe vægte til alle valgsteder til næste valg. Indkøb af vægte kan samtidig give en besparelse ved indkaldelse af færre aftentællere ved fremtidige valg.

Kommunen har også som noget nyt udsendt breve til alle vælgere som er blevet danske statsborgere siden sidste folketingsvalg. Hvor vidt det har givet nogen effekt kan ses ved resultatet af et forskningsprojekt om kortlægning af valgdeltagelsen i kommunen – et projekt som vi har valgt at deltage i.

Analysen om valgdeltagelsen kan samtidig give os et overblik over hvilke boligområder som har en lav valgdeltagelse m.m. og dermed hjælpe os til hvilke initiativer vi eventuelt kan sætte ind ved kommende valg for at højne valgdeltagelsen.

Resultatet af analysen forventes at forelægge i løbet af efteråret.

Valgstederne og bemanding

Fordelingen af valgstyrere og tilfornede pr. valgsted som blev godkendt at byrådet den 24. november 2014 viste sig for et af partierne (C) at være uhensigtsmæssig. Dette vil blive ændret ved kommende valg.

Der har fra flere valgsteder blevet givet udtryk for, at der godt kunne være færre tilforordnede, mens andre valgsteder har fundet antallet tilpas. Det kan overvejes at nogle af de tilforordnede bliver indkaldt på "deltid", samt at man på tidspunkt midt på dagen kun kører med bemanning af ét valgbord.

Samtidig bør det igen overvejes at sammenlægge valgsteder. Flere vælgere går til forkert valgsted i Kokkedal og de to valgsteder ligger meget tæt på hinanden. En sammenlægning vil ikke berøre vælgerne væsentligt og vil kunne give kommunen en økonomisk besparelse.

Valgplakater

Umiddelbart efter der blev udskrevet valg til folketinget orienterede kommunen de opstillede partiers kontaktpersoner om reglerne for ophængning af valgplakater. Valgkampen havde nærmest ikke rundet sit første døgn, før kommunen fik mange henvendelser fra borgere og i særlig grad fra partierne om ulovligt ophængte plakater.

Kommunen undersøgte de enkelte henvendelser. Nogle plakater var ulovligt ophængt, men det er vurderingen, at flertallet af de plakater, som blev anmeldt som ulovligt ophængt, dog opfyldte reglerne.

Mængden af henvendelser om ulovlige plakater synes at kunne tilskrives, at både borgere og repræsentanter fra partierne i valgkampens første dage, blev lidt overvældet over den ihærdighed, der blev udvist ved opsætning af plakater. Mængden og ihærdigheden i sig selv gør dog ikke opsætningen ulovlig og efter noget tid synes valgplakatsituationen at finde et naturligt leje.

Fra kommunens side opfordres til, at sætte sig ind i reglerne om ophængning af valgplakater, når valget udskrives og, at der udvises lidt omtanke i forhold til, hvordan ophængningen mest hensigtsmæssigt kan finde sted, også i forhold til det samlede synsindtryk, der efterlades.

Kommende folkeafstemning.

I slutningen af 2015 eller i første kvartal 2016 forventes at komme en folkeafstemning om EU-retsforbehold.

Der vil i løbet af efteråret blive forelagt en sag til politisk behandling om forslag til forsøg med sammenlægning af valgsteder samt øvrige beslutninger vedrørende afholdelse af folkeafstemningen.

Bevilling

De samlede udgifter til valget forventes at kunne holdes indenfor det afsatte budget.

Kompetence

Byrådet.

INDSTILLING

1. At evalueringen tages til efterretning suppleret med Økonomiudvalgets eventuelle bemærkninger.

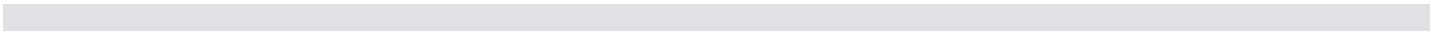
BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 24-08-2015

Orienteringen blev taget til efterretning med de faldne bemærkninger. Økonomiudvalget tilsluttede sig, at der laves forsøg ved det kommende valg om sammenlægning af valgsteder i Kokkedal.

Fraværende: Thomas Bak (V)

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 31-08-2015

Økonomiudvalgets indstilling vedtaget.



Punkt 114: Kongevejen 21 i Fredensborg, endelig vedtagelse af lokalplan F112

14/16302

Bilag

Kommenteret resumé af høringssvar til lokalplan F112_31.07.15.pdf

Høringssvar_samlet.pdf

Kongevejen 21 i Fredensborg, endelig vedtagelse af lokalplan F112

Beslutningstema

Endelig vedtagelse af lokalplan F112 for Kongevejen 21 i Fredensborg.

Sagsfremstilling og økonomi

Byrådet vedtog på møde den 30. marts 2015 at fremlægge forslag til lokalplan F112 for Kongevejen 21 i Fredensborg i offentlig høring.

Høringsperioden var fra den 13. april til den 24. juni 2015, og der blev afholdt borgermøde den 21. maj 2015. I høringsperioden indkom 6 høringssvar. I forlængelse af høringsperioden har kommunen endvidere modtaget kommentarer til høringssvarene/indsigelse fra områdets projektudvikler/ejer.

Lokalplanens baggrund

Kongevejen 21 i Fredensborg har ikke tidligere været en del af en lokalplan, men er omfattet af kommuneplanens rammeområde FE04 til erhverv. Byrådet besluttede den 26. januar 2015 at fremlægge tillæg nr. 9 til Kommuneplan 2013 for Kongevejen 21 i offentlig høring. Med Kommuneplantillægget ændres områdets anvendelse fra erhverv til boligformål som forudsætning for nærværende forslag til lokalplan F112 for Kongevejen 21.

Lokalplanforslaget er udarbejdet i samarbejde med ejers rådgiver.

Høringssvar fra naboer mv.

Som angivet ovenfor har kommunen modtaget 6 høringssvar fra borgere og foreninger i høringsperioden. De 6 høringssvar er fra Asminderød Boligselskab, Toftevænget, Lis Grete Møller, Palle Marcher, Cyklistforbundet, Danmarks Naturfredningsforening og Agenda 21 foreningen. Derudover har kommunen som nævnt modtaget kommentarer til høringssvarene/indsigelse fra projektudvikler/ejer Christian Fischer.

Høringssvar/kommentarer omhandler følgende forhold:

- Kirkebyggelinje
- Skygge- og indbliksgener
- Bebyggelsens omfang
- Udvendige antenner
- Forhold for cykelister
- Bæredygtighed
- Grundejerforening

Høringssvar, resumé af høringssvarene og administrationens kommentarer til disse fremgår af bilag.

Administrationens ændringsforslag til lokalplan F112

På baggrund af de indkomne høringssvar/kommentarer anbefaler administrationen følgende ændringer i lokalplan F112:

(Ændring i kursiv)

Kirkebyggelinjen

1. At redegørelsen om lokalplanens forhold til anden lovgivning suppleres med følgende afsnit: "*Tilladelse fra*

anden myndighed – Lokalplanområdet er omfattet af kirkebyggelinje afkastet fra Asminderød Kirke. Jævnfør Naturbeskyttelsesloven § 19 må der ikke opføres bebyggelse med en højde over 8,5 meter inden for en afstand af 300 meter fra en kirke. En udnyttelse af lokalplanens mulighed for byggeri med en tagfodshøjde på 9 meter og opførelse af mobilmast vil således forudsætte dispensation fra kirkebyggelinjen.

Det fremgår af Naturbeskyttelseslovens § 19, at der kan dispenseres fra kirkebyggelinjen, hvis den nye bebyggelse ikke forringer den landskabelige sammenhæng mellem kirken og dens omgivelser. Kongevejen 21 er beliggende ca. 160 meter fra Asminderød Kirke og er adskilt af et boligområde og en erhvervsejendom med trælast. Hovedparten af lokalplanområdet har et terræn som er ca. 3-4 meter under den syd og øst for beliggende trælast og boligbebyggelse.”

2. At § 6 stk. 7 tilføjes: ”(Opsætning af mast med en højde over 8,5 meter forudsætter dispensation fra Naturbeskyttelseslovens § 19 om kirkebyggelinjen.)”
3. At § 7 stk. 2 tilføjes: ”(Byggeri med en højde over 8,5 meter forudsætter dispensation fra Naturbeskyttelseslovens § 19 om kirkebyggelinjen.)”

Skygge- og indbliksgener

4. At § 7, stk. 2 tilføjes: ”For byggefelt A og B gælder, at bygninger i en zone på 20 m fra lokalplanrådets nordlige skel (mod matr.nr. 7cb) maksimalt må opføres i 2 etager.”
5. At § 7, stk. 4 ændres for så vidt angår etagearealet for de enkelte byggefelter således, at maks. etageareal for byggefelt A ændres fra 2000 m² til 1800 m² og maks. etageareal for byggefelt E fra 1600 m² til 1800 m².
6. At § 7 tilføjes ny bestemmelse stk. 6: ”Facader i første række mod det nordlige skel (mod matr.nr. 7cb) i Byggefelt A, B, C må højst udgøre 30 % af det enkelte byggefelts længde.”
7. At § 10 tilføjes ny bestemmelse stk. 9: ”Den delvis åbne beplantning bestående af træer og buske i lokalplanrådets nordlige skel skal fastholdes.”

Udvendige antenner

8. At § 6, stk. 1 omhandlende forbud mod opsætning af individuelle antenner, parabler eller lignende på bygninger udgår af lokalplanen.

Bæredygtighed

9. At § 6, stk. 2 ændres til: ”Solenergianlæg kan opsættes på dele af bygningernes tagflader under forudsætning af, at anlægget ikke har reflekterende overflader (se endvidere § 8, stk. 2).

10. At § 8, stk2 tilføjes: "Jf. § 6, stk. 2 kan der opsættes solenergianlæg på dele af bygningernes tagflader under forudsætning af, at anlægget ikke har reflekterende overflader.

Hvis solenergianlægget integreres i tagfladen som del af tagbeklædningen, kan solenergianlægget dog dække hele tagfladen."

11. At § 9, stk. 2 omhandlende krav om etablering af anlæg til opsamling af tagvand til brug for toiletskyl og tøjvask udgår af lokalplanen.

Grundejerforening

12. At § 11, stk. 4 ændres til: "Grundejerforeningen skal oprettes senest, når 50 % af boligerne er solgt".

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Planloven

Kompetence

Byrådet.

Kommunikation

Beslutning om endelig vedtagelse af lokalplan F112 vil blive annonceret på kommunens hjemmeside.

INDSTILLING

1. At lokalplan F112 for Kongevejen 21 i Fredensborg vedtages endeligt med de ændringer, som administrationen anbefaler i sagsfremstillingen.

BESLUTNING I PLAN-, MILJØ- OG KLIMAUDVALGET DEN 11-08-2015

V stillede forslag om, at der maksimalt må bebygges i 2 etager.

For stemte 2: V

I mod stemte 6: A, B, F og O.

Udvalget anbefalede derefter administrationens indstilling.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 24-08-2015

Anbefaler Plan-, Miljø- og Klimaudvalgets indstilling efter afstemning:

V stillede forslag om, at der maksimalt må bebygges i 2 etager.

For stemte 3: V, C og Per Frost Henriksen (A)

I mod stemte 7: A, B, F, I, O og Ø.

Udvalget anbefalede derefter administrationens indstilling.

Fraværende: Thomas Bak (V)

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 31-08-2015

Sagen blev sendt tilbage til behandling til Plan-, Miljø-, og Klimaudvalget, da der var nye oplysninger i sagen.

Punkt 115: Forslag til aflysning af Lokalplan F8

15/11745

Bilag

Forslag til lokalplan F113 - aflysning af lokalplan F8 for et område til posthus i Fredensborg.pdf

Forslag til aflysning af Lokalplan F8

Beslutningstema

Vedtagelse af forslag til aflysning af lokalplan F8 for et område til posthus i Fredensborg.

Sagsfremstilling og økonomi

Plan-, Klima- og Miljøudvalget behandlede den 2. juni 2015 en sag om aflysning af lokalplan F8 for et område til posthus i Fredensborg. Udvalget besluttede at administrationen udarbejder et forslag til aflysning af lokalplan F8 i sin helhed.

Forslag F113 til aflysning af lokalplan F8 for et område til posthus i Fredensborg er vedlagt som bilag 1.

Tekst fra sagsfremstilling ved udvalgets behandling af sagen den 2 juni 2015.

Post Danmark har anmodet Fredensborg Kommune om, at den gældende lokalplan F8 samt tillæg hertil aflyses:

"Tiden er løbet fra lokalplanen, posthus bliver det ikke igen. Ejendommen kan naturligvis anvendes til offentligt formål, men da kommunen ikke har henvendt sig vedr. ejendommen, er det nok ikke realistisk. Lokalplanen har derfor ingen værdi og bør aflyses."

Ejendommen

Det tidligere posthus ligger på Post Danmarks ejendom matr. nr.69a, Asminderød By, Asminderød beliggende Helsingørsvej 2 i Fredensborg. Ejendommen udgør et areal på 2239 m², hvoraf den eksisterende bygning er noteret med et bygningsareal på 1080m². På ejendommen findes 10-15 parkeringspladser. Ejendommen er centralt placeret ud til statsvejen A6.

De planmæssige rammer i dag

Ejendommen er i dag omfattet af Lokalplan F08 som kun giver mulighed for at anvende ejendommen til posthus. Enhver ny anvendelse vil således være i strid med lokalplan F08. Det skal dog bemærkes, at lokalplanen giver mulighed for liberalt erhverv på 1.salen. Ejendommen er jf. retningslinje 1.3.12. i Kommuneplan 2013 en del af bymidten og er udlagt til centerområde, således kan en lang række anvendelser principielt være aktuelle på stedet.

Planlovens § 33 giver Fredensborg Kommune mulighed for at aflyse en lokalplan uden at vedtage en ny. I så tilfælde gælder alene kommuneplanens rammer. Nogle typer anvendelser vil herefter ikke kræve yderligere regulering. Da Fredensborg Kommune er frikommune kan kommunen desuden - på baggrund af en konkret vurdering af omfanget af en ny anvendelse - vælge at regulere denne ved en "byzonetilladelse" frem for en ny lokalplan.

Posthuset er beliggende i rammeområde FC 04 jf. Kommuneplan 2013:

	Området mellem Helsingørsvej og Stationsvej øst for Jernbanegade
Anvendelse	Bycenter
Max bebyggelsesprocent	50 % for den enkelte ejendom
Max højde	3 etager
Andet	Områdets anvendelse fastsættes til centerformål – butikker, liberale erhverv, institutioner, p-pladser samt boligbebyggelse Karakteristiske bygninger skal bevares De særlige kvaliteter i området skal bevares
Se også	Retningslinje 1.3.13, 1.3.15 og 1.3.16 i afsnit 1.3 Centerstruktur

Når et område lokalplanlægges, fastlægges der i lokalplanen bestemmelser om formål og anvendelse af området. Hvis der ønskes en ændring af et områdes anvendelse, skal der som hovedregel udarbejdes en ny lokalplan for at ændre anvendelsen. Byrådet har dog mulighed for, jf. Planlovens § 33, at aflyse dele af eller hele lokalplanen, når planlægningen for området ikke længere findes nødvendig eller ikke er tidssvarende. Herefter gælder så alene kommuneplanens rammebestemmelser for området. Der gælder de samme procedurekrav som ved udarbejdelse af en ny lokalplan, hvilket bl.a. vil sige at et forslag om aflysning skal i 8 ugers høring.

Generelt om byzonetilladelser

Fredensborg Kommune kan, jf. frikommunelovens § 24, fravige kravet i planlovens § 13 om udarbejdelse af lokalplan ved nærmere bestemte byggearbejder m.v. når det vedrører begrænsede ændringer på enkeltejendomme i byzone. Kommunen kan i stedet meddele en "byzonetilladelse".

Denne kan finde anvendelse når der:

- på den ene side er tale om en væsentlig ændring af det bestående miljø, hvorfor offentligheden og naboer bør høres og der
- på den anden side er tale om et projekt for en enkeltejendom i byzone, og der i højere grad er tale om udvidet byggesagsbehandling end egentlig planlægning

I så fald kan projektet gennemføres som en byzonetilladelse efter lov om frikommuner, hvor det konkrete projekt efter politisk vedtagelse sendes i en 14 dages offentlig høring og derefter vedtages endeligt. Beslutningskompetencen for byzonetilladelser ligger i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Planlovens § 33 om aflysning af lokalplaner (stk. 1 nr. 2)

Kompetence

Byrådet.

Kommunikation

Lokalplanforslaget fremlægges til offentlig høring i 8 uger.

INDSTILLING

1. At Forslag F113 til aflysning af lokalplan F8 for et område til posthus i Fredensborg vedtages til offentlig fremlæggelse.

BESLUTNING I PLAN-, MILJØ- OG KLIMAUDVALGET DEN 11-08-2015

Anbefaler administrationens indstilling.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 24-08-2015

Anbefaler Plan-, Miljø- og Klimaudvalgets indstilling.

Fraværende: Thomas Bak (V)

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 31-08-2015

Økonomiudvalgets indstilling vedtaget.

Punkt 116: Fælles brug af Holmegårdshallen frem til etableringen af Gymnastikkens Hus

14/38668

Bilag

Bilag 1: Notat vedr. Kokkedal Skoles brug af idrætsfaciliteter

Bilag 2: Referat af dialogmøde d. 18. juni 2015

Bilag 3: Svar fra Nivå Gymnastikforening vedr. fælles brug af Holmegårdshallen

Fælles brug af Holmegårdshallen frem til etableringen af Gymnastikkens Hus

Beslutningstema

Udvalget skal træffe beslutning om den fremtidige brug af Holmegårdshallen.

Administrationen har på Børne- og Skoleudvalgets bestilling afholdt to dialogmøder med Kokkedal Skole, Børnehusene Kokkedal og Nivå Gymnastikforening med henblik på at finde en kompromisløsning for den fælles brug af Holmegårdshallen.

Derudover har Fritids- og Idrætsudvalget på udvalgsmøde d. 3. juni 2015 bedt administrationen oplyse, hvordan Kokkedal Skole fordeler sine faciliteter til idrætsundervisning.

Sagsfremstilling og økonomi

Baggrund

I budgetforlig 2014-2017 besluttede Byrådet, at der skal etableres et Gymnastikkens Hus ved Holmegårdshallen i Kokkedal og bevilligede i alt 12 mio. kr. til etableringen af huset.

Fritids- og Idrætsudvalget besluttede herefter i februar 2014 at gennemføre en pilotprojektperiode på 5 uger i maj med fastopstillede redskaber i Holmegårdshallen. Indtil da havde foreningen stillet deres redskaber frem og tilbage til hver undervisningsgang. Samtidig sendte udvalget tidspunktet for en permanent omdannelse af Holmegårdshallen til gymnastikhall med fastopstillede redskaber i høring.

På baggrund af at både Kokkedal Skole og Børnehusene Kokkedal afgav positive høringssvar i forhold til en permanent omdannelse i forbindelse med opstart af skolereformen, besluttede udvalget i maj 2014 at omdanne Holmegårdshallen til gymnastikhall allerede d. 1. august 2014, altså før etableringen af "Gymnastikkens Hus". Det har efterfølgende vist sig, at der er divergerende oplevelser af forløbet frem imod høringen, hvilket medførte at skolen og børnehusene misforstod, at høringsbrevet vedrørte en permanent omdannelse.

Der er i løbet af det seneste skoleår gennemført forsøg med samarbejde mellem foreningen, skolen og børnehusene om at benytte faciliteterne i den daglige idrætsundervisning og bevægelsestilbud. Skolen og børnehusene oplyser dog, at det ikke har været muligt at fortsætte, da det har været vanskeligt at finde en løsning der tilgodeser alle parter, affødt bl.a. på grund af manglende midler i budgettet til aflønning af instruktører og oplæring af personale. Skolen og børnehusene kan derfor pt. ikke benytte hallen til deres aktiviteter. Den permanente omdannelse er således en udfordring i forhold til skolens og børnehusenes aktiviteter.

Børne- og Skoleudvalget har på den baggrund i maj 2015 bedt administrationen tage initiativ til afholdelse af dialogmøder med skolen, børnehusene og gymnastikforeningen for at finde en løsning på den fælles brug af hallen frem til etableringen af Gymnastikkens Hus.

Fritids- og Idrætsudvalget har derudover i udvalgets behandling den 3. juni 2015 af sagen om brugerinddragelse og prisestimering af Gymnastikkens Hus bedt administrationen om at oplyse, hvordan Kokkedal Skole fordeler sine faciliteter til idrætsundervisning.

Faciliteter til idrætsundervisning

Som det fremgår af vedlagte notat (bilag 1), har skolen i skoleåret 2014/2015 reelt ikke haft råderet over Holmegårdshallen. Når skolen ikke i tilstrækkeligt omfang har kunnet organisere sine aktiviteter i de øvrige indendørs idrætsfaciliteter, skyldes det, at disse ikke på samme måde som Holmegårdshallen, der indeholder en hal samt to sale i samme bygning, giver mulighed for at gennemføre undervisning for en hel årgang ad gangen.

Skolen oplyser, at idrætsundervisningen og bevægelsesaktiviteter i undervisningen i udgangspunktet altid gennemføres for en hel årgang ad gangen. Pladsen til undervisningen er en afgørende faktor ift. at sikre, at eleverne får et rimeligt og varieret udbytte af undervisningen. I udgangspunktet kalkuleres der med én lærer pr. klasse. Hvor mange lærere, der afsættes, afhænger imidlertid også af flere andre forhold, herunder bl.a. hvor mange lokaliteter,

undervisningen skal spredes over for at få tilstrækkeligt med plads, samt hvor sammenhængende lokaliteterne er. Hvis eleverne fordeles på flere, ikke sammenhængende lokaliteter, vil det kræve, at der afsættes flere lærerressourcer til undervisningen.

Hvis skolen ikke kan benytte Holmegårdshallen, må den fordele sine aktiviteter på Egedalshallen med gymnastiksal (mindre sal med spejlbeklædte vægge) og tumlesal (forhal til Egedalshallen) samt de to større sale, der er sammenhængende med Holmegårdshallen. Da de to mindre sale, der er sammenhængende med Egedalshallen er forholdsvis små og ikke egner sig til pladskrævende klassiske boldspil (såsom håndbold og fodbold), og samtidig er placeret langt fra Holmegårdshallens to større sale, vil det kræve, at undervisningen tilføres flere lærerressourcer. Med skolens nuværende økonomi og disponeringer er det ikke muligt at øge antallet af idrætslærere.

Dialogmøder

Der har i løbet af juni været afholdt to dialogmøder omkring den fælles brug af Holmegårdshallen med deltagelse af repræsentanter fra Kokkedal Skole, Nivå Gymnastikforening, Børnehusene Kokkedal samt administrationen (se referat i bilag 2).

Skolen fremlagde på det første møde en række løsningsmodeller, som er blevet drøftet.

Model 1: Opdeling af året

At Holmegårdshallen er ryddet for redskaber i perioden fra 1. oktober til 1. maj. Nivå Gymnastikforening kan i perioden fra 1. maj til 1. oktober fastopstille redskaber i hallen, da skolen kan henlægge undervisningen til udendørsfaciliteterne i denne periode.

Model 2: Opdeling af ugedagene

At hallen benyttes af Kokkedal Skole på tre hverdage (fx mandag-onsdag), og af Nivå Gymnastikforening på to hverdage og weekender (fx torsdag-fredag og lørdag-søndag). Nivå Gymnastikforening kan på de to hverdage og i weekenden lade redskaberne stå fremme i hallen. På de tre hverdage, hvor Kokkedal Skole har råderet over hallen, skal redskaberne fjernes helt.

For Kokkedal Skole skal det være tre hverdage. Det kan dog godt være andre end de foreslåede dage.

Model 3: Opdeling af hallen (2/3)

At Kokkedal Skole får omkring 2/3 af hallen og Nivå Gymnastikforening omkring 1/3, som afskærmes.

Løsningsmodel 4

På møderne har parterne drøftet løsningsmodellerne og arbejdet med at prioritere imellem dem. Begge parter blev således bedt om at prioritere modellerne – først hver for sig uden hensyntagen til den anden part, og dernæst en fælles prioritering.

Hvis Kokkedal Skole skulle pege på den model, der er mest fordelagtigt for skolen alene, peger man på model 1, hvor der kun er fastopstillede redskaber i sommerhalvåret.

Hvis Nivå Gymnastikforening skulle pege på den model, der er mest fordelagtigt for foreningen alene, peger man på en model, hvor foreningens aktiviteter flyttes til en ny lokation, hvor man kan have fastopstillede redskaber permanent. Forud for mødet orienterede foreningen administrationen om at man agtede at ansøge om et lejemål på Møllevejen 9 jf. anden sag på denne dagsorden. Vedlagt sagen er henvendelse fra Nivå Gymnastikforening, hvor foreningen beskriver årsagerne til, at det ikke er muligt at gå tilbage til at stille redskaber frem og tilbage (se bilag 3).

Undervejs i drøftelsen udviklede parterne en løsningsmodel, der kombinerer flere af skolens modeller (kaldet model 4). Den fjerde løsningsmodel indebærer, at hallen i vinterhalvåret (oktober-maj) opdeles sådan, at Kokkedal Skole har råderet over halvdelen af hallen tre hverdage om ugen. De resterende dage og i hele sommerhalvåret kan Nivå Gymnastikforening fastopstille redskaber i hele hallen.

Set fra skolens perspektiv er denne model mere vidtgående end de oprindeligt foreslåede modeller, som skolen i udgangspunktet betragtede som minimumsløsninger. Skolen valgte dog at strække sig yderligere, da den ønsker samarbejdet og ser det som et stort aktiv for Kokkedal bysamfund som sådan. Modellen forudsætter for skolen, at der er mulighed for afskærmning af redskaberne.

Trods enighed om at model 4 rummer de løsninger, der gør mindst ondt på begge parter, ønskede Nivå Gymnastikforening ikke at pege på modellen som en fælles kompromisløsning og tilkendegav at man foretrak en politisk stillingtagen.

Administrationens bemærkninger

Administrationen bemærker, at det seneste års erfaringer med permanent opstillede redskaber har vist, at skolen har vanskeligt ved at bruge og organisere undervisningen i Holmegårdshallen, når der er fastopstillede redskaber, og at skolen som konsekvens heraf har været nødsaget til at skubbe for store dele af undervisningen til sommerhalvåret. Samtidig noterer administrationen sig, at skolen i sine løsningsforslag til sambrug har strakt sig vidt for at imødekomme foreningens behov. Administrationen bemærker dog også, at de udfordringer med fastopstillede redskaber som skolen oplever også vil gøre sig gældende i et fremtidigt Gymnastikkens Hus. Som det fremgik af sagen om Gymnastikkens Hus, behandlet på seneste udvalgsmøde, vil ingen af modellerne både kunne imødekomme alle gymnastikforeningens og alle skolens behov.

Administrationen bemærker, at Nivå Gymnastikforening ikke har ønsket at pege på et kompromis, da foreningen ikke ser det som en mulighed at rulle fastopstillingen af redskaber tilbage. Det vil ifølge foreningen bl.a. skabe nogle logistiske udfordringer, når redskaber skal stilles frem og tilbage; det vil gøre det mindre attraktivt at være medlem eller træner i foreningen, og der vil være for lidt opbevaring til redskaber, som der er indkøbt flere af i løbet af året. Administrationen har sideløbende med dialogmøderne også modtaget en ansøgning fra foreningen om lejemål af en anden bygning med henblik på at ombygge denne til gymnastikhall (jf. anden sag på denne dagsorden).

Administrationen ser det således som en forudsætning for sambrug af den eksisterende hal såvel som et kommende Gymnastikkens Hus i Holmegårdshallen, at skolen prioriterer en ny organisering af idrætsundervisningen og opkvalificering af lærerne, der muliggør en bedre udnyttelse af gymnastikfaciliteterne.

Administrationen ser det yderligere som en forudsætning for sambrug af den eksisterende hal såvel som et kommende Gymnastikkens Hus i Holmegårdshallen, at gymnastikforeningen er indstillet på sambrug af faciliteterne og redskaberne, og at skolen får adgang til faciliteterne og til at bruge redskaberne på lige fod med gymnastikforeningen. Det vil sige, at skolen har adgang til at bruge opstillede redskaber i hallen uanset om de er finansieret af Nivå Gymnastikforening eller af Fredensborg Kommune. Redskaberne skal anvendes korrekt så brugernes sikkerhed sikres og så redskaberne ikke ødelægges eller slides ved forkert brug.

Administrationen bemærker, at en afskærmning af redskaberne kan ske ved opsætning af spærrenet, som kan trækkes frem og tilbage og som kendes fra andre af kommunens idrætshaller. Finansieringen af spærrenettet kan ske ved at prioritere uforbrugte midler (tidligere reserveret) fra Fritidspuljen til indkøb og opsætning. Indkøb og opsætning af spærrenet beløber sig til 45.000 kr. Nettet vil også kunne bruges til opdeling af hal og afskærmning ved boldaktiviteter, hvis det besluttet at Gymnastikkens Hus opføres andet sted jf. anden sag på denne dagsorden.

Administrationen ser store fordele for borgerne i at have en gymnastikhall med unikke faciliteter centralt placeret i Kokkedal. Administrationen vurderer også at et vellykket samarbejde mellem skole og børnehuse og gymnastikforeningen kan komme alle parter til gode.

På den baggrund anbefaler administrationen, at løsningsmodel 4, hvor hallen i vinterhalvåret (oktober-maj) opdeles sådan, at Kokkedal Skole har råderet over halvdelen af hallen tre hverdage om ugen, mens Nivå Gymnastikforening kan fastopstille redskaber i hele hallen de resterende dage og i sommerhalvåret, gennemføres. Administrationen anbefaler, at der indkøbes og opsættes spærrenet som understøtter denne model. Modellen er ikke optimal for nogen af parterne, men muliggør et fortsat sambrug af hallen frem mod etableringen af Gymnastikkens Hus.

Kompetence

Fritids- og Idrætsudvalget: beslutningskompetence

Børne- og Skoleudvalget: udtaleret

Kommunikation

Kokkedal Skole, Børnehusene Kokkedal og Nivå Gymnastikforening orienteres om udvalgets beslutning.

INDSTILLING

1. At Fritids- og Idrætsudvalget godkender løsningsmodel 4, hvor Holmegårdshallen i vinterhalvåret (oktober-maj) opdeles sådan, at Kokkedal Skole har råderet over halvdelen af hallen tre hverdage om ugen, mens Nivå Gymnastikforening kan fastopstille redskaber i hele hallen de resterende dage og i alle dage i sommerhalvåret.
2. At Fritids- og Idrætsudvalget godkender at udgifter til afskærmning af gymnastikredskaber finansieres inden for området ved brug af uforbrugte midler fra Fritidspuljen.
3. At Børne- og Skoleudvalget afgiver deres bemærkninger til sagen.

BESLUTNING I BØRNE- OG SKOLEUDVALGET DEN 10-08-2015

BSU udtaler, at det er en forudsætning, at skolen skal have den fornødne adgang til idrætsfaciliteter i Holmegårdshallen for at leve op til den lovpligtige undervisning i folkeskolereformen. BSU synes, at skolen i forhandlingerne har strakt sig langt. BSU har noteret sig, at Nivå Gymnastikforening ikke har ønsket at pege på en løsning, men har ønsket en politisk stillingtagen til sagen.

På den baggrund kan BSU anbefale model 4, hvor skolen får råderet over halvdelen af hallen tre hverdage om ugen i vinterhalvåret.

BSU ønsker en status på sagen i januar 2016, og tager forbehold for at ændre beslutningen til årsskiftet, såfremt det viser sig at skolen har strakt sig for langt.

BESLUTNING I FRITIDS- OG IDRÆTSUDVALGET DEN 12-08-2015

Fritids- og Idrætsudvalget noterede sig udtalelsen fra Børne- og Skoleudvalget.

Fritids- og Idrætsudvalget vedtog med 8 stemmer for (A, B, C, D, O og Lars Søndergaard (V)) model 4, hvor skolen får råderet over halvdelen af hallen tre hverdage om ugen i perioden fra 1. oktober til 1. maj. Lars Egedal (V) undlod at stemme.

Administrationens indstilling punkt 2 herefter vedtaget.

Nivå Gymnastikforening havde inden mødet fremsendt skema over faciliteter, som indgik i behandling af sagen.

Bemærkninger fra Forebyggelsesrådet indgik i behandling af sagen.

Hossein Armandi (D) begærede sagen i Byrådet.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 24-08-2015

Økonomiudvalget drøftede sagen.

Fraværende: Thomas Bak (V)

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 31-08-2015

Beslutningen i Børne – og Skoleudvalget og Fritids- og Idrætsudvalget vedtaget.

Punkt 117: Aftale om Iværksætterhuset 2016-2018

15/22369

Bilag

Udkast Kontrakt Iværksætterhuset 1juli2015.pdf

Aftale om Iværksætterhuset 2016-2018

Beslutningstema

Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget godkendte på sit møde den 9. juni 2015, at der blev igangsat en proces med henblik på at få en ny aftale for Iværksætterhuset gældende fra 01.01.2016 - 31.12.2018.

I nærværende sag forelægges forslag til ny aftale, som den nedsatte styregruppe for Iværksætterhuset har udarbejdet i samarbejde med Væksthuset Hovedstadsregionen. Styregruppen består af én embedsmands repræsentant fra hver kommune.

Sagsfremstilling og økonomi

Baggrund

9 kommuner i Nordsjælland og Væksthus Hovedstadsregionen indgik den 12. oktober 2012 aftalen om Iværksætterhuset. Aftalen løb fra 1. januar 2013 til 31. december 2014. Efterfølgende er der udarbejdet en allonge gældende for 1. januar 2015 til 31. december 2015.

De 9 kommuner som er med i Iværksætterhuset er: Allerød, Egedal, Fredensborg, Frederikssund, Furesø, Gribskov, Helsingør, Hillerød og Hørsholm.

Med etableringen af Iværksætterhuset ønskede de 9 kommuner i Nordsjælland at sætte fokus på iværksættere samt styrke et enstrengt og ensartet erhvervsfremmetilbud for kommunernes iværksættere og nystartede virksomheder. Dette for at sikre at iværksættere med vækstpotentiale identificeres og henvises til Væksthuset eller andre relevante aktører, og at iværksætterne får information og vejledning om relevante erhvervsfremmetilbud.

Ny aftale

Den nye aftale indeholder følgende ændringerne:

1. Kontraktperioden forlænges fra ét til 3 år. Samtidig er det indskrevet i kontrakten, at de 9 kommuner, som kollektivt udgør den ene part og Væksthuset som den anden part, kan ophæve kontrakten med 12 måneders varsel. Enkelte kommuner kan udtræde aftalen med 6 måneders varsel, dog tidligst den 1. januar 2018.
2. For at sikre relevant tilbud evalueres aktiviteter løbende, således at aktiviteterne kan tilpasses og udvikles, så de giver mest mulig effekt.
3. Der er justeret i aftalens aktiviteter, således at Hovedstadens Iværksætterprogram (HIP) bliver en integreret del af Iværksætterhuset inden for den eksisterende budgetramme, idet intentionen i HIP er samstemmende med Iværksætterhusets arbejde og løfter digitalisering på området.
4. Tilskuddet til Iværksættersætterhuset er fortsat 6 kr. pr. borgere i kommunen. Tilskuddet fremskrives med KLs fremskrivningsprocent for løn og prisudvikling, hvor udgangspunktet er 2014.
5. Andre kommuner kan deltage ad hoc og i faglige drøftelser i styregruppemøderne

Bevilling

Tilskuddet til Iværksætterhuset er indeholdt i budget for erhverv og turisme.

Retsgrundlag

Loven om erhvervsfremme.

Kompetence

Byrådet.

INDSTILLING

1. At aftalen for Iværksætterhuset gældende fra 1. januar 2016 til 31. december 2018 godkendes.

BESLUTNING I ARBEJDSMARKEDS- OG ERHVERVSUDVALGET DEN 18-08-2015

Anbefaler administrationens indstilling.

Helle Abild Hansen (I) tager forbehold.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 24-08-2015

Anbefaler Arbejdsmarkeds- og erhvervsudvalgets indstilling.

Fraværende: Thomas Bak (V)

BESLUTNING I BYRÅDET DEN 31-08-2015

Økonomiudvalgets indstilling vedtaget.