

REFERAT Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) d. 15-06-2020

Mødedato Mandag d. 15. juni 2020 kl. 17:00

Mødested Stortrommen

Mødedeltagere Lars Simonsen (B), Ergin Øzer (A), Carsten Nielsen (A), Bo Hilsted (A), Thomas von Jessen (C), Hanne Berg (F), Flemming Rømer (O), Mie Stattau (V), Carsten Bo Nielsen (V)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Træffetid.....	4
Budgetrevision pr. 31. marts 2020.....	5
Implementeringsplaner fra tidligere budgetforlig.....	9
Drøftelse af potentialemforslag til brug for budget 2021-2024.....	11
Orientering om CO2-regnskab 2019 for Fredensborg Kommune.....	12
Endelig vedtagelse af Bolig-, Arkitektur- og Ejendoms politik.....	15
Beslutning om igangsættelse af lokalplan N109 for Kildehøj i Nivå.....	17
Godkendelse af indsatser og finansieringsforslag til Fredensborg Kommune som grøn virksomhed ·	20
Godkendelse af indsatser og finansieringsforslag til Fredensborg Kommune som grøn virksomhed ·	23
Godkendelse af forslag til kommuneplantillæg nr. 11 og forslag til lokalplan H113, Nyvej.....	27
Godkendelse af tilbudsindhentning af ny kunstgræsbane i Humlebæk.....	30
Vedtagelse af forslag til lokalplan nr. F123 for boliger ved Ulriksdal.....	34
Orientering om status og fremdrift på klima- og energipolitiske målsætninger 2020.....	38
Orientering per 15. juni 2020.....	41
Sager på vej per 15. juni 2020.....	42
Digitalt underskriftark per 15. juni 2020.....	43

Punkt 56: Godkendelse af dagsorden

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 15-06-2020

Dagsordenen godkendt, idet sag 69 blev fremrykket til behandling efter sag 66.

Punkt 57: Træffetid

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 15-06-2020

Udvikler Christian Lund Hansen havde foretræde i sag nr. 68. ”Vedtagelse af forslag til lokalplan nr. F123 for boliger ved Ulriksdal”.

Punkt 58: Budgetrevision pr. 31. marts 2020

20/28678

Beslutningstema

Budgetrevisionen pr. 31. marts 2020 forelægges fagudvalget forud for forelæggelse for Økonomiudvalget den 22. juni og for Byrådet den 29. juni.

Kommunens økonomi er påvirket af den aktuelle Covid-19-krise. Det fulde omfang af konsekvenserne er endnu ikke kendt. Det gælder både i forhold til merudgifter og øgede indtægter, som følge af statslig kompensation. Budgetrevisionen forelægges derfor med et generelt forbehold for, at der forventes ændringer til det forventede regnskab frem mod næste budgetrevision pr. 30. juni og herefter.

Det forventede regnskab for politikområde 11 Beskæftigelse vil blive ajourført med den seneste udvikling forud for forelæggelsen for Økonomiudvalget og Byrådet.

Sagsfremstilling og økonomi

Budgetrevisionen indeholder opgørelser over realiseret forbrug og forventet regnskab på de enkelte politikområder og fagudvalg pr. 31. marts, herunder anmodninger om budgetkorrektioner.

Overordnet set anmodes der ved budgetrevisionen om tillægsbevillinger for samlet 9,0 mio. kr. for perioden 2020-2023 i forhold til seneste korrigerede budget. Heraf vedrører 7,0 mio. kr. fremrykning af anlægsinvesteringer fra perioden efter 2023.

Af tabel 1 nedenfor fremgår, at de store bevægelser vedrører periodeforskydninger mellem budgetårene på anlægs- og finansieringsområdet.

Tabel 1. Ekstra kassetræk ved budgetrevisionen 31.03.20

1.000 kr.	2020	2021	2022	2023	2020 - 2023
Drift	-23	-1.218	-362	-362	-1.965
Anlæg	-31.151	46.511	9.644	-14.559	10.445
Finansiering	4.905	-4.349	0	0	556
I alt	-26.269	40.944	9.282	-14.921	9.036

Positive tal (+) er et udtryk for merudgifter, dvs. udtryk for kassetræk

Negative tal (-) er et udtryk for mindreudgifter, dvs. udtryk for kassetilførsel

Af vedlagte bilag 1 fremgår en oversigt over de enkelte ansøgte budgetkorrektioner. Af bilag 2 fremgår en nærmere beskrivelse af budgetkorrektionerne, samt af forbruget og forventningerne på de enkelte politikområder i øvrigt.

Drift

På driftsområdet viser budgetrevisionen mindreudgifter på samlet 1,965 mio. kr. i perioden 2020-2023. Resultatet kan primært henføres til følgende modsatrettede poster:

- På politikområde 3 Veje og Trafik lægges i alt 4,4 mio. kr. i kassen i perioden, som led i tilpasning af budgettet til vintertjenester.
- Tilpasning af energibudgetter. På baggrund af forbruget de seneste tre år opjusteres kommunens energibudget med i alt 1,4 mio. kr. over perioden, hvoraf 0,3 mio. kr. afholdes fra kommunens energipulje. Justeringen er fordelt på 8 forskellige politikområder.
- På politikområde 13 Ældre og Omsorg ansøges om en merbevilling på i alt 6,0 mio. kr. i 2021-2023 til nattevagt på det kommende plejecenter Skovgården.
- På politikområde 14 Familie og Handicap lægges i alt 5,1 mio. kr. i kassen i perioden som led i tilpasning af taksterne for KKR-institutionerne.
- På politikområde 16 lægges samlet 4,0 mio. kr. i kassen over perioden som led i tilpasning af budgettet til vederlag og diæter. Samtidigt søges der på politikområdet om en merbevilling på 2,0 mio. kr. i perioden til merudgifter til

kommunens forsikringer.

Anlæg

På anlægsområdet vedrører ændringerne primært forskydning af budget mellem årene som led i tilpasning af tidsplanerne for de enkelte projekter. Det gælder bl.a. projekterne Gymnastikkens Hus og Den Grønne Slotsby, hvor der flyttes samlet 26,5 mio. kr. fra 2020 til 2021 og 2022. Herudover fremrykkes 7,0 mio. kr. fra perioden efter 2023 til infrastruktur i forbindelse med byudviklingen af Nivå. Endeligt ansøges der om tillægsbevillinger for samlet 2,5 mio. kr. i perioden til brandsikring af Kokkedal skole.

Frigivelse af anlægsmidler

Byrådet skal særskilt beslutte at frigive budgetterede anlægsudgifter og optage budgetterede anlægsindtægter. Af bilag 3 fremgår, at der i forbindelse med budgetrevisionen søges om frigivelse af anlægsudgifter for 4,9 mio. kr. vedrørende 2020.

Finansiering

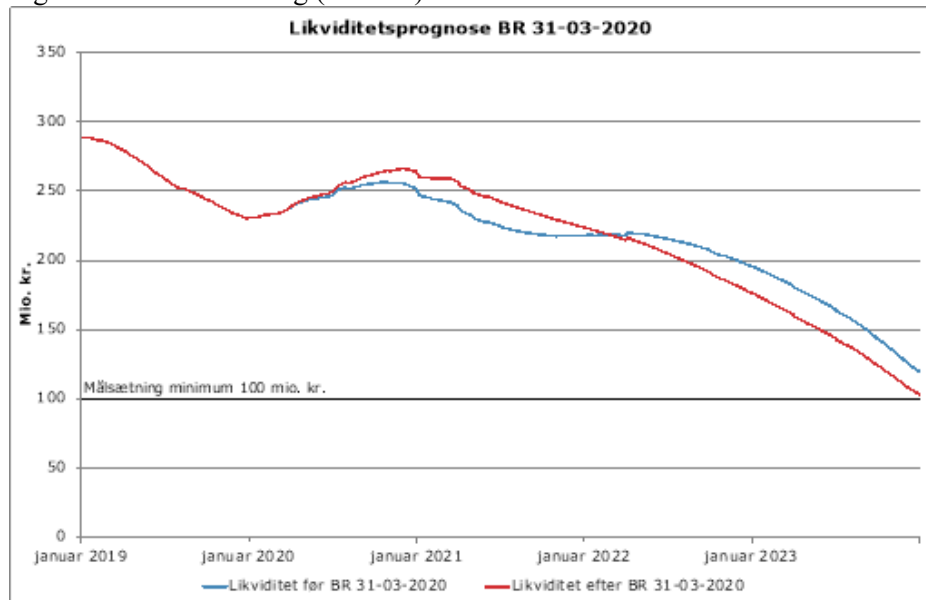
På finansieringsområdet indgår merudgifter i perioden 2020-2023 på netto 0,6 mio. kr. som følge af en række mindre justering af indtægter og udgifter. Herudover udskydes en indtægt på 4,4 mio. kr. fra 2020 til 2021 vedrørende virksomheders betaling af dækningsafgift. Udskydelsen følger af, at kommunerne pga. COVID-19 krisen har fået mulighed for at udsætte betalingen fra 2020 til 2021, jf. Byrådets beslutning af 27. april 2020.

Årets resultat og udviklingen i likviditeten

Kommunens gennemsnitlige kassebeholdning var på 238,3 mio. kr. pr. 31. marts 2020.

Af figur 1 ses udviklingen i likviditeten før og efter indarbejdelsen af resultatet af budgetrevisionen pr. 31. marts 2020. Det bemærkes, at likviditeten er opgjort som et gennemsnit over de seneste 365 dage, hvorfor ændringerne slår igennem med forsinkelse.

Figur 1. Kassebeholdning (mio. kr.)



Tabel 2 viser det forventede kassetræk før og efter budgetrevisionen.

Tabel 2. Forventet kassetræk efter budgetrevision pr. 31. marts 2020

I 1.000 kr.	2020	2021	2022	2023	2020-2023
Vedtaget budget 2020-2023, kassetræk	31.662	9.452	47.462	63.575	152.151

Tidligere tillægsbevillinger, herunder overførsler	105.981	-10.323	7.607	7.285	110.550
Budgetrevision pr. 31.03.20	-26.269	40.944	9.282	-14.921	9.036
I alt, kassetræk	111.374	40.073	64.351	55.939	271.737

Positive tal (+) er et udtryk for merudgifter, dvs. udtryk for kassetræk

Negative tal (-) er et udtryk for mindreudgifter, dvs. udtryk for kassetilførsel

Samlet forventes der efter indarbejdelsen af budgetrevisionen et kassetræk på 271,7 mio. kr. i perioden 2020-2023. Det bemærkes, at heraf vedrører afdrag på gæld 229,4 mio. kr. En stor del af kassetrækket afspejler således, at kommunens kassebeholdning anvendes til gældsafdrag.

Af de tidligere tillægsbevillinger i 2020 på samlet 106,0 mio. kr. vedrører 60,9 mio. kr., at der ved budgetrevision 31. oktober 2019 blev flyttet anlægsbevillinger fra 2019 til 2020. Hertil kommer overført mindreforbrug fra 2019 for samlet 62,7 mio. kr. Overførslerne fra 2019 forventes i vidt omfang modsvaret af tilsvarende overført mindreforbrug mellem 2020 og 2021.

Serviceammen 2020

Kommunen har i første kvartal 2020 afholdt serviceudgifter for 494,6 mio. kr. svarende til 24,7 pct. af kommunens årlige ramme på 2.005,6 mio. kr. Det er endnu uklart, hvordan Covid-19 situationen påvirker serviceudgifterne og de statsligt udmeldte rammer i 2020.

Bevilling

Ved budgetrevisionen pr. 31. marts 2020 ansøges om følgende budgetkorrektioner.

Tabel 4

1.000 kr.	2020	2021	2022	2023	2020 - 2023
Drift	-23	-1.218	-362	-362	-1.965
Anlæg	-31.151	46.511	9.644	-14.559	10.445
Finansiering	4.905	-4.349	0	0	556
I alt	-26.269	40.944	9.282	-14.921	9.036

Positive tal (+) er et udtryk for merudgifter, dvs. udtryk for kassetræk

Negative tal (-) er et udtryk for mindreudgifter, dvs. udtryk for kassetilførsel

Retsgrundlag

Håndbog om Økonomistyring

Kompetence

Plan- Miljø,- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At ansøgte budgetkorrektioner inden for Plan- Miljø- og Klimaudvalgets politikområder godkendes, jf. bilag 1 og bilag 2.

2. At det forventede regnskab på Plan- Miljø- og Klimaudvalgets politikområder tages til efterretning.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 15-06-2020

Godkender administrationens indstillinger.

Bilag

Bilag 1 BR31.03.2020

Bilag 2 BR31.03.20

Bilag 3 BR 31.03.2020.pdf

Bilag 4 Anlægsoversigt BR 31-03-2020.pdf

Punkt 59: Implementeringsplaner fra tidligere budgetforlig

20/27988

Beslutningstema

Implementeringsplanerne med status over initiativer fra tidligere budgetforlig forelægges fagudvalget forud for behandling i Økonomiudvalget den 22. juni og Byrådet den 29. juni.

Sagsfremstilling og økonomi

Implementeringsplanerne forelægges med henblik på at give seneste status for uafsluttede og nyligt afsluttede initiativer fra de tidligere budgetforlig.

Implementeringsplanen på driftsområdet indeholder aktuelt 26 initiativer, hvoraf 14 vedrører budget 2020-2023, 8 vedrører budget 2019-2022, 3 vedrører budget 2018-2021 og 1 vedrører budget 2017-2020.

Forankringen på de respektive fagudvalg fremgår af tabellen nedenfor.

Fagudvalg	Antal nyligt afsluttede initiativer (drift)	Antal uafsluttede initiativer (drift)
Plan- Miljø og Klimaudvalget	1	4
Infrastruktur- og teknikudvalget	0	0
Børne- og Skoleudvalget	1	3
Fritid- og Idrætsudvalget	0	3
Kulturudvalget	3	4
Social- og Seniorudvalget	2	2
Borgerservice-, Arbejdsmarked og Erhvervsudvalget	1	0
Økonomiudvalget	1	1
I alt	9	17

På anlægsområdet indgår 55 større og mindre igangværende og kommende projekter, der er planlagt i perioden 2020-2030.

Implementeringsplanerne forelægges parallelt med budgetrevisionen pr. 31. marts.

Bevilling

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Håndbog om Økonomistyring, pkt. 4.2.1.

Kompetence

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget

Indstilling

1. At fagudvalget godkender implementeringsplanerne for initiativer forankret under udvalget forud for behandlingen i Økonomiudvalget og Byrådet i juni måned.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 15-06-2020

Godkender administrationens indstilling.

Bilag

Implementeringsplan anlæg 2020

Implementeringsplaner drift 2020

Punkt 60: Drøftelse af potentialeforslag til brug for budget 2021-2024

20/3488

Beslutningstema

Drøftelse af potentialeforslagene på udvalgets område som forberedelse til budgetseminaret i august og de efterfølgende budgetforhandlinger vedrørende budget 2021-2024.

Sagsfremstilling og økonomi

Økonomiudvalget besluttede i januar 2020, at administrationen skulle udarbejde et potentialenotat til beslutning med budget 2021-2024. Potentialenotatet skulle give idéer til analyser eller tiltag, som kan frigøre et større økonomisk råderum.

Det potentialenotat, som administrationen efterfølgende har udarbejdet, indeholder 17 forslag og er blevet udsendt med de øvrige budgetmaterialer til brug for Byrådets temamøde 18. maj 2020 om budget 2021-2024.

På fagudvalgsmødet gennemgår administrationen de potentialeforslag som er inden for eller har tilknytning til fagudvalgets område. Herefter har fagudvalget mulighed for at stille spørgsmål til de enkelte forslag og give input til en eventuel kvalificering af potentialeforslagene. Fagudvalget har også mulighed for selv at komme med idéer til supplerende forslag til potentialenotatet. Det er ikke muligt for fagudvalgene at bestemme hvilke potentialeforslag, som der skal arbejdes videre med forud for budgetseminaret i august.

Der vil i varierende omfang skulle anvendes ressourcer til at afdække potentialet i de forslag som administrationen har lagt frem. Det er derfor vigtigt at der politisk er et ejerskab til indhold og mulig realisering af de økonomiske potentialer, hvis der skal arbejdes videre med de enkelte forslag.

Af bilag 1 fremgår en oversigt over de potentialeforslag som gennemgås på udvalgsmødet og af bilag 2 potentialenotatet.

Bevilling

Ingen

Kompetence

Økonomiudvalget.

Indstilling

1. At udvalget drøfter potentialeforslagene som forberedelse til budgetseminaret i august og de efterfølgende budgetforhandlinger samt evt. kommer med idéer til supplerende forslag.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 15-06-2020

Punktet drøftet.

Bilag

Bilag 1 Oversigt over potentialeforslag fordelt på fagudvalg (PMK).pdf

Bilag 2 Potentialenotat.pdf

Punkt 61: Orientering om CO₂-regnskab 2019 for Fredensborg Kommune

16/13770

Beslutningstema

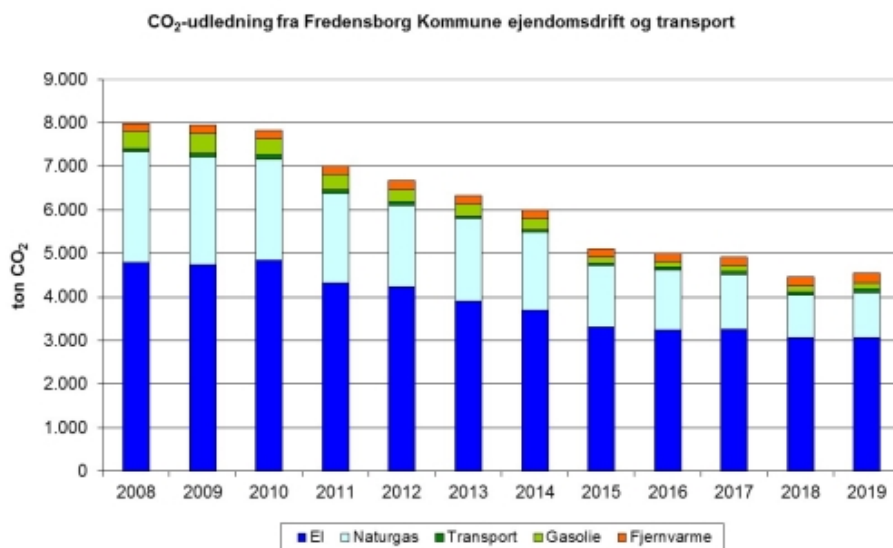
Orientering om kommunens CO₂-opgørelse, som er udarbejdet som en afrapportering ifbm. klimakommuneaftalen med Danmarks Naturfredningsforening (DN).

Sagsfremstilling og økonomi

I klimakommuneaftalen med DN har Fredensborg Kommune forpligtet sig til at reducere CO₂-udslip fra kommunens virksomhed med 2 pct. om året frem til 2025 (med år 2008 som udgangspunkt). Som en del af aftalen skal kommunen indsende årlige CO₂-opgørelser og udarbejde en plan for, hvordan målet nås.

Der er nu udarbejdet en opgørelse til DN med status for 2019. Opgørelsen viser udviklingen i CO₂-udledning fra kommunens ejendomsdrift og brændstofforbrug ved transport i ældreplejen

Opgørelsen viser, at Fredensborg Kommunes CO₂-udledning fra 2008 til og med 2019 er reduceret fra 7.990 ton til 4.549 ton, svarende til en reduktion på 43 pct. (se tabel og figur nedenfor). I følge kommunens målsætning skulle CO₂-udledningen være nedbragt med 22 pct. i perioden. Det er således et særdeles positivt resultat der er opnået.



(Baggrundsdata og beregningsmetoder for søjlediagrammet findes nedenfor og i bilaget.)

	CO ₂ -udledning i ton											
	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Brændsel	186	203	193	198	199	188	187	197	201	199	211	221
Fjernvarme	386	446	375	342	286	278	262	128	122	131	128	151
Gasolie	2.553	2.471	2.328	2.071	1.873	1.903	1.801	1.412	1.377	1.257	976	1.028
Træpiller	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0
El	4.786	4.749	4.842	4.319	4.234	3.905	3.696	3.309	3.251	3.262	3.066	3.067
Transport	78	87	95	81	79	53	54	60	56	74	79	82
I alt	7.990	7.954	7.833	7.011	6.670	6.327	6.000	5.106	5.006	4.923	4.460	4.549

	Indeks 2008=100											
	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Brændsel	100	109	103	106	107	101	101	106	108	107	113	119
Fjernvarme	100	115	97	89	74	72	68	33	31	34	33	39
Gasolie	100	97	91	81	73	75	71	55	54	49	38	40
Træpiller	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
El	100	99	101	90	88	82	77	69	68	68	64	64
Transport	100	110	121	103	101	68	69	76	71	95	101	104
I alt	100	100	98	88	83	79	75	64	63	62	56	57

Opgøres reduktionen i stedet i energiforbrug (i kWh), er energiforbruget faldet med 19,2 pct. fra 2008-2019. Forskellen til de 43 pct. afspejler de forskellige energiformers forskellige CO₂-belastning.

Såfremt kommunen havde haft det samme energiforbrug i 2019, som vi havde i år 2008, ville energiregningen have været 8,1 mio. kr. højere i 2019, beregnet i gældende energipriser. Opgøres den samlede energibesparelse år for år siden 2008 i de nu gældende energipriser, svarer energibesparelsen til at der siden 2008 er sparet i alt 58 mio. kr. så også økonomisk er der et positivt resultat af indsatsen.

Fra 2018 til 2019 har der været et stigende forbrug af energiformerne fjernvarme: 4,8 pct., træpiller: 17,9 pct., gas: 5,3 pct., olie: 17,6 pct. og el: 0,1 pct..

Brændstofforbruget i ældreplejen til transport er steget med 3,2 pct. fra 2018 til 2019, CO-udslippet fra bilerne varierer mellem årene men er steget hvert år siden 2013. Opgørelsen over CO2-udledningen fra transport er udelukkende baseret på brændstofforbruget i ældreplejen. Nordsjællands Park og Vej og Nordsjællands Brandvæsen er udskilt i selvstændige selskaber og indgår ikke i Kommunens brændstofforbrug.

Reduktionen af CO2-udslip fra bygningerne og den sparede udgift til energi er resultatet af den decentrale energimodel (energiforbruget betales af brugerne af ejendommene), kombineret med de lånefinansierede energiinvesteringer, der blev igangsat i 2011. Den decentrale energimodel betyder, at ansvaret ligger hos de brugere, der har mulighed for at påvirke energiforbruget.

Fra 2015 til 2019 har kommunens samlede graddøgns korrigerede brutto energiforbrug været stort set uændret. På trods af det uændrede brutto energiforbrug er udledningen af CO2 faldet frem til 2018. Faldet i CO2 udledningen er et resultat af de energiprojekter, som er færdiggjort. Fx er der konverteret til pillefyr eller fjernvarme og der er installeret varmepumper og solvarme som erstatning for gas- og el-opvarmning. Der er opdateret ventilation, efterisoleret, opsat LED-belysning og nye ruder og vinduer. Besparelsen er opnået både på skoler, i fritidsbygninger og daginstitutioner.

Fra 2018 til 2019 har der været en lille stigning i CO2 udledningen, det skyldes en indlejet ejendom (Krogerupvej 21) opvarmet med olie, der ikke tidligere har været en del af opgørelsen. Derudover har der været øget elforbrug til ventilation som led i det øgede fokus på indeklimaet i de kommunale bygninger og et øget elforbrug pga. affugtning i forbindelse med vandskader.

De nødvendige næste skridt

CO2-opgørelsens resultat er udtryk for en fortsat succes. Samtidig er det vigtigt at påpege, at tallene dækker over variationer, nogen steder stiger forbruget, mens det falder mere andre steder. Opgørelsen af CO2 udledningen er graddagskorrigeret for at udligne variationer i vejret fra år til år.

Såfremt der ikke havde været arbejdet med energibesparelser, kunne man forvente en årlig stigning på 2-3 pct. i energiforbruget pga. fx øget digitalisering (smart boards, trådløse netværk, elforbrugende apparater etc.), ændret anvendelse af bygningerne og krav til indeklimaet.

Energiinvesteringer skal derfor fortsat ske i samklang med den decentrale model, som sikrer incitamentet til driftsoptimeringer hos brugerne. Et fortsat fokus på energiledelse kombineret med energiinvesteringer er afgørende for at fastholde og udbygge gevinsterne ved indsatsen.

Ifm. budgetforlig 2019-2022 er der besluttet besparelser på de administrative funktioner – dette har betydet en personalemæssig reduktion på energisiden med 50%. Begrundelsen er de opsatte Klima- og Energimål mht. reduktion af CO2 udledning samt energiforbrug for 2020 allerede er opnået. Samtidig er antallet af mulige projekter aftagende i takt med at der har været arbejdet med området i nogle år. Dette betyder også, at kadencen for energiinvesteringer kan reduceres fra 2019 og frem.

Udviklingen i CO2 udledningen fra ejendomsdriften af de kommunale bygninger afspejler, at de lavhængende frugter er høstet. Udvidelse og opgradering af energiregistreringssystemer er blevet initieret i 2020 som basis for fortsatte energibesparelser i kommunale bygninger.

I forhold til at reducere CO2 udledningen fra den kommunale transport forelægger handlingsplanen, "Fredensborg Kommune – en grøn virksomhed. Handlingsplan 2019-2022", en række forslag. Forslagene vil blive behandlet i en separat sag.

Derudover vil administrationen som tidligere nævnt komme med et udspil til, hvad der er behov for, hvis CO2-udledningen i kommunale bygninger skal nedbringes yderligere, når regeringens handleplan på området foreligger. Handleplanen forventes annonceret inden eller efter sommerferien.

Materiale som vil fremgå af DN's hjemmeside, er vedlagt som bilag til sagen (se bilag).

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Kommunikation

CO2-opgørelsen kommunikeres til kommunens borgere via pressemeddelelse og lægges på Fredensborg Kommunes egen hjemmeside.

CO2-opgørelsen offentliggøres på DNS hjemmeside, hvor man kan søge på resultater for de kommuner, der har en klimaaftale.

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 15-06-2020

Orienteringen tages til efterretning.

Bilag

CO2-opgørelse 2019 til Danmarks Naturfredningsforening udarbejdet april 2020.pdf

Baggrundsbilag til CO2-regnskab for 2019 udarbejdet april 2020.pdf

Punkt 62: Endelig vedtagelse af Bolig-, Arkitektur- og Ejendomspolitik

18/26000

Beslutningstema

Beslutning om endelig vedtagelse af Bolig-, Arkitektur- og Ejendomspolitik.

Sagsfremstilling og økonomi

Baggrund

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget vedtog den 5. november 2019 udkast til Bolig-, Arkitektur og Ejendomspolitik 2020 til offentlig høring. Politikken var i høring i perioden 18. december 2019 til 28. februar 2020. I samme periode var forslag til Planstrategi 2032 i høring. Udkast til Planstrategi blev vedtaget af Byrådet den 16. december 2019. Den 22. januar 2020 blev der afholdt et fælles borgermøde, om Bolig-, Arkitektur- og Ejendomspolitikken og Planstrategi 2032.

Bolig-, Arkitektur- og Ejendomspolitikken er udformet med afsæt i de rammer som Plan-, Miljø- og Klimaudvalget vedtog den 5. februar 2019 og Byrådets drøftelse af visionerne for politikken på et temamøde den 5. marts 2019. På temamøde 4. september 2019, drøftede Byrådets medlemmer de nærmere indsatser indenfor boligområder, byrum, kommunale ejendomme og arkitektur, forud for politikken udformning.

Bolig, Arkitektur- og Ejendomspolitik 2020 er udarbejdet med afsæt i de input, der kom ved temamøderne, forslag til Planstrategi 2032, baggrundsmaterialet "Udviklingsperspektiver for boliger i Fredensborg Kommune" samt indkomne høringssvar.

Politikkens indhold

Byrådets Bolig-, Arkitektur- og Ejendomspolitik er opdelt i 3 temaer:

- Et godt sted at bo for alle (boliger)
- Bygninger og byrum med noget på hjerte (arkitektur)
- Gode rammer for fællesskab (kommunale ejendomme)

Under hvert tema er der opstillet konkrete indsatsområder, som Byrådet, fagudvalgene og administrationen skal arbejde ud fra, når der laves strategier, handleplaner, budgetter og i den daglige sagsbehandling.

Politikkens sammenhæng med kommunens øvrige strategier og indsatser

Politikken er udarbejdet med udgangspunkt i pejlemærket "Bygninger og byrum skaber liv" fra Byrådets arbejdsgrundlag. Formålet med politikken er at formulere Byrådets visioner og overordnede målsætninger indenfor emnerne: Boliger, arkitektur, byrum samt kommunale ejendomme.

Målsætningerne fra politikken udmøntes bl.a. i Planstrategi 2032 og den kommende Ejendomsstrategi. Planstrategien fastlægger kommunens strategiske udvikling for de næste 12 år. Ejendomsstrategien er strategien for kommunale ejendomme som forventes at indeholde følgende emner: Optimering af ejendomsportefølje, vedligeholdelse af kommunens ejendomme, bæredygtige ejendomme og brugen af kommunens ejendomme. Strategien forventes forelagt Plan-, Miljø- og Klimaudvalget i efteråret 2020.

Resultat af høring

Der er indkommet 6 høringssvar til Bolig-, Arkitektur- og Ejendomspolitikken i høringsperioden. De har givet anledning til justering af politikken om nybyggeri af boliger i landområdet, tilføjelse af bæredygtighed til målsætninger indenfor arkitektur samt ændret overskrift til målsætning om almene boliger. Derudover er der lavet sproglige justeringer og en reference til kommunens grønne politik, der har visse sammenfald med Bolig-, Arkitektur- og Ejendomspolitikken.

Bolig-, Arkitektur- og Ejendomspolitikken med synlige ændringer fremgår af bilag 1. Oversigt over høringssvar og de ændringer de har givet anledning til, findes i bilag 2 og 3.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Politikker i Fredensborg kommune understøtter Byrådets arbejdsgrundlag i forhold til, at Fredensborg Kommune er et godt sted at leve og bosætte sig for alle generationer. Bolig-, Arkitektur- og Ejendomspolitikken dækker pejlemærket: "Bygninger og byrum skaber liv" Desuden understøtter politikken FN's verdensmål nr. 11: "Bæredygtige byer og lokalsamfund"

Kompetence

Byrådet.

Kommunikation

Den endeligt vedtagne politik offentliggøres på kommunens hjemmeside og det forventes, at der udsendes en pressemeddelelse.

Indstilling

1. At Bolig-, Arkitektur- og Ejendomspolitik 2020 vedtages endeligt med de foreslåede ændringer.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 15-06-2020

Anbefaler administrationens indstilling. Enkelte formuleringer justeres inden behandling i Økonomiudvalg og Byråd.

Bilag

Bilag 1 POLITIK til endelig vedtagelse

Bilag 2 Høringsnotat.pdf

Bilag 3 Hørings svar - samlet.pdf

Punkt 63: Beslutning om igangsættelse af lokalplan N109 for Kildehøj i Nivå

20/28126

Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om udarbejdelse af lokalplan N109 for Kildehøj i Nivå for at muliggøre en ændret anvendelse af de eksisterende bygninger til boligformål.

Sagsfremstilling og økonomi

Baggrund

Fredensborg Kommune har den 4. maj 2020 modtaget ansøgning fra ejer af ejendommen Kildehøj i Nivå om igangsættelse af lokalplan med det formål, at ændre anvendelse af ejendommen fra nuværende privathospital/institution til boligformål.

Planlovsændringen i 2017 betyder bl.a., at Fredensborg Kommune har mulighed for jf. § 35 stk. 10 at give tilladelse til etablering af flere boligheder i eksisterende bygninger.

Da ejendommen er beliggende inden for de indre grønne kiler og kystkiler i Fingerplan 2019, forudsætter projektet, at der udarbejdes en lokalplan og at projektet overholder de særlige krav, som knytter sig til Fingerplanens § 18 stk. 7. Se afsnit om Fingerplan 2019.

Nuværende forhold

Ejendommen Kildehøj er beliggende på Kildehøj allé 1 i Nivå og omfatter matriklerne 1i, 1p, og 1afe, Nivågård, Karlebo.

Ejendommen ligger i landzone inden for Kommuneplanrammen LJ01 til jordbrugsformål. Det er administrationens vurdering, at den ændrede anvendelse af de eksisterende bygninger til boligformål kan ske inden for rammerne af den gældende kommuneplanramme.

En del af hovedmatriklen 1i, Nivågård, Karlebo er omfattet af Nivå-Ådal fredningen – dog ikke det areal, hvor de eksisterende bygninger ligger.

Der er to eksisterende bygninger på mat. nr. 1i, Nivågård, Karlebo:

- Hovedhuset på 1229 m² i 1 ½ plan.
- Udhus på 100 m² i 1 ½ plan.

Kildehøjs særlige kulturhistorie og bevarings hensyn

Kildehøj blev opført omkring 1900 til Wilhelmine Hage, moder til godsejer Johannes Hage. Stedet blev anvendt som sommerbolig. Derefter blev det indrettet som institution af Foreningen af spastisk Lammede. Senere overtog Frederiksborg Amt det som behandlingssted for multihandicappede børn og unge samt udslusningsafdeling for unge. Senest har der været privathospital til behandling af personer med spiseforstyrrelser.

Johannes Hage (26. maj 1842 i Emdrup – 14. januar 1923 på Nivågård) var politiker, godsejer, teglværksejer, filantrop og museumsstifter.

Ved SAVE-registreringen i 2014 opnåede hovedbygningen en høj bevaringsværdi på 2. SAVE-skalaen går fra 1 til og med 9, hvor 1 er højest. Det fremgår bl.a. af beskrivelsen, at hovedbygningen er en velproportioneret bygning med mange fine detaljer. Huset bidrager til bebyggelsesmiljøet og den kulturhistoriske fortællerværdi i området omkring Nivå.

Fremtidige forhold

Den nye lokalplan for ejendommen skal muliggøre den ændrede anvendelse af de eksisterende bygninger således, at der kan indrettes omkring 10-12 boliger.

I forbindelse med lokalplanudarbejdelsen optages bevaringsbestemmelser.



Fingerplan 2019

Ejendommen er som nævnt i indledningen beliggende inden for Fingerplanens indre grønne kiler og kystkiler.

Ifølge Fingerplan 2019 § 18 stk. 7 kan der lokalplanlægges for ændret anvendelse af eksisterende bygninger forudsat:

1. At bygningerne repræsenterer en særlig samfundsmæssig, arkitektonisk og/eller kulturhistorisk værdi, hvis langsigtede fastholdelse vurderes at kræve en ændret planlægning.
2. At der er tale om eksisterende bygninger, der må anses egnede til det formål, som der planlægges for.
3. At der ikke foretages væsentlige om- eller tilbygninger til de eksisterende bygninger, og at eksisterende arkitektoniske og kulturhistoriske kvaliteter bevares.
4. At nye boligenheder ikke er omfattet af retten til at udvide til 500 kvadratmeter efter planlovens § 36, stk. 1, nr. 10, og ikke kan overgå til anvendelse til fritidsboliger efter § 36, stk. 1, nr. 18.
5. At bygninger i landzone ikke må overføres til byzone.
6. At der på tilgrænsende arealer omkring bygningerne overvejende planlægges for grønne områder med almen friluftsanvendelse, og at offentlighedens fri adgang til disse grønne områder sikres.
7. At en ændret anvendelse af bygningerne ikke medfører en væsentlig forøget trafikbelastning og støj samt behov for nye vejanlæg.
8. At der ikke gives mulighed for udendørs oplag.

Det er administrationens vurdering, at mange af kravene allerede er opfyldt og resten f.eks. pkt. 6 med offentlighedens fri adgang og pkt. 7 med trafikale forhold håndteres i forbindelse med den videre planlægning og arbejdet med lokalplanforslaget.

Lokalplanproces

Lokalplanen er vurderet til en kategori B-lokalplan, da der er tale om ændret anvendelse af eksisterende bygninger og ikke nybyggeri. Projektet forudsætter ikke udarbejdelse af kommuneplantillæg. Lokalplanforslaget kan derfor i princippet fremlægges i offentlig høring i 4 uger, men administrationen anbefaler, at fremlægge det i 8 uger da en kortere høringsperiode kan påklages selvstændigt. Administrationen forventer, at der vil kunne fremlægges et lokalplanforslag i høring 4. kvartal 2020, forudsat at ansøger bidrager med de nødvendige oplysninger ved udarbejdelsen af lokalplanen. Dette har ansøger tilkendegivet.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Planloven og Fingerplan 2019.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

11. Bæredygtige byer og lokalsamfund

4. Bygninger og byrum skaber liv

Kompetence

Plan,- Miljø- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At udvalget beslutter, at der igangsættes udarbejdelse af forslag til lokalplan for Kildehøj i Nivå.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 15-06-2020

Godkender administrationens indstilling.

Punkt 64: Godkendelse af indsatser og finansieringsforslag til Fredensborg Kommune som grøn virksomhed - affald og indkøb

18/29868

Beslutningstema

Stillingtagen til finansiering af implementering af ”Fredensborg Kommune – en grøn virksomhed Handlingsplan 2019-2022”, indsatser om klimatiltag i kommunale køkkener og sortering af affald i kommunale bygninger.

Sagsfremstilling og økonomi

Fredensborg Kommune har i en årrække prioriteret den grønne omstilling, også som arbejdsplads. Indsatserne tæller blandt andet energirenovering af kommunale ejendomme, elbiler og elcykler til kommunal kørsel og økologi i kantiner og kommunale institutioner.

Fredensborg Kommune som grøn arbejdsplads er en af indsatserne i kommunens grønne politik. Byrådet godkendte den 25. november 2019 handlingsplanen ”Fredensborg Kommune – en grøn virksomhed. Handlingsplan 2019-2022” (herefter kaldet handlingsplanen), som beskriver, hvordan indsatsen implementeres. Byrådet besluttede samtidig, at de bevillingsmæssige konsekvenser af handlingsplanen behandles ved budgetforhandlingerne om budget 2021-2024.

Realisering af handlingsplanen

I handlingsplanen indgår fire temaer: Grønne indkøb, Klimavenlig transport, Bæredygtige affaldskredsløb og Energirigtige bygninger.

De fleste indsatser i planen realiseres indenfor det nuværende budget, men fire indsatser vil kræve bevilling ud over de nuværende budgetter. I det følgende beskrives indenfor grønne indkøb og bæredygtige affaldskredsløb de enkelte indsatsers formål, aktiviteter og økonomi, som er beregnet nærmere siden handleplanens overslag. Det samlede budgetbehov til realisering af disse dele af handlingsplanen opsummeres i tabel 3.

1. Klimatiltag og kompetenceudvikling i kommunale køkkener

Ifølge handlingsplanen skal der som en del af temaet om ”Grønne indkøb” tages initiativ til samarbejde mellem kommunens køkkener om klimavenlige fødevarer, madspild og emballage. Fredensborg Kommunes køkkener for daginstitutioner, plejehjem og Rådhuset arbejder allerede fokuseret med at reducere klimaafttrykket fra fødevarer. En rundspørge fra marts 2020 blandt køkkenlederne viser dog et uudnyttet reduktionspotentiale.

Køkkenlederne peger bl.a. på et behov for erfaringsudveksling køkkenerne imellem og kompetenceudvikling indenfor reduktion af madspild, menuplanlægning ud fra årstidens grønt og lokale madvarer, muligheden for i endnu højere grad at vælge klimavenlige madvarer indenfor kommunens indkøbsaftaler, maddannelse hos børnene om mere klimavenlig mad, krav til leverandører om mere klimavenlige fødevarer og om emballagebrug, alternativer til plast, mulighed for affaldssortering osv.

Tabel 1: Budgetbehov til klimatiltag i kommunale køkkener

1.000 kr.	2021	2022	2023	2024
Klimatiltag i køkkener	50	50	50	50
I alt	50	50	50	50

2. Sortering af affald i kommunale bygninger

EU og staten stiller krav om affaldssortering og opstiller mål for hvor stor en del af forskellige affaldsfraktioner, der skal genanvendes i år 2025 og 2030. Byrådet besluttede den 25. marts 2019 at indføre indsamling i fraktionerne glas, papir, metal, plast, samt pap og restaffald fra private husholdninger. Byrådet vedtog med handlingsplanen som mål for affaldssortering i kommunale bygninger, at der skal sorteres i hhv. glas, papir, metal, plast, pap, bioaffald og farligt affald i alle kommunale bygninger.

I dag sorterer kommunens skoler og institutioner deres affald i hhv. glas, papir, pap, storskrald og restaffald. Dette samles i udendørs beholdere. Kommunens skoler og institutioner frasorterer endnu ikke plast og metal, da den kommunale

ordning for disse fraktioner først er trådt i kraft i januar 2020. Rådhus, idrætshaller, biblioteker og andre fritidsbygninger over en bagatelgrænse, mangler at blive udbygget til de nye fraktioner.

Budgetbehov

For at implementere målet i handlingsplanen er der udover færdiggørelsen af de udendørs sorteringsfaciliteter behov for indendørs faciliteter til sortering af affald i kommunens bygninger. Der skal endvidere tages højde for, at der er et EU-krav om biosortering inden 2023.

Implementeringen kræver en særlig indsats ift. såvel rådgivning, kommunikation og opfølgning i tæt koordinering og sammenhæng med udrulningen af den nye affaldsordning for husholdninger. Vores samarbejdskommuner har erfaring for at indendørs sortering, rådgivning om individuelle affaldsløsninger, vejledning gennem kampagner og informationsmateriale og en opfølgende indsats er en betydelig faktor for, at affaldet rent faktisk bliver sorteret, selvom de udendørs faciliteter er til stede.

Tabel 2: Budgetbehov ved affaldssortering i kommunale bygninger

1.000 kr.	2021	2022	2023	2024
Anlæg til udendørs sortering ved rådhus og fritidsbygn.	600	500	0	0
I alt (anlæg)	600	500	0	0
Indendørs sorteringsmateriel (central finansiering på 2/3*)	308	308	154	154
Årsværk til implementering og opfølgning	450	450	450	450
Kampagne/informationsmateriale	150	20	20	20
I alt (drift)	908	778	624	624
Budgetbehov	1.508	1.278	624	624

* Indendørs sortering etableres i 11 skolers klasselokaler, 39 institutioner, 3 biblioteker, 38 fritidsbygninger, samt Rådhuset. De indendørs affaldsfaciliteter finansieres centralt med 2/3 og med 1/3 fra de decentrale budgetter for bygningerne. Den fulde udgift er ca. 1.386 mio. kr.

Denne sag omfatter ikke driftsomkostninger, fx affaldsposer og vedligeholdelse af beholdere, som den enkelte institution/den decentrale enhed selv finansierer. Efter 2024 forventes projektet at være fuldt implementeret. Afhængig af tidsplanen for udrulning af bioaffald i kommunen, kan der være behov for en delvis forlængelse af personaleressourcen.

3. Øvrige tiltag

I handlingsplanen omtales budgetbehov til yderligere to aktiviteter under grønne indkøb og energirigtige bygninger, som dog ikke pt. har finansieringsbehov:

Tiltag og kompetenceudvikling i den centrale indkøbsafdeling om bæredygtige indkøb

I februar 2020 vedtog Kommunernes Landsforenings (KL) bestyrelse en fælleskommunal indkøbsstrategi 2020-2024. I denne defineres bæredygtige indkøb mere bredt som samfundsansvarlige indkøb, både i forhold til klima, miljø, samt etisk og socialt ansvar. Der er endnu ikke taget stilling til, hvordan Fredensborg Kommune vil implementere KL's indkøbsstrategi, men arbejdet forventes igangsat hen over foråret 2020.

Opgradering/udvidelse af energiregistreringer i kommunens bygninger

Opgradering af kommunens energiregistreringssystemer er allerede blevet initieret, da behovet er aktuelt nu og det har været muligt at finansiere det indenfor gældende budgetramme.

Økonomi

Det samlede budgetbehov til realisering af handlingsplanen, som fremgår af ovenstående beskrivelser og tabeller opsummeres i tabel 3. Projekterne er ikke finansieret indenfor de nuværende budgetrammer. Såfremt projekterne ønskes implementeret, skal der findes budget til implementering af de enkelte indsatser, og budgetbehovet skal overgå til budgetforhandlingerne.

Tabel 3: Samlet budgetbehov til handlingsplanens indsatser om affald og indkøb

1.000 kr.	Forventet merforbrug/ finansiering
-----------	------------------------------------

	Sted/tekst	Funktion/konto	2021	2022	2023	2025	I alt
1	Kommunale køkkener	drift	50	50	50	50	200
2	Sortering af affald	drift	908	778	624	624	2.934
	I alt, drift	drift	958	828	674	674	3.134
3	Sortering af affald	anlæg	600	500	0	0	1.100
	I alt, anlæg	anlæg	600	500	0	0	1.100

Noter: Negativt fortegn betyder en indtægt og positivt fortegn betyder en udgift.

Retsgrundlag

Affaldsbekendtgørelsen.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Byrådets arbejdsgrundlag: 8. Bæredygtighed og miljø – vejen frem.

FNs verdensmål: 11. Bæredygtige byer og lokalsamfund og 12. Ansvarligt forbrug og produktion.

Kompetence

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Kommunikation

Indsatser som grøn arbejdsplads vil blive formidlet i intern og eksternt kommunikation.

Indstilling

1. At godkende, at budgetbehovet for hver af de nedenstående aktiviteter under grønne indkøb og bæredygtige affaldskredsløb overgår til budgetforhandlingerne:
 - a. Klimatiltag og kompetenceudvikling i kommunale køkkener
 - b. Sortering af affald i kommunale bygninger

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 15-06-2020

Godkender administrationens indstilling med den bemærkning at man anser projektet som et anlæg.

Punkt 65: Godkendelse af indsatser og finansieringsforslag til Fredensborg Kommune som grøn virksomhed - klimavenlig transport

18/29868

Beslutningstema

Stillingstagen til indsatser om klimavenlig transport i handlingsplanen ”Fredensborg Kommune – en grøn virksomhed”, herunder finansiering.

Sagsfremstilling og økonomi

Fredensborg Kommune som grøn arbejdsplads er et indsatsområde i kommunens grønne politik. Byrådet godkendte den 25. november 2019 handlingsplanen ”Fredensborg Kommune – en grøn virksomhed. Handlingsplan 2019-2022” (herefter kaldet handlingsplanen), som beskriver, hvordan indsatsen implementeres. Byrådet besluttede samtidig, at de bevillingsmæssige konsekvenser af handlingsplanen behandles ved budgetforhandlingerne om budget 2021-2024.

Denne sag omhandler realisering af handlingsplanen indenfor klimavenlig transport og beskriver de enkelte indsatsers formål, aktiviteter og økonomi, som er beregnet nærmere siden handleplanens overslag.

1. Elbiler og ladestandere til hjemmeplejens kørsel

Med vedtagelsen af handlingsplanen besluttede Byrådet, at der skal være flere elbiler i hjemmeplejen, når bilerne skal udskiftes. Handlingsplanens delmål er, at alle kommunale køretøjer skal være fossilfrie i 2035, samt at 50 pct. af den kommunalt finansierede transport i 2025 skal være drevet af grønne drivmidler.

Hjemmeplejens benzinbiler fra 2015 og dieslbiler fra 2017 skal snart udskiftes. I marts 2020 testede hjemmeplejen en elbil. Ud fra forsøget vurderes, at elbiler kan dække kørselsbehovet og erstatte de nuværende benzinbiler. (Se bilag 1 for evaluering af forsøget mv.) Af de 28 biler foreslås to biler til akutsygeplejen udskiftet med plug-in hybrid biler aht. driftssikkerhed.

I 2019 udledte hjemmeplejens kørsel 82 ton CO₂. Udskiftning af de 26 benzinbiler til elbiler og to diesel til plug-in hybrid vil give en CO₂-besparelse på ca. 60 ton pr. år og yderligere besparelser, efterhånden som andelen af vedvarende energi i elnettet forventes at stige. Ved at udskifte de 28 biler, vil 33 pct. af alle kommunale biler i 2022 være grønne køretøjer.

Budgetbehov

Hjemmeplejens biler foreslås udskiftet i etaper og indkøbt på operationelle leasingkontrakter. Etaperne planlægges, så 17 elbiler leases i 2021, mens de resterende leases i 2022, da hjemmeplejen i Fredensborg By afventer eventuel anden lokalitet.

De nuværende benzin- og dieslbiler ejes af hjemmeplejen. Det nuværende driftsbudget til hjemmeplejens biler er på 1,3 mio. kr. pr. år, svarende til ca. 46.500 kr. per bil. Driftsudgifter såsom rengøring og udefrakommende skader er de samme for el- og benzinbiler, mens der opnås en besparelse ved at skifte fra benzin til el.

Tabel 1 opsummerer budgetbehovet ved omstilling til elbiler opdelt på drift og anlæg.

Med 26 elbiler og to hybridbiler vil der i 2023 og 2024 være samlede driftsudgifter til hjemmeplejens kørsel for i alt 1.45 mio. kr. også inkl. skader, rengøring, afgifter, strøm og leasing, jf. tabel 1. Det svarer til ca. 51.650. kr. pr. år per elbil.

Når hjemmeplejen i 2023 er fuldt omstillet til el- og hybridbiler, stiger den årlige driftsudgift med 150.000 kr. Årsagen til den højere driftsudgift er, at de nye biler leases, mens hjemmeplejens nuværende biler er købt og ejes af Fredensborg Kommune.

Tabel 1. Budgetbehov ved omstilling til elbiler i hjemmeplejen

1.000 kr.	2021	2022	2023	2024	2025	I alt
Samlede udgifter til hjemmeplejens kørsel	1.200	1.370	1.450	1.450	1.450	6.920

Projektledelse	160	160	0	0	0	320
Opstartsudgifter til ladestandere mv.	810	525	0	0	200	1.535
Budget i alt	2.170	2.055	1.450	1.450	1.650	8.775
Nuværende budget	-1.300	-1.300	-1.300	-1.300	-1.300	-6.500
Salg af gamle biler	- 425	- 305				-730
Resterende budgetbehov						
Anlægsbevilling	285	290	0	0	0	575
Driftsbevilling	160	160	150	150	350	970
I alt	445	450	150	150	350	1.545

Udgifter og indtægter i tabel 1 er beregnet som det fremgår af bilag 1, opsummeret i tabel 9 i bilaget. Negativt fortegn betyder en indtægt/finansiering og positivt fortegn betyder en udgift.

Med opstartsudgifter til ladestandere, foliering og skiltning er der de to første år et budgetbehov på 445 og 450 t. kr. årligt ud over det nuværende driftsbudget på 1,3 mio. kr., jf. tabel 1. Heri indgår forventede udgifter til projektledelse på tværs af hjemmeplejen, tekniske opgaver, udbud og aftaler med boligselskaber ift. indkøb af elbiler, opsætning af ladestandere mv. Der må forventes nye opstartsudgifter i 2025, såsom foliering og skiltning, når leasingperioden på elbilerne udløber.

Byrådet kan vælge at afsætte midler til at udskifte et færre antal elbiler. Dermed forfølges målene om fossilfri kørsel med lavere kraft. Uanset valget af antal elbiler er der behov for at afsætte midler til nye biler, gerne i 2021-22. Såfremt der vælges at afsætte penge til færre elbiler, vil der dermed fortsat skulle afsættes finansiering på anden vis til konventionelle biler.

En ny "Ladestanderbekendtgørelse" trådte i kraft marts 2020, hvorefter store arbejdspladser med over 20 parkeringspladser skal etablere mindst en ladestander senest den 1. januar 2025. Fredensborg Kommune har 34 ejendomme, hvor der skal etableres ladestandere ved. Ladestandere til hjemmeplejen kan udelukkende benyttes til opladning af hjemmeplejens biler.

2. Vareleverancer i grønne køretøjer til kommunale arbejdspladser

Med vedtagelsen af handlingsplanen lægges op til udrulning af et logistiksystem, hvor varer til kommunale arbejdspladser bliver leveret i elbiler. Med et grønt vareleverancesystem samles varer til Rådhuset og evt. andre kommunale arbejdspladser på et centralt lager opereret af én logistikvirksomhed. Varerne fordeles derefter i én elvarevogn. Dermed reduceres såvel antallet af daglige leverancer, som klima- og miljøbelastningen fra hver leveret vare.

En række kommuner har gode erfaringer med konceptet, som både har reduceret CO2 emissioner og skabt bedre arbejdsgange. Hørsholm har netop implementeret systemet på rådhuset og i Lyngby-Taarbæk har rådhuset reduceret CO2-udslip fra varetransport med 98 pct. Da flere private virksomheder efterfølgende har tilknyttet sig det grønne vareleverancesystem, har det samlet sparet hele 25 ton CO2-udslip om året i Lyngby bymidte.

CO2 besparelsen ved implementering af et grønt vareleverancesystem på Fredensborg Rådhus er ca. 7 tons årligt. Besparelsen øges, når institutioner og skoler tilmelder sig ordningen. Implementeringen understøtter et grønt logistiknetværk i Nordsjælland, og styrker markedsudviklingen indenfor grøn varetransport. Projektet evalueres løbende.

Tabel 2. Budgetbehov ved et grønt vareleverancesystem

1.000 kr.	2021	2022	2023	2024
Rådhuset	48	48	48	48
Institutioner og skoler (66 stk.)	-	416	416	416
I alt	48	464?	464?	464?

Priser i tabel 2. afspejler en årlig abonnementsordning med én logistikvirksomhed. Systemet opstartes på Rådhuset i 2021 og udrulles i 2022 til institutioner og skoler. Fra 2025 forventes det, at levering i grønne køretøjer er et fast krav ved alle leverancer til kommunen.

Endvidere kan nævnes, at Forsyningen og Park og Vej oplyser, at de har afsøgt muligheder for investering i nye fossilfri transport og afventer indtil videre, da det endnu ikke vurderes rentabelt og praktisk muligt ift. opgaveløsningen.

Økonomi

Det samlede budgetbehov til realisering af handlingsplanens transportindsatser, som fremgår af ovenstående beskrivelser og tabeller opsummeres i tabel 3. Projekterne er ikke finansieret indenfor de nuværende budgetrammer. Såfremt projekterne ønskes implementeret, skal der findes budget til implementering af de enkelte indsatser, og budgetbehovet skal overgå til budgetforhandlingerne.

Tabel 3: Samlet budgetbehov til realisering af handlingsplanens transportindsatser

1.000 kr.		Forventet merforbrug/ finansiering					
Sted/tekst	Funktion/konto	2021	2022	2023	2024	2025	I alt
1 Elbiler til hjemmeplejen	drift	160	160	150	150	350	970
2 Vareleverancer i grønne køretøjer	drift	48	464	464	464	0	1.440
I alt, drift	drift	208	624	614	614	350	2.410
3 Elbiler til hjemmeplejen	anlæg	285	290	0	0	0	575
I alt, anlæg	anlæg	285	290	0	0	0	575

Noter: Negativt fortegn betyder en indtægt og positivt fortegn betyder en udgift.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Byrådets arbejdsgrundlag: 8. Bæredygtighed og miljø – vejen frem.

FNs verdensmål: 7. Bæredygtig energi, 11. Bæredygtige byer og lokalsamfund., 12. Ansvarligt forbrug og produktion.

Kompetence

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Kommunikation

Indsatserne vil blive formidlet i intern og ekstern kommunikation.

Indstilling

1. At godkende, at budgetbehovet for hver af de nedenstående aktiviteter om klimavenlig transport overgår til budgetforhandlingerne:
 - a. Elbiler og ladestandere til hjemmeplejens kørsel
 - b. Vareleverancer i grønne køretøjer til kommunale arbejdspladser.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 15-06-2020

Godkender administrationens indstilling idet det bemærkes at man ønsker at vi arbejder for fossilfrihed allerede i 2030. Udvalget anser projektet som et anlæg.

Som led i den bæredygtige udvikling foreslår udvalget at man vurderer på forholdet mellem leasing og køb.

Bilag

Bilag 1. Omstilling til elbiler i hjemmeplejen_27.05.2020.pdf

Punkt 66: Godkendelse af forslag til kommuneplantillæg nr. 11 og forslag til lokalplan H113, Nyvej

19/46312

Beslutningstema

Godkendelse af forslag til Lokalplan nr. H113 – Boliger på Nyvej og tilhørende Kommuneplantillæg nr. 11 til Kommuneplan 2017 samt udsendelse i offentlig høring.

Sagsfremstilling og økonomi

Baggrund

I januar 2020 besluttede Plan-, Miljø-, og Klimaudvalget, at igangsætte udarbejdelse af lokalplan H113 for boliger på Nyvej i Humlebæk – samt kommuneplan tillæg nr. 11.

Lokalplanforslaget er foranlediget af et ønske fra Humlebæk Boligselskab som ejer Nyvej 2, 4 og 6 (matrikel 3p og 3 aq), om et opdateret plangrundlag til udvikling af 10 nye boliger på arealet. Arealet har tidligere været anvendt til ungdomsboliger, der ikke længere er aktuelt, og ejendommene fremstår i dag utidssvarende.

Lokalplanområdet er ca. 3.000 m² stort og beliggende på Nyvej centralt i Humlebæk. Nabobebyggelserne udgøres af huse i et, halvanden og to plan.



(Lokalplanområde for H113; Matrikel 3aq og 3p. Skråfoto 2020).

Formål og principper for lokalplanen

Formålet med lokalplanen er at skabe et opdateret plangrundlag, der muliggør opførelse af 10 nye boliger i form af tæt-lav dobbelthuse og rækkehuse.

Lokalplanen muliggør en bebyggelsesprocent på 40 for området under et, der giver mulighed for en gennemsnitlig boligstørrelse på ca. 110 m².

Etagemeterne fordeles på 4 byggefelter. På byggefelt 1 og 2 opføres dobbelthuse, med i alt 4 boliger og på byggefelt 3 og 4 muliggøres rækkehuse med i alt 6 boliger.

Boligernes højder varierer fra et til to plan, med ensidig taghældning på 10 grader uden udhæng. Samtidig forskydes de enkelte boligenheder hvilket giver bygningerne en varieret fremtoning. Mod nabobebyggelse i randen af området placeres de lave boliger, og bebyggelsen trapper op i højden ind mod lokalplanområdets midte. Dette princip kan ses af nedenstående volumenstudie.



Med lokalplanen gives mulighed for enten facader med træbeklædning (lister eller smalle træstave) pudset mur i hvid eller lys grå eller en blanding. Træbeklædning skal fremstå ubehandlet.

Tage beklædes med tagpap eller tagpap på lister. Eventuelle altaner og franske altaner skal etableres som nicher inden for facaden således at der ikke er udhæng der kan give skyggegener mv. i det relativt begrænsede grønne friareal.

Der kan opføres skure til hver bolig inden for byggefeltene, og der udlægges areal til et fælles affalds- og cykelskur mod Nyvej. Skure skal fremstå i ubehandlet eller sortmalet træ, med grønne tage der kan bidrage til at forsinke regnvand.

Der er adgang til lokalplanens område fra Nyvej, hvor et internt stisystem leder til boliger, affalds- og cykelskur, fra en fælles parkeringsplads for bebyggelsen.

Kommuneplantillæg nr. 11 til Kommuneplan 2017

Arealet er i dag udlagt til 10 boliger, med bebyggelsesprocent på 30%, men under kommuneplanramme HC04 med overskriften "Mindre butiksområde". Derudover er en del af matrikel 3a4 også omfattet af en anden kommuneplanramme, HB04 med anvendelsen åben- lav boliger. En bebyggelsesprocent på 30 % er det som gælder for en parcelhusgrund og ikke en bebyggelse med tæt-lav boliger. Kommuneplantillægget øger derfor bebyggelsesprocenten til 40 % for området.

Miljøscreening

Der er udarbejdet en screening af lokalplanområdet efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer. Administrationen vurderer, at det i henhold til lovens § 8, stk. 2 ikke er nødvendigt at foretage en egentlig miljøvurdering af lokalplanens område, idet videreførelsen af den eksisterende anvendelse til boliger ikke vil have væsentlig indvirkning på miljøet.

Lokalplankategori

Forslaget følges af et kommuneplantillæg med forslag til ny kommuneplanramme. Med udgangspunkt heri vurderes lokalplanen til en kategori A, med en høringsperiode på 8 uger.

Bevilling

Lokalplanen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Planloven

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Byrådets arbejdsgrundlag

4. Bygninger og byrum skaber liv

8. Bæredygtighed og miljø – vejen frem

FNs verdensmål

11. Bæredygtige byer og lokalsamfund

Kompetence

Byrådet.

Kommunikation

De godkendte planforslag, sendes i offentlig høring og offentliggøres på Fredensborg Kommunes hjemmeside. Det vil være muligt at indsende høringssvar i høringsperioden. Derudover afholdes et digitalt borgermøde.

Indstilling

1. At forslag til Lokalplan nr.H113 for Boliger på Nyvej med forslag til Kommuneplantillæg nr. 11 til Kommuneplan 2017 godkendes.
2. At de fremlægges i offentlig høring i 8 uger.
3. At der afholdes digitalt borgermøde i forbindelse med høringsperioden.
4. At der ikke udarbejdes en miljøvurdering af lokalplanforslaget.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 15-06-2020

Administrationens indstilling punkt 1 sat til afstemning.

For stemmer 8: A, B, C, F, V

Imod stemmer 1: O, idet man ikke mener at arkitekturen passer ind i området

Administrationens indstilling punkt 1 anbefales.

Administrationens indstilling punkt 2-4 anbefales af et samlet udvalg.

Udvalget foreslår at man anmoder om at det vurderes om forsøgsordning vedr. bæredygtighedsklasser kan udnyttes og at der arbejdes yderligere med grønne tage.

Bilag

Forslag_H113_Nyvej_04_06.pdf

Punkt 67: Godkendelse af tilbudsindhentning af ny kunstgræsbane i Humlebæk

19/41282

Beslutningstema

Der skal tages stilling til indholdet i den foranstående tilbudsindhentning vedrørende af renovering af kunstgræsbane i Humlebæk, Bannebjerggaard, Nederste Torpenvej 6, 3050.

Sagsfremstilling og økonomi

Byrådet har i budgetforlig 2019-2022 besluttet at kunstgræsbanen i Humlebæk skal renoveres i 2020. Banen består af en 11 mands bane og en 8 mands bane.

Fritids- og Idrætsudvalget godkendte på møde i oktober 2019 tids- og procesplan for projektet.

Siden udvalgets godkendelse af planen har administrationen i samarbejde med rådgiver og med inddragelse af Humlebæk Boldklub og Nordsjællands Park og Vej arbejdet på projektet.

Der har været fokus på:

- Forundersøgelser af bundopbygningen
- Banebelægning
- Miljøforhold
- Udbudsform
- Tidsplan

Forundersøgelser af bundopbygning

Som forudsætning for projekteringsgrundlag, er der foretaget test af bundopbygning og drænrender. Der er udarbejdet sigteanalyser for afretningslag, bundsikring og filtermateriale samt målt nedrivningshastighed i jorden under banen.

Humlebæk Boldklub har påpeget overfor administrationen, at de er bekymrede for bundopbygningen, idet de har oplevet lunke i banen, siden den blev anlagt i 2008/2009.

Formålet med forundersøgelserne har således været at sikre, at banens bundopbygning er i orden, inden der udlægges ny kunstgræsmatte.

Ved inspektion af drænlag blev det konstateret, at tre dræn er i stykker. Disse vil blive repareret i forbindelse med renoveringen af banen.

Det er desuden konstateret, at der er et 3 cm afretningslag under kunstgræsbelægningen mellem drænrenderne og i drænrenderne er filtermateriale ført helt op til undersiden af kunstgræsbelægningen. Dette er ikke optimalt. Filtermaterialet i drænrenderne skal kunne lede vandet til dræn, men materialet har været ført helt op til undersiden af kunstgræsbelægningen. Dette forklarer lunkerne over drænrenderne, som klubben har oplevet. For at afværge fremtidige ujævnheder i banen skal der være et ensartet, korrekt afretningslag under hele kunstgræsbelægningen.

Det vil der blive taget højde for i udbuddet, så klubben ikke længere vil opleve ujævnhederne.

Banebelægning

Type af kunstgræsbane er besluttet i samarbejde mellem administrationen, rådgiver og Humlebæk Boldklub under hensyn til både miljø, sundhed og spilegenskaber. Klubben ønsker en bane med en god bundopbygning og så få miljømæssige påvirkninger, som muligt. I tilbudsindhentningen sikres, at banen har så høj kvalitet som muligt inden for det afsatte budget. Det gælder både bundopbygningen og banebelægning.

Der udbydes udskiftning af en 11 mands og 8 mands kunstgræsbane med et samlet areal på ca. 12.000 kvadratmeter. 11 mandsbanens størrelse forbliver den samme. Banen vil således fortsat ikke være en fuld størrelse godkendt bane. Dette er i tråd med klubbens prioritering for renoveringen.

Der udbydes etablering af en kunstgræsbane med 100 pct. sandinfill. Den nye kunstgræsbane vil blive suppleret med en underliggende shockpad, som er stødabsorberende og vandgennemtrængelig. Dette vil være med til at gøre banen mindre hård at spille på.

Ved hård frost vil det være en udfordring for brugerne, hvis ikke der kan anvendes en form for tømiddel. Tømiddel skal være miljøvenligt i henhold til Fredensborg Kommunes "Grøn politik 2019-2023". Det gælder ligeledes, at der ikke må anvendes pesticider på og ved arealet. Nordsjællands Park og Vej skal være med til at finde en løsning.

Den samlede levetid ved korrekt drift og vedligehold vurderes at være 8-10 år, svarende til konventionelle gummiinfill-løsninger.

Der udføres ikke hegn- eller lysanlægsarbejder.

Flisebelægning rundt om kunstgræsbanen

På den eksisterende bane er der en flisebelægning rundt i kanten af banen. Klubben har i brugerinddragelsesprocessen ytret ønske om at de fjernes og arealet erstattes med kunstgræs, for at undgå skader ved fald på fliserne. Det har dog ikke været en del af forudsætningen for renoveringen ved fastsættelse af budgettet. Administrationen bemærker, at det vil koste ca. 0,6 mio. kr. til fjernelse af fliser, bundopbygning, kunstgræs, infill, ny kantafrænsning udvendig og indvendig ved hegnet samt ekstra rådgiverhonorar til projektering. Klubben har foreslået, at de selv kan fjerne fliser og at bundopbygningen ikke behøves ændret da det kun er rundt i kanten. Administrationen vurderer at, det ikke er hensigtsmæssigt at klubben selv fjerner fliserne. Men det vil kunne sænke omkostninger en smule ikke at ændre i bundopbygningen. Det er forsat administrationens vurdering, at der ikke er midler til det inden for det samlede afsatte anlægsbudget. Klubbens ønske indgår derfor ikke i udbuddet.

Miljøforhold

Den eksisterende kunstgræsbane ved Humlebæk Boldklub, inklusiv tæppe, sand og gummigranulat, skal bortskaffes og i stedet erstattes af en ny kunstgræsbane.

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget ønskede på møde i august 2019 undersøgt, om den nuværende afledning til Humlebækken kan føres til spildevandssystemet i stedet.

Rådgiver har undersøgt muligheder for afledning til spildevandssystem og har udarbejdet et notat herom. Deres vurdering er, at det ikke er muligt, at drænvand fra banen kan afledes som spildevand.

For at kunne aflede vandet fra kunstgræsbanen som spildevand, kræver det, at man ændrer drænretning på banen, eller at man aktivt pumper vandet fra syd mod et af de nærmeste områder med spildevandsafledning.

Fredensborg Forsyning oplyser, at de nærmeste rør til spildevand ikke umiddelbart har en stor nok kapacitet, til både at aflede spildevand og drænvand fra banen. Dette skyldes, at belastningen på systemet er forholdsmæssigt stor, og at området er separatkloakeret og spildevandsledningen dermed kun er Ø200. Der vil formentlig være behov for etablering af et regnvandsbassin, som kunne skabe forsinkelse, før tilkobling.

Dette vil dog kræve beregninger af lokale forhold, for at kunne vurdere det endeligt.

Etablering af et regnvandsbassin, vil være fordyrende for projektet, men vurderes også urealistisk, da der i omegnen af banen ikke umiddelbart er arealer, hvor bassinet kan etableres.

Se hele rådgivers notat i bilag 1.

Da afledning af vand fra banen til kloak ikke er muligt, er der arbejdet med en løsning, hvor udledningen fortsat kan ske til Humlebækken.

I og med der vælges en bane med sandinfill, er det selve kunstgræstæppet og shockpad, der skal overholde grænseværdierne for udledning til recipient. Det vil fremgå af udbudsbetingelserne ligesom, at der vil blive stillet krav om indsendelse af datablade og udledningstest fra leverandørerne, som skal vise at de overholder gældende grænseværdier.

Da udledningen sker til Humlebækken, skal der ansøges om en udledningstilladelse som forudsætning for at anlægsarbejdet kan iværksættes. Der skal om nødvendigt ske lokal rensning af drænvandet inden udledning, såfremt grænseværdier ikke overholdes. Dette kan eventuelt forsinke processen.

Tilbudsform

Projektet udsendes i en begrænset licitation umiddelbart efter politisk godkendelse af udbudsmaterialet.

Det er en specialiseret opgave at renovere en kunstgræsbane, hvorfor erfaring og kompetence inden for lignende anlægsopgaver er en nødvendighed. Projektets udbydes i en hovedentreprise.

Hovedentreprisen udbydes som en begrænset licitation uden prækvalifikation.

Opfordring til at give tilbud rettes direkte og alene til dem, fra hvem tilbud ønskes.

Indkomne tilbud vil blive evalueret på billigste pris. Antagelse af tilbud sker under forudsætning af, at den økonomiske ramme for projektet kan overholdes.

Tidsplan for tilbudsindhentning og anlæg

I henhold til tidsplanen for projektet udsendes tilbudsmaterialet i uge 27. Tilbudsperioden løber frem til uge 33. Der er tilbudsfrist den 17. august 2020. Såfremt der inden for det bevilligede budget kan indgås kontrakt med valgte leverandør vil dette ske i uge 34.

Anlægsperioden løber fra uge 36 og frem til og med efterårsferien.

Banen forventes således at kunne blive taget i brug efter efterårsferien 2020. Dette er under forudsætning af, at der ikke sker uforudsete hændelser, fx at der ingen konditions-mæssige tilbud kommer eller vejrlig.

Økonomi og finansiering

Det samlede budget til projektet er inkl. rådgiverhonorar, forundersøgelser, entreprisedydelser m.v. Det forventes, at tilbudsindhentningen vil medføre, at der kan indgås aftale inden for det bevilligede budget.

Drift og vedligeholde

Der er afsat driftsmidler til kunstgræsbanen. Nordsjællands Park & Vej varetager driften af banen.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Hovedentreprisen udbydes som en begrænset licitation uden prækvalifikation jf. LBK Nr. 1410 af 7/12 2007 (Tilbudsloven) § 6, stk.3, da hovedentreprisen ikke kommer til at overstige tærskelværdien for Bygge- og anlægsarbejder.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Byrådets arbejdsgrundlag

- 5. Et aktivt fritids- og kulturliv er også velfærd
- 8. Bæredygtighed og miljø – vejen frem

FNs verdensmål

- 3. Sundhed og trivsel
- 6. Rent vand og sanitet
- 11. Bæredygtige byer og lokalsamfund
- 17. Partnerskaber for handling

Kompetence

Fritids- og Idrætsudvalget og Plan-, Miljø- og Klimaudvalget i forhold til miljømæssige forhold.

Indstilling

1. At indholdet i tilbudsindhentningen som beskrevet i sagsfremstillingen for renovering af kunstgræsbane i Humlebæk godkendes.

Beslutning i Fritid- og Idrætsudvalget (18-21) den 08-06-2020

Før behandlingen af punktet holdt Anders Kjær, kunstgræsprojektleder hos Dansk Boldspil- Union, et oplæg om kunstgræsbaner i Danmark.

Karen Tommerup, Center for Byudvikling Miljø og Erhverv og Julie Lau Sletten, Center for Kultur Fritid og Sundhed deltog i behandlingen af punktet.

Udvalget godkendte indstillingen. Men udvalget ønsker også at få fjernet de bestående fliser på kunstgræsbanen og er opmærksom på, at det koster 600.000 kr. og anmoder derfor Økonomiudvalget om en tillægsbevilling til dette.

Det bemærkes, at udvalgets kompetence er stillingtagen til banebelægningen.
Der sendes en kopi af udbudsmaterialet til udvalget til orientering.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 15-06-2020

Godkender tilbudsindhentning som beskrevet.

Udvalget pointerer, at der skal arbejdes med bedst mulig teknologi for at sikre at der ikke er uønskede miljømæssige konsekvenser ved banen. Dette forhold skal indgå i såvel tilbudsindhentning som pointgivning i forbindelse med en eventuel tildeling.

Der ønskes en option i udbuddet for fjernelse af hele nuværende, problematiske anlæg inkl. sub base of jordlaget umiddelbart herunder.

Der arbejdes videre med afledning af spildevand til renseanlæg eller en lokal teknisk løsning.

Bilag

Notat vedrørende nedbørsmængder og afledning på kunstgræsbane i Humlebæk.pdf

Punkt 68: Vedtagelse af forslag til lokalplan nr. F123 for boliger ved Ulriksdal

20/18943

Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om vedtagelse af forslag til Lokalplan nr. F123 – for boliger ved Ulriksdal og tilhørende forslag til kommuneplantillæg nr. 9 til Kommuneplan 2017 til offentlig fremlæggelse. Endvidere vedtagelse af helhedsplan for Ulriksdal og naboejendommen Petersholm.

Sagsfremstilling og økonomi

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget besluttede på møde den 29.11.2019 at igangsætte udarbejdelse af forslag til Lokalplan nr. F123 med henblik på at muliggøre etape 2 af omdannelse af ejendommen Kongevejen 2 til boligformål gennem nybygning/ fortætning med etageboliger og tæt-lav byggeri. Endvidere besluttede udvalget, at der som del af lokalplanprocessen skulle udarbejdes en helhedsplan for omdannelse af Ulriksdal og naboejendommen Petersholm.

Baggrunden for lokalplanen er, at Plan-, Miljø- og Klimaudvalget i 2016, efter grundejers ønske, besluttede at ændre kommuneplanens ramme fra erhverv til boligformål. Samtidig besluttede udvalget, at udviklingen kunne ske i en etapedelt proces, hvor der før tilvejebringelse af en ny lokalplan for hele ejendommen, blev givet byzonetilladelse til omdannelse af den eksisterende trelængede kontorbygning (tidligere domicil for designvirksomheden Menü) til 16 boliger og en mindre bygning til fælleshus for beboerne.

Som led i beslutningsprocessen om ændring af kommuneplans ramme fra erhverv til boligformål blev der afholdt et borgermøde med udgangspunkt i et idéoplæg fra grundejer. De fremmødte på borgermødet gav udtryk for, at projektet ville være en god udvikling af stedet.

Omdannelse af etape 1, den trelængede kontorbygning, er gennemført i 2019, og grundejer ønsker nu at igangsætte etape 2, der omfatter opførelse af en ny etagebebyggelse med yderligere ca. 54 boliger. Boligerne i den ombyggede trelængede bygning er større rækkehusboliger i 2 plan på 105–168 m², mens boligerne i 2. etape vil være mindre etageboliger i 1 plan på ca. 55–100 m². Variation i boligstørrelser og indretning skal tilgodese seniorer i forskellige livsfasen og situationer, således at beboere kan flytte internt i bebyggelsen fra en større bolig til en mindre krævende bolig.

Lokalplanens indhold

Lokalplanen fastlægger bestemmelser med henblik på, at give mulighed for omdannelse og fortætning af den tidligere erhvervsjendom til et attraktivt seniorbofællesskab med lejeboliger i grønne omgivelser.

Konkret skal lokalplanen muliggøre opførelse af en samlet bebyggelse med boliger fordelt på 2-3 nybygninger i 1 til 3 etager. Lokalplanen vil endvidere sikre tilhørende fælles friarealer og parkeringspladser samt indeholde principper for veje og stiforbindelser og grønne strukturer.

Bebyggelsen disponeres, så der skabes et parklignende afgrænset miljø, hvor to nye bygninger skærmer mod påvirkningen fra trafik på henholdsvis Hillerødvejen i nord og Kongevejen i øst. I områdets sydlige ende, gives der mulighed for en tredje bagvedliggende bygning i tilknytning til den eksisterende bygning, som indrettes til fælleshus.

Ny bebyggelse skal i udformning og facadeudtryk tilpasses den eksisterende trelængede bygning og den markante beliggenhed mod rundkørslen, så der opnås et arkitektonisk særkende og helhedsudtryk for den samlede bebyggelse. Ejendommens ydre grønne afgrænsning skal bevares, så sammenhæng med den omkringliggende skov og park på Petersholm fastholdes.

Helhedsplan for omdannelse af Ulriksdal og Petersholm

Parallelt med Plan-, Miljø- og Klimaudvalgets beslutning om igangsætning af Lokalplan F123 blev det besluttet, at igangsætte udarbejdelse af en lokalplan for naboejendommen Petersholm, hvor grundejer ligeledes ønsker en omdannelse fra erhverv til boligformål.

Petersholm planlægges udbygget i 2 etaper, hvor etape 1 omfatter den nordlige del med Villa Shaw, som er beliggende i byzone. Etape 2 omfatter parkområdet, som er beliggende i landzone. Realisering af etape 2 forudsætter godkendelse af Erhvervsstyrelsen, da området for nuværende ikke er en del af byområdet i Fingerplan 2017.

For at sikre, at de to lokalplanområder, samt den eventuelle etape 2 for Petersholm, forholder sig planmæssigt til hinanden, besluttede udvalget, at der som del af lokalplanprocessen for nærværende lokalplan udarbejdes en helhedsplan for det samlede område. Helhedsplanen forholder sig til de væsentligste træk, der binder områderne sammen med hinanden og til den omkringliggende by. Konkret fastlægger helhedsplanen principper for grønne træk, forbindelser og overgange mellem områderne, som sikrer en sammenhængende planlægning. Helhedsplanen indgår som en del af redegørelsen i lokalplanen.

Tillæg til Kommuneplan 2017

I forbindelse med udarbejdelse af Lokalplan F123 for boliger ved Ulriksdal, er der udarbejdet et tillæg til Kommuneplan 2017 for så vidt angår kommuneplanens rammeområde FB42 -Boliger ved Ulriksdal. Med tillægget ændres områdets anvendelse fra boligområde til tæt-lav boligbebyggelse til boligområde til tæt-lav og etagebolig bebyggelse. Øvrige rammebestemmelser er uændrede.

Miljøscreening

Der er foretaget en screening af lokalplanforslaget og kommuneplantillægget nr. 9 til Kommuneplan 2017 efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer. Det er vurderet, at det i henhold til lovens § 8, stk. 2 ikke er nødvendigt at foretage en egentlig miljøvurdering af lokalplanforslaget, idet planforslaget alene fastlægger anvendelsen af et mindre område på lokalt plan og ikke antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet, da:

- Bebyggelsen ikke vil have en sandsynlig eller væsentlig miljøbelastning på arealet eller omgivelserne.
- Arealet er i tilknytning til eksisterende bebyggelse og byområde i øvrigt.
- Bebyggelsen vil ikke have væsentlig påvirkning på de eksisterende forhold ifbm. trafik, natur, landskab mv.

Borgerinddragelse

Det er administrationens forslag at borgerinddragelse i denne sag sker ved den offentlige høring på 8 uger ved at borgere, virksomheder og foreninger kan fremsende hørings svar inden en sag om endelig vedtagelse fremlæggelse til politisk stillingtagen.

Sagsbehandling siden den 25. maj 2020

Byrådet besluttede på mødet den 25. maj 2020, at sagen sendes tilbage til Plan-, Miljø- og Klimaudvalget med henblik på udarbejdelse af et revideret projekt og lokalplanforslag.

Administrationen har efterfølgende haft drøftelser med projektudvikler om tilpasning af projektet og lokalplanforslaget med afsæt i de politiske udmeldinger på byrådets møde.

På baggrund af byrådets drøftelse af lokalplanforslaget finder administrationen anledning til at præcisere, at lokalplanforslaget fastlægger bestemmelser med henblik på at sikre bevaring af den eksisterende grønne randbeplantning som et væsentligt karaktergivende træk, hvorfor det også indgår som del af lokalplanens anvendelsesbestemmelser. Lokalplanen fastlægger den konkrete udstrækning af beplantningsbæltet langs Kongevejen mod nord og Hillerødvejen i øst. Ligeledes er 5 større karaktergivende træer i beplantningsbæltet langs Kongevejen udpeget som bevaringsværdige.

På baggrund af de politiske udmeldinger på byrådets møde og på baggrund af administrationens drøftelser med projektudvikler, lægger administrationen op til følgende ændringer i lokalplanforslaget:

Ændringer til lokalplanforslaget

- Materialevalg og facadeudtryk ændres, så facader fremstår i hvid puds. Krav om at facader opføres i tegl fjernes.
- Byggefelt C mod rundkørslen forskydes 1 meter væk herfra og samtidig forkortes den sydlige ende af byggefeltet med 2 meter. Kortbilag der viser ændringen er vedhæftet.
- Maks. etageantal for byggefelt D (det bagvedliggende byggefelt ved fælleshuset) justeres fra 1 etage til 3 etager, ligesom bygningshøjden ændres fra 5 meter til 10 meter. *Dette som konsekvens af ovenstående justering af byggefelt C, så der opnås fornøden fleksibilitet til at kompensere for reduceret byggeri her.
- Anvendelsen af byggefelt D udvides til også at omfatte etageboliger.
- Der tilføjes nye visualiseringer af det ændrede projekt med særligt fokus på at illustrere byggeri set fra rundkørslen. Nye visualiseringer er vedhæftet.
- Der tilføjes horisontalt snit på tværs af nord fløjen, Hillerødvejen og nabobygningen (udflytterbørnehaven Riiset), der viser terrænspring og bygningshøjder. Tværsnit er vedhæftet.
- Der foretages konsekvensrettelser i redegørelsen for så vidt angår arkitektur/udseende mv.

Borgerinddragelse

Høringsperioden supplerede med følgende initiativer. Der inviteres til en rundtur på ejendommen med deltagelse af formanden og borgmesteren, hvor ejerne viser rundt og fortæller om projektet. Der udarbejdes to informationsfilm om lokalplanen. Den første film fortæller om planforslaget. Herefter bliver der en 14 dages spørgeperiode. Dernæst udarbejdes og offentliggøres film nr. 2, der svarer på alle de indkomne spørgsmål.

Som konsekvens af sommerferien forlænges høringsperioden udover de 8 ugers obligatorisk høring. Rundvisning og film planlægges afholdt og offentliggjort i løbet af august 2020 efter sommerferien.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Planloven

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Projektet vil være med til at fremme FN's verdensmål 11. Bæredygtige byer og lokalsamfund. Endvidere vil projektet understøtte Byrådets arbejdsgrundlag 4. Bygninger og byrum skaber liv.

Kompetence

Byrådet.

Kommunikation

Forslag til Lokalplan nr. F123 samt tillæg til Kommuneplan 2017 sendes i offentlig høring.

Indstilling

1. At forslag til Lokalplan nr. F123 – for boliger ved Ulriksdal og forslag til Kommuneplantillæg nr. 9 til Kommuneplan 2017 vedtages til offentlig fremlæggelse i 8 uger.
2. At der ikke udarbejdes en egentlig miljøvurdering af lokalplanforslaget.

NY indstilling efter den 25. maj 2020

1. At forslag til Lokalplan nr. F123 – for boliger ved Ulriksdal og forslag til Kommuneplantillæg nr. 9 til Kommuneplan 2017 vedtages til offentlig fremlæggelse i 10 uger, med de ændringer der fremgår ovenfor under ”Ændringer til lokalplanforslaget”.
2. At der afholdes borgerinddragelse med rundvisning og udarbejdelse af film under høringsperioden.
3. At der ikke udarbejdes en egentlig miljøvurdering af lokalplanforslaget.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 11-05-2020

Anbefaler administrationens indstilling.

Beslutning i Økonomiudvalget (18-21) den 18-05-2020

Anbefaler Plan-, Miljø og Klimaudvalgets indstilling med følgende tilføjelse:

Bygningerne indenfor lokalplansområdet skal forholde sig i højden til de omkringliggende byggeri i området ved rundkørslen, og lokalplanforslaget skal derfor tilføres et horisontalt snit, der viser dette. Per Frost Henriksen (A), Hans Nissen (A) og Louise Mehnke (A) stemte imod tilføjelsen.

Tinne Borch Jacobsen (V) stemte imod at sende lokalplanforslaget i høring med det nuværende projekt, idet det er for dominerende i forhold til omgivende bygninger, har for høj bebyggelsesgrad, tillader etagebyggeri, ligger for tæt på rundkørslen og lever ikke op til kommunens arkitekturpolitik.

Liste A foreslog at området benævnes Kongeparken. Der blev stemt om forslaget:

For stemte 4: Thomas Lykke Pedersen (A), Per Frost Henriksen (A) og Louise Mehnke (A) Hans Nissen (A)

Imod stemte 5: Kristian Hegaard (B), Lars Simonsen (B), Lars Søndergaard (V), Tinne Borch Jakobsen (V), Freja Brabæk Kristensen (O)

Undlader 1: Hanne Berg (F)

Forslaget faldt dermed.

Beslutning i Byrådet (18-21) den 25-05-2020

Byrådet besluttede at sagen sendes tilbage til Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 15-06-2020

Anbefaler administrationens indstilling.

A stiller forslag om at området benævnes Kongeparken.

For stemmer 3: A

Imod stemmer 5: V, B, C, O

Stemmer hverken for eller imod 1: F

Forslaget ikke vedtaget.

Bilag

Lokalplanforslag F123_PMK.pdf

Tværsnit.pdf

Situationsplan - rykket byggefelt.pdf

Illustration af nord fløjen med beplantning_01.pdf

Illustration af nord fløjen med nedtonet beplantning_02.pdf

Illustration set fra rundkørslen_03.pdf

Punkt 69: Orientering om status og fremdrift på klima- og energipolitiske målsætninger 2020

20/29497

Beslutningstema

Orientering om indsatsen for at nå målsætningen om at reducere CO₂-udslippet i kommunen som geografisk område med 25 pct. i 2020 i forhold til 2010, samt rammerne for de kommende indsatser i lyset af de nye målsætninger i Byrådets grønne politik fra november 2019.

Sagsfremstilling og økonomi

Målsætningen om at reducere CO₂-udslippet med 25 pct. i 2020 i forhold til 2010 i hele det geografiske område, der udgør Fredensborg Kommune, stammer fra Byrådets Klima- og energipolitik fra 2011 og fremgår af Klima- og Energipolitik fra februar 2016. Målsætningen er også basis for de nye målsætninger, der blev vedtaget i Byrådet den 25. november 2019 med Fredensborg Kommunes nye grønne politik, som sætter rammerne for arbejdet de kommende år på blandt andet klima- og energiområdet.

Denne sag giver en status på indsatser og resultater ift. målsætningen, med særligt fokus på energibesparelser hos borgere og virksomheder. Indsatsen i kommunens egne bygninger og transport afspejles i klimakommune CO₂-regnskabet, som fremlægges i særskilt sag. Handlingsplanen for kommunen som grøn virksomhed blev vedtaget i Byrådet november 2019 og både klimaindsatsen internt i kommunen og den borger- og virksomhedsrettede indsats bekrives i vedlagte statusfolder.

Udvikling i CO₂-udledning i hele Fredensborg Kommune

Beregnet med de nyeste tal fra Energistyrelsens "Energi- og CO₂-regnskab" har CO₂-udledningen i Fredensborg Kommune været støt faldende fra 2010 til 2017 (de tidligste og senest mulige år værktøjet kan beregne pt.). Det kan ses af illustrationen på forsiden af vedlagte statusfolder. Faldet svarer til en reduktion på ca. 21,3 pct.

Hvis indsatsen og den generelle udvikling i energisammensætningen fortsættes, må det anses for realistisk at indfri målsætningen om 25 pct. CO₂-reduktion i 2020. Det skal ses i lyset af, at befolkningstilvækst, byudvikling og generelle forbrugstendenser forventes at medføre et svagt stigende energiforbrug.

Beregningerne er baseret på opgørelserne i Energistyrelsens "Energi- og CO₂-regnskab", hvor CO₂-udledningen i hele Fredensborg Kommune er opgjort til ca. 243.000 tons med 2010 som basisår. Det er et dynamisk værktøj, og de nyeste data har revideret den samlede CO₂-udledning til 230.404 tons i 2010. For at sikre opfyldelse af det oprindelige mål arbejdes der med, at målet er at reducere udledningen med 25 pct. af 243.000 tons svarende til 60.750 tons CO₂. Det betyder, at målet er en CO₂-udledning på højst 169.654 tons CO₂ i 2020. Udledningen i 2017 er 181.000 tons.

Status på indsatser i Energicentret

Fredensborg Kommunes Energicenter har siden åbningen i 2015 inspireret borgere og virksomheder til at spare energi, energirenovere, vælge grøn energi, køre grønt og klimatilpasse. De enkelte indsatser har fokus på forskellige målgrupper og kilder til CO₂-udledning i hele kommunen, som kan bidrage til at nå målet om at reducere CO₂. Status på de enkelte indsatser uddybes i bilag 1: "Hele Fredensborg Kommune tager endnu en bid af energiforbruget - 2020 Status og fremdrift på Klima- og energipolitiske målsætninger."

Energibesparelser i parcelhuse, sammenslutninger og etageboliger: Der findes i alt ca. 18.500 boliger i Fredensborg Kommune, som har fået forskellige tilbud:

Energicentret tilbyder gratis energitjek og der er gennemført over 1.300 energitjek i parcelhuse, hvor ca. halvdelen har realiseret besparelser på mindst 4.000 kWh pr. bolig siden kampagnens start i 2015. Sammenlignet med tilsvarende projekter som fx Bedre Bolig, Project Zero og SavE er både antal gennemførte energitjek og de opnåede besparelser høje set ift. resultater i andre kommuner.

Via Energiforbedringspuljen, som Plan-, Miljø- og Klimaudvalget igangsatte i 2018, har 17 borgere fået tilskud til energirenoveringer. Støtten var en kombination af statslige og kommunale midler. På initiativ af Plan-, Miljø-, og Klimaudvalget har Energicentret også tilbudt belønning til boligejere, som har energirenoveret og sparet energi i deres bolig: En mærkat til postkassen, en magnet til køleskabet og et indkøbsnet. Indenfor en måned var de første 100 eksemplarer udsendt og over 300 boligejere i alt har ønsket og fået belønningen.

Sammen når vi længere: Energicentret har i samarbejdet med 20 boligforeninger, grundejerforeninger og andre sammenslutninger sikret, at omkring 4.000 boliger har fået fælles energitjek, som har ledt til fælles indsatser. Samlet set

har samarbejderne resulteret i besparelser på mindst 2 mio. kWh.

Energibesparelser i virksomheder: Der er gennemført 100 energitjek blandt Fredensborg Kommunes virksomheder, hvilket har afdækket potentielle besparelser på el og varme på ca. 2,5 mio. kWh og ca. 35 pct. er allerede realiseret i foråret 2020.

I samarbejde med Gate 21 har 10 virksomheder fået tilbud om at deltage i projektet ”Bæredygtig Bundlinje”, hvor rådgivere har samarbejdet med virksomhederne om, hvordan de både kunne styrke en bæredygtig indsats og indtjeningen.

Grøn transport: Transporten udleder omkring 50 procent af den samlede CO₂-udledning i kommunen.

Transportvaneundersøgelser af ture i Fredensborg Kommune viser, nøjagtig som den nationale tendens, at andelen af ture på cykel er faldende. Fra 2017 til 2019 er antal ture med kollektiv transport dog steget og antallet af bilture er faldet. Energicentret inspirerer borgerne til at vælge grønnere transportløsninger. Blandt andet med udlån af elcykler og konkurrencer om at cykle i fritiden, til arbejde og til skole. I 2019 blev udlånt elcykler til borgere, som normalt tager bilen på arbejde. Testforsøget sparede 12 ton CO₂ årligt, da 60 pct. af deltagerne i kampagnen fortsatte med at cykle efterfølgende. Kampagnen gentages i 2020. Som et nyt tiltag tilbydes husstande et ”transporttjek”, som resulterer i forslag til grønnere transportvaner og synliggør økonomiske og CO₂-mæssige besparelser i at skifte til elbil.

Grøn energi i skolerne: I tæt samarbejde med Skolen i Virkeligheden tilbydes alle skoler undervisningsforløb om klima og energi, med fokus på henholdsvis indskoling og udskoling. Undervisningen omhandler fx termografering, grøn energi i form af solcellebiler og vores egne muligheder for at gøre en forskel.

Byudvikling: I tæt samspil med myndighedsbehandlingen arbejdes der med klimahensyn, bæredygtig energi og energibesparende tiltag i byggeri, boliger og forsyning samt byudvikling via kommuneplan, by- og varmeplanlægning, lokalplaner, byggesagsbehandling, anlægsprojekter, samarbejde med private udviklere og andre. Fx arbejdes der på flere fronter med udviklingen af Nivå Bymidte, hvor cykelparkering og ladestander omkringing stationen, samt energiforsyning er vigtige elementer.

Kommunen som grøn virksomhed: Implementering af handlingsplanen er i fuld gang på de fleste områder, dog behandler Plan-, Miljø- og Klimaudvalget særskilt to sager. Her foreslås det, at afsætte finansiering til elbiler i hjemmeplejen, vareleverancer i grønne køretøjer, kompetenceudvikling og indkøbsaftaler ift. klimavenlig mad og emballage i kantiner og kommunale institutioner, reduktion af madspild og yderligere affaldssortering på kommunale arbejdspladser inde og ude.

Tværgående samarbejder: Energicenteret deltager løbende i en række projekter med Gate 21, EU og andre fonde. Fx i projektet ”Energi på Tværs” samarbejder alle kommuner og forsyningsselskaber i Region Hovedstaden og 4 kommuner i Region Sjælland om at realisere den fælles vision om fossilfri el og varmforsyning i 2035 og fossilfri i transport i 2050. Fredensborg Kommune deltager i relevante arbejdsgrupper, der udvikler og gennemfører implementeringsaktiviteter. Projektet løber foreløbigt til og med 2021.

Rammer for de kommende indsatser

Byrådets Arbejdsgrundlag og den grønne politik udstikker de overordnede rammer for at bidrage til de tre centrale målsætninger i den grønne politik på klima- og energiområdet:

- Det nationale mål om 70 pct. reduktion af CO₂-udslippet i 2030
- De regionale mål om at sikre fossilfri el- og varmforsyning i 2035 og fossilfri transport i 2050
- Parisaftalens mål om max 1,5 grads global temperaturstigning.

De overordnede mål skal konkretiseres i handlingsplaner, som forventes fremlagt i efteråret 2020. Handlingsplanerne vil kitsere initiativer, der sikrer, at Fredensborg Kommune arbejder mod de nye målsætninger frem mod 2023 og dermed understøtter udviklingen mod mål for 2035 og 2050.

Et væsentligt element i dette arbejde vil være den nationale klimahandlingsplan, som forventes vedtaget inden efterår 2020. Klimahandlingsplanen forventes at få betydning for de indsatser, Fredensborg Kommune vil arbejde efter de kommende år, som skal indarbejdes i den kommende handlingsplan, der udmønter den grønne politik.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Byrådets arbejdsgrundlag: 8. Bæredygtighed og miljø – vejen frem.

FNs verdensmål: 6. Rent vand og sanitet, 7. Bæredygtig energi, 11. Bæredygtige byer og lokalsamfund, 12. Ansvarligt forbrug og produktion, 13. Klimaindsats, 17. Partnerskaber for handling.

Kompetence

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Kommunikation

Statusfolderen kommunikeres løbende via de relevante kanaler og medier, så der arbejdes målrettet på at orientere pressen og borgerne om de gode resultater og muligheder.

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 15-06-2020

Orienteringen tages til efterretning.

Bilag

Hele Fredensborg Kommune tager endnu en bid af energiforbruget - 2020 Status og fremdrift på Klima- og energipolitiske målsætninger.pdf

Punkt 70: Orientering per 15. juni 2020

17/28298

Sagsfremstilling og økonomi

Status for sluse ved Nivåens udløb

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget besluttede den 8. januar 2019, at administrationen skulle arbejde videre med forslag til en konkret løsning til sikring af de kystnære dele af Nivåens opland mod tilbagestuvning ved stormflod i Øresund, se sag nr. 7, punkt 3: <https://www.fredensborg.dk/politik/dagsordener-og-referater/udvalg/dagsorden?agendaid=4975dc6d-7d3c-4bf5-b26e-83303f238b0b&searchText=>

Administrationen har siden kortlagt de områder og ejendomme, der kan have gavn af at der etableres en sluse ved Strandvejen. Derudover har administrationen fået udarbejdet to forskellige skitseprojekter for at kunne vurdere den samlede omkostning og for at kunne lave en cost-benefit. Administrationen har desuden undersøgt muligheden for at lave en midlertidig beredskabsløsning fremfor et permanent bygværk.

Etablering af en sluse hører under kystbeskyttelsesloven, og der skal tages politisk stilling til, om kommunen ønsker at betale anlægget, eller om de borgere, der får gavn af anlægget, skal pålægges betalingen. Administrationen forventer at kunne fremlægge denne sag for Plan-, Miljø- og Klimaudvalget i september 2020.

Udsættelse af frist for vandrådsarbejde

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget blev den 9. marts 2020 orienteret om indhold og proces for vandrådsarbejdet 2019-20. Det fremgik af orienteringen, at kommunerne i Øresundsoplandet skulle indmelde et samlet indlæg til indsatser i vandløbene på baggrund af vandrådets forslag senest den 22. september 2020. Denne frist har Miljø- og Fødevarerministeriet forlænget til den 22. november 2020 som følge af Corona-nedlukningen.

Orientering om sag vedrørende ansøgning om aftægtsbolig på Fredtoftevej 11

Der er sendt anmodning om en udtalelse til Erhvervsstyrelsen der har svaret at de er opmærksomme på at udvalget holder mødet den 15. juni 2020. Der forventes derfor at kunne gives en mundtlig status på mødet.

Kompetence

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 15-06-2020

Orienteringen tages til efterretning.

Punkt 71: Sager på vej per 15. juni 2020

17/28298

Beslutningstema

Der orienteres om sager på vej til Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Sagsfremstilling og økonomi

Følgende sager forventes behandlet på kommende udvalgs møder:

August

- Vedtagelse af Planstrategi 2030
- Orientering om sag vedrørende ansøgning om aftægtsbolig på Fredtoftevej 11

Senere

- Vedtagelse af Planstrategi 2030
- Bofælleskaber på landet
- Udvikling af Karlebo Landsby
- Procedure for behandling af sager om hegn
- Handlemuligheder for afvanding af enge, marker mv., herunder mulighederne for eksterne faglige oplæg.
- Orientering om sag vedrørende ansøgning om aftægtsbolig på Fredtoftevej 11

Listen over sager på vej er ikke en komplet liste over kommende sager, men rummer større, strategiske sager og sager, der af et flertal i udvalget er besluttet optaget politisk.

Sager kan flytte dato og varslede sager kan blive uaktuelle og udgå.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 15-06-2020

Orienteringen tages til efterretning.

Punkt 72: Digitalt underskriftark per 15. juni 2020

18/33327

Beslutningstema

Der underskrives på beslutningsprotokollen ved at trykke på godkend.

Kompetence

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 15-06-2020

Godkendt med digitalt underskriftblad. Vedhæftet som bilag.

Bilag

Godkendelsesark fra Plan,- Miljø- og Klimaudvalget den 15. juni 2020.pdf