

REFERAT Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) d. 07-12-2020

Mødedato Mandag d. 07. december 2020 kl. 17:00

Mødested Webex

Mødedeltagere Lars Simonsen (B), Ergin Øzer (A), Carsten Nielsen (A), Bo Hilsted (A), Thomas von Jessen (C), Hanne Berg (F), Flemming Rømer (O), Mie Stattau (V), Carsten Bo Nielsen (V)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Træffetid.....	4
Godkendelse af handlingsplan for grøn mobilitet 2020-2022.....	5
Godkendelse af handlingsplan for energi og varme 2020-2022.....	8
Beslutning om udmøntning af pulje til fremme af klimavenlige alternativer til olie- og gasfyr.....	10
Godkendelse af Klimarådets kommissorium og medlemssammensætning.....	13
Orientering om planer for klimakonference i 2021.....	15
Beslutning om opførelse af nyt enfamiliehus Humlebæk Strandvej 9A.....	17
Beslutning om at indarbejde Fællesregulativ for de offentlige vandløb i Fredensborg Kommune i sa Fredensborg skal have mere natur.....	19 21
Godkendelse af ansøgning om deltagelse i projekt om Bus Rapid Transit i hovedstadsområdet.....	22
Beslutning om høringsvar ifm. ændret fredningsforslag for Esrum Søes omgivelser.....	24
Beslutning om igangsættelse af udarbejdelse af tillæg til Lokalplan nr. 50.....	27
Beslutning af udviklingsscenarie for Humlebæk Bymidte.....	29
Orientering om Hørsholm Kommune udviklingsplaner for Kokkedal Station.....	33
Orientering om analyseresultater fra kunstgræsbanen på Karsemosegårds Idrætsanlæg.....	35
Orientering per 7. december 2020.....	38
Budgetrevision pr. 31. oktober 2020.....	39
Godkendelse af implementeringsplaner fra seneste og tidligere budgetforlig.....	43
Sager på vej per 7. december 2020.....	45
Sager behandlet på lukket møde den 7. december 2020.....	46
Digitalt underskriftark per 7. december 2020.....	47

Punkt 144: Godkendelse af dagsorden

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 07-12-2020

Dagsordenen godkendt. Sag 151 udsættes.

Punkt 145: Træffetid

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 07-12-2020

Kl. 17.00 havde Ole Lindgreen digitalt foretræde i en sag om ejendommen Kongevejen 58B, Fredensborg.

Punkt 146: Godkendelse af handlingsplan for grøn mobilitet 2020-2022

20/49408

Beslutningstema

Handlingsplanen Grøn Mobilitet i Fredensborg Kommune 2020-2022, der udmønter kommunens grønne politik på området, fremlægges til godkendelse.

Beslutning om indgåelse af klimasamarbejdsaftale med regeringen om målsætninger for kollektiv transport, kommunale personbiler mv. fremlægges til godkendelse. Målsætningerne indgår i handlingsplanen.

Sagen behandles i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget, Infrastruktur- og Teknikudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Sagsfremstilling og økonomi

Byrådet vedtog den 25. november 2019 Grøn politik 2019-2023, hvor et af temaerne er Grøn Mobilitet. Politikken skal følges op og konkretiseres i handlingsplaner, samt i politiske beslutninger om budgettet.

Fredensborg Kommune er i en årrække gået forrest i den grønne omstilling. Indsatserne for at fremme grøn mobilitet tæller blandt andet udbygning og skiltning af cykelstier, bedre cykelparkering ved stationerne, omstilling til kommunale elbiler, samt udlån af elcykler.

Fredensborg Kommunes målsætninger og indsatser for grøn mobilitet er beskrevet i den grønne politik under følgende indsatsområder:

- Kommunal finansieret transport
- Persontransport og transportvaner
- Infrastruktur og byudvikling

Handlingsplanen for grøn mobilitet samler eksisterende indsatser, målsætninger og fremtidige handlinger under de tre indsatsområder, se bilag 1. Handlingsplanen opsætter delmål for politikens overordnede målsætninger, giver status på hvor langt vi er nået og angiver aktiviteter, der skal udføres, for at være på rette vej ift. målsætningerne. Handlingsplanen omfatter aktiviteter, der planlægges frem til udgangen af 2022, hvor en ny helhedsorienteret klimaplan, udarbejdet under DK2020-projektet, forventes at være klar.

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget behandler handlingsplanen den 7. december som primært udvalg for den grønne politik og klimaindsatsen. Infrastruktur- og Teknikudvalget, der er sekundært udvalg for den grønne politik og indstiller iflg. delegationsplanen til Byrådet ift. beslutninger om veje og trafik, behandler handlingsplanen den 8. december.

Klimasamarbejdsaftale

Siden juli 2020 har 12 danske kommuner, på transportministerens opfordring, aftalt kommunale målsætninger for grønne indkøb af kommunale biler og busser med regeringen. Målsætningerne er faste formuleringer og kommunerne skal angive i hvilket årstal, man vil leve op til dem.

Målsætningerne er tilsvarende dem i handlingsplanen for grøn mobilitet. Det foreslås, at Fredensborg Kommune tiltræder klimasamarbejdsaftalen med de nedenstående årstal, se tabel 1.

Tabel 1: Fredensborg Kommune tiltræder følgende målsætninger i en klimasamarbejdsaftale med regeringen

CO2-neutrale eller nulemissionsbusser (biogas, biodiesel, el eller brint) i alle nye udbud af busser på lokale åbne ruter (ekskl. skolebusser) fra	CO2-neutrale eller nulemissionsbusser i alle nye udbud af tværkommunale busser fra	At ny-leasing og ny-indkøb af kommunale personbiler skal være nulemission (el) fra år	At minimum 75 pct. af ny-leasede og nyindkøbte kommunale vejgående køretøjer skal anvende et CO2-neutralt drivmiddel (biobrændsler) eller være nulemission (el eller brint) fra år
År 2021	År 2021	År 2021 Med forbehold for en max merpris på 20%. Undtagelse kan forekomme ved dokumentation for rækkevidde vanskeligheder. Målet gælder også for indkøb af brugte biler. Fredensborg Kommune vil igangsætte en undersøgelse om hvordan der nås en fossilfri bilpark i 2030.	Fredensborg Kommune vil igangsætte en undersøgelse (senest i 2021) om hvordan og hvornår dette mål kan nås.

I aftalen forpligter regeringen sig til at arbejde for konkrete tiltag, der forbedrer kommunernes og regionernes rammer for yderligere at fremme den grønne omstilling. Se bilag 2 for et samlet overblik over klimasamarbejdsaftaler mellem 12 danske kommuner og regeringen.

Økonomi

Hovedparten af de nævnte konkrete indsatser i handlingsplanen dækkes af nye midler afsat i budgetforliget for 2021-2024, samt i forvejen afsatte midler til transport- og klimaindsatsen i Fredensborg Kommune.

Der er ikke afsat særskilte midler til at nå målene ift. fx busbestilling. Erfaringen sandsynliggør, at nul-emissionsbusser ikke i væsentlig grad fordyrer omkostningerne. Der kan arbejdes for målet løbende ifbm. fornyelse af kontrakter.

Kortlægning af den kommunalt finansierede transport er afhængig af ekstern finansiering. Der er opnået ekstern finansiering til tre af indsatserne under Infrastruktur og Byudvikling.

Bevilling

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Byrådets arbejdsgrundlag

8. Bæredygtighed og miljø – vejen frem

FNs verdensmål

- 7. Bæredygtig energi
- 9. Industri, Innovation og Infrastruktur
- 11. Bæredygtige byer og lokalsamfund
- 12. Ansvarligt forbrug og produktion
- 13. Klimaindsatsen
- 17. Partnerskaber for handling

Kompetence

Byrådet.

Kommunikation

Handlingsplanen for grøn mobilitet 2020-2022 kan anvendes til intern og ekstern kommunikation om Fredensborg Kommunes grønne initiativer på området.

Indstilling

1. At Grøn Mobilitet i Fredensborg Kommune - handlingsplan 2020-2022 godkendes.
2. At klimasamarbejdsaftale med regeringen om målsætninger vedr. indkøb af kommunale og regionale busser samt personbiler mv. godkendes.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 07-12-2020

Anbefaler administrationens indstilling med følgende tilføjelser og justeringer:

- at Fredensborg Forsyning og Nordsjællands Park & Vej, i videst muligt omfang og når det er økonomisk ansvarligt, ligeledes anmodes om at arbejde med at overgå til CO2-neutrale eller nulemissionskøretøjer.
- at der arbejdes med andre typer delmål end tilfredshedsprocenter, da tilfredshed ikke nødvendigvis afspejler klimavenlig transport.
- at der indskrives et mål om mulige samkørsels pladser ved knudepunkter fx tæt på motorvejen.
- at afsnit om stationsparkering udtages.

Bilag

Bilag 1 Handlingsplan for grøn mobilitet 2020-2022

Bilag 2 Klimasamarbejdsaftaler om grøn kollektiv mobilitet

Punkt 147: Godkendelse af handlingsplan for energi og varme 2020-2022

20/49299

Beslutningstema

Handlingsplanen Fredensborg Kommune forbereder en CO2-fri hverdag – handlingsplan for energi og varme 2020-2022, der udmønter kommunens grønne politik på området, fremlægges til godkendelse.

Sagen behandles i Plan-, Miljø- & Klimaudvalget, Infrastruktur- & Teknikudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Sagsfremstilling og økonomi

Byrådet vedtog den 25. november 2019 Grøn politik 2019-2023, hvor et af temaerne er Nedsat CO2 udledning fra bygninger og virksomheder, hvilket dækker over forsyning af energi og varme, samt energibesparelser. Politikken skal følges op og konkretiseres i handlingsplaner, samt i politiske beslutninger om budgettet.

Fredensborg Kommune er i en årrække gået forrest i den grønne omstilling. Indsatserne tæller blandt andet tilbud om gratis energitjek og tilskud til energirenovering til boligejere, energitjek til virksomheder, kampagner rettet mod oliefyrsejere og samarbejde med varmforsynings-selskaber om en grønnere varmforsyning.

Fredensborg Kommunes målsætninger og indsatser for energi og varme er beskrevet i den grønne politik under følgende indsatsområder:

- Energibesparelser og – effektivisering i boliger og virksomheder
- Grønne energiformer
- Grønne løsninger i byudvikling, nybyggeri og planlægning

Handlingsplanen samler eksisterende indsatser, målsætninger og fremtidige handlinger under de tre indsatsområder, se bilag 1. Også målsætninger fra Bolig-, arkitektur- og ejendoms-politikken, der blev vedtaget af Byrådet den 29. juni 2020, indgår i handlingsplanen. Handlingsplanen udmønter målene, opsætter delmål for politikken overordnede målsætninger, giver status på, hvor langt vi er nået og angiver aktiviteter, der skal udføres frem til 2022, for at være på rette vej ift. målsætningerne.

Handlingsplanen omfatter aktiviteter, der planlægges gennemført frem til udgangen af 2022, hvor en ny helhedsorienteret klimaplan, udarbejdet under DK2020-projektet, forventes at være klar.

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget behandler handlingsplanen den 7. december som primært udvalg for den grønne politik og klimaindsatsen. Infrastruktur- og Teknikudvalget, der er sekundært udvalg for den grønne politik og indstiller iflg. delegationsplanen til Byrådet ift. beslutninger om forsyning, behandler handlingsplanen den 8. december.

Økonomi

Indsatserne i handlingsplanen dækkes af nye midler afsat i budgetforliget for 2021-2024, samt i forvejen afsatte midler til klimaindsatsen. For indsatser under Energi og varme i byudvikling og byggeri afholdes udgifterne indenfor budgettet for de respektive områder.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Byrådets arbejdsgrundlag

8. Bæredygtighed og miljø – vejen frem

FNs verdensmål

7. Bæredygtig energi

11. Bæredygtige byer og lokalsamfund

- 12. Ansvarligt forbrug og produktion
- 13. Klimaindsatsen
- 17. Partnerskaber for handling

Kompetence

Byrådet.

Kommunikation

Handlingsplanen for Energi og varme 2020-2022 kan anvendes til intern og ekstern kommunikation om Fredensborg Kommunes grønne initiativer på området.

Indstilling

1. At handlingsplanen Fredensborg Kommune forbereder en CO2-fri hverdag – handlingsplan for energi og varme 2020-2022 godkendes.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 07-12-2020

Anbefaler administrationens indstilling med følgende tilføjelser:

- at ambitionen skal være, at også naturgas udfases.
- at Norfors anmodes om at arbejde for et skifte fra naturgasbaseret fjernvarme i Nivå til grøn fjernvarmeforsyning.
- at der fokuseres på en sammenhængende energiforsyning baseret på forskellige CO2-neutrale energiformer.
- at der skal arbejdes med at udpege flere områder, hvor der kan etableres energiparker.

Bilag

Handlingsplan for energi og varme til godkendelse

Punkt 148: Beslutning om udmøntning af pulje til fremme af klimavenlige alternativer til olie- og gasfyr

20/50019

Beslutningstema

Godkendelse af indsats for at fremme alternativer til olie- og gasfyr i private husstande i kommunen i 2021 og 2022, som der er afsat pulje til i budget 2021-24.

Sagsfremstilling og økonomi

Budgetforliget for 2021-24 fastsætter bl.a.: ”I både 2021 og 2022 afsættes en pulje på 375.000 kr., der skal fremme private husstandes skift fra olie- og gasfyr til mere klimavenlige alternativer.” Budgetforliget afsætter også midler til energitjek, som vil blive kombineret med indsatsen for at fremme alternativer til olie- og gasfyr: ”Der afsættes 1 mio. kr. årligt (halvdelen i 2021) til klima- og energiinitiativer, herunder til gratis energitjek for private ejendomme og en konference om klima og bæredygtighed i 2021.”

De afsatte midler supplerer og styrker de indsatser, der gennemføres som følge af Byrådets grønne politik fra november 2019, som sammen med den kommende Handlungsplan for energi og varme 2020-22 (behandles politisk i december 2020) rammesætter indsatsen for fremme af klimavenlige varmekilder i boliger de kommende år.

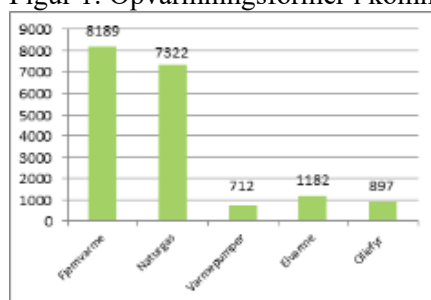
Denne sag beskriver, hvorledes puljen til fremme af klimavenlige alternativer til olie- og gasfyr udmøntes i konkrete aktiviteter, der forventes sat i gang i 2021 og 2022 i sammenhæng med tiltag som tilbud om energitjek i boliger.

Varmeforsyningen i Fredensborg Kommune

I dag udgør fjernvarme og naturgas klart de største andele af varmforsyningen til boliger i Fredensborg Kommune. Der er gjort en målrettet indsats for at reducere mængden af oliefyr og de seneste ca. 5 år er antallet af oliefyr reduceret fra ca. 2.500 til ca. 900.

Med regeringens Klimaaftale for Energi og Industri fra juni 2020 lægges der op til udfasning af olie- og naturgasfyr til boligopvarmning. Det vil være en stor opgave, hvor mange borgere skal træffe et aktivt valg, da over 7.300 af ca. 18.500 boliger (40 pct.) er opvarmet med naturgas (se figur 1). Ca. 5 pct. af kommunens boliger opvarmes med oliefyr. Og kommunen kan således også stå med en stor opgave, hvis vi skal motivere og inspirere til den forsyningsmæssige transformation.

Figur 1: Opvarmningsformer i kommunens 18.500 boliger. Kilde: Boliganalysen 2020



Ved nybyggeri er der i BR18 krav til bygningens energiramme, og derfor kan naturgas og oliefyr ikke installeres som varmekilde i nybyggeri.

Pulje til fremme af alternativer til olie- og gasfyr i 2021 og 2022

Som opfølgning på Folketingets nye Klimaaftale med fokus på udfasning af olie- og gasfyr, ydes statslig støtte fra ca. 10.000 til 40.000 kroner pr. bolig fra år 2020 til 2026 til fremme af fjernvarme eller varmepumper.

For at flest mulige borgere får glæde af de statslige støttepuljer, fremmes skift fra olie- og gasfyr til mere klimavenlige alternativer via en målrettet indsats i Fredensborg Kommune.

Der er ikke hjemmel til, at en kommune kan give kontante tilskud til ejere af olie- og gasfyr, der vil skifte fyret ud. Fredensborg Kommunes pulje til energiforbedringer fra 2018 havde hjemmel i byfornyelseslovens regler om støtte til at udføre energirenoveringer, som er beskrevet i en energimærkning.

Puljen til fremme af klimavenlige alternativer giver mulighed for at gennemføre en grundig kortlægning og potentialeanalyse af områder uden for fjernvarmeområdet og for en ny indsats, der forbereder gasområder til grøn forsyning som beskrevet i denne sag. Indsatsen for at udfase oliefyr styrkes især via målrettede energitjek og informationsmøder.

Indledende kortlægning

Som grundlag for den målrettede indsats i Fredensborg Kommune skal der udarbejdes en kortlægning og potentialeanalyse, der især fokuserer på områder med naturgas og oliefyr uden for fjernvarmeområdet. Dermed kompletteres analysearbejdet af potentialer for fjernvarme fra ”Grøn varme” projektet, som gennemføres i samarbejde med ejerkommuner og Norfors.

Kortlægning og analyse skal skabe et overblik over muligheder og udfordringer i kommunen, og give input til kampagner og tiltag, der øger udskiftningshastigheden. Muligheder for nye decentrale kollektive forsyningsområder skal undersøges i samarbejde med Norfors. Den målrettede indsats skal styrke vejledning med udgangspunkt i områdernes særlige karakteristika – ikke mindst for de mange boligområder med gasfyr, hvor der efterspørges rådgivning om mulighederne for overgang til fossilfri varme og individuelle løsninger (fx varmepumper på abonnement).

Indsats for ca. 900 oliefyr

Siden 2014 er der gennemført målrettede aktiviteter for ejere af oliefyr i kommunen. Ejere af olietanke, der bliver ulovlige, orienteres tre gange det år, hvor tanken lovpligtigt skal nedlægges, og tilbydes gratis energitjek. Det drejede sig i år om ca. 30 borgere. Parallelt har alle oliefyrsejere modtaget e-breve med mulighed for at bestille gratis energitjek.

Ca. hver 2. år holdes informationsmøder om alternative varmekilder. I efteråret 2020 inviteres oliefyrsejere til virtuelle møder om alternativer til oliefyr. I tilgift vejledes boligejere om statslige støttemuligheder til grønne varmekilder og energioptimeringer via Energicenterets Facebook-side, og i alle breve og til møder orienteres om Energistyrelsens nye tilskudsordning til udskiftning af oliefyr til varmepumpe, samt generelle energiforbedringer i boligen. Energistyrelsen forventes at gennemføre en landsdækkende kampagne, der fortæller om tilskud til energiforbedringer, samarbejder med finansieringsinstitutter, samt mulighed for varmepumpe på abonnement.

Indsatsen rettet mod boligejere med oliefyr fortsættes som beskrevet i 2021 og 2022. I Fredensborg Kommunes nye handlingsplan for energi og varme, som udvalget behandler i særskilt sag på samme møde, foreslås en målsætning om at alle oliefyr i private hjem er udskiftet inden udgangen af 2025.

Indsats for gasfyr

Langt de fleste gasfyr i kommunen findes i nyere, tæt, lav bebyggelse. Ofte har den enkelte bolig en forholdsvis lav energiregning og selv om der kan være gode argumenter for en individuel varmepumpe, er det ikke nødvendigvis den optimale løsning bl.a. pga. støjgener.

Den optimale løsning for den enkelte boligejer er således ikke altid enkel at installere eller yde generel vejledning omkring. Derfor vil det ofte kræve en anderledes indsats at konvertere energiforsyningen.

På basis af kortlægning og potentialeanalysen får relevante områder med naturgas tilbudt vejledning om overgang til grøn energiforsyning og effektivt energiforbrug. Det vil være nødvendigt for Energicentret at trække på viden og rådgivning udefra, for at sikre en optimal omstilling og vejledning til gasområderne. Der gennemføres pilotstudier, hvor Energicentret koordinerer lokale projekter, der viser mulige veje til fremtidens konvertering af naturgasområder til CO₂-fri varmeforsyning. Det vil typisk give boligejeren mere konkrete svar på, hvad der er det mest hensigtsmæssige alternativ til gas i det givne boligområde (fx jordvarme, varmepumper, blokvarme), samt input til hvordan borgeren alene eller sammen med andre kan håndtere organisatoriske aspekter (energifællesskab, individuelle løsninger eller andet). Der er allerede kontakt til sammenslutninger, der kan være interesseret i den type projekter.

Det betyder, at rådgivningen vil fokusere på, hvordan et specifikt område kan få et alternativ til den nuværende gasforsyning. Det kan være at etablere opbakning til lokal tilslutning til fjernvarme, hjælp til forberedelse til lavtemperatur fjernvarme, hjælp til etablering af lokalt forsyningsnet eller andet. Den nye form for rådgivning vil være mere målrettet på basis af kortlægning og potentialeanalyse, så borgerne får råd og løsninger ud fra deres specifikke situation.

Økonomi

Indsatserne dækkes af midler afsat i budgetforlig 2021-2024, hvor der er bevilget 375.000 kr. i henholdsvis 2021 og 2022 til fremme af klimavenlige alternativer til gas- og oliefyr, samt af midler til energitjek.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Byrådets arbejdsgrundlag

8. Bæredygtighed og miljø – vejen frem

FNs verdensmål

7. Bæredygtig energi

11. Bæredygtige byer og lokalsamfund

12. Ansvarligt forbrug og produktion

17. Partnerskaber for handling

Kompetence

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Kommunikation

Der gennemføres en målrettet kommunikation til relevante boligejere og sammenslutninger i forbindelse med udrulningen af konkrete aktiviteter.

Indstilling

1. At forslag til udmøntning af pulje til fremme af klimavenlige alternativer til olie- og gasfyr godkendes.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 07-12-2020

Godkender administrationens indstilling.

Punkt 149: Godkendelse af Klimarådets kommissorium og medlems sammensætning

20/5940

Beslutningstema

Godkende kommissorium for Fredensborg Kommunes Klimaråd, samt nærmere sammensætning af Klimarådet, på basis af forligskredsens beslutning om udmøntning af budgetforliget, der giver rammerne for at nedsætte et lokalt klimaråd og nedlægge andre råd og fora på området.

Sagsfremstilling og økonomi

På baggrund af beslutning i budgetforlig 2021-2024 og efterfølgende drøftelse i budgetforligskredsen nedsættes et lokalt klimaråd med bred repræsentation. Der gælder således:

- At kommissorium og nærmere sammensætning godkendes af Plan-, Miljø- og Klimaudvalg, Økonomiudvalg og Byråd i december 2020
- At Klimarådet sammensættes af et medlem fra hvert parti i Byrådet, Borgmesteren og ca. 15 medlemmer fra foreninger, erhvervsliv, borgere og eksperter
- At Klimarådet nedsættes med en formand udpeget af A og to næstformænd udpeget af V og B
- At Klimaforum, Grundvandsrådet og Dialogforum for vandløb nedlægges og Grønt Råds emneområder tilpasses.

Formålet med Klimarådet er at understøtte den grønne omstilling i et samarbejde mellem borgerne, erhvervslivet og kommunen. Rådet skal bidrage til at sætte dagsordenen for klimaindsatsen med udgangspunkt i Folketingets og kommunens målsætninger. Rådet skal være rådgivende for Byrådet, Plan-, Miljø- og Klimaudvalget, Infrastruktur og Teknikudvalget og øvrige relevante fagudvalg om kommunens arbejde med den grønne omstilling og reduktion af CO₂-udslip, samt fungere som kommunens klimaambassadører. Forslag til Klimarådets kommissorium fremgår af sagens bilag 1.

Klimarådet fokuserer på:

- Kommunen som grøn virksomhed, herunder energiforbrug i kommunens egne bygninger, grøn mobilitet, cirkulær økonomi, grønne indkøb og klimahensyn i kommunens opgavevaretagelse
- Den grønne omstilling, energiforsyning, vedvarende energi og sparring på den strategiske varmeplanlægning
- Energibesparelser, grøn energi og klimavenlige materialer i boliger og virksomheder
- Grøn mobilitet for borgere og virksomheder
- Binding af CO₂ ved fx skovrejsning og udyrkede ådale.

Klimarådet nedsættes i 2021 og holder to møder; forventeligt i april og oktober i 2021. Herefter holdes 2-4 årlige møder.

Klimarådet sammensættes af et medlem fra hvert parti i Byrådet, Borgmesteren og op til 15 andre medlemmer. Hvis der efter valget er fx 8 partier i Byrådet, vil Klimarådet være sammensat af op til 24 medlemmer fra kommunens politiske niveau, medlemmer fra foreninger, erhvervsliv, eksperter og borgere, som har kompetence indenfor Rådets emneområde.

Kommissoriet beskriver, hvordan hvert parti i Byrådet udpeger et medlem og en suppleant til rådet, ligesom Borgmesteren er medlem af Rådet. Byrådet udpeger tillige repræsentanter og suppleanter for grundejerforeningerne, boligforeningerne og landsbylaugene efter indstilling fra disse foreninger. Endelig udpeger Byrådet også 2 lokale borgere og 1-2 klimaeksperter.

De øvrige repræsentanter og deres suppleanter udpeges direkte til rådet af de respektive foreninger og fora (Elevråd, Seniorrådet, Erhvervsrådet, Nordsjællands Landboforening, Danmarks Naturfredningsforening og Agenda 21).

Sag med navne på medlemmer af Klimarådet indstillet af partier, foreningerne og andre fora forelægges til godkendelse på et efterfølgende byrådsmøde.

Rådet betjenes af administrationen. Som grundlag for drøftelser og anbefalinger kan fx oplæg fra anerkendte eksperter og fagpersoner inddrages. Aktiviteterne i Klimarådet koordineres med DK2020 arbejdet og de øvrige klimaindsatser.

Forenkling

Etableringen af et klimaråd afføder en mulighed for forenkling af kommunens miljø- og klimaråd og - fora. Klimarådet erstatter det nuværende Klimaforum, som nedlægges. Oprettelse af Klimarådet betyder, at klima som specifikt emne udgår af Grønt Råds kommissorium. Grundvandsrådet og Dialogforum for vandløb nedlægges. Emneområder varetaget af de to kan evt. indarbejdes i Grønt Råds arbejde.

Klimaforum blev nedsat af Plan- og Klimaudvalget i 2010 med følgende formål: skabe et dialogforum, hvor borgere og interessenter med viden og erfaring drøfter muligheder og barrierer med administrationen ift. miljørigtige teknologier og løsninger på klima- og energiområdet. Klimaforum har holdt mellem 1-4 møder årligt.

Grundvandsrådet blev nedsat af Byrådet i 2015 i medfør af §12 i vandforsyningsloven med henblik på at udarbejde en indsatsplan for grundvandsbeskyttelse i samarbejde med kommunen. Indsatsplanen blev politisk godkendt 5. september 2016. Der er afholdt i alt 3 møder i rådet senest i 2017.

Dialogforum for vandløb blev nedsat af Miljø- og Teknikudvalget i 2012 for at styrke dialogen mellem interessenterne på vandløbsområdet og kommunen som vandløbsmyndighed. Der afholdes som udgangspunkt 2 møder årligt henholdsvis forår og efterår.

Et justeret kommissorium for Grønt Råd, som afspejler ændringerne, forelægges Byrådet på et kommende møde.

Økonomi

I budgetforliget 2021-2024 er der afsat 500.000 kr. til ”klima, energiinitiativer, energitjek og konference” i 2021. Klimarådet finansieres fra denne post.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse af lov om kommunernes styrelse § 17, stk. 2.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Byrådets arbejdsgrundlag: 8. Bæredygtighed og miljø – vejen frem.

FN's verdensmål: 7. Bæredygtig energi, 11. Bæredygtige byer og lokalsamfund 12. Ansvarligt forbrug og produktion, 13. Klimaindsats.

Kompetence

Byrådet.

Kommunikation

Oprettelse af Klimarådet og de løbende nyhedshistorier kommunikeres internt og eksternt som en del af Fredensborg Kommunes grønne klimainitiativer.

Indstilling

1. At kommissorium for og sammensætning af Fredensborg Kommunes Klimaråd godkendes indenfor rammerne af forligskredsens udmøntning af budgetforliget.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 07-12-2020

Anbefaler administrationens indstilling.

Udvalget foreslår,

- at medlemsskaren udvides med en repræsentant fra Vandløbslauget.
- at afsnit 2.1. tilføjes punkt om bæredygtigt byggeri

Bilag

Klimarådets kommissorium bilag 1.pdf

Punkt 150: Orientering om planer for klimakonference i 2021

20/49349

Beslutningstema

Orientering om planer for klimakonference i juni 2021, som der er afsat midler til i budgetforlig 2021-2024.

Sagsfremstilling og økonomi

I budgetforlig 2021-2024 tager Byrådet initiativ til en konference om klima og bæredygtighed i 2021 med bred deltagelse af borgere, foreninger, erhvervsliv og politiske partier. Med denne sag forelægges en ramme for forberedelse og gennemførelse af konferencen.

Konferencen foreslås at tage afsæt i kommunens grønne politik, så konferencen understøtter og supplerer arbejdet med grøn omstilling i kommunen. Konferencen vil dermed også udgøre et vigtigt bidrag til arbejdet med DK2020 klimaplanen, hvor inddragelse af borgere og erhvervsliv og forankring indgår. Det er hensigten, at konferencen skal skabe rammerne for dialog mellem borgere, erhvervsliv, politikere og deltagere fra foreningslivet, særligt om de klimarelaterede emner, hvor samarbejde er nødvendigt.

Emnerne på konferencen kan favne bredt med udgangspunkt i rammen for DK2020 klimaplanen, som skal omhandle CO2-reduktion og tilpasning til klimaforandringerne. Det kunne fx være:

- Grøn transport: Hvad kan vi som kommune gøre for at stimulere til grønnere transportvalg? Kommunen står for infrastruktur som veje, busser og cykelstier, men borgernes behov og brug er afgørende for, hvor grøn transporten bliver. Hvordan fremmes elbiler, samkørsel og delebiler?
- Grøn varme: Hvordan spiller kommunen som myndighed for varmforsyning og borgeres og virksomheders egen indsats for at spare energi sammen? Hvad sker der med områder med gasfyr? Hvordan findes arealer til vedvarende energianlæg?
- Klimatilpasning og biodiversitet: Hvordan håndterer vi rettidigt konsekvensen af klimaforandringer? Hvordan kan klimatilpasning give nye naturregne byrum, mødesteder og skabe tryghed? Hvordan kan klimatilpasning og naturbeskyttelse gå hånd i hånd?
- Cirkulær økonomi og bæredygtigt affaldskredsløb: Hvordan skaber vi nye forretningsmuligheder sammen med kommunens erhvervsliv indenfor fx cirkulær økonomi?
- Adfærdsændringer: Hvordan kan vi som kommune gøre det lettere at opføre sig klimavenligt? Hvordan kan løsningerne gøres lette, og hvornår koster det penge eller afsavn? Hvordan uddanner vi fremtidens borgere til en bæredygtig fremtid?

Deltagerne skal gives mulighed for at arbejde seriøst med spørgsmålet om, hvad vi sammen kan gøre i kommunen for at flytte os i en grønnere retning. Konferencens program vil gennem fx ekspertoplæg, paneldebatter med politikere og fagfolk, interaktive afstemninger, borddiskussioner og workshops give viden om betingelserne for den grønne omstilling, om målsætninger og status for kommunens indsats, så der skabes debat og dialog. Tillige med at konferencen bidrager til kommunens DK2020 klimaplan, som skal ligge klar i 2022 med en reduktionssti frem til 2035 og 2050.

Konferencens konkrete udkomme, formentlig i form af en rapport, vil være et vigtigt arbejdsredskab for kommunen i arbejdet med den grønne omstilling. Konferencen vil give et tydeligt billede af, hvor deltagerne står, og hvilke veje de anser som mulige for at reducere CO2 udslip i kommunen og arbejde for den grønne omstilling.

For at mobilisere flest mulige deltagere, afholdes konferencen 3-4 timer en hverdagsaften med forplejning og lidt forkælelse for at anerkende deltagerens tilstedeværelse og bidrag. Målet er et deltagertal på omkring 100 – 150 personer i alt. Konferencen afholdes i starten af juni måned 2021, da der skal være tid til at forberede den, uden at den kommer for tæt på kommunalvalget.

Da Klimarådets første møde planlægges til april 2021, vil Rådet kunne drøfte og få indflydelse på den sidste del af konferencens planlægning. Det forventes, at Rådet deltager aktivt i konferencen og kan evt. spille en rolle på selve konferencen.

Selvom der er godt et halvt år til juni 2021, er der risiko for, at vi stadig er udfordret af corona-pandemien til den tid. Konferencens program og form vil tage højde for denne risiko, således at konferencen kan blive gennemført under alle omstændigheder. Der er eksempler på konferencer i bl.a. København og Aarhus, der er gennemført digitalt med succes med op til et par hundrede deltagere.

For at konferencen kan afvikles med opdaterede metoder til debat og inddragelse, og programmet bliver interessant, dynamisk og tiltrækker deltagere, er der behov for professionel assistance til forberedelsen. Det er også nødvendigt for at forberede at konferencen evt. afholdes digitalt.

Økonomi

I 2021-2024 budgetforliget er der afsat 500.000 kr. til ”klima, energiinitiativer, energitjek og konference” i 2021. Klimakonferencen forventes afholdt indenfor rammen.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Byrådets arbejdsgrundlag: 8. Bæredygtighed og miljø – vejen frem.

FN's verdensmål: 7. Bæredygtig energi, 11. Bæredygtige byer og lokalsamfund 12. Ansvarligt forbrug og produktion, 13. Klimaindsats.

Kompetence

Byrådet.

Kommunikation

Klimakonferencen kommunikeres internt og eksternt som en del af Fredensborg Kommunes grønne klimainitiativer.

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 07-12-2020

Orienteringen tages til efterretning idet udvalget tilføjer, at bæredygtigt byggeri også kan være et relevant emne.

Punkt 151: Beslutning om opførelse af nyt enfamiliehus Humlebæk Strandvej 9A

20/28812

Beslutningstema

Udvalget skal tage stilling til, om det fortsat skal være muligt at bygge i 2 fulde etager indenfor villaområdet Hejrevangen i Byplanvedtægt I-II fra 1953.

Sagsfremstilling og økonomi

Fredensborg Kommune har modtaget en ansøgning om opførelse af et enfamiliehus i 2 fulde etager, beliggende Humlebæk Strandvej 9a. Administrationen har indledende vurderet, at det fremsendte projekt har en størrelse, der er i overensstemmelse med den administrationspraksis, Plan-, Miljø- og Klimaudvalget fastlagde den 4. april 2017. Her behandlede udvalget en sag i samme område med byggeri i 2 fulde etager til åben-lav bolig.

Byplanvedtægt I-II

Ejendommen Humlebæk Strandvej 9a er omfattet af byplanvedtægt nr. I-II fra 1953. Det ansøgte byggeri ligger indenfor byplanvedtægtens delområde "almindelige villaområder", ud imod Humlebæk Strandvej. I 1964 er der vedtaget et tillæg til byplanvedtægten der ikke omfatter det område der ansøges om, men et område syd for Babylone, afgrænset mod Øst af Øresund, mod syd af sydskellet af matr. nr. 6a Nederste Torp tennisbanerne ved Bjerre Strand og mod vest af kystbanens østskel.

Det er administrationens vurdering, at der i henhold til byplanvedtægtens område kan opføres helårshuse i 2 etager. Vurderingen er begrundet med, at der i byplanvedtægten ikke er angivet etageantal, men det er beskrevet, at bebyggelse er fastlagt til "åben og lav bebyggelse". I sådanne tilfælde gælder bygningsreglementet bestemmelser om byggeretten. Administrationen har før Plan-, Miljø- og Klimaudvalgets beslutning 4. april 2017 administreret hele Byplanvedtægtens områdebestemmelser med udgangspunkt i tillægget til byplanvedtægten. I tillægget, angives det, at der i "villaområder" må opføres bebyggelse i en etage og udnyttet tagetage, (1½ etage).

Tillægget til byplanvedtægt nr. I-II fra 1953 omfatter ikke området der ansøges om at bygge i. Retningslinjen om, at villaer må opføres i én etage med udnyttet tagetage, gælder derfor specifikt ikke for dette område. Derfor præciserede Plan-, Miljø- og Klimaudvalgets med deres beslutning 4. april 2017, at den tidligere praksis, hvor tillægget havde været anvendt ved fastsættelser af byggeriets etageantal indenfor hele byplanvedtægtens område, ikke længere skulle følges.

Administrationen har udsendt naboorientering og partshøring i forbindelse med den verserende byggesag, og har modtaget 2 indsigelser.

Disse indsigelser gør blandt andet gældende, at der er uoverensstemmelse imellem kommuneplanrammen HB01, og administrationens praksis. Kommuneplanens retningslinjer for boliger, betegner boligtyperne "åben-lav" som værende i højst 1 etage med udnyttet tagetage, 1½ plan.

Ejendommen ligger indenfor kommuneplanens ramme HB01, der angiver at der ved udarbejdelse af en ny lokalplan til boligformål max. må opføres byggeri i 1 etage med udnyttet tagetage – bebyggelsesprocent 30 – med note om, at "Karakteristiske bygninger og bymiljøer skal bevares".

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har besvaret spørgsmålet om "hvad der forstås ved tæt/lave bebyggelse" således: "I bygningsreglement 2010 (BR 10), kapitel 2.2.1, stk. 1, nr. 2 defineres tæt/lav byggeri som helt eller delvist sammenbyggede enfamiliehuse, herunder dobbelthuse, rækkehuse, kædehuse og lignende tæt/lav bebyggelse. Kommunalbestyrelsen skal i den forbindelse foretage en konkret vurdering af om en bebyggelse falder ind under kategorien lignende tæt/lav bebyggelse"

Åben-lav boligbebyggelse er normalt en betegnelse for villa- eller parcelhusområder, og boligtypen defineres som "fritliggende enfamiliehus". Det er administrationens vurdering, at såfremt byggeretten overholdes (højde, det skrå højdegrænseplan mv.) jf. det nuværende gældende bygningsreglement, i forhold til enfamiliehus – kan byggeriet henhøres under "åben og lav bebyggelse", i henhold til bestemmelserne i Byplanvedtægten.

Administrationen lægger i denne vurdering vægt på, at der i byplanvedtægtens bestemmelser for området ikke er fastsat bestemmelser for hverken højden eller etageantal, hvorfor kommunen derfor henholder sig til de gældende bestemmelser for byggeretten i Bygningsreglementet. Jf. gældende Bygningsreglement BR18, § 166, der angiver: "Bestemmelserne i

kapitel 8 gælder ikke (altså byggerettens bestemmelser), hvis en lokalplan, eller en byplanvedtægt eller en reguleringsplan fastsætter andre bestemmelser om de pågældende forhold”.

Idet der er uoverensstemmelse med hvordan administrationen administrerer begreberne åben / lav og tæt / lav bebyggelse i det pågældende område i byplanvedtægten, og ift. Fredensborg kommunes kommuneplan, har administrationen behov for at få bekræftet, om udvalget fortsat ønsker mulighed for byggeri i 2 etager i byplanvedtægtens område, eller om der skal nedlægges et § 14 forbud, og dermed udarbejdes en ny tidssvarende lokalplan for området.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Planloven og Byplanvedtægt I-II fra 1953.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Byrådets arbejdsgrundlag

- 2. Livskvalitet i hverdagen
- 4. Bygninger og byrum skaber liv

FNs verdensmål

- 11. Bæredygtige byer og lokalsamfund

Kompetence

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Kommunikation

Udvalgets beslutning skal meddeles skriftligt til ansøger.

Elektroniske bilag

<https://www.fredensborg.dk/politik/dagsordener-og-referater/udvalg/dagsorden?agendaId=917c7458-331c-4133-8ce2-1001e18058ae&searchText>

Indstilling

1. At det fastholdes, at BR 18 er gældende med hensyn til vurdering af det maksimalt tilladte antal etager.
2. At kommuneplanens retningslinjer og rammeområde HB 01 revideres ved den kommende kommuneplanrevision, så det fremgår, at åben-lav boligbyggeri kan opføres i 2 etager.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 07-12-2020

Sagen udsættes.

Punkt 152: Beslutning om at indarbejde Fællesregulativ for de offentlige vandløb i Fredensborg Kommune i særregulativer

20/19474

Beslutningstema

På baggrund af ny praksis for miljøvurdering og klagenævnsafgørelse om hjemsendelse af Fællesregulativ for de offentlige vandløb i Fredensborg Kommune, anmodes udvalget om at godkende, der ikke arbejdes videre med et fællesregulativ, men at bestemmelserne i fællesregulativet indarbejdes i særregulativerne for de enkelte vandløb.

Sagsfremstilling og økonomi

Fællesregulativ for de offentlige vandløb og særregulativer

Der er i dag 14 særregulativer for vandløbsvedligeholdelsen af de ca. 60 km offentlige vandløb i Fredensborg kommune. Regulativerne beskriver bredejerforhold, og hvordan hver enkelt vandløbsstrækning skal vedligeholdes. Desuden indeholder vandløbsregulativerne oplysninger om tekniske forhold og konkrete afgørelser, som er af betydning for selve vandløbet.

Særregulativerne har længe været utidssvarende, og der er efterhånden et stort behov for at få revideret og opdateret dem for reelt at kunne administrere vandløbene fuldt ud.

Kommunen har som led revision af regulativerne arbejdet med at samle en række fælles bestemmelser for vandløbene i "Fællesregulativet for de offentlige vandløb i Fredensborg Kommune" (fællesregulativet). Undtaget er dog Usserød Å, hvor der er udarbejdet et regulativ i samarbejde med Hørsholm og Rudersdal Kommune.

Fællesregulativet indeholder de overordnede bestemmelser for kommunens pligter i forbindelse med administration og vedligeholdelse af vandløbene samt bredejers pligter og rettigheder langs de offentlige vandløb. De mere specifikke bestemmelser vedrørende skikkelser og grødeskæring skal fortsat være fastlagt i særregulativerne for de enkelte vandløb.

Kommunen har arbejdet med at få vedtaget et fællesregulativ siden 2011. I processen er fællesregulativet blevet påklaget flere gange. Kommunen har ikke kunnet komme videre med opdatering af særregulativerne, så længe fællesregulativet ikke er trådt i kraft.

Seneste politiske behandling af fællesregulativet og klagenævnsafgørelse

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget vedtog senest den 29. maj 2018 fællesregulativet med den tilføjelse, at der i forbindelse med udarbejdelse af specifikke regulativer for Donse Å og Niveåen skal etableres dialog med lodsejere og vandløbslauget. Indtil disse særregulativer er udarbejdet, skal der ske en skærpet overvågning af nævnte to vandløb. De to vandløb prioriteres først i rækkefølgen for revision af særregulativerne.

Fællesregulativet blev efterfølgende påklaget af Fredensborg Vandløbslav og Grundejerforeningen Jellerødgaard den 4. juli 2018. Klagen omfattede 13 klagepunkter om grødeskæring, kontrol, oprensning, skikkelse, regulativtyper, dræntilløb og træer ved rørlagte strækninger m.m.

Miljø- og Fødevareklagenævnet traf den 17. april 2020 afgørelse i sagen og hjemviste fællesregulativet samt Usserød Å regulativet. Klagenævnet har ikke taget stilling til alle klagepunkterne, men traf afgørelsen på grund af manglende iagttagelse af miljøvurderingsloven (VVM), habitatbekendtgørelsen samt nogle formelle mangler.

Klagenævnsafgørelse indfører ny praksis for miljøvurderinger af vandløbsregulativer

Afgørelsen fra nævnet er en udmøntning af ny EU retspraksis i 2018, hvor kravene for miljøvurdering blev skærpet. Det har den konsekvens, at hvis et projekt/plan ikke tidligere er vurderet (fordi der ikke var krav om det), skal det gennemføres ved revision af regulativet eller tillægsafgørelse.

For vandløbsregulativerne betyder den nye retspraksis, at alle regulativer skal miljøvurderes med en fuld miljørapport i henhold til VVM reglerne, og at kommunerne ikke længere kan nøjes med en screening. Den betyder også, at hidtidig drift (fx. antal af grødeskæringer, oprensninger mv.) ikke længere er mulig, hvis vandløbet ikke opfylder sin miljømålsætning i de statslige vandplaner, eller hvis det forringer natur/biotoper for habitatbeskyttede arter. I givet fald skal bestemmelserne for vandløbsvedligeholdelsen på de enkelte vandløbsstrækninger ændres i en mere miljøvenlig retning.

Det kan have en konsekvens for fx. de gamle amtsvandløb, Usserød Å, Nivå og Donse Å, hvor der i dag grødeskæres 3 gange årligt, hvilket er mere end anbefalingerne om miljøvenlig vedligeholdelse af vandløb.

Udarbejdelse af en miljørapport for et vandløbsregulativ er et meget omfattende, da den skal forholde sig til miljøforholdene på de enkelte strækninger i vandløbene og konsekvenserne af driften for miljøet. Miljøvurdering af regulativerne for de 14 vandløb bliver derfor en større opgave for vandløbsadministrationen. Da der tillige vil skulle ske miljøvurdering af fællesregulativet med en lige så detaljeret gennemgang af de 14 vandløb, bliver der tale om et endnu større ressourceforbrug.

Forslag om at fællesregulativet indarbejdes i særregulativerne

Administrationen foreslår på baggrund af ovenstående, at der ikke længere arbejdes med et fællesregulativ, men at de ens bestemmelser fra fællesregulativet flyttes over i særregulativerne for de enkelte vandløb.

Begrundelsen er dels tidsperspektivet - at det dels må forventes, at fællesregulativet igen bliver påklaget og derved hindrer opdatering af alle særregulativer – også dem hvor vandløbsinteresserne er begrænsede. Dels vurderes dobbeltarbejdet ift. miljøvurdering af både fællesregulativ og særregulativ ikke at stå i mål med resultatet i form af et fællesregulativ på tværs af vandløbene.

Derved vurderer administrationen, at arbejdet med at revidere vandløbsregulativerne vil blive mest overskulelig, smidig og effektiv under de nye rammer.

Når særregulativrevisionen påbegyndes, vil administrationen begynde med Nivåen og Donse å, som besluttet af udvalget.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Vandløbsloven

Bekendtgørelse om regulativer for offentlige vandløb.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

FN's verdensmål

15. Livet på land.

Byrådets Arbejdsgrundlag

8 – Bæredygtighed og miljø – vejen frem.

Kompetence

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At der ikke skal arbejdes videre med Fællesregulativ for offentlige vandløb i Fredensborg Kommune, men at de fælles bestemmelser indarbejdes i regulativerne for de enkelte vandløb.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 07-12-2020

Godkender administrationens indstilling.

Punkt 153: Fredensborg skal have mere natur

20/47351

Beslutningstema

Stillingtagen til forslag fra B og SF.

Sagsfremstilling og økonomi

B og F fremsende den 21. oktober 2010 følgende:

Radikale Venstre og SF vil gerne have en sag på til det kommende udvalgs møde i PMK den 16.11.

Vi ønsker en borgerinddragelse med udgangspunkt i det projekt som Furesø Kommune har lavet. Se mail fra DN.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Verdensmål nr. 15 Livet på land.

Kompetence

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At sagen fremlægges til drøftelse.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 07-12-2020

Sagen drøftet. Administrationen anmodes om at udarbejde et forslag til indsatser og borgerinvolvering.

Bilag

Mail fra Lars Simonsen - sag til Plan- Klima- og Miljøudvalget 16.11

Punkt 154: Godkendelse af ansøgning om deltagelse i projekt om Bus Rapid Transit i hovedstadsområdet

20/49537

Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om Fredensborg Kommune skal fremsende interessetilkendegivelse med henblik på deltagelse i projekt om Bus Rapid Transit (BRT)

Sagsfremstilling og økonomi

Transportministeren og Erhvervsministeren har igangsat en forsøgsordning, hvor kommuner med arealer i hovedstadsområdets fingerby kan opnå mulighed for at planlægge for større, brugsintensivt byggeri omkring standsningssteder på BRT-linjer. BRT er et netværk af hurtigbuslinjer, der kører i eget tracé (bane) på grøn energi på samme måde, som man kender det med S-togsnettet.

Formålet med forsøgsordningen er at fremme forsøg med grønne BRT-linjer. Forsøgene skal afdække BRT-linjers potentiale som et fremtidigt element i forsyningen af højklasset, kollektiv trafik i hovedstadsområdets fingerby, som er fastlagt i Fingerplan 2019.

Som led i en forsøgsordning kan der afgrænses stationsnære kerneområder omkring standsningssteder for BRT-linjer, og hver kommunen kan planlægge for op til 3 standsningssteder pr. linje.

Stationsnære kerneområder kan afgrænses i en gangafstand på op til 600 m omkring BRT-standsningssteder, på samme måde som ved almindelige stationer i hovedstadsområdet. I de stationsnære kerneområder kan der placeres byfunktioner, som på grund af arealudnyttelse, arbejdspladstæthed, størrelse eller besøgs mønstre har en intensiv karakter. Det vil sige bl.a. kontor- og serviceerhverv, beskæftigelsesintensive produktionserhverv, offentlige institutioner, hoteller, tæt boligbebyggelse og lignende.

Deltagelse i forsøgsordningen om BRT og muligheden for at arbejde med flere stationsnære områder forudsætter, at interesserede kommuner forudgående har indsendt en interessetilkendegivelse. Fristen for fremsendelse af en uforpligtende interessetilkendegivelse er den 14. december 2020.

Såfremt Plan-, Miljø- og Klimaudvalget følger administrationens indstilling om at fremsende en interessetilkendegivelse, vil det ske med forbehold for Byrådets efterfølgende godkendelse på deres ordinære møde den 21. december.

BRT-linje og stationsnærhed i Fredensborg Kommune

Administrationen har haft indledende drøftelser med Movia om BRT og udpegning af stationsnært kerneområde ved stoppestedet ”Fredensborg Rådhus”, som en del af et større BRT-projekt på linje 150S mellem Nørreport Station og Kokkedal Station.

Linje 150S har i dag en vigtig rolle i den kollektive transport i hovedstadsområdet ved at betjene den vestlige del af bybåndet langs Øresund i fingerbystrukturen, som i dag er den største trafikkorridor mellem Nordsjælland og Storkøbenhavn. Linjen har samtidig forbindelse til både kystbane, lokalbane, S-tog, metro og letbanen i Ring 3 ved DTU, når den åbner. BRT på linje 150S kan dermed være med til at komplimentere det samlede net af højklasset kollektiv trafik i hovedstadsområdet, som et supplement til metro, S-bane og letbane.

I Fredensborg Kommune vil BRT på linje 150S og udpegning af stationsnært kerneområde ved stoppestedet ”Kokkedal Rådhus” kunne understøtte udviklingsplaner for etablering af ny bymidte (Formatprojektet) ved Cirkelhuset, samtidig med at der opnås en effektiv hurtigbusforbindelse mellem Kokkedal Station og København, som supplement til Kystbanen, til gavn for de mange som dagligt pendler til og fra kommunen. På sigt vil det også muliggøre en omdannelse af Kokkedal Industripark, hvor de nuværende traditionelle håndværks- og produktionserhverv kan suppleres eller omdannes til fx mere kontorhverv og detailhandel.

Endelig vil BRT på linje 150S bidrage positivt til Fredensborg Kommunes handlingsplaner og politikker for mobilitet og klima, herunder indsatsen for at styrke mobiliteten i den kollektive trafik og at opnå en CO2 neutral kollektiv trafik i 2030.

Økonomi

Erfaringsmæssigt ligger anlægsomkostningerne for en BRT på ml. 50-80 mio. kr. pr. km., og der vil derfor være tale om en væsentlig anlægsinvestering. Ved en investering af denne størrelsesorden er det en forudsætning, at staten bidrager til

en væsentlig del af anlægsomkostningerne, eksempelvis som en del af en kommende statslig infrastrukturinvesteringsplan. Den eventuelle øvrige finansiering forventes at komme fra Region Hovedstaden. Det må dog påregnes, at Fredensborg Kommune skal medfinansiere infrastruktur i de stationsnære områder, der understøtter den nye BRT linje, fx stier og parkeringsanlæg. Sådanne arbejder vil kommunen kunne organisere i samarbejde med grundejere der ønsker nye lokalplaner for at udnytte de nye planlægningsmuligheder.

Der er i driftsbudgettet på politikområde 3, Veje og trafik afsat midler til drift af kommunalt finansierede buslinjer, herunder linje 150S. Midlerne dækker alene busdriften, og ikke eventuelle midler til anlæg som følger af en BRT-linje. De skal derfor i givet fald finansieres særskilt.

Interesetilkendegivelse

Administrationen har i samarbejde med Movia udarbejdet udkast til brev med interesetilkendegivelse for Fredensborg Kommunes deltagelse i forsøgsordningen om BRT og stationsnærhed på linje 150S. Se Bilag 1.

Grundet ansøgningsfristen den 14. dec. fremsendes brevet med forbehold for Byrådets efterfølgende godkendelse på deres møde 21. december 2020.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Planloven
Fingerplan 2019

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

FNs verdensmål

9. Industri, innovation og infrastruktur
11. Bæredygtige byer og lokalsamfund
13. Klimaindsats

Byrådets arbejdsgrundlag

6. Det skal være nemt og sikkert at komme frem
7. Oplevelser og erhverv som udviklingsmotor
8. Bæredygtighed og miljø – vejen frem

Kompetence

Byrådet

Indstilling

At Fredensborg Kommune sender brev med interesetilkendegivelse om deltagelse i forsøgsordningen om BRT

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 07-12-2020

Anbefaler administrationens indstilling, idet det tydeliggøres:

- at bevillingsspørgsmålet bliver præsenteret i en ny sag, hvis Fredensborg Kommune kommer med i forsøgsordningen.
- at bevillingsspørgsmålet bliver først aktuelt, hvis Fredensborg Kommune kommer med i forsøgsordningen, hvor der forelægges en ny sag.
- at der ikke med er taget stilling til et konkret projekt eller finansiering heraf.

Carsten Bo Nielsen (V) stemmer imod.

Bilag

Interesetilkendegivelse om forsøgsordning med stationsnærhed ved BRT_18.11.2020.pdf

Punkt 155: Beslutning om høringsvar ifm. ændret fredningsforslag for Esrum Søes omgivelser

18/27157

Beslutningstema

Stillingtagen til ændret fredningsforslag for Esrum Søes omgivelser med henblik på afgivelse af nyt høringsvar til Fredningsnævnet for Nordsjælland.

Sagsfremstilling og økonomi

Danmarks Naturfredningsforening (DN) og Hillerød Kommune fremsatte den 12. marts 2019 fredningsforslag for Esrum Søes omgivelser i Hillerød-, Gribskov-, Helsingør- og Fredensborg Kommune.

Der blev den 22. august 2019 afholdt offentligt møde og besigtigelse, hvor fredningsrejserne (DN og Hillerød Kommune for arealer i Hillerød Kommune) redegjorde for fredningsforslaget. Der har været afholdt yderligere offentlige besigtigelser den 3. oktober og 14. november 2019.

Byrådet behandlede senest den 30. september 2019 høringsvar til fredningsforslaget til fredningsnævnet. I sagen er beskrivelse af fredningsforslagets omfang, indhold, plan-, naturmæssige interesser og afledte økonomiske byrder er beskrevet detaljeret.

Byrådet tilkendegav i høringsvaret: ”Byrådet kan fortsat ikke tiltræde de overordnede formål med fredningsforslaget. Kommunen kan ikke anbefale anlæg af Esrum Søsti. Kommunen finder, at uanset at stien er udpeget, som regional sti i kommuneplan 2017, bør anlæg af en sti på privat jord, ske af frivillighedens vej. Kommunen kan desuden ikke tiltræde en sammenskrivning af de eksisterende fredninger”. Der medsendtes desuden en række ændringsforslag til bestemmelser, såfremt fredningsnævnet alligevel skulle træffe afgørelse om fredningen. Fredensborg Kommunes forslag til ændringer af fremgår af bilag 5 side 12-15.

Fredningsnævnet har i høringsperioden modtaget 48 indsigelser. Der er generel modstand mod realisering af fredningsforslaget hos lodsejere, Gribskov-, Helsingør- og Fredensborg Kommune samt for anlæg af en gennemgående sti fra Dansk Ornitologisk Forening. Borgmestrene i Gribskov-, Helsingør- og Fredensborg Kommune har i fælles erklæring opfordret fredningsnævnet til at lægge vægt på de økonomiske byrder, som fredningsforslaget gennemførelse vil medføre for kommunerne.

Fredningsnævnet har videresendt indsigelserne til fredningsrejserne. Indsigelserne har givet DN og Hillerød Kommune anledning til en række ændringer af fredningsbestemmelserne (bilag 1 reviderede fredningsbestemmelser, bilag 2 reviderede fredningsbestemmelser med angivelse af ændringer) og kortbilag (bilag 3 og 4). De kommenterede indsigelser fremgår af bilag 5. Fredningsrejsernes kommentering af Fredensborg Kommunes høringsvar fremgår af side 12-15 i bilaget.

Der kan indsendes høringsvar til fredningsnævnet indtil 1. januar 2021 til det ændrede fredningsforslag og miljøvurdering.

Ændringer af fredningsforslag på baggrund af høringsvar

Generelle ændringer af fredningsforslaget

Fredningsområdet er reduceret, idet der udtages arealer omkring Esrum Kloster. Der rejses særskilt fortidsmindefredning for disse arealer af Slots- og Kulturstyrelsen, Center for kulturarv. Der er ikke sket ændringer i de arealer, som foreslås fredet i Fredensborg Kommune, hhv. 19,8 ha nye arealer syd og vest for Sørup og 5,2 ha nord for Endrup.

Tidsfristen for anlæg af offentlig, rekreativ gangsti i fredningen forlænges fra 3 år til 4 år og fristen for udarbejdelse af plejeplan forlænges fra 1 år til 2 år.

Der er foretaget en række ændringer af fredningens bestemmelser (bilag 1 og 2), herunder er forbud mod udsigtshæmmende afgrøder fjernet fra kortbilag, da Miljøstyrelsen har gjort gældende, at der allerede er forbud mod beplantning i de eksisterende fredninger. Forbud mod beplantning vil derfor være gældende for hele fredningsområdet.

Terrænændringer er ikke tilladt indenfor fredningen, men der gives mulighed for terrænændringer med overskudsjord i forbindelse med anlæg af ny gangsti.

Derudover er der foretaget opdatering af kortbilaget ift. Natura 2000 området, beskyttede vandløb samt præcisering af signaturer.

Ændringer vedrørende Fredensborg Kommune

Afdrift af nåletræer er udvidet på matr.nr. 3a og 3g Sørup By, Grønholt (lb.nr. 77) på baggrund af naboens og kommunens bemærkninger til fredningsforslaget (bilag 4). Nabo, lb.nr. 74, har gjort opmærksom på, at nåletræsbevoksningen er plantet i 1990 i strid med den eksisterende fredning og den 150 meter søbeskyttelseslinje rundt om Esrum Sø med generelt forbud mod beplantning. Det daværende Frederiksborg Amt har i 1990'erne forlangt beplantningen nedskåret. Der bibeholdes en mindre løvtræsbevoksning samt en mindre del af nåletræerne, som afskærmning ind mod lb.nr. 77.

Skovsignatur er fjernet på Endrupgård, matr.nr. 6h Endrup By, Asminderød (lb.nr. 64), da skoven er fjernet som følge af en lovliggørelsessag.

Stiforløbet på samme ejendom er ændret, så tracéet følger søbredden og den eksisterende markvej (bilag 4). Dermed gennemskæres markfladen ikke, som lodsejer har oplyst vil give driftsmæssige problemer. Stitracéet har samme længde som det oprindelige forslag. Lodsejer har desuden ved den offentlige besigtigelse og i høringssvar oplyst, at det eksisterende stiforløb ikke findes på ejendommen, men blot er to hjulspor til maskiner. Det fremgår af DN's bemærkninger, at der er anlagt to vandprøvestationer på strækningen, som forsyningselskabet har adgangsrret til. Markvejen vurderes at være adgangsgivende for offentlighedens adgang.

Miljøvurdering

DN har udarbejdet en miljøvurdering af fredningsforslaget for Esrum Søes omgivelser. Det vurderes, at stien ikke medføre en væsentlig negativ påvirkning af de arter og naturtyper, der udgør udpegningsgrundlaget for Natura 2000 området, arter omfattet af habitatdirektivet eller §3 naturtyper. Fredningsforslaget tilsidesætter ikke de almindelige lovmæssige krav til de beskyttede arter og der skal således i beslutningen og etablering af stiens endelige linjeføring tages højde for disse. Plejemyndigheden er således fortsat forpligtet til at foretage en endelig vurdering af potentielle og aktuelle levesteder for beskyttede arter. Endelig får tilsynsmyndigheden mulighed for i en plejeplan at tilgodese og beskytte forholdene for de beskyttede arter og naturtyper i fredningsområdet, herunder også koordinering af plejeindsatsen i Natura 2000 planen.

DN vurderer desuden, at fredningsforslagets gennemførelse vil forstærke landskabsbeskyttelsen, at stien ikke vil medføre en væsentlig negativ påvirkning af de landskabelige bevaringsværdier, at offentligheden vil få forbedrede muligheder for at opleve natur, landskab og kulturhistorie og det foreslåede, sammenhængende stiforløb i landskabet omkring Esrum Sø, vil påvirke de rekreative interesser i området positivt. Etablering af stien og den efterfølgende færdsel herpå kan medføre en negativ påvirkning af de berørte lodsejere og der udbetales derfor økonomisk erstatning til lodsejerne.

Administrationens forslag til høringssvar

Det er administrationens vurdering, at de foreslåede ændringer af fredningsforslaget ikke bør give anledning til at ændre kommunens høringssvar af 1. oktober 2019 til Fredningsnævnet, idet kommunen ikke kan anbefale en ny fredning med anlæg af en offentlig, rekreativ gangsti og de begrænsninger en ny fredning vil medføre for lodsejernes mulighed for at anvende deres arealer fremover. Desuden er det fortsat problematisk, at realisering af fredningsforslaget vil pålægge kommunen væsentlige, afledte økonomiske byrder til erstatning og anlæggelse af sti.

I forhold til miljøvurderingen er det problematisk, at naturgrundlaget ikke er bedre kendt. Det er administrationens erfaring, at der i stort omfang findes forekomst af habitatdirektivets bilagsarter, fx padder i forbindelse med screening af anlægsarbejder, og det kan medføre ændringer af stitracéet. Administrationen finder det desuden utilstrækkeligt belyst, hvorledes plejeplanens koordinering med tiltag i Natura 2000 planen skal ses i relation til administration af bestemmelser i Naturbeskyttelseslovens kap. 2a samt muligheden for at gøre brug af støtteordninger til naturpleje mm.

I bilag 6 er ovenstående indarbejdet i et samlet forslag til høringssvar.

Den videre proces

Efter høringen vil Fredningsnævnet se på de indsigelser og bemærkninger, der er indkommet fra lodsejere, myndigheder og foreninger. Fredningsnævnet har dernæst mulighed for at forhandle med de enkelte lodsejere.

Hvis Fredningsnævnet træffer beslutning om fredning, vil fredningens indhold og omfang blive udsendt til lodsejere, med henblik på erstatningskrav, inden fredningsnævnet træffer afgørelse om fredning og erstatning.

Fredningsnævnet har 2 år fra annoncering af fredningsforslag til behandling af sagen. Der er i særlige tilfælde mulighed for at forlænge sagsbehandlingen med yderligere 2 år.

Hvis Fredningsnævnet træffer afgørelse om fredning, vil sagen skulle forelægges Miljø- og Fødevareklagenævnet, da erstatningsgodtgørelsen samlet set er over 500.000, jf. naturbeskyttelsesloven.

Retsgrundlag

Naturbeskyttelseslovens kap. 6, Lovbekendtgørelse nr. 240 af 13/03/2019 og bekendtgørelse nr. 924 af 27/06/2016 om pleje af fredede arealer og tilsyn.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

FN's verdensmål
Nr. 15 Livet på land.

Byrådets arbejdsgrundlag
Et aktivt friluftsliv og kulturliv er også velfærd.

Kompetence

Byrådet.

Indstilling

1. At forslag til høringssvar i bilag 6 fremsendes til fredningsnævnet, hvor kommunen blandt andet tilkendegiver, at fredningsforslaget fortsat ikke kan støttes.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 07-12-2020

Administrationens indstilling sat til afstemning.
For stemmer 7: A, C, O og V
Imod stemmer 2: B og F idet de støtter den rejste fredningssag.
Administrationens indstilling anbefales.

Bilag

- Bilag 1. Reviderede fredningsbestemmelser
- Bilag 2. Reviderede fredningsbestemmelser med rettelser
- Bilag 3. Revideret oversigtskort for Esrum Søes omgivelser
- Bilag 4. Revideret fredningskort.
- Bilag 5. DN's og Hillerød Kommunes bemærkninger til indsigelser
- Bilag 6. Forslag til høringssvar til fredningsnævnet

Punkt 156: Beslutning om igangsættelse af udarbejdelse af tillæg til Lokalplan nr. 50

20/49397

Beslutningstema

Der træffes beslutning om igangsætning af udarbejdelse af tillæg til Lokalplan nr. 50 for Sølyst Teglværk, der skal muliggøre opførslen af de sidste 6 boliger i den samlede bebyggelse i Sølyst Strandpark.

Sagsfremstilling og økonomi

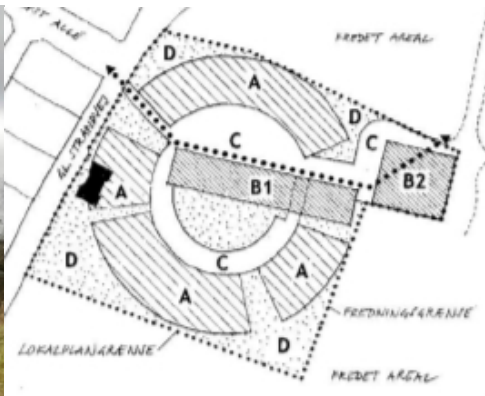
Baggrund

Den 26. juni 2006 vedtog Karlebo Byråd Lokalplan nr. 50. Lokalplanen havde til formål at fastlægge bestemmelser for udformningen af et nyt bolig- og erhvervsområde på en del af det tidligere Sølyst Teglværks areal. Lokalplanen muliggjorde bebyggelsen af bolig- og erhvervsområdet Sølyst Strandpark, med bestemmelsen om at den tidligere forvalterbolig i Byggefelt Delområde A skulle bevares og indrettes til boliger.

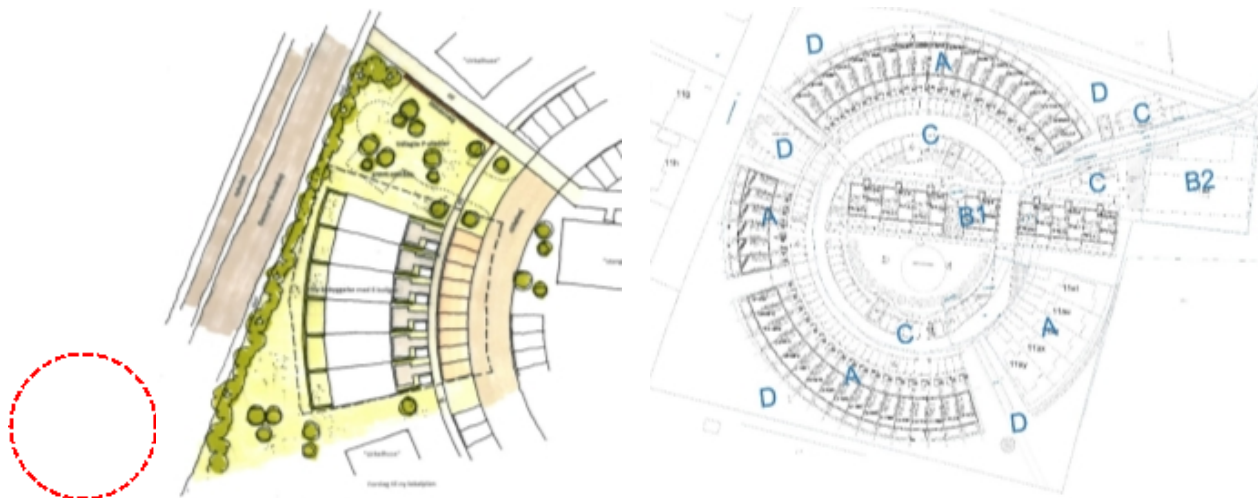
Siden Lokalplan nr. 50 blev udarbejdet, er den tidligere forvalterbolig forfaldet til en sådan grad, at ejendommen ikke vurderes mulig at istandsætte, og i dag er til fare for nedstyrtning. Bygherre har anmodet om at nedrive den tidligere forvalterbolig med henblik på at opføre 6 boliger, der afslutter den cirkulære bebyggelse i det eksisterende byggefelt Delområde A fra Lokalplan nr. 50. Da bevaringen af forvalterboligen indgår som en formålsbestemmelse i lokalplanen, kræver en nedrivningstilladelse af den tidligere forvalterbolig et tillæg til Lokalplan nr. 50, der fjerner enkelte bestemmelser.

Nuværende forhold

Den tidligere forvalterbolig på Gammel Strandvej 68 i Nivå er en fritliggende trelænget ejendom opført i 1894. Ejendommen er senest i 2014 blevet vurderet bevaringsværdig i klasse 2. Center for Bygningsbevaring Raadvad har d. 29/11-2018 efter en uvildig gennemgang vurderet, at "ejendommen er uansvarlig og farlig i sin nuværende stand". Ligeledes fremhæves det, at "en evt. istandsættelse vil medføre fjernelse og genopførsel af store dele af husets ydre og det meste af husets indre, med en forringelse af husets originalitetsværdi til følge. Hvis det meste af bygningen så at sige fjernes, så rykkes der ved 'originalsubstansen', også selv om mursten genbruges". Rådgiverne har på denne baggrund vurderet tilstandsværdien til 9, som er den laveste værdi i SAVE-systemet. Siden den uvildige vurdering har administrationen løbende besøgt ejendommen og konstateret et yderligere forfald, med en fare for nedstyrtning. Administrationen har pålagt ejer at afspærre ejendommen af hensyn til sikkerheden.



Bygherre for den samlede bebyggelse af Sølyst Strandpark har udarbejdet et forslag om at bebygge området, hvor den tidligere forvalterbolig i dag ligger, med 6 boliger, der passer ind i den oprindelige cirkulære bebyggelsesplan. De 6 boliger vil ligge i det eksisterende byggefelt, der blev udlagt med den oprindelige lokalplan, Delområde A mod Gammel Strandvej. Tillægget til Lokalplan nr. 50 har til formål at fjerne enkelte bestemmelser i Lokalplan nr. 50, der vil muliggøre denne bebyggelse.



Lokalplanproces

Tillægget til lokalplanen er vurderet til en kategori C-lokalplan. Det betyder at lokalplanen efter endt høring kan vedtages af administrationen. En C-lokalplan giver også mulighed for en kortere høringsperiode og lokalplanforslaget kan derfor i princippet fremlægges i offentlig høring i 4 uger, men administrationen anbefaler, at fremlægge det i 8 uger, da en kortere høringsperiode kan påklages selvstændigt. Administrationen forventer, at der vil kunne fremlægges et lokalplanforslag i høring primo 2021. Det skal sikre at udvikler kan bygge hele bebyggelsen færdig på en gang med samme byggeplads mv som der anvendes nu.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Planloven

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

FN's Verdensmål

- 11. Bæredygtige byer og lokalsamfund
- 15. Livet på land

Byrådsarbejdsgrundlag

- 4. Bygninger og byrum skaber liv
- 8. Bæredygtighed og miljø – vejen frem

Kompetence

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At igangsætte udarbejdelse af tillæg til Lokalplan nr. 50.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 07-12-2020

Godkender administrationens indstilling, idet udvalget samtidigt stærkt beklager ejendommens manglende vedligeholdelse og forfald under tidligere ejere over de seneste 15 år.

Punkt 157: Beslutning af udviklingsscenarie for Humlebæk Bymidte

20/11602

Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om udviklingsscenarie for den strategiske helhedsplan, der skal udarbejdes for Humlebæk Bymidte og det økonomiske grundlag.

Sagsfremstilling og økonomi

Den 17. december 2018 vedtog Byrådet et Visionsoplæg for Humlebæk Bymidte, der lagde op til en høj grad af fortætning med boliger, parkering i parkeringshus/kældre og ny adgangsvej fra Fredensborgvej.

I april og august 2020 vedtog Økonomiudvalget at sætte gang i arbejdet med udarbejdelse af en Strategisk Helhedsplan for Humlebæk Bymidte udarbejdet i to faser.

Første fase har til formål at fastlægge et hovedgreb (principper), der danner rammerne for udarbejdelsen af tre forskellige udviklingsscenarier. I arbejdet med hovedgrebet er der taget afsæt i visionsoplægget kombineret med nye trafikale og økonomiske analyser af realiserbarheden og dialog med grundejere og interessenter i bymidten. Det har samlet givet et udgangspunkt for hovedgrebet, der skal opfylde følgende prioriteringer:

- Kommunale og privat tilbud i bymidten disponeres så de skaber synergi og understøtter byrum.
- God tilgængelighed og en visuel sammenhæng på tværs af banen er bærende for en sammenhængende bymidte.
- Det sikres at eksisterende tilbud fastholdes gennem en byggefase.
- Fortætning med boliger, der understøtter ønsket om at flere mennesker bor stationsnært, skaber liv og trykthed i bymidten. Fortætning med boliger er den faktor, der kan rejse kapital til forandring i bymidten.
- Parkering afspejler graden af fortætning.

Inddragelse

I første fase er kerneinteressenter (grundejere) og kulturbærere (interessenter og folk med daglig virke i bymidten) inddraget i processen med udvikling af hovedgrebet. Der er afholdt byvandring og møder. I uge 43 blev borgerne inddraget i forbindelse med en digital event, der strakte sig over hele ugen med små film, vox pops og indsamling af input. (Bilag 1 opsamling fra Inddragelsen). Den opsamlede viden er indarbejdet i hovedgrebet for funktioner i bymidten, byrum, bebyggelse, infrastruktur og parkering.

Hovedgrebet

Hovedgrebet er den strategi, som helhedsplanen skal følge, og den hviler på følgende 6 lag:

1. Stationen er omdrejningspunktet for struktur og byliv. Stationen er en bylivsgenerator med masser af menneskelig aktivitet.
2. Den grønne karakter trækkes med ud i byrummet og binder byen visuelt sammen på tværs af banen.
3. Tilbud i form af kulturelle tilbud, detailhandel, stationen mm disponeres så de skaber synergi og understøtter livet i et samlende byrum.
4. Kollektiv trafik og stinet understøtter ønsket om øget grøn mobilitet i form af god tilgængelighed til offentlig transport.
5. Det overordnede vejnet fastholdes og parkeringsarealer prioriteres grundlæggende på terræn.
6. Udviklingsarealer og eksisterende bebyggelser danner rammerne for mulighederne for ny bebyggelse.

Introduktion til udviklingsscenarier

Med afsæt i hovedgrebet og input fra inddragelsen af ejere og interessenter er der udarbejdet 3 udviklingsscenarier, der skal træffes beslutning om. De afspejler forskellige ambitionsniveauer med tilhørende økonomi. Fælles for alle tre scenarier er der fundet frem til følgende grundlæggende forudsætninger, der indgår i alle tre:

- Afgrænsningen er bymidten som vist på kortet.
- Adgangen til den vestlige del af bymidten fastholdes via Teglgårdsvej og Kirkeskov Allé.
- Der etableres et nyt kulturhus, der som minimum rummer nyt bibliotek og foreningsaktiviteter (KulturStationen).
- Det eksisterende bibliotek og posthusbygning fjernes.
- De to daginstitutioner i det sydvestlige hjørne af bymidteafgrænsningen bevares.
- Øst for banen bevares bebyggelses- og vejstruktur samt den trekantet bypark.
- Byrum og bypark opgraderes til et højere niveau



Et kulturhus

Opførelsen af et nyt kulturhus foreslås som en central strategisk brik i udviklingen af bymidten. Kulturhusets funktioner og størrelse er pt. ikke fastlagt, men som minimum vil huset indeholde et nyt bibliotek og foreningslokaler til Kulturstationen. Derudover forventes det at der vil være mulighed for lokaler til andre foreninger m.m. ved at arbejde med konceptet ”kloge kvadratmeter”. Enkelte af udviklingsscenarierne indeholder også en mulighed for at indtænke Dagcenter og Frivilligcenter. Herudover har interessenter i inddragelsesfasen udtrykt ønsker om musiklokaler, teatersal og lignende kulturelle- og foreningsfaciliteter, der kan tiltrække en bredere brugergrupper. I helhedsplanernes disponering af kulturhuset er der taget afsæt i en fleksibilitet for husets størrelse, udformning og arkitektoniske udtryk. I scenarierne er kulturhuset disponeret med 1.500 m² hhv 1.800 m².

Kulturhuset placeres centralt i sigtelinjen af boulevarden, hvor det vil fungere som et omdrejningspunkt for byrummet på den vestlige side af banen.

Daginstitutioner

Bymidstens to eksisterende daginstitutioner er velfungerende og bygningerne i god stand sammenlignet med andre institutioner i Humlebæk. Daginstitutionerne er attraktive for forældre, der pendler. Den daglige rytme ved daginstitutionerne er med til at skabe en positiv dynamik i bymidten. I alle scenarier forudsættes daginstitutionerne derfor at blive i bymidten.

Planlægges der for et større omfang af boliger i bymidten skal det tænkes med ind i kommunens prognoser, hvordan der kan findes den nødvendige institutionskapacitet i Humlebæk.

Boliger

Boligerne i bymidten kan etableres med attraktiv udsigt over det fredede landskab i Kellers kilen, udsigt mod Øresund eller med udsigt over de gamle villaområder i Humlebæk. De tre udviklingsscenarier arbejder med boligejendomme i varieret højde enkelte steder i op til 6 etager. Byggeri i højden giver mulighed for at fortætte det stationsnære område med boliger, der giver mere liv i bymidten samtidig med, at det friholder en større andel af grundarealet til et fælles byliv.

Parkering og veje

Parkeringen i de tre udviklingsscenarier afspejler graden af fortætning med nyt byggeri. Der er mulighed for at etablere parkering langs Kirkeskov Allé og evt. langs Teglgårdsvej. Parkeringskælder og parkeringshus er dyre løsninger, der for at være økonomisk rentable, kræver en vis fortætning med boliger. I large udviklingsscenariet indgår et parkeringshus. En ny adgangsvej til bymidten direkte fra Fredensborgvej er valgt fra, fordi det er pladskrævende og en økonomisk dyr løsning. Hvis der i large scenariet etableres en parkeringskælder vil det måske være muligt at etablere en indkørsel fra Fredensborgvej via parkeringshuset til bymidten. Det kræver nærmere undersøgelser.

Arealerne øst for banen

På den østlige side af banen er udviklingsmulighederne for nyt byggeri begrænset. I Medium-scenariet foreslås en fortætning med byggeri omkring stationen og byparken. I Large-scenariet er der desuden foreslået en fortætning af boligbebyggelsen i parkarealet øst for Humlebæk Strandvej. Et boligbyggeri her vil finde sted på kommunale arealer og udover en grundindtægt give mulighed for, at kommunen kan beslutte, at der skal være fx seniorbofælleskab.

I både Medium- og Large-scenariet er der disponeret en bygning på DSBs arealer syd for stationen. Bygningen åbner mulighed for opførelse af en biograf eller servicetilbud f.eks. inden for sundhed (private klinikker). Bygningen vil medføre behov for en let konstruktion til parkering.

Tabel 1. 3 udviklingsscenarier

Scenarie	Small	Medium	Large
Vest			
Nyt Kulturhus	1.500 m2	1.500 m2	1.800 m2
Nye boliger	121 op til 5 etager	190 op til 5 etager	234 op til 6 etager
Detail/erhverv	Minus 185 m2	Minus 955 m2	Minus 915 m2
Parkering	På terræn	På terræn. Ny parkering langs Kirkeskov Allé	På terræn. 120 pladser på parkeringsdæk. Ny parkering langs Kirkeskov Allé
Øst			
Bypark	Nye aktive funktioner	Nye aktive funktioner	Nye aktive funktioner
Nye Boliger	Uændret	7	39
Detail/erhverv	Uændret	Plus 800 m2	Plus 670 m2
Parkering	Uændret	På terræn. 18 nye pladser på parkeringsdæk.	På terræn. 18 nye pladser på parkeringsdæk.
Økonomi Kommunale arealer ex. moms	Minus 19,3 mio. kr.	Minus 24,2 mio. kr.	Minus 18 mio. kr. forudsat at der bygges øst for Humlebæk Strandvej

Bilag 2 Tallene bag de økonomiske modeller

De enkelte scenarier er fleksible, og flere af de enkelte elementer kan kombineres på tværs. Eksempel: Medium scenariet med parkering på terræn, kobles med et stort kulturhus og boligbebyggelse på østsiden af Humlebæk Strandvej.

Økonomi i budget

Tabel 2

Budget for Strategisk Helhedsplan i Humlebæk

	2020	2021
Budget	1909	0
Forbrug	986	923
Total	923	0

Tabel 3

Udvikling af Byrum i Humlebæk

	2022	2023-2030	Total
Budget	6046	6400	14.352

Videre proces

I anden fase af projektet skal det valgte udviklingsscenarie kvalificeres og bearbejdes til en egentlig strategisk helhedsplan. Kvalificeringen sker i samarbejde med kerneinteressenter og kulturbærere i foråret 2021 og der planlægges afholdt et borgermøde i perioden. Den strategiske helhedsplan skal politisk behandles inden sommerferien 2021.

Administrationens vurdering

Det er administrationen vurdering, at der med det præsenterede hovedgreb og de opstillede grundlæggende forudsætninger er fundet et robust grundlag, der giver mulighed for at vælge et udviklingsscenarie for det videre arbejde med en strategisk helhedsplan for Humlebæk Bymidte. De tre udviklingsscenarier er udtryk for forskellige ambitionsniveauer, og det giver et godt grundlag for at drøfte, hvad der skal indgå i næste fase af planlægningen.

Det bør overvejes, om det skal belyses hvordan det økonomiske grundlag der knytter sig til det valgte udviklingsscenarie nærmere ser. Det skal ses i lyset af at udviklingsscenarierne arbejder med investeringer, der umiddelbart er større end de afsatte budgetter i tabel 3. Det skal supplerende oplyses, at der ikke er handlepligt på et plangrundlag eller lokalplan og planer kan derfor godt anvise muligheder, der først træffes beslutning om at udnytte på et senere tidspunkt.

Det indgår ikke i de tre udviklingsscenarier, men det anbefales fortsat at undersøge muligheden for at realisere boligbyggeri mod Fredensborgvej, hvor de krævede parkeringspladser etableres i p-kældre med adgang direkte fra Fredensborgvej.

Bevilling

Sagen har ikke bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Planloven.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

FNs verdensmål

11. Bæredygtige byer og lokalsamfund

I Fremtidens Humlebæk Bymidte arbejder vi med at gøre byen inkluderende og bæredygtige. Det sker ved at inddrage lokalsamfundet i beslutningsprocesserne, ved at fortætte bymidten og sikre god tilgængelighed i byrum og til offentlig infrastruktur.

Byrådets arbejdsgrundlag

4. Bygninger og byrum skaber liv

6. Det skal være nemt og sikkert at komme frem

I Fremtidens Humlebæk Bymidte skal kommunens bygninger og byrum danne rammen om den gode og aktive hverdag for alle i alle aldre. Der er fokus på bedre fremkommelighed til bymidtens mange funktioner og på inddragelse og involvering af borgere, brugere og andre aktører.

Kompetence

Byrådet.

Indstilling

1. At der træffes beslutning om hvilket udviklingsscenarie, der skal være afsat for udarbejdelsen af den strategiske helhedsplan.
2. At der arbejdes videre med en afklaring af det økonomiske grundlag for udviklingen af bymidten og muligheder for p-kældre med indkørsel fra Fredensborgvej.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 07-12-2020

Sagen drøftes og genoptages januar 2021, hvor udvalget ønsker en række pejlemærker diskuteret, herunder:

- at udgangspunktet for arealer øst for stationen er, at der ikke udlægges arealer til yderligere bebyggelse,
- at vejadgang direkte til Centeret via Fredensborgvej fortsat kan indgå,
- at der kan arbejdes med byggeri med en vis højde,
- at der arbejdes med grønne arealer på begge sider af jernbanen.

Bilag

Bilag 1 - Opsamling af inddragelse i første fase efterår 2020

Bilag 2 - Økonomimodel efterår 2020

Punkt 158: Orientering om Hørsholm Kommune udviklingsplaner for Kokkedal Station

19/47824

Beslutningstema

Orientering af Plan-, Miljø- og Klimaudvalget om Hørsholm Kommunes udviklingsplaner for Kokkedal Station.

Sagsfremstilling og økonomi

Hørsholm Kommune har igangsat en proces for at udvikle området ved Kokkedal Station samt Lågegyde og har som et led i den proces i 2019 igangsat en udviklingsplan for området. Plan-, Miljø- og Klimaudvalget blev senest orienteret om den foreløbige udvikling på mødet den 11. maj 2020.

Hørsholm Kommune har sendt projektet for udviklingen af Kokkedal Station i udbud mandag den 23. november 2020.

Visionerne for udviklingen af Kokkedal Stationsområde har baggrund i Kommuneplan 2017-2029, hvor området er udpeget som bydelscenter og muligt fortætningsområde.

Området udbygdes i tre delområder, som består af Kokkedal Stationsområde øst og vest, som er udbudt nu og Lågegyde, der udbygdes i 2022 via en byggeretsgivende lokalplan.

Af konkurrenceprogrammet fremgår det, at Hørsholm Kommune ønsker området udbygget med et friplejehjem, kollegieboliger, parkeringsfaciliteter til minimum 350 pendlerparkeringsplaceringer og en mindre dagligvarebutik.

Tidsplanen indeholder følgende nedslagspunkter:

Fase 1

23. november 2020: Udbud offentliggøres
23. december 2020: Registrering af interesse
25. februar 2021: Aflevering af tilbud

Fase 2

Marts-juni 2021: Forhandlingsfase
Juni 2021: Politisk godkendelse og kontrahering

Fase 3

Juni 2021-september 2022: Projektering og lokalplan

September 2022 – december 2024: Udførelsesfase

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 07-12-2020

Orienteringen tages til efterretning.

Udvalget vil have stor opmærksomhed på antallet af pendlerpladser og at antallet af pladser forøges. Det forudsættes at disse er gratis.

Punkt 159: Orientering om analyseresultater fra kunstgræsbanen på Karsemosegårds Idrætsanlæg

19/37482

Beslutningstema

Der orienteres om yderligere analyseresultater af udledningen af drænvand fra kunstgræsbanen og muligheder for tilslutning til spildevandsanlæg ved Karsemosegård Idrætsanlæg, Møllevej 4, Nivå.

Fritids- og Idrætsudvalget orienteres om de spillemæssige konsekvenser.

Sagsfremstilling og økonomi

Fritids- og Idrætsudvalget og Plan-, Miljø- og Klimaudvalget blev på møder i marts 2020 orienteret om analyseresultater af udledningen af drænvand fra kunstgræsbanen ved Karsemosegård.

Analyseresultaterne viser, at der ikke er problemer med phenoler og phtalater, men at koncentrationer af visse af metallerne er forhøjede. Ved udløbet fra kunstgræsbanen er der således en overskridelse af vandkvalitetskravene for zink, kobber og arsen. I drænprøven taget tæt på Usserød å, hvor der er sket en fortynding med vand fra markdrænet, er det kun kobber og arsen, der ligger over grænseværdien. Arsen og kobber overskrider alene det generelle kvalitetskrav og ikke det maksimale kvalitetskrav.

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget besluttede på mødet: ”Udvalget ønsker perioden for yderligere prøvetagninger og forslag til handlingsplan fremskyndet, så sagen kommer på allerede i efteråret. Administrationen bør allerede nu, i det omfang det er muligt, igangsætte foranstaltninger til nedbringelse af de uønskede udledninger, herunder se på mulighederne for tilslutning til spildevandsanlæg.”

Administrationen har arbejdet videre med udvalgets ønske.

Prøvetagninger

Drænvand fra kunstgræsbanen afledes i dag som regnvand til recipient, Usserød Å.

Administrationen har fået foretaget yderligere prøvetagninger af drænvandet fra kunstgræsbanen. Der er fortsat tendens til en overskridelse af zink, kobber og arsen for det generelle kvalitetskrav, men ikke det maksimale kvalitetskrav. Administrationen fortsætter med at følge koncentrationsniveauet og tager prøver henover vinteren og foråret 2021.

Muligheder for tilslutning til spildevandsanlæg

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget har ønsket at undersøge muligheden, for at aflede drænvandet fra banen som spildevand, så det kan renses på renseanlæg.

Administrationen har undersøgt muligheder og vurderer samlet, at det ikke er muligt, at drænvand fra banen kan afledes som spildevand. Dette skyldes følgende forhold:

Høje driftsomkostninger

Det samlede banearreal, hvor der skal etableres en ny kunstgræsbane, er opgjort til 1,2 ha, svarende til 12.000 m². Det estimeres, at der årligt falder ca. 8.000 m³ nedbør på kunstgræsbanen, som skal afledes.

Der kan eventuelt blive opkrævet vandafledningsafgift. Det er Fredensborg Forsyning, der afgør om der skal betales. Afledningstaksten er i 2020 40,69 kr inkl. moms/m³. Det vil medføre en årlig driftsomkostning på ca. 260.000 kr. ekskl. moms årligt.

Manglende kapacitet i ledningen

Der er ingen spildevandsledning næved kunstgræsbanen. For at kunne aflede vandet fra kunstgræsbanen som spildevand, kræver det derfor et stort anlægsarbejde for at man aktivt kan pumpe vandet væk fra banen.

Administrationen har været i dialog med Fredensborg Forsyning om deres umiddelbare vurdering. Forsyningen oplyser, at de nærmeste rør til spildevand ikke umiddelbart har en stor nok kapacitet, til både at aflede spildevand og drænvand fra banen. Der vil formentlig være behov for etablering af et regnvandsbassin, som kunne skabe forsinkelse før tilkobling. Dette vil dog kræve beregninger af lokale forhold, for at kunne vurdere det endeligt.

Etablering af et regnvandsbassin vil være omkostningstungt, og der skal være arealer i omegnen af banen, hvor bassinet kan etableres.

Mulig handlingsplan - lokalt renseanlæg

Som alternativ er det muligt at etablere et lokalt renseanlæg, som det er gjort ved den nye kunstgræsbane på Humlebæk Stadion, Nederste Torpenvej 6. Anlægget renser regnvand, inden det udledes til recipient. Formålet er således at sikre, at gældende grænseværdier overholdes og at minimere udledning af miljøfremmende stoffer til recipient.

Etablering af renseanlæg koster i anlæg ca. 0,5 mio. kr inkl. rådgivning til projektering. Driftsomkostninger er ca. 30.000 kr. årligt.

Spillemæssige konsekvenser

Kunstgræsbanen skal løbende tilføres granulat bestående af TPE industrigummi for at opretholde de spillemæssige egenskaber og undgå unødigt slid af kunstgræsmaten. TPE som infill blev valgt, da det på det anlæggestidspunktet var det granulat, der havde mindst indvirkning på miljø og sundhed, trods en markant højere pris.

Kunstgræsbanen trænger til påfyldning af TPE granulat, men grundet analyseresultaterne er dette sat i bero. Der kan ikke påfyldes andre typer infill på denne type opbygning af bane.

Det betyder, at banen slides uhensigtsmæssigt. Det medvirker, at de spillemæssige egenskaber nedsættes, og at banens levetiden formodentlig mindskes. Banen blev anlagt i 2015 og har ca. en levetid på 10-12 år afhængigt af brugen af banen.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven §28, stk. 1 (lovbk. 1218 af 25/11-2019)

Jf. Bek. om fastlæggelse af miljømål for vandløb, søer, overgangsvande, kystvande og grundvand (bek. 1625 af 19/12-2017)

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Byrådets arbejdsgrundlag

- 5. Et aktivt fritids- og kulturliv er også velfærd
- 8. Bæredygtighed og miljø – vejen frem

FNs verdensmål

- 3. Sundhed og trivsel
- 6. Rent vand og sanitet
- 11. Bæredygtige byer og lokalsamfund

Kompetence

Indstilling 1: Plan-, Miljø- og Klimaudvalget i forhold til miljømæssige forhold

Indstilling 2: Fritids- og Idrætsudvalget om de spillemæssige konsekvenser.

Indstilling

- 1. At orienteringen tages til efterretning.
- 2. At Fritids- og Idrætsudvalget tager de spillemæssige konsekvenser til efterretning.

Beslutning i Fritid- og Idrætsudvalget (18-21) den 01-12-2020

Karen Tommerup (Center for Byudvikling Miljø og Erhverv) samt Julie Lau Sletten (Center for Kultur Fritid og Sundhed) deltog under punktet.

Ad 2. Udvalget finder det vigtigt, at kunstgræsbanen påfyldes granulat hurtigst muligt så de spillemæssige egenskaber bevares.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 07-12-2020

Anbefaler at der først sker påfyld af granulat, når der er etableret renseanlæg og at der derfor laves en bevillingssag herom.

Punkt 160: Orientering per 7. december 2020

17/28298

Kompetence

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 07-12-2020

Orienteringen tages til efterretning.

Punkt 161: Budgetrevision pr. 31. oktober 2020

20/45148

Beslutningstema

Budgetrevisionen pr. 31. oktober 2020 forelægges fagudvalgene, økonomiudvalget og byrådet til godkendelse.

Fagudvalgene skal godkende:

- Forventet regnskab og ansøgte budgetkorrektioner inden for egne politikområder

Økonomiudvalget og byrådet skal godkende:

- Den samlede budgetrevision, herunder ansøgte budgetkorrektioner
- Håndtering af Covid19-kompensation til områderne
- Frigivelse af anlægsbudget for 2020 og 2021.

Sagsfremstilling og økonomi

Budgetrevisionen indeholder opgørelser over realiseret forbrug og forventet regnskab på de enkelte politikområder pr. 31. oktober, herunder anmodninger om budgetkorrektioner.

Hovedtræk

Overordnet set lægges der ved budgetrevisionen samlet 4,6 mio. kr. i kassen for perioden 2020-2024.

Nedjusteringen af budgetterne kan primært henføres til salgsindtægter for 5,0 mio. kr. på anlægsområdet, samt at der lægges 6,5 mio. kr. i kassen på politikområde 16, da gevinstrealiseringerne på indkøbsområdet overstiger forventningerne.

I modsatte retning trækker bl.a. merudgifter til arbejdsskader for i alt 5,7 mio. kr. i perioden på politikområde 16, samt ændringer i forventede udgifter og indtægter på finansieringsområdet for samlet 1,1 mio. kr.

Af øvrige hovedtræk kan nævnes, at der på anlægsområdet søges om at flytte budget fra 2020 til 2021 for samlet 39 mio. kr. som følge af forskydninger af tidsplanerne for en række anlægsprojekter.

Tabel 1. Ændringer til kassebeholdningen ved budgetrevisionen 31.10.20

(1.000 kr.)	2020	2021	2022	2023	2024	2020-24
Drift	-3.533	1.453	49	615	616	-800
Anlæg	-44.131	46.184	725	-7.260	-400	-4.882
Finansiering	-1.797	1.180	2.962	-1.162	-121	1.062
I alt	-49.461	48.817	3.736	-7.807	95	-4.620

Positive tal (+) er et udtryk for merudgifter, dvs. udtryk for kassetræk

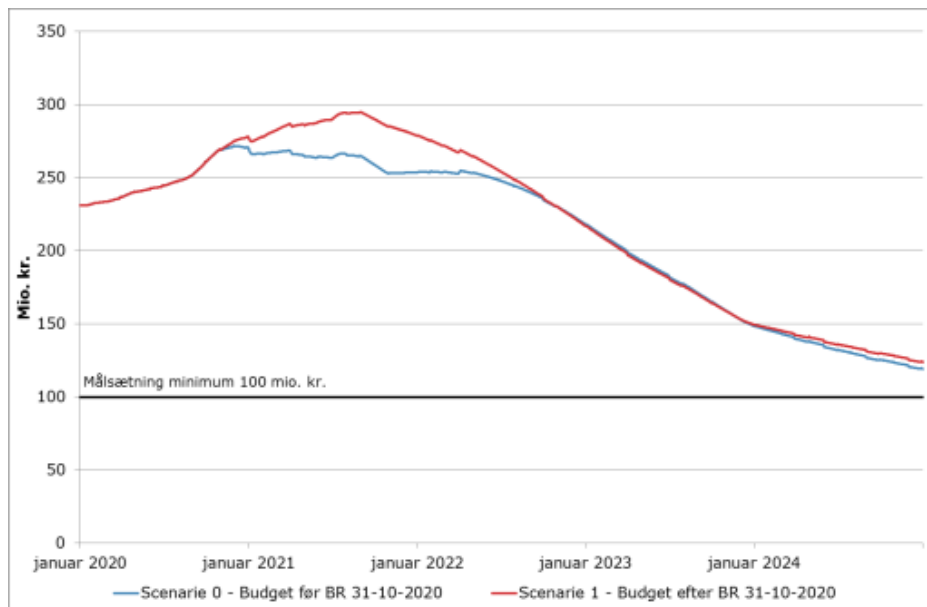
Negative tal (-) er et udtryk for mindreudgifter, dvs. udtryk for kassetilførsel

Af vedlagte bilag 1 fremgår en oversigt over de enkelte ansøgte budgetkorrektioner. Af bilag 2 fremgår en nærmere beskrivelse af budgetkorrektionerne, samt af forbruget og forventningerne på de enkelte politikområder i øvrigt. Det bemærkes, at bilag 2 er opgjørt uden Covid19-forbrug, da det forudsættes udlignet af statslig kompensation efter de igangværende forhandlinger imellem KL og regeringen.

Årets resultat og udviklingen i likviditeten

Kommunens gennemsnitlige kassebeholdning var på 269 mio. kr. pr. 31. oktober 2020, jf. figur 1 nedenfor. Den blå og røde kurve viser udviklingen i likviditeten før og efter indarbejdelsen af budgetrevisionen. Den røde kurve (inkl. budgetrevisionen) ligger højere i 2021, hvilket især kan henføres til de med budgetrevisionen forskudte anlægsudgifter.

Likviditetsprognose BR 31-10-2020



Tabel 2 viser det forventede træk på kommunens likviditet ved budgetforligene og ved efterfølgende budgetkorrektioner.

Tabel 2. Kassetræk

(1.000 kr.)	2020	2021	2022	2023	2024	2020-24
Budgetforlig 2020/2021-24	31.662	29	80.296	33.190	21.454	166.631
Tidligere tillægsbevillinger	69.696					69.696
Budgetrevision pr. 31/10-20	-49.461	48.817	3.736	-7.807	95	-4.620
I alt, kassetræk	51.897	48.846	84.032	25.383	21.549	231.707

Positive tal (+) er et udtryk for merudgifter, dvs. udtryk for kassetræk

Negative tal (-) er et udtryk for mindreudgifter, dvs. udtryk for kassetilførsel

Samlet forventes der efter indarbejdelsen af budgetrevisionen et kassetræk på 231,7 mio. kr. i perioden 2020-2024. Det bemærkes, at heri indgår afdrag på gæld for 229,4 mio. kr.

Serviceammen 2020

Kommunen har pr. 31. oktober 2020 afholdt serviceudgifter for 1.660 mio. kr., svarende til 82,8 pct. af kommunens ramme for 2020 på 2.004 mio. kr. Såfremt udgifterne falder fuldstændig jævnt over året, kan udgifterne udgøre 83,3 pct. af rammen pr. 31. oktober.

I forbruget indgår Covid19-serviceudgifter for 21,1 mio. kr. Kommunernes serviceammen er ikke forhøjet som følge af Covid19-merudgifterne, men det er aftalt mellem regeringen og KL, at der vil blive taget højde for udgifterne, når de samlede serviceudgifter opgøres efter regnskabsaflæggelserne for 2020.

At forbruget af serviceudgifter ligger marginalt under måltallet pr. 31. oktober skyldes, at driftsreserven ikke er udmøntet i 2020. Hvis der korrigeres for driftsreserven, ligger forbrugsprocenten for serviceudgifter præcis på 83,3 pct. svarende til måltallet.

Det forventes på den baggrund, at kommunen vil overholde sin serviceammen i 2020. Den samlede forventede overholdelse af serviceammen dækker imidlertid over store forskelle mellem politikområderne. Således forventes beskedne mindreforbrug på de fleste politikområder, mens der på de specialiserede områder fortsat forventes store budgetoverskridelser, jf. nedenfor.

Fortsat merforbrug på de specialiserede områder

På specialundervisningsområdet forventes der i 2020 et merforbrug på ca. 4 mio. kr., hvilket er 0,2 mio. kr. højere end forventningen i marts måned, jf. Masterplanen. Merforbruget skyldes både flere elever og en højere enhedspris.

På politikområde 14, Familie og Handicap, forventes samlet set et merforbrug på 13,5 mio. kr. i 2020 på myndighedsområdet. Merforbruget kan reduceres af, at de underliggende institutioner (KKR-institutioner undtaget) under politikområde 14 forventes at komme ud af 2020 med et mindreforbrug på ca. 4 mio. kr.

Dermed opleves fortsat et stort udgiftspres på de specialiserede områder på trods af de initiativer, der er besluttet iværksat som led i vedtagelsen af masterplanerne for de to områder.

Der er derfor behov for, at henholdsvis Børne- og Skoleudvalget (specialundervisning) samt Social- og Seniorudvalget (det specialiserede socialområde) drøfter iværksættelse af yderligere udgiftsdæmpende initiativer. Administrationen vil snarest fremlægge forslag hertil.

Kompensation af Covid19-udgifter

Ved budgetrevisionen pr. 30. juni 2020 blev områderne kompenseret for deres Covid19-udgifter for samlet 9,5 mio. kr., svarende til den statslige kompensation Fredensborg Kommune modtog i 1. halvår til udgifterne.

Pr. 31. oktober er de samlede Covid19-udgifter for hele 2020 opgjort til yderligere 11,6 mio. kr., jf. tabel 3 nedenfor.

Tabel 3. Covid19-forbrug 2020 (1.000 kr.)

Politikområde	1. Forbrug indtil 31/10	2. Forbrug nov.-dec. (skøn)	3. Kompensation fra BR 30/6	4. Evt. udestående kompensation (1+2-3)
04 Kommunale Ejendomme	3.017	1.857	4.052	822
06 Skole	3.495	690	1.496	2.689
08 Børn	3.731	1.464	1.466	3.729
09 Kultur	308	17	138	187
12 Sundhed og Frivillighed	107	68	30	145
13 Pleje og Omsorg	4.063	512	1.884	2.691
14 Familie og Handicap	193	157	30	320
15 Beredskab	60	-	-	60
16 Borgerservice, adm. og politisk støtte	989	383	372	1.000
I alt	15.963	5.148	9.468	11.643

Regeringen og KL forhandler fortsat om 2. rate af kommunernes kompensation for 2020, hvorfor Fredensborg Kommunes andel endnu ikke er kendt. Det er derfor uklart om, og i hvilket omfang, en fuld kompensation af områderne vil påvirke kommunens likviditet. Regeringen vil muligvis henholde sig til, at kommunernes serviceudgifter ikke ligger ualmindeligt højt og derfor være tilbageholdende med at kompensere kommunerne. På den baggrund indstilles det, at en kompensation af områderne afventer udmeldingen fra regeringen, og derfor ikke indgår i budgetrevisionen.

Kommunernes kompensation dækker udgifter til både de kommunale og de private tilbud. Fredensborg Kommune har således været i dialog med de private tilbud. Når kommunernes endelige kompensation foreligger, vil de private tilbuds tilbagemeldinger på merudgifter som følge af Covid19 blive inddraget i den samlede vurdering.

Frigivelse af anlægsbudget

Af vedlagte bilag 3 fremgår, at der ved budgetrevisionen søges om at frigive anlægsudgifter for 1,3 mio. kr. og anlægsindtægter for 5,5 mio. kr. i 2020 samt både anlægsudgifter og anlægsindtægter for 2,0 mio. kr. i 2021.

Bevilling

Ved budgetrevisionen pr. 31. oktober 2020 ansøges om følgende budgetkorrektioner.

Tabel 6

(1.000 kr.)	2020	2021	2022	2023	2024	2020-24
Drift	-3.533	1.453	49	615	616	-800
Anlæg	-44.131	46.184	725	-7.260	-400	-4.882
Finansiering	-1.797	1.180	2.962	-1.162	-121	1.062
I alt	-49.461	48.817	3.736	-7.807	95	-4.620

Positive tal (+) er et udtryk for merudgifter, dvs. udtryk for kassetræk

Negative tal (-) er et udtryk for mindreudgifter, dvs. udtryk for kassetilførsel

Retsgrundlag

Håndbog om Økonomistyring.

Kompetence

Byrådet.

Indstilling

Fagudvalgene:

1. At budgetkorrektioner og det forventede regnskab for fagudvalgets politikområder godkendes.

Økonomiudvalget og byrådet:

2. At den samlede budgetrevision for perioden 2020-2024 opgjort pr. 31. oktober på hhv. -800 t.kr. kr. på driftsområdet, -4.882 t.kr. på anlægsområdet og 1.062 t.kr. på finansieringsområdet godkendes.
3. At det godkendes, at Covid19-kompensationen af områderne afventer kendskab til Fredensborg Kommunes statslige kompensation.
4. At der for 2020 frigives anlægsudgifter for 1,3 mio. kr. og optages anlægsindtægter for 5,5 mio. kr., samt at der for 2021 frigives anlægsudgifter og anlægsindtægter for 2,0 mio. kr.

Beslutning i Fritid- og Idrætsudvalget (18-21) den 01-12-2020

Ad 1. Godkendt.

Beslutning i Borgerservice -, Arbejdsmarkeds - og Erhvervsudvalget den 02-12-2020

Godkender administrationens indstilling.

Beslutning i Børne- og Skoleudvalget (18-21) den 03-12-2020

Den administrative indstilling godkendt.

Udvalget noterer sig udgiftspresset på specialundervisningsområdet og ser med alvor på den forventede merudgift. Masterplanen, der fremlægges for udvalget primo 2021, skal indeholde yderligere forslag til opbremsning og nedbringelse af udgifterne.

Der er reserveret 0,8 mio. kr. på kapacitetskontoen i 2020 til etablering af en liggehal i Børnehusene Humlebæk, som en del af planen for at etablere de nødvendige pladser. Liggehallen forventes først færdig i 2021, hvorfor de reserverede 0,8 mio. kr. anbefales overført til 2021. Der fremsendes ansøgning til den samlede sag om overførsler

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 07-12-2020

Godkender administrationens indstillingens punkt 1.

Bilag

Bilag 1 BR31.10-20.pdf

Bilag 2 BR 31.10.20

Bilag 3 Anlægsbudget til frigivelse BR 31-10-2020.pdf

Bilag 4. Anlægsoversigt 31-10-2020.pdf

Punkt 162: Godkendelse af implementeringsplaner fra seneste og tidligere budgetforlig

20/46891

Beslutningstema

Implementeringsplanerne for seneste og tidligere budgetforlig forelægges fagudvalgene, Økonomiudvalget og Byrådet til godkendelse.

Sagsfremstilling og økonomi

Implementeringsplanerne fra seneste budgetforlig blev tiltrådt af budgetforligskredsen på deres møde den 26. oktober med følgende ændringer:

- Drift, nr. 35. Det præciseres, at puljen fordeles med 0,8 mio. kr. til voksenelevløn til social- og sundhedsassistenter og 0,1 mio. kr. til anerkendelse af de ansatte på området.
- Anlæg, nr. 56. Det præciseres, at udviklingspuljen til andre udendørs aktiviteter udmøntes årligt i forbindelse med budgetforhandlingerne. Forvaltningen skal dermed ikke komme med forslag til puljens udmøntning.

Ændringerne er indarbejdet i vedlagte bilag.

Implementeringsplanerne forelægges igen, da de endnu ikke har været behandlet bredt i fagudvalgene og i byrådet.

Herudover forelægges de opdaterede implementeringsplaner fra tidligere budgetforlig med de tilbageværende indsatser.

Formålet med implementeringsplanerne er at sikre, at der er en fælles forståelse mellem Byrådet og administrationen i forhold til de konkrete initiativer, der indgår i budgetforligene, samt at sikre en løbende opfølgning.

Implementeringsplanerne indeholder en kort beskrivelse af initiativerne, ”trafiklys-indikator”, status og plan for implementering samt eventuel kommende politisk behandling.

Implementeringsplanerne forelægges fast i forbindelse med de tre årlige budgetrevisioner.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Håndbog om økonomistyring.

Kompetence

Byrådet.

Indstilling

1. At fagudvalgene, Økonomiudvalget og Byrådet godkender implementeringsplanerne.

Beslutning i Fritid- og Idrætsudvalget (18-21) den 01-12-2020

Godkendt.

Beslutning i Borgerservice -, Arbejdsmarkeds - og Erhvervsudvalget den 02-12-2020

Implementeringsplanerne godkendes.

Beslutning i Børne- og Skoleudvalget (18-21) den 03-12-2020

Godkendt.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 07-12-2020

Implementeringsplanerne godkendes.

Bilag

Implementeringsplan drift

Implementeringsplan anlæg

Punkt 163: Sager på vej per 7. december 2020

17/28298

Beslutningstema

Der orienteres om sager på vej til Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Sagsfremstilling og økonomi

Følgende sager forventes behandlet på kommende udvalgsmøder:

Januar

- Lokalplan for Per Gyrum Skolen

Senere

- Bofælleskaber på landet
- Handlemuligheder for afvanding af enge, marker mv., herunder mulighederne for eksterne faglige oplæg.

Listen over sager på vej er ikke en komplet liste over kommende sager, men rummer større, strategiske sager og sager, der af et flertal i udvalget er besluttet optaget politisk.

Sager kan flytte dato og varslede sager kan blive uaktuelle og udgå.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 07-12-2020

Orienteringen tages til efterretning.

Punkt 164: Sager behandlet på lukket møde den 7. december 2020

17/28299

Sagsfremstilling og økonomi

Sag nr. 5 ” Beslutning om behandling af klagesager om faste hegn”.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 07-12-2020

Godkender administrationens indstilling.

Punkt 165: Digitalt underskriftark per 7. december 2020

18/33327

Beslutningstema

Der underskrives på beslutningsprotokollen ved at trykke på godkend.

Kompetence

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 07-12-2020

Godkendt med digitalt underskriftblad. Vedhæftet som bilag.

Bilag

Godkendelsesark fra Plan-, Miljø- og Klimaudvalget den 7. december 2020.pdf