

REFERAT Økonomiudvalget (18-21) d. 23-11-2020

Mødedato Mandag d. 23. november 2020 kl. 17:30

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Tinne Borch Jacobsen (V), Lars Søndergaard (V), Freja Brabæk Kristensen (UP), Hanne Berg (F), Ulla Hardy-Hansen (C), Kristian Hegaard (B), Lars Simonsen (B), Louise Mehnke (A), Hans Nissen (A), Per Frost Henriksen (A), Thomas Lykke Pedersen (A)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Budgetavis 2021-2024.....	4
Økonomisk Orientering - Oktober 2020.....	6
Forberedelse af byrådsperiode 2022-2025.....	9
Verserende retssager.....	11
Status på salg af fast ejendom.....	12
Orientering om ny ret til tidlig pension.....	13
Godkendelse af forlængelse af nuværende affaldsplan.....	15
Beslutning om ordning for udtræden af kloakforsyningen for regnvand.....	17
Beslutning om metode til klimatilpasning af fællesystemet i Humlebæk.....	20
Godkendelse af vedtægtsændring for Fredensborg Erhvervsråd.....	27
Udpegning af bestyrelsesmedlem til Fredensborg Museum.....	29
Afreportering af aktiviteter for SSP og 18+.....	31
Godkendelse af kvalitetsstandarder 2021.....	34
Beslutning om godkendelse af tilladelse til kystbeskyttelse, Gl. Strandvej.....	37
Beslutning om godkendelse af tilladelse til kystbeskyttelse, Strandvejen.....	40
Beslutning om godkendelse af forslag til indsatser i 3. generations vandområdeplaner 2021 - 2027..	43
Beslutning om vedtagelse af forslag til lokalplan N109 for Kildehøj i Nivå.....	47
Beslutning om vedtagelse af Lokalplan H113 og Kommuneplantillæg 11, Nyvej.....	49
Godkendelse af anlægsregnskab for udearealer på Nivå skole.....	53
Beslutning om ansøgning om landzonetilladelse til aftægtsbolig på Fredtoftevej 11.....	55
Sager behandlet på lukket møde 23. november 2020.....	58
Orientering.....	59
Underskriftsark - Økonomiudvalgsmøde 23. november 2020, åben dagsorden.....	60

Punkt 185: Godkendelse af dagsorden

Beslutning i Økonomiudvalget (18-21) den 23-11-2020

Dagsordenen blev godkendt. Tinne Borch Jakobsen (V) var fraværende under punkt 185.

Punkt 186: Budgetavis 2021-2024

20/47081

Beslutningstema

Økonomiudvalget drøfter forslag til Budgetavis 2021-24 samt forslag til den obligatoriske budgetpublikation.

Sagsfremstilling og økonomi

I forbindelse med offentliggørelsen af det vedtagne budget 2021–2024 ”Udvikling og styrket velfærd” er der i lighed med de foregående år udarbejdet en 4-siders budgetavis til omdeling via Uge-Nyt i december.

I budgetavisen beskrives de nye initiativer, der indgår i budget 2021 – 2024, under følgende overskrifter:

- Udvikling og styrket velfærd (forord)
- Flere aktiviteter og hænder til at hjælpe de ældre
- Skolerne får nye læringsmiljøer og eleverne bedre trivsel
- Nye bygninger og mere voksentid til de mindste børn
- Et aktivt fritidsliv med bedre rammer
- Kommunen går forrest med bæredygtighed
- De fire bysamfund
- Budgetforlig med udvikling og styrket velfærd
- Om tre år er gælden betalt

I budgetavisen indgår også takster fra vand- og spildevandsområdet. Der gøres opmærksom på, at disse takster sædvanligvis først bliver godkendt af byrådet i december.

Udover budgetavisen vedlægges forslag til den obligatoriske budgetpublikation, hvori Budgetavis 2021-24 - i lighed med foregående år - er indarbejdet sammen med en række budgetoplysninger, som kommunen er forpligtet til at offentliggøre. Budgetpublikationen offentliggøres på kommunens hjemmeside på fredensborg.dk/budget.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Håndbog om økonomistyring.

Kompetence

Økonomiudvalget.

Kommunikation

Budgetavis 2021-24 omdeles med Uge-Nyt i december og publiceres på fredensborg.dk/budget. Budgetpublikationen offentliggøres på kommunens hjemmeside på fredensborg.dk/budget.

Indstilling

1. At Budgetavis 2021-24 og den obligatoriske budgetpublikation godkendes.

Beslutning i Økonomiudvalget (18-21) den 23-11-2020

Godkender administrationens indstilling med de faldne bemærkninger.

Bilag

Budget Avis til ØK

Budgetpublikation 2021-2024

Punkt 187: Økonomisk Orientering - Oktober 2020

20/13284

Beslutningstema

Overordnet status for kommunens økonomi forelægges Økonomiudvalget til orientering.

Sagsfremstilling og økonomi

Økonomisk Orientering giver en status for kommunens drifts-, service-, og anlægsudgifter, bevillingsreserver, den gennemsnitlige kassebeholdning og folketallet.

Driftsudgifter

Med udgangen af oktober er der afholdt nettodriftsudgifter for 2.149 mio. kr., svarende til en forbrugsprocent på 79,0 pct. Hvis forbruget fordelte sig ligeligt over årets 12 måneder, ville forbrugsprocenten være 83,3 pct. Forbruget er således forholdsvis lavt.

Det lave forbrug kan tilskrives en række forskellige forhold, hvoraf de væsentligste nævnes nedenfor:

- Udgifterne til bygningsvedligehold ligger lavt. Mange projekter er iværksat, men endnu ikke afsluttet. Projekterne forudsættes i det store og hele gennemført som planlagt og der vil derfor ske afregning i årets sidste måneder og i supplementsperioden.
- Udgifterne til aktivitetsbestemt medfinansiering af sundhedsvæsenet ligger traditionen tro lavt, da regningerne fra Regionen modtages med to måneders forskydning.
- Udgifterne på beskæftigelsesområdet ligger lavere end budgetteret. Det lave forbrug skyldes primært forsinkelse i statens opkrævning af kommunens medfinansiering af A-dagpenge og førtidspensioner. På sygedagpengeområdet har staten fejlagtigt refunderet for stor en del af kommunens udgifter, hvilket vil blive korrigeret inden regnskabsafslutningen. Tilgangen af nye førtidspensionister har været lidt lavere end forudsat de senere måneder. Samlet set forventes det at budgettet for politikområdet som minimum vil blive overholdt; måske vil regnskabsresultatet udvise et beskedent mindreforbrug.
- Hertil kommer, at der på en række områder er beskedne mindreforbrug i forhold til det forventede.

Det eneste politikområde, hvor forbruget ligger højt i forhold til det budgetterede er Politikområde 14: Familie og Handicap.

Der vil blive foretaget en detaljeret gennemgang af såvel drifts- som anlægsforbruget i forbindelse med budgetrevisionen per 31. oktober 2020.

Merudgifter som følge af Corona-virus indgår i forbrugstallene. Kommunerne er kompenseret for en del af disse merudgifter for første halvår 2020. KL forhandler pt. med regeringen om yderligere kompensation.

Tabel 1. Status for kommunens driftsbudget (forbrug i mio. kr.)

	Forbrugs pct. oktober 2019	Korr. Budget	Forbrug oktober 2020	Forbrugs pct. oktober 2020
Driftsudgifter netto	79,9	2.721	2.149	79,0

Serviceudgifter

Med udgangen af oktober er der afholdt nettoserviceudgifter for 1.660 mio. kr., svarende til en forbrugsprocent på 82,8 pct. Hvis forbruget fordelte sig ligeligt over årets 12 måneder, ville forbrugsprocenten være 83,3 pct. Forbruget er således tæt på det budgetterede.

Tabel 2. Status for kommunens serviceudgifter (forbrug i mio. kr.)

	Forbrugs pct. oktober 2019	Service-ramme	Forbrug oktober 2020	Forbrugs pct. oktober 2020
Serviceudgifter netto	83,6	2.004	1.660	82,8

Anlæg

Med udgangen af oktober er der afholdt anlægsudgifter for 69,6 mio. kr. og realiseret anlægsindtægter for 6,2 mio. kr. svarende til et nettoanlægsforbrug på 63,3 mio. kr.

I lighed med situationen ultimo september er forbruget fortsat lavt. I forbindelse med budgetrevisionen per 31. oktober 2020 forventes overført 30 mio. kr. fra 2020 til 2021.

Tabel 3. Status for kommunens anlægsbudget (forbrug i mio. kr.)

	Forbrug oktober 2019	Korr. Budget 2020	Forbrug oktober 2020
Anlæg - Udgifter	67,4	185,7	69,6
Anlæg - Indtægter	-22,1	-46,2	-6,2
Anlæg - Netto	45,3	139,5	63,3

Kommunens gennemsnitlige kassebeholdning

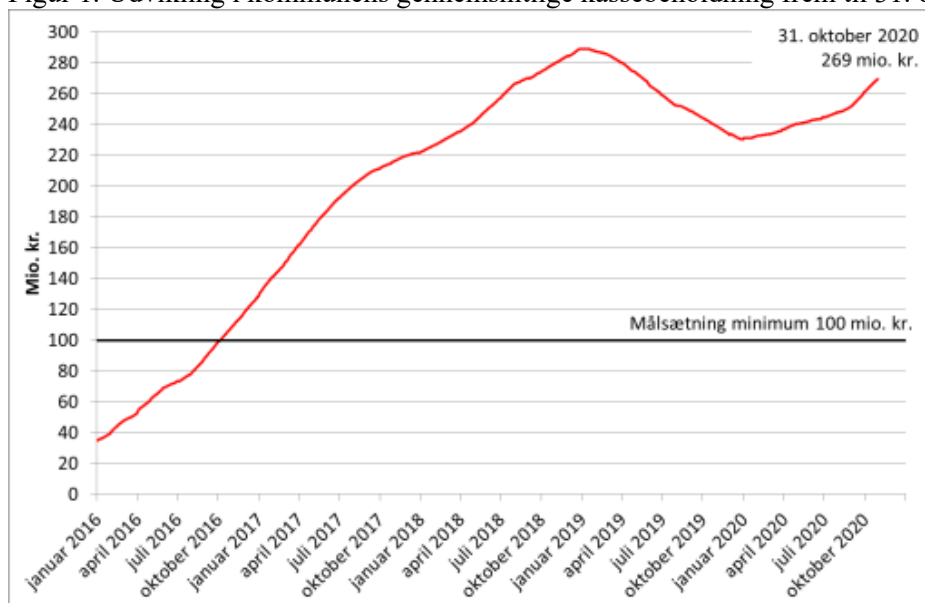
Per 31. oktober 2020 udgjorde kommunens gennemsnitlige kassebeholdning 269 mio. kr.

Den gennemsnitlige kassebeholdning er dermed steget med 38 mio. kr. siden årsskiftet, svarende til en gennemsnitlig månedlig stigning på 3,8 mio. kr.

Tabel 4. Kommunens kassebeholdning (365 dages gns. i mio. kr.)

	Oktober 2019	Ultimo 2019	August 2020	Oktober 2020
Likviditet	239	231	261	269

Figur 1. Udvikling i kommunens gennemsnitlige kassebeholdning frem til 31. oktober 2020



Bevillingsreserver

Med vedtagelsen af budgetforliget for årene 2021-2024 udgør driftsreserven 14 mio. kr. årligt fra 2021 og frem, mens anlægsreserven udgør 10 mio. kr. årligt, i alt 24 mio. kr. årligt.

I indeværende år er driftsreserven 14 mio. kr. mens anlægsreserven er 0 kr. Anlægsreserven er med Budgetrevisionen per 31. marts 2020 prioriteret til anlægsprojektet ”Brandsikring af Kokkedal Skole”.

Tabel 5. Status for kommunens bevillingsreserver (i mio. kr.)

	2020	2021	2022	2023	2024
Anlægsreserven	0,0	10,0	10,0	10,0	10,0
Driftsreserven	14,0	14,0	14,0	14,0	14,0

Folketal

Folketallet til Fredensborg Kommune var per 2. november 2020 40.905 borgere. Folketallet er dermed steget med 40 siden 1. oktober, hvor det var 40.865 borgere. Stigningen dækker over en nettotilflytning på 37 borgere og et fødselsoverskud på 3 borgere.

Tabel 6. Folketal i Fredensborg kommune (primo)

	November 2019	Januar 2020	Oktober 2020	November 2020
Folketal	40.850	40.799	40.865	40.905

Tabel 7. Ændringer i folketallet fra 1. oktober til 2. november 2020

	Ændring
Tilflytning	335
Fraflytning	-298
Fødsel	38
Dødsfald	-35
Befolkningstilvækst	40

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence

Økonomiudvalget.

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget (18-21) den 23-11-2020

Orienteringen blev taget til efterretning.

Punkt 188: Forberedelse af byrådsperiode 2022-2025

20/41915

Beslutningstema

Økonomiudvalget skal tage stilling til, hvorvidt den kommende byrådsperiode 2022-2025 skal forberedes ved nedsættelse af en politisk arbejdsgruppe, eller om der denne gang skal arbejdes med en anden model i forberedelsen.

Sagsfremstilling og økonomi

På mødet den 28. januar 2019 behandlede Byrådet en evaluering, som administrationen havde udarbejdet af aktiviteterne for politikere før og efter kommunalvalget i 2017. Sagsfremstillingen og det medfølgende notat vedlægges denne sag til orientering.

Der afholdes kommunalvalg næste gang den 16. november 2021, og Økonomiudvalget skal derfor nu træffe beslutning om, hvordan politikerne skal inddrages i forberedelsen.

Tilrettelæggelsen af det politiske arbejde i Byrådet og udvalgene er vigtig for at sikre gode vilkår for det lokale demokrati og sikre at de politiske beslutninger, der bliver truffet, bundes i veltilrettelagte processer, hvor der er mulighed for at komme til orde og foretage de nødvendige drøftelser. Ligeledes har gode og effektive arbejdsvilkår for politikerne betydning for at kunne tiltrække og fastholde byrådspolitikere. I de forrige valgperioder har der på den baggrund været nedsat en politisk arbejdsgruppe til at forberede det politiske arbejde i den kommende byrådsperiode.

Byrådet besluttede i evalueringen af forberedelsen af byrådsperioden 2018-2021:

- a. At der igen skal nedsættes en politisk arbejdsgruppe i forbindelse med næste kommunalvalg.
- b. At antallet af intromøder for kommende kandidater reduceres til 2, og at der bliver mere om den politiske virkelighed og lidt mindre orientering fra embedsmændene.
- c. At det kommunale vælgermøde gentages.
- d. At der afholdes et byrådsseminar efter samme model som i 2018.
- e. At det fortsat tilbydes nye byrådsmedlemmer at deltage i Kattegatkurset.
- f. At temadagen for det nye Byråd om presse og medier gentages.
- g. At heldagsseminaret for nye udvalgsformænd og direktørerne gentages.

Den politiske arbejdsgruppe, som blev nedsat forud for kommunalvalget i 2017 bestod af repræsentanter for alle partier, som var repræsenteret i Byrådet med borgmesteren som formand. Arbejdsgruppen afholdt 3 møder og præsenterede sin rapport på et temamøde i februar 2017.

Såfremt der igen skal nedsættes en politisk arbejdsgruppe skal Økonomiudvalget skal tage stilling til, hvorvidt der,

- a. skal sammensættes en bred gruppe bestående af en repræsentant for samtlige 8 partier, der er repræsenteret i Byrådet eller om der,
- b. skal sammensættes en smallere gruppe bestående af en repræsentant for hver af de tre største partier i Byrådet (A, B og V) samt to repræsentanter, der er valgt af og blandt de øvrige partier (F, C, I, O og Ø).

Det forudsættes, at borgmesteren er formand for arbejdsgruppen, at kommunaldirektøren deltager i møderne, og at gruppen sekretariatsbetjenes af Center for Politik og Organisation.

Med udgangspunkt i drøftelserne fra forrige byrådsperiode vil en politisk arbejdsgruppe efter samme model kunne beskæftige sig med følgende emner:

- Byrådets størrelse og udvalgsstruktur
- Byrådets arbejdsvilkår

Hvis der skal nedsættes en politisk arbejdsgruppe, skal partierne inden den 10. december udpege gruppens medlemmer, således at gruppen kan afholde 2-3 møder perioden januar til marts 2021, med henblik på at gruppens rapport kan drøftes i Økonomiudvalget og Byrådet i april 2021.

Introduktion til byrådsarbejdet

I forbindelse med evalueringen i 2019 blev der truffet beslutninger om introduktionen til byrådsarbejdet. Der henvises til den vedlagte sagsfremstilling herom.

Det konstituerende møde

I forhold til konstitueringsprocessen omkring det kommende byråd, bemærker administrationen, at det kommunale tilsyn den 27. november 2017, udtalte at det nyvalgte byråd på det konstituerende møde skal konstituere sig på grundlag af den styrelsesvedtægt som er gældende på dette tidspunkt.

Dette betyder, at den praksis som hidtil har været i Fredensborg Byråd, hvorefter Byrådet konstituerer sig på grundlag af en ny styrelsesvedtægt, som vedtages på byrådsmøderne i januar og februar i det følgende år, ikke er i overensstemmelse med styrelsesloven, idet den nye styrelsesvedtægt skal være vedtaget inden det konstituerende møde, hvis konstitueringen skal ske på grundlag af denne. Der er i mødekalenderen for 2021 taget højde herfor.

Bevilling

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Den kommunale styrelseslov.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Et godt forarbejde forud for KV 21 understøtter verdensmål nr. 11 om fred, retfærdighed og stærke institutioner, samt Arbejdsgrundlagets vision om en bæredygtig kommune i udvikling.

Kompetence

Økonomiudvalget.

Indstilling

Det indstilles at, Økonomiudvalget

1. Beslutter om der til forberedelse af KV21 skal nedsættes en politisk arbejdsgruppe, og i så fald hvorledes gruppen skal sammensættes, og
2. Tager til orienteringen om det konstituerende møde til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget (18-21) den 23-11-2020

Sagen udsættes til Økonomiudvalgets møde i december.

Bilag

Evalueringsaktiviteterne for politikere før og efter kommunalvalget i 2017

9783-19_v1_Notat med evaluering.pdf

Punkt 189: Verserende retssager

19/42708

Beslutningstema

Økonomiudvalget orienteres om de retssager kommunen er involveret i.

Sagsfremstilling og økonomi

Økonomiudvalget har anmodet om en løbende orientering om de retssager, som kommunen er involveret i.

Kommunen er i øjeblikket involveret i følgende 7 retssager:

- Anlæg af cykelsti langs Lågegyde. Grundejer har anlagt sag mod kommunens med påstand om hel eller delvis underkendelse af ekspropriationen.
- Kommunen er stævnet af behandlersted for betaling af anonym alkoholbehandling. Kommunen vandt i byretten – behandlerstedet har anket til Østre Landsret.
- Kommunen er stævnet i sag om ophævelse af kontrakt. Kommunen tabte 1. delforhandling i byretten. 2. delforhandling finder sted november 2021.
- To andelsboligforeninger har stævnet kommunen i sag vedrørende betaling for vejbelysningen i andelsboligforeningernes område. Byrettens dom er af andelsboligforeningerne indbragt for Østre Landsret.
- Kommunen er stævnet i sag vedrørende mellemværende efter ophørt kontrakt.
- Kommunen er medindstævnet i sag om krav om svie og smerte efter fald på fortov.
- Voldgiftssag vedr. byggeriet af skolen ved Vilhelmsro.

Sagerne er mere uddybende beskrevet i vedhæftede lukkede bilag.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Styrelsesloven.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

FN's verdensmål 16: Fred, retfærdighed og stærke institutioner.

Kompetence

Økonomiudvalget.

Kommunikation

Bilaget forbliver lukket.

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget (18-21) den 23-11-2020

Orienteringen blev taget til efterretning.

Punkt 190: Status på salg af fast ejendom

19/36873

Beslutningstema

Status på salg af kommunens faste ejendomme forelægges til orientering.

Sagsfremstilling og økonomi

Økonomiudvalget blev senest den 20. januar 2020 (sag nr. 9) orienteret om status på salg af fast ejendom i kommunen, og blev i denne sag gjort opmærksom på, at der nu kun resterede tre ejendomme på salgslisten (Høje Lønholt 2, Karlebovej 23 og Højvangen).

Administrationen har siden da solgt følgende ejendomme:

Ejendom	Overtagelsesdag	Pris
Høje Lønholt 2	1. maj 2020	530.000
Karlebovej 23	Når lokalplanen er vedtaget, forventeligt dec.-feb.	2.051.000

Der resterer nu kun Højvangen (Fredensborg) på salgslisten, der er en stribe skov mod Kongevejen, der kan planlægges som erhverv ved ændret lokalplan. Salget af denne ejendom afventer lokalplanændringer, der for nuværende afhænger af, hvorvidt der er indtrådt fredskov på arealet.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser for nuværende.

Retsgrundlag

Bekendtgørelse om offentligt udbud ved kommunens salg af fast ejendom.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Der henvises til FN's verdensmål nr. 11 om bæredygtige byer og lokalsamfund. Endvidere henvises til Byrådets arbejdsgrundlag om bygninger og byrum, der skaber liv.

Kompetence

Økonomiudvalget.

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget (18-21) den 23-11-2020

Orienteringen blev taget til efterretning.

Punkt 191: Orientering om ny ret til tidlig pension

20/47507

Beslutningstema

Orientering om ny ret til tidlig pension.

Sagsfremstilling og økonomi

Den nye ret til tidlig pension adskiller sig fra øvrige pensionsordninger, fx efterløn eller seniorpension. Tidlig pension er en ordning, som man ikke skal visiteres til eller optjene retten til. Ordningen er målrettet personer med et langt arbejdsliv og som typisk har haft hårde fysiske jobs med risiko for nedslidning. Det vil primært være ufaglærte og faglærte personer, som opnår retten.

Loven træder i kraft 1. januar 2021 og den myndighed, der skal administrere ordningen, kan herefter begynde at modtage anmodninger. Personer, som får tilkendt tidlig pension, vil kunne få pensionen udbetalt fra 2022, da systemerne til at opgøre tiden på arbejdsmarkedet og håndtere udbetalinger først skal på plads.

Hvem har ret til tidlig pension

Ret til tidlig pension 1,2 eller 3 år før folkepensionsalderen afhænger af, hvor længe man har været på arbejdsmarkedet som 61-årig.

Hvis man som 61 årig har været på arbejdsmarkedet:

- i mindst 44 år, får man ret til at gå på tidlig pension tre år før folkepensionsalderen (dvs. når man er 64 år)
- i 43 år, får man ret til at gå på tidlig pension to år før folkepensionsalderen (dvs. når man er 65 år)
- i 42 år, får man ret til at gå på tidlig pension et år før folkepensionsalderen (dvs. når man er 64 år)

Fra 2026 hæves opgørelsestidspunktet til 62 år og fra 2031 til 63 år på grund af den stigende pensionsalder.

Regeringen regner med, at omkring 6.000 beskæftigede personer vil gå på tidlig pension det første år, ordningen er i kraft, dvs. 2022. I takt med at færre har efterlønnen som mulighed skønnes dette tal at stige.

I Nordsjælland skønnes det, at andelen med ret til tidlig pension ligger under 34%, mens det i Vestjylland og Københavns Vestegn ligger på over 39%.

Fredensborg Kommune

Regeringen forventer, at 34% af alle personer i aldersgruppen for tidlig pension er berettiget til ordningen i 2022. Andelen forventes at være omtrent uændret i 2025 og falde til knap 30% i 2030.

Regeringen skønner at omkring 20% af alle i alderen for tidlig pension vælger at gå på tidlig pension i 2022. Andelen skønnes at falde frem mod 2030 til knap 14%.

Bilag 1 viser den nuværende aldersfordeling på det pædagogiske område, sosu-området og det tekniske område i Fredensborg Kommune. Det skønnes, at det primært er disse faggrupper, som vil have flest personer, der opnår retten til tidlig pension.

Det skal dog bemærkes, at der kun vil være omkring 15-20% der opnår retten til tidlig pension på det pædagogiske område, afhængig af deres alder for tiltrædelse på arbejdsmarkedet. Lærere er ikke medtaget i opgørelsen, da der er under 5% af denne faggruppe, der opnår retten til tidlig pension.

I forhold til bilag 1 har vi ud fra den nuværende medarbejdersammensætning 301 personer i aldersgruppen 55-59 år og 304 personer i aldersgruppen 60-64 år på de opgjorte fagområder.

Ved Nordsjællands Park og Vej er der i faggruppen for specialarbejdere og håndværkere 18 ansatte i aldersgruppen 55-59 år og 15 ansatte i aldersgruppen 60-64 år.

Det vil primært være disse medarbejdere, der enten har opnået eller inden for en kortere årrække opnår retten til tidlig pension.

Hvor mange af disse medarbejdere, der konkret har opnået retten og ønsker at gå på tidlig pension er ikke muligt at forudsige

Hvis vi forsigtigt bruger regeringens beregninger på de valgte faggrupper vil det være omkring 20-40 personer, der vil gå på tidlig pension over de kommende år. Som tidligere nævnt er det vigtigt at påpege, at vi ikke har kendskab til de ansattes tiltrædelse på arbejdsmarkedet og om de ønsker at benytte retten til tidlig pension, hvorfor der er tale om et meget foreløbigt skøn på det nuværende grundlag.

Kompetence

Økonomiudvalget.

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget (18-21) den 23-11-2020

Orienteringen blev taget til efterretning.

Bilag

Bilag 1 - Aldersfordeling fordelt pr. faggruppe

Bilag 2 - Information om ny ret til tidlig pension

Punkt 192: Godkendelse af forlængelse af nuværende affaldsplan

17/21042

Beslutningstema

Godkendelse af forlængelse af den nuværende affaldsplan 2014-2019, så den er gældende frem til en ny affaldsplan er godkendt.

Sagsfremstilling og økonomi

Baggrund

En ny affaldsplan skal udarbejdes med udgangspunkt i affaldsbekendtgørelsen og er gældende for en 12-årig periode, dog skal planen revideres hvert 6. år.

Miljøstyrelsen udgiver en national affaldsplan, som lægger retningslinjerne for kommunernes affaldsplaner. Den nationale affaldsplan har været forsinket ad flere omgange, og det har betydet, at Fredensborg Kommunes affaldsplan tidligere er blevet forlænget af Byrådet den 12. december 2018, så den er gældende til 31. december 2020.

Det videre forløb

Der afventes forsat en national affaldsplan fra Miljøstyrelsen, og derfor er endnu en forlængelse af affaldsplanen nødvendig. På baggrund af de seneste udmeldinger fra Miljøstyrelsen, forventes den nationale affaldsplan at udkomme december 2020/januar 2021. Så snart denne er modtaget, påbegyndes samarbejdet om en ny affaldsplan med de øvrige Norforskommuner: Allerød, Rudersdal og Hørsholm Kommuner.

Fredensborg Kommunes nye affaldsplan forventes alt andet lige at være færdig til politisk godkendelse i slutningen af 2022.

Bevilling

Sagen har inden bevillingsmæssige konsekvenser, idet udgifterne er indregnet i budgettet.

Retsgrundlag

Sagen har retsgrundlag i affaldsbekendtgørelsen, bekendtgørelse nr. 224 af 08/06/2019.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

FN's verdensmål 11 og delmål 11.6 handler om at reducere den negative miljøbelastning pr. indbygger inden 2030, blandt andet ved at bestræbe sig på en ordentlig affaldshåndtering.

FN's verdensmål 12 og delmål 12.5 handler om at inden 2030 skal vi nedbringe affaldsmængden betydeligt, gennem forebyggelse, reduktion, genbrug og genanvendelse.

Kompetence

Byrådet.

Kommunikation

Forlængelsen vil blive beskrevet på kommunens hjemmeside.

Indstilling

1. At den eksisterende affaldsplan forlænges til den 31. december 2022. Såfremt en ny affaldsplan færdiggøres og godkendes inden, vil den nye affaldsplan erstatte den eksisterende.

Beslutning i Infrastruktur- og Teknikudvalget den 10-11-2020

Anbefaler administrationens indstilling.

Beslutning i Økonomiudvalget (18-21) den 23-11-2020

Anbefaler indstillingen fra Infrastruktur- og Teknikudvalget.

Punkt 193: Beslutning om ordning for udtræden af kloakforsyningen for regnvand

20/14127

Beslutningstema

Beslutning om hvilken ordning for udtræden af kloakforsyningen for regnvand, som skal indgå i den nye Spildevandsplan 2021.

Sagsfremstilling og økonomi

Lovgrundlag for udtræden af kloakforsyningen for regnvand

Jf. spildevandsbekendtgørelsens § 5 kan Kommunen med Spildevandsplanen udpege områder, hvor det er tilladt, at borgerne udtræder af kloakforsyningen for regnvand. I Miljøstyrelsens Spildevandsvejledning fra juni 2018 s. 23 er det beskrevet, at der skal være en miljømæssig fordel og en økonomisk fordel for forsyningsselskabet for at udpege områder, hvor det er tilladt at udtræde for regnvand.

Jf. LBK nr. 633 af 07/06/2010 om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber kan Forsyningen i disse områder i særlige tilfælde tilbagebetale 40 % af tilslutningsbidraget, hvis borgerne afkobler alt regnvand fra kloaksystemet. De særlige tilfælde er i Miljøstyrelsens Vejledning nr. 3 af 2001 til Loven s. 64 beskrevet som ”Kommunen kan ved at tillade udtræden for så vidt angår tag- og overfladevand undgå at skulle foretage investeringer i bassinudbygning, større ledningsdimensioner og lignende”.

Administrationen vurderer ud fra lovgivningen og disses vejledninger, at der skal være en økonomisk og miljømæssig fordel for at tillade udtræden af kloakforsyningen for regnvand.

Om ordningen i den eksisterende spildevandsplan

I Spildevandsplan 2011 – 2020 blev gjorde Kommunen det muligt for borgerne at udtræde for regnvand i alle separat- og fælleskloakerede områder. Hensigten var at fremme Lokal Afledning af Regnvand (LAR).

I planperioden 2011 – 2020 er der i alt kun 25 borgere, der er udtrådt af kloakforsyningen for både separat- og fælleskloakerede områder.

Af Spildevandsplan 2011 – 2020 fremgår det, at det som udgangspunkt ikke er muligt at udtræde for husspildevand. Dette forventes videreført i den nye planperiode. Byrådet skal derfor udelukkende tage beslutning om en ny ordning for udtræden for regnvand.

Baggrund for at ændre ordningen

Baggrunden for at ændre ordningen med den nye Spildevandsplan 2020 er, at det hverken er en økonomisk fordel for Fredensborg Forsyning eller en miljømæssig fordel, som lovgivningen anfører.

Forsyningen har i sin tid opkrævet tilslutningsbidrag i de separatkloakerede områder og anvendt midlerne til at etablere hhv. spildevands- og regnvandsledninger. Når borgerne udtræder og Forsyningen skal tilbagebetale tilslutningsbidraget, forsvinder Forsyningens økonomiske grundlag for denne investering. Derudover har administrationen ikke kendskab til andre kommuner, der tillader udtræden for regnvand i separatkloakerede områder.

Det giver heller ikke en miljømæssig fordel at afkoble regnvand i Fredensborg Kommune. Det skyldes, at der ikke er nok ejendomme, der afkobler regnvandet fra kloakken, til at Fredensborg Forsyning kan bruge det i planlægning af klimatilpasning af kloaksystemet. Endvidere er der en række forhold i Fredensborg Kommune, der gør at LAR-anlæg ikke altid er en god løsning:

- Dårlige nedsivningsforhold i store dele af kommunen, fordi undergrunden er ler
- Høj grundvandsstand af det terrænnære magasin
- Tag- og overfladevand er ikke rent, hvilket kan give udfordringer med forurening af jord og grundvand
- Der er større risiko for overfladeafstrømninger og gener som følge heraf ved private faskiner og LAR anlæg end ved at lede regnvand til Fredensborg Forsyningens regnvandskloak, idet Fredensborg Forsyning klimatilpasser deres system

Med udgangspunkt i ovenstående, vurderer administrationen, at nuværende ordning ikke bør fortsætte som hidtil.

Muligheder for ny ordning for udtræden af regnvand i den nye spildevandsplan

Nedenfor er tre ordninger uddybet sammen med fordele og ulemper og administrationens vurdering.

1. Udtræden af regnvand i fælleskloakerede områder		
Ændringer ift. nuværende spildevandsplan	Fordele/ulemper	Administrationens vurdering
<p>Borgere i fælleskloakerede områder vil ikke opleve en ændring.</p> <p>Borgere i separatkloakerede områder vil ikke længere have mulighed for at udtræde.</p> <p>Borgere, der ikke har efterlevet påbud om udbedring af fejlkobling, vil ikke længe have mulighed for at udtræde.⁽¹⁾</p>	<p>For at det bliver en direkte økonomisk fordel for Fredensborg Forsyning, skal et større antal borgere i et område udtræde. Der er ingen grund til at tro, at antallet af afkoblinger stiger i fremtiden, idet jordbundsundersøgelser tyder på dårlig nedslivningsevne i disse dele af Humlebæk.</p> <p>Der sker ingen aflastning af systemet, når få ejendomme udtræder.</p> <p>Det giver forsyningen planmæssige udfordringer, da borgerne senere har mulighed for at genindtræde⁽²⁾.</p>	<p>Administrationen anbefaler ikke denne løsning, da der hverken er en økonomisk eller en miljømæssig fordel i Fredensborg Kommune. Administrationen har ikke kendskab til andre kommuner, der har denne ordning.</p>

2. Udtræden i planlagt separatkloakerede områder i en tidsbegrænset periode		
Ændringer ift. nuværende spildevandsplan	Fordele/ulemper	Administrationens vurdering
<p>Borgere i de fælleskloakerede områder i Humlebæk, som planlægges separeret vil have mulighed for at udtræde i en tidsbegrænset periode.</p> <p>Borgere i fælles- og separatkloakerede områder vil ikke længere have mulighed for at udtræde.</p>	<p>Det vil for nogle borgere være muligt i en tidsbegrænset periode at finansiere en del af deres separering ved at afkoble tag- og overfladevand helt og få tilbagebetalt tilslutningsbidraget.</p> <p>Det giver forsyningen planmæssige udfordringer, da borgerne senere har mulighed for at genindtræde⁽²⁾.</p>	<p>Denne ordning er kun relevant, hvis det politisk bliver besluttet at separatkloakere Humlebæk, idet det giver en økonomisk fordel for de borgere, der skal separatkloakere.</p> <p>Den giver kun i begrænset omfang giver en økonomisk eller en miljømæssig fordel for Forsyningen.</p> <p>Hvis denne løsning vælges foreslår administrationen, at den tidsbegrænsede periode løber fra spildevandsplanens vedtagelse og de første fem år, som en motivation for borgerne til at gennemføre separatkloakeringen.</p>

3. At fjerne ordningen helt		
Ændringer ift. nuværende spildevandsplan	Fordele/ulemper	Administrationens vurdering
<p>Med denne ordning bliver det ikke muligt for nogen grundejere at udtræde af kloakforsyningen.</p>	<p>Forsyningen har ikke økonomisk uforudsete udgifter til tilbagebetaling af tilslutningsbidrag.</p> <p>Det bliver planmæssigt nemmere for forsyningen at dimensionerer regnvandsledningerne, idet borgere ikke har mulighed for at udtræde og senere hen genindtræde.</p>	<p>Administrationen anbefaler denne løsning, da der ikke er en direkte økonomisk eller miljømæssig fordel for Forsyningen ved, at grundejere udtræder af kloakforsyningen, og at ordningen i øvrigt ikke har været anvendt af specielt mange.</p>

(1) I forbindelse med Kommunens projekt med opsporing af fejlkoblinger af regnvand på spildevandsledningerne, har en lang række borgere fået påbud om at udbedre deres fejlkobling. Nogle af disse borgere (maksimalt 100 ejendomme) har ikke har udbedret fejlen endnu, og vil med spildevandsplanens vedtagelse miste muligheden for at få finansieret udbedringen ved at få tilbagebetalt tilslutningsbidraget. Disse ejendomme har dog haft god tid til at udbedre fejlkoblingen og deres påbudsfrist vil være udløbet ved planens vedtagelse.

(2) Borgere, der er udtrådt af kloakforsyningen i fælleskloakerede områder eller planlagt separatkloakerede områder, kan kun indtræde igen på et senere tidspunkt efter en konkret vurdering, hvis der er kapacitet i ledningerne og hvis grundejer betaler tilslutningsbidrag på ny.

Som det fremgår af ovenstående anbefaler administrationen ordning 3. Forsyningen har ligeledes tilkendegivet, at de foretrækker denne ordning.

Administrative bemærkninger siden den 21. oktober 2020

Der er ikke foretaget yderligere sagsbehandling i denne sag, da den hænger sammen med sag nr. 124. ”Beslutning om metode til klimatilpasning af fællesystemet i Humlebæk”, som ligeledes behandles på mødet den 10. november 2020.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Miljøbeskyttelseslovens § 32 omhandler spildevandsplanen og fastsætter at de områder, hvor kommunalbestyrelsen er indstillet på at ophæve tilslutningsretten og –pligten helt eller delvist, skal fremgå af spildevandsplanen. LBK nr. 1218 af 25/11/2019.

Spildevandsbekendtgørelsens § 5 fastsætter indholdet af spildevandsplanen, og bekendtgørelsens § 16 fastsætter regler for hel eller delvis udtræden af kloakoplande. BEK nr. 1317 af 04/12/2019.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Byrådets arbejdsgrundlag

8. Bæredygtighed og miljø – vejen frem

FNs verdensmål

14. Livet i havet

15. Livet på land

Kompetence

Byrådet.

Indstilling

1. At ordningen for udtræden fjernes helt når den nye spildevandsplan træder i kraft (ordning 3).

Beslutning i Infrastruktur- og Teknikudvalget den 08-09-2020

Anbefaler administrationens indstilling.

Beslutning i Økonomiudvalget (18-21) den 21-09-2020

Sagen sendes tilbage til Infrastruktur – og Teknikudvalget, idet sagen ønskes yderligere belyst.

Beslutning i Infrastruktur- og Teknikudvalget den 10-11-2020

Anbefaler administrationens indstilling.

Beslutning i Økonomiudvalget (18-21) den 23-11-2020

Anbefaler Infrastruktur- og Teknikudvalgets indstilling. Ulla Hardy Hansen (C) og Freja Brabæk Kristensen (UP) stemmer imod, idet de ønsker håndtering af regnvand på egen grund.

Punkt 194: Beslutning om metode til klimatilpasning af fællessystemet i Humlebæk

20/13450

Beslutningstema

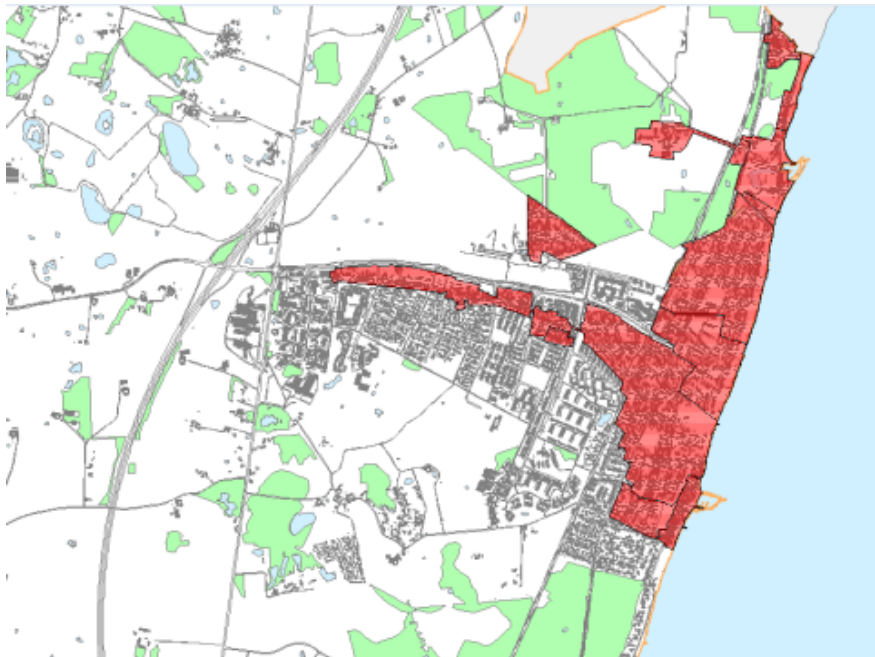
Byrådet skal beslutte om separering af fællessystemet i Humlebæk skal indgå som en indsats i Spildevandsplan 2021 som metode til klimatilpasning af området.

Sagsfremstilling og økonomi

Formål med klimatilpasning af fællessystemet i Humlebæk

Med den øgede mængde regn i fremtiden, kan vi forvente hyppigere oversvømmelser og overløb, hvis ikke fællessystemerne klimatilpasses. De er ikke bygget til at håndtere klimaregn. Fællessystemet er i den nordlige del af Humlebæk etableret omkring 1960, og selvom kloakkerne løbende er renoveret, må en større renovering inden for en kortere årrække forventes nødvendig.

Formålet med klimatilpasning af fællessystemet i den gamle del af Humlebæk er at mindske hyppigheden og risikoen for oversvømmelser med opblandet regn- og spildevand fra kloakker, mindske forurening af søer, vandløb og Øresund med opblandet regn- og spildevand fra overløb fra fælleskloakken, samt at forbedre badevandsforholdene ved kysten.



Figur 1: Afgrænsning af fællessystemet i Humlebæk er vist med rødt.

Baggrund for klimatilpasning af fællessystemet i Humlebæk

I Fredensborg Kommune er det i Spildevandsplanen bestemt, at kloakkerne ikke må løbe over oftere end hvert 10. år i fælleskloakerede områder. Fredensborg Forsyning skal leve op til serviceniveauet, når de lægger nye ledninger, eller udfører større renoveringer. Modelberegninger viser, at Fredensborg Forsyning lever op til serviceniveauet i store dele af systemet i dag, men ikke alle steder. Det betyder, at opblandet regn- og spildevand stiger op til terræn oftere end hvert 10. år i nogle dele af Humlebæk. Alt andet lige er der kun lille risiko for, at der i dag sker oversvømmelser af bygninger i terrænniveau (kældre er ikke medregnet). Der er derfor tid til at finde en holdbar løsning, som både er miljømæssig og økonomisk bæredygtig.

Historisk set er fællesbassinerne dimensioneret til overløb to gange årligt uafhængigt af, om vandet løber til vandløb, søer eller havet. Dette krav blev ført ind i Spildevandsplan 2011 – 2020 fra de gamle regionsplaner. Siden spildevandsplanens vedtagelse er Vandområdeplaner 2015 - 2021 kommet til og med dem indsatser mod overløb samt en ny praksis om, at antal overløb skal bestemmes konkret ud fra recipientens robusthed. Derfor har administrationen lagt op til, at kravene til Fredensborg Forsynings fællesbassiner skærpes med nye udledningstilladelse.

Administrationen har f.eks. foreslået, at der i fremtiden (ved etablering af nye udløb) kun må ske overløb fra fællessystemet hvert 5. år til Øresund (hvert 2. år, hvis der etableres en havledning). Med udgangspunkt i disse miljøkrav,

har administrationen og Fredensborg Forsyning undersøgt mulighederne til klimatilpasning af fællessystemet i Humlebæk.

Løsningsforslag

Administrationen og Fredensborg Forsyning har i fællesskab undersøgt tre forskellige løsningsforslag og beregnet omkostningerne for disse:

1. Etablering af større rør og bassiner
2. Separering af vejvand fra fællessystemet
3. Separering af alt regnvand fra fællessystemet

Administrationen og Forsyningen vurderer, at løsning 3 ”Separering af alt regnvand fra fællessystemet” er den samfundsøkonomiske og miljømæssige mest fordelagtige løsning. De tre forslag er gennemgået nedenfor.

1. Etablering af større rør og bassiner

En foreløbig undersøgelse viser, at der skal etableres ca. 74.000 m³ bassinvolumen i Humlebæk for at kunne overholde krav til maksimalt ét overløb hvert 5. år. I dag har Fredensborg Forsyning ca. 8.400 m³ bassinvolumen på fællessystemet i Humlebæk.

I prisskemaet nedenfor, er der regnet med få, større bassiner. En screening af området viser, at det ikke er muligt at finde plads i Humlebæk til disse bassiner. Det ville i stedet skulle undersøges, om der kan findes plads til flere mindre bassiner på forskellige grønne arealer. Det vurderes dog, at løsningen med flere mindre bassiner vil blive uforholdsmæssig dyr for forsyningen. Etablering af bassiner er den samfundsøkonomisk dyreste løsning, og det vil højst sandsynligt påvirke spildevandstaksterne for borgerne.

2. Separering af vejvand fra fællessystemet

Undersøgelsen viser, at vejvandsseparering ikke kan stå alene som klimatilpasningsløsning for fællessystemet i Humlebæk, fordi vejvand kun udgør ca. 33 % af det befæstede areal i oplandet, og der er behov for afkobling af ca. 75 % af det befæstede areal. Med denne løsning, skal der derfor stadig etableres bassiner. Endvidere er de nedenfor nævnte fordele ved separering kun en fordel ved fuld afkobling af regnvand.

3. Separering af alt regnvand fra fællessystemet

Princippet om, at der skal mindre regnvand i fælleskloakkerne sikres ved, at alt tag- og overfladevand afkobles fra fællessystemet og i stedet ledes til en ny regnvandsledning. Regnvandsledningen etableres af Fredensborg Forsyning ved siden af fælleskloakken. Fælleskloakken skal dermed ikke udvides, men kun renoveres, f.eks. ved strømpeføring. Se filmen i Bilag 1 (elektronisk bilag) om kloakseparering.

Administrationen har samlet en række fordele ved kloakseparering:

- Overløb fra fællessystemet med opblandet regn- og spildevand ved kraftig regn er udpeget som en af flere årsager til, at Humlebækken ikke lever op til Vandplanernes miljømål.
- Ved at separere nu, hvor der alligevel skal arbejdes med fællesledningen, imødekommes evt. skærpede krav fra staten til overløb i fremtiden.
- Selvom kloakkerne udvides og der etableres større bassiner så serviceniveauet er overholdt, vil kloaksystemet stadig løbe over under skybrud. Når fællessystemer stuver til terræn eller i kældre, er det med opblandet regn- og spildevand. Dette er sundhedsfarligt og uhygiejnisk. I separate systemer er det kun regnvand, der løber til terræn.
- Fredensborg Forsyning sparer penge til kloaknet, pumper, rensning på renseanlæg ved at lede ”rent” regnvand direkte til et vandløb og Øresund i stedet for renseanlægget.
- Der skal ikke betales tilslutningsbidrag for ejendommene, idet de allerede har betalt. Grundejerne betaler således kun for separeringen på egen grund.
- Grundejere vil ikke opleve tilbageløb i afløbet i kælderen, når det regner, når alle ejendomme er separeret.
- Med et nyt separatsystem vil grundejerne selv få gennemgået deres kloaksystem og evt. udbedret utætheder. Det er en fordel for grundejerne, da det er de færreste, der løbende får vedligeholdt den private del af systemet. Specielt i en tid med mange rotter i kloakkerne, er det en fordel at få renoveret sin kloak.

Separering af fællessystemet i Humlebæk er derfor den mest fremtidssikre og robuste løsning for håndtering af regn- og spildevand, og tilmed den samfundsøkonomisk billigste (se afsnit om økonomi længere nede). Der er af samme årsag

flere kommuner, der benytter sig af denne mulighed for klimatilpasning, f.eks. Århus, Ballerup, Rudersdal og Hillerød. 85 % af Fredensborg Kommunes kloaksystem er allerede separatkloakeret.

Den enkelte grundejer vil selvfølgelig stadig opleve det som en ulempe at skulle betale for separeringen på egen grund, men idet der ikke er et akut behov for handling, vil der i planperioden for den nye Spildevandsplan 2021 være god tid til en gennemtænkt plan for, hvordan denne separering udføres uden, at det vil få for store konsekvenser for den enkelte grundejer. F.eks. kan det overvejes:

- At udføre separeringen efter år 2030. Dermed får grundejerne mulighed for at spare sammen eller at udføre arbejdet i forbindelse med renovering, salg af ejendommen eller nybyggeri.
- At der i videst muligt omfang begyndes med separering af kommunale ejendomme og veje. Dette er for at sikre længere tid for de private til at finde finansiering.
- At der fortsat gives mulighed for tilbagebetaling af tilslutningsbidraget i den fælleskloakerede del af Humlebæk i en tidsbegrænset periode. Dermed har nogle grundejere muligheden for at bruge tilslutningsbidraget til at lave en lokal løsning for håndtering af regnvandet (nb! Der kan kun gives tilladelse til udtræden, såfremt der kan opnås tilladelse til håndtering af regnvandet på egen grund. Dette afhænger blandt andet af afstanden til grundvandet og jordbundsforhold).
- At der i planperioden udarbejdes en kommunikationsplan for grundejerne, som blandt andet indeholder informationsmøder, læsevenlig folder med svar på de oftest stille spørgsmål, vejledning til hvad man selv må udføre osv.

Kloakseparering vil berøre 1189 matrikler Humlebæk, heraf 24 kommunale matrikler og 93 vejmatriler.

Økonomi

Nedenfor er lavet en opsummering af omkostningerne ved de forskellige løsninger. Se uddybende forklaring i Bilag – Økonomi.

	Etablering af bassiner	Vejseparering	Fuld separering
Udgift for borgere	-	1 mio.kr.(1)	55 mio.kr.(1)
Udgift for kommunen	-	5 mio.kr.(2)	8 mio.kr.(2)
Udgift til anlæg (FF)	558 mio.kr.	434 mio.kr.	141 mio.kr.
Udgift til drift(3) (FF)	551 mio.kr.	443 mio.kr.	229 mio.kr.
Samlet Pris	1.109 mio.kr.	883 mio.kr.	433 mio.kr.

(1)Prisen for separering inde på egen grund er sat til 50.000 kr./matrikel på 1072 matrikler.

(2) Der gælder andre tal for de større kommunale bygninger, som skoler (0,5 mio.kr.), daginstitutioner (0,2 mio.kr.), plejehjem (0,3 mio.kr.) og veje (20.000 kr./100 m) .

(3) Driften er baseret på erfaringstal og udregnet som 2,5 % af anlægsprisen over de næste 100 år + prisen for transport og rensning.

Som lovgivningen ser ud nu, må Fredensborg Forsyning ikke finansiere arbejder på private matrikler eller vejbrønde. Fredensborg Forsyning betaler for klimatilpasning af deres kloakker samt stik frem til matrikelskel, og private betaler indenfor deres matrikel. Kommunen betaler for de kommunalt ejede ejendomme indenfor matrikelskel på lige fod med private. Kommunen betaler endvidere for nye vejbrønde.

På nuværende tidspunkt er der ikke mulighed for at få tilskud til kloakseparering, men kloakarbejder på egen grund er omfattet af håndværkerfradrag, og arbejdslønnen kan derfor, som lovgivningen ser ud i dag, trækkes fra i skat. Kommunen har endvidere mulighed for fortsat at tillade udtræden af kloakforsyningen for regnvand i fælleskloakerede områder eller planlagt separatkloakerede områder. Se beslutningssag om udtræden af kloakforsyningen.

Det vil dog være de regler der gælder, når arbejdet udføres, der vil være gældende for grundejerne.

Alternative separeringsløsninger

Administrationen har endvidere undersøgt nogle alternativer til de tre forslåede løsninger, men er kommet frem til, at de ikke vil være reelle alternativer. Det drejer sig om:

1. Lempelse af serviceniveauet for fællessystemet
2. Lempelse af miljøkrav til vandløb, søer og Øresund
3. Frivillig separering

1. Lempelse af serviceniveauet for fællessystemet

En lempelse af serviceniveauet vil betyde, at Fredensborg Kommune skal tillade opstuvning af opblandet regn- og spildevand til terræn oftere end hvert 10. år i de fælleskloakerede områder. Serviceniveauet for kloaksystemet er fastsat i Spildevandsplan 2011 – 2020 på baggrund af Spildevandskomiteens Skrift 27, som er praksis for fastsættelse af serviceniveauet i kommunerne. Der skal derfor være en god årsag til at afvige fra denne standard, f.eks. at det ikke vil være teknisk muligt eller økonomisk rentabelt at overholde serviceniveauet.

Det vil være borgerne i de fælleskloakerede områder i Humlebæk, der vil mærke konsekvenserne af denne løsning i form af hyppigere overløb fra kloakkerne, og de vil blive stillet ringere end andre borgere i kommunen i fælleskloakerede områder.

2. Lempelse af miljøkrav til vandløb, søer og Øresund

Af hensyn til miljømålene, er det ikke muligt at lempe kravene i forhold til, hvad der tillades i dag, men som det ser ud på nuværende tidspunkt, vil det være muligt at fastholde kravene. Administrationen har dog en forventning om, at staten skærper kravene til overløb endnu mere i de kommende Vandområdeplaner 2021 – 2027 – specielt i Øresundsoplandet, hvor spildevand er en af de primære årsager til manglende målopfyldelse (størstedelen af bidraget er udledninger fra Biofos).

Vurderingen om antal overløb er en faglig vurdering i udledningstilladelser ud fra recipientens sårbarhed. Dette alternativ kan derfor ikke politisk besluttes.

3. Frivillig separering

Andre kommuner i Nordsjælland (Hørsholm, Gladsaxe, Gentofte, Hillerød m.fl.) har haft indført en ordning med frivillig separering af de private matrikler. Erfaringstal viser, at man maksimalt kan forvente, at 5 % af parcelhusene frivilligt vil separatkloakere. Frivillig afkobling eller separering er derfor ikke noget som forsyningen kan planlægge efter. Heller ikke en kombination af frivillig separering og vejvandsseparering kan stå alene som klimatilpasningsløsning i Humlebæk.

Tidligere undersøgelser om separering

Fredensborg Kommune fik i 2014 udarbejdet en undersøgelse af, om det kunne betale sig at separatkloakere de fælleskloakerede områder. Denne undersøgelse viste, at det generelt ikke kunne betale sig at separatkloakere hele kommunen. Undersøgelsen anbefalede, at der kigges på helt lokale forhold i de fælleskloakerede områder. I den nye undersøgelse, at der netop kigget på de lokale forhold i Humlebæk. Der er desuden medregnet klimaforandringer i form af øgede regnmængder samt skærpede miljøkrav.

Administrative tilføjelser siden den 8. september 2020

På temamødet den 8. september lovede administrationen at følge op på nogle konkrete spørgsmål fra byrådsmedlemmerne.

1. Er det muligt udskyde påbud om separering indtil hussalg?

Det er muligt at meddele påbud om separering i forbindelse med hussalg. Udfordringen er, at det krav, der stilles om separering, skyldes miljøforhold. Og hvis de gælder på tidspunktet, hvor kravet stilles, vil afhjælpning heraf ikke kunne udsættes til et senere og uvist tidspunkt i fremtiden.

Formålet med separatkloakering er reducere af oversvømmelser med opblandet regn- og spildevand samt overløb til vandløb og Øresund. Uanset om separering ifm. hussalg tilbydes til alle berørte borgere eller om det udelukkende tilbydes til økonomisk trængende borgere, vurderer administrationen, at det ikke er miljømæssigt forsvarligt først at meddele påbud om separatkloakering ved salg af ejendommen. Hvis klimatilpasningen udskydes med flere årtier vil der være stigende risiko for oversvømmelser og hyppigere overløb, som netop forsøges undgået. Hvis der først meddeles påbud efter næste hussalg, vil ledningerne sandsynligt ligge næsten ubrugte de første mange år af deres levetid, idet borgerne ikke vil have incitament til at gennemføre separatkloakeringen før salg.

Administrationen vurderer endvidere, at borgerne vil opleve ulighed ift. tidsfrist. Nogle borgere er måske ved at sætte huset til salg ved Spildevandsplanens vedtagelse, og bliver nødt til at separere indenfor få år, mens andre kan vente en hel generation.

Administrationen anbefaler, at der i stedet arbejdes videre med de beskrevne muligheder i form af lange frister, håndværkerfradrag og evt. tilbagebetaling af tilslutningsbidrag. Endvidere er der nogle muligheder for at indefryse ejendomsskatten.

2. Kan Kommunen finansiere separeringen på privat grund?

Administrationen vurderer, at det ikke er lovligt for kommunen at finansiere separering på privat grund.

Det følger af kommunalfuldmagten at en kommune ikke må drive finansiel virksomhed. Det betyder at en kommune ikke må yde lån til borgerne eller stille garanti for lån, som borgerne selv optager. Det gør ikke nogen forskel om lånet eller garantien bliver ydet af en fond, som kommunen har stiftet til formålet.

Det fremgår desuden af lov om betalingsregler for spildevandsanlæg § 4, stk. 2, 2. pkt. at udgifter til separatkloakering ikke er omfattet af lovens regler om at spildevandselskabet skal yde afdragsordninger til borgerne. Kommunalbestyrelsen kan således heller ikke på frivillig basis forpligte spildevandsselskaberne til at give tilbud om afdragsordning til grundejere, der har fået påbud om separatkloakering.

3. Hvordan vil det påvirke huspriserne?

Administrationen har talt med en lokal ejendomsmægler og Dansk Ejendomsmæglerforening, der begge vurderer, at kloakeringsformen (fælles/separat) endnu ikke har en betydning for huspriserne. Dog mener de, at et påbud på ejendommen om ændring af kloakeringen vil blive brugt som argument af køber for afslag i prisen.

Projektets økonomiske konsekvenser for kommunen vil blive nærmere belyst i forbindelse med forelæggelsen af den endelige Spildevandsplan 2021.

Endvidere vil prioriteringen af klimatilpasningstiltag for kloaksystemet i de resterende dele af kommunen blive forelagt sammen med den endelige Spildevandsplan 2021. Her tilføjes ligeledes et kort over de prioriterede områder, samt, i det omfang det er muligt, en beskrivelse af, hvilke tiltag der forventes udført.

Administrative tilføjelser siden den 21. september 2020

Siden temamødet har der været en stillet en række spørgsmål til sagen, som administrationen har samlet i følgende bilag til sagen:

- Bilag 1: Spørgsmål fra Politikerportalen og svar fra administrationen, herunder:
 - Bilag 1.1: Fredensborg Forsynings rapport med analyse af klimatilpasningsindsatsen
 - Bilag 1.2: Pixiudgave af Fredensborg Forsynings rapport med analyse af klimatilpasningsindsatsen
- Bilag 2: Notat fra administrationen om klimatilpasning af kloaksystemet, der beskriver alle de områder, hvor der forventes en klimatilpasningsindsats i planperioden, samt hvilken klimatilpasningsindsats, der planlægges at blive udført.
- Bilag 3: Notat fra administrationen, der beskriver, hvor mange borgere i kommunen, der tidligere har fået påbud fra Kommunen ifm. spildevandshåndtering, hvor de selv har skullet finansiere en løsning.

Som det fremgår af sagsfremstillingen ovenfor, er der en sammenhæng mellem klimatilpasning af kloakforsyningen i de fælleskloakerede områder og dels Fredensborg Forsyning mulighed for at overholde deres serviceniveau for opstuvning af opblandet regn- og spildevand til terræn og dels risikoen for udløb af opblandet spildevand til Øresund ved ekstrem regn.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

- Miljøbeskyttelsesloven
- Spildevandsbekendtgørelsen

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Byrådets arbejdsgrundlag

8. Bæredygtighed og miljø – vejen frem

FNs verdensmål

- 6. Rent vand og sanitet
- 14. Livet i havet
- 15. Livet på land

Kompetence

Byrådet.

Kommunikation

Der vil blive udarbejdet en kommunikationsplan for information af borgerne.

Elektroniske bilag

Bilag 1 – film om kloakseparering: <https://www.youtube.com/watch?v=5KgC7CGTiBY&feature=youtu.be>

Indstilling

1. At separatkloakering af Humlebæk vælges som metode til klimatilpasning af fællessystemet i Humlebæk, og dermed indføres som en indsats i Spildevandsplan 2021.

Beslutning i Infrastruktur- og Teknikudvalget den 08-09-2020

Anbefaler administrationens indstilling.

Beslutning i Økonomiudvalget (18-21) den 21-09-2020

Sagen sendes tilbage til Infrastruktur- og Teknikudvalgets med henblik på yderligere belysning af sagen.

Beslutning i Infrastruktur- og Teknikudvalget den 10-11-2020

Anbefaler administrationens indstilling.

Beslutning i Økonomiudvalget (18-21) den 23-11-2020

Anbefaler Infrastruktur- og Teknikudvalgets indstilling.

Bilag

Bilag - Økonomi

Bilag 1 - Spørgsmål fra Politikerportalen og svar fra administrationen

Bilag 1.1 - Klimatilpasning af afløbssystemet i Fredensborg Kommune.pdf

Bilag 1.2 - Klimatilpasning af afløbssystemet i Fredensborg Kommune KORT UDGAVE.pdf

Bilag 2 - Prioriterede områder klimatilpasning.pdf

Bilag 3 - Påbud ifm. spildevandshåndtering.pdf

Punkt 195: Godkendelse af vedtægtsændring for Fredensborg Erhvervsråd

20/43662

Beslutningstema

Vedtægtsændring for Fredensborg Erhvervsråd fremlægges til godkendelse.

Sagsfremstilling og økonomi

Fredensborg Erhvervsråd offentliggør ikke sine dagsordener og referater. Erhvervsrådet drøftede offentliggørelse af rådets referater på mødet den 16. juni. Rådet tilkendegav opbakning til åbne referater.

Jf. erhvervsrådets vedtægter § 6 holdes erhvervsrådets møder for lukkede døre og er således ikke offentlige. Dagsordener og referat kan offentliggøres efter rådets beslutning, og dette lægger Erhvervsrådet op til præciseres i vedtægterne.

Der foreslås følgende formulering af vedtægtens § 6, hvor tilføjelser er markeret med >ny tekst<, og de dele, der udgår, er markeret med (<):

§ 6

Formanden leder Erhvervsrådets møder og sørger for, at der til hvert møde foreligger en skriftlig dagsorden, der udsendes sammen med eventuelle bilag til medlemmerne senest 7 dage før mødets afholdelse. >Den af formanden godkendte dagsorden offentliggøres på Fredensborg Kommunes hjemmeside med de begrænsninger, der følger af lovgivningens regler om tavshedspligt.<

Formanden ser til, at >der udarbejdes et referat efter hvert møde. Formanden godkender det foreløbige referat, som offentliggøres på Fredensborg Kommunes hjemmeside med forbehold for erhvervsrådets godkendelse på det kommende møde. Referatet offentliggøres med de begrænsninger, der følger af lovgivningens regler om tavshedspligt.<

(der over forhandlingerne i Rådet føres en beslutningsprotokol, der underskrives af de tilstedeværende medlemmer.)
(Slettes, da rådet godkender referatet på sine møder, red.)

Erhvervsrådet afholder normalt 2 - 4 årlige møder. Rådet fastsætter sine mødetidspunkter for et år ad gangen.

Formanden - samt borgmesteren i samråd med formanden - kan indkalde Erhvervsrådet til ekstraordinært møde, når der skønnes behov herfor.

Erhvervsrådets møder holdes for lukkede døre. Erhvervsrådet kan invitere medarbejdere i den kommunale forvaltning samt relevante gæster til at deltage i rådets møder.

Ændring af vedtægterne kan ske ved almindelig stemmeflerhed i rådet og efter godkendelse af Byrådet.

Erhvervsrådet besluttede at sende ovenstående ændringsforslag til godkendelse i Byrådet.
Sagen forelægges for Borgerservice-, Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Kommunalfuldmagten.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

FNs Verdensmål: Mål 8: Anstændige jobs og økonomisk vækst.

Byrådets arbejdsgrundlag: Oplevelser og erhverv som udviklingsmotor.

Kompetence

Byrådet.

Indstilling

1. At vedtægtsændringen godkendes.

Beslutning i Borgerservice -, Arbejdsmarkeds - og Erhvervsudvalget den 11-11-2020

Anbefaler administrationens indstilling.

Beslutning i Økonomiudvalget (18-21) den 23-11-2020

Anbefaler indstillingen fra Borgerservice-, Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget.

Punkt 196: Udpegning af bestyrelsesmedlem til Fredensborg Museum

20/47186

Beslutningstema

Byrådet skal udpege et medlem til bestyrelsen for Fredensborg Museum. Kulturudvalget forelægges sagen til orientering.

Sagsfremstilling og økonomi

Byrådet godkendte den 29. juni 2020 en model for fremtidig drift af Fredensborg Museum, når Fredensborg Kommune pr. 1. januar 2021 overtager driften af Fredensborg Museum fra Karlebo Lokalhistoriske Forening.

Modellen er en 1-årig overgangsperiode, som indebærer, at Fredensborg Kommunes kulturkoordinator i samarbejde med en bestyrelse bestående af repræsentanter fra kulturlivet i Fredensborg Kommune skal indhente konkrete erfaringer og inspiration fra andre museer og kommuner samt ideudvikle i nye fællesskaber og med frivillige og lokale ildsjæle.

Efter et års tid kan det besluttes, hvordan den endelige model for fremtidig drift af Fredensborg Museum skal se ud, og om kulturkoordinatoren skal udpeges som fremtidig leder af museet.

Det blev besluttet at nedsætte en bestyrelse på 7 medlemmer med følgende sammensætning:

- 1 medlem udpeget af Byrådet i Fredensborg Kommune
- 1 medlem udpeget af Fredensborg-Humlebæk Lokalhistoriske Forening
- 1 medlem udpeget af Karlebo Lokalhistoriske Forening
- 1 medlem udpeget af Kulturelt Samråd
- 1 repræsentant fra Fredensborg Arkiverne
- 1 repræsentant fra Fredensborg Bibliotekerne
- Museumslederen/kulturkoordinatoren

Det medlem, der er udpeget af Byrådet, udnævnes som formand for bestyrelsen

Byrådet skal derfor nu udpege et medlem til bestyrelsen for Fredensborg Museum.

Administrationens bemærkninger

Der har i de år, hvor Karlebo Lokalhistoriske Forening har haft ansvaret for driften for Fredensborg Museum, været politisk repræsentation i bestyrelsen for Karlebo Lokalhistoriske Forening. Dette politiske mandat har de seneste valgperioder, og senest også ved konstitueringen i 2017, været tildelt De Radikale.

Pr. 1. januar 2021 ændrer Karlebo Lokalhistoriske Forening sine vedtægter, så dette politisk udpegede medlem bortfalder.

Bestyrelsen for Fredensborg Museum mødes første gang i januar 2021 til et konstituerende bestyrelsesmøde.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Byrådets arbejdsgrundlag

5. Et aktivt fritids- og kulturliv er også velfærd

FNs verdensmål

3. Sundhed og trivsel

11. Bæredygtige byer og lokalsamfund

Kompetence

Byrådet.

Indstilling

1. At Byrådet udpeger et medlem til bestyrelsen for Fredensborg Museum for i første omgang en 1-årig periode.
2. At Kulturudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning i Kulturudvalget (18-21) den 12-11-2020

Ad 1 anbefales overfor Byrådet.

Ad 2 taget til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget (18-21) den 23-11-2020

Anbefaler indstillingspunkt 1 fra Kulturudvalget.

Punkt 197: Afrapportering af aktiviteter for SSP og 18+

19/20510

Beslutningstema

Borgerservice-, Arbejdsmarkeds- og Erhvervsudvalget, Social- og Seniorudvalget og Byrådet træffer beslutning om afrapporteringen af aktiviteter for SSP og 18+ skal gøres årlig.

Sagsfremstilling og økonomi

Den sammenhængende kommunale ungeindsats har medført omprioriteringer og nye tiltag som led i den nye strategi for SSP og 18+ indsatsen. SSP er samarbejdet mellem skole, socialforvaltning og politi. 18+ området dækker unge mellem 18 og 25 år.

For at kunne følge de nye tiltag og skabe overblik over fremdriften i den nye strategi for SSP og 18+ arbejdet foretages der halvårslige afrapporteringer af aktiviteter i hhv. juni og december.

Byrådet besluttede konceptet for de halvårslige afrapporteringer på mødet den 2. september 2019.

SSP-indsatsen

SSP's rolle er at arbejde for trivsel og den tidlige forebyggelse blandt børn og unge bl.a. med henblik på at gøre de unge parate til uddannelse og beskæftigelse. Derudover har SSP et kriminalitetsforebyggende sigte i sit arbejde.

Det er afgørende, at SSP-konsulenter er til stede både online og fysisk på skoler og andre steder, hvor børn og unge færdes og opholder sig.

Med den sammenhængende kommunale ungeindsats er der sat yderligere fokus på samarbejdet med skolerne. SSP tilbyder et bredt og vidtfavnende samarbejde med skolerne.

SSP varetager desuden en bred vifte af opgaver i forhold til konfliktløsning, digitale problematikker, utryghedsskabende opførsel i det offentlige rum og kriminalitetsforebyggelse samt § 11-forløb (forebyggende og målrettet indsats for børn og unge med behov for særlig støtte) visiteret via børne- og ungerådgiverne. SSP-konsulenterne har desuden fast ugentlig kontakt med lokalpolitiet i form af § 115-møder (ugentligt møde mellem Politi og Fredensborg Kommune med fokus på kriminalitetstruede/kriminelle unge), hvor der deles relevante informationer og drøftes konkrete problematikker, hvilket bl.a. kan føre til en SSP-indsats

Som noget nyt i skoleåret 20/21 tilbyder SSP nu oplægget Konfliktløsning i 5. kl., derudover sætter SSP fokus på sociale medier, netetik og billeddeling i udskolingen. Dette er en tilføjelse til de allerede eksisterende oplæg SSP afholder: Digital dannelse i 4. klasse inklusiv forældremøder, Social pejling for 6. klasser, Ungdomsliv med 8. klasser om alkohol og festkultur samt forældremøder for forældre til børn på 8. klassetrin. I skoleåret 20/21 er Ungdomsliv blevet tilføjet et fokus på sociale medier, netetik og billeddeling.

Som et andet nyt tiltag har SSP i en forsøgsperiode fast træffetid på 3 skoler. SSP er startet op på Kokkedal skole, Nivå skole og Fredensborg skole afd. Vilhemsro (både 6.-9.kl. & 10. kl.).

Hotspots i Fredensborg Kommune

Social- og Seniorudvalget efterspurgte ved forårets afrapportering en uddybelse af hvordan SSP håndterer hotspots i kommunen.

SSP har en liste med hotspots, som er de områder hvor unge samles. Listen opdateres løbende på baggrund af oplysninger fra politi, samarbejdspartnere, borgere og egne erfaringer.

SSP kører i de sene eftermiddagstimer og om aftenen ud to og to, her er SSP iført jakker som tydeligt viser at de er fra SSP. Derudover kører SSP med SSP-skiltning på bilerne med et magnetskilt opsat på kommunens el-bil.

SSP har et godt kendskab til mange af de unge og ungemiljøerne via skole- og klubsamarbejdet, de boligsociale helhedsplaner samt det tværfaglige arbejde i Den sammenhængende ungeindsats. Den sammenhængende ungeindsats har givet et rigtig godt grundlag for at indgå dialog med de unge. Det opsøgende arbejde medvirker til at skabe tryghed - både for de unge og lokalområdet. De unge giver ofte udtryk for, at det er rart at møde SSP, og deltager gerne i dialog og aktiviteter med dem. SSP er i løbende dialog med de unge om hensynsfuld adfærd i det offentlige rum. Udover dialog, benytter SSP sig af aktiviteter for at komme i positiv kontakt med de unge. Det kan fx være at spille fodbold eller basket

sammen, udfordre til et slag kort eller lade sig udfordre til at løbe på løbehjul på skaterbanen. Relationsarbejdet giver SSP et fundament at stå på, når der skal tages dialog om hensynsfuld adfærd; både før, i den aktuelle situation og som opsamling på en hændelse.

SSP-indsatsen måles på følgende parametre:

SSP-indsatsen:	Total
Maj 2020 - oktober 2020	
Opfølgning på baggrund af §115 møder	19
Påbegyndte §11-forløb	3
Kontaktet el. kaldt ud i forbindelse med konflikt el. problematisk adfærd	215
Henvendelser på den anonyme chat rådgivning	51
Afholdte forældremøder	2
Undervisning, workshops på skolerne	9
Deltagelse i arrangementer i lokalområdet	16
Henvendelser fra børn & unge via skoler, klubber mv.	21
Antal timer SSP har lagt udenfor normal arbejdstid (aftener, lørdag, søn – og helligdage)	478

18+ indsatsen

18+ indsatsen er en individorienteret indsats med fokus på at understøtte at de unge får en stærkere tilknytning til almensamfundet og kommer i job og/eller uddannelse. 18+ arbejder primært med unge, som er i risiko for at indgå i kriminelle miljøer eller på anden vis ikke er tilknyttet almensamfundet. Desuden er der tale om unge, som kan være vanskelige at fastholde i en kontakt via Jobcenter eller sociale indsatser.

18+ indsatsen retter sig mod den enkelte unge og dennes netværk. Det er en målsætning, at den unge skal forpligte sig til at indgå i et samarbejde om uddannelse, beskæftigelse og evt. misbrugsbehandling eller anden behandling. Et andet mål for indsatsen er, at den unge får tilknytning til aktivitetstilbud som f.eks. foreningsliv, kulturliv, sport mv. Indsatsen for den enkelte unge skal iværksættes på baggrund af en grundig afdækning af personlige forhold, og der skal skræddersyes individuelle forløb for den enkelte unge.

Indsatsen målrettes de unge, der kan og vil indgå i en forpligtende forandringsproces. I denne fase er motivationsarbejdet med den unge og den unges netværk afgørende for succes. Derfor er 18+ indsatsen i høj grad præget af relationsarbejde samt det opsøgende arbejde, som kan være en langvarig proces. Relationen til den enkelte unge bliver således bærende for den videre indsats, hvor endemålet er en kriminalitetsfri tilværelse, hvor den unge fastholdes i beskæftigelse eller uddannelse.

18+ medarbejderne skaber desuden kontakter til interne og eksterne samarbejdspartnere og sikrer et stort netværk, hvor brobygningsarbejdet kan hjælpe de unge godt videre.

Det seneste halve år har 18+ indsatsen været præget af Covid-19 og det har været svært at få skabt kontakt til arbejdspladser. Forårets lockdown, den fortsatte forsigtighed og nedskæringer på arbejdspladser, har medført vanskeligheder med at få åbnet døre til arbejdspladser.

Det kommende halve år vil 18+ være med til at søsætte et projekt med en gruppe unge piger, som er i 18+ målgruppe, i samarbejde med Studievejen og Synergia. Formålet med projektet er at give pigerne et ekstra indhold i deres hverdag, hvor de får inspiration, møder rollemodeller fra fx iværksætterverdenen og får viden til forskellige temaaftener. Projektet er i opstartsfasen og der er blevet afholdt opstartsmøder med pigerne og samarbejdspartnere.

18+ indsatsen måles på følgende parametre:

18+: Maj 2020 - oktober 2020	Total
Opfølgning på baggrund af §115 møder	43
Indgåede kontrakter	9
Henvendelser fra unge o.18 år (fra Studievejen mv)	9
Antal unge 18+ har fået i beskæftigelse, udd. eller praktik	11
Antal unge 18+ har fået i jobcenter el. voksenhandikap-området	7
Antal unge 18+ har fået i øvrige aktivitetstilbud (kultur, sport mv.)	3
Deltagelse i arrangementer i lokalområdet	7
Antal timer 18+ har lagt udenfor normal arbejdstid (aftener, lørdag, søn- og helligdage)	321

Afrapportering fremadrettet

Formatet for de halvårslige afrapporteringer blev besluttet af Byrådet ved møde den 2. september 2019. Efter et år med afrapporteringer halvårligt, indstiller administrationen til at gøre afrapporteringen årlig, så den falder samtidig med afrapporteringen af Den sammenhængende ungeindsats i januar måned.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

FN's Verdensmål

4 – Sikre alle lige adgang til kvalitetsuddannelse og muligheder for livslang læring

Byrådets arbejdsgrundlag

Du kan mere end du tror

Kompetence

Byrådet.

Indstilling

1. At der træffes en beslutning om at gøre de halvårslige afrapporteringer af SSP og 18+ aktiviteter årlige.

Beslutning i Borgerservice -, Arbejdsmarkeds - og Erhvervsudvalget den 11-11-2020

Orienteringen tages til efterretning. Udvalget indstiller dog, at der fortsat sker ½-årslige orienteringer.

Beslutning i Social- og Seniorudvalget (18-21) den 16-11-2020

Det anbefales, at en halvårlig afrapportering fastholdes i første omgang.

Beslutning i Økonomiudvalget (18-21) den 23-11-2020

Anbefaler indstillingerne fra Borgerservice-, Arbejdsmarked- og Erhvervsudvalget og Social- og Seniorudvalget.

Punkt 198: Godkendelse af kvalitetsstandarder 2021

20/46183

Beslutningstema

Godkendelse af kvalitetsstandarder på ældreområdet 2021.

Sagsfremstilling og økonomi

Byrådet skal hvert år efter budgetvedtagelsen, godkende det kommende års kvalitetsstandarder. Kvalitetsstandarderne synliggør Fredensborg Kommunes politisk fastlagte serviceniveau. Kvalitetsstandarderne er derfor med til at sikre Fredensborg Kommunes borgere et ensartet serviceniveau.

Kvalitetsstandarderne bliver offentliggjort på Fredensborg Kommunes hjemmeside og giver en beskrivelse af, hvilken service Fredensborg Kommunes borgere kan forvente på et givent område.

Der er i efteråret 2020 indgået budgetforlig, i Fredensborg Kommune og det har medført at serviceniveauet i kvalitetsstandarderne kan fastholdes.

Der er for det kommende år 2021 ikke udarbejdet nye kvalitetsstandarder, i forhold til de allerede eksisterende i Fredensborg Kommune.

Administrationen gør opmærksom på at i kvalitetsstandarden vedrørende aflastning og afløsning er det præciseret at borgeren og pårørende modtager afgørelsesbrev.

Derudover er handicapkørsel som omhandler lov om trafikkselskaber tilrettet Trafikkselskabet Movia's nye pjece. Serviceniveauet for at der i helt særlige tilfælde kan bevilges 10 ekstra ture er præciseret.

Administrationen gør opmærksom på at bilagene til kvalitetsstandarderne om madservice er ændret så de følger:

- Retningslinjer for dansk institutionskost
- Kosthåndbogen – som indeholder de officielle anbefalinger for mad til

- raske for at forebygge sygdom
- syge for at behandle sygdom

Samtlige kvalitetsstandarder har været forelagt til Danske Handicaporganisationer og Seniorrådet. Seniorrådet og Danske Handicaporganisationer har ligeledes været inviteret til drøftelse, hvilket Danske Handicaporganisationer har benyttet sig af. Seniorrådet har valgt at kommentere via mail. Mødet med Danske Handicaporganisationer og kommentarerne fra Seniorrådet har resulteret til forskellige forslag til præciseringer og ensartethed i udformningen af kvalitetsstandarderne. Administrationen har indarbejdet disse forslag til ændringerne i den udstrækning det har været muligt og ligeledes under hensyntagen til om lovgivningen tillader det. Alle ændringer fremgår af de enkelte standarder i bilaget.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Lov om social service
Lov om trafikkselskaber
Sundhedsloven

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

FNs verdensmål

3. Sundhed og trivsel

Byrådets arbejdsgrundlag

2. Livskvalitet i hverdagen

Kompetence

Byrådet.

Indstilling

1. At kvalitetstandarderne for 2021 godkendes.

Beslutning i Social- og Seniorudvalget (18-21) den 16-11-2020

Indstillingen anbefales med følgende ændringer:

I forhold til kvalitetstandard 3 – akutplads slettes afsnittet ”hvilke krav er der til borgeren”.

Udvalget bad om et juridisk notat om, hvorvidt man har ret til afløsning i egen hjem, hvis de pårørende ikke bor på samme adresse jf. kvalitetsstandard 2.

Bjørn Svensson (Ø) tager forbehold ift. kvalitetsstandard 2 aflastning-afløsning i eget hjem

Beslutning i Økonomiudvalget (18-21) den 23-11-2020

Anbefaler indstillingen med undtagelse af kvalitetsstandard 1 (bilag 2), som sendes tilbage til udvalget.

Bilag

Kvalitetsstandarder 2021 - Indholdsfortegnelse 2021.pdf

Kvalitetsstandarder 2021 - Aflastning-Afløsning - 1.pdf

Kvalitetsstandarder 2021 - Akutplads - 2.pdf

Kvalitetsstandarder 2021 - Bestilling af varer mv. - 3.pdf

Kvalitetsstandarder 2021 - Forebyggende hjemmebesøg - 4.pdf

Kvalitetsstandarder 2021 - Forebyggende træning - Selvtræning -5.pdf

Kvalitetsstandarder 2021 - Genoptræning § 86 - 6.pdf

Kvalitetsstandarder 2021 - Genoptræning § 140 - 7.pdf

Kvalitetsstandarder 2021 - Genoptræning og træning af børn § 140 - 8.pdf

Kvalitetsstandarder 2021 - Hjemmesygepleje - 9.pdf

Kvalitetsstandarder 2021 - Individuel handicapkørsel - 10.pdf

Kvalitetsstandarder 2021 - Indkøbsordning - 11.pdf

Kvalitetsstandarder 2021 - Kropsbårne hjælpemidler - 12.pdf

Kvalitetsstandarder 2021 - Madservice med levering - 13.pdf

Kvalitetsstandarder 2021 - Madservice uden levering - 14.pdf

Kvalitetsstandarder 2021 - Midlertidigt ophold - 15.pdf

Kvalitetsstandarder 2021 - Nødkaldsanlæg - 16.pdf

Kvalitetsstandarder 2021 - Omsorgsmæssige ydelser - 17.pdf

Kvalitetsstandarder 2021 - Omsorgstandpleje -18.pdf

Punkt 199: Beslutning om godkendelse af tilladelse til kystbeskyttelse, Gl. Strandvej

19/50932

Beslutningstema

Beslutning om godkendelse af tilladelse til kystbeskyttelse i kommunalt fællesprojekt med bidragspligt af strækning på Gl. Strandvej mellem Nivå Havn og Sletten Havn.

Sagsfremstilling og økonomi

Beskrivelse af det ansøgte kystbeskyttelsesprojekt

Fredensborg Kommune har ansøgt om tilladelse til kystbeskyttelse i et kommunalt fællesprojekt med bidragsfordeling på en strækning på Gl. Strandvej mellem Nivå Havn og Sletten Havn. Gl. Strandvej er en offentlig adgangsvej. Kommunen er selv myndighed i sager om tilladelse efter kystbeskyttelsesloven.

For det ansøgte projekt gælder, at:

- det sikrer vejen mod erosion med stensætning og sandfodring
- Gl. Strandvej og 4 strandlodder sikres med sten på en 100 m strækning
- der sandfodres over en 340 m strækning
- det sikrer passage på stranden vha. sandfodring
- det reducerer risikoen for oversvømmelse af vejen
- der sikres afvanding af vejen

Bidragsfordeling

Kystbeskyttelsen berører flere private og en enkelt kommunal ejendom over en kyststrækning langs Gl. Strandvej. Kommunen har efter kystbeskyttelsesloven rejst sagen som et kommunalt fællesprojekt for dermed at sikre, at kystbeskyttelse sker koordineret og sammenhængende.

Byrådet har i forbindelse med fællesprojektet pålagt de ejere af fast ejendom på strækningen, som opnår en beskyttelse eller anden fordel ved foranstaltningen, at bidrage til projektets anlæg og drift. Det enkelte bidrags størrelse er fastsat af Byrådet på mødet den 25. februar 2019.

Klagenævnsager og -afgørelser

Projektet og bidragsfordelingen er blevet påklaget flere gange af berørte ejere af ejendomme på strækningen, som har klaget over projektets udformning og afgørelse om bidragspligt, se bilag. I klage over projektet har kommunen fået medhold, mens klagenævnet to gange har hjemvist Byrådets afgørelse om bidragspligt til fornyet behandling. Seneste hjemvisning beroede bl.a. på manglende præcisering af fordeling af bidrag til anlæg og drift og fejl i skema om fordeling af bidrag til anlæg.

Byrådets beslutning af 25. februar 2019 om bidragsfordeling med præcisering vedr. bidrag til anlæg og drift er nu indarbejdet i en samlet tilladelse til kystbeskyttelse.

Afgørelse om kystbeskyttelse i kommunalt fællesprojekt med bidragspligt

Vedlagt er udkast til tilladelse til kystbeskyttelsesprojektet på Gl. Strandvej mellem Nivå Havn og Sletten Havn. I tilladelsen til kystbeskyttelse er indarbejdet afgørelse om:

- Bidragsfordeling
- Oprettelse af kystbeskyttelseslag og udarbejdelse af vedtægter med henblik på vedligeholdelse af anlægget, herunder løbende strandfodring
- At projektet ikke får en væsentlig virkning på miljøet
- At projektet ikke påvirker Natura2000 eller bilag IV-arter
- At projektet ikke er i strid med naturbeskyttelseslovens § 15, bestemmelser om strandbeskyttelseslinje
- At projektet ikke er i strid med bestemmelserne i udsigtsfredning "Dageløkke udsigt"

Udkast til tilladelsen har været i forhøring hos Miljøstyrelsen, Kystdirektoratet og Helsingør Kommune.

Finansiering

Finansiering af anlæg og drift blev behandlet på Plan-, Miljø- og Klimaudvalgets møde den 14. august 2018 og godkendt i budgetrevisionen 30. juni 2018.

Kommunens bidrag på 2 mio. kr. til anlægsomkostningerne er skønnet med udgangspunkt i 2018 priser og inkluderer anlægsomkostninger til indbygning af den kommunalt ejede strandlod, Gl. Strandvej 169.

Der er en vis usikkerhed i de skønnede anlægsomkostninger. Prisen kan forventes øget pga. stigende råstofpriser på sand og sten, da der nationalt er pres på materialer fra mange kystbeskyttelsesprojekter.

Hvis byrådets godkender tilladelse til kystbeskyttelse, sendes anlægsarbejdet i udbud. Når resultatet af dette udbud kendes, vil prisen på anlægget kendes nærmere. Administrationen vender tilbage til udvalget, såfremt prisen ligger over bevillingen til anlægget.

Det videre forløb

1. Kommunen træffer afgørelse om tilladelse til kystbeskyttelse i kommunalt fællesprojekt med bidragspligt og nedsættelse af kystlag
2. Der udarbejdes et detailprojekt
3. Anlægsarbejdet sendes i udbud
4. Oprettelse af et kystbeskyttelseslag herunder udfærdigelse af vedtægter
5. Anlægsarbejde, forventet efterår 2021

Bevilling

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Kystbeskyttelsesloven.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

FN's verdensmål

Mål 11: Bæredygtige byer og lokalsamfund

Gør byer, lokalsamfund og bosættelser inkluderende, sikre, robuste og bæredygtige.

Mål 13: Klimaindsats

13.1 Styrke modstandskraft og tilpasningsevne til klimarelaterede risici.

Byrådets arbejdsgrundlag

Det skal være nemt og sikkert at komme frem

Bæredygtighed og miljø – vejen frem.

Kompetence

Byrådet.

Kommunikation

De berørte ejere af fast ejendom på strækningen der kystbeskyttes, samt naboejendomme orienteres om afgørelsen.

Indstilling

1. At der meddeles tilladelse til kystbeskyttelse i kommunalt fællesprojekt med bidragspligt på strækning på Gl. Strandvej mellem Nivå Havn og Sletten Havn herunder oprettelse af kystbeskyttelseslag.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 16-11-2020

Anbefaler administrationens indstilling.

Beslutning i Økonomiudvalget (18-21) den 23-11-2020

Anbefaler Plan-, Miljø- og Klimaudvalgets indstilling.

Bilag

Tidligere politiske beslutninger og klagenævnsafgørelser

Udkast - Tiilladelse til kystbeskyttelse af strækning mellem Nivå Havn og Sletten Havn

Bilag 1 Ansøgning og projektet.pdf

Bilag 2 Notat om bidragsfordeling

Bilag 3 Notat, Væsentlighedsvurdering af kystbeskyttelsesprojekt, Gl Strandvej

Bilag 4 VVM skema og screeningsnotat.pdf

Bilag 5 Kystplan Nivå Havn til Sletten Havn.pdf

Bilag 6 Fredensborg Kommune - Screening af kommunens Øresundskyst. Område 4, Niras 2017

Punkt 200: Beslutning om godkendelse af tilladelse til kystbeskyttelse, Strandvejen

18/77

Beslutningstema

Beslutning om tilladelse til etablering af kystbeskyttelses anlæg langs Strandvejen på strækningen imellem Nivå Havn og Mikkelsborg.

Sagsfremstilling og økonomi

Forarbejde

Niras har i 2017 foretaget en screening af kysten i Fredensborg Kommune. Screeningen havde til formål at klarlægge kystlinjens robusthed ved højvande og bølgepåvirkningen.

Som følge af screeningen blev udpeget 4 områder langs Strandvejen, syd for Nivå Havn, hvor der er risiko for erosion og dermed skader på Strandvejen fordi den eksisterende kystbeskyttelse er ødelagt og utilstrækkelig.

Niras udarbejdede på den baggrund en rapport, der beskrev de nødvendige tiltag for at mindske risikoen for borterobering af Strandvejen

Beskrivelse af det ansøgte

Rapporten blev sammen med en ansøgning om tilladelse til kystsikringen sendt til Kystdirektoratet i april 2018. Ansøgningen blev sendt på vegne af Fredensborg Kommune, der både er ansøger og bygherre. Det er ligeledes Fredensborg Kommune, som finansierer projektet.

I september 2018 blev myndighedsområdet overdraget til kommunerne, hvorfor ansøgningen og sagens akter blev returneret til Fredensborg Kommune, der herefter skal behandle sagen.

Projektet består af to dele, dels skal der erosionssikres, dels skal der kompensationsfodres med sand.

Projektet skal udføres i 4 områder, der kaldes Nord A og Nord B og Syd A og Syd B. De 4 områder har følgende dimensioner:

Område/dimensioner	Længde (meter)	Bredde (meter)
Nord A	78	15-30
Nord B	148	15-30
Syd A	88	20-30
Syd B	55	30-50

Erosionssikring

I områderne Syd A og Syd B afgraves der 5 m³/m, svarende til i alt 736 m³. I områderne Nord A og *Nord B afgraves der 9 m³/m, svarende til i alt 1.440 m³. Herefter udlægges der store sten og ral.

Derudover udføres der en terrænregulering i område Nord. Reguleringen har til formål at give de køer, som afgræsser området bedre mulighed for at passere langs med kysten

Kompensationsfodring med sand

Der er desuden ansøgt om tilladelse til at kompensationsfodre for den erosion, der er sket i området, særligt i årene efter etableringen af Nivå havn.

Det vurderes, at erosionen har nået en ligevægt, og det derfor ikke vil være nødvendigt med kompensationsfodring fremadrettet. Ansøgningen omfatter derfor ikke fremtidig kompensationsfodring.

Afgørelse om kystbeskyttelse

Udkast til tilladelsen til kystbeskyttelsesprojektet langs Strandvejen er vedlagt som bilag til denne sag.

Sagsbehandlingen har afventet kystbeskyttelsesprojektet ved Gl. Strandvej, der i 2 omgange har været påklaget til Miljø- og Fødevareklagenævnet. De to tilladelser bliver meddelt samtidigt, så det efterfølgende er muligt at indhente et samlet tilbud på anlægsarbejdet.

Finansiering

Finansiering af anlæg og drift blev senest behandlet på Plan-, Miljø og Klimaudvalgets møde den 30. maj 2018.

Der blev på mødet den 30. maj 2018 vedtaget at afsætte en merbevilling på 0,7 mio. kr. specifikt til dette projekt udover de allerede afsatte 3,6 mio. kr. til kystbeskyttelse generelt.

Det skal bemærkes at anlægsomkostningerne er skønnet med udgangspunkt i 2018 priser. Der er en vis usikkerhed i de skønnede anlægsomkostninger, prisen forventes øget pga. stigende råstofpriser på sand og sten pga. pres på materialer fra mange kystbeskyttelsesprojekter.

Efter byrådets beslutning om tilladelse til kystbeskyttelse sendes anlægsarbejdet i udbud. Når resultatet af dette udbud kendes, kendes de præcise priser.

Det videre forløb

1. Kommunen træffer afgørelse om tilladelse til kystbeskyttelse på de 4 områder mellem Mikkelsborg og Nivå Havn.
2. Der udarbejdes et detailprojekt.
3. Anlægsarbejdet sendes i udbud.

Bevilling

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Lov om Kystbeskyttelse (Lbkg. 705 af 29/5 2020)

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

FN's verdensmål

Mål 11: Bæredygtige byer og lokalsamfund

Gør byer, lokalsamfund og bosættelser inkluderende, sikre, robuste og bæredygtige.

Mål 13: Klimaindsats

13.1 Styrke modstandskraft og tilpasningsevne til klimarelaterede risici.

Byrådets arbejdsgrundlag

Det skal være nemt og sikkert at komme frem

Bæredygtighed og miljø – vejen frem.

Kompetence

Byrådet.

Kommunikation

Kystbeskyttelsesprojektet udføres på matrikler, der er ejet af Fredensborg Kommune og den Hageske Stiftelse. Den Hageske Stiftelse har givet tilsagn om, at de accepterer projektet.

Indstilling

1. At der meddeles tilladelse til kystbeskyttelse på strækning langs Strandvejen mellem Nivå Havn og Mikkelsborg.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 16-11-2020

Anbefaler administrationens indstilling.

Beslutning i Økonomiudvalget (18-21) den 23-11-2020

Anbefaler Plan-, Miljø- og Klimaudvalgets indstilling.

Bilag

UDKAST - tilladelse til etablering af kystsikring, Gammel Strandvej 6-10 og 16-30, 2990 Nivå

BILAG 1 - Ansøgning og projektbeskrivelse

BILAG 2 - Screening af Øresundskysten område 2 Fredensborg.pdf

BILAG 3 - Notat, væsentlighedsvurdering.pdf

BILAG 4 - Anmeldelse i henhold til VVM og Notat med begrundelse for afgørelse

Punkt 201: Beslutning om godkendelse af forslag til indsatser i 3. generations vandområdeplaner 2021 - 2027

19/45526

Beslutningstema

Godkendelse af forslag til indsatser i vandløb, som indmeldes til de statslige Vandområdeplaner 2021 – 2027 på baggrund af vandrådsarbejdet.

Sagsfremstilling og økonomi

Tidligere politisk behandling

Byrådet blev den 27. april 2020 orienteret om vandrådsarbejdet for 3. vandplansperiode (2021-2027), herunder proces, medlemmer af vandrådet, økonomi og administrationens foreløbige input til vandrådet om mulige indsatser i konkrete vandløb.

De mulige indsatser omhandlede vandløbsrestaureringer som udlægning af groft materiale samt genåbning af rørlagte vandløb og etablering af fiskepassager ved spærringer. Administrationens input til vandrådet tog udgangspunkt i en faglig vurdering af, hvor der bedst kan opnås bedst biodiversitet i de vandløb, der iflg. staten ikke opfylder miljømål.

Indsatserne i de konkrete vandløb skal godkendes politisk i de enkelte kommuner, inden der meldes et samlet forslag for de alle kommuner i Øresundsområdet ind til Naturstyrelsen.

Staten vurderer herefter, hvilke indsatser der indarbejdes i vandplanerne. Vandplanerne er statens samlede plan for, hvordan søer, vandløb, kystvand og grundvand kan leve op til miljøkravene i EU's vandrammedirektiv om god økologisk tilstand. Når indsatser fremgår af vandplanerne har kommunerne pligt til at gennemføre dem.

Vandrådets anbefalinger til kommunerne

Vandrådet har drøftet administrationens foreløbige input til indsatser og er kommet med deres endelige anbefalinger til kommunens indmelding af indsatser for Vandopland 2.3 Øresund (se bilag 2).

Som det også fremgår af bilaget, har vandrådet anbefalet følgende i Fredensborg Kommune:

Administrationens input til mulige indsatser jf. Byrådets orientering 27. april 2020	Vandrådets indstilling	
Fjernelse af spærringer	1. Højsagervandløbet – Genåbning af rørlagt strækning	De grønne organisationer Danmarks Naturfredningsforening og Danmarks Sportsfiskerforening anbefaler tiltaget pga. biodiversitet og mulighed for flere ørreder i Nivå. Erhvervsorganisationerne Gribskov Vandløbslaug, Fredensborg Vandløbslaug Nordsjællands Landboforening, Dansk Skovforening, Danske Vandløb og Landbrug og Fødevarer kan ikke anbefale det, da det vil opdele en mark, og da vandløbet ligger dybt på visse strækninger. De resterende medlemmer har ikke taget stilling.
	2. Holmeskovgrøften – Genåbning af rørlagt strækning på den nederste strækning	Anbefales ikke, da det vil opdele en mark og vandløbet udtørre om sommeren.
	3. Asminderødgrøften – Genåbning af rørlagt strækning	Anbefalet
	4. Donse Å (Lille Donsedam) – Etablering af passage ved opstemning	Anbefalet
	5. Donse Å (Store Donsedam) – Etablering af passage ved opstemning	Anbefalet
Vandløbs-restaureringer	6. Dageløkkevandløbet – Udlægning af groft materiale (sten og grus)	Anbefalet
	7. Asminderødgrøften – Udlægning af groft materiale (sten og grus)	Anbefalet
	8. Vestlige tilløb til Bassebæk + øvre del af Bassebæk – Udlægning af groft materiale (sten og grus)	Anbefalet
	9. Nivå – Udskiftning af bund (fra sand til grus) + udlægning af groft materiale (sten og grus)	Anbefalet
	10. Højsagervandløbet – Udlægning af groft materiale (sten og grus)	Anbefalet

Derudover har vandrådet anbefalet etablering af sandfang i Usserød Å, Nivå, Bassebæk og Grønholt Å.

Administrationens bemærkninger til vandrådets anbefalinger

Som det fremgår af ovenstående tabel har vandrådet og administrationen i vid udstrækning sammenfaldende forslag til indsatser. Vandrådet har dog ikke været enige i indsats nr. 1 og 2 i tabellen og stillet et nyt forslag om sandfang.

Administrationen har nedenstående bemærkninger til dette.

Ad. Indsats 1. I Højsagervandløbet vil en frilægning af den nederste rørlagte strækning kunne genskabe et rigtigt flot overfladenært vandløb til gavn for biodiversiteten i kommunen. På den baggrund skal administrationen anbefale, at indsatsen fastholdes.

Ad Indsats 2. Holmeskovgrøften er tidligere målt til at have en faunaklasse 5 (god økologisk tilstand) på den åbne strækning nedstrøms den omdiskuterede rørlagte strækning. Dette tyder på, at selv om dele af vandløbet sommerudtørre nogle år, er der stadig partier med vand, der kan opretholde dyresamfundet i vandløbet. Administrationens egne undersøgelser af vandløbet foretaget den 2. september 2020 viste, at der er vand og vandløbsdyr i vandløbet nedstrøms den rørlagte strækning, og at vandet delvist stammede fra den rørlagte strækning. Desuden kan et fritlagt vandløb sandsynligvis bidrage til sørredbestanden i Esrum sø, selvom visse strækninger sommerudtørre nogle år. Der genåbnes ikke vandløbsstrækninger, der ligger dybt. På baggrund af at et projekt vil skabe bedre biodiversitet og bidrage til opfyldelse af miljømål er det administrationens anbefaling, at indsatsen fastholdes.

Ad. Ny Indsats om sandfang. Ved etablering af sandfang graves en udposning på vandløbet, der opsamler sand og mudder, således at vandløbet nedstrøms får bedre levevilkår for dyr og planter.

Selvom sandfang er godt for biodiversiteten i vandløbet, vurderer administrationen, at det ikke er proportionalt at igangsætte det meget tunge bureaukrati, når der skal gennemføres et vandplansprojekt, fordi omkostningerne til sandfang er forholdsvis lave. Det kan derfor bedre betale for kommunen selv at betale og etablere sandfangene uden statslig indblanding. Dette har vi fx. gjort ved Grønholt Å og Nivåen. På den baggrund anbefaler administrationen, at forslaget ikke medtages som indsats i denne sammenhæng, med at administrationen arbejder videre med det som en indsats fx. som opfølgning på Grøn Politik.

Administrationens endelige forslag til vandløbsindsatser i Fredensborg Kommune

På baggrund af ovenstående skal administrationen anbefale, at Fredensborg Kommune melder indsats 1-10 i tabellen ovenfor ind.

De endelige forslag til indsatser i Fredensborg Kommune er nærmere beskrevet i bilag 1.

Det skal understreges, at der er tale om administrationens umiddelbare forslag til mulige tiltag, der opfylder miljøkravene. De endelige indsatser i vandløbene kan således ændres i forbindelse med Naturstyrelsens behandling af forslagene og ikke mindst i forbindelse med dialogen med de berørte lodsejere.

Videre proces

Byrådene i de 17 kommuner skal inden den 22. november 2020 have godkendt et fælles forslag til indsatsprogram.

Herefter indsender Vandrådets sekretariat forslaget videre til Naturstyrelsen. Det er usikkert, hvad der sker, hvis forslaget ikke kan godkendes i alle kommuner.

Når kommunernes forslag til indsatsprogram er sendt til Naturstyrelsen, har Vandrådet mulighed for, at eftersende deres bemærkninger til Naturstyrelsen, der så i sidste ende beslutter hvilke tiltag, der skal indgå i de kommende vandplaner.

Økonomi

Der er til Øresundsoplandet fra statens side afsat 6,3 mio. kr. til indsatser fordelt på alle vandløbsstrækninger i oplandet. Indsatserne i Fredensborg Kommune udgør knap 1,3 mio. kr.

Aktuel debat om fremdriften i vandplansindsatsen

Miljøministeren har i brev af 8. september 2020 bedt landets kommuner om mere fremdrift i vandløbsindsatserne i de gældende vandplaner for 2015-21. Kommunernes Landsforening (KL) har svaret, at de statslige rammer for projekterne er for bureaukratiske og at der stilles for skrappe økonomiske krav. Derudover har der været forsinkelse pga. overførslen af området fra Landbrugsstyrelsen til Fiskeristyrelsen.

Administrationen kan tilslutte sig KL's kommentarer om bureaukrati og snævre rammer. Fx. skulle der sendes 19 bilag for at få udbetalt 100.000 kr. til en forundersøgelse på Grønholt Å. Derudover er statens økonomiske rammetal så snævre, at staten har afvist tilskud til vandplansprojekter i Grønholt Å og Højsagervandløbet pga. manglende "omkostningseffektivitet". Dette på trods af, at den statslige pulje var uforbrugt.

Sagsbehandling siden den 5. oktober 2020

Den sag, der blev fremlagt for Økonomiudvalget den 19. oktober 2020, var en oprindelig kladde, og derfor var der ingen sammenhæng mellem administrationens indstilling, Plan-, Miljø- og Klimaudvalgets indstilling og sagsfremstillingen. Den korrekte sag fremlægges nu.

I forbindelse med Økonomiudvalgsmødet fremsendte Nordsjællands Landboforening et brev økonomiudvalget (bilag 3). Brevet indeholder ikke nye oplysninger i forhold til, hvad der tidligere er blevet fremført vedr. indsats 1 og 2. Administrationen har kommenteret brevet i bilag 4.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser, idet vandløbsindsatser i vandplanerne finansieres af staten.

Retsgrundlag

Lov om vandplanlægning

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

15. Livet på land (Forbedring af biodiversiteten via tiltag, der forbedrer levesteder for dyr og planter, der lever i vandløb).

Byrådets Arbejdsgrundlag

8 – Bæredygtighed og miljø – vejen frem.

Kompetence

Byrådet.

Indstilling

1. At vedlagte forslag til indsatsprogram i Fredensborg Kommune godkendes dvs.:

1. Højsagervandløbet – Genåbning af rørlagt strækning
2. Holmeskovgrøften – Genåbning af rørlagt strækning på den nederste strækning
3. Asminderødgrøften – Genåbning af rørlagt strækning
4. Donse Å (Lille Donsedam) – Etablering af passage ved opstemning
5. Donse Å (Store Donsedam) – Etablering af passage ved opstemning
6. Dageløkkevandløbet – Udlægning af groft materiale (sten og grus)
7. Asminderødgrøften – Udlægning af groft materiale (sten og grus)
8. Vestlige tilløb til Bassebæk + øvre del af Bassebæk – Udlægning af groft materiale (sten og grus)
9. Nivå – Udskiftning af bund (fra sand til grus) + udlægning af groft materiale (sten og grus)
10. Højsagervandløbet – Udlægning af groft materiale (sten og grus).

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 05-10-2020

Anbefaler administrationens indstilling punkt 3-10.

Administrationens indstilling vedr. indsats 1 og 2 sat til afstemning

For stemmer 6: A, B, F og O

Imod stemmer 3: C og V

V stemmer imod at iværksætte åbning af Holmeskovgrøften og Højsagerløbet, da åbning vil skade arronderingen for meget i forhold til beskeden miljømæssige gevinst, og det ikke vil være økonomisk optimalt, da det vil være dyrt i erstatning, og Højsagerløbet, som er kunstig anlagt afvandingsgrøft, ligger meget dybt.

Indstillingen om at indsats 1 og 2 medtages derfor.

Udvalget anbefaler at der arbejdes med arronderingen i forbindelse med indsats 1, således at drift af området tilgodeses.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 16-11-2020

Anbefaler administrationens indstilling punkt 3-10.

Et flertal beslutter, at administrationens indstilling vedr. indsats 1 og 2 ikke medtages i kommunens indmelding.

For stemmer 6: A, C og V

Imod stemmer 3: B, F og O

Beslutning i Økonomiudvalget (18-21) den 23-11-2020

Anbefaler Plan-, Miljø- og Klimaudvalgets indstilling.

Der blev stemt om administrationens indstilling vedr. indsats 1 og 2 ikke medtages i kommunens indmelding.

For stemmer: 8 Liste A, Liste C, Liste V og Freja Brabæk Kristensen U.P

Imod stemmer: 3 Liste F og Liste B

Forslaget anbefales dermed.

Bilag

Kommunerapport VP3.pdf

Vandrådets samlede anbefalinger.pdf

Brev fra Nordsjællands Landboforening vedr punkt 178 på Økonomiudvalgets dagsorden den 19. oktober 2020.pdf

Administrationens bemærkninger til brev fra Nordsjællands Landboforening af 19.oktober 2020

Punkt 202: Beslutning om vedtagelse af forslag til lokalplan N109 for Kildehøj i Nivå

20/45194

Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om vedtagelse af forslag til Lokalplan N109 for Kildehøj i Nivå.

Sagsfremstilling og økonomi

Baggrund

Fredensborg Kommune har den 4. maj 2020 modtaget ansøgning fra ejer af ejendommen Kildehøj om igangsættelse af lokalplan med det formål at ændre anvendelse af eksisterende bygninger fra nuværende privathospital/institution til boligformål.

Plan, Miljø og Klimaudvalget besluttede på mødet den 15. juni 2020 at igangsætte udarbejdelse af forslag til lokalplan N109 for Kildehøj i Nivå.

Lokalplanens indhold

Lokalplan N109 skal sikre, at hovedbygningen kan indrettes med i 10 boliger, og 2 boliger i annekbygningen. Boligerne varierer i størrelse, og de vil egne sig til f.eks. familie- og seniorboliger.

Bygningerne udpeges i lokalplanen som bevaringsværdige, idet de har høj arkitektonisk- og kulturhistorisk værdi. Lokalplanen indeholder bevaringsbestemmelser, som skal sikre bygningernes kvaliteter fremover. Der gives mulighed for visse ændringer f.eks. tilføjelse af kviste, som i proportioner og stilart tilpasses bygningerne. Hovedbygningen er en fin repræsentant for stilarten historicisme opført i årene 1884-85, og der er mange velbevarende bygningsdetaljer.

Ejendommens kulturhistoriske værdi knytter sig til området og ejendommens ejer Johannes Hage lod bygningerne opføre til sin mor. Johannes Hage har haft stor betydning for områdets udvikling med bl.a. teglværket, og Nivaagaards Malerisamling.

Lokalplan N109 giver kun mulighed for nybyggeri i begrænset omfang til opførelse af mindre udhuse til brug i tilknytning til boligerne.

Adgangsvej til lokalplanområdet området er Kildehøj allé. Der anvendes de i forvejen etablerede parkeringspladser, der svarer til at der bliver 2 parkeringspladser pr. bolig samt gæsteparkering.

Fingerplan 2019 og Kommuneplan 2017

Ejendommen Kildehøj er beliggende inden for Fingerplanens indre grønne kile og kystkile.

Ifølge § 18 stk. 7 kan der lokalplanlægges for ændret anvendelse i landzone af eksisterende bygninger forudsat f.eks. at bygningerne repræsenterer en særlig samfundsmæssig, arkitektonisk og/eller kulturhistorisk værdi. Det er også afgørende, at der ikke foretages væsentlige om- eller tilbygninger til de eksisterende bygninger, og at eksisterende arkitektoniske og kulturhistoriske kvaliteter bevares. Det er administrationens vurdering, at projektet for Kildehøj med udarbejdelse af en bevarende lokalplan er i overensstemmelse med Fingerplan 2019.

Planlovsændringen i 2017 betyder, at der er mulighed for jf. lovens § 35 stk. 10 at give tilladelse til etablering af flere boligenheder i eksisterende bygninger.

Ejendommen ligger i landzone inden for Kommuneplanrammen LJ01 til jordbrugsformål. Det er administrationens vurdering, at den ændrede anvendelse af de eksisterende bygninger til boligformål kan ske inden for rammerne af den gældende kommuneplanramme.

Trafiksikkerhedsrevision

En trafiksikkerhedsrevision udarbejdes sideløbende med lokalplanprocessen, og skal undersøge om der i forbindelse med overkørslen mellem Kildehøj allé og Gammel Strandvej skal etableres trafiksikkerhedsmæssige foranstaltninger. Fra Kildehøj allé til Gammel Strandvej skal man bl.a. passere en offentlig cykelsti. Der er ved lokalplanudarbejdelsen i efteråret 2020 bøjehække langs en del af strækningen på Gammel Strandvej som kan sløre oversigtsforholdene.

Det er administrationens vurdering, at krav om eventuelle trafiksikkerhedsmæssige

foranstaltninger kan ske efter § 49 i Lov om offentlige veje.

Miljøscreening

Der er foretaget en screening af lokalplanforslaget efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer. Det er vurderet, at det i henhold til lovens § 8, stk. 2 ikke er nødvendigt at foretage en egentlig miljøvurdering af lokalplanforslaget, idet planforslaget alene fastlægger anvendelsen af et mindre område på lokalt plan, og vurderes ikke at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

Borgerinddragelse

Administrationen anbefaler i forbindelse med forslag til lokalplan N109, at borgerinddragelse sker ved borgernes indsendelse af høringssvar i den offentlige høring på 8 uger. Baggrunden for at der ikke foreslås initiativer som fx et digitalt borgermøde under Covid-19, skal ses i lyset af, at der er tale om en ejendom uden nogle direkte naboer beliggende i landzone for sig selv omgivet af randbeplantning. Desuden er der tale om en lokalplan, der giver mulighed for at tilbageføre en bevaringsværdig ejendom til sin oprindelige anvendelse, herunder at give mulighed for en istandsættelse af ejendommen i overensstemmelse med dette. Der er efter administrationens vurdering derfor ikke tale om væsentlig ændringer i det omkringliggende miljø.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Planloven.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Projektet vil være med til at fremme FN's verdensmål 11. Bæredygtige byer og lokalsamfund. Endvidere vil projektet understøtte Byrådets arbejdsgrundlag 4. Bygninger og byrum skaber liv.

Kompetence

Byrådet.

Kommunikation

Forslag til Lokalplan N109 sendes i offentlig høring.

Indstilling

1. At forslag til Lokalplan N109 for Kildehøj i Nivå vedtages til offentlig fremlæggelse i 8 uger.
2. At der ikke udarbejdes en miljøvurdering af lokalplanforslaget.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 16-11-2020

Anbefaler administrationens indstilling.

Beslutning i Økonomiudvalget (18-21) den 23-11-2020

Anbefaler Plan-, Miljø- og Klimaudvalgets indstilling.

Bilag

Forslag til lokalplan N109 for Kildehøj_Endelig.pdf

Punkt 203: Beslutning om vedtagelse af Lokalplan H113 og Kommuneplantillæg 11, Nyvej

20/38840

Beslutningstema

Der skal træffes endelig beslutning om vedtagelse af lokalplan H113 for Boliger på Nyvej samt Kommuneplantillæg nr. 11 til Kommuneplan 2017.

Sagsfremstilling og økonomi

Byrådet besluttede den 29. juni 2020 at fremlægge forslag til lokalplan H113 for Bolig på Nyvej og Kommuneplantillæg nr. 11. til offentlig høring.

Baggrund

Lokalplanområdet afgrænses til Nyvej 2, 4 og 6 (matrikel 3p og 3aq) med et areal på ca. 3.000 m² beliggende centralt i Humlebæk. Lokalplanen muliggør opførelse af 10 nye boliger i form af tæt-lav dobbelthuse og rækkehuse i 1-2 etager. Lokalplanen muliggør en bebyggelsesprocent på 40 % for området under et.



Lokalplanområde for H113

Kommuneplantillæg nr. 11 til Kommuneplan 2017

Arealet er i dag udlagt til 10 boliger, med en bebyggelsesprocent på 30 % under kommuneplanrammen HC04 med overskriften ”Mindre butiksområde”. Derudover er en del af matrikel 3aq også omfattet af kommuneplanrammen HB04 med anvendelsen åbenlav boliger. Med kommuneplantillægget samles lokalplanområdet i ét rammeområde med anvendelsen tæt-lav boligbebyggelse med en bebyggelsesprocent på 40 % for området.

Offentlig høring

Lokalplanen har været i offentlig høring fra den 8. juni – 4. september 2020 og der blev d. 20. august 2020 afholdt et digitalt borgermøde.

Der indkom i alt 7 høringssvar, heraf 2 høringssvar fra organisationer (Bane Danmark og Agenda 21 foreningen Fredensborg) og 5 høringssvar fra privatpersoner.

De primære emner i høringssvarene er:

- Parkering.
- Bæredygtighed.
- Vejadgang; forslag om, at Nyvej lukkes for biltrafik mod Gl. Strandvej og åbnes mod Humlebæk Strandvej.

Resumé af høringssvarene, samt administrationens bemærkninger hertil, fremgår af bilag 1 Høringsnotat. Høringssvarene fremgår i deres fulde længde af Bilag 2 Høringssvar.

Administrationen vurderer, at to høringssvar giver anledning til ændringer i lokalplanen.

1. Grundet en uoverensstemmelse i teksten mellem lokalplanforslagets redegørelse og bestemmelsen § 6.1 foreslås redegørelsesteksten ændret.
2. Grundet er privatretligt hævdspørgsmål foreslås det, at en opgørelse af lokalplanarealets eksakte størrelse udgår af retningslinjerne § 6.1.

Se indstilling til ændringer i lokalplanen i skemaet herunder.

Indstilling til ændringer i lokalplanen

Med udgangspunkt i de indkomne høringssvar indstilles følgende ændringsforslag:

Redegørelse/ §/kortbilag	Oprindelig formulering	Ny formulering
1 Redegørelse	Med lokalplanen udlægges et areal på min. 20 m ² til et skur der skal rumme mulighed for affaldssortering samt cykelparkering (lokalplanforslag s. 11).	Med lokalplanen udlægges et areal på maksimalt 35 m ² til et skur, der skal rumme mulighed for affaldssortering samt cykelparkering.
2 § 6.1.	Inden for lokalplanens område kan der opføres boliger med et samlet etageareal på maksimalt 1130 m ² , svarende til 40 % af lokalplan-områdets areal, som er 2827 m ² . (...)	Inden for lokalplanens område kan der opføres boliger med et samlet etageareal på maksimalt 1130 m ² , svarende til 40 %. (...)

Støjredegørelse

Det er anført i lokalplanforslaget, at en støjredegørelse afventes. Redegørelse for eventuelle støjgener for lokalplanområdet pågår fortsat og vurderes at være mindre væsentlige for lokalplanen. Administrationen anbefaler derfor, at lokalplanforslagets § 7.16 og § 8.8 udgår af lokalplanens bestemmelser, da spørgsmålet kan reguleres tilstrækkeligt med lokalplanens § 10.2 gennem den fremtidige byggesagsbehandling i henhold til Miljøstyrelsens grænseværdier for vejstøj. Lokalplanen er i øvrigt ikke til hinder for lydisolering af facader eller etablering af støjhegn.

Med udgangspunkt i ovenstående anbefaling indstilles følgende ændringsforslag:

Redegørelse/ §/kortbilag	Oprindelig formulering
3 § 7.16 udgår	7.16. Afventer støjredegørelse: Facader xxx skal lydisoleres, således at støjen i bygningerne ikke overskrider xxx dB.
4 § 8.8 udgår	8.8. Afventer støjrapport: Støjskærm skal placeres som vist på kortbilag xxx. Støjskærmen skal udformes, sådan at den på såvel inderside som yderside opleves som et levende hegn. Støjskærmen må maksimalt etableres med en højde på xxx m. (Hører under ubebyggede arealer)

Sagsbehandling siden den 5. oktober 2020

Administrationen har været i dialog med udvikler af ejendommen der skal opføre de nye boliger lokalplan vil give mulighed for.

Udvikler oplyser, at der er arbejdet med boligernes arkitektur i samarbejde med Arkitema arkitekter. Den valgte arkitektur skal sikre en homogen bebyggelse, hvor der både opnås gode lysindfald til boligerne samtidig med at udsyn og

skyggepåvirkninger boligerne imellem er ind tænkt.

I forbindelse med udviklingen af boligerne og til brug for det kommende salg har udvikler udarbejdet en række visualiseringer der viser hvordan boligerne vil se ud og hvordan de kan indrettes indvendigt. Se Bilag 4 Visualiseringer Boliger.

I forhold til grønne energiløsninger har udvikler undersøgt flere grønne løsninger, der vil kunne anvendes. Der er bl.a. redegjort for at den taghældning, der er i lokalplanen fortsat kan anvendes til solceller, men at der skal opsættes et par flere paneler mere for at opnå den samme effekt. Samtidig er der fremsendt eksempler på andre energiløsninger som varmepumper og særlige vinduer der kan producere energi ved den passive solvarme på vinduerne mod syd. Det er dog frivilligt om udvikler ønsker at gøre brug af disse løsninger.

Administrationens vurdering

Den valgte tagform med ensidig taghældning er i lokalplanen fastlagt til maksimalt 10 graders hældning. Der er derfor tale om en taghældning, der ligger langt fra 25, 30 og 45 grader som er mere udbredt, hvor der opsættes solpaneler på tage. Den valgte taghældning i lokalplanen skal ses i lyset af, at det har både har været et arkitektonisk valg og samtidig et ønske om at minimere indkig til naboer og minimere skyggepåvirkningerne i bebyggelsen.

I tilfældet med denne lokalplan er der tale om en taghældning, der er maksimalt 10 grader. Administrationen har ikke fundet at anledning til at sætte spørgsmål ved den vurdering udvikler har indhentet, om at det fortsat er teknisk muligt at opsætte solceller på taget, men at det kræver flere paneler for at opnå den samme effekt. Udvikler har i øvrigt redegjort for, at der findes andre grønne løsninger, der kan bringes i spil på ejendomme for at sikre energi produktionen som eksempler på andre løsninger, der eksisterer lige nu.

Bevilling

Lokalplanen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Planloven.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

FNs verdensmål

11. Bæredygtige byer og lokalsamfund

Byrådets arbejdsgrundlag

4. Bygninger og byrum skaber liv

8. Bæredygtighed og miljø – vejen frem

Kompetence

Byrådet.

Kommunikation

Lokalplanen offentliggøres på kommunens hjemmeside og på Plandata.dk efter endelig vedtagelse.

Indstilling

1. At Lokalplan H113 endeligt vedtages med ovenstående ændring nr. 1, 2, 3, og 4.
2. At Kommuneplantillæg nr. 11 endeligt vedtages.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 05-10-2020

Sagen udsættes.

For stemmer 6: B, C, F, Carsten Nielsen (A), Bo Hilsted (A) og Carsten Bo Nielsen (V)

Imod stemmer 3: Mie Stattau (V), Flemming Rømer (O) og Ergin Øzer (A) idet de ønsker at følge den administrative indstilling.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 16-11-2020

Anbefaler administrationens indstilling, idet udvalget samtidig kvitterer for bygherres arbejde med og for en bæredygtig energiforsyning.

Beslutning i Økonomiudvalget (18-21) den 23-11-2020

Anbefaler Plan-, Miljø- og Klimaudvalgets indstilling.

Bilag

Høringssvar_samlet.pdf

Forslag_H113_Nyvej.pdf

Høringsnotat_ny.pdf

Visualiseringer Boliger Nyvej.pdf

Punkt 204: Godkendelse af anlægsregnskab for udearealer på Nivå skole

20/36284

Beslutningstema

Godkendelse af anlægsregnskab for udearealer på Nivå skole syd og nord.

Sagsfremstilling og økonomi

Regnskabet for anlægsprojektet udearealer ved Nivå skole syd og nord fremgår af tabellen herunder.

	Brutto		Netto
	Udgift	Indtægt	
Rådighedsbeløb i alt	2.685.000	-185.000	2.500.000
Afholdte udgifter i alt	2.708.841	-185.000	2.523.841
Regnskab (+ mindreforbrug - Merforbrug)	-23.841	0	-23.841

Projektet har på Nivå skole syd omfattet en legevulkan, siddepladser omkring solitære træer, 2 mini fodboldbaner, belysning samt renovering af belægning. På Nivå skole nord har anlægget omfattet en multibane med mulighed for flere typer boldspil, opholdsareal med mulighed for overdækning, pannabane og parkouranlæg. Anlægget på Nivå skole syd blev taget i brug i 2017 og på Nivå skole nord blev det taget i brug i august 2018.

Lokale- og Anlægsfonden støttede projektet på Nivå skole nord med 185.000 kr. Beløbet blev overført til Fredensborg Kommune i 2019.

Hovedparten af bevillingen blev anvendt i 2018. Med beslutning i sagen kan anlægskontoen lukkes.

Bevilling

De bevillingsmæssige konsekvenser gennemføres i forbindelse med den førstkommende budgetrevision.

Retsgrundlag

Kommunens håndbog for økonomistyring.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Projektet understøtter Byrådets pejlemærke Bygninger og byrum skaber liv samt Et aktivt Friluftsliv er også velfærd.

Kompetence

Byrådet.

Indstilling

1. At regnskabet godkendes.
2. At de bevillingsmæssige konsekvenser medtages i den kommende budgetrevision.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 16-11-2020

Anbefaler administrationens indstilling.

Beslutning i Økonomiudvalget (18-21) den 23-11-2020

Anbefaler Plan-, Miljø- og Klimaudvalgets indstilling.

Bilag

236984-20_v1_Udearealer Nivå Skole 8 budget og forbrug 2019-20.pdf

236984-20_v1_Udearealer Nivå Skole 7 forbrug 2019.pdf

236984-20_v1_Udearealer Nivå Skole 6 forbrug 2018.pdf

236984-20_v1_Udearealer Nivå Skole 5 forbrug 2017.pdf

236984-20-v1-Udearealer Nivå skole 4 budget og forbrug pr. år i 17-18.pdf

236984-20_v1_Udearealer Nivå Skole 3 regnskab pr. år.pdf

240548-20_v1_Udearealer Nivå Skole 2 underskrivet regnskab.pdf

236984-20_v1_Udearealer Nivå Skole tabel 1 overordnet økonomi.pdf

Punkt 205: Beslutning om ansøgning om landzonetilladelse til aftægtsbolig på Fredtoftevej 11

20/2952

Beslutningstema

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget skal beslutte, om der skal meddeles en placeringsmæssig landzonetilladelse til opførelse af en aftægtsbolig.

Udvalget er den 11. maj 2020 blevet orienteret om sagen.

Sagsfremstilling og økonomi

Ejerne af ovennævnte ejendom har søgt om en placeringsmæssig landzonetilladelse til at opføre en aftægtsbolig på den nordlige side af Fredtoftevej i forhold til den nuværende bebyggelse, der ligger syd for.

Ejer har oplyst, at boligen skal anvendes til aftægtsbolig for ejers forældre, der tidligere ejede ejendommen.

Huset ønskes placeret i en rydning på grunden ca. 100 m fra det nuværende stuehus og som nabo til Fredtoftevej 10.

På ejendommen er der i forvejen 3 boliger: Stuehuset, som bebos af ejers forældre, og 2 enfamiliehuse, som henholdsvis bebos af de nuværende ejerne og er udlejet. Ejer ønsker efter opførelsen af aftægtsboligen til sine forældre selv at bo i stuehuset.

Ejerne oplyser, at de 2 enfamiliehuse ikke er ældreegnede, primært fordi de er uhensigtsmæssigt placeret langt fra Fredtoftevej, og at formålet med at opføre en ny aftægtsbolig er at sikre nem adgang til aftægtsboligen fra offentlig vej.

Administrationen skal bl.a. sikre, at der i henhold til Vejledning om landzoneadministration ikke er mere end max 50 m til ny bebyggelse. Skal der gives landzonetilladelse til en placering længere væk skal det være påvist, at der ikke er alternative placeringsmuligheder tættere på. Af den grund har administrationen bedt ejer om at redegøre for en række alternative placeringsmuligheder i en afstand op til 100 m fra hovedejendommen.

Ejer har redegjort for, hvorfor de ubebyggede arealer opdelt i område 0-6, der ligger indenfor 100 m af hovedejendommen ikke kan bygges med en aftægtsbolig, se bilag 2.

Ejendommen er noteret som en landbrugsejendom med et samlet areal på ca. 85,9 ha fordelt på 5 matrikler, heraf har matr. nr. 3 et areal på ca. 18,2 ha. Ifølge BBR er der 3 boliger på ejendommen alle opført i 1906, stuehuset på 353 m² og Fredtoftevej 11B og 11C på hver 94 m² boligareal. Endvidere er der udlænger (maskinhuse, stald og værksted)

Lovgrundlag

Planloven

Planlovens landzonebestemmelser har overordnet set til formål at værne om de landskabelige og rekreative interesser og at hindre spredt og uplanlagt bebyggelse i det åbne land.

Det fremgår af planlovens § 36, stk. 1, nr. 14, at der uden landzonetilladelse kan opføres én aftægtsbolig på en landbrugsejendom med et areal på min. 30 ha. Det er dog en forudsætning, at boligen opføres i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer. Af vejledningen til planloven fremgår, at byggeri på en landbrugsejendom normalt bør placeres i en afstand på max. 50 m fra de hidtidige bebyggede arealer og under forudsætning af iagttagelse af de landskabelige hensyn. Da den ansøgte aftægtsbolig ønskes opført uden tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer, kræver byggeriet derfor en landzonetilladelse til den konkrete placering og udformning, jf. planlovens § 36, stk. 2, jf. planlovens § 35, stk. 1.

Kommuneplan 2017

Ejendommen ligger indenfor landsbyafgræsningen til Fredtofte landsby.

Ejendommen ligger i landskabskarakterområde LK10: Karlebo bakkede dyrkningslandskab, der er præget af småbakker (istidsfladbakker), mange afløbsfri vandhuller småmoser og enge. Landskabet veksler imellem vidtstrakte åbne landskaber og mindre halvlukkede rum.

I kommuneplanen er ejendommen omfattet af transportkorridoren, jf. landsplandirektiv for hovedstadsområdet, Fingerplan 2019 og ligger i beskyttelsesområde for værdifulde landskaber og lokalt geologisk interesseområde (istidsfladbakkerne)

Foranlediget af administrations henvendelse til Erhvervsstyrelsen om der indenfor planlovens rammer er mulighed for at opføre en aftægtsbolig beliggende udenfor de hidtidige bebyggede områder inden for transportkorridoren, har Erhvervsstyrelsen oplyst, at planlovens § 36, stk. 1, nr. 14 ikke forhindrer en placeringsmæssig landzonetilladelse, men at udgangspunktet dog er, at nye bygninger skal opføres i tilknytning til de hidtidige bebyggede arealer eller at på et areal, der ligger indenfor landsbyafgrænsningen.

Naboorientering

Efter naboorienteringen er der indsendt positive tilkendegivelser fra naboerne til opførelsen af aftægtsboligen. Naboerne, Fredtoftevej 10 oplyser dog, at de ikke har indvendinger mod aftægtsboligen under forudsætning af, at det ikke vil påvirke deres mulighed for at opføre en kostald, som de har ansøgt om eller for så vidt andre fremtidige landbrugsbygninger. Administrationen kan hertil oplyse, at opførelsen af aftægtsboligen ikke medfører begrænsninger for byggeri op Fredtoftevej 10. Naturfredningsforeningen (DN) udtaler, at der på en ejendom, hvor der udover et stuehus også allerede er to separate boliger, ikke kan være behov for en 4. bolig.

Administrationens vurdering

Planklagenævnet har truffet modsatte afgørelser om, hvorvidt der er en umiddelbar ret til opførelse af en aftægtsbolig, når der i forvejen findes flere boliger ud over stuehuset på en ejendom.

Administrationen har hidtil administreret bestemmelsen således, at ejerne har en umiddelbar ret til en aftægtsbolig eller medhjælperbolig efter planlovens § 36, stk. 1, nr. 14 uanset om der er andre boliger på ejendommen. Administrationen vurderer fortsat, at ejerne har en umiddelbar ret til at opføre en aftægtsbolig.

Efter Nævnets praksis skal bebyggelse på en landbrugsejendom så vidt muligt holdes samlet, og opførelse af byggeri uden tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer forudsætter en særlig begrundelse.

I tidligere afgørelser har Planklagenævnet derfor normalt ikke stadfæstet placeringsmæssige landzonetilladelser, og administrerer planlovens § 36, stk. 2 meget restriktivt.

For ikke at medvirke til spredning af bebyggelse i det åbne land har administrationen således ikke tidligere meddelt placeringsmæssige landzonetilladelser, når der er mulighed for placering eller indretning af boliger indenfor en afstand på 50 m fra det nuværende bebyggede område, med mindre særlige specifikke forhold har gjort sig gældende, som fx at undgå at nye boliger placeres under højspændingsledninger.

Byggeri af et nyt parcelhus med haveanlæg vil umiddelbart påvirke og ændre landskabskarakteren og de landskabelige værdier i området, hvilket administrationen vurderer, vil stride mod de hensyn, der skal varetages ved administration af planlovens landzonebestemmelser.

Det er normal praksis, at der kan meddeles landzonetilladelse til opførelse af et nyt enfamiliehus i en landsby, når der er en tomt indenfor landsbyafgrænsningen, der kan bebygges uden af de landskabelige forhold forringes.

Administrationen vurderer dog, at selv om nærværende grund er beliggende indenfor landsbyafgrænsningen vil opførelsen af aftægtsboligen ikke virke som en "huludfyldning" i en landsby, men få karakter af spredt bebyggelse i det åbne land, idet grunden ikke er en mindre parcelhusgrund i en landsby, men er en stor landbrugsgrund, der ligger i udkanten af landsbyen, og at den nærmeste bebyggelse på Fredtoftevej 10 vil ligge mindst 50 m fra det nye aftægtsbolig, og stuehuset, Fredtoftevej 11A ligger ca. 100 m fra den nye aftægtsbolig.

Administrationen vurderer dog, at placeringen af bygningen er den mest nænsomt tilpassede specifikt på denne grund, både i forhold til nabobebyggelsen og til landskabet, idet den nordlige del af grunden er højere beliggende og huset derfor her bliver mere eksponeret i landskabet end den ansøgte beliggenhed.

Områderne 0-6 vurderes ikke at være velegnede til opførelse af en ny bolig af de årsager, som ejers rådgiver også angiver. Se bilag 2.

Administrationen vurderer dog, at det er muligt, at anvende en af de 2 eksisterede (overflødige) boliger som aftægtsbolig for forældrene, men vurderer samtidigt, at vejadgangen til en af de 2 boliger i givet fald skal forbedres. Alternativt, at det er muligt at indrette en aftægtsbolig i en af udlængerne, der ligger syd for stuehuset såfremt bygningerne er overflødige i forhold til landbrugets drift.

Administrationen vurderer samlet, at en tilladelse til ny aftægtsbolig med den ansøgte placering vil medføre en spredning af ejendommens bygninger samt at det kan sandsynliggøres, at der kan være alternative muligheder på hovedejendommen.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Planlovens § 35 og 36

Kommuneplan 2017

Landsplandirektiv for hovedstadsområdet, Fingerplan 2019

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Byrådets arbejdsgrundlag

2. Livskvalitet i hverdagen

6. Det skal være nemt og sikkert at komme frem

FNs verdensmål

3. Sundhed og trivsel.

Kompetence

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At der meddeles afslag til landzonetilladelse til aftægtsbolig med den ansøgte placering.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 16-11-2020

Administrationens indstilling godkendes.

For stemmer 5: A, B og F

Imod stemmer 4: V, O og C

O, C og V begærer sager i Byrådet. Venstre ønsker at der gives landzonetilladelse, da ansøger, jf. sagsfremstillingen, har et retskrav på at kunne bygge en aftægtsbolig, og når det ikke er muligt at bygge tæt på stuehuset, bør man få tilladelse til at bygge inden for landsbyafgrænsningen.

Beslutning i Økonomiudvalget (18-21) den 23-11-2020

Sagen drøftet.

Bilag

19.107 BFP Situationsplan 01.pdf m container.pdf

Områdebeskrivelser og kortbilag.pdf

Punkt 206: Sager behandlet på lukket møde 23. november 2020

18/2930

Beslutningstema

- 45. Godkendelse af dagsorden - Lukket
- 46. Salget af Karlebovej 23 - Lukket
- 47. Overdragelse af ejendom til Forsyningen - Lukket
- 48. Orientering - Lukket
- 49. Underskriftsark - Økonomiudvalgsmøde 23. november 2020, lukket dagsorden

Beslutning i Økonomiudvalget (18-21) den 23-11-2020

- 45. Godkendelse af dagsorden - Lukket
Dagsordenen blev godkendt.
- 46. Salget af Karlebovej 23 - Lukket
Administrations indstilling vedtaget.
- 47. Overdragelse af ejendom til Forsyningen - Lukket
Administrationens indstilling anbefalet.
- 48. Orientering - Lukket
Intet at bemærke.
- 49. Underskriftsark - Økonomiudvalgsmøde 23. november 2020, lukket dagsorden
Godkendt med digitalt underskriftblad.

Punkt 207: Orientering

Beslutning i Økonomiudvalget (18-21) den 23-11-2020

Økonomiudvalget drøftede praksis for ansøgninger om orlov af private årsager. Økonomiudvalget understregede, at det er indenfor lederens kompetence at træffe beslutning om orlov og længden heraf.

Punkt 208: Underskriftsark - Økonomiudvalgsmøde 23. november 2020, åben dagsorden

18/6964

Beslutningstema

Der underskrives på beslutningsprotokollen ved at trykke på godkend.

Kompetence

Økonomiudvalget.

Beslutning i Økonomiudvalget (18-21) den 23-11-2020

Godkendt med digitalt underskriftblad. Vedhæftet som bilag.

Bilag

Digitalt underskriftsark ØK 23. november 2020, åben.pdf