

# REFERAT Plan, Trafik og Klimaudvalget 2026-2029 d. 08-01-2026

**Mødedato**           Torsdag d. 08. januar 2026 kl. 17:00

**Mødested**           Lilletrommen

**Mødedeltagere**    Mie Stattau (V), Jesper Tvilde (C), Carsten Nielsen (A), Louise Mehnke (A), Suzan Daoud (A), Marianne Bredgaard Karlsson (B), Charlotte Saxil (C), Bent Fischer-Nielsen (F), Thomas Elgaard Larsen (I)

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordenen.....	3
Træffetid.....	4
Introduktion til Plan, Trafik og Klimaudvalget i byrådsperioden 2026-2029.....	5
Status på implementeringsplaner fra budgetforlig pr. 30.11.2025.....	7
Beslutning om vedtagelse af forslag til lokalplan H119 - Lynladepark ved Nybo Planteskole samt ti	11
Godkendelse af Natur- og Klimarådets kommissorium og medlemssammensætning.....	16
Prioritering af anlægsmidler for 2026 og orientering om bygningsvedligeholdelse 2025.....	20
Status for energiinvesteringer i 2025.....	26
Orientering til Plan- Trafik og Klimaudvalget 8. januar 2026.....	31
Sager på vej Plan- Trafik og Klimaudvalget 8. januar 2026.....	32
Digitalt underskriftsblad 8. januar 2026.....	34

## **Punkt 6: Godkendelse af dagsordenen**

**Beslutning i Plan, Trafik og Klimaudvalget 2026-2029 den 08-01-2026**

Dagsordenen godkendt.

## **Punkt 7: Træffetid**

25/26804

**Beslutning i Plan, Trafik og Klimaudvalget 2026-2029 den 08-01-2026**

Ingen mødt.

# Punkt 8: Introduktion til Plan, Trafik og Klimaudvalget i byrådsperioden 2026-2029

25/25936

## Beslutningstema

Udvalgets medlemmer drøfter præmisserne for udvalgets mødeafvikling og interne samarbejde. Herefter præsenteres udvalget for de økonomiske rammer og kommende store opgaver.

## Sagsfremstilling og økonomi

Udvalgets formand og administrationen faciliterer en drøftelse blandt udvalgets medlemmer om det gode møde, herunder mødeafvikling samt det interne samarbejde før, under og efter møderne. Formålet er at understøtte en god start på udvalgets arbejde og skabe effektive beslutningsprocesser i byrådsperioden 2026-2029.

Efterfølgende vil administrationen præsentere udvalget for følgende emner af relevans for udvalgets kommende arbejde:

- Udvalgets kompetenceområde, jf. styrelsesvedtægten § 13.
- Udvalgets økonomiske ramme, politikområde 3 og 4.
- Aktuelle og/eller større sager og opgaver indenfor udvalgets område.
- Udvalgets politikker.

## Bilag:

Udvalgets medlemmer kan orientere sig i følgende vedlagte materialer:

- Udvalget er ansvarlig for: Bolig-, Arkitektur- og Ejendomspolitikken samt Mobilitets- og Infrastrukturpolitikken. Fredensborg Kommunes politikker findes samlet her: [Politikker](#)
- Styrelsesvedtægten § 14
- Klimaplanen og statusrapporten Klimastatus 2024'
- Mobilitet og infrastrukturstrategi og handlingsplan
- Cykelplanen
- [Planstrategi 2036](#)
- [Kommuneplan 2025](#)
- Ejendomsstrategi

## Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## Retsgrundlag

Styrelsesvedtægten  
Lov om kommunernes styrelse

## Elektroniske bilag

- [Fredensborg Kommunes klimaplan – Sammen om klimaindsatsen](#)
- [Klimastatus 2024 – Monitorering af Fredensborg Kommunes klimaplan](#)
- [Mobilitets- og Infrastrukturstrategi 2018 – 2029](#)
- [Handlingsplan for mobilitets- og Infrastrukturstrategi 2022 – 2025](#)
- [Cykelplanen](#)
- [Planstrategi 2036](#)
- [Kommuneplan 2025](#)
- Fredensborg Kommunes politikker findes samlet her: [Politikker](#)

## **Indstilling**

1. At Plan-, Trafik- og Klimaudvalget drøfter det interne samarbejde og ønsker til mødeafviklingen for byrådsperioden 2026-2029.
2. At Plan-, Trafik- og Klimaudvalget tager orienteringen om udvalgets rammer samt aktuelle og kommende store opgaver til efterretning.

## **Beslutning i Plan, Trafik og Klimaudvalget 2026-2029 den 08-01-2026**

Udvalget.....

### **Bilag**

Ejendomsstrategi 2020 Udgivelse 13-11-20 ret.pdf

Introduktion til Plan Trafik og Klimaudvalget 2026.pdf

# Punkt 9: Status på implementeringsplaner fra budgetforlig pr. 30.11.2025

25/93

## Beslutningstema

Status på implementeringsplaner forelægges fagudvalgene, Økonomiudvalget og Byrådet til orientering.

## Sagsfremstilling og økonomi

Implementeringsplanerne for drifts- og anlægsinitiativer udarbejdes fast hvert år efter budgetvedtagelsen og indeholder status på initiativer fra budgetforliget.

Implementeringsplanerne for 2026-2029 blev godkendt på mødet i budgetforligskredsen d. 20. oktober 2025.

To gange årligt følger Fredensborg Kommune op på status af implementeringsplanerne. Det gør vi for at sikre, at vedtagne initiativer bliver udført efter hensigten samt sikre en fælles forståelse af beslutningerne mellem Byrådet og administrationen.

Implementeringsplanerne er opdelt i tre:

- Drift - Budgetforlig 2026-2029
- Drift - Tidligere budgetforlig, hvor initiativer endnu ikke er afsluttede.
- Anlæg

Implementeringsplanerne markeres med trafiklys, så status nemt kan aflæses.

- Blå - Implementeret og afsluttet
- Grøn - Forventer at nå næste milepæl til tiden/aktiviteter og økonomi som planlagt
- Gul - Forsinket - Tvivl om at nå næste milepæl til tiden/mindre afvigelser på aktiviteter og/eller økonomi
- Rød - Overskridelse - Deadline kan ikke overholdes og/eller der er store afvigelser på økonomi

I bilag 1-6 vises en oversigt over status på initiativerne, samt en udvidet beskrivelse af status på initiativerne.

For budgetforlig 2026-2029 er der 45 initiativer, af disse er ét markeret med gult. For tidligere budgetforlig er der 35 endnu ikke afsluttede initiativer, af disse er tre projekter markeret med gult. På anlægsområdet indgår 111 igangværende og kommende projekter. Af disse er syv projekter markeret med gult. Ingen initiativer og projekter er røde.

Nedenstående er en gennemgang af projekter markeret med gult.

## Budgetforlig 2026-2029

39	Reduktion i antallet af printere	Antallet af printere på rådhuset og i institutionerne reduceres og printerstørrelser tilpasses til det faktiske behov. Det er ikke muligt at gennemføre forslaget fuldt
----	----------------------------------	---

ud. Den bevillingsmæssige konsekvens heraf vil blive håndteret i forbindelse med forårets budgetrevision.

### Budgetforlig 2025-2026

- 48 Investering i medarbejdere i Center for Psykiatri og Handicap for at øge kvaliteten i sagsbehandling
- De forventede besparelser er endnu ikke realiseret, men der arbejdes fortsat herpå. Der ses en positiv udvikling i forhold til trivsel, lavere sygefravær og systemoptimering. Social- og Sundhedsudvalget modtager årligt tre afrapporteringer på investeringsforslaget. Seneste afrapportering var november 2025.

### Budgetforlig 2024-2027

- 56 Udrulning af fjernvarme
- Der er godkendt projektforslag for fjernvarme i Humlebæk og Kokkedal. Norfors har ikke tilbudt varme til boligejerne i de godkendte fjernvarmeområder i Fredensborg by. Norfors undersøger mulighederne for at etablere et geotermianlæg til fjernvarmeforsyning og er interesseret i at foretage prøveboringer på et areal ved Karsemosegård. NMB og PTK er senest orienteret om status hhv. den 11. november og 1. december 2025.

### Budgetforlig 2021-2024

- 16 Klubpædagog - ansættes i UngFredensborg.
- Skaterbanens opførelse er flyttet til 2028, hvorfor ansættelse af klubpædagog vurderes aktuel fra 2028. Økonomiudvalget har besluttet at samtænke de afsatte midler til kunst med en kombineret skaterløsning i Nivå Bymidte.

### Anlæg

- 4 Oprettelse af nye klasselokaler (sænket klasseloft)
- Den afsatte bevilling på i alt 1,113 mio. kr. er i forbindelse med budgetvedtagelsen 2026 - 2029 overført til 2026 af likviditetsmæssige årsager. Sagen har ikke tidligere været forelagt Børne- og Skoleudvalget, da konsekvensen af det sænkede klasseloft var usikker og dermed behovet for evt. nyanlæg.
- 19 Skaterbane i Humlebæk
- Anlægsarbejdet forventes at gå i gang i foråret 2026. Forsinkelsen skyldes en udvidelse af projektet som følge af ekstern fondsfinansiering.
- 36 Den grønne slotsby
- Udmøntning Strategisk Helhedsplan for Fredensborg Bymidte 2017-2024. Samlet bevilling med flere etaper. Etape 1 af Den Grønne Slotsby er anlagt i Langedammen i 2022. Anlæg af etape 2 er opdelt i en række faser. Fase 1 er anlæg af Dronning Ingrid's anlæg. Anlæg afventer Fjernvarmearbejder på samme lokalitet. Der er fortsat ikke nogen fremdrift i Norfors planer for fjernvarme i området.
- 89 Forundersøgelse vedr sluse ved Donse Å
- Vi forventer at modtage en rapport om muligheder for at genslynge åen. Sagen vil blive politisk behandlet i starten af 2026.
- 90 Nivå Engfjord
- Der er ved budgetrevisionen pr. 30.04.25 overført 0,5 mio. kr. årligt til Politikområde 1. Anlægsprogrammet har en længere løbetid end først forventet og er stadig i den indledende fase. Derfor er midlerne fordelt over flere år. Natur, Miljø- og Bæredygtig udvikling (NMB)

har fået status for projektet i marts 2025. Udvalget får en ny status i starten af 2026.

96 Vandplaner (Grønholt Å, Langstrup Å og Nive Å)

Afventer en mulig realisering af Klimaprojekt Langstrup Mose, hvor dele af vandplanerne indgår. Underposten tilknyttet regulativerne er overbudgetteret i 2025, og derfor er 120.000 kr. overført til hvert af årene fra 2026 til 2030. Ny vandområdeplan under behandling. Vi kommer til at give afkald på tilsagnet og genansøger under en ny ordning med en bedre finansieringsmulighed i 2026.

110 Ekstra salgsindtægter i Nivå Nord

Budget rykket til 2027.

## **Bevilling**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Retsgrundlag**

Håndbog om Økonomistyring.

## **Kompetence**

Byrådet.

## **Kommunikation**

Sagen forelægges til orientering i alle fagudvalg, og endeligt til orientering i Byrådet.

## **Indstilling**

1. At orienteringen tages til efterretning.

## **Beslutning i Fritids, og Idrætsudvalget 2026-2029 den 05-01-2026**

Udvalget tager orienteringen til efterretning.

## **Beslutning i Udvalget for Natur, Miljø og Bæredygtig udvikling 2026-29 den 05-01-2026**

Orienteringen tages til efterretning.

## **Beslutning i Udvalget for Erhverv, Beredskab og Byliv 2026-2029 den 06-01-2026**

Orienteringen blev taget til efterretning.

## **Beslutning i Børne- og Skoleudvalget 2026-2029 den 06-01-2026**

Orienteringen blev taget til efterretning.

## **Beslutning i Social, Ældre og Sundhedsudvalget 2026-2029 den 07-01-2026**

Orienteringen blev taget til efterretning.

## **Beslutning i Plan, Trafik og Klimaudvalget 2026-2029 den 08-01-2026**

Orienteringen tages til efterretning.

## **Bilag**

Implementeringsplan for budgetforlig 2026-2029 - oversigt

Implementeringsplan for tidligere budgetforlig - oversigt

Implementeringsplan Anlæg 2025-20234 - oversigt

Implementeringsplan for budgetforlig 2026-2029 - Kommentarer

Implementeringsplan for tidligere budgetforlig - Kommentarer

Implementeringsplan Anlæg 2025-20234 - Kommentarer

# Punkt 10: Beslutning om vedtagelse af forslag til lokalplan H119 - Lynladepark ved Nybo Planteskole samt tillæg nr. 2 til Kommuneplan 2025

25/15180

## Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om vedtagelse af forslag til Lokalplan H119 - Lynladepark ved Nybo planteskole i Humlebæk samt tillæg nr. 2 til Kommuneplan 2025 til offentlig fremlæggelse.

## Sagsfremstilling og økonomi

Plan, Trafik og Klimaudvalget besluttede i 3. juni 2024 ([sag 95](#)) at igangsætte udarbejdelse af forslag til Lokalplan H119 for Lynladepark ved Nybo planteskole i Humlebæk samt forslag til tillæg nr. 2 til Kommuneplan 2025.

En lynlader kan typisk lade fra +100 kilowatt, hvilket betyder at det ofte tager kortere tid at lade de eldrevne køretøjer op sammenlignet med de mere almindelige opladere ved 22kW.

I de senere år er der etableret en del lynladeparker rundt om i Danmark ofte ved motorveje i forbindelse med erhvervsområder eller områder udlagt til teknisk anlæg.

Lynladeparken skal ses som tiltag i forbindelse med den grønne omstilling, og det er en udmøntning af Fredensborg Kommunes Klimaplan og byrådets Mobilitet- og Infrastrukturpolitik, hvor der bl.a. arbejdes for at fremme den grønne transport og stimulere klimavenlige transportvaner, som samlet set er med til at nedbringe transportens CO2-udledning, både indenfor og udenfor kommunegrænsen.

Lokalplanområdet udgør en del af den sydlige del af Nybo planteskole beliggende ved Hørsholmvej 27 i Humlebæk. Området ligger i landzone tæt ved Helsingørmotorvejen og erhvervsområdet med Coloplast og i nærheden af dyrkede arealer i Kellerisfredningen.

## Lokalplanens formål og indhold

Lokalplanen har til formål at udlægge et areal på ca. 15.000 m<sup>2</sup> til teknisk anlæg med henblik på at kunne opføre lynladepark. Lokalplanen giver mulighed for at der kan etableres ladestandere for eldrevne køretøjer. I området planlægges for transportunderstøttende servicefunktioner som én restaurant, toiletfaciliteter, opholds- og legeområder.

Lokalplanen udlægger 3 delområder, hvor der kan etableres ladestandere. Et større område i den sydlige del tættest på rundkørslen og to mindre områder i den nordlige del, hvor der f.eks. kan være andre udbydere af ladeløsninger. Afhængig af den nærmere udnyttelse af delområderne er det vurderingen, at der kan etableres omkring 45-50 lynladestandere.

Overkørslen fra Nybo planteskole til Hørsholmvej nord for lokalplanområdet bibeholdes, da planteskolen fortsætter som erhverv. Ny overkørsel fra lynladeparken til Hørsholmvej etableres ca. 65 meter syd for. Det skal ske som et prioriteret T-kryds med primær venstresvingskanalisering og sekundær helle og finansieres af bygherre efter Vejlovens regler for nødvendig vejadgang. Inden for lokalplanområdet skal etableres stamvej til områdets ladepladser og restaurant og en integreret gang- og cykelsti ved rundkørslen føres ind i lynladeparken.

For at bevare mest mulig af områdets grønne karakter, og for at tage hensyn til beskyttelsesinteresserne tæt på fredet natur, optages bestemmelser i lokalplanen om beskyttet sø og bevaring af udvalgte træer og beplantning på planteskolens areal.

Der tillades kun i begrænset omfang skiltning og reklamering, da området fortsat vil have karakter af åbent land og fortsat vil ligge i landzone, og derfor er omfattet af Naturbeskyttelseslovens § 21 om skiltning og reklamering. Lokalplanen giver derfor kun mulighed for, at der i tilknytning til den sydlige del af ladestrukturen ved rundkørslen kan sættes én pylon med en max. højde på 8 meter i afdæmpet farve og som ikke må virke dominerende i området. Se Bilag 1 Lokalplanforslag H119.

## **Indhold i forslag til kommuneplantillæg nr 2 til Kommuneplan 2025**

Lokalplanens udarbejdelse og vedtagelse sker i overgangsperioden mellem Kommuneplan 2021 og 2025. Der er ingen ændringer i forhold til gældende rammebestemmelse LJ05 Kelleris Herregårdslandskab gældende for projektområdet.

Forslag til lokalplan H119 er ikke i overensstemmelse med gældende rammeområde LJ05, da der planlægges for teknisk anlæg i form af ladestrukturer med tilhørende transport-understøttende servicefunktioner.

For at bringe Lokalplanforslaget i overensstemmelse med kommuneplanen fastlægges derfor nyt rammeområde, der gennemføres ved Kommuneplantillæg 2 til Kommuneplan 2025.

Se nærmere detaljer om tillæg nr. 2 til Kommuneplan 2025 i bilag 2.

## **Miljøscreening**

Der er foretaget en screening af lokalplansforslag H119 samt tillæg nr. 2 til kommuneplan 2025 efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter. Det vurderes, at det i henhold til miljøvurderingsloven § 8, stk. 2 ikke er nødvendigt at foretage en egentlig miljøvurdering af lokalplansforslag H119 og tillæg nr. 2 til Kommuneplan 2025 idet planforslagene alene fastlægger anvendelsen af et mindre område på lokalt plan og ikke antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet. Det fremgår også af lokalplan H119 s. 1-16-17.

## **Det tidligere Plan, Trafik- og Klimaudvalg behandlede sagen d. 1. oktober 2025**

Udvalget besluttede følgende:

*”Udvalget drøftede sagen herunder hvordan det mulige projekt vil fremstå visuelt på denne placering ved ankomsten til Humlebæk fra motorvejen. Udvalget beslutter at udsætte sagen og beder om at få mere detaljerede visualiseringer og billeder i lokalplansforslaget, der viser det byggeri der muliggøres og som kan anvendes til en eventuel forhøring inden lokalplansforslaget endeligt behandles i udvalget. Visualiseringerne skal blandt andet omfatte lys, skiltning og begrønning.”*

Administrationen har været i dialog med ansøger om de ønskede ændringer og der er på den baggrund udarbejdet følgende forslag til ændringer og præciseringer i forslag til lokalplan H119. Ændringerne er også indarbejdede i lokalplansforslaget i Bilag 1.

I redegørelsen:

- På side 7 er indsat foto med et eksempel på begrønning af facade.
- På side 8 er indsat to fotos med eksempler på ladeinfrastrukturen set om aftenen med belysning. Der er kort beskrevet virkning af regulering af lysets farvetemperatur.
- På side 9 er indsat to visualisering. Den første er en viderebearbejdning af den oprindelig visualisering nu med beplantning foran ladeinfrastrukturen mod rundkørslen samt mere begrønning af facader mod Hørsholmvej. Visualisering 2 viser den overdækkede del af ladeinfrastrukturen set fra Humlebækvej.



*Ny visualisering er tilføjet lokalplan H119, hvor den sydlige del af ladeinfrastrukturen ses fra Humlebækvej.*

I bestemmelserne:

- § 7.2 er tilføjet ”For at bidrage til områdets grønne karakter skal facader mod Hørsholmvej begrønnes i et omfang der sikrer et dækkende grønt udtryk.

*Foran facaderne skal sikres tilstrækkelig bedplads til at levende beplantning, herunder klatreplanter, grønt beplantede vægge eller lign. løsninger får gode vækstbetingelser.”*

- § 7.14 er tilføjet nærmere beskrive i noteform omkring betydning af luminans.
- § 8.6 er tilføjet en maksimal højde på 1 meter for beplantning ved vejbyggelinje.
- § 9.1 d) er tilføjet en maksimal højde for firmanavn og logo på den i lokalplanen tilladte pylon.
- Kortbilag 3 og 4 er tilføjet udpegnings ”Ny sammenhængende beplantning” foran ladeinfrastrukturen.

## **Borgerinddragelse**

Ved udvalgets behandling af sagen 1. oktober 2025 foreslog administrationen at der henset områdets placering ikke blev gennemført borgermøde i forbindelse med høringen. Administrationen anbefaler at der på baggrund af det indstillede reviderede forslag til lokalplan gennemføres et borgermøde i forbindelse med høringsperioden. De nærmere forhold omkring mødets afvikling under høringsperioden der kommer til at ligge i 2026, aftales nærmere med udvalget.

## **Bevilling**

Sagen har ikke bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Retsgrundlag**

Planloven § 24, LBK nr. 572 af 29/05/2024.

## **Kompetence**

Byrådet.

## **Kommunikation**

Såfremt forslag til Lokalplan H119 samt tillæg nr. 2 til Kommuneplan 2025 godkendes, sendes de i 8 ugers offentlig høring.

Forslaget til lokalplan H119 og tillæg nr. 2 til Kommuneplan 2025 offentliggøres på kommunens hjemmeside.

## **Indstilling**

1. At forslag til Lokalplan H119 - Lynlادepark ved Nybo Planteskole i Humlebæk samt tillæg nr. 2 til Kommuneplan 2025 vedtages til offentlig fremlæggelse i 8 uger.
2. At der ikke udarbejdes miljøvurdering af lokalplansforslag H119 eller tillæg nr. 2 til Kommuneplan 2025.
3. At udvalget tager stilling til borgerinddragelse i høringsprocessen.

## **Beslutning i Plan, Trafik og Klimaudvalget 2026-2029 den 08-01-2026**

Anbefaler administrationens indstilling, med følgende tilføjelser til lokalplanens retningslinjer:

1. § 7.3 at der kan opsættes solceller på tagene opsat som flade, horisontale paneler – dog ikke i delområde A1
2. § 8.6 at krav om plantning med 24 nye træer sikrer at der plantes store træer og etableres de nødvendige vækstforhold,
3. § 11.2 at grundejerforeningens medlemmer skal sikre at området fremstår ryddeligt og renholdt.
4. Under punkt 7.2 skal sikres øget begroening også mod Humlebækvej.

Forud for Økonomiudvalgsmødet anskueliggøres hvordan anlægget bidrager til at nå målene i kommunens klimaplan.

Administrationen undersøger om servitut om vejbyggelinje og max. beplantningshøjde kan aflyses så der kan plantes flere træer mod rundkørsel.

## **Bilag**

Bilag 2\_Forslag til tillæg 2 til Kommuneplan 2025.pdf

Bilag1\_Forslag til lokalplan H119.pdf

# Punkt 11: Godkendelse af Natur- og Klimarådets kommissorium og medlems sammensætning

25/25975

## Beslutningstema

Byrådet skal godkende kommissorium for det nye Natur- og Klimaråd.

## Sagsfremstilling og økonomi

Byrådet besluttede med Budgetforliget 2026-2029 at sammenlægge Klimarådet og Grønt Råd. I forliget står:

*”Fra budget 2026 sammenlægges Grønt Råd og Klimarådet, da de to råd interesserer sig for de samme sagsområder og i nogle tilfælde, også har overlappende sagsområder. Ved at sammenlægge de to råd opnås en administrativ besparelse på 132.000 kr. Hvordan et nyt råd skal udformes, skal besluttes i Plan-, Teknik- og Klimaudvalget og i udvalget for Natur, Miljø og Bæredygtig udvikling.”*

## Kommissorium og medlemmer

Der er udarbejdet et kommissorium for det nye råd, vedlagt som Bilag 1. Det indeholder følgende hovedpunkter:

Rådets navn

Det foreslås, at rådet får navnet Natur- og Klimarådet.

Formål

Af kommissoriet fremgår det, at: *”Formålet med Rådet er at rådgive Fredensborg Kommune om natur-, klima-, miljø- og planforhold. Rådet fremmer desuden dialog og samarbejde mellem borgere, foreninger, erhvervslivet og kommunen på disse områder. Rådet kan også understøtte vidensdeling og formidling af relevante emner.”*

Rådets formål er præciseret således, da det samler Grønt Råds og Klimarådets formål samt interesser og sagsområder. Grønt Råd havde primært til formål at rådgive kommunen samt at fremme dialog og samarbejde mellem kommunen, borgere, foreninger og erhvervsliv. Ligeledes var Klimarådets formål at rådgive kommunen og fremme samarbejde mellem kommunen, borgere og erhvervslivet. Derudover havde Klimarådet til formål at sætte dagsordenen for klimaindsatsen i kommunen samt at agere klimaambassadør.

Medlemmer

Det foreslås, at Natur- og Klimarådet består af maksimalt 25 medlemmer, heraf:

- 1 repræsentant, der er udpeget af hvert parti i Byrådet, samt borgmesteren
- 3 repræsentanter for erhvervslivet, herunder 1 udpeget af Nordsjællands Landboforening, 1 udpeget af Dansk Industri og 1 udpeget af Fredensborg Erhvervsråd
- 1 repræsentant for grundejerforeningerne
- 1 repræsentant for de almene boligforeninger
- 1 repræsentant for Fredensborg Landsbyråd
- 1 repræsentant for Agenda 21-foreningen i Fredensborg Kommune
- 1 repræsentant for Seniorrådet

- 1 repræsentant for Danmarks Naturfredningsforening
- 1 repræsentant for Fredensborg Vandløbslav
- 1 repræsentant for Dansk Cyklistforbund
- 1 repræsentant for Dansk Ornitologisk Forening
- 1 repræsentant for Danmarks Jægerforbund Fredensborg
- 1 repræsentant for Friluftsrådet Nordsjælland
- 1 repræsentant for Nive Å Lystfiskerforening
- 1 repræsentant for Naturstyrelsen Nordsjælland

Medlemmerne skal være bosat i Fredensborg Kommune.

Medlemmerne er valgt med fokus på at opnå så bred repræsentation som muligt. Der er sket en minimal reduktion i forhold til de to oprindelige udvalg, så dobbeltmandater undgås.

Byrådet har på sit konstituerende møde udpeget følgende medlemmer til rådet for 2026-2029:

- Louise Mehnke, A
- Bettina Bové, B
- Mikkel Dodt Fregerslev, C
- Bent Fischer-Nielsen, F
- Jens Overgaard-Dinesen, I
- Carsten Bo Nielsen (udpeget af O)
- Cæcilia Nilsson, K (udpeget af V)
- Tola Lubienniecka-Majowska, Å (udpeget af Ø)

Byrådet udpeger en formand samt en 1. og 2. næstformand for Rådet blandt Byrådets medlemmer. Byrådet har udpeget Mikkel Dodt Fregerslev (C) som formand samt Bettina Bové (B) og Bent Fischer-Nielsen (F) som næstformænd. Betegnelserne for formandsfunktionerne kan med henvisning til byrådets beslutning i december 2025 ændres.

### Møder og organisering

Rådet kan nedsætte arbejdsgrupper tilknyttet til konkrete opgaver. Eksterne kan inviteres til at deltage i arbejdsgrupperne.

Rådet betjenes af administrationen, og som grundlag for drøftelser og anbefalinger kan oplæg fra eksperter og fagpersoner inddrages, ligesom eksterne deltagere kan inviteres til møderne efter behov. Arbejdsgrupper betjenes ikke af administrationen.

### Anbefalinger fra Klimarådet og Grønt Råd

Forud for sammenlægningen af de to råd har Klimarådet og Grønt Råd drøftet anbefalinger til organisering af det nye råd.

Rådene lagde særlig vægt på bred repræsentation og tydelig rolle som medlem og råd. De ønsker en tidlig inddragelse af Natur- og Klimarådet i forhold til den politiske proces. Derudover anbefaler de, at Natur- og Klimarådet samarbejder

bredt med relevante grupper, herunder Ungerådet, skoler og institutioner i kommunen. Dette kan tages med i planlægning af Rådets arbejde.

Af rådernes anbefalinger er følgende allerede indarbejdet i kommissoriet:

- Fastholdelse af årligt dialogmøde med fagudvalget, dvs. Udvalget for Natur, Miljø og Bæredygtig udvikling. Dette er indarbejdet, da et årligt møde med det politiske niveau har været givende for både Grønt Råd og Klimarådet.
- Mulighed for nedsættelse af arbejdsgrupper til konkrete opgaver. Dette er indarbejdet, da det kan gøre rådets arbejde og håndtering af et stort antal medlemmer mere fleksibelt.

Følgende af rådernes anbefalinger er ikke indarbejdet i kommissoriet:

- Overvejelse af rådets formål i forhold til rådets medlemmer. Prioritering af medlemmer afhænger af, om rådet skal være rådgivende i forhold til faglighed eller mangfoldighed. Dette er ikke indarbejdet, grundet politisk ønske til bredest mulig repræsentation.
- Rådet skal selv konstituere sig. Dette er ikke indarbejdet grundet ønske til politisk konstituering.

Se bilag 2 for rådernes samlede anbefalinger.

## **Kompetence**

Byrådet.

## **Indstilling**

1. At kommissorium og medlemssammensætningen for Natur- og Klimarådet godkendes.
2. At Klimarådets og Grønt Råds anbefalinger tages til efterretning.

## **Beslutning i Udvalget for Natur, Miljø og Bæredygtig udvikling 2026-29 den 05-01-2026**

Udvalget anbefaler administrationens indstilling med de ændringer, at 1 repræsentant for grundejerforeningerne udpeges (før indstilles), og 1 repræsentant for de almene boligforeninger udpeges (før indstilles), samt at afsnit 2.1 i kommissoriet formuleres som følger:

”2.1 Rådet sammensættes af maksimalt 25 medlemmer og består af:

- 1 repræsentant, der er udpeget af hvert parti i Byrådet, samt borgmesteren som født medlem
- 3 repræsentanter for erhvervslivet, herunder 1 udpeget af Nordsjællands Landboforening, 1 udpeget af Dansk Industri og 1 udpeget af Fredensborg Erhvervsråd
- 1 repræsentant for grundejerforeningerne (Udpeges i fællesskab af kommunens grundejerforeninger)
- 1 repræsentant for de almene boligforeninger (Udpeges i fællesskab af de almene boligforeninger)
- 1 repræsentant for Fredensborg Landsbyråd (Udpeges af Fredensborg Landsbyråd)
- 1 repræsentant for Seniorrådet
- 1 repræsentant for Agenda 21-foreningen i Fredensborg Kommune (Udpeges af Agenda 21-foreningen i Fredensborg Kommune)
- 1 repræsentant for Danmarks Naturfredningsforening (Udpeges af Danmarks Naturfredningsforening)
- 1 repræsentant for Fredensborg Vandløbslav (Udpeges af Fredensborg Vandløbslav)
- 1 repræsentant for Dansk Cyklistforbund (Udpeges af Dansk Cyklistforbund)
- 1 repræsentant for Dansk Ornitologisk Forening (Udpeges af Dansk Ornitologisk Forening)
- 1 repræsentant for Danmarks Jægerforbund Fredensborg (Udpeges af Danmarks Jægerforbund Fredensborg)
- 1 repræsentant for Friluftsrådet Nordsjælland (Udpeges af Friluftsrådet Nordsjælland)
- 1 repræsentant for Nive Å Lystfiskerforening (Udpeges af Nive Å Lystfiskerforening)
- 1 repræsentant for Naturstyrelsen Nordsjælland (Udpeges af Naturstyrelsen Nordsjælland)

Byrådet kan til enhver tid efter anbefaling fra Rådet ændre sammensætningen af Rådet.”

Som følge heraf foreslås det, at afsnit 2.4 og bilaget til kommissoriet udgår.

## **Beslutning i Plan, Trafik og Klimaudvalget 2026-2029 den 08-01-2026**

Anbefaler indstillingen fra Udvalget for Natur, Miljø og Bæredygtig udvikling.

### **Bilag**

Bilag 1 Udkast til kommissorium Natur- og Klimarådet 2026

Bilag 2 Anbefalinger fra Grønt Råd og Klimarådet

## **Punkt 12: Prioritering af anlægsmidler for 2026 og orientering om bygningsvedligeholdelse 2025**

25/19545

### **Beslutningstema**

Udvalget skal godkende prioriteringen af anlægsbevilling til vedligeholdelse af de kommunale bygninger og legepladser for 2026.

Endvidere får udvalget en status for igangsatte arbejder i 2025; (ekstraordinær vedligeholdelse og genopretning af bygninger og legepladser); herunder orientering om udsatte vedligeholdelsesprojekter.

Endelig orienteres udvalget om de identificerede vedligeholdelsesarbejder, der ikke er blevet prioriteret inden for den afsatte ramme og derfor må skubbes til 2027 og fremefter.

### **Sagsfremstilling og økonomi**

#### **Hvad har vi nået i 2025**

Nedenfor gives en overordnet orientering om, dels hvilke projekter der er udført for anlægsbevillingen i 2025, dels hvilke projekter der forventes udført i år.

Der har i 2025 været afsat en anlægsbevilling på 24,3 mio. kr. til genoprettende vedligeholdelse af de kommunale ejendomme.

I vedhæftede bilag 1 gives en kort status på, hvilke genopretningsarbejder, der er udført for anlægsbevillingen i henhold beslutning i Plan- Trafik- og Klimaudvalget den 6. januar 2025.

Efterfølgende blev det af Byrådet den 31. marts 2025 i sag nr. 47 ”Godkendelse af tagrenovering af Endrup Skole i én etape” besluttet at udføre entreprisen med tagrenovering som en samlet entreprise i 2027/28 og dermed overføre samlet 12,7 mio. kr. af den afsatte bevilling til vedligeholdelse i 2025 til 2027/28. Ligesom renovering af tage mm. på Humlebæk Hallen blev oversendt til budgetforhandlingerne i 2025.

I bilag 1 gives status for den resterende bevilling på kr. 11,6 mio. kr. Status er opgjort primo december 2025.

Som det fremgår af bilag 1, var der oprindeligt 25 forskellige projekter. 2 sager vedrørende Endrup skole tag er jf. ovenstående udsat til 2027. 19 sager er afsluttet eller forventes afsluttet ultimo 2025, 4 sager pågår og afsluttes primo 2026.

Da det har været muligt at løse nogle af de vedtagne sager for et mindre budget end forventet, er der igangsat yderligere 2 projekter. Disse to sager er afsluttede.

Af afsluttede sager skal bl.a. nævnes:

- Forsegling af tage på Endrup Skole
- Forsegling af tage på Benediktevej 7
- Lovliggørelse af el-installationer på Teaterhuset, Kalvehaven
- Etablering af CTS på Humlebæk skole ud
- udskiftning af gulv i Langebjerghallen.

Jf. beslutning af den 6. januar 2025, sag nr. 3 ”Orientering om bygningsvedligeholdelse 2024 samt prioritering af anlægsmidler for 2025” er der ikke udført indvendig vedligeholdelse i år.

### Anlægsbevilling for 2026

Der er ved budgetforliget for 2026 besluttet nedenstående anlægsbudget (eksklusive overførsler) afsat til vedligeholdelse de kommende år.

År.	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Mio Kr.	19,575	18,556	29,347	42,404	32,404	42,404	32,404	52,404	52,404

Til løbende registrering af kommunale ejendommers vedligeholdelses stand anvender administrationen databasen CareTaker (Facilities Management System). Disse registreringer viser et udtræk af aktiviteter til oprettende vedligehold med følgende prioritet:

- Ledelses eller politisk bestemt opgave.
- Personrisiko og/eller myndighedskrav.
- Væsentlige følgevirkninger.
- Funktionskrav og/eller forebyggende.
- Visuelle indtryk/og eller æstetik.

CareTaker bliver løbende opdateret og tilført registreringer både i forbindelse med nye bygninger, og i forbindelse med de løbende udførte tilstandsvurderinger, kloakregistreringer mv.

Der er i 2025 udført tilstandsregistrering af alle kommunens skoler og daginstitutioner i synergi med lovpligtig energimærkning af ekstern rådgiver. De resterende bygninger registreres pt. og resultater forventes af foreligge primo 2026.

Administrationen fremlagde ved budgetseminaret i august 2025 et overordnet overblik over efterslæb på bygningernes vedligeholdelse. Oversigten viste, at der på daværende tidspunkt var et årligt efterslæb på ca. 13 mio. kr. set over en tiårig periode.

Vedligeholdelseefterslæbet er imidlertid ikke en absolut størrelse, men afhænger – som for de øvrige kommunale serviceområder – af et ønsket kvalitetsniveau.

Det er politisk besluttet, at målet for bygningernes vedligeholdelses niveau er, at bygningsdelen er intakt, men med begyndende slid.

Datagrundlaget er dynamisk, og der vil på baggrund af dels udskudte vedligeholdelsesarbejder og samtidig løbende nye tilstandsvurderinger ske ændringer i datagrundlaget og dermed bevillingsbehovet.

Sideløbende med anlægsarbejderne, er der desuden givet bevilling til drifts- og vedligeholdelsesarbejder for 24,1 mio. kr. på de kommunale ejendomme, samt investering i energioptimering af bygningerne.

### **Anvendelse af anlægsbevillingen for 2026:**

En oversigt over prioriterede anlægsopgaver for 2026 er vist i vedhæftede bilag 2 ud fra 2 modeller, som beskrives nedenfor.

Årets budget behov under de forskellige kategorier fordeler sig som det fremgår af nedenstående oversigt:

	Totalt behov mio. kr.
Politisk/ledelsesbestemt	2,925
Personrisiko og/eller myndighedskrav	6,960
Væsentlige følgevirkninger	70,938
Funktionskrav og/eller forebyggende	21,336
Visuelle indtryk og/eller æstetik	0,652
Sum	102,812

I henhold til den politiske beslutning af den 6. januar 2025, sag nr. 3 ”Orientering om bygningsvedligeholdelse 2024 samt prioritering af anlægsmidler for 2025”, blev renovering af tage mm. på Humlebæk Hallen oversendt til budgetforhandlingerne i 2025. Imidlertid er der ved budgetforlig for 2026-2029 ikke afsat anlægsmidler til renovering af bygningen, hvorfor bygningen forelægges til prioritering igen i 2026.

Prioritering af Humlebæk Hallen vil imidlertid betyde, at andre aktiviteter i kategorien med Politisk/ledelsesbestemt ikke kan udføres, samt at ingen andre aktiviteter i kategorien med væsentlige følgeskader kan udføres. Dette kan have

væsentlige følgevirkninger og en fordyrelse af projekterne på længere sigt, ligesom de kommunale bygninger vil blive i dårligere stand.

Nedenfor forelægges de 2 forskellige modeller til hvorledes årets anlægsbevilling kan prioriteres, så budgettet dels overholdes og dels flere kategorier kan tilgodeses.

<b>Sag</b>	<b>Model 1</b>	<b>Model 2</b>
	Mio. kr.	Mio. kr.
Politisk/ledelsesbestemt	2,415	2,925
Sager med person risiko/myndighedskrav	6,960	6,960
Væsentlige følgevirkninger (Humblebæk hallen)	10,2	0
Væsentlige følgevirkninger	0	9,690
<b>Sum</b>	<b>19,575</b>	<b>19,575</b>

Ved Model 1 prioriteres renovering af Humlebæk Hallen under kategorien væsentlige følgeskader. Hallens spær skal forstærkes for at overholde nutidens normer for statik. På nuværende tidspunkt foreligger beredskabsplan, som anviser, at hallen ikke kan anvendes ved kraftigt snevejr og stormvejr. Ved denne model vil ca. 83 % af projekterne under kategorien politisk/ledelsesbestemt blive udført, 100 pct. af projekterne under kategori ” Sager med person risiko/myndighedskrav” og ca. 14 pct af kategori ”Væsentlige følgevirkninger” – men det er alene Humlebæk hallen, som tilgodeses i denne kategori.

Ved Model 2 udsættes renovering af Humlebæk Hallen og der vil kunne prioriteres 10,2 mio. kr. til andre bygninger. Herved kan 100 pct. fra kategori Politisk/ledelsesbestemt udføres, 100 pct. fra kategori personrisiko og/eller myndighedskrav udføres og ca. 13% fra kategorien væsentlige følgeskader udføres; hvilket samlet svarer til 30 forskellige projekter ialt.

Projekter fremgår af bilag 2. Bemærk at der fremgår to faner under bilag – dels projekter opdelt efter model, dels projekter opdelt under de enkelte ”fag”områder.

### **Udsatte projekter**

Uafhængigt af hvilken model det besluttes for prioritering af årets anlægsbevilling, udskydes flere projekter fra 2026 til 2027, da der ikke er plads i budgettet for 2026.

For at give et indtryk af omfang og type af sager som er udsat, kan følgende projekter nævnes:

- Udskiftning af tag på hal, Humlebæk skole ud (Baunebjerghallen)
- Renovering af klimaskærm på daginstitution Broengen
- Brandsektionering på spor J og K, Kokkedal skole
- Generel vedligeholdelse af vinduer på diverse bygninger, tekniske installationer, varmeanlæg, ventilationsanlæg mfl.

En samlet oversigt over udsatte projekter fremgår af bilag 3.

Erfaringerne viser desværre, at når efterslæbet skal indhentes over en længere årrække, vil det betyde et øget forfald og dermed en fordyrelse. F.eks. vil manglende udvendig vedligeholdelse i form af maling af træværk gøre, at der på sigt vil komme en hurtigere nedbrydning af træværket, og dermed vil de forestående udskiftninger, af eksempelvis vinduer, skulle ske væsentligt hurtigere end planlagt. Lige som udsættelse af tage, øger risikoen for råd og skimmel i konstruktioner og dermed en fordyrelse af projekterne.

Trods øget bevilling i de kommende år fra 2028, viser vores bygningsgennemgange, at der løbende tilkommer yderligere opgaver, som påvirker budgettet negativt, både vedrørende drift og genopretning. Også på driftsområdet ses øgede udgifter grundet stigende priser til bl.a. service aftaler og dermed et presset budget. Hermed kommer bygningen ind i en nedadgående spiral, hvor det bliver mere og mere omkostningstungt at drive bygningen. En anden problematik er, at ejendommens værdi falder betragteligt.

Jf. kommunens ejendomsstrategi, er der i flere sammenhænge lagt op til arealoptimering ved f.eks. sambrug af lokaler ligesom bygninger løbende er foreslået solgt. Dette vil reducere bygningsmassen og give mulighed for mere optimal vedligeholdelse af den resterende bygningsmasse. Administrationen arbejder på en opdateret ejendomsstrategi, der kan medvirke til at reducere vedligeholdelsefterslæbet gennem frasalg af bygninger.

På møde i Fritids- og Idrætsudvalget primo december blev fremsat ønske om prioritering af renovering af dommertårn ved Karsemosegård på Møllevej. Klubben har selv opført dommertårnet i 1998 efter byggetilladelse fra kommunen. Tårnet er ikke efterfølgende overdraget til Fredensborg Kommune og er derfor ikke p.t. en kommunal bygning. Bygningen vurderes af være i dårlig stand og står pt med bl.a. rådne planker. Fredensborg Kommune har fornylig hjulpet klubben med lovliggørelse af elinstallationer i tårnet.

Kommunen har ikke et økonomisk overslag på istandsættelse, men det vil kunne tilvejebringes. Dommertårnet er ikke prioriteret i administrationens indstilling, men vil kunne medtages ved at nedprioritere andre tiltag på listen. Såfremt dommertårnet prioriteres bør det undersøges om der bør ske en juridisk overdragelse af tårnet til kommunen. Et alternativ er at støtte klubben økonomisk, således at de selv kan sætte tårnet i stand.

## **Bevilling**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser

## **Kompetence**

Plan, Trafik og Klimaudvalget.

## **Indstilling**

1. At orientering om status på igangsatte projekter i bilag 1, indenfor bevillingen på 19,6 mio. kr. i 2025 (genopretning af bygninger og legepladser) tages til efterretning.
2. At udvalget drøfter og godkender anvendelse af anlægsbevilling til bygningsvedligeholdelse for 2026 ud fra model 1 eller 2, som forelagte i bilag 2.
3. At udvalget tager bilag 3 med udsatte projekter til efterretning.

## **Beslutning i Plan, Trafik og Klimaudvalget 2026-2029 den 08-01-2026**

Indstillingens punkt 1 og 3 tages til efterretning.

For så vidt angår indstillingens punkt 2 beslutter udvalget model 2.

Byrådet bedes tage stilling til finansieringen af Humlebæk Hallens renovering.

## **Bilag**

Bilag 1 status på udførte projekter i 2025.pdf

Bilag 2 anlægsprojekter i 2026.pdf

Bilag 3 \_Udsatte anlægsprojekter.pdf

# Punkt 13: Status for energiinvesteringer i 2025

25/24549

## Beslutningstema

Orientering om gennemførte og udgåede energiprojekter i 2025 tages til efterretning.

Godkendelse af at uafsluttede projekter fra 2025 videreføres i 2026.

## Sagsfremstilling og økonomi

### Baggrund

Siden den første energistrategi fra 2011 har kommunen arbejdet med energirenoveringer af de kommunale bygninger.

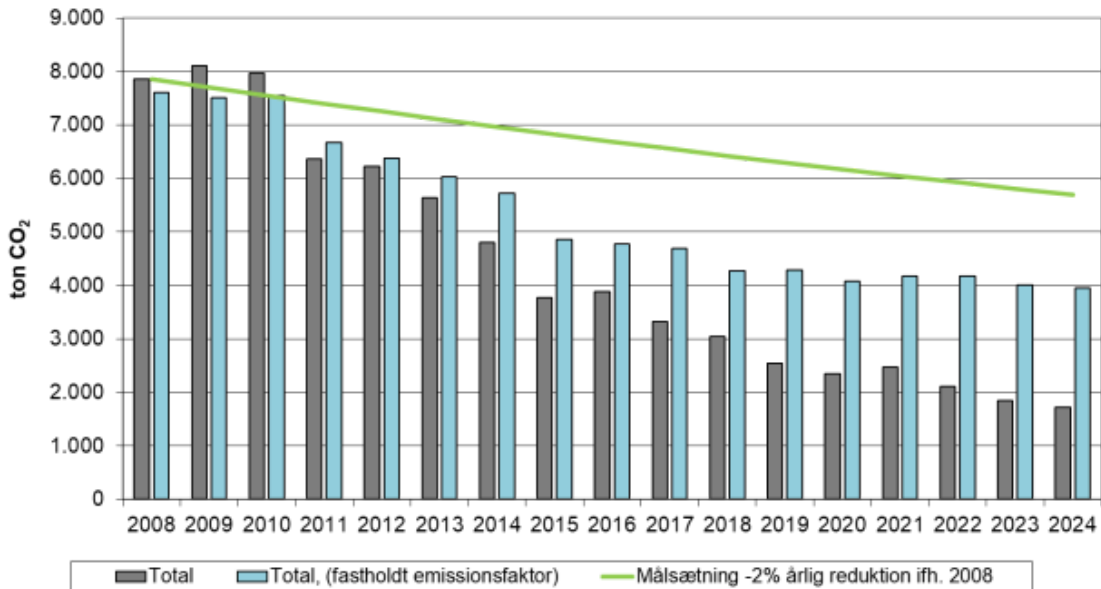
Udvælgelse og prioritering af projekter sker på baggrund af bygningernes energimærker, tilstandsregistreringer og tekniske viden om bygningerne og tager afsæt i Fredensborg Kommunes ”Styringsmodel for lånefinansierede energiltag”, der er det politisk vedtagne grundlag herfor. Her er forudsætningen at projekterne har en rentabilitet på 1,1 – hvilket betyder at projektet har tjent sig selv hjem indenfor 90 pct. af den forventede levetid af projektet.

Kommunen har både i 2021 og 2022 justeret den energimodel, der bruges til at vurdere, om et energirenoveringsprojekt er rentabelt nok til at kunne gennemføres. Rentabilitetskravet er sænket, og klimaeffekterne medregnes nu også i de økonomiske beregninger i form af en skyggepris på 1500 kr. pr. ton CO<sub>2</sub>. Med justeringerne af energimodellen har kommunen forberedt sig på, at det vil komme til at koste noget at udlede CO<sub>2</sub>, når der indenfor de kommende år indføres en CO<sub>2</sub>-afgift. Den justerede energimodel afspejler også, at kommunen har høstet de lavthængende frugter i forhold til energirenovering, men fortsat ønsker at gennemføre energiprojekter. Se bilag 2 for yderlig beskrivelse af styringsmodel og rentabilitet.

Arbejdet med energioptimering af bygningerne har desuden betydet, at CO<sub>2</sub>-udledningen fra kommunen som virksomhed er reduceret betragteligt. Se nedenstående figur.

Forskellen mellem de to søjler skyldes hovedsageligt, at elproduktionen er blevet mindre CO<sub>2</sub> udledende i takt med den stigende andel af vedvarende energi i elproduktionen. De grå søjler viser de reelle udledninger, mens de blå søjler viser udledningerne med en fastholdt emissionsfaktor som i 2010. Emissionsfaktoren for elproduktion er faldet fra 0,505 ton/MWh i 2010 til 0,132 ton/MWh i 2023.

### CO<sub>2</sub>-udledning fra Fredensborg Kommune ejendomsdrift og transport



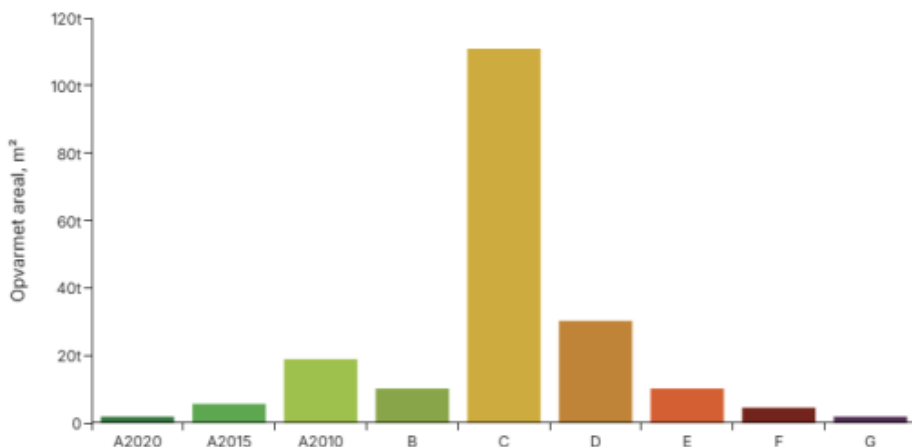
Indførelse af EU's energieffektivitetsdirektiv (EED - Energy Efficiency Directive) og bygningsdirektiv (EPBD - Energy Performance of Buildings Directive)

Der foreligger to direktiver på området. De to direktiver er tæt forbundet og indeholder ambitiøse krav til energibesparelser og renovering, især i den offentlige bygningsmasse.

EED trådte i kraft den 11. okt. 2025. I EED er der krav til energirenoveringer i offentligt ejede bygninger. I praksis betyder det, at vi, som kommune, skal udpege 3 pct. af vores bygninger til energirenovering hvert år frem mod 2030. De udpegede bygninger skal senest i 2040 være renoveret op til energimærke B eller højere.

Derudover skal den offentlige sektors samlede energiforbrug reduceres med 1,9 pct. årligt. Det betyder, at forbruget i 2030 skal være 11,4 pct. lavere end i 2024, set i forhold til forbruget i 2022.

Energimærkerne for de kommunale bygninger i Fredensborg kommune fordeler sig arealmæssigt som vist på nedenstående figur.



Stort set alle de energimærker, som har mærket A2020–C er blevet fornyet for nyligt.

Hovedparten af de energimærker, som har mærket D–F er endnu ikke blevet opdateret. De formodes at ligge betydeligt bedre når de nye energimærker bliver indberettet senest i starten af 2026.

EPBD skal sikre, at bygninger bliver mere energieffektive og bidrager til reduktion af drivhusgasser. Danmark arbejder på at implementere de seneste ændringer af direktivet, som blev vedtaget i maj 2024, og har en deadline for nationale regler i maj 2026.

Ifølge danske regler skal energimærket i 2027 minimum være F og i 2030 minimum E. Disse krav er Fredensborg Kommune allerede meget tæt på at opfylde i dag.

### Status på energiprojekter 2025

I 2025 har der i alt været 21 projekter på projektlisten med et samlet budget på 26,5 mio. kr. til energiprojekter – se bilag 1.

Jf. beslutning på Plan, Trafik og Klima udvalget 3. februar 2025 sag nr. 17, Godkendelse af udmøntning af 2025 energiprojekter, har der været 6 nye projekter på projektlisten. Derudover er der videreført 15 projekter fra tidligere år – 14 energiprojekter og projektet Lovpligtig energimærkning.

Opfølgning på disse projekter viser:

- 8 projekter er afsluttet.
- 4 projekter er under udførelse og forventes afsluttet primo 2026. Herunder projekterne ”Pulje til rentable energiprojekter, der løbende identificeres i 2025” og ”Lovpligtig Energimærkning”.
- 4 projekt afventer igangsættelse af udsat anlægsprojekt, der er blevet omprioriteret til andre anlægsprojekter.
- 4 projekt afventer fjernvarmeudbygning.
- 1 projekter udgår pga. manglende rentabilitet.

Under projektet ”Pulje til rentable energiprojekter, der løbende identificeres i 2025” er der identificeret 9 projekter:

- 6 projekter er afsluttet i 2025.
- 3 projekter forventes afsluttet i 2026.

Projektet Lovpligtig energimærkning af bygninger foregår i synergi med tilstandsregistrering af bygningerne og forventes færdig primo 2026.

Af gennemførte og igangværende energiprojekter kan bl.a. nævnes:

- Teglgårdsvej 423 A og B har fået nye vinduer og efterisoleret lette facader.
- Kokkedal Skole Øst og Lundely Fritidshjem har fået efterisoleret taget.
- Granbohus på Dyrnæsvej har fået LED belysning.
- Kokkedal Skole Vest har fået optimeret automatik til varme.
- Under puljerne til ”rentable energiprojekter” er der løst 6 projekter:
  - Vilhelmsro Skole har fået udskiftet belysning til LED.

- Fodboldklubberne på Karsemosegård, Bannebjerggård og Fredensborg Stadion har fået ny LED-banebelysning.
- Kokkedal Skole Øst har fået efterisoleret et let facadeparti.

Energiprojekterne, der er gennemført som energiinvesteringer i 2025, har en beregnet CO<sub>2</sub>-besparelse på 50 tons/år og en beregnet rentabilitet mellem 1,1 og 1,7 (Rentabilitet = Levetid x Besparelse / Investering). Det viser, at der også i 2025 kunne identificeres og gennemføres energiprojekter i kommunens bygninger med en rentabilitet over kravet på 1,0.

Der forventes samlet set anvendt ca. 6,8 mio. kr. til energiinvesteringer i 2025.

Det er en målsætning, at bygningernes klimaskærm og installationer energimæssigt opdateres hele vejen rundt, så vidt som rentabilitetskravet tillader det. Langt den overvejende del af energiprojekterne sker i samspil og synergi med andre drift- eller anlægsprojekter i bygningerne, herunder den generelle vedligeholdelse.

#### Økonomisk status på energiprojekter

På de projekter som er overført fra tidligere år til 2025, er der samlet set blevet faktureret 3,2 mio. kr. før 2025.

Ud fra status på igangsatte, men ikke afsluttede energiprojekter fra 2025, som forventes afsluttet i 2026, overføres der ca. 1,2 mio. kr. til 2026.

For de projekter, der afventer fjernvarme, overføres der ca. 11,4 mio. kr. til 2026 og for de øvrige projekter, der ikke er igangsat eller sat på hold i 2025 overføres der ca. 2,3 mio. kr. til 2026.

For de projekter der udgår og overskud på de afsluttede projekter forventes det, at der samlet kan overføres ca. 1,6 mio. kr., som kan anvendes til nye projekter i 2026.

Ovenstående opsummeret skematisk:

Projekter	Antal	Økonomi i mio. kr.
Faktureret før 2025		3,2
Afsluttede projekter 2025	8+6	6,8
Overførte projekter afsluttes 2026	8+3	1,2
Ikke igangsatte projekter	4	2,3
Afventer fjernvarme	4	11,4
Overskud fra afsluttede og udgåede projekter	1	1,6
I alt	34	26,5

På et kommende Plan, Trafik og Klima udvalgs møde vil sag vedr. nye projekter for 2026 blive forelagt, når det er klarlagt hvilke anlægsprojekter, der vil kunne udføres i 2026.

Ved budgetrevisionen 30.09.2025 blev budgettet for 2025 reduceret til 7,2 mio. kr. efter der blev overført 1,3 mio. kr. til 2026. Der forventes et endeligt forbruget på ca. 6,8 mio. kr. til energiprojekter i 2025. De resterende 0,4 mio. kr. overføres til 2026 til færdiggørelse af igangværende projekter.

## **Bevilling**

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Kompetence**

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget.

## **Indstilling**

1. At orienteringen om gennemførte energiprojekter i 2025 tages til efterretning.
2. At det godkendes, at ikke færdiggjorte projekter fra 2025 videreføres til 2026. De bevillingsmæssige konsekvenser medtages i overførselssagen.

## **Beslutning i Plan, Trafik og Klimaudvalget 2026-2029 den 08-01-2026**

Orienteringen tages til efterretning.

## **Bilag**

Bilag 1 - Status Energiprojekter 2025

Bilag 2 - Status Energiprojekter 2025

## **Punkt 14: Orientering til Plan- Trafik og Klimaudvalget 8. januar 2026**

25/26704

**Beslutning i Plan, Trafik og Klimaudvalget 2026-2029 den 08-01-2026**

Orienteringen tages til efterretning.

# Punkt 15: Sager på vej Plan- Trafik og Klimaudvalget 8. januar 2026

25/26702

## Beslutningstema

Der gives en orientering om sager, der er besluttet behandlet på kommende udvalgs møde

## Sagsfremstilling og økonomi

Listen over sager på vej er ikke en komplet liste over kommende sager, men rummer større, strategiske sager og sager, der af et flertal i udvalget er besluttet optaget politisk ved senere udvalgs møder.

Følgende sager forventes behandlet på kommende udvalgs møder:

### Februar

Tillæg til lokalplan for Nivå Bymidte

Planforhold i lokalplan K115 Kokkedal Bymidte Syd (Cirkelhusgrunden)

Orientering om kommunens deltagelse i Klimahandledag 2026

### Marts

Prioritering af kommende lokalplaner

Beslutning om ramme for opdatering af klimaplanen

### Senere

- Den Grønne Slotsby (Udvalget kan beslutte at genoptage en drøftelse af legeplads i Fredensborg Bymidte efter der har været gennemført borgerinddragelse vedrørende Den Grønne Slotsby som besluttet med Budgetaftale 2026-2029.)
- Orientering om samarbejde med kommunens §60-driftsselskab Nordsjællands Park og Vej (NSPV)
- Finansiering af vedligeholdelse af Vandstenen i Kokkedal
- Louisiana - Trafiksanering ved hovedindgang

## Kompetence

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget.

## Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

## **Beslutning i Plan, Trafik og Klimaudvalget 2026-2029 den 08-01-2026**

Orienteringen tages til efterretning.

## **Punkt 16: Digitalt underskriftsblad 8. januar 2026**

25/26160

### **Beslutning i Plan, Trafik og Klimaudvalget 2026-2029 den 08-01-2026**

Godkendt med digitalt underskriftsblad. Vedhæftet som bilag.

### **Bilag**

Godkendelsesark fra Plan-, Trafik- og Klimaudvalget den 8. januar 2026