

REFERAT Plan, Trafik og Klimaudvalget 2026-2029 d. 06-05-2026

Mødedato Onsdag d. 06. maj 2026 kl. 17:00

Mødested Lilletrommen

Mødedeltagere Mie Stattau (V), Jesper Tvilde (C), Carsten Nielsen (A)
(Fravær), Louise Mehnke (A), Suzan Daoud (A), Marianne Bredgaard
Karlsson (B), Charlotte Saxil (C), Bent Fischer-Nielsen (F), Thomas
Elgaard Larsen (I)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Træffetid.....	4
Orientering om trafikbestilling 2027.....	5
Beslutning om igangsættelse af lokalplanforslag for udvikling af Fredensborg Vandrehjem.....	8
Beslutning vedrørende ansøgning om at flytte en 42 m antennemast ved Lønholt.....	11
Orientering til Plan, Trafik og Klimaudvalget 6. maj 2026.....	15
Sager på vej 6. maj 2026.....	16
Digitalt underskriftblad 6. maj 2026.....	18

Punkt 54: Godkendelse af dagsorden

Beslutning i Plan, Trafik og Klimaudvalget 2026-2029 den 06-05-2026

Dagsordenen godkendt.

Fraværende Carsten Nielsen (A)

Punkt 55: Træffetid

25/26804

Beslutning i Plan, Trafik og Klimaudvalget 2026-2029 den 06-05-2026

Kl. 17:30 havde Henrik Bjørn Bertelsen foretræde vedrørende ”GRO - Gymnastik, Relationer & Oplevelser. Et NG (Nivå Gymnastikforening) projekt støttet af NordeaFonden med 846.000 kr. med fokus på unges trivsel i og omkring Gymnastikkens Hus”.

Fraværende Carsten Nielsen (A)

Punkt 56: Orientering om trafikbestilling 2027

26/6415

Beslutningstema

Forud for behandling af sagen ”orientering om status for den kollektive trafik og muligheder for forbedringer” deltager MOVIA.

Sagsfremstilling og økonomi

Orientering om udbud

Stort set alle buslinjer i Fredensborg Kommune har været i udbud sommeren 2025. Derved var der mulighed for et udbud med en attraktiv mængde køreplantimer i en samlet geografi.

Busdriften blev udbudt med krav om, at den skulle overgå til eldrift i overensstemmelse med kommunens Mobilitets- og Klimaplaner. Dette har tilsammen givet et udbud, hvor kommunen i 2027 ud fra forudsætningerne for 2025 forventer en lavere udgift til busdriften, svarende til 2,5 – 4,5 millioner kroner i forhold til forbruget i 2025 afhængigt af blandt andet udviklingen i elpriser. De mere præcise besparelser forventes kendt med frigivelsen af Movias budget 2027 som forventes offentliggjort i juni 2026.

Kommunens nuværende udgift til kollektiv trafik er ca. 23 mio. kr. til Busdrift og 1,3 mio. kr. på Flextur. I 2026 vil udgiften blive påvirket af de aktuelle udsving i dieselpriserne. Omfanget af dette kendes endnu ikke.

Forbedringsforslag

Administrationen og Movia har set på mulige forbedringstiltag for den kollektive trafik i Fredensborg Kommune. Det skal dog nævnes, at Fredensborg Kommune i forvejen har et robust net, med mange afgang og høj belægning set i forhold til kommunens geografi.

Der er peget på 3 mulige opgraderingsmuligheder:

- Betjening af Endrup
- Natbus på 365 R
- Natbus på 370 R

Betjening af Endrup

I juni 2024 stoppede buslinje 370R med at betjene Endrup, da der var køretidsudfordringer, som medførte forsinkelser og dermed problemer med sammenhæng til togafgange. Denne afkortning af buslinje 370R har givet enkelte henvendelser om ønske om at genoprette forbindelsen til Sølyst Strandpark. Den nedlagte strækning havde timedrift og ingen afgang om aftenen og i weekenden, ialt 16 påstigere om dagen.

Movia har undersøgt, hvordan en forbindelse til Endrup kan genoprettes. Den eneste oplagte løsning vil være at købe en ekstra bus sådan at linje 370R igen kan betjene Endrup. Dette vil give ½ timesdrift i Endrup i dagtimerne og timedrift om aftenen og i weekenden. Dette vil efter Movias beregning give en ekstra udgift på 2,3 millioner kroner og give 15.000 passager mere årligt. Hver af disse nye passagerer vil koste 153 kroner. Den nuværende pris per passager på buslinje 370R er 20 kroner.

Administrationen vurderer, at en betjening af Endrup ikke vil være økonomisk fornuftig. Prisen per passager er meget høj og vurderes ikke til at være økonomisk bæredygtig.

Natbus på 365R og 370R

Buslinje 365R og 370R kører henholdsvis mellem Fredensborg - Kokkedal og Fredensborg – Humlebæk. Begge busser har forbindelse til Kystbanen, hvor der i mange år har været natdrift i weekenden og til Lokaltogs stationen i Fredensborg, som startede med natdrift i weekenden i december 2025. Der kan således være potentiale for at køre natdrift i weekenderne på de 2 buslinjer. Movia har regnet på de 2 linjer og lavet nedenstående skema over potentiale og udgifter:

Linje	Kommune	Estimeret ekstra udgift per år (mio. kr.)	Estimeret ekstra passager pr. år	Pris per ny passager (kr.)
365R	Fredensborg	0,3	7.500	40
365R	Hørsholm	0,05	1.000	50
370R	Fredensborg	0,4	12.500	32

En eventuel udvidelse af driften på linje 365R vil kræve godkendelse af Hørsholm Kommune, da de finansierer driften på den del af linjen der kører i Hørsholm Kommune.

Administrationen vurderer, at potentialet for natdrift er størst på linje 370R, da linjen kører mere bymæssigt igennem Humlebæk end linje 365R tilsvarende kører gennem Kokkedal. Kokkedal er i dag betjent af 150S som både køre natkørsel på hverdage og i weekenden og meget af kørslen på 365R vil være parallelt med 150S. Potentialet på 365R vil primært være langs Fredensborg Kongevej og i Sørup, som er de dele en opgradering af linje 370R ikke vil betjene. En stor del af det vestlige Humlebæk vil få natdrift med en opgradering af 370R, herunder de mange boliger der er langs Teglgårdsvej.

Administrationen anbefaler derfor, at en opgradering af 370R med natdrift mellem fredag og lørdag samt mellem lørdag og søndag prioriteres over en opgradering af buslinje 365R.

Eventuelle ændringer i køreplanerne kan implementeres fra december 2027.

Hvis kommunen ønsker at udvide kørslen, skal det indgå i den kommende trafikbestilling til oktober 2026.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser

Retsgrundlag

Lov om trafikselskaber

Kompetence

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan, Trafik og Klimaudvalget 2026-2029 den 06-05-2026

Orienteringen tages til efterretning.

Bilag

Trafikbestillingsnotat.pdf

Fraværende Carsten Nielsen (A)

Punkt 57: Beslutning om igangsættelse af lokalplanforslag for udvikling af Fredensborg Vandrehjem

26/7144

Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om igangsætning af ny lokalplan for Østrupvej 3 i Fredensborg samt tillæg til Kommuneplan 2025, med det formål at gøre etablering af et museum og indretning af hotelværelser mulig.

Sagsfremstilling og økonomi

På Østrupvej 3 i Fredensborg lå byens vandrehjem. Det er nu nedlagt, og den nye ejer ønsker at omdanne området til et moderne museum i kombination med bevarelsen af vandrehjemmets værelsesfløj, der ønskes anvendt til hotel. Museet skal sammen med eksisterende kulturtilbud være med til at styrke Fredensborg byidentitet og understøtte byliv og handel i byen.

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget besluttede den 10. marts 2026 at prioritere en lokalplan for udvikling af det tidligere Fredensborg Vandrehjem.

Lokalplanens formål

Formålet med lokalplanen er at gøre det muligt at udvikle det nu nedlagte vandrehjem i Fredensborg til et kunstmuseum og hotelværelser. En ny lokalplan skal gøre det muligt at nedrive dele af den eksisterende bygningsmasse for at gøre plads til et moderne museum på 3.500-4.000 m². Den eksisterende store værelsesfløj bevares og istandsættes med henblik på hoteldrift og vandrehjemmets have indtænkes i projektet. Lokalplanen udarbejdes med afsæt i visualiseringer og oplæg til situationsplan for Kunstmuseum Fredensborg, Bilag 1.

Lokalplanen skal indeholde bestemmelser for:

- Omfang, placering og arkitektonisk udformning og materialer af den nye bebyggelse.
- Omdannelse af den eksisterende værelsesfløj.
- Trafikal adgang for gæster i bil, cykel og gående.
- Parkering.
- Haven i sammenhæng med bynaturen som et bærende element i det urbane miljø.

Lokalplanområdet

Lokalplanområdet er beliggende i Fredensborg for enden af Østrupvej, på Østrupvej 3, matrikelnummer 7f Fredensborg By, Asminderød. Østrupvej er en blind sidevej til Slotsgade, hvorfra Fredensborg bymidte begynder. Området omkring Slotsgade er udpeget som kulturmiljø – Slotsbyen. Lokalplanområdet er ikke en del af kulturmiljøet, men grænser optil. Det samlede lokalplanområde udgør ca. 6.950 m².

Lokalplanområdet afgrænses mod øst af tre boliger, alle med adgang fra Østrupvej, samt Fredensborg Store Kro. Mod syd afgrænses området af tre boliger med adgang fra Slotsvænget og mod vest af rækkehusbebyggelsen Zoarparken, hvor 4 boliger grænser op til området. Mod nord afgrænses området af et lukket grønt område, der er en del af Slotsparken, samt en bolig med adgang fra Skipperallé. Lokalplanområdet har en eksisterende stiforbindelse mod nord, der forbinder området med Skipperallé.



Lokalplanområdets afgrænsning (med grønt)

Planmæssige forhold

Kommuneplan 2025

Lokalplanområdet er omfattet af Kommuneplanramme FO 14, der udlægger området til offentlige formål; vandrehjem, kursusvirksomhed og lignende. Bebyggelsesprocenten er max. 35% for området som helhed.

Ejer ønsker med lokalplanen at ændre områdets anvendelse til kulturelle formål, hotelovernatning og lignende, samt at ændre bebyggelsesprocent til 60% for området som helhed, tilsvarende Fredensborg Store Kro. Dette kræver et tillæg til Kommuneplan 2025.

Der skal foretages en miljøscreening ved udarbejdelse af lokalplan- og kommuneplanforslagene.

Lokalplan F30 for et område omkring Slotsgade i Fredensborg

Østrupvej 3 er omfattet af lokalplan F30, der udlægger området til offentlige formål.

Den nuværende lokalplan vil blive delvist afløst for det område, der omfatter Østrupvej 3 i forbindelse med vedtagelse af en ny lokalplan.

Parkering

Kommuneplan 2025 indeholder ikke en parkeringsnorm for kulturelle institutioner eller hotel. Det vil indgå i planlægningsarbejdet at redegøre for, hvordan der kan sikres et passende antal p-pladser ved grunden og i området, herunder om der kan arbejdes med en dobbeltudnyttelse for at sikre tilstrækkeligt med parkeringspladser.

Trafik

Trafikken til og fra lokalplanområdet og hvordan dette kan indrettes og afvikles er et særligt forhold, der skal belyses nærmere og håndteres i lokalplanarbejdet.

Nabohensyn

Administrationen vurderer, at det kan være hensigtsmæssigt at invitere til et tidligt dialogmøde, hvor den planlagte ændring af området kan drøftes med beboere i de omkringliggende boliger for at afdække, om der er særlige forhold, der kan indgå i planlægningsarbejdet.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Lov om planlægning

Kompetence

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At beslutte, at udarbejdelsen af en lokalplan for Østrupvej 3 og tillæg til Kommuneplan 2025 igangsættes.
2. At beslutte, om der ønskes et indledende dialogmøde med beboere i boliger, der støder op til grunden.

Beslutning i Plan, Trafik og Klimaudvalget 2026-2029 den 06-05-2026

Godkender administrationens indstillingspunkt 1 og 2.

Udvalget besluttede at sagen forlægges udvalget efter der har været afholdt dialogmøde.

Bilag

Situationsplan og visualiseringer til opstartssag 06.05.2026

Fraværende Carsten Nielsen (A)

Punkt 58: Beslutning vedrørende ansøgning om at flytte en 42 m antennemast ved Lønholt

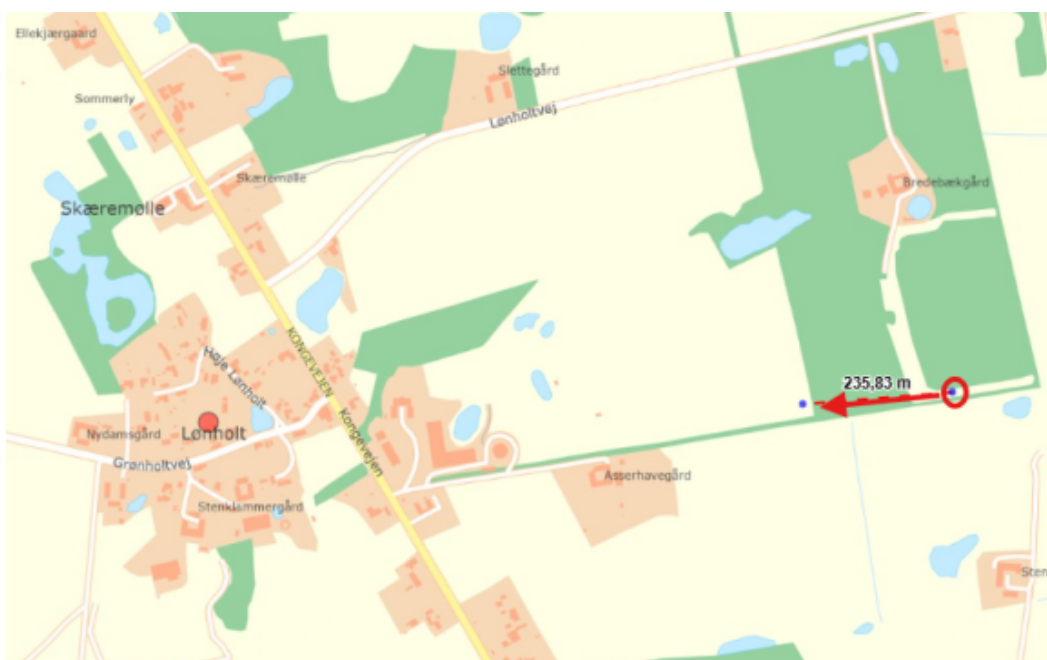
26/5274

Beslutningstema

Plan -, Trafik- og Klimaudvalget skal tage stilling til, om der skal meddeles landzonetilladelse til at flytte en eksisterende antennemast til mobiltelefoni ca. 230 m, fra adressen Lønholt 4, til Kongevejen 57, 3480 Fredensborg.

Sagsfremstilling og økonomi

Der er ansøgt om at flytte en eksisterende antennemast fra adressen Lønholtvej 4, ud mod Kongevejen, ca. 230 m længere ned ad Kongevejen til adressen Kongevejen 57. Der er tale om en gittermast på 42 meter samt to mindre teknikskabe placeret ved mastens fod. Korttegning nedenfor viser den ønskede flytning.



Baggrunden for ansøgningen er, at lejemålet for mastens nuværende placering er blevet opsagt. Derfor er der behov for at finde en ny placering i nærheden af den eksisterende for at kunne opretholde dækningen i området Ansøgningsskrivelse vedlægges som bilag.

Da den ansøgte placering ligger i landzone, kræver det ansøgte landzonetilladelse efter Planlovens § 35, stk. 1.

En landzonetilladelse til det ansøgte vil ske med følgende vilkår for tilladelsen:

- 1) At der etableres et beplantningsbælte omkring masten,
- 2) at mastens skal fremtidssikres, så der er plads til flere operatører,
- 3) at masten og tilhørende anlæg skal fjernes senest 6 måneder efter ophør af anlæggets anvendelse.

Projektet skal derudover have en byggetilladelse og skal helhedsvurderes efter Bygningsreglementet 2018 (BR18).

Kommunen skal inddrage en række hensyn i vurderingen af sagen. De vigtigste forhold i denne sag er hensynet til en velfungerende digital infrastruktur samt landskabelige hensyn i bred forstand.

Naboorientering

Ansøgningen har været i naboorientering hos ejendommens naboer fra den 11.03.2026 til den 25.03.2026. Fredensborg Kommune har i den forbindelse modtaget en indsigelse fra en nabo.

Den indkommende indsigelse er fra den nye ejer af den ejendom, som den nuværende mast er placeret på, og de skriver, at opsigelse af lejekontrakten ikke skyldes et uønske for masten, men en uenighed om lejen.

Ydermere skriver de, at de er i dialog med andre teleudbydere om at overtage den nuværende masteplacering. De opfordrer derfor Kommunen til at vente med at træffe afgørelse i sagen, før det er blevet afklaret, om den eksisterende mast kan videreføres med ny teleudbyder, eller om ansøger og lodsejer, kan blive enige om en leje.

Naboindsigelsen er blevet sendt i partshøring hos ansøger, som bemærkede, at lejeaftalen for den eksisterende mast blev opsagt, da den nye ejer krævede en højere leje i forbindelse med ejerskiftet af ejendommen. Ydermere understregede ansøger, at det er TDC NET der ejer masten, og at en anden teleudbyder ikke umiddelbart kan overtage masten.

En kopi af naboindsigelsen, samt ansøgers bemærkninger hertil er vedlagt som bilag til sagen.

Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering, at da den konkrete antennemast blandt andet dækker Lønholt landsby samt dennes opland og en del af Kongevejen, skal hensynet til god digital infrastruktur vægtes højt i den konkrete sag.

Det er administrationens vurdering, at den ansøgte placering kan godkendes. Der er i vurderingen lagt vægt på, at masten nye placering er relativt tæt på nuværende placering, hvorfor det vurderes at have ca. samme påvirkning på det omkringliggende landskab og naboer som i dag. Der er ydermere lagt vægt på, at masten udformes som gittermast samt placeres op ad et beplantningsbælte, som vil afskærme masten.

Derudover er der lagt vægt på, at den ansøgte placering ligger inden for Kommuneplan 2025's planlægningszone for mobilmaster.

Det er ydermere administrationens vurdering, at den ansøgte masts udformning og placering kan accepteres i forhold til bygningsreglementets generelle bebyggelsesregulerende bestemmelser (på baggrund af en helhedsvurdering). Her lægger administrationen vægt på, at højden er udformet således, at der kan opnås bedst mulig dækning, samt at flere operatører kan benytte masten.

Administrationen har ikke lagt vægt på uenigheden om leje, da dette Kommunen uvedkommende i denne sag.

Sagsbehandlingstid og lovkrav

EU vedtog i 2025 forordningen om gigabitinfrastruktur (GIA), som fastsætter tidsfrister for behandlingen af ansøgninger om opsætning af antennemaster. Forordningen indebærer, at en kommune maksimalt har 4 måneder til at færdigbehandle en fuldt oplyst ansøgning om etablering af en antennemast. Dette begrænser udvalgets mulighed for at udsætte en beslutning i sådanne sager.

Administrationen kan oplyse, at kommunen modtog ansøgningen den 02.03.2026.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

- Byggeloven og bygningsreglementet BR18
- Masteloven
- Planloven

Klimakonsekvens

Det ansøgte har ikke umiddelbar nogle væsentlige klimakonsikvenser.

Kompetence

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget

Kommunikation

Afgørelsen meddeles til ansøger via byg- og miljøportalen, og en kopi sendes til de naboer som har indsende bemærkninger til sagen via digital post.

Indstilling

1. At udvalget godkender den ansøgte antennemasts udformning og placering.
2. At der meddeles landzonetilladelse, til det ansøgte, med følgende vilkår:
 - At der etableres et beplantningsbælte omkring masten,
 - at mastens skal fremtidssikres, så der er plads til flere operatører,
 - at masten og tilhørende anlæg skal fjernes senest 6 måneder efter ophør af anlæggets anvendelse.

Beslutning i Plan, Trafik og Klimaudvalget 2026-2029 den 06-05-2026

Godkender administrationens indstillingspunkter 1 og 2.

Bilag

Nabo indvending

ansøgers bemærkninger til naboindvending

ansøgning

opstalt

Fraværende Carsten Nielsen (A)

Punkt 59: Orientering til Plan, Trafik og Klimaudvalget 6. maj 2026

25/26704

Sagsfremstilling og økonomi

Analyser til ny handlingsplan og strategi for Mobilitet og infrastruktur

I forbindelse med udarbejdelse af ny strategi og handlingsplan for mobilitet og infrastruktur, har administrationen udarbejdet en analyse af de seneste 5 års ulykker og analyser af cykelvaner. I de kommende måneder vil administrationen desuden analysere omfanget af støj fra kommunens veje og sende spørgeskema til borgerne om deres vurdering af forskellige trafikale emner og lokaliteter. Resultaterne af analyserne vil efter i efteråret blive forelagt udvalget i koncentreret form, med oplæg til prioritering samt forslag til mulige indsatser.

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan, Trafik og Klimaudvalget 2026-2029 den 06-05-2026

Orienteringen tages til efterretning.

Fraværende Carsten Nielsen (A)

Punkt 60: Sager på vej 6. maj 2026

25/26702

Beslutningstema

Der gives en orientering om sager, der er besluttet behandlet på kommende udvalgs møde.

Sagsfremstilling og økonomi

Listen over sager på vej er ikke en komplet liste over kommende sager, men rummer større, strategiske sager og sager, der af et flertal i udvalget er besluttet optaget politisk ved senere udvalgs møder.

Følgende sager forventes udvalgs møde i juni:

- Endelig vedtagelse af lokalplan for lynladerpark ved Nybo Planteskole
- Igangsættelse af arbejdet med Planstrategi 2040

Følgende sager forventes behandlet på kommende udvalgs møder:

- Den Grønne Slotsby – sammenhæng med andre indsatser (Udvalget kan beslutte at genoptage en drøftelse af legeplads i Fredensborg Bymidte efter der har været gennemført borgerinddragelse vedrørende Den Grønne Slotsby som besluttet med Budgetaftale 2026-2029).

- Orientering om samarbejde med kommunens §60-driftsselskab Nordsjællands Park og

Vej (NSPV)

- Dækning af merforbrug til vintertjeneste i NSPV.
- Finansiering af vedligeholdelse af Vandstenen i Kokkedal

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence

Plan-, Trafik- og Klimaudvalget

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan, Trafik og Klimaudvalget 2026-2029 den 06-05-2026

Orienteringen tages til efterretning.

Fraværende Carsten Nielsen (A)

Punkt 61: Digitalt underskriftblad 6. maj 2026

25/26160

Beslutning i Plan, Trafik og Klimaudvalget 2026-2029 den 06-05-2026

Godkendt med digitalt underskriftsblad. Vedhæftet som bilag.

Bilag

Godkendelsesark fra Plan, Trafik og Klimaudvalget den 6. maj 2026

Fraværende Carsten Nielsen (A)