

# REFERAT Byrådet d. 26-05-2015

**Mødedato** Tirsdag d. 26. maj 2015 kl. 18:00

**Mødested** Byrådssalen

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsordenen.....	3
Hastighedsdæmpning i Søholm.....	5
Opfølgning på bestillinger på budgetseminariet den 24. april 2015.....	7
Nordsjællands Brandvæsen - regnskab 2014.....	10
Anbefaling til det fortsatte beredskabssamarbejde i Nordsjælland.....	13
Fredensborg vandrerhjem - ansøgning om kommunegaranti for lån på 5 mio. kr.....	16
Asminderød Boligselskab afd. Lillevang - skema B.....	19
Jagt på kommunale arealer sæson 2015 - 2016.....	23
Retningslinjer for besøg på institutioner af kandidater til valg.....	26
Analyse af sammenlægningsmuligheder for forsyningsselskaberne i Allerød, Ballerup, Egedal, Frec	28
Endelig vedtagelse af lokalplan K103-Kokkedal Centrum.....	31
Kommuneplantillæg for Kongevejen 21 - endelig vedtagelse.....	35
Endelig vedtagelse af lokalplan N103 for område ved Mariehøj.....	38
Orientering om status for samarbejde om Nordsjællands Infrastruktur.....	42
Serviceniveau ved udbud af personkørsel til genoptræning.....	44
Væksthus Hovedstadsregionens årsberetning.....	49
Sager behandlet på lukket mødet.....	53

## **Punkt 67: Godkendelse af dagsordenen**

## Godkendelse af dagsordenen

### **BESLUTNING I BYRÅDET DEN 26-05-2015**

---

Dagsordenen blev godkendt. Byrådet besluttede at behandle sag 69 før sag 68.

## **Punkt 68: Hastighedsdæmpning i Søholm**

15/15338

# Hastighedsdæmpning i Søholm

## Beslutningstema

Borgernes stemme liste D, ved Hossein Armandi, ønsker at tage en principiel drøftelse vedr. hastighedsdæmpning i Søholm.

## Sagsfremstilling og økonomi

De fleste har for længst glemt baggrunden for etableringen af chikaner, vejindsnævninger og vejbumper i Søholm. Baggrunden var hastighedsmålinger der viste en gennemsnits fart på 65 km/t og en maksimal hastighed på 105 km/t (!) på en strækning hvor den tilladte hastighed er 50 km/t. Dette kombineret med et område med mange børn (beboere + børn der kommer i 4H-haverne) bevirkede at der blev etableret chikaner, vejindsnævninger og de berygtede paddehatte-bumper.

Paddehatte-bumperne blev etableret fordi HT (som dengang stod for busdriften) ikke ville acceptere almindelige pudebumper. HT kunne godt acceptere paddehatte-bumperne da busserne kunne passere disse uden at ramme dem.

Det er med forundring at det kan konstateres at paddehatte-bumperne er blevet fjernet uden samtidig at blive erstattet af et alternativ (f.eks. pudebumper). Men det er ikke kun paddehatte-bumperne der er fjernet. Nogle af vejindsnævningerne blev også fjernet kort tid efter (rygtet går på at det er politiet der har krævet dem fjernet da de var for farlige med den forventede højere hastighed på strækningen!). Under alle omstændigheder er det tydeligt at se at hastigheden på strækningen er steget markant og beboerne i området frygter at det i den nuværende situation er et spørgsmål om tid før der sker en alvorlig ulykke.

Borgernes stemme håber meget at:

1. Der etableres et alternativ til de hastighedsdæmpende foranstaltninger man har fjernet således at den gennemsnitlige hastighed på strækningen ikke overstiger 50 km/t.
2. Der fastsættes et tidspunkt for etablering af ovenstående.
3. Der i mellemtiden bliver hastighedskontrol med politiets ATK vogne
4. Der efter etablering af alternative hastighedsdæmpende foranstaltninger bliver gennemført hastighedsmålinger for at sikre at der er opnået et tilfredsstillende resultat.

## Kompetence

Byrådet.

### INDSTILLING

---

1. At Byrådet drøfter sagen.

### BESLUTNING I BYRÅDET DEN 26-05-2015

---

Byrådet besluttede, at sagen blev sendt til Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

## **Punkt 69: Opfølgning på bestillinger på budgetseminariet den 24. april 2015**

15/4806

### **Bilag**

Hovednotat Kassegenopretning maj 2015

Bilag 1. Driftsbesparelser i 2015

Tillæg til bilag 1 Beskrivelse af initiativer

Bilag 2. Indgreb i overførslerne fra 2014 til 2015

Bilag 3 - Mulige anlægstop eller udskydelser til 2016

Bilag 4. Udnyttelse af lånetilsagn og ændret afdragsprofil

Resume til sag om kassegenopretning maj 2015.pdf

Specifikation af anlægprojekter til brug for Økonomiudvalgsbehandlingen på mandag - Specifikation af anlægprojekter.xlsx

Seniorrådet om ældre-besparelser øk-udvalget 18. maj mv - Udtalelse til økonomiudvalg maj 2015 om besparelser.docx

# Opfølgning på bestillinger på budgetseminariet den 24. april 2015

## Beslutningstema

Økonomiudvalget forelægges forslag til en hurtigere genopbygning af kassebeholdningen 2015. Dette sker på foranledning af byrådets beslutning den 27. april.

## Sagsfremstilling og økonomi

Byrådet besluttede på sit møde den 27. april, at administrationen skulle fremlægge forslag til en hurtigere genopretning af kassebeholdningen i 2015. Målsætningen er en gennemsnitlig kassebeholdning på 40 mio. kr. ultimo 2015.

Administrationen fremlægger i forlængelse heraf forslag til hvordan kassen kan styrkes. Administrationen anbefaler endvidere, at der i samme omgang anvises finansiering til de merudgifter, der forventes fremlagt ved budgetrevisionen 30/4. Der blev ligeledes i budgetvurderingen redegjort for disse forventede merudgifter. Endelig peger administrationen på, at der bør genetableres en driftsreserve for at sikre en tilstrækkelig robusthed i budgettet i resten af budgetåret.

Behovet for handling understreges af den aktuelle kassebeholdning på 11 mio. kr. Ved vedtagelsen af budget 2015 var forudsat at kassebeholdningen ville falde til knap 25 mio. kr. før den igen skulle begynde at stige.

Administrationen har peget på en samlet løsningspakke, der fremgår af vedlagte notat "Kassegenopretning 2015" med tilhørende bilag.

## Kompetence

Byrådet

### INDSTILLING

---

At de forelagte initiativer gennemføres i fuldt omfang jf. hovednotatet "Kassegenopretning 2015".

### BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 18-05-2015

---

Økonomiudvalget anbefaler administrationens indstilling med følgende ændringer (se nedenstående). Økonomiudvalget anbefaler at benytte sig af lånetilsagn fra staten på kr. 31. millioner og omlægning af afdragsprofil. Økonomiudvalget anbefaler at lånet på de 31 millioner kr. tilbagebetales, når kommunens kassebeholdning er oppe på et acceptabelt niveau.

Liste I og Liste V stemmer imod låneoptag og ændringer i afdragsprofilen, idet de ønsker yderligere driftsbesparelser på områderne, administration, integration og klima samt forstærket salg af kommunale ejendomme.

De af administrationens anbefalede driftsbesparelser gennemføres, dog således at følgende forslag udgår:

- kr. 0,4 millioner På ubesatte stillinger i PPR
- Vejbelysning slukkes kr. 0,110 millioner.
- Nedlæggelse af ferieaktiviteter for skolebørn kr. 0,250 millioner.
- Fjerne tilskud til forældrebetalt madordning kr. 1,2 millioner.
- Brugerstyrede dagcentre kr. 0,250 millioner.

Samlet gennemføres driftsbesparelser i 2015 på 9, 1 mio. kr. En række af forslagene har jvfr. administrationens oplæg også effekt i 2016 og frem.

Økonomiudvalget anbefaler, at der indføres et midlertidigt anlægsstop jvfr. administrationens anbefalinger, dog således at følgende anlægsprojekter gennemføres som planlagt:

- Kapacitetsudvidelse Usserød Kongevej kr. 2,1 millioner
- Genopretning af flisebelagte stier kr. 1,9 millioner.
- Fejlkoblinger kloak- opspor og genopretning kr. 0,793 millioner.
- Gymnastikkens hus kr. 0,340 millioner.
- Trafiksikkerhed omkring Humlebæk skole kr. 0,154 millioner.
- Kystsikring af Øresundskysten kr. 0,190 millioner

- Samlet sættes anlægsprojekter for 33,6 millioner. kr. i bero. Projekterne tages op på ny i forbindelse med vedtagelsen af budget 2016 og overslagsårene.

Indefrysninger af overførsler på 28 millioner kr.

Der vil blive givet en status for konsekvenserne af indefrysningen på Økonomiudvalgets møde i juni 2015, herunder om der vil være institutioner hvor indefrysningen får u hensigtsmæssige virkninger med baggrund i en dialog med de berørte institutioner. Til at imødegå eventuelle u hensigtsmæssige konsekvenser er der afsat 5 millioner kr. af de samlede 28 millioner. kr. overførsler fra 2014 til 2015. De indefrosne midler frigives i marts 2016.

#### **BESLUTNING I BYRÅDET DEN 26-05-2015**

---

Økonomiudvalgets indstilling vedtaget.

Liste I og Liste V, Knud Løkke Rasmussen (U.P) stemmer imod låneoptag og ændringer i afdragsprofilen, idet de ønsker yderligere driftsbesparelser på områderne, administration, integration og klima samt forstærket salg af kommunale ejendomme.

Kim E. Jensen (O) undlod at stemme.

Tinne Borch Jacobsen (V) gik kl. 19.20 under behandlingen af punktet og deltog således ikke i afstemningen.

## **Punkt 70: Nordsjællands Brandvæsen - regnskab 2014**

15/13791

### **Bilag**

Årsregnskab 2014 for Nordsjællands Brandvæsen.pdf

BDO Nordsjællands Brandvæsen, Revisionsprotokollat af 7. april 2015.pdf

# Nordsjællands Brandvæsen - regnskab 2014

## Beslutningstema

Byrådet skal godkende regnskabet for 2014 for Nordsjællands Brandvæsen.

## Sagsfremstilling og økonomi

Årsregnskabet 2014 for Nordsjællands Brandvæsen foreligger til godkendelse i Byrådet.

Regnskabet er det sidste regnskab for det tidligere Nordsjællands Brandvæsen, bestående af Helsingør og Fredensborg Kommuner, som fra 1. januar 2015 er fusioneret med Rudersdal/Hørsholm Brandvæsen og Allerød Brandvæsen til et nyt Nordsjællands Brandvæsen.

Revisionen anfører i revisionsprotokollatet, at resultatopgørelsens (Omkostningsregnskabet) resultat udgør et underskud på 1.276.790 kr. Omkostningsregnskabet viser i år et overskud på driften vedrørende Myndighedsopgaver og Serviceopgaver på beredskabsområdet på 1.275.652 kr., og et underskud vedrørende Hjælpemiddelcentralen på 2.552.442 kr. Regnskabets samlede underskud på 1.276.790 kr., kan henføres til Hjælpemiddelcentralen. Årets underskud på driften af Hjælpemiddelcentralen kan, ligesom i 2012 og 2013, primært henføres til en større udgift til hjælpemidler til borgerne end budgetteret, grundet stigende efterspørgsel.

Byrådet behandlede på mødet den 1. september 2014 en sag om økonomien i driften af hjælpemiddelcentralen. Byrådet besluttede på mødet et ekstraordinært driftstilskud samt pålagde hjælpemiddelcentralen i 2015 og 2016 at indhente driftsunderskuddet ved effektiviseringer og rationaliseringer.

Egenkapitalen primo 2015 udgør 755.000 kr. som overføres til ny Nordsjællands Brandvæsen.

Beredskabskommissionen behandlede regnskab 2014 på sit møde den 22. april 2015, og indstiller det til godkendelse i byrådene i Fredensborg og Helsingør.

## På mødet i Beredskabskommissionen den 22. april 2015 blev følgende indstillinger godkendt:

1. At årsregnskabet godkendes og revisionsberetningen tages til efterretning
2. At egenkapitalen primo 2015 tilskrives kr. 755.000
3. At årsregnskabet og revisionsbemærkningerne samt Beredskabskommissionens indstilling forelægges Helsingør og Fredensborg kommuners byråd til godkendelse.
4. At årsregnskabet sammen med revisionsberetning og udskrift af beslutningsprotokol vedrørende beredskabskommissionens og de deltagende kommuners byråds behandling af årsregnskabet sendes til tilsynsmyndigheden, jf. kommunestyrelseslovens § 57.

## Bevilling

Sagen har ikke bevillingsmæssige konsekvenser.

## Retsgrundlag

Aftale om fælles kommunalt redningsberedskab

## Kompetence

Byrådet.

## Elektroniske bilag

Årsregnskab 2014 for Nordsjællands Brandvæsen (15/62574)

BDO Nordsjællands Brandvæsen, revisionsprotokollat af 7. april 2014. (15/62573)

1. At regnskab 2014 for Nordsjællands Brandvæsen godkendes.

**BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 18-05-2015**

---

Anbefaler administrationens indstilling

**BESLUTNING I BYRÅDET DEN 26-05-2015**

---

Økonomiudvalgets indstilling vedtaget.

## **Punkt 71: Anbefaling til det fortsatte beredskabssamarbejde i Nordsjælland**

15/14549

# Anbefaling til det fortsatte beredskabssamarbejde i Nordsjælland

## Beslutningstema

I februar 2015 besluttede byrådene i alle 11 kommuner i Nordsjælland at undersøge mulighederne for et eventuelt fælles beredskabssamarbejde i hele Nordsjælland. I beslutningen indgik, at et eventuelt fælles beredskab skulle etableres ud fra de rammevilkår, der ligger til grund for det beredskabsfællesskab, som de fem kommuner i Nordsjælland Øst (Helsingør, Hørsholm, Rudersdal, Fredensborg og Allerød) allerede har oprettet: "Nordsjællands Brandvæsen".

For at kvalificere undersøgelsen af et muligt bredt beredskabssamarbejde i Nordsjælland har beredskabschefer/-medarbejdere og økonomikonsulenter i de seks kommuner i "Nordsjælland Vest" (Gribskov, Hillerød, Furesø, Egedal, Halsnæs og Frederikssund) i løbet af februar og marts måned arbejdet intensivt med at udarbejde beskrivelser, analyser og opgørelser vedr. beredskabet i de seks kommuner. Dette arbejde blev bistået med rådgivning og kvalitetssikring fra kommunerne bag Nordsjællands Brandvæsen.

## Sagsfremstilling og økonomi

Den 23. marts 2015 blev der afholdt en fælles drøftelse mellem de to styregrupper for henholdsvis Nordsjællands Brandvæsen og beredskabssammenlægningen i "Nordsjælland Vest". Formålet med drøftelsen var at vurdere om det på det foreliggende grundlag ville kunne anbefales at fortsætte arbejdet hen imod ét fælles beredskabsselskab i Nordsjælland.

De to styregrupper var enige om, at en beredskabssammenlægning mellem alle 11 kommuner ikke på det foreliggende grundlag er en oplagt mulighed, da der er meget forskellige ønsker til strategien for et nyt fælles beredskab.

Nordsjællands Brandvæsen er dannet som et kommunalt beredskab med en meget stor andel af tilknyttede serviceopgaver. Ejerstrategien er på nuværende at videreudvikle dette koncept.

Kommunerne bag "Nordsjælland Vest" ønsker løbende at vurdere mulighederne for at konkurrenceudsætte opgaverne i det operative beredskab, da flere af kommunerne har gode erfaringer med udliciteringen af det operative beredskab til Falck. Det er styregruppernes vurdering, at det ikke ledelsesmæssigt vil være hensigtsmæssigt at danne et fælles selskab med udgangspunkt i disse forskelligartede ejerstrategier.

I Nordsjællands Beredskab har man for såvel ejerandel som kommunebidrag valgt en fordelingsnøgle ud fra det gældende budgetgrundlag, da man vurderer, at enkelte kommuner har et højere udgiftsniveau på grund af særlige forhold i kommunen. I Nordsjælland Vest ønsker man, at kommunebidraget fordeles efter budgetgrundlag i en overgangsperiode, mens serviceniveauerne harmoniseres, for derefter at fordele såvel kommunebidrag som ejerandel efter indbyggertal.

Endelig er der i såvel Nordsjællands Brandvæsen som i kommunerne bag "Nordsjælland Vest" et meget presserende behov for en snarlig afklaring af den personalemæssige organisering. Dette er en betydelig udfordring, set i lyset af den tidshorisont, der knytter sig til dannelse af et fælles beredskab i de 11 kommuner.

## Samarbejdspektiver

Begge styregrupper er dog enige om, at der er flere områder, som de to beredskabsselskaber med fordel vil kunne indgå samarbejder om.

Styregrupperne anbefaler derfor, at de to selskabsledelser får til opgave at afsøge mulighederne for udvidet samarbejde bl.a. på følgende områder:

### · Operativt samarbejde i de to beredskabers 'grænseområder'

En af intentionerne i de større beredskabsenheder er at sikre, at det til enhver tid er nærmeste hjælp, der afsendes til den pågældende hændelse. Ved udarbejdelse af risikobaseret dimensionering vil man i fællesskab kunne afdække mulighederne for samarbejde i grænseområderne med henblik på at sikre borgerne den rette hjælp hurtigst mulig.

På længere sigt kunne det være relevant at afdække mulighederne for færre eller mere hensigtsmæssig placering af brandstationerne i grænseområderne.

#### · **Vagtcentral**

Det vil som minimum være en fordel at have samme platform og redundante systemer for de to beredskabers vagtcentral. På sigt kan det vurderes om der med fordel etableres en enkelt døgnbemandet vagtcentral.

#### · **Specialberedskaber**

Sjældent anvendte specialberedskaber som eksempelvis kemikaliedykning, højderedning, bådberedskab og redningsdykning bør i relevant og muligt omfang koordineres og eventuelt sammentænkes under hensyntagen til geografisk placering og responstider.

#### · **Beredskabsfagligt samarbejde og ledelsesstøtte ved større hændelser**

Ved særlige eller større hændelser kunne der eksempelvis laves aftale om særligt udpeget fælles kommunale repræsentanter i den lokale beredskabsstab (LBS), sikring af tilstrækkelig ledelseskompetence ved indkaldelse af ekstra indsatsleder samt opgradering af operativt beredskab ved indkaldelse og omplacering af beredskabsressourcer.

#### · **Fælles indkøbsaftaler**

I forbindelse med indkøb bør det undersøges, om der kan indgås fælles indkøbsaftaler med stordriftsfordele til følge. Redningsberedskabets strukturkommission peger på dette i sin afrapportering.

#### · **Forebyggelses- og oplysningskampagner**

Forebyggelseskampagner, oplysningskampagner og andre former for kommunikation er områder, der med fordel vil kunne samarbejdes om - f.eks. kan det overvejes at dele en kommunikationsmedarbejder.

### **På mødet i Beredskabskommissionen den 22. april 2015 blev der truffet følgende beslutning vedrørende nærværende sag:**

Orienteringen blev taget til efterretning.

Der blev opfordret til også at fokusere på muligt samarbejde i relation til serviceopgaver.

### **Retsgrundlag**

Beredskabsloven og kommunestyrelsesloven.

### **Kompetence**

Byrådet.

#### **INDSTILLING**

---

1. At der ikke på nuværende tidspunkt dannes et fælles beredskab mellem de 11 kommuner.
2. At de to selskabsledelser og kommissioner får til opdrag at afsøge, hvilke konkrete samarbejdsaftaler det vil være muligt og hensigtsmæssigt at indgå mellem de to beredskabsselskaber i Nordsjælland.

#### **BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 18-05-2015**

---

Anbefaler administrationens indstilling.

#### **BESLUTNING I BYRÅDET DEN 26-05-2015**

---

Økonomiudvalgets indstilling vedtaget.

## **Punkt 72: Fredensborg vandrerhjem - ansøgning om kommunegaranti for lån på 5 mio. kr.**

14/20687

### **Bilag**

Anmodning om kommunegaranti

Referat

# Fredensborg vandrerhjem - ansøgning om kommunegaranti for lån på 5 mio. kr.

## Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til Fredensborg Vandrerhjems ansøgning om kommunegaranti for et lån på 5 mio. kr. til låneomlægning og nødvendig renovering af vandrerhjemmet.

## Sagsfremstilling og økonomi

Bestyrelsen for Den selvejende Institution Fredensborg Vandrerhjems Fond har den 23. april 2015 sendt en anmodning om en ubetinget kommunal garanti for et lån på 5 mio. kr. og henviser i den forbindelse til budgetforlig 2014, hvoraf fremgår, at der skal igangsættes en undersøgelse af, hvilke muligheder Fredensborg Kommune har for at støtte Fredensborg vandrerhjems Fond med henblik på at sikre en modernisering af fondens ejendom og øvrige aktiver (vedlagt som bilag).

Der vil være tale om et 30-årigt lån med afdrag fra låneperiodens begyndelse. Lånet skal dels bruges til indfrielse af et banklån på 2,5 mio. kr., som kommunen har kautioneret for i 2010, og et kreditforeningslån på ca. 1,5 mio. kr. Begrundelsen for at indfri lånene er den oplagte mulighed for at opnå væsentligt lavere forrentning. Derudover skal låneprovenuet bruges til den helt nødvendige istandsættelse, for at opretholde vandrerhjemmets nuværende klassificering som et 3-stjernet Danhostel og for at sikre den nødvendige omsætning som grundlag for fondens vedligeholdelse af bygninger og anlæg.

Det er først og fremmest køkkenfaciliteterne, såvel produktionskøkkenet som gæstekøkkenet, forpagterboligen og alle vandrerhjemmets elektriske installationer, der er et gennemgribende og akut behov for at renovere.

Fonden har selv en del likvider til renoveringen (efter det oplyste ca. 300.000 kr.), men det er slet ikke nok til at løse den store opgave. Fonden har kun sine indtægter i form af den årlige forpagtningsafgift, der udgør 15 % af omsætningen, dog minimum 450.000 kr. og skal af dette beløb udrede vedligeholdelse, forsikringer m.v.

Det er endnu ikke afgjort, hvor det ønskede lån optages, men der foreligger et tilbud fra Realkredit Danmark om et realkreditlån på 5 mio. kr. med afdrag fra låneperiodens begyndelse.

Efter fondens opfattelse er der ikke nogen risiko for tab i forbindelse med en evt. aktivering af garantistillelsen, idet fondens ejendom som nabo til Orangeriet uden al tvivl kan realiseres til det skyldige beløb. Kommunen vil indtræde på panthavers plads, hvis lånet skulle indfries.

Bestyrelsen har i øvrigt oplyst, at overslaget på 1.595.000 kr. inkl. moms er det maksimale, som renoveringen kan komme til at koste, jf. vedlagt referat fra møde med bestyrelsen den 21. april 2015.

Bestyrelsen forventer en omsætning på omkring 7 mio. kr. og dermed et overskud til løbende renovering.

Byrådet besluttede den 29. november 2010 at garantere i 5 år for det ovennævnte lån på 2,5 mio. kr., som der er deponeret for, jf. regnskab 2013, så i forbindelse med en låneomlægning skal kommunen alene ud og forhøje garantien med 2,5 mio. kr.

Kommunen skal deponere et beløb svarende til det beløb, der garanteres for. Så reelt vil en garanti på 5 mio. kr. betyde, at der reserveres 2,5 mio. kr. af den ledige låneramme i 2015 hertil. Alternativt vil kommunen skulle deponere, hvilket vil betyde en belastning af kommunens kassebeholdning med et tilsvarende beløb.

Juridisk er der ikke noget i vejen for, at kommunen yder støtte til vandrerhjemmet i form af en garanti for et lån på 5 mio. kr., da den påtænkte renovering ikke kan forventes at ændre vandrerhjemmets klassificering som et 3-stjernet vandrerhjem.

Administrationen indstiller, at Byrådet giver den ønskede kommunegaranti under forudsætning af, at kommunen

indtræder i panteretten, således at pantet er kommunens sikkerhed for regreskravet mod fonden, hvis kommunen må indfri lånet.

## **Bevilling**

Kommunen skal deponere eller modregne i lånerammen et beløb svarende til det beløb, der garanteres for. Så reelt vil en garanti på 5 mio. kr. betyde, at der reserveres 2,5 mio. kr. af den ledige låneramme i 2015 hertil, da der allerede er garanteret for 2,5 mio. kr. Alternativt vil kommunen skulle deponere, hvilket vil betyde en belastning af kommunens kassebeholdning med et tilsvarende beløb. Det bemærkes, at den ledige låneramme også er i spil under særskilt dagsordenpunkt om at styrke kommunens kassebeholdning. I det omfang en del af lånerammen reserveres en garanti til vandrerhjemmet vil muligheden for at hjemtage lån til kassen reduceres tilsvarende (2,5 mio. kr.).

## **Retsgrundlag**

Kommunalfuldmagten og lånebekendtgørelsen.

## **Kompetence**

Byrådet.

### **INDSTILLING**

---

1. at Byrådet giver den ønskede kommunegaranti for et 30-årigt realkreditlån på 5 mio. kr. under forudsætning af, at kommunen indtræder i panteretten, hvis kommunen må indfri lånet.

### **BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 18-05-2015**

---

Anbefaler administrationens indstilling.

Lars Simonsen (B), Helle Abild-Hansen (I) Flemming Rømer (O) stemte i mod.

### **BESLUTNING I BYRÅDET DEN 26-05-2015**

---

Økonomiudvalgets indstilling vedtaget efter afstemning:

For stemte 20: Liste A, Liste C, Liste F, Liste O, Thomas Elgaard Larsen (V), Carsten Wulff (V), Lars Egedal (V), Lars Søndergaard (V), Thomas Bak (V), Liste Ø.

Imod stemte 6: Liste B, Liste I, Knud Løkke Rasmussen (U.P), Charlotte Bie (V), Hossein Armandi (D).

## **Punkt 73: Asminderød Boligselskab afd. Lillevang - skema B**

13/23384

# Asminderød Boligselskab afd. Lillevang - skema B

## Beslutningstema

Stillingtagen til skema B-ansøgning vedrørende renovering af udearealerne i Asminderød Boligselskabs afd. Lillevang.

## Sagsfremstilling og økonomi

DAB har på vegne af Asminderød Boligselskab afd. Lillevang den 29. april 2015 fremsendt skema B ansøgning vedrørende renovering af udearealerne med anmodning om Byrådets godkendelse.

Lillevang afdelingen består af 75 rækkehuse i størrelsen 45 – 91 m<sup>2</sup>, 20 ungdomsboliger, hvoraf kommunen har anvisningsretten til 2 samt af 5 enkeltværelser.

Indledningsvist bemærkes, at den samlede godkendte anlægssum ved skema A godkendelsen var 8.248.900 kr. Anskaffelsessummen i skema B ansøgningen er på 7.734.700 kr. Årsagen, til at anskaffelsessummen i skema B er 0,5 mio. kr. lavere end i skema A, er et bedre licitationsresultat end forventet.

Projektet omfatter belægninger, trapper, hække indgangspartier, p-pladser, stiforbindelse, opholdspladser, kloakfotografering og belysning. I projektet er indarbejdet en genopretning af alle flisearealer på stier og opholdspladser, der i dag er meget slidte og ujævne. Det er samtidigt tanken, at etablere ny belysning og forbedre indgangspartierne, som vil give beboerne en oplevelse af tryghed og en varmere ankomst til boligen. Også en supplerende beplantning og indretning af mindre opholdspladser vil være med til at skabe tryghed for beboerne i hverdagen.

Byrådets beslutning af 3. september 2014 vedrørende **skema A** havde følgende indhold:

- Skema A vedrørende renovering af udearealerne i afdeling Lillevang godkendes.
- Byrådet tilkendegav, at kommunen er sindet at deltage med 100.000 kr. en gang for alle som kapitaltilførsel til projektet, og at bevillingen på 100.000 kr. godkendes i forbindelse med budgetrevisionen pr. 30.06.2014.

Projektets **skema B budget** ser således ud:

Udgiftsart	Kr.
Belægninger på stier	2.568.569
Ramper/trapper	654.955
Hække, nedskæres for oversigtbarhed (tryghed)	107.556
Indgange	1.313.763
P-Pladser – bedre adgangsforhold	332.056
Forbindelse til offentlig sti (tilgængelighed)	137.448
Opholdspladser	492.353
Kloak- og regnvandsledninger oprettes	65.843
Belysning (tryghed)	636.671
Håndværkerudgifter i alt inkl. moms	6.309.214
Byggepladssomkostninger	37.540
Omkostninger	1.387.954
Udgifter i alt inkl. moms	7.734.708

Fordelingen på støttede og ustøttede arbejder er følgende:

	Kr.
Støttede arbejder	7.050.394
Ustøttede arbejder	684.314
I alt	7.734.708

### Finansiering.

Arbejderne vedrørende miljø og tilgængelighed finansieres med *støttet 30-årigt kontantlån* på 7.050.400 kr. Kommunen garanterer for den del af lånet, der skal have pant ud over 60 % af ejendommens værdi Landsbyggefonden regaranterer for halvdelen af kommunens garantiforpligtelse. Garantien størrelse opgøres endeligt i forbindelse med byggeriets aflevering. Boligselskabet forventer at garantien vil blive på 0 kr.

Forbedringsarbejderne finansieres med et 30-årigt ustøttet kontantlån. Boligselskabet søger om godkendelse af, at dette lån på 684.000 kr. optages. Også her forventer boligselskabet, at garantien størrelse vil blive 0 kr.

Udover renoveringsstøtten i form af støttede lån har Landsbyggefonden tilkendegivet, at man vil yde yderligere støtte til helhedsplanen i form af kapitaltilførsel (femtedelsordningen). Der er forudsat en kapitaltilførsel på 500.000 kr., hvoraf kommunen skal deltage med 100.000 kr. (som lån), jf. godkendelsen af skema A, hvor Byrådet bevilgede beløbet. Kapitaltilførslen opretholdes som en del af finansieringen på trods af at projektet er blevet 0,5 mio. kr. billigere end forudsat ved skema A. Kapitaltilførslen er en afgørende forudsætning for at projektet kan gennemføres uden lejeforhøjelser. Lejen udgjorde pr. 30/9 2014 1.017 kr. pr. m<sup>2</sup>.

Endvidere har Landsbyggefonden i finansieringsskitsen tilkendegivet, at afdelingen kan fritages for indbetalinger til dispositionsfonden på ca. 968.000 kr. pr. år, og at der kan bortfalde et boligorganisationstilskud på 450.000 kr.

### Øvrige forhold.

Det er oplyst, at beboerne har været inddraget i planlægningen særligt vedrørende deres egen forhave.

Arbejderne forventes påbegyndt 1. juni 2015 og afsluttet 31. december 2015.

### Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

### Retsgrundlag

Almenboliglovens § 91 m.fl.

### Kompetence

Byrådet.

## INDSTILLING

1. At skema B vedrørende renovering af udearealerne i Asminderød Boligselskabs afdeling Lillevang godkendes med en samlet anskaffelsessum på 7.734.708 kr.
2. At kommunen godkender den i sagsfremstillingen angivne finansiering, herunder fordelingen på støttede og ustøttede lån

## BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 18-05-2015

Anbefaler administrationens indstilling

**BESLUTNING I BYRÅDET DEN 26-05-2015**

---

Økonomiudvalgets indstilling vedtaget.

## **Punkt 74: Jagt på kommunale arealer sæson 2015 - 2016**

08/26858

# Jagt på kommunale arealer sæson 2015 - 2016

## Beslutningstema

Danmarks Jægerforbund, Fredensborg foretager indberetning om jagt på kommunale arealer for 2014 - 2015 og søger om nye jagttilladelser på de samme arealer også for 2015 -2016.

## Sagsfremstilling og økonomi

Danmarks Jægerforbund, Fredensborg har foretaget indberetning for sæsonen 2014 – 2015 og ansøgt om jagttilladelser for sæsonen 2015 – 2016.

Danmarks Jægerforbund, Fredensborg omfatter Asminderød-Grønholt Jagtforening og Karlebo Sogns Jagtforening.

Byrådet gav sidste år Danmarks Jægerforbund, Fredensborg lov til at foretage jagt på

1. arealer ved Endrupvej 64, Fredensborg til due- og rådyrjagter,
2. arealer i Langstrup Mose til rådyr- og drivjagter
3. arealer nord for Fredtoften, Sømosen til rådyr- og drivjagter,
4. arealer ved Kejserdal til jagt/regulering af ræve, krager, skader og duer
5. arealer ved Fredtofte til jagt/regulering af ræve, krager, skader og duer samt til hundetræning for medlemmer af jagtforeningerne

Foreningerne skriver i deres indberetning, at der den 18. oktober 2014 har været afholdt fælles foreningsjagt på arealer i Sømosen/Langstrup Mose med deltagelse af 24 jægere, som nedlagde 3 fasaner. Den 15. november 2014 var der fælles foreningsjagt ligeledes på arealer i Sømosen/Langstrup Mose, hvor 20 jægere nedlagde 1 rå og 3 duer. Der har endvidere været afholdt jagt på arealet i Endrup den 19. oktober og den 12. november 2014.

”Jagterne er afviklet i fuld forståelse og efter aftaler med forpagterne. Der har deltaget ca. 48 jægere fra Asminderød-Grønholt Jagtforening og Karlebo Sogns Jagtforening.”

Jagtforeningen ansøger samtidigt om tilladelse til jagt på de samme arealer også i sæsonen fra oktober 2015 til februar 2016. Det drejer sig om følgende jagter:

1. arealer ved Endrupvej 64, Fredensborg (12,86 ha) til due- og rådyrjagter samt jagt/regulering af ræve.
2. arealer i Langstrup Mose (18,17 ha) til rådyr- og drivjagter
3. arealer nord for Fredtoften, Sømosen (8,75 ha) til rådyr- og drivjager
4. arealer ved Kejserdal (17,65 ha) til jagt på rådyr og drivjagt samt jagt/regulering af ræve, krager, skader og duer
5. arealer ved Fredtofte (19,75 ha) til jagt på rådyr og jagt/regulering af ræve, krager, skader og duer samt til hundetræning for medlemmer af jagtforeningerne

I forbindelse med Byrådets behandling af ansøgningerne forrige år og sidste år, indhentede administrationen analyser og vurderinger af jagterne på disse arealer, foretaget af Dansk Jagtakademi v/biolog Niels Kanstrup. Analyserne viste, at det er fuldt forsvarligt i forhold til vildtbestand mv. at afholde jagter på disse arealer.

Da foreningerne ved gennemførelsen af jagterne på kommunens arealer de sidste par år har vist, at de kan håndtere jagtretten under hensyntagen til de forskellige krav, der stilles, kan administrationen anbefale, at de også for

sæsonen 2015/2016 opnår kommunens tilladelse til at foretage jagt på de ansøgte arealer.

## Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## Retsgrundlag

Lov om jagt og vildtforvaltning og tilhørende bekendtgørelser.

## Kompetence

Byrådet.

### INDSTILLING

---

- 1) At Danmarks Jægerforbund, Fredensborgs indberetning om foretagne jagter i 2014/2015 tages til efterretning.
- 2) At der meddeles Danmarks Jægerforbund, Fredensborg tilladelse til at afholde jagt i perioden fra 1. oktober 2015 til 31. januar 2015 på de ansøgte arealer:

1. arealer ved Endrupvej 64, Fredensborg til due- og rådyrjagter samt jagt/regulering af ræve.
2. arealer i Langstrup Mose til rådyr- og drivjagter
3. arealer nord for Fredtoften, Sømosen til rådyr- og drivjager
4. arealer ved Kejserdal til jagt på rådyr og drivjagt samt jagt/regulering af ræve, krager, skader og duer
5. arealer ved Fredtofte til jagt på rådyr og jagt/regulering af ræve, krager, skader og duer samt til hundetræning for medlemmer af jagtforeningerne

Jagterne skal foregå på det grundlag, der beskrives i de indhentede jagtanalyser og vurderinger.

### BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 18-05-2015

---

Anbefaler administrationens indstillinger.

Hans Nissen (A), Hanne Berg (F) og Henriette Brandt Pedersen (Ø) stemte imod.

### BESLUTNING I BYRÅDET DEN 26-05-2015

---

Økonomiudvalgets indstilling vedtaget efter afstemning:

For stemte 22: Thomas Lykke Pedersen (A), Per Frost Henriksen (A), Charlotte Sander (A), Ergin Øzer (A), Pia Bødtker (A), Carsten Nielsen (A), Bo Hilsted (A), Rasmus Østrup Møller (A), Liste B, Liste C, Liste I, Liste O, Liste V, Knud Løkke Rasmussen (U.P)

Imod stemte 4: Hans Nissen (A), Hossein Armandi (D), Hanne Berg (F), og Henriette Brandt Pedersen (Ø).

# **Punkt 75: Retningslinjer for besøg på institutioner af kandidater til valg**

15/14050

## **Bilag**

Retningslinjer for besøg

# Retningslinjer for besøg på institutioner af kandidater til valg

## Beslutningstema

Byrådet skal beslutte retningslinjer for besøg, som kandidater til kommune-, regionsråds-, folketings- og EP-valg ønsker at aflægge på kommunens institutioner mv.

## Sagsfremstilling og økonomi

På foranledning af en konkret henvendelse fra en kandidat til det kommende folketingsvalg, som ønsker at aflægge et besøg på en skole i kommunen, har administrationen udarbejdet retningslinjer for sådanne besøg, som fremlægges til Byrådets godkendelse.

Formålet med retningslinjerne er at undgå at besøg på kommunens institutioner anvendes som en politisk platform. Retningslinjerne har endvidere til formål at fastsætte ensartede retningslinjer for aflæggelse af sådanne besøg, og at sikre at besøg afvikles med behørig hensyntagen til dagligdagen de pågældende steder, samt til medarbejdere og borgere.

Henvendelse om besøg skal efter retningslinjerne ske til borgmesteren, der som den øverste daglige leder er ansvarlig for tilrettelæggelsen af forvaltningens arbejde, skal give tilladelse til besøget. Besøget tilrettelægges herefter i samarbejde mellem administrationen, lederen af institutionen og den pågældende kandidat.

Efter retningslinjerne kan besøg ikke finde sted den sidste måned før afholdelse af et valg, ligesom der ikke må ske ophængning af valgplakater eller uddeling af valgmateriale i forbindelse med besøget.

Retningslinjerne er lavet med inspiration fra lignende retningslinjer i Holbæk, Vordingborg og Roskilde kommuner.

## Retsgrundlag

Styrelsesloven.

## Kompetence

Byrådet.

## Elektroniske bilag

Udkast til retningslinjer for besøg af kandidater til valg på institutioner, skoler mv. i Fredensborg Kommune.

### INDSTILLING

---

1. At Byrådet godkender udkast til retningslinjer for besøg af kandidater til valg på institutioner, skoler mv. i Fredensborg Kommune.

### BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 18-05-2015

---

Anbefaler administrationens indstilling.

### BESLUTNING I BYRÅDET DEN 26-05-2015

---

Økonomiudvalgets indstilling vedtaget.

# **Punkt 76: Analyse af sammenlægningsmuligheder for forsyningselskaberne i Allerød, Ballerup, Egedal, Fredensborg, Furesø, Gentofte, Gladsaxe, Hørsholm, Lyngby-Taarbæk og Rudersdal**

14/26238

## **Bilag**

Kommissorium vandselskaber.pdf

# Analyse af sammenlægningsmuligheder for forsyningsselskaberne i Allerød, Ballerup, Egedal, Fredensborg, Furesø, Gentofte, Gladsaxe, Hørsholm, Lyngby-Taarbæk og Rudersdal

## Beslutningstema

Stillingtagen til om Fredensborg Kommune skal deltage i et analysearbejde, som har til formål at belyse en mulig af sammenlægning af forsyningsselskaberne i Allerød, Ballerup, Egedal, Fredensborg, Furesø, Gentofte, Gladsaxe, Hørsholm, Lyngby-Taarbæk og Rudersdal til en fælles koncern samt godkendelse af kommissorium for analyseopgaven.

## Sagsfremstilling og økonomi

Byrådet besluttede på møde den 22. december 2014, at Fredensborg Kommune sammen med Frederikssund, Gribskov, Halsnæs, Helsingør og Hillerød Kommuner deltager i en analyse af fordele og ulemper ved forskellige samarbejds- og sammenlægningsmodeller på forsyningsområdet. Det fremgik af kommissoriet for analysen, at første skridt efter den politiske behandling af kommissoriet i byrådene i 6-kommune-samarbejdet var, at hver af kommunerne Allerød, Egedal, Furesø, Gentofte, Gladsaxe, Hørsholm, Lyngby-Taarbæk, Rudersdal og Ballerup blev inviteret til at deltage i analysen.

Denne proces har resulteret i, at i alt 11 kommuner deltager i analysen. De deltagende kommuner er Rudersdal, Hørsholm, Furesø, Egedal, Allerød, Helsingør, Halsnæs, Frederikssund, Gribskov, Fredensborg og Hillerød. Analysen er igangsat og forventes færdiggjort i efteråret 2015, hvorefter hver af de deltagende kommuner på grundlag af analysens resultater skal beslutte, om der i denne sammenhæng skal arbejdes videre med samarbejder eller sammenlægninger på forsyningsområdet.

I januar 2015 har borgmestrene i Gentofte og Gladsaxe inviteret en delvist anden kreds, nemlig borgmestrene i Egedal, Furesø, Ballerup, Fredensborg, Hørsholm, Lyngby-Taarbæk, Allerød og Rudersdal kommuner, samt bestyrelsesformænd for vandselskaberne i samme kommuner, til en dialog om sammenlægning af forsyningsselskaber. Baggrunden er, at de ti kommuner allerede i dag samarbejder inden for vandsektorområdet samt at de 10 kommuner og vandselskaberne har en sammenlignelig infrastruktur og geografi/topografi på vand- og spildevandsområdet.

Det foreslås på denne baggrund, at der igangsættes yderligere et undersøgelsesarbejde, som har til formål at belyse en mulig sammenlægning af netop disse 10 kommuners forsyningsselskaber. Undersøgelsen skal tilvejebringe et fyldestgørende grundlag, på baggrund af hvilket de enkelte kommuner kan træffe principbeslutning, om man vil indgå i en fælles forsyningskoncern. Det står den enkelte kommune frit for at vælge, om man på baggrund af undersøgelsens resultater vil vælge at gå videre i en sammenlægningsproces eller ej.

Der er udarbejdet vedlagte forslag til kommissorium for undersøgelsesarbejdet. I kommissoriet er bekræftet forslag til projektorganisation og tidsplan for arbejdet, som forventes at være afsluttet i efteråret 2015 – i lighed med den først igangsatte analyse.

Det lægges i kommissoriet til grund, at en evt. ny fælles forsyningskoncern fastholder muligheden for lokale serviceniveauer og takster, samtidig med at der kan opnås synergieffekter fra en fælles udførende enhed.

Bidrag til analysearbejdet vil primært hidrøre fra de deltagende kommuner og forsyningsselskaberne selv. Det vurderes, at der i mindre omfang vil være behov for at trække på ekstern bistand. Udgiften hertil vurderes at ligge i størrelsesordenen i alt 500.000 kr., som foreslås afholdt af de deltagende forsyningsselskaber.

Indstilling om igangsætning af et undersøgelsesarbejde, som beskrevet i det foreliggende forslag til kommissorium, forventes forelagt til politisk behandling i de 10 kommuner på møder i maj. Seks af de kommuner, som deltager i analysen initieret af 6-kommunesamarbejdet (Allerød, Egedal, Fredensborg, Furesø, Hørsholm og Rudersdal) har således mulighed for også at deltage i denne analyse. Dette giver disse kommuner, herunder Fredensborg, mulighed for på baggrund af resultaterne af de to analyser at vælge i hvilken retning, man i givet fald vil søge

samarbejde eller sammenlægning.

## **Bevilling**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Kompetence**

Byrådet.

### **INDSTILLING**

---

1. At der igangsættes en undersøgelse med det formål at belyse en mulig sammenlægning af de kommunalt ejede forsyningsselskaber i Allerød, Ballerup, Egedal, Fredensborg, Furesø, Gentofte, Gladsaxe, Hørsholm, Lyngby-Taarbæk og Rudersdal i en fælles koncern.
2. At undersøgelsesarbejdet gennemføres i henhold til det foreliggende forslag til kommissorium, herunder det i kommissoriet indeholdte forslag til projektorganisation og tidsplan.

### **BESLUTNING I PLAN-, MILJØ- OG KLIMAUDVALGET DEN 05-05-2015**

---

Anbefaler administrationens indstilling.

### **BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 18-05-2015**

---

Anbefaler Plan,- Miljø,- og Klimaudvalgets indstilling.

### **BESLUTNING I BYRÅDET DEN 26-05-2015**

---

Økonomiudvalgets indstilling vedtaget.

## **Punkt 77: Endelig vedtagelse af lokalplan K103-Kokkedal Centrum**

14/34788

### **Bilag**

Notat - marts 2015..pdf

Kortbilag 1. rettet marts 2015

Høringssvar AVFK

Museum Nordsjælland - Hørsholm - fortidsminder.pdf

Indsigelse fra k/s Højengen

Indsigelser fra Cyklistforbundet

Bilag\_1992744\_v1\_VS Indsigelses mod forslag til lokalplan K103 - Indsigelse lokalplan

Indsigelse mod forslag til lokalplan K103\_mail

40634-15\_v1\_Høringssvar NG

39011-15\_v1\_Høringssvar KIK og brugergruppe

40602-15\_v1\_KIK og brugergruppe 2

43874-15\_v1\_Foto af hegn

39070-15\_v1\_Høringssvar Fra KIK og brugergruppe bilag - ny hal 001

Kommentar fra Kokkedal Skole bestyrelse.pdf

# Endelig vedtagelse af lokalplan K103-Kokkedal Centrum

## Beslutningstema

Endelig vedtagelse af lokalplan K103 – Kokkedal Centrum samt tillæg nr. 6 til Kommuneplan 2013.

## Sagsfremstilling og økonomi

### Baggrund

Den centrale del af Kokkedal indgår i projektet Klimatilpasning Kokkedal. Klimatilpasningsprojektet blev etableret på baggrund af oversvømmelser i boligområdet Jellerød i 2007 og 2010.

I 2012 besluttede Byrådet, at der skal arbejdes for etablering af Byens Hus i Kokkedal. Det er efterfølgende besluttet, at det skal ligge i forbindelse med spor F på Kokkedal Skole (østlige del mod Holmegårds Centret).

I 2013 blev det besluttet, at der skal arbejdes for et Gymnastikkens Hus i Kokkedal. Det anbefales at Gymnastikkens Hus skal bygges ved den østlige gavl af den eksisterende idrætshal ved Kokkedal Skole Vest.

Der er fra foreningslivet et ønske om en fremtidig byggemulighed til forenings- og kulturformål i den sydlige del af lokalområdet. Der er i denne lokalplan indarbejdet et byggefelt, hvor det er muligt at bygge til offentlige formål. Der er et behov for at skabe mulighed for etablering af en mobilmast, for at imødekomme det eksisterende og fremtidige behov for sikre en god digital infrastruktur i den centrale del af Kokkedal.

### Lokalplanområdet og områdets anvendelse

Indenfor lokalplanområdet ligger Kokkedal Skole og Egedalshallen samt tilhørende idræts- ude- og parkeringsarealer. Desuden er der parkeringsareal til Pleje- og aktivitetscentret Egelunden samt centret. Holmegårdsvej gennemskærer den østlige del af området i nord/syd gående retning. Lokalplanområdet er samlet set ca. 12,2 ha og ligger i byzone.

### Lokalplanforslagets bestemmelser

Lokalplanen fastlægger en række bestemmelser, med det formål at give mulighed for byggeri til Gymnastikkens Hus, Byens Hus, hus til offentlige formål, opsætning af mobilmast samt sikre den fornødne plads til anlæg til lokal håndtering af regnvand.

### Kommuneplan 2013

I forbindelse med lokalplanforslaget er der udarbejdet et tillæg nr. 6 til Kommuneplan 2013 med ny afgrænsning mellem rammeområde KB 18 og KO 02, så område KO 02 udvides til også at omfatte arealet der pt. er omfattet af KB 18. Endvidere udvides anvendelsesbeskrivelsen for KO 01 til også at omfatte offentlige formål som bibliotek, teatersal, biograf og medborgerfaciliteter.

### Borgerinddragelse

I forbindelse med den offentlige høring af lokalplanforslag K103 blev der den 22. januar 2015 afholdt et borgermøde. I Notat - marts 2015 som er vedlagt sagen findes et kort resumé af mødet.

### Offentlig høring af lokalplanforslag K103

Lokalplanforslaget var i offentlig høring i perioden fra 8. december 2014 til den 19. marts 2015. Der er kommet i alt 7 indsigelser og bemærkninger fra myndigheder, foreninger og privatpersoner. I notat af marts 2015 findes et resumé af hver af indsigelserne samt administrationens bemærkninger. Høringssvarene er i deres helhed bilagt sagen.

### Ændringsforslag til lokalplan K103

Der er dels redaktionelle rettelser som handler om præciseringer og justeringer af lokalplanens bestemmelser samt tilføjelse af delområder på kortbilag 1, da de ikke er kommet med i lokalplanforslaget. Der er desuden forslag til ændringer af bestemmelser og kortbilag som konsekvens af indkomne høringssvar. (Ændringer er skrevet med *kursiv*).

Følgende er forslag til redaktionelle rettelser

Delområde 1 A og B rettes konsekvent til Delområde 1 i lokalplanteksten.

Redegørelsen s. 13 Jordforurening, der tilføjes i anden linje *kommunens jordregulativ og*

§ 3 stk. 2, der tilføjes ordet *sportshaller*

§ 5 stk. 1, *byggefelt* benævnes *1A*

§ 5 stk. 1, I delområde 1 kan der indenfor byggefelt bygges 1650 etagemeter i to etager. Ændres til: *I delområde 1 kan der indenfor byggefelt bygges i to etager.*

§ 5 stk. 2, *byggefelt* benævnes *1B*

§ 5 stk. 2, følgende tekst slettes, Op til halvdelen af bygningens etagemeter kan opføres i op til 6 etager.

Kortbilag 1 rettes til så det indeholder matrikelafgrænsning og delområde afgrænsninger.

Følgende er forslag til ændringer på baggrund af indkomne høringssvar.

Oprindelig:

§ 4 stk. 5 Der skal sikres cykelparkeringspladser i tilstrækkeligt omfang og hensigtsmæssigt placeret i forhold til bygningernes adgangsarealer evt. ved en om disponering af eksisterende pladser.

Ændres til:

§ 4 stk. 5 Der skal sikres *0,4 cykelparkeringsplads pr. ansat/elev/idrætsudøver, som* placeres hensigtsmæssigt i forhold til bygningernes adgangsarealer evt. ved en om disponering af eksisterende pladser.

Kortbilag 2 ændres til:

Kortbilag 2 Byggefelter. *Byggefeltet for Gymnastikkens Hus rykkes 11 meter mod syd*, hermed mindskes generne for grundejeren Blomsterager 607 og der sker en optimering af indretning af Gymnastikkens Hus.

### **Sagsbehandling siden 7. april 2015**

Lokalplanforslaget samt nærværende dagsorden om den endelige vedtagelse er sendt til Kokkedal Skoles skolebestyrelse jf. udvalgets beslutning 7. april 2015. Kokkedal Skoles skolebestyrelse har sendt udtalelse, som er vedhæftet dagsordenen. Skolebestyrelsen udtrykker skuffelse over manglende dialog og samarbejde med Nivå Gymnastikforening om fælles brug af gymnastikredskaberne i hallen.

### **Bevilling**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

### **Retsgrundlag**

Planloven.

### **Kompetence**

Byrådet.

### **Kommunikation**

Lokalplanens vedtagelse vil blive annonceret på kommunens hjemmeside og de berørte parter vil modtage brev om Fredensborg Kommune afgørelse.

## **INDSTILLING**

---

1. At lokalplan K103 vedtages endeligt med følgende rettelser til redegørelsen

· S. 13 Jordforurening, der tilføjes i anden linje *kommunens jordregulativ og*

2. At lokalplan K103 vedtages endeligt med følgende rettelser til bestemmelserne

- Delområde 1 A og B rettes konsekvent til Delområde 1 i lokalplanteksten
- § 3 stk. 2, der tilføjes ordet *sportshaller*
- § 4 stk. 5, Bestemmelsen ændres til, *Der skal sikres 0,4 cykelparkeringsplads pr. ansat/elev/idrætsudøver, som placeres hensigtsmæssigt i forhold til bygningernes adgangsarealer evt. ved en om disponering af eksisterende pladser.*
- § 5 stk. 1, *byggefelt* benævnes *1A*
- § 5 stk. 1, Bestemmelsen ændres til, *I delområde 1 kan der indenfor byggefelt bygges i to etager.*
- § 5 stk. 2, *byggefelt* benævnes *1B*
- § 5 stk. 2, følgende tekst slettes, *Op til halvdelen af bygningens etagemeter kan opføres i op til 6 etager.*

3. At lokalplan K103 vedtages endeligt med følgende rettelser til kortbilagene

- Kortbilag 1, Matrikel- og områdekort. *Indsættelse af delområderne.*
- Kortbilag 2, Byggefelter. *Byggefeltet for Gymnastikkens Hus rykkes 11 meter mod syd.*

#### **BESLUTNING I PLAN-, MILJØ- OG KLIMAUDVALGET DEN 07-04-2015**

---

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget udsatte sagen til næste møde med henblik på, at skolebestyrelsen på Kokkedal Skole anmodes om en udtalelse i sagen.

#### **BESLUTNING I PLAN-, MILJØ- OG KLIMAUDVALGET DEN 05-05-2015**

---

Anbefaler administrationens indstilling.

Ergin Özer (A) tager forbehold, idet han ønsker arealet flyttet længere mod vest.

#### **BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 18-05-2015**

---

Anbefaler Plan-, Miljø-, og Klimaudvalgets indstilling

#### **BESLUTNING I BYRÅDET DEN 26-05-2015**

---

Økonomiudvalgets indstilling vedtaget.

Ergin Özer (A) stemte imod indstillingens punkt 3.

## **Punkt 78: Kommuneplantillæg for Kongevejen 21 - endelig vedtagelse**

14/16302

### **Bilag**

Endelig\_Tillæg til Kommuneplan\_Kongevejen 21.pdf

# Kommuneplantillæg for Kongevejen 21 - endelig vedtagelse

## Beslutningstema

Endelig vedtagelse af tillæg nr. 9 til Kommuneplan 2013 for ejendommen Kongevejen 21 i Fredensborg.

## Sagsfremstilling og økonomi

Byrådet vedtog på møde den 26. januar 2015 at fremlægge tillæg nr. 9 til Kommuneplan 2013 for ejendommen Kongevejen 21 i Fredensborg i offentlig høring.

Efterfølgende har kommuneplantillægget været i høring i perioden den 30. februar til den 7. april 2015. Der er ikke indkommet høringssvar i perioden.

## Baggrund

Tillæg nr. 9 til Kommuneplan 2013 er en forudsætning for tilvejebringelse af ny lokalplan F112 for boligbebyggelse ved Kongevejen 21 i Fredensborg. Med Tillæg nr. 9 til Kommuneplan 2013 ændres kommuneplanens rækkefølge for bebyggelse i Fredensborg, således at kongevejen 21 sidestilles med Lindelyvej og Gammel Asminderød Skole. Endvidere erstattes del af kommuneplanens rammeområde FE04 med et nyt rammeområde FB40 til boligformål – se bilag (Tillæg nr. 9 til Kommuneplan 2013)

## Bemærkninger

Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 9, som forudsætning for ny lokalplan, sker normalt ved samtidig vedtagelse af lokalplan. I dette tilfælde er processen todelt som følge af et ønske fra boligudvikler, som ønsker sikkerhed for at arealet overgår fra erhverv til boligformål i kommuneplanen, inden nedrivning af bygninger på ejendommen påbegyndes i sommeren 2015.

Forslag til lokalplan F112 blev vedtaget til offentlig fremlæggelse af Byrådet den 30. marts 2015. Lokalplanforslaget vil være fremlagt i perioden den 13. april til den 8. juni 2015. Lokalplan F112 forventes endelig politisk behandlet i august 2015.

## Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## Retsgrundlag

Planloven

## Kompetence

Byrådet.

## Kommunikation

Beslutning om endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 9 til Kommuneplan 2013 for ejendommen Kongevejen 21 vil blive annonceret på kommunens hjemmeside.

### INDSTILLING

---

1. At kommuneplantillæg nr. 9 til Kommuneplan 2013 for ejendommen kongevejen 21 vedtages endeligt.

### BESLUTNING I PLAN-, MILJØ- OG KLIMAUDVALGET DEN 05-05-2015

---

Anbefaler administrationens indstilling.

### BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 18-05-2015

---

Anbefaler Plan,- Miljø,- og Klimaudvalgets indstilling.

### BESLUTNING I BYRÅDET DEN 26-05-2015

---

Økonomiudvalgets indstilling vedtaget.

## **Punkt 79: Endelig vedtagelse af lokalplan N103 for område ved Mariehøj**

14/33101

### **Bilag**

Høringssvar N103, samlet

Endeligt notat om offentlig høring af lokalplan N103 for område ved Mariehøj.pdf

# Endelig vedtagelse af lokalplan N103 for område ved Mariehøj

## Beslutningstema

Endelig vedtagelse af lokalplan N103 for området mellem Mariehøj og Niverød Kongevej i Nivå samt tillæg nr. 7 til Kommuneplan 2013.

## Sagsfremstilling og økonomi

### Baggrund

Plan- Miljø- og Klimaudvalget besluttede i september 2014 en positiv indstilling til at fremlægge et forslag til lokalplan for området mellem Mariehøj og Niverød Kongevej. Udvalget ønskede med et nyt lokalplanforslag at give mulighed for at etablere en skole i området.

### Lokalplanens indhold i hovedtræk

Lokalplanen omfatter det bebyggede område mellem Niverød Kongevej, Nivåvej og Mariehøj. Lokalplanen erstatter byplanvedtægt 4 for det område lokalplanen omfatter.

Lokalplanen fastlægger den fremtidige anvendelse til offentlige formål, boligformål, lagervirksomhed, liberale erhverv og anden privat service (dog ikke detailhandel). Eksisterende håndværks- og værkstedsvirksomheder er fortsat lovlige, men der vil ikke kunne etableres nye håndværks- og værkstedsvirksomheder.

Endvidere fastlægger lokalplanen bevaringsbestemmelser for tre bygninger, som er registreret med bevaringsværdier på 3 og 4. jf. SAVE-registreringen i sommeren 2014 (SAVE = Survey of Architectural Values in the Environment).

### Kommuneplan 2013

For at bringe lokalplanen i overensstemmelse med Kommuneplan 2013, er lokalplanen ledsaget af et tillæg nr. 7 til Kommuneplan 2013. Kommuneplantillægget ændrer anvendelsesbestemmelserne så de svarer til lokalplanens og øger den maksimale højde fra 1½ til 2 etager.

### Borgerinddragelse

Forslaget til lokalplan N103 og kommuneplantillæg nr 7 var fremlagt i offentlig høring fra den 9. februar til den 13. april 2015. Borgermøde om lokalplanforslaget blev afholdt den 5. marts 2015.

### Høringssvar

Under den offentlige høring modtog Fredensborg Kommune fire svar, der er vedlagt som bilag. Svarene er summarisk resumeret nedenfor. Fyldigere resume med administrationens kommentarer kan se si notat af 16. april 2015, der ligeledes er vedlagt som bilag.

Museum Nordsjælland oplyser at det ikke anses for sandsynligt at finde fortidsminder i området.

Cyklisterforbundet foreslår præcise krav for antal cykelparkeringspladser samt stillingtagen til adgangsveje for cyklister. Endvidere foreslår cyklistforbundet bestemmelser vedrørende overkørsler til Niverød Kongevej indarbejdet.

En nabo til lokalplanområdet ønsker byplanvedtægtens bestemmelser om byggelinje, højder og grundstørrelser bibeholdt for den nordlige del af lokalplanområdet.

En beboer i lokalplanområdet ønsker mulighed for støjhegn langs Nivåvej.

### Supplerende høring

Grundet høringsforslaget om at reducere byggemulighederne i den nordlige del af lokalplanområdet, har dette være i supplerende høring hos berørte grundejere. Der er ikke indkommet svar i den supplerende høring.

### Øvrige forhold

Lokalplanforslaget indeholdt bestemmelse om at nyt byggeri mindst skal opfylde byggereglementets lavenergiklasse 2015. Imidlertid er Planloven i mellemtiden blevet ændret så der nu ikke længere er hjemmel til at fastsætte krav om lavenergibebyggelse. Derfor må planforslagets bestemmelser herom udgå i forbindelse med den endelige vedtagelse.

I lokalplanforslagets redegørelse fremgår at baggrunden for lokalplanen er et ønske om at etablere skole på Mariehøj 2. Siden fremlæggelsen af lokalplanforslaget er etableringen af skole sket på en anden adresse i området og lokalplanens redegørelse bør korrigeres.

### **Administrationens vurdering**

På baggrund af ovenstående sagsfremstilling anbefaler administrationen at lokalplan N103 i forbindelse med den endelige vedtagelse ændres således:

1. I redegørelsens afsnit om baggrund og formål ændres "*på Mariehøj 2*" til "*i området*".
2. § 5 tilføjes nyt punkt med følgende indhold: "*Der skal anlægges parkering for cykler i et omfang, der svarer til ca. 1 plads pr. elev og ca. 1/2 plads pr. ansat.*"
3. § 6 tilføjes et nyt punkt med følgende indhold: "*I den nordlige del af området (matr. nr. 3f, 1av og 3ad Niverød By, Karlebo) må bebyggelse dog ikke opføres højere end 6,5 meter i 1 etage med udnyttet tagetage.*"
4. § 9 (vedr lavenergibebyggelse) udgår af lokalplanen.
5. § 10.2 tilføjes "*og Nivåvej*" i anden sætning.

### **Bevilling**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser

### **Retsgrundlag**

Planloven

### **Kompetence**

Byrådet.

### **Kommunikation**

Lokalplanens endelige vedtagelse offentliggøres og meddeles til dem, der har sendt bemærkninger under høringen.

## **INDSTILLING**

1. At lokalplan N103 ændres som beskrevet i sagsfremstillingen.

2. At lokalplan N103 samt tillæg nr. 7 til Kommuneplan 2013 vedtages endeligt.

---

**BESLUTNING I PLAN-, MILJØ- OG KLIMAUDVALGET DEN 05-05-2015**

---

Anbefaler administrationens indstilling.

---

**BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 18-05-2015**

---

Henvendelse fra Berit Haut indgik i sagens behandling.

Anbefaler Plan,- Miljø,- og Klimaudvalgets indstilling.

---

**BESLUTNING I BYRÅDET DEN 26-05-2015**

---

Henvendelse fra Berit Haut indgik i sagens behandling.

Økonomiudvalgets indstilling vedtaget. Charlotte Bie (V) deltog ikke i sagens behandling grundet inhabilitet.

## **Punkt 80: Orientering om status for samarbejde om Nordsjællands Infrastruktur**

15/566

# Orientering om status for samarbejde om Nordsjællands Infrastruktur

## Beslutningstema

Orientering om folder udgivet af borgmestersamarbejdet om Infrastruktur i Nordsjælland. Folderen sammenfatter analyser og præsenterer fælles prioritering af projekter.

## Sagsfremstilling og økonomi

Økonomiudvalget blev senest orienteret om sagen på møde den 19. januar 2015. Udvalget for Infrastruktur og Trafik er blevet orienteret om sagen på flere møder. Senest den 15. januar 2015.

Som der er informeret om tidligere, har Fredensborg Kommune i samarbejde med de fem andre nordsjællandske kommuner - Helsingør, Frederikssund, Hillerød, Gribskov og Halsnæs kommuner - fået lavet en analyse vedrørende den nordsjællandske infrastruktur.

Analysen er nu færdiggjort og der er trykt en folder, som redegør for de seks kommuners synspunkter, herunder de tre infrastrukturprojekter, som kommunerne ønsker fremmet. De tre infrastrukturprojekter er færdiggørelse af Frederikssundmotorvejen, forlængelse og udvidelse af Hillerødmotorvejen samt forbedring af Kystbanen.

Folderen er sendt til byrådet og vedlægges dagsordenen som bilag.

Det er hensigten, at de seks borgmestre præsenterer kommunernes synspunkter for Folketingets Transportudvalg, efter den indtil videre gældende plan, på et møde den 7. maj 2015.

Endelig holder Thomas Lykke Pedersen samt Helsingørs Kommunes borgmester den 28. april 2015 et møde med en kreds af folketingskandidater om samme sag.

## Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## Kompetence

Byrådet.

### **INDSTILLING**

---

1. At orienteringen tages til efterretning.

### **BESLUTNING I UDVALGET FOR INFRASTRUKTUR OG TRAFIK DEN 28-04-2015**

---

Orienteringen taget til efterretning.

### **BESLUTNING I PLAN-, MILJØ- OG KLIMAUDVALGET DEN 05-05-2015**

---

Orientering tages til efterretning.

### **BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 18-05-2015**

---

Anbefaler Plan,- Miljø,- og Klimaudvalgets indstilling.

### **BESLUTNING I BYRÅDET DEN 26-05-2015**

---

Økonomiudvalgets indstilling vedtaget.

## **Punkt 81: Serviceniveau ved udbud af personkørsel til genoptræning**

13/44088

### **Bilag**

2576446c8a0e424282922af20aa03f09

# Serviceniveau ved udbud af personkørsel til genoptræning

## Beslutningstema

Byrådet skal godkende serviceniveauet for kørsel til genoptræning i forbindelse med, at Movia på vegne af Fredensborg Kommune udbyder en del af personkørslen i Fredensborg Kommune.

## Sagsfremstilling og økonomi

### Indledning og baggrund

Byrådet godkendte i december 2013, at Movia på vegne af Fredensborg Kommune skal gennemføre et udbud af den variable personkørsel for Fredensborg Kommune. Movia gennemfører samtidig udbuddet for Allerød, Brøndby, Glostrup, Hillerød, Hvidovre kommuner og for Hørsholm Kommune i et mindre omfang. Variabel personkørsel (Flextrafik Variabel) er bl.a. kørsel til læge, speciallæge, genoptræning, samvær, særligt tilrettelagt ungdomsuddannelse og sygekørsler til skole/gymnasium. Endvidere udbydes de lukkede skolebusruter, der befordrer elever til kommunens skoler og specialklasser (Flextrafik Rute). Movia varetager allerede rutetrafik på det specialiserede socialområde, fx kørsel til og fra specialskoler på tværs af kommunegrænser.

Udbuddet skal dels medvirke til at opnå bedre pris på kørslerne, dels sker der en professionalisering af kontrakhåndtering og –styring, når Movia varetager opgaven. Udbuddet bidrager dermed til at hente den besparelse, der som følge af økonomiaftalen er lagt ind i budgettet på området fra 2014 og frem på 671.000 kr. årligt. Udbuddet forventes afsluttet i maj 2015 og de nye kontrakter træder i kraft den 1. oktober 2015.

Byrådet godkendte i oktober 2014 de administrativt indstillede serviceniveauer, der ligger til grund for udbuddet. De væsentligste servicekriterier fremgår af skemaet nedenfor.

Emne	Service	Bemærkninger
Bestillingsfrist	2 timer	Den generelle bestillingsfrist er 2 timer. Movia vil altid forsøge at hjælpe kommunen ved akutte bestillinger, der ligger indenfor de 2 timer.
Søgevindue	-15/+45 minutter  For skoler og andre i fast rutekørsel dog -5/+15 minutter.	Borgeren kan blive hentet fra 15 minutter før til 45 minutter efter det ønskede afhentningstidspunkt. Borgeren vil altid ved bestilling få oplyst afhentningstidspunktet og ikke ankomme for sent til aktiviteten.
Hvor tidligt må der afleveres?	Maksimalt 30 minutter inden aktiviteten.	Der må ikke afleveres senere end tidspunktet for aktiviteten.
Maksimal køretid	150 pct. i forhold til direkte køretid.	Er direkte kørsel nødvendig, kan dette bestilles. I praksis vil det være meget sjældent forekommende, at turen bliver 150 pct. i forhold den direkte rute.
Medtagelse af hjælpemidler og ledsager	Ja, hvis det bestilles.	
Fast chauffør	Nej	
Afhentning ved døren	Ja, hvis det bestilles.	Bør kun gøres i helt særlige tilfælde.
Mulighed for solokørsel	Ja, hvis det bestilles.	Bør kun gøres i helt særlige tilfælde.

I forbindelse med behandling af sagen var det foreslået, at der ved kørsel til genoptræning og specialiseret genoptræning måtte være et søgevindue på 0/60 minutter, dvs. at borgerne kan tildeles et afhentningstidspunkt af bestillingssystemet, der ligger op til 60 minutter efter det ønskede afhentningstidspunkt efter genoptræning. Byrådet godkendte serviceniveauerne med den bemærkning, at der skulle indhentes en option på 30 minutter i søgevindue ved genoptræning, at det skal undersøges, om korte ture hos taxa kan køres efter taxameter i stedet for den nuværende timetakst og at ordningen skal evalueres efter 1 år.

På baggrund heraf fremlægges denne sag med forslag til justeret serviceniveau i forbindelse med kørsel til genoptræning. Forud for behandling i Byrådet har sagen været i høring i Seniorrådet, Handicaprådet og Social- og Seniorudvalget.

### Søgevindue i forbindelse med genoptræning

Administrationen har været i dialog med Movia om muligheden for at ændre søgevinduet for kørsel efter genoptræning fra de foreslåede maksimale 60 minutter til 30 minutter.

Movia kan ikke anbefale, at søgevinduet reduceres til maksimalt 30 minutter. Det skyldes bl.a., at mulighederne for at koordinere kørslen bliver for dårlige og de vogne, der skal bruges til at udføre opgaven, vil skulle hentes længere

væk for at kunne nå rettidigt frem. Det vil få betydning for udgifterne til kørslen. Det er dog ikke muligt at anslå, hvor meget større merudgift der vil være.

I forståelsen for, at 60 minutter kan føles som lang ventetid efter genoptræning foreslår Movia dog, at ændre søgevinduet til maksimalt 45 minutter. Movia vurderer, at det godt kan lade sig gøre at operere med et søgevindue på 45 minutter og samtidig bibeholde et godt potentiale for koordinering af kørslen. Også uden nævneværdige økonomiske konsekvenser. Movia bemærker derudover, at ingen af de øvrige kommuner som Movia gennemfører udbud for, har søgevinduer, der er kortere end 45 minutter.

På baggrund heraf anbefales det, at Byrådet godkender et søgevindue i forbindelse med kørsel til genoptræning på maksimalt 45 minutter. Det svarer til serviceniveauet for de andre typer af kørsler, som Byrådet godkendte i oktober 2014.

Som led i evalueringen af ordningen efter det første år vil det skulle indgå, hvor lang tid borgerne reelt har ventet i forbindelse med kørslen.

### **Taxameterkørsel**

I forbindelse med godkendelse af serviceniveauerne efterspurgte Byrådet derudover en undersøgelse af, om korte ture hos taxa kan køres efter taxameter i stedet for nuværende timetakst.

På forespørgsel svarer Movia, at de i forbindelse med bestilling af kørslen altid finder den billigste tur, og at der planlægges og afregnes i minutter. Kørslen finder desuden sted både i taxa og bus, alt efter de ønsker, der er lagt ind i forbindelse med bestilling af kørslen, samt hvad der er økonomisk mest hensigtsmæssigt.

### **Bevilling**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

### **Retsgrundlag**

Lov om trafikselskaber  
Serviceloven  
Sundhedsloven  
Folkeskoleloven

### **Kompetence**

Byrådet.

### **Kommunikation**

Der udarbejdes en kommunikationsstrategi rettet mod såvel kommunale skoler og institutioner som brugere af kørselsordningerne, når udbuddet er gennemført.

## **INDSTILLING**

---

1. At serviceniveauet på 0/45 minutters søgevindue ved kørsel til genoptræning godkendes.

## **BESLUTNING I HANDICAPRÅDET DEN 23-04-2015**

---

Handicaprådet anbefaler indstillingen men anbefaler en evaluering efter 1 år med henblik på gennemsnitsventetider, herunder hvor mange venter ud over 45 min.

## **BESLUTNING I SOCIAL- OG SENIORUDVALGET DEN 11-05-2015**

---

Seniorrådets udtalelse af 8. maj 2015 indgik i sagens behandling.

Anbefaler administrationens indstilling, idet der ønskes en evaluering efter 1 år, med fokus på den gennemsnitlige ventetid og spredningen af ventetiden.

#### **BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 18-05-2015**

---

Anbefaler Social – og Seniorudvalgets indstilling.

Anbefaler administrationens indstilling, idet der ønskes en evaluering efter 1 år, med fokus på den gennemsnitlige ventetid og spredningen af ventetiden samt økonomi.

#### **BESLUTNING I BYRÅDET DEN 26-05-2015**

---

Økonomiudvalgets indstilling vedtaget.

## **Punkt 82: Væksthus Hovedstadsregionens årsberetning**

15/12932

### **Bilag**

Væksthus Hovedstadsregionens årsberetning 2014.pdf

Væksthuset kommunerapport 2014 - Fredensborg.pdf

# Væksthus Hovedstadsregionens årsberetning

## Beslutningstema

Væksthus Hovedstadsregionens årsberetning fremlægges til udvalgets orientering.

I forbindelse med fremlæggelsen af årsberetningen giver sagen et overblik over den enstrengede iværksætterindsats i regi af Væksthuset og Iværksætterhuset og dets samspil med det kommende Iværksættermiljø i Fredensborg Kommune.

## Sagsfremstilling og økonomi

### Væksthus Hovedstadsregionens årsberetning

Region Hovedstadsregionen blev i 2014 kåret af EU til at have det bedste iværksættermiljø blandt Europas 125 regioner bl.a. ved at stimulere iværksættermentaliteten og sikre iværksætterne det rigtige vækstmiljø. Det fremgår af Væksthuset årsberetning. I årsberetningen fremhæves Væksthuset resultater, som er med til at understøtte vækstmiljøet. I 2014 at opnåede Væksthuset resultaterne:

- Væksthusets kunder havde 13 % vækst i beskæftigelsen, mens lignende virksomheders beskæftigelse steg 5 %
- Kundernes omsætning voksede med 36 %, hvor lignende virksomheder havde 7 % stigning i omsætningen
- Kundernes eksport steg sidste år med 35 %, mens eksporten voksede med 29 % hos lignende virksomheder

I 2014 var Væksthuset i kontakt med mere end 4000 virksomheder og iværksættere fordelt på:

- 650 vækstforløb
- 1567 deltagere til events og konferencer
- Mere end 2000 deltagere i projekter og udviklingsforløb
- 875 iværksættere har fået 1:1 sparring

Væksthuset har desuden varetaget flere vækstskeabende projekter fx OPALL – offentlige-private alliancer, hvor 77 virksomheder og kommuner har deltaget bl.a. Fredensborg Kommune. Årsberetningen kan læses i bilaget "Væksthus Hovedstadsregionens årsberetning 2014". En samlet oversigt over Væksthuset aktiviteter fremgår af bilaget "Væksthuset, kommunerapport 2014 – Fredensborg". Heri fremgår desuden, at Væksthusets i Fredensborg Kommune i 2014 havde:

- 12 vækstforløb
- 81 lokale virksomheder deltog i events.
- 67 virksomheder deltog i et projektforløb.

## Overblik over den enstrengede iværksætterindsats

Iværksætterne i Fredensborg Kommune kan benytte den enstrengede iværksætterindsats, som sker i regi af Væksthuset og Iværksætterhuset.

Væksthus Hovedstadsregionen er et af landet 5 væksthuse. Væksthusene har til opgave uvildigt og gratis – sammen med den enkelte virksomhed – at kortlægge virksomheders muligheder og barrierer for vækst. Væksthuset skal henvise til private og offentlige tilbud, der kan hjælpe virksomheder med at realisere deres vækstpotentiale. Væksthusene skal være knudepunkter i et sammenhængende rådgivningssystem og bidrage til en styrket væstkultur. Væksthusene skal skabe samarbejde mellem relevante aktører og tage initiativ til arrangementer, som styrker væstkulturen.

Væksthusene kan udvikle – og som operatører gennemføre – projekter, udbudt af staten, regionerne, EU, der udløser uudnyttet vækstpotentiale og skaber vækstmuligheder for virksomhederne.

Væksthusenes aktiviteter må ikke virke konkurrenceforvridende i forhold til private aktører

Væksthuset ejes af de 29 kommuner i regionen og blev stiftet af kommunerne i 2007 på baggrund af aftaler mellem regeringen og KL. 1. januar 2011 overgik også finansieringen af væksthuse til kommunerne, der kompenseres via bloktilskuddet.

Styringen af Væksthuse er fastsat i den årlige nationale aftale for Væksthuse mellem KL og Økonomi- og Erhvervsministeren. De regionale aftaler indgås mellem KKR'erne og De regionale væksthuse. Endelig indgår hver kommune og Væksthuse lokale samarbejdsaftaler.

Udover Væksthuset kan kommunerne jf. Erhvervsfremmeloven tilbyde såkaldt lokal erhvervsservice. Det er et grundlæggende tilbud til iværksættere om forhold som fx skat og markedsføring. Fredensborg Kommune gik i 2012 sammen med 8 nordsjællandske kommuner og Væksthuset om at etablere Iværksætterhuset. En styregruppe med én repræsentant fra hver af de 9 kommuner varetager aftalen om Iværksætterhuset. Kommunerne finansierer Iværksætterhuset med 6 kr. pr. borger. Iværksætterhuset huses af Væksthuset, og de har bl.a. fælles markedsføring og administration. Iværksætterhuset udfører den lokale erhvervsservice i de 9 kommuner på vegne af de 9 kommuner. Iværksætterhuset afholder iværksætterkurser, 1:1 sparring og start-up caféer mm.

Med etableringen af Iværksætterhuset og samspillet med Væksthuset sikres et énstrengt system. Dermed er de 9 kommuner med til at undgå suboptimering i erhvervsfremmesystemet, idet kommunerne ikke skal udvikle, etablere og drive iværksættervejledning. Samtidig sikredes sammenhæng i systemet idet Iværksætterhuset kobles op på Væksthuses kompetencer, og der sikres én indgang til iværksætter- og vækstvejledning.

### **Samspil med Energicenter og Iværksætttermiljøet**

Efter etableringen af Energicenter og Iværksætttermiljøet i Fredensborg Kommune skal der sikres en sammenhæng mellem Væksthuset og Iværksætterhuset og Energicenter og Iværksætttermiljøet. Konsulenter fra Iværksætterhuset får sin gang i Iværksætttermiljøet. Iværksætterne i Energicenter og Iværksætttermiljøet får adgang til 1:1 sparring med konsulenter fra Iværksætterhuset.

Iværksætterhuset afholder sammen med kommunen startup-caféer og startup-møder på rådhuset. Disse møder skal fremover afvikles i tilknytning til Energicenter og Iværksætttermiljøet på Rådhuset.

Ved at styrke sammenhængen mellem det konkrete iværksætttermiljø på rådhuset og Væksthuset og Iværksætterhuset, får kommunens iværksættere adgang til kvalificeret viden og dermed mulighed for at udvikle sig og skabe virksomheder, der vækster.

### **Bevilling**

Sagen har ikke bevillingsmæssige konsekvenser.

### **Retsgrundlag**

Erhvervsservice er omfattet af erhvervsfremmeloven lov nr. 602. Jf. kap. 6 § 12 kan kommunerne gennemføre og finansiere erhvervsserviceaktiviteter over for en åben kreds af iværksættere og virksomheder.

Det anføres, at ydelserne ikke må virke konkurrenceforvridende i forhold til den rådgivning og de andre aktiviteter, der tilbydes af private rådgivere og kursusudbydere.

### **Kompetence**

Byrådet.

---

#### **INDSTILLING**

1. At orienteringen tages til efterretning.

---

#### **BESLUTNING I ARBEJDSMARKEDS- OG ERHVERVSUDVALGET DEN 12-05-2015**

Anbefaler administrationens indstilling.

---

#### **BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 18-05-2015**

Anbefaler Arbejdsmarkeds – og Erhvervsudvalgets indstilling.

**BESLUTNING I BYRÅDET DEN 26-05-2015**

---

Økonomiudvalgets indstilling vedtaget.

## **Punkt 83: Sager behandlet på lukket mødet**

## Sager behandlet på lukket mødet

### Sagsfremstilling og økonomi

Sag nr. 84 "Eventuel salg af areal til Fredensborg Affald A/S"

#### **BESLUTNING I BYRÅDET DEN 26-05-2015**

---

Sag nr. 84 "Eventuel salg af areal til Fredensborg Affald A/S"

**Økonomiudvalgets indstilling vedtaget.**