

REFERAT Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) d. 05-10-2021

Mødedato Tirsdag d. 05. oktober 2021 kl. 17:00

Mødested Stortrommen

Mødedeltagere Lars Simonsen (B), Ergin Øzer (A) (Fravær), Carsten Nielsen (A), Bo Hilsted (A), Thomas von Jessen (C), Hanne Berg (F), Flemming Rømer (O), Mie Stattau (V), Carsten Bo Nielsen (V)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Træffetid.....	4
Beslutning om igangsætning af arbejdet med lokalplan N110 – Nivå Bymidte, Etape 2.....	5
Beslutning om godkendelse af strategisk helhedsplan for Humlebæk Bymidte.....	8
Orientering om grøn varmforsyning i Fredensborg Kommune.....	12
Sager på vej per 05. oktober 2021.....	15
Sager behandlet på lukket møde den 5. oktober 2021.....	16
Orientering per 05. oktober 2021.....	17
Digitalt underskriftsark per 05. oktober 2021.....	18

Punkt 128: Godkendelse af dagsorden

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 05-10-2021

Dagsordenen godkendt.

Punkt 129: Træffetid

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 05-10-2021

Ingen mødt.

Punkt 130: Beslutning om igangsætning af arbejdet med lokalplan N110 – Nivå Bymidte, Etape 2

21/24160

Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om at igangsætte arbejdet med udarbejdelsen af Lokalplan N110 for Nivå Bymidte, Etape 2.

Sagsfremstilling og økonomi

Vision og baggrund

Fremtidens Nivå Bymidte skal understøtte et bæredygtigt hverdagsliv for alle. Det er hovedtemaet i den strategiske byudviklingsplan for Nivå Bymidte, som Byrådet vedtog d. 25 maj 2020. Planen omfatter både privat byudvikling med nye boliger og butikker og giver mulighed for at kommunen kan realisere en række offentlige funktioner under projektet Generationernes Hus. Det hele skal bindes sammen ved anlæg af ny infrastruktur, nye byrum og grønne områder, som tilsammen skal indfri visionen om en bæredygtig, tryk og levende bymidte.

Lokalplanen for etape 1 af Nivå Bymidte blev vedtaget d. 26 oktober 2020. Realisering af planens Etape 2 kræver ligeledes, at der vedtages et nyt plangrundlag. Planlægningen skal give mulighed for opførelse af en 4 firsportet skole, en idrætshal, en svømmehal samt udvidelse af Nivå Bibliotek med nye kulturelle funktioner: Herudover skal eventuelt gives mulighed for en daginstitution samt et sundhedshus. Derudover skal plangrundlaget definere, hvad der skal være på det areal i bymidten, hvor der tidligere har været planlagt for et plejecenter. Endelig skal planen give mulighed for anlæg af nye boliger og udlægge areal til etablering af ny infrastruktur, byrum og grønne arealer i bymidten.

Fredensborg Kommune har indgået en aftale med KFI Erhvervsdrivende Fond som bl.a. betyder, at kommunens overtagelse af Nivå Bibliotek er betinget af, at der vedtages et nyt plangrundlag, som muliggør opførelse af boliger på KFI's arealer.

Plangrundlag og afgrænsning af lokalplanen

Lokalplanområdet for Nivå Bymidte, Etape 2 afgrænses af Niverødvej mod syd, af byparkens vestlige stiforbindelse mod vest/nordvest og Nivåvej mod nord. Mod øst følger afgrænsningen Lokalplan N107 for Nivå Bymidte, Etape 1.

De oprindelige lokalplaner nr. 1 og 4 vedtaget forud for Nivå centerets etablering tilbage i 1979 aflyses med vedtagelsen af den nye lokalplan.

Bevilling

Ingen bevillingsmæssige konsekvenser

Retsgrundlag

Planloven

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Byrådets arbejdsgrundlag

2. Livskvalitet i hverdagen
4. Bygninger og byrum skaber liv
6. Det skal være nemt og sikkert at komme frem
7. Oplevelser og erhverv som udviklingsmotor
8. Bæredygtighed og miljø – vejen frem

FNs verdensmål

11. Bæredygtige byer og lokalsamfund

Kompetence

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At udarbejdelse af forslag til lokalplan N108 for etape 2 af Nivå Bymidte igangsættes.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 05-10-2021

Godkender administrationens indstilling med den tilføjelse at senioregnede boliger (herunder bofællesskaber) og sundhedshus ønskes indtænkt.

Udvalget lægger vægt på at bæredygtighed -i videst muligt omfang - indtænkes.

Punkt 131: Beslutning om godkendelse af strategisk helhedsplan for Humlebæk Bymidte

21/24228

Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om godkendelse af strategisk helhedsplan for Humlebæk Bymidte og hvordan de mange input fra borgerne skal indgå.

Sagsfremstilling og økonomi

Der har gennem de sidste 3 år været arbejdet med en overordnet plan for hvordan der kan skabes et grundlag for en fysisk videreudvikling af bymidten i Humlebæk som grundlag for fremtidige lokalplaner og projekter.

Arbejde med udarbejdelse af en strategiske helhedsplan for Humlebæk Bymidte er sket i to faser for nærmere at afklare niveauet for den fysiske udvikling med borgere og interessenter. Første fase blev afsluttet i marts 2021, hvor Byrådet besluttede, at gå videre med et medium planlægnings-scenarie. Det indebærer, at der ikke ville blive arbejdet med etablering af en ny vejadgang fra Fredensborgvej og ingen bebyggelse på parkarealerne øst for Humlebæk Station, hvorimod der skulle arbejdes med en udnyttelse af den eksisterende biblioteksgrund, et kulturhus og undersøges nærmere hvordan etagebyggeri kunne indgå i planerne.

I anden fase er der arbejdet med at være mere præcis omkring, hvordan arealerne konkret kan disponeres, hvilke funktioner der skal være i bymidten, og hvad de offentlige rum skal indeholde. Der har integreret i planlægningsarbejdet været en inddragelse af grundejere, foreninger, institutioner og borgere. Inddragelsesarbejdet kulminerede med et afsluttende borgerarrangement den 9. september på Kulturstationen i Humlebæk, hvor forslaget til den strategiske helhedsplan blev præsenteret for omkring 170 borgere og politikere.

På borgermødet blev planens temaer diskuteret og det generelle indtryk var, at der er ønsker om forbedringer af bymidten og stort ønske om et kulturhus/bibliotek samt nye attraktive byrum. Der er fokus på, at byudviklingen sker i respekt for Humlebæks identitet og eksisterende kvaliteter – bl.a. i forhold til den nuværende bygnings-skala. Flere gav bl.a. udtryk for at de mener, at et hus i 7 etager ikke hører hjemme i Humlebæk. Der er ønsker om at kommunen overtager stationsbygningen og tænker den sammen med kulturhuset. Endvidere er der fokus på god tilgængelighed primært for cyklende og gående og kontakt til det grønne landskab samt understøtte stærke lokale fællesskaber og tilbud. Flere gav udtryk for at de var bekymrede ved at flytte busstoppestedet 40 m væk fra perronen, mens mange omvendt gav udtryk for at den mulighed det gav for at skabe et byrum der kunne samle hele den vestlige side af bymidten var en spændende ny mulighed. Opsamling fra borgerarrangementet er vedlagt sagen.

Forslag til den strategiske helhedsplan for Humlebæk Bymidte

Visionen er at skabe en sammenhængende og attraktiv bymidte, hvor stationsområdet er hjertet i bymidten. Her samles de offentlige tilbud i et kulturhus/bibliotek, hvor det gamle posthus ligger i dag.

Byrummene udgør ryggraden for organiseringen af bymidtens bebyggelse, hvor alle udadvendte funktioner placeres henvendt mod de primære offentlige rum. Ny bebyggelse designes i samspil med byrummene, så der opstår en interaktion mellem aktiviteter inde og ude, så f.eks. kulturhus/bibliotek, butikker, cafeer mv. bidrager til at aktivere og skabe liv i det offentlige rum.

De trafikale greb for bymidten prioriterer en forbedring af stinettet og muligheden for at skabe byrum til ophold og aktiviteter. Bymidten skal være let tilgængelig for alle trafikantgrupper og skiftet mellem forskellige transportformer til tog og bus skal foregå enkelt og smidigt, så den grønne mobilitet bliver et attraktivt valg.

En konsekvent og gennemgående designlinje i form af ensartede formsprog, belægninger og byrumsinventar på begge sider af banen skaber oplevelsen af sammenhænge i bymidten. Kunst i byens rum og styrkelsen af det grønne landskab på tværs af banen og ud i det omgivende landskab, er bærende elementer for bymidtens og Humlebæks identitet som grøn kulturby.

Bebyggelse og byrum

Helhedsplanen muliggør nedrivning af eksisterende byggeri og opførelse af nyt.

Det gamle posthus nedrives og giver plads til et nyt kulturhus/bibliotek 2.500 m² i 2 til 3 etager. Centeret transformeres til en mere funktionssammensat bebyggelse med boliger og udadvendte funktioner i stueetagen som butikker, cafeer og lignende.

Den nuværende biblioteksgrund reserveres til opførelsen af en ny institution 700 m², med mulighed for, at der kan opføres boliger i 2-3 etager oven på institutionen.

Der er mulighed for mindre boligbebyggelser ved boligforeningerne Borgerbo og Louiseparken.

Herudover har DSB et mindre areal øst for banen, der kan udvikles til boligbebyggelse.

Kulturhus/bibliotek

Planerne om opførelsen af et nyt kulturhus, der samler biblioteket og mange kulturelle tilbud i ét hus, er den helt store strategiske brik i at løfte bymidtens attraktion, liv og byens fællesskaber. Potentielt kan det blive et mødested for alle aldre. Husets endelige funktioner og størrelse er endnu ikke fastlagt, men der er i helhedsplanen disponeret for et byggeri på 2.500 m² i 2-3 etager. Flytningen af biblioteket til et nyt kulturhus er en forudsætning for at kunne opføre en ny daginstitution på den eksisterende biblioteksgrund.

Kulturhuset placeres helt centralt i bymidten, hvor flest mennesker færdes og med synlighed fra alle steder i bymidten. Huset udformes i samspil med udearealer og er tiltænkt en rolle som generator for livet på det nye torv. Med planer om et byggeri i to til tre etager og en stor tagterrasse, får man udsigt over byen, til kulturlandskabet i Kelleriskilen og Øresund.

Ideen om at samle mange tilbud i ét hus er, at der kan opstå synergier og fællesskaber på tværs. Desuden opnås anlægs- og driftsbesvarelser gennem deling af lokaler og faciliteter.

Humblebæk Center

Ejerne af Humlebæk Center ønsker en større transformation af centeret, der flytter det fra et monofunktionelle center til en mere sammensat bebyggelse, hvor handels- og boligliv går hånd i hånd.

Planerne for centeret forudsætter en nedrivning af den ældre lange bygning mod Fredensborgvej hvor helhedsplanen giver mulighed for opførelse af tre mindre karréer i 3 til 3,5 etager plus en udnyttet tagetage. Karrébebyggelsen fremstår i visualiseringerne med et større saddeltag som en arkitektonisk reference til bymidtens bolig bebyggelser på østsiden af banen. Langs Fredensborgvej vil man i fremtiden kunne se en boligbebyggelse, og boligerne vil bidrage til at skabe tryghed på og omkring stien i aftentimerne. Butikker i den nye bebyggelse orienteres ud mod byrum og et bilfrie handelsstræde og bebyggelsesstrukturen åbner sig mod omgivelserne, så der skabes forbindelse til det grønne rum langs Fredensborgvej. Det offentlige handelsstræde suppleres af mere interne eller semioffentlige stier, der binder gårdrum og naboer sammen.

Ved det nye centrale torv markeres adgangen til centerets indre handelsstræde af et slankt punkthus i 7 etager. Et hus der også skaber synlighed af centeret fra Humlebæk Strandvej.

Mod parkeringsboulevarden kan opføres et nyt byggeri i 4 etager, der giver en mere tydelig kant mod parkeringsboulevarden og åbner op med butikker i stueetagen.

Torvet

Centralt for byrumsstrategien og byens sammenhæng er etablering af et nyt byrum – Torvet - på den vestlige side af banen. Torvet er tiltænkt en samlende rolle for byrum, stier og funktioner på vestsiden. Det er fra torvet at nye gæster i bymidten orienter sig mod kulturhus, butikker, boliger, parkeringspladser og busserne. Torvets formål bliver at håndtere transit omkring stationen og udgør en forplads og et ankomstrum for både stationen, centeret og det nye kulturhus. Sidst men ikke mindst er det visionen, at Torvet skal blive et mødested for byens borgere i både hverdagslivet og ved særlige arrangementer og der skal på torvet arbejdes med at skabe beplantning der indbyder til dette.

Byparker øst for banen

Det offentlige grønne områder øst for banen fremstår i dag som et visuelt velkommen grønt rum, men appellerer ikke i så høj grad til ophold og aktivitet.

I helhedsplanen er karakteren i de grønne anlæg også fremadrettet kendetegnet af det grønne græstæppe, der visuelt binder området sammen på tværs af Humlebæk Strandvej. Der bliver tilføjet nye elementer som legeplads, siddepladser mm., der kan være destinationer i hverdagen eller rammer om events som f.eks. marked, koncerter eller midlertidige udstillinger.

Øst for Humlebæk Strandvej foreslås en klimaløsning med etablering af en regnvandssø. Regnvandssøen skal dræne græsarealerne på begge sider af vejen, så de kan blive mere anvendelige til leg og ophold. Søen vil medvirke til at øge biodiversiteten og skal indarbejdes i kommunes planer for klimatilpasning, hvor den vil være et aktiv.

Naturen ind i bymidten

Strategiske steder etableres der kiler i læhegnet mod Kelleriskilen, så udsigten til mark og skov åbner sig mod bymidten. Ligeledes er der mulighed for at trække det grønne rum langs Fredensborgvej ind i kilerne i den nye karréstruktur i

centret.

Infrastruktur

En forbedring af bymidtens stinet er en udbygning af hele byens infrastruktur.

Uanset om man er borger eller besøgende, bidrager et mere sammenhængende og oplevelsesrigt stinet til bedre ”wayfinding” og gør valget af cykel- eller gåturen attraktiv, som styrker den grønne mobilitet og folkesundhed.

Attraktive forbindelser og byliv

Med helhedsplanen bliver der skabt mere sammenhængende og oplevelsesrige

forbindelser for de bløde trafikanter. Man ledes til og forbi aktiviteterne i bymidten, så turen bliver oplevelsesrig og møder mellem mennesker og aktiviteter opstår.

Stinettet og kollektiv transport

Et centralt greb i planen er flytningen af busstopstedet vest for banen 40 meter. Flytningen betyder, at der bliver lidt længere at gå mellem perronen og dette busstoppested. En flytning af busstoppet en forudsætning for at etablere Torvet og vil samtidig give mulighed for en sammensmeltning af perron og torv samtidig med at passagerne får kortere afstand til butikkerne. Det fortsat planen at ind tænke afsætning og parkering for dårligt gående og handicappede i torvet så der herfra opnås kort afstand så det er alene rutebusserne der flyttes. Øst for banen er den nuværende trafikafvikling fastholdt.

Biltrafik og parkering

Den nuværende vejadgang til den vestlige del af bymidten fastholdes, og fra Fredensborgvej gives der adgang til en parkeringskælder under Humlebæk Center, men kun med ind- og udkørsel til Fredensborgvej. Denne parkeringsløsning vil sikre at trafikken til hovedparten af de nye boliger der planlægges for vil ske direkte fra Fredensborgvej og ind i p-kælderen. Dermed holdes denne nye trafik væk fra de eksisterende adgangsveje til centeret.

På de offentlige arealer opretholdes den nuværende parkeringsdækning til de nuværende funktioner og fremtidigt offentligt byggeri. Der udlægges en reserve til flere pendlerparkeringspladser langs Kirkeskov Allé.

Der er i bymidten et vist potentiale for dobbeltudnyttelse af parkeringspladserne. Det vil fx være muligt at dobbeltudnytte parkeringspladser til kulturbrugere, der typisk efterspørger mange pladser om aftenen, og pendlere og butikskunder, der primært efterspørger parkering i dagtimerne. I praksis vil det betyde, at parkeringsregnskabet er robust i forhold til udsving i behovet for parkering. Se parkeringsanalysen i bilag.

Økonomi

Byrådet har besluttet at de nuværende daginstitutioner skal bevares i bymidten og at der skal findes plads til en 3. institution på biblioteksgrunden, hvis der opføres et kulturhus, hvor biblioteket kan flytte til. Det er derfor meget begrænset hvad kommunen har af arealer i Humlebæk Bymidte, hvor der kan ske et grundsalg af betydning. Opførelsen af et nyt kulturhus og ny institution kan derfor ikke forventes finansieret af grundsalg. Der er med budgetforlig 2022-2025 besluttet at afsætte 6 mio. kr. til udvikling af byrum i Humlebæk i 2024.

Videre proces

Den strategiske helhedsplan danner grundlag for udarbejdelse af fremtidige lokalplaner, for nye boliger, butikker og kulturhus. I forbindelse med de enkelte lokalplaner der besluttes udarbejdet vil der skulle fastsættes mere præcise rammer for bl.a. arkitektur og etagehøjder. Der vil også blive afholdt borgermøder i forbindelse med den høringsperiode der er for planerne.

Bevilling

Sagen har ikke bevillingsmæssige konsekvenser.

Retsgrundlag

Planloven.

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

FNs verdensmål

11. Bæredygtige byer og lokalsamfund

I Fremtidens Humlebæk Bymidte arbejder vi med at gøre byen inkluderende og bæredygtige. Det sker ved at

- inddrage lokalsamfundet i beslutningsprocesserne,
- fortætte bymidten og skabe oplevelsesrige og trygge byrum,
- sikre god tilgængelighed i byrum og til offentlig infrastruktur samt
- skabe udviklingen på et økonomisk realiserbart grundlag.

Byrådets arbejdsgrundlag

4. Bygninger og byrum skaber liv

6. Det skal være nemt og sikkert at komme frem

I Fremtidens Humlebæk Bymidte skal kommunens bygninger og byrum danne rammen om den gode og aktive hverdag for alle i alle aldre. Der er fokus på bedre fremkommelighed til bymidtens mange funktioner og på inddragelse og involvering af borgere, brugere og andre aktører.

Evaluering af CO2-effekt af politisk beslutning

Vurdering af CO2 effekt vil ske i forbindelse med fremtidige lokalplaner.

Kompetence

Byrådet.

Kommunikation

Byrådets beslutning annonceret på kommunens hjemmeside under ”Kommunen i udvikling”.

Indstilling

1. at den strategiske helhedsplan godkendes.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 05-10-2021

Anbefaler administrationens indstilling med følgende tilføjelse:

Udvalget betoner, at helhedsplanen udtrykker kommunens ambitioner og at disse skal konkretiseres i en senere lokalplan, hvor alle bygningsregulerende forhold, herunder bygningshøjder og byggefelternes endelige placering, skal fastsættes.

Bilag

En strategisk helhedsplan for Humlebæk Bymidte 09.09.2021 FORSLAG

Parkeringsregnskab 03.09.2021 Udkast

Opsamling fra borgerarrangement 09.09.2021

Bebyggelse og byrum - bilag

Punkt 132: Orientering om grøn varmeforsyning i Fredensborg Kommune

20/15399

Beslutningstema

Orientering om udrulning af fjernvarme samt overgang til grøn varmeforsyning i områder uden for fjernvarmenettet de kommende år.

Sagsfremstilling og økonomi

I samarbejde med de øvrige Norfors-kommuner arbejdes med projektet ”Grøn Varme”, som lægger en strategisk plan for både øget udbredelse af fjernvarmenettet, fortætning af antal brugere inden for det eksisterende net samt overgang til grøn forsyning, så Norfors kan indfri målet om fossilfri fjernvarme i 2035. Som et centralt element har Norfors udarbejdet en udbygningsplan for fjernvarmen.

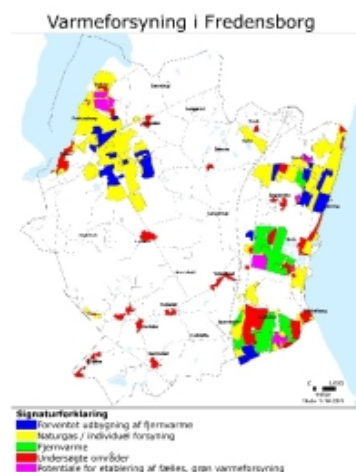
Fjernvarmenettet kan dog ikke dække samtlige bygninger i Fredensborg Kommune.

I dag dækker fjernvarmen ca. 40 %, mens resten dækkes af naturgas eller individuelle varmekilder (fx varmepumper eller træpillefyr).

For at sikre fossilfri varmeforsyning for alle i 2035 skal Fredensborg Kommune også indarbejde løsninger til dem, som ikke har eller får fjernvarme.

Strategisk arbejdes der med tre hovedgrupper:

- Områder, som har eller får fjernvarme
- Områder, som i dag har individuel forsyning, og hvis det er oliefyf/pillefyr skal have grønnere forsyning (typisk en varmepumpe).
- Områder, som i dag forsynes med naturgas, men i fremtiden skal skifte til grønnere forsyning



Dette kort viser, hvordan de tre grupper fordeles rent geografisk. Kortet er indsat som bilag. Bemærk, at kortet er foreløbigt, så der stadig kan ske tilpasninger både af områder og den tidsmæssige horisont.

Norfors præsenterede på temamøde om varme den 7. september 2021 den udbygningsplan for fjernvarmen, som Norfors forventer at arbejde efter i de kommende år. Fredensborg Kommune og Norfors vil i samarbejde tilrettelægge en informationsindsats, så alle relevante borgere orienteres om udbygningsplanen indenfor den nærmeste tid. Informationsindsatsen er vigtig, fordi det er vigtigt for økonomien i fjernvarmeprojekterne, at der er stor tilslutning til fjernvarmen, og for at undgå, at potentielle fjernvarmekunder ikke har investeret i varmepumper eller lignende, inden fjernvarmeprojektet igangsættes.

Individuel forsyning

Et stort antal bygninger forsynes i dag med individuelle varmesystemer. Traditionelt har det ofte været oliefyr, men antallet er reduceret kraftigt i løbet af de sidste 10 år, og i dag er der under 1.000 oliefyr tilbage i boliger og virksomheder. Målet er, at alle oliefyr er udfaset inden udgangen af 2025. Dette mål forventes at blive indfriet dels via energitjek samt incitament fra staten.

Varmepumper evt. med jordvarme og/eller lokal solenergi til at drive pumpen er et alternativ.

Områder med naturgas

Naturgas forsyner ca. 40 % (eller ca. 7.300) af husstandene med varme. Med de nyeste udmeldinger fra staten, skal naturgas udfases.

Kombineret med målet om, at Fredensborg Kommune skal være fossilfri i 2035, skal alle naturgasfyr være udfaset i 2035. For at løse den opgave er de eksisterende naturgasområder blevet kortlagt. Kortlægningen har vist, hvilke alternative forsyningsmodeller der vil være optimale ud fra et forsyningsperspektiv.

En del områder, der ligger udenfor kommende fjernvarmeområder, vil kunne forsynes med individuelle varmepumper (med eller uden jordvarme), da bygningerne ligger forholdsvis spredt, så varmepumperne kan installeres uden at genere hverken beboere eller naboer – fx med støj.

Andre områder (ofte såkaldt tæt/lav bebyggelse) vil kunne forsynes med fælles varmeløsninger. Fredensborg Kommune tilbyder rådgivning fra energikonsulenter til boligejere i boligkvarterer, der ifølge kommunens kortlægning og analyse forventes med fordel at kunne gå sammen om en grøn varmeløsning. Der forventes gennemført rådgivning af fem boligkvarterer i 2021, og indsatsen fortsætter i 2022 og 2023.

En mulig løsning er det såkaldte Termonet, hvor et jordvarmeanlæg forsyner et større område via et net, der er en del af jordvarmesystemet og derfor er mindre omfattende at etablere end traditionelle fjernvarmenet. Hvor nødvendigt boostes indløbstemperaturen med en lille lokal varmepumpe.

Hvis boligejere i et område, der ikke planlægges forsynet med fjernvarme, ønsker en fælles varmeløsning, kræver det, at boligområdet går sammen om at skabe en fælles løsning. Der skal bl.a. findes modeller for en effektiv drift, vedligehold og administration.

Energicenteret har udviklet et beredskab, så lokale boligområder kan understøttes både med tekniske aspekter og støtte til selve processen samt udvikling af nødvendige organisatoriske modeller.

Kommunikation til borgerne

Der er allerede kontakt mellem Norfors og Fredensborg Kommune om at tilrettelægge en koordineret information, så alle borgere får både det generelle kendskab til udviklingsplanerne og helt specifikt får nem adgang til information om mulighederne for deres ejendom.

Det forventes, at informationen rulles ud inden udgangen af 2021.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser

FN's Verdensmål og Byrådets arbejdsgrundlag

Byrådets arbejdsgrundlag

8. Bæredygtighed og miljø – vejen frem

FNs verdensmål

6. Rent vand og sanitet

7. Bæredygtig energi

11. Bæredygtige byer og lokalsamfund

12. Ansvarligt forbrug og produktion

13. Klimaindsats

17. Partnerskaber for handling

Kompetence

Plan-, Miljø-, og Klimaudvalget

Infrastruktur-, og Teknikudvalget

Kommunikation

I samarbejde mellem Norfors og Fredensborg Kommune tilrettelægges koordineret information, så alle borgere får både det generelle kendskab til udviklingsplanerne og helt specifikt får nem adgang til information om mulighederne for deres ejendom.

Det forventes, at informationen rulles ud inden udgangen af 2021.

Elektroniske bilag

Kort over

Indstilling

At orienteringen om udrulning af fjernvarme samt overgang til grøn varmforsyning i områder uden for fjernvarmenettet de kommende år tages til efterretning.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 05-10-2021

Orienteringen tages til efterretning.

Udvalget opfordrer Norfors til i høj grad at fremme planen, så grøn fjernvarme fremmes og udrulles, og at en klar tidsplan - som led i kommunikationsopgaven ligeledes fremmes.

Bilag

Bilag 1 Varmeforsyning i Fredensborg Kommune.pdf

Punkt 133: Sager på vej per 05. oktober 2021

17/28298

Beslutningstema

Der orienteres om sager på vej til Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Sagsfremstilling og økonomi

Følgende sager forventes behandlet på kommende udvalgsmøder:

November

- Forslag til lokalplan K107 for Kokkedal Bymidte Syd og kommuneplantillæg 14 (Cirkelhusgrunden) samt udbygningsaftale.
- Orientering om mulig proces for udarbejdelse af lokalplan for Kokkedal Bymidte Nord
- Igangsætning af prioriterede lokalplanarbejder

Senere

- Handlemuligheder for afvanding af enge, marker mv., herunder mulighederne for eksterne faglige oplæg.
- Genslyngning og tilførsel af vand i tørre perioder.
- Badebroer.

Listen over sager på vej er ikke en komplet liste over kommende sager, men rummer større, strategiske sager og sager, der af et flertal i udvalget er besluttet optaget politisk.

Sager kan flytte dato og varslede sager kan blive uaktuelle og udgå.

Bevilling

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Kompetence

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 05-10-2021

Orienteringen tages til efterretning.

Punkt 134: Sager behandlet på lukket møde den 5. oktober 2021

17/28299

Sagsfremstilling og økonomi

- 14. Godkendelse af dagsordenen - Lukket
- 15. Orientering om verserende natursag - Lukket
- 16. Digitalt underskriftsark per 5. oktober 2021 – Lukket

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 05-10-2021

- 14. Godkendelse af dagsordenen - Lukket
Dagsordenen godkendt.
- 15. Orientering om verserende natursag - Lukket
Orienteringen tages til efterretning.
- 16. Digitalt underskriftsark per 5. oktober 2021 – Lukket
Godkendt med digitalt underskriftblad. Vedhæftet som bilag.

Punkt 135: Orientering per 05. oktober 2021

17/28298

Beslutningstema

Udvalget orienteres på mødet om Fredensborg Kommunes høringssvar til Danmarks Havplan.

Kompetence

Plan-, Miljø- og Klimaudvalget.

Indstilling

1. At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 05-10-2021

Orienteringen tages til efterretning.

Punkt 136: Digitalt underskriftsark per 05. oktober 2021

18/33327

Beslutning i Plan-, Miljø- og Klimaudvalget (18-21) den 05-10-2021

Godkendt med digitalt underskriftblad. Vedhæftet som bilag.

Bilag

Godkendelsesark fra Plan-, Miljø- og Klimaudvalget den 5. oktober 2021.pdf